



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΔΑ:

**Απόσπασμα Πρακτικού υπ' αριθμ. 258
Του Διοικητικού Συμβουλίου του ν.π.δ.δ.
Ελληνικό Κτηματολόγιο**

Στην Αθήνα, σήμερα, 24.11.2023 και ώρα 15:00, συνήλθαν τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο, για να συζητήσουν και να λάβουν απόφαση επί των θεμάτων της Ημερησίας Διατάξεως, που τα ίδια καθόρισαν:

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.
11. Α. 3η Παράταση του καθαρού χρόνου και της συνολικής προθεσμίας και Β. Έγκριση του 5ου Συγκριτικού Πίνακα με αιτιολογική Έκθεση τεκμηρίωσης αυτού, για τη σύναψη 3ης συμπληρωματικής σύμβασης, της υπό εκτέλεση Σύμβασης με τίτλο «Μελέτη Κτηματογράφησης και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στις υπόλοιπες περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Ηλείας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» και κωδικό ΚΤ5-18
12.
13.
14.
15.
16.
17.
18.
19.

Παρόντες στη σημερινή συνεδρίαση ήταν:

με φυσική παρουσία οι κ.κ.

1. Στυλιανός Σακαρέτσιος του Αριστείδη – Άρη, Πρόεδρος Δ.Σ.
2. Μιχαήλ Μπρούστης του Γεωργίου, Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
3. Βασιλική Παππά του Νικολάου, Μέλος Δ.Σ.
4. Λίπας Αθανάσιος του Γεωργίου, Μέλος Δ.Σ.
5. Αναστάσιος Λουκάς του Σταμάτη, Μέλος Δ.Σ.

μέσω τηλεδιάσκεψης με τη χρήση του λογισμικού E-presence που παρέχεται από το Εθνικό Δίκτυο Υποδομών Τεχνολογίας και Έρευνας (ΕΔΥΤΕ Α.Ε.) (ΦΕΚ Τεύχος Β' 850/13.03.2020) οι κ.κ.:

6. Νικόλαος Φλώρος του Ιωάννη, Μέλος Δ.Σ.
7. Ιωάννης Γερμανός του Δημητρίου, Μέλος Δ.Σ.

Κατάλογος Διανεμηθέντων Εγγράφων

.....

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ:

- 11. Επί του ενδέκατου θέματος της Ημερήσιας Διάταξης**, βάσει της υπ' αριθ. 2356573/17.11.2023 εισήγησης της Γενικής Διευθύντριας, ο Πρόεδρος του Δ.Σ. έδωσε τον λόγο στην Προϊσταμένη Δ/νσης Έργων, η οποία ανέπτυξε το θέμα. Ακολούθησε διαλογική συζήτηση.

Κατόπιν τούτων, τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, αποφασίζουν ομόφωνα:

1. Την έγκριση (α) της 3ης παράτασης του καθαρού χρόνου της Σύμβασης με κωδικό ΚΤ5-18 κατά έντεκα (11) μήνες και έντεκα (11) ημέρες, ήτοι έως την 13-12-2024, (β) της 3ης παράτασης της συνολικής προθεσμίας της σύμβασης με κωδικό ΚΤ5-18 έως την 13-02-2025, και (γ) της τροποποίησης του χρονοδιαγράμματος των εργασιών της σύμβασης.
2. Την τροποποίηση του ιδιωτικού συμφωνητικού της αρχικής σύμβασης ως προς τις προθεσμίες της σύμβασης, χωρίς αναθεώρηση της συμβατικής αμοιβής του αναδόχου, όπως φαίνεται στο περιλαμβανόμενο στην παρούσα χρονοδιάγραμμα, σύμφωνα με το άρθρο 184 παρ. 3 του ν.4412/2016, μετά τη θετική γνωμοδότηση του αρμόδιου Τεχνικού Συμβουλίου.
3. Την εξουσιοδότηση του Προέδρου του ΔΣ για την υπογραφή της τροποποίησης του ιδιωτικού συμφωνητικού της σύμβασης ως προς το χρονοδιάγραμμα, ως εξής:

2ο Στάδιο

ΕΝΕΡΓΕΙΑ	ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ / ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΕΣ	2η ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ	3η ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
Έναρξη δευτέρου (2 ^{ου}) σταδίου	Η επομένη της ημερομηνίας λήξης του πρώτου (1 ^{ου}) σταδίου υπό την προϋπόθεση εντολής από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία (09/11/2018)	28/01/2019	28/01/2019
Έναρξη συλλογής δηλώσεων ν. 2308/95	Η ημερομηνία έναρξης του δευτέρου (2 ^{ου}) σταδίου της σύμβασης (09/11/2018)	28/01/2019	28/01/2019
1η Ενδιάμεση υποβολή της βάσης κτηματολογικών στοιχείων (περιγραφικών /χωρικών στοιχείων)	11 μήνες από την έναρξη του δευτέρου (2 ^{ου}) σταδίου (09/10/2019)	25/01/2021	25/01/2021

(Ενδιάμεσο παραδοτέο σταδίου κατά τα οριζόμενα στο Άρθρο 4, παρ. 4.2.1, β) της Σ.Υ.) και συμπληρωματική υποβολή σαρωμένων εισερχομένων στοιχείων & τοπογραφικών διαγραμμάτων			
2η Ενδιάμεση υποβολή της κτηματολογικής βάσης (κτηματολογική βάση της προανάρτησης) (παραδοτέο κατά τα οριζόμενα στο Άρθρο 4, παρ. 4.2.1, γ) της Σ.Υ.) και συμπληρωματική υποβολή σαρωμένων εισερχομένων στοιχείων & τοπογραφικών διαγραμμάτων	15 μήνες από την έναρξη του δευτέρου (2 ^{ου}) σταδίου (10/02/2020)	25/05/2021	25/05/2021
Έναρξη της διαδικασίας της προανάρτησης	16 μήνες από την έναρξη του δευτέρου (2 ^{ου}) σταδίου υπό την προϋπόθεση εντολής από την Διευθύνουσα Υπηρεσία (09/03/2020)	13/12/2021	21/12/2021
Υποβολή της κτηματολογικής βάσης της Ανάρτησης, καθώς και του συνόλου των Παραδοτέων του 2 ^{ου} σταδίου. (Τελικό παραδοτέο σταδίου κατά τα οριζόμενα στο Άρθρο. 4, παρ. 4.2.1, δ) της Σ.Υ.)	20 μήνες από την έναρξη του δευτέρου (2 ^{ου}) σταδίου (09/07/2020)	13/04/2022	22/10/2022
Λήξη δευτέρου (2ου) σταδίου	22 μήνες από την έναρξη του δευτέρου (2 ^{ου}) σταδίου, υπό την προϋπόθεση της έγκρισης των παραδοτέων (09/09/2020)	14/06/2022 (λόγω αργίας την 13/06/2022)	18/05/2023

3ο Στάδιο

ΕΝΕΡΓΕΙΑ	ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ / ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΕΣ	2η ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ	3η ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
Έναρξη τρίτου (3ου) σταδίου	Η επομένη της ημερομηνίας λήξης του δευτέρου (2 ^{ου}) σταδίου, υπό την προϋπόθεση εντολής από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία (10/09/2020)	15/06/2022	19/05/2023
Έναρξη Ανάρτησης	1 μήνας από την ημερομηνία έναρξης του τρίτου (3ου) σταδίου (12/10/2020)	15/07/2022	28/06/2023
Παραλαβή ενστάσεων και αιτήσεων διόρθωσης της ανάρτησης	Τέσσερις (4) μήνες από την έναρξη της Ανάρτησης σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στον ν. 2308/1995	15/11/2022	30/10/2023 (λόγω αργιών την 28 & 29/10/2023)
Ολοκλήρωση διαβίβασης των εκθέσεων προς το	8 μήνες από την έναρξη του τρίτου (3 ^{ου}) σταδίου	15/02/2023	29/01/2024 (λόγω αργίας την

ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο προς έλεγχο			28/01/2024)
Έλεγχοι και αποδοχή του παραδοτέου των εκθέσεων/εντολή διαδικασιών 6α	Εντός (1) ενός μηνός από την ολοκλήρωση της διαβίβασης των εκθέσεων στο ν.π.δ.δ. από τον ανάδοχο	15/03/2023	28/02/2024
Λήξη διαδικασιών 6α	Εντός (3) τριών μηνών από αποστολή της σχετικής εντολής έναρξης	15/06/2023	28/05/2024
Ολοκλήρωση διαβίβασης των φακέλων των αιτήσεων διόρθωσης με τις σχετικές εκθέσεις προς τις Επιτροπές Εξέτασης Υποθέσεων	Εντός οκτώ (8) μηνών από την λήξη της προθεσμίας υποβολής ενστάσεων και αιτήσεων διόρθωσης της ανάρτησης	17/07/2023 (λόγω αργιών την 15 & 16/07/2023)	28/06/2024
Υποβολή της Αναμορφωμένης κτηματολογικής βάσης της ανάρτησης και συμπληρωματική υποβολή σαρωμένων εισερχομένων στοιχείων & τοπογραφικών διαγραμμάτων	13 μήνες από την έναρξη του τρίτου (3 ^{ου}) σταδίου (10/05/2021)	17/07/2023 (λόγω αργιών την 15 & 16/07/2023)	28/06/2024
Επανυποβολή της Αναμορφωμένης κτηματολογικής βάσης της ανάρτησης	15 μήνες από την έναρξη του τρίτου (3 ^{ου}) σταδίου	15/09/2023	28/08/2024
Περάτωση της κτηματογράφησης και λήξη τρίτου (3ου) σταδίου	48,5 μήνες από την ημερομηνία έναρξης των προθεσμιών της σύμβασης (08/07/2021)	02/01/2024 (λόγω αργιών την 30,31/12/2023 & 01/01/2024)	13/12/2024

4. Την έγκριση του 5^{ου} Συγκριτικού Πίνακα της Σύμβασης με τίτλο «Μελέτη Κτηματογράφησης και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στις υπόλοιπες περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Ηλείας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» και κωδικό ΚΤ5-18, συνολικής δαπάνης 14.119.629,06 € (μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.).

5. Την έγκριση δαπάνης ποσού 517.224,57 € εκ των οποίων 417.116,59 € για τη μελέτη και 100.107,98 € για Φ.Π.Α. (κωδικός δέσμευσης προϋπολογισμού 6198) για τη σύναψη της 3^{ης} συμπληρωματικής σύμβασης. Για την προκαλούμενη δαπάνη η Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο, με το με Α.Π. 2351138/24-10-2023 έγγραφο, βεβαιώνει την ύπαρξη σχετικής πίστωσης α) στον αρχικό προϋπολογισμό έτους 2023 του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο (ΦΕΚ/6774/Β'/28-12-2022) και στην Α' Αναθεώρησή του (ΦΕΚ/5461/Β'/14-9-2023) και β) στο εγκεκριμένο Μεσοπρόθεσμο Πλαίσιο Δημοσιονομικής Στρατηγικής (ΜΠΔΣ) 2024 – 2027 που εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 222/21/16-03-2023 απόφαση του Δ.Σ. του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο.

6. Τη σύναψη 3^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης για την ανάθεση των εργασιών που περιλαμβάνονται στον 5^ο Σ.Π. δαπάνης ύψους 417.116,59 € πλέον Φ.Π.Α., στον ήδη ανάδοχο της αρχικής σύμβασης με κωδικό ΚΤ5-18, ήτοι στην Κοινοπραξία με την επωνυμία «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΚΤΗΜΑ 2016» των «ΗΛΙΔΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ με δ.τ. «ΗΛΙΔΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε.», «ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΑΡΑΜΠΛΙΑΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. με δ.τ. «ΓΕΩΔΙΚΤΥΟ», «ΠΑΝΤΟΣ Α. - ΔΟΥΚΑΚΗΣ Ε. - ΧΙΩΤΗΣ Π. - ΜΠΑΚΟΠΑΝΟΣ Ε. & ΣΙΑ Ο.Ε. με δ.τ. «ΔΙΑΣΤΑΣΙΣ Ο.Ε.»,

«ΜΕΤΡΟΓΕΩΝΕΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ Α.Ε.» με δ.τ. «ΜΕΤΡΟΓΕΩΝΕΤ Α.Ε.», «Κ. ΖΩΗΣ - Ι. ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Ε.Ε.» με δ.τ. «ΣΧΗΜΑ Ε.Ε.», «ΑΔΤ - ΩΜΕΓΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Τ.Ε.» με δ.τ. «ΑΔΤ – ΩΜΕΓΑ Α.Τ.Ε.», «ΜΕΤΡΟ-Ν.ΜΠΟΥΤΡΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΤΕ με δ.τ. «ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ», «Α.Δ.Κ. ΑΡΩΝΗΣ – ΔΡΕΤΤΑΣ - ΚΑΡΛΑΥΤΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε.» με δ.τ. «Α.Δ.Κ. Α.Ε.», «ΗΛΙΑΣ ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ του ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ», «ΕΥΓΕΝΙΑ ΚΑΜΠΑΝΗ του ΖΑΝΝΗ», μετά την έκδοση θετικής πράξης του Ελεγκτικού Συνεδρίου, επειδή πληρούνται οι προϋποθέσεις για τη σύναψη της 3^{ης} συμπληρωματικής σύμβασης σύμφωνα με το αρ. 29 παρ. 1 του ν.3316/2005 (σε συνδυασμό με το αρ. 25 παρ.4 περ. α' του ΠΔ60/2007 και αρ 10 παρ. 2 εδαφ. ζ' του ν.3316/2005).

Παρατίθεται το χρονοδιάγραμμα της 3ης συμπληρωματικής σύμβασης:

Ενέργεια	Χρόνος	Παραδοτέα
Έναρξη της 3 ^{ης} συμπληρωματικής σύμβασης	Η ημερομηνία έναρξης της νέας παράτασης του καθαρού χρόνου της σύμβασης, ήτοι η 03-01-2024, και σε περίπτωση παρόδου αυτής, η ημερομηνία υπογραφής του ιδιωτικού συμφωνητικού της 3ης συμπληρωματικής σύμβασης	
Λειτουργία Γραφείου Κτηματογράφησης	Από την έναρξη της 3ης συμπληρωματικής σύμβασης, έως και την ημερομηνία καταχώρισης των πρώτων εγγραφών στα κτηματολογικά βιβλία, ήτοι έως την 13-12-2024	
Τήρηση ενήμερης της κτηματολογικής βάσης	Από την έναρξη της 3ης συμπληρωματικής σύμβασης, έως και την ημερομηνία καταχώρισης των πρώτων εγγραφών στα κτηματολογικά βιβλία, ήτοι έως την 13-12-2024	

7. Την αποστολή σχεδίου της 3^{ης} συμπληρωματικής σύμβασης με πλήρη φάκελο στοιχείων προς έλεγχο στο αρμόδιο Κλιμάκιο του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

8. Την εξουσιοδότηση του Προέδρου του ΔΣ για α) την υπογραφή της σχετικής απόφασης έγκρισης δέσμευσης εκτέλεσης δαπάνης και β) την έγκριση του σχεδίου της 3^{ης} συμπληρωματικής σύμβασης της αρχικής σύμβασης με κωδικό ΚΤ5-18 και την υπογραφή αυτής.

Αθήνα, 29.11.2023

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΕΚ ΤΟΥ ΒΙΒΛΙΟΥ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Στυλιανός Σακαρέτσιος