



Δ Ε Υ Α Ρ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΡΟΔΟΥ
2ο ΧΛΜ ΕΘΝ. ΟΔΟΥ ΡΟΔΟΥ-ΛΙΝΔΟΥ, 85100 ΡΟΔΟΣ - ΝΠΙΔ - ΑΦΜ 997562265
ΔΟΥ ΡΟΔΟΥ
ΤΗΛ: 22410 45300 –Email: info@deyar.gr

Δ Ι Ε Υ Θ Υ Ν Σ Η Π Ρ Ο Γ Ρ Α Μ Μ Α Τ Ι Σ Μ Ο Υ

Πληρ.: κ. Γιακουμάρου Σοφία Ρόδος 23/04/2025
Τηλ: 22410 45369 Αριθ. πρωτ.: 4575
Email: ddsg.deyar@gmail.com, giakoumarou@deyar.gr

Προς:

1. GIAMAKOS ARCHITECTS & ASSOCIATES
ARCHITECTURE + PLANNING
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.
giamakos.arch@gmail.com
2. ΦΛΑΜΠΟΥΡΗΣ ΠΕΤΡΟΣ
petrosflampouris@gmail.com
3. ΑΔΚ ΑΡΩΝΗΣ-ΔΡΕΤΤΑΣ-
ΚΑΡΛΑΥΤΗΣ liontos@liontos.gr
4. ΤΕΕ
meletes@central.tee.gr

Θέμα: «Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος»

Υπηρεσία: Μελέτη Κατασκευή για τον εκσυγχρονισμό και διαμόρφωση κοινόχρηστων υποδομών παραλιακού μετώπου Φαληρακίου Ρόδου

Στο πλαίσιο της επιλογής Αναδόχου με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης για την Υπηρεσία παρακαλούμε όπως μας υποβάλλετε οικονομική προσφορά με τίτλο «**Μελέτη Κατασκευή για τον εκσυγχρονισμό και διαμόρφωση κοινόχρηστων υποδομών παραλιακού μετώπου Φαληρακίου Ρόδου**» προϋπολογισμού 30.000,00€ (χωρίς το ΦΠΑ). Μαζί με την οικονομική προσφορά θα πρέπει να συνυποβληθούν, σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ 2 και 3 του άρθρου 80 του Ν4412/2016 για έλεγχο, τα απαιτούμενα από την νομοθεσία δικαιολογητικά :

- Απόσπασμα ποινικού μητρώου
- Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας .
- Πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας .

Βασικό αντικείμενο της παροχής υπηρεσίας είναι η υποστήριξη των Τεχνικών Υπηρεσιών στη σύνταξη απαραίτητων μελετών και τευχών δημοπράτησης.

Οι προσφορές θα πρέπει να κατατεθούν σφραγισμένες με κάθε πρόσφορο μέσο (ιδιοχείρως ή με ταχυδρομικό ή με ηλεκτρονικό τρόπο) με καταληκτική ημερομηνία κατάθεσης προσφορών : την 30η Απριλίου 2024 ημέρα Τετάρτη στο Γραφείο Πρωτοκόλλου της ΔΕΥΑΡ, λαμβάνοντας αριθμό πρωτοκόλλου.

Στην προσφορά σας θα αναφέρεται ο τίτλος του έργου και θα είναι υπόψη της Διεύθυνσης Προγραμματισμού για την επιτροπή διενέργειας διαγωνισμού με σημείωση να ανοιχτεί μόνο από την επιτροπή .

Η παρούσα πρόσκληση κοινοποιείται στο ΤΕΕ για να αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του. Παρακαλούμε για την επιβεβαίωση της ανάρτησης .

25PROC016695233 2025-04-23

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να ενημερωθούν σχετικά με την Πρόσκληση από την Διεύθυνση Προγραμματισμού (αρμόδια: κα. Σοφία Γιακουμάρου), στο τηλέφωνο 22410-45369 και στο email giakoumarou@deyar.gr και ddsg.deyar@gmail.com

Εσωτερ. Διανομή

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ ΔΕΥΑΡ

1. Πρόεδρο ΔΣ
2. Αναπληρωτή Γενικό Διευθυντή
3. Φάκελο έργου (κα. Γιακουμάρου Σοφία)
4. Χρονολ. Αρχείο

Συνημμένα: Φάκελος δημόσιας σύμβασης

ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΒΑΓΙΑΝΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

SOTIRIOS VAGIANOS
OS

Digitally signed
by SOTIRIOS
VAGIANOS
Date: 2025.04.23
10:57:23 +03'00'

24REQ015973213 2024-12-12



Δ Ε Υ Α Ρ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΡΟΔΟΥ
2ο ΧΛΜ ΕΘΝ. ΟΔΟΥ ΡΟΔΟΥ-ΛΙΝΔΟΥ, 85100 ΡΟΔΟΣ - ΝΠΙΔ - ΑΦΜ 997562265 ΔΟΥ ΡΟΔΟΥ
ΤΗΛ: 22410 45300 –Email: info@deyar.gr

Δ/ΝΣΗ:	ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ	Ρόδος	12/12/2024
ΥΠΗΡΕΣΙΑ:	ΜΕΛΕΤΩΝ - ΕΡΓΩΝ	Αρ. Αιτ. Εφ.:	ΥΜΕ 003/2024
ΔΗΜΟΤ. ΕΝΟΤΗΤΑ	ΡΟΔΟΥ	Αρ. Πρωτ.	15003

Προς: 1. Γενικό Δ/ντή
2. Οικονομική Υπηρεσία

Κοινοποίηση : Υπηρεσία Μελετών - Έργων

ΑΙΤΗΣΗ ΕΦΟΔΙΑΣΜΟΥ

Θέμα:

ΑΝΑΘΕΣΗ: Μελέτη Κατασκευή για τον εκσυγχρονισμό και διαμόρφωση κοινόχρηστων υποδομών παραλιακού μετώπου Φαληρακίου Ρόδου.

Περιγραφή/Τεκμηρίωση:

Με την παρούσα αιτούμαστε την ανάθεση εκπόνησης της υδραυλικής μελέτης «**Μελέτη Κατασκευή για τον εκσυγχρονισμό και διαμόρφωση κοινόχρηστων υποδομών παραλιακού μετώπου Φαληρακίου Ρόδου**». Η εν λόγω ανάθεση κρίνεται επιβεβλημένη λόγω φόρτου εργασίας και ελλυτής τεχνικής επάρκειας της Υπηρεσίας, όπως αναφέρεται και στο υπ' αριθμ. πρωτοκόλλου 8709/23-07-2024 έγγραφο της Δ/σης Προγραμματισμού.

Ειδικότερα, η μελέτη που θα εκπονηθεί από τον Ανάδοχο, κατόπιν παροχής των απαραίτητων τεχνικών δεδομένων από την Υπηρεσία, θα περιλαμβάνει τα παρακάτω:

- Διερεύνηση της βέλτιστης λύσης διαμόρφωσης των κοινόχρηστων υποδομών του παραλιακού μετώπου Φαληρακίου - Πρόταση αστικού περιπάτου
- Υπηρεσίες υποστήριξης για την σύνταξη Αρχιτεκτονικής προμελέτης και Τεχνικής Περιγραφής
- Υπηρεσίες υποστήριξης για την σύνταξη Στατικής προμελέτης και Τεχνικής Περιγραφής
- Υπηρεσίες υποστήριξης για την σύνταξη προδιαγραφών Η/Μ εγκαταστάσεων και Τεχνικής Περιγραφής
- Υπηρεσίες υποστήριξης για την σύνταξη Τευχών Δημοπράτησης και συγκεκριμένα :
- Υπόδειγμα Διακήρυξης και Περίληψης Διακήρυξης.
- Πίνακας Συμμόρφωσης, ως Παράρτημα της Διακήρυξης
- Υπόδειγμα τεύχους «Υπολογισμού και Τεκμηρίωσης Προϋπολογισμού»
- Τεύχος Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων
- Τεύχος Τιμολογίου Δημοπράτησης.
- Τεύχος "Φάκελος Ωριμότητας", που θα περιλαμβάνει την τεκμηρίωση της σκοπιμότητας του έργου και την επιλογή της διαδικασίας ανάθεσης, τις απαιτήσεις επιτελεσματικότητας του έργου και θα περιγράφει τις απαραίτητες αδειοδοτήσεις (περιβαλλοντικές, πολεοδομικές – οικοδομικές, κ.α.).
- Τη σύνταξη Τεύχους Προεκτιμώμενων αμοιβών μελετών.
- Τη σύνταξη Τεύχους Κανονισμού μελετών.
- Την οριστικοποίηση γενικότερων στοιχείων του έργου (Αναθέτουσα Αρχή, χρηματοδότηση κλπ.)
- Τη σύνταξη Τεύχους Τεχνικής Συγγραφής Υποχρεώσεων (ΤΣΥ).

Ο Προϋπολογισμός της μελέτης υπολογίζεται βάση των ωρών που απαιτούνται και αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

α/α	Είδος -Περιγραφή	Μ. Μ.	Ποσότητα	Τιμή Μον (χωρίς ΦΠΑ)	Προϋπ/σμός συνολ. ποσότητας (χωρίς ΦΠΑ)
1	Διερεύνηση της βέλτιστης λύσης διαμόρφωσης των κοινόχρηστων υποδομών του παραλιακού μετώπου Φαληρακίου - Πρόταση αστικού περιπάτου - Υπηρεσίες υποστήριξης για την σύνταξη Αρχιτεκτονικής προμελέτης και Τεχνικής Περιγραφής	ΩΡΕΣ	400	50,00 €	20.000,00 €
2	Υπηρεσίες υποστήριξης για την σύνταξη Στατικής προμελέτης και Τεχνικής Περιγραφής - Υπηρεσίες υποστήριξης για την σύνταξη προδιαγραφών Η/Μ εγκαταστάσεων και Τεχνικής Περιγραφής	ΩΡΕΣ	100	50,00 €	5.000,00 €
3	Υπηρεσίες υποστήριξη σε ειδικά θέματα παραδοτέων και σύνταξης των τευχών δημοπράτησης του έργου	ΩΡΕΣ	100	50,00 €	5.000,00 €
Συνολικός Προϋπολογισμός μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ					30.000,00 €
ΦΠΑ (24%)					7.200,00 €
Συνολικός Προϋπολογισμός συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ					37.200,00 €

Σε περίπτωση μειωμένης απόδοσης ή αδικαιολόγητης καθυστέρησης, η Υπηρεσία έχει το δικαίωμα να καταγγείλει τη Σύμβαση ή να προχωρήσει σε περικοπή του συμβατικού ποσού. Τυχόν τροποποιήσεις που θα προκύψουν και ζητηθούν από την Υπηρεσία, συμπεριλαμβάνονται στο αντικείμενο της παρούσης. Ο χρόνος επανυποβολής ή υποβολής συμπληρωματικών στοιχείων, θα καθορίζεται με έγγραφη εντολή της Αναθέτουσας Αρχής. Το έργο του Αναδόχου απευθύνεται αποκλειστικά στην Αναθέτουσα Αρχή και όχι σε τρίτους. Η επικοινωνία του Αναδόχου με κάθε τρίτο φορέα, θα γίνεται με τη σύμφωνη γνώμη της Αναθέτουσας Αρχής και για λογαριασμό αυτής.

Στοιχεία πίστωσης /ΚΑΕ :					
α/α	ΚΑΕ	CPV/ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ		Μ.Μ	Αξία (χωρίς ΦΠΑ)
1	15.98.01.21	71320000-7	Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών	τεμ	30.000,00€

24REQ015973213 2024-12-12

Λοιποί όροι:	
Χρόνος παράδοσης:	Τέσσερις (4) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης.
Παραδοτέα:	Τα παραδοτέα της μελέτης είναι Εκθέσεις – Σχεδιαγράμματα - Έγγραφα και υποδείγματα ανάλυσης των ζητούμενων στην περιγραφή. Τα παραδοτέα θα συνταχθούν και θα παραδοθούν υπό μορφή εγγράφων / σημειωμάτων / οδηγιών και μπορούν να περιλαμβάνουν κείμενα, διαγράμματα, πίνακες, χάρτες, σχέδια, φωτογραφίες κλπ, θα παραδοθούν στην Αναθέτουσα Αρχή σε έντυπη μορφή (σε 1 αντίτυπο) και σε ηλεκτρονική επεξεργάσιμη μορφή. Εφόσον υπάρξει ανάγκη τροποποιήσεων στα παραδοτέα, ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την επανυποβολή τους σύμφωνα με τις σχετικές παρατηρήσεις.
Τόπος παράδοσης:	Η Υπηρεσία Προγραμματισμού της ΔΕΥΑΡ (2 ^ο χλμ Ε.Ο Ρόδου-Λίνδου, ΡΟΔΟΣ) , σε έντυπη και ηλεκτρονική μορφή με ευθύνη, μέσα και δαπάνη του προμηθευτή
Προτεινόμενη διαδικασία ανάθεσης :	Λόγω της εκτιμώμενης αξίας της παρούσας σύμβασης η ανάθεση σε ιδιώτη μελετητή θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 328 του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» .
Κριτήριο ανάθεσης :	Η οικονομικότερη προσφορά μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ
Υπεύθυνος παροχής πληροφοριών :	
Ονοματεπώνυμο :	Γιακουμάρου Σοφία
Επικοινωνία :	Τηλ / Ηλεκτρονική δ/ση : 2241045369 / giakoumarou@deyar.gr

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΓΙΑΚΟΥΜΑΡΟΥ ΣΟΦΙΑ
ΕΡΓΟΔΗΓΟΣ

Ο-Δ/ΝΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ



ΓΙΑΚΟΥΜΑΡΟΥ ΣΟΦΙΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ