



Ο Δήμος Χαλκηδόνος, πρόκειται να αναθέσει με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης του άρθρου 118 του Ν.4412/2016 όπως ισχύει, τη Σύμβαση για την κατασκευή του Έργου με τίτλο: **«ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ WC ΣΤΑ ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΚΟΥΦΑΛΙΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ Ν.ΜΕΣΗΜΒΡΙΑΣ»** συνολικού προϋπολογισμού 29.911,88 € +7.178,85€ Φ.Π.Α.=**37.090,73€**

Για το έργο: **«ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ WC ΣΤΑ ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΚΟΥΦΑΛΙΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ Ν.ΜΕΣΗΜΒΡΙΑΣ»** η Δ.Τ.Υ. του Δήμου Χαλκηδόνος έχει συντάξει και θεωρήσει την υπ. αρ. **128/2024 μελέτη** (cpv:45214200-2 Κατασκευαστικές εργασίες για σχολικά κτίρια) συνολικού προϋπολογισμού **37.090,73 €**, η οποία έχει καταχωρηθεί στο ΚΗΜΔΗΣ ως πρωτογενές αίτημα στις **07/11/2024**, λαμβάνοντας ΑΔΑΜ **24REQ015726377**.

Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί η απόφαση ανάληψης υποχρέωσης δαπάνης με αρ.πρωτ. 2545/2025 (ΑΔΑ:9Ι2ΣΩΗ2-ZΗ1. & ΑΔΑΜ 25REQ016354721), συνολικού ύψους **37.090,73 €**, οικονομικού έτους 2025, σε βάρος της πίστωσης του προϋπολογισμού εξόδων του ΚΑΕ **70.7331.02**, η οποία έχει λάβει αριθμό καταχώρησης 215/2025 στο βιβλίο εγκρίσεων και εντολών πληρωμής της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών.

**Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η 14/03/2024, ημέρα Παρασκευή και ώρα 15:00 μ.μ.**

Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ορίζεται σε τριάντα (30) ημέρες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

### **Άρθρο 1: Δικαιούμενοι συμμετοχής**

*Δικαίωμα συμμετοχής έχουν οι προσκεκλημένοι οικονομικοί φορείς που δραστηριοποιούνται στην κατηγορία έργων ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ*

***Δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά. (άρθρο 120 παρ.3β του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του Ν.4782/2021).***

### **2.1. Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια**

- Οι συμμετέχοντες/προσκεκλημένοι οικονομικοί φορείς πρέπει να έχουν οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια όπως ορίζεται στο άρθρο 51, παρ. 10 του Π.Δ. 71/2019

(ΦΕΚ 112Α/03.07.2019)-(δεν απαιτείται ελάχιστο όριο Οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας)

- Για το διάστημα στο οποίο εξακολουθούν να ισχύουν οι μεταβατικές διατάξεις του άρθρου 65, παρ. 6 του Π.Δ. 71/2019, στον διαγωνισμό γίνονται δεκτοί οικονομικοί φορείς εγγεγραμμένοι στο ΜΕΕΠ εφόσον πληρούν τις προϋποθέσεις της παρ. 3 του άρθρου 100, του Ν. 3669/2008, οι οποίοι επιπρόσθετα δεν θα πρέπει να υπερβαίνουν τα ανώτατα επιτρεπτά όρια ανεκτέλεστου υπολοίπου εργολαβικών συμβάσεων, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 20 παρ. 4 του ν. 3669/2008, όπως ισχύει (δεν υπάρχει απαίτηση για ύπαρξη ελάχιστου ορίου καταθέσεων σε τράπεζα ή/και πάγιων στοιχείων κ.τ.λ.).
- Μετά από τη λήξη των ως άνω μεταβατικών διατάξεων και την πλήρη έναρξη ισχύος του π.δ 71/2019, οι εργοληπτικές επιχειρήσεις που είναι εγγεγραμμένες στο ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε., δεν θα πρέπει να υπερβαίνουν τα ανώτατα επιτρεπτά όρια ανεκτέλεστου υπολοίπου εργολαβικών συμβάσεων, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 64 αυτού.

## **2.2. Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα**

- Οι συμμετέχοντες/προσκεκλημένοι οικονομικοί φορείς πρέπει να έχουν τεχνική και επαγγελματική ικανότητα όπως ορίζεται στο άρθρο 52, παρ. 1α του Π.Δ. 71/2019 (ΦΕΚ 112Α/03.07.2019).
- Για το διάστημα στο οποίο εξακολουθούν να ισχύουν οι μεταβατικές διατάξεις του άρθρου 65, παρ. 6 του Π.Δ. 71/2019, στο διαγωνισμό γίνονται δεκτοί και συμμετέχοντες οικονομικοί φορείς εγγεγραμμένοι στο ΜΕΕΠ εφόσον πληρούν τις προϋποθέσεις της παρ. 3 του άρθρου 100, του Ν.3669/2008 (Νόμος 4821/2021, ΦΕΚ 134/Α/31-07-2021).

## **Άρθρο 2: Περιεχόμενο Φακέλου Προσφοράς**

Η προσφορά των διαγωνιζομένων περιλαμβάνει τους ακόλουθους υποφακέλους:

- (α) υποφάκελο με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής»
- (β) υποφάκελο με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά»

**(Α) Ο υποφάκελος «Δικαιολογητικά Συμμετοχής»** πρέπει, επί ποινή αποκλεισμού, να περιέχει τα ακόλουθα στοιχεία

**1. Υπεύθυνη Δήλωση** με την οποία ο οικονομικός φορέας θα δηλώνει ότι:

- ✓ έχει λάβει πλήρη γνώση των όρων της παρούσας πρόσκλησης, των τευχών δημοπράτησης και των συνθηκών εκτέλεσης του έργου και με την υποβολή της προσφοράς του δηλώνει ότι αποδέχεται πλήρως και χωρίς επιφύλαξη όλα αυτά.
- ✓ Η υποβαλλόμενη προσφορά ισχύει και δεσμεύει τον οικονομικό φορέα για διάστημα δέκα (10) μηνών, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 97 του Ν.4412/2016.
- ✓ Αν επέλθουν μεταβολές στις προϋποθέσεις για τις οποίες υποβάλλεται η παρούσα προσφορά μέχρι τη σύναψη της σύμβασης, θα ενημερώσει αμελλητί σχετικά την αναθέτουσα αρχή.
- ✓ Δεν έχει συνάψει σύμβαση του άρθρου 118 του Ν.4412/2016 με τον Δήμο Χαλκηδόνος για διάστημα δώδεκα (12) μηνών πριν την υποβολή της προσφοράς και σε περίπτωση που του ανατεθεί σύμβαση του άρθρου 118 του Ν.4412/2016 από τον Δήμο Χαλκηδόνος, στο διάστημα που μεσολαβεί από την κατάθεση της προσφοράς του για το έργο: «ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ WC ΣΤΑ ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΚΟΥΦΑΛΙΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ Ν.ΜΕΣΗΜΒΡΙΑΣ» μέχρι και την υπογραφή της σχετικής σύμβασης (εφόσον του ανατεθεί), θα ενημερώσει άμεσα την Αναθέτουσα Αρχή.

**2. Για την απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73:**

**2.1. απόσπασμα του ποινικού μητρώου** ή, ελλείψει αυτού, ισοδύναμου εγγράφου που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του κράτους-μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο εν λόγω οικονομικός φορέας, από το οποίο προκύπτει ότι πληρούνται αυτές οι προϋποθέσεις, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά και τα πρόσωπα του δεύτερου εδαφίου της παρ. 1 του άρθρου 73, ήτοι

- στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ή
- στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, ή
- στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου,
- στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο.(άρθρο 80 παρ. 9 του Ν.4412/2016 και άρθρο 73 παρ.1 του Ν.4412/2016)

**2.2. Υπεύθυνη δήλωση** εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου ή σε περίπτωση νομικού προσώπου την υποβολή αυτής εκ μέρους του νομίμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο 79Α, ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016.





Σε περίπτωση που ο προσφέρων είναι φυσικό πρόσωπο/ ατομική επιχείρηση, εφόσον έχει χορηγήσει εξουσίες εκπροσώπησης σε τρίτα πρόσωπα, προσκομίζεται εξουσιοδότηση του οικονομικού φορέα.

**(B) Ο υποφάκελος «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ», περιέχει συμπληρωμένο το έντυπο του παραρτήματος Α**

### **Άρθρο 3: Χρόνοι Έκδοσης Δικαιολογητικών Κατακύρωσης και τρόπος Υποβολής Εγγράφων**

#### **3.1. Χρόνοι Έκδοσης**

α) τα δικαιολογητικά που αφορούν στην παρ. 1 του άρθρου 73 και στην παρ. 4 του άρθρου 73 (απόσπασμα του ποινικού μητρώου ,«Ενιαίο Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας», Γενικό Πιστοποιητικό μεταβολών ΓΕΜΗ,). **εφόσον έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους.** Ειδικά οι βεβαιώσεις για πειθαρχικά παραπτώματα στελεχών πτυχίου γίνονται αποδεκτές εφόσον ορίζεται σε αυτές διαφορετικός χρόνος ισχύος και είναι σε ισχύ κατά την υποβολή τους).

β) τα δικαιολογητικά που αφορούν στην παρ. 2 του άρθρου 73 (φορολογική & ασφαλιστική ενημερότητα), **εφόσον είναι εν ισχύ κατά τον χρόνο υποβολής τους**

γ) τα δικαιολογητικά που αφορούν στο άρθρο 75 (Βεβαίωση ΜΕΕΠ), τα αποδεικτικά ισχύουσας εκπροσώπησης σε περίπτωση νομικών προσώπων (πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης ΓΕΜΗ) **εφόσον έχουν εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες** ημέρες πριν από την υποβολή τους, εκτός εάν στις ειδικές διατάξεις έκδοσης αυτών προβλέπεται συγκεκριμένος χρόνος ισχύος και είναι σε ισχύ κατά την υποβολή τους

δ) **οι υπεύθυνες δηλώσεις, εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης** για την υποβολή των δικαιολογητικών.

#### **3.2. Τρόπος Υποβολής**

Τα απαιτούμενα έγγραφα και δικαιολογητικά θα υποβληθούν **τόσο ηλεκτρονικά** στη διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (**e-mail**) **[m.likoroulou@n3.syxefxis.gov.gr](mailto:m.likoroulou@n3.syxefxis.gov.gr)**, **όσο και σε έντυπη μορφή (εντός τριών ημερών από την ηλεκτρονική υποβολή τους)** και σε κλειστό φάκελο, στον οποίο θα αναγράφεται ο αποστολέας και ως παραλήπτης θα αναγράφεται η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Χαλκηδόνος.

Η αποστολή των απαιτούμενων εγγράφων και δικαιολογητικών σε έντυπη μορφή, πραγματοποιείται στην Ταχυδρομική Διεύθυνση Εθνικής Αντιστάσεως 36, ΤΚ 57100, Κουφάλια Ν. Θεσσαλονίκης και στον φάκελο θα αναγράφεται "ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΣΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ: «**ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ WC ΣΤΑ ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΚΟΥΦΑΛΙΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ Ν.ΜΕΣΣΗΜΒΡΙΑΣ**» Υπεύθυνος Υπάλληλος: **κα Λυκοπούλου Μαρουσία , τηλ 23913 30160".**

Σε ότι αφορά την ηλεκτρονική υποβολή των απαιτούμενων εγγράφων και δικαιολογητικών, αυτά γίνονται αποδεκτά, ανά περίπτωση, εφόσον υποβάλλονται, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις διατάξεις:

- i) είτε των άρθρων 13, 14 και 28 του ν. 4727/2020 περί ηλεκτρονικών δημοσίων εγγράφων που φέρουν ηλεκτρονική υπογραφή ή σφραγίδα, και, εφόσον πρόκειται για αλλοδαπά δημόσια ηλεκτρονικά έγγραφα, εάν φέρουν επισημείωση e-Apostille
- ii) είτε των άρθρων 15 και 27 του ν. 4727/2020 περί ηλεκτρονικών ιδιωτικών εγγράφων που φέρουν **ηλεκτρονική υπογραφή ή σφραγίδα**
- iii) είτε του άρθρου 11 του ν. 2690/1999, όπως ισχύει περί βεβαίωσης του γνησίου της υπογραφής-επικύρωσης των αντιγράφων
- iv) είτε της παρ. 2 του άρθρου 37 του ν. 4412/2016, **περί χρήσης ηλεκτρονικών υπογραφών σε ηλεκτρονικές διαδικασίες δημοσίων συμβάσεων,**
- v) είτε της παρ. 13 του άρθρου 80 του ν.4412/2016, **περί συνυποβολής υπεύθυνης δήλωσης στην περίπτωση απλής φωτοτυπίας ιδιωτικών εγγράφων**

Οι υπεύθυνες δηλώσεις που υποβάλλονται εντύπως, θα φέρουν **ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΓΝΗΣΙΟΥ ΥΠΟΓΡΑΦΗΣ** από οποιαδήποτε διοικητική αρχή ή από τα Κ.Ε.Π., εκτός από τις υπηρεσίες της Ελληνικής Αστυνομίας, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 11 του Ν.2690/1999.

#### **Άρθρο 4: Τελικές Επισημάνσεις**

Σε κάθε περίπτωση για την παρούσα διαδικασία ισχύουν τα ακόλουθα:

- **ΔΕΝ λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά. (άρθρο 120 παρ.3α του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του Ν.4782/2021)**
- Σε περίπτωση νομικού προσώπου οι υπεύθυνες δηλώσεις υποβάλλονται εκ μέρους του νομίμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο 79Α του Ν.4412/2016.
- Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης αποτελεί το ανώτατο όριο της συμβατικής αμοιβής του αναδόχου (παρ. 4 του άρθρου 118 του Ν.4412/2016)
- Σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 118 του Ν.4412/2016, μετά την υπογραφή της σχετικής σύμβασης για την εκτέλεση του παρόντος έργου, ο ανάδοχος ή ελεγχόμενο από αυτόν φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν δύναται να συνάψει σύμβαση του προαναφερθέντος άρθρου με την αυτή αναθέτουσα αρχή (Δήμος Χαλκηδόνος) για διάστημα δώδεκα (12) μηνών.

**Ο Προϊστάμενος  
Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών**

**Τουλουπίδης Νικόλαος  
Τ.Ε Πολιτικός Μηχανικός**



## **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ**

# **Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς**

**Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς****Για την εκτέλεση του έργου****«ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ WC ΣΤΑ ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΚΟΥΦΑΛΙΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ****Ν.ΜΕΣΗΜΒΡΙΑΣ»**

Επωνυμία Επιχ/σης : ..... Διεύθυνση : .....

Τηλ.Επικοινωνίας:.....e-mail:.....

ΑΦΜ:..... ΔΟΥ.....

Ομάδα Εργασιών	Δαπάνη ομάδας εργασιών κατά τον Προϋπολογισμό Μελέτης (Ευρώ)	Προσφερόμενη έκπτωση (%)	Δαπάνη ομάδας εργασιών μετά την έκπτωση σε ευρώ
<b>ΟΜΑΔΑ: ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ</b>	<b>22.042,65</b>		
<b>Σύνολο Κόστους Εργασιών (Σ1) =</b>	<b>22.042,65</b>	<b>Σύνολο Κόστους Εργασιών Κατά την Προσφορά (Π1)=</b>	
<b>Γ.Ε &amp; Ο.Ε. 18%</b>	<b>3.967,68</b>	<b>18%*Π1=</b>	
<b>Σύνολο Δαπάνης του Έργου Σ2=</b>	<b>26.010,33</b>	<b>Σύνολο Δαπάνης του Έργου κατά την Προσφορά (Π2)=</b>	
<b>Μέση Έκπτωση Εμ =</b>	<b>(Σ2-Π2)/Σ2=</b>	<b>.....%</b>	
<b>Απρόβλεπτα (15%)</b>	<b>3.901,55</b>	<b>15%*Π2=</b>	
<b>Σύνολο Δαπάνης Έργου (χωρίς ΦΠΑ)</b>	<b>29.911,88</b>	<b>Σύνολο Δαπάνης Έργου Κατά την Προσφορά=</b>	
<b>ΦΠΑ 24%</b>	<b>7.178,85</b>	<b>ΦΠΑ 24%</b>	
<b>Σύνολο Δαπάνης Έργου (με ΦΠΑ)</b>	<b>37.090,73</b>	<b>Σύνολο Δαπάνης Έργου κατά την προσφορά (με ΦΠΑ)=</b>	

Αφού έλαβα γνώση της Διακήρυξης του διαγωνισμού του έργου που αναγράφεται στην επικεφαλίδα και των λοιπών τευχών Δημοπράτησης, καθώς και των συνθηκών εκτέλεσης του έργου αυτού, υποβάλλω την παρούσα προσφορά και δηλώνω ότι αποδέχομαι πλήρως και χωρίς επιφύλαξη όλα αυτά και αναλαμβάνω την εκτέλεση του έργου με τα ακόλουθα ποσοστά έκπτωσης επί των τιμών του Προϋπολογισμού Μελέτης και για κάθε ομάδα αυτού.

...../...../2025  
(Τόπος - Ημερομηνία)

Ο Προσφέρων

.....  
(Σφραγίδα- Επωνυμία)