



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΓΚΑΔΑ

Γραφείο Δημάρχου

Ταχ.Δ/ση : Ν. Παπαγεωργίου 2
Ταχ.Κώδικας : 572 00 ΛΑΓΚΑΔΑΣ
Δ/ση Ηλ.Ταχ.: dimarchos@lagadas.gr

Προς: ΓΕΩΤΕΡ-ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ Ε.Ε.
ΤΟΜΠΑΖΗ 20, ΠΥΛΑΙΑ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
Τ.Θ. 21028, Τ.Κ. 55510
Α.Φ.Μ.: 998813150, ΔΟΥ:Ζ' ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
Τηλ. : 2310-478810
email: info@geoter.gr

Κοιν.: ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ ΤΕΕ

ΘΕΜΑ: Πρόσκληση για συμμετοχή σε διαδικασία απευθείας ανάθεσης για την εκπόνηση της μελέτης:
«Γεωτεχνική Μελέτη του έργου 'Ανέγερση νέου κτιριακού συγκροτήματος για το 1ο Γυμνάσιο Λαγκαδά'», με εκτιμώμενη αξία 25.607,00€ + (Φ.Π.Α. 24%) 6.145,68€=31.752,68€ (Α.Μ. 5/2025)

ΣΧΕΤ.:

1. Οι διατάξεις του ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα και ιδίως:
 - του άρθρου 2 παρ. 1 περ. 14, των παρ. 1,2,6 & 7 του άρθρου 73, της παρ.1 του άρθρου 74, του άρθρου 118 και της παρ. 3 του άρθρου 120.
2. Η Α.Μ. 5/2024 που συντάχθηκε για την εκπόνηση της μελέτης του θέματος και περιλαμβάνει τα εξής στοιχεία: Τεχνικό Αντικείμενο-Σκοπιμότητα Έργου, Πρόγραμμα Απαιτούμενων Μελετών, Προεκτίμηση Αμοιβής Μελετών, Γενικοί Όροι, που συνιστούν έγγραφο της σύμβασης κατά την έννοια της περίπτωσης 14 της παρ. 1 του άρθρου 2 του ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με την περίπτωση 14 της παρ. 1 του άρθρου 1 του ν. 4782/2021
3. Το γεγονός πως κριτήριο ανάθεσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει μόνο τιμής, σύμφωνα με το άρθρο 86 του ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 30 του ν.4782/2021 και με την υπ' αριθμ. 32/04/27-02-2025 σύμφωνη γνώμη του αρμόδιου Τεχνικού Συμβουλίου
4. Η υπ' αριθμ. 164/2024 (ΑΔΑ:9ΕΗ8ΩΛΛ-ΗΑΝ) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί έγκρισης του Τεχνικού Προγράμματος του Δήμου έτους 2025
5. Η υπ' αρ. 10/2025 (ΑΔΑ: Ψ7ΩΩΩΛΛ-ΨΨ4) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Λαγκαδά περί έγκρισης του Προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2025.
6. Η υπ' αριθμ. 63/2025 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής (ΑΔΑ:62ΩΜΩΛΛ-4ΕΒ) με την οποία εγκρίθηκε η υπ' αριθμ. 5/2025 Α.Μ. που συντάχθηκε για την εκπόνηση της μελέτης «Γεωτεχνική Μελέτη του έργου 'Ανέγερση νέου κτιριακού συγκροτήματος για το 1ο Γυμνάσιο Λαγκαδά'» και καθορίστηκε η διαδικασία σύναψης σύμβασης, εκτιμώμενης αξίας 31.752,68€ με Φ.Π.Α. η απευθείας ανάθεση σύμφωνα με το άρθρο 118 του ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 50 του ν.4782/2021.
7. Η υπ' αριθμ. πρωτ. 6456/149/12-03-2025 ΑΑΥ (ΑΔΑ: 6Η57ΩΛΛ-ΝΔΒ) που εκδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του π.δ. 80/2016 για το οικονομικό έτος 2025 (δέσμευση πίστωσης 31.752,68€ από τον ΚΑ 02.70.7411.007 που καταχωρήθηκε με α/α 149 στο Μητρώο Δεσμεύσεων).

A. Υποβολή Προσφοράς

Καταληκτική προθεσμία για την υποβολή της προσφοράς για την ανάθεση της μελέτης του θέματος ορίζεται η **26/3/2025 ημέρα Τετάρτη και ώρα 14:30 μ.μ.** στην Υπηρεσία πρωτοκόλλου του Δήμου Λαγκαδά (Ν. Παπαγεωργίου 2, Λαγκαδάς, Τ.Κ. 57200).

Η προσφορά για την ανάθεση της μελέτης συντάσσεται στην ελληνική γλώσσα και υποβάλλεται:

- Είτε με κατάθεση φυσικού φακέλου, σφραγισμένου
- Είτε με αποστολή ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στο info@lagadas.gr με την απαραίτητη προϋπόθεση ότι τα απαιτούμενα δικαιολογητικά για τα οποία απαιτείται υπογραφή του οικονομικού φορέα θα είναι ψηφιακά υπογεγραμμένα.

Σε κάθε περίπτωση στην προσφορά θα πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς:

- Η λέξη Προσφορά προς τον Δήμο Λαγκαδά
- Η επωνυμία της αναθέτουσας αρχής
- Ο τίτλος της σύμβασης (μελέτης) για τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης του 118 του ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 50 του ν.4782/2021.
- Τα στοιχεία του οικονομικού φορέα, δηλαδή: επωνυμία ή ονοματεπώνυμο του φυσικού προσώπου, καθώς και τα απαραίτητα στοιχεία επικοινωνίας (πόλη, ταχυδρομικός κώδικας, ταχυδρομική διεύθυνση, αριθμός τηλεφώνου, e-mail).

B. Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ. 1 και 2 του άρθρου 73 και του άρθρου 74 του ν.4412/2016:

- Πιστοποιητικό/βεβαίωση του οικείου επαγγελματικού επιμελητηρίου (ΤΕΕ), με το οποίο να πιστοποιείται ότι ο υποψήφιος ανάδοχος δεν έχει διαπράξει παράπτωμα για το οποίο του επιβλήθηκε πειθαρχική ποινή ή υπεύθυνη δήλωση ότι: α) δεν υπάρχει πειθαρχικός φορέας και β) δεν έχει διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα.
- Απόσπασμα ποινικού μητρώου, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την ημερομηνία υποβολής της προσφοράς.
- Φορολογική ενημερότητα, από την οποία να προκύπτει ότι ο οικονομικός φορέας είναι ενήμερος ως προς τις φορολογικές του υποχρεώσεις.
- Ασφαλιστική ενημερότητα (άρθρο 80 παρ. 2 του ν.4412/2016), από την οποία να προκύπτει ότι είναι ενήμερος ως προς τις υποχρεώσεις του που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης από όλους τους οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής) στους οποίους είναι υποχρεωτική η καταβολή εισφορών.
- Υπεύθυνη δήλωση εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παρ. 1 του άρθρου 73 του ν.4412/2016.
- Υπεύθυνη δήλωση του οικονομικού φορέα ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του όσον αφορά την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.
- Υπεύθυνη δήλωση του οικονομικού φορέα ότι δεν τελεί υπό πτώχευση ή δεν έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης ή δεν τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή δεν έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή δεν έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή ότι δεν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου.
- Υπεύθυνη δήλωση περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας (παρ. 4 του άρθρου 74 του ν.4412/2016).
- Υπεύθυνη δήλωση εκ μέρους του οικονομικού φορέα, ότι ο ίδιος ή ελεγχόμενο από αυτόν φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν έχει συνάψει σύμβαση του άρθρου 118, με το Δήμο Λαγκαδά, για διάστημα δώδεκα (12) μηνών

Τα ως άνω δικαιολογητικά γίνονται αποδεκτά, εφόσον έχουν εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή τους, έκτος αν σύμφωνα με τις ειδικότερες διατάξεις έκδοσης αυτών προβλέπεται συγκεκριμένος χρόνος ισχύος και είναι σε ισχύ κατά την υποβολή τους.

Γ. Σχετικά με τον έλεγχο νομιμοποίησης του οικονομικού φορέα:

Σε περίπτωση νομικού προσώπου, υποβάλλονται, τα νομιμοποιητικά έγγραφα από τα οποία προκύπτει η εξουσία υπογραφής του νόμιμου εκπροσώπου και τα οποία πρέπει να έχουν εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή τους, εκτός αν σύμφωνα με τις ειδικότερες διατάξεις αυτών φέρουν συγκεκριμένο χρόνο ισχύος. Ειδικότερα οι οικονομικοί φορείς υποβάλλουν:

1. Στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και εγγράφεται ή προαιρετικά στο ΓΕΜΗ και δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της στο ΓΕΜΗ:
 - α) Για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης, υποβάλλει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν την υποβολή του, β) για την απόδειξη της νόμιμης σύστασης και των μεταβολών του νομικού προσώπου, Γενικό Πιστοποιητικό Μεταβολών του ΓΕΜΗ, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.
2. Στις λοιπές περιπτώσεις τα, κατά περίπτωση, νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, αποφάσεις συγκρότησης οργάνων διοίκησης σε σώμα, κτλ, ανάλογα με την νομική μορφή του οικονομικού φορέα), συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους. Σε περίπτωση που για τη διενέργεια της παρούσας διαδικασίας ανάθεσης έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε πρόσωπο πλέον αυτών που αναφέρονται στα παραπάνω έγγραφα, προσκομίζεται επιπλέον απόφαση-πρακτικό του αρμόδιου καταστατικού οργάνου διοίκησης του νομικού προσώπου με την/το οποίο χορηγήθηκαν οι σχετικές εξουσίες.
3. Σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας είναι φυσικό πρόσωπο/ατομική επιχείρηση, εφόσον έχει εξουσίες εκπροσώπησης σε τρίτα πρόσωπα, προσκομίζεται εξουσιοδότηση του οικονομικού φορέα.

Δ. Δικαιολογητικά πλήρωσης κριτηρίων επιλογής:

- Προσκόμιση βεβαίωσης εγγραφής στο Μ.Ε.Μ., στην κατηγορία (21) Γεωτεχνικές Μελέτες και έρευνες Α΄ Τάξης και άνω.

Ε. Γενικά στοιχεία:

Τόσο η ανάθεση όσο και η εκτέλεση της σύμβασης διέπονται από τις διατάξεις του ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.4782/2021 και θα διεξαχθούν υπό τους όρους του νόμου αυτού, καθώς και της παρούσας πρόσκλησης και της υπ' αριθμ. 5/2025 μελέτης της Δ.Τ.Υ. του Δήμου Λαγκαδά.

ΣΤ. Κριτήριο ανάθεσης:

Κριτήριο ανάθεσης θα είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει τιμής, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 32/04/27-02-2025 σύμφωνη γνώμη του αρμόδιου Τεχνικού Συμβουλίου και με το άρθρο 86 του ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 30 του ν.4782/2021.

Ζ. Προθεσμία εκπόνησης της μελέτης:

Η συνολική προθεσμία εκπόνησης της μελέτης, ορίζεται σε τρεις (3) μήνες, από την υπογραφή του συμφωνητικού, στον οποίο δεν συμπεριλαμβάνεται ο επιπρόσθετος χρόνος που χρειάζεται για τις εκάστοτε πιθανές εγκρίσεις και αδειοδοτήσεις.

Η. Εγγύηση καλής εκτέλεσης:

Δεν απαιτείται σύμφωνα με το άρθρο 72 του ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 21 του ν.4782/2021.

Η. Κατακύρωση διαδικασίας:

Η απόφαση κατακύρωσης κοινοποιείται στον προσωρινό ανάδοχο με την αποστολή πρόσκλησης με την οποία καλείται ο ανάδοχος όπως προσέλθει σε ορισμένο τόπο και χρόνο για την υπογραφή του συμφωνητικού, θέτοντας του, η αναθέτουσα αρχή, προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση της πρόσκλησης, προσκομίζοντας, και την απαιτούμενη εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης.

Σε περίπτωση έλλειψης κάποιων δικαιολογητικών, δύναται να προσκομιστούν ύστερα από πρόσκληση (γραπτή ή προφορική) της υπηρεσίας.

Η προσφορά που θα υποβληθεί δεσμεύει τον συμμετέχοντα για διάστημα δέκα (10) μηνών (άρθρο 97 του ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 39 του ν.4782/2021).

Σημειώνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλλουν προσφορά (παρ. 3 του άρθρου του ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του ν.4782/2021

Η παρούσα Πρόσκληση αναρτάται:

(α) Στο ΚΗΜΔΗΣ

(β) Στην ιστοσελίδα του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας.

Ι. Τα έγγραφα της σύμβασης:

Τα έγγραφα της σύμβασης κατά την έννοια της περ.14 της παρ. 1 του άρθρου 2 του ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 1 του ν.4782/2021 είναι τα εξής:

- Η υπ' αριθμ. 63/2025 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Λαγκαδά (ΑΔΑ: 62ΩΜΩΛΛ-4ΕΒ)
- Η παρούσα πρόσκληση
- Τα στοιχεία της υπ' αριθμ. 5/2025 μελέτη της Δ.Τ.Υ.
- Η προσφορά του οικονομικού φορέα

Η Δήμαρχος Λαγκαδά

ΑΝΔΕΡΑΔΟΥ ΕΛΠΙΝΙΚΗ