

ΔΗΜΟΣ ΑΛΜΩΠΙΑΣ
ΛΟΥΤΡΑ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΛΟΥΤΡΩΝ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ
ΜΕ ΤΟΝ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ
«ΛΟΥΤΡΑ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΛΜΩΠΙΑΣ ΑΕ»
ΑΦΜ 090090279 Δ.Ο.Υ. ΕΛΕΣΣΑΣ
ΑΡ. Μ.Α.Ε. 69112/57/Β/09/16

23/05/2025
Αρ. πρωτ.:1240

ΠΡΟΣ
ΜΗΤΣΑΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΕΜΠΕΙΡΟΤΕΧΝΗΣ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ
ΕΡΓΑΣΙΕΣ
ΠΡΟΜΑΧΟΙ ΑΛΜΩΠΙΑΣ

Κοιν.: Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας(Τ.Ε.Ε)
meletes@central.tee.gr
(για ανάρτηση στη ιστοσελίδα του ΤΕΕ, σύμφωνα με
την παρ. 3γ, του άρθρου 53, του Ν. 4782/2021)

ΘΕΜΑ: Πρόσκληση Ανάθεσης (του άρθρου 120, παρ. 3β του Ν.4412/2016) για Σύναψη Σύμβασης με την διαδικασία Απευθείας Ανάθεσης (του άρθρου 118 παρ. 1 - εδ. α' του Ν.4412/2016) για την κατασκευή του έργου με τίτλο: «Ενεργειακή και Λειτουργική αναβάθμιση Αγοράς»

Έργο: «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ», συνολικού Π/Υ 30.477,54 Ευρώ με Φ.Π.Α.

(CPV 50700000-2)

Εκτιμώμενης αξίας: 24.578,66 Ευρώ (πλέον Φ.Π.Α .24%),

ήτοι 30.477,54 € (με ΦΠΑ)

ΠΡΟΣΚΑΛΕΙ

Τον κο ΜΗΤΣΑΝΗ ΧΡΗΣΤΟ, ΕΜΠΕΙΡΟΤΕΧΝΗ για Σύναψη Σύμβασης με την διαδικασία Απευθείας Ανάθεσης (του άρθρου 118 παρ. 1 - εδ. α' του Ν.4412/2016) για την κατασκευή του έργου του θέματος.

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των **24.578,66 Ευρώ (χωρίς ΦΠΑ)** .Το έργο χρηματοδοτείται από ίδια έσοδα

Τα δικαιολογητικά συμμετοχής με τους εν γένει όρους και προϋποθέσεις καθορίζονται στις επιμέρους διατάξεις του Ν. 4412/2016 (όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4782/2021):

- Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/1986 στην οποία να δηλώνεται από τον οικονομικό φορέα ή τον νόμιμο εκπρόσωπο αυτού ότι έλαβε γνώση τους όρους και αποδέχεται ανεπιφύλακτα όλους τους όρους της παρούσας πρόσκλησης
- Υπεύθυνη δήλωση ότι αναλαμβάνει να παράσχει το έργο όπως περιγράφεται στα έγγραφα της μελέτης **531/12-03-2025**
- Υπεύθυνη δήλωση εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016. Σε περίπτωση νομικού προσώπου η προαναφερόμενη υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται εκ μέρους του νομίμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο 79Α του Ν.4412/2016. Η υποχρέωση

αποκλεισμού οικονομικού φορέα εφαρμόζεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά:α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ή β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, ή γ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή δ) στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο. (άρθρο 80 παρ. 9 του Ν.4412/2016 και άρθρο 73 παρ.1 του Ν.4412/2016)

4. Υπεύθυνη δήλωση να περιλαμβάνεται μνεία ότι ο ίδιος ή ελεγχόμενο από αυτόν φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν έχει συνάψει σύμβαση του άρθρου 118 για διάστημα δώδεκα (12) μηνών πριν την προσφορά ή τη λήψη της απόφασης από την επιχείρηση.
5. Φορολογική ενημερότητα για συμμετοχή σε διαγωνισμούς/δημοπρασίες
6. Ασφαλιστική ενημερότητα για συμμετοχή σε διαγωνισμούς/δημοπρασίες (άρθρο 80 παρ.2 του Ν.4412/2016) και υπεύθυνη δήλωση ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του οικονομικού φορέα όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης
7. Υπεύθυνη δήλωση περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. (άρθρο 74 παρ.4 Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 23 του Ν.4782/2021)
8. Εν ισχύ βεβαίωση εγγραφής στο ΜΕΕΠ στην κατηγορία Οικοδομικών έργων ή βεβαίωση της οικείας Περιφέρειας ότι η Εργοληπτική επιχείρηση είναι γραμμένη στα μητρώα της στην κατηγορία Οικοδομικών Έργων για έργα αντίστοιχα (παρ. 2. του άρ. 75 και αρ. 76 του Ν. 4412/2016 όπως αντικαταστάθηκε με το αρ. 24 του Ν. 4782/2021 .)
9. Απόσπασμα ποινικού Μητρώου (παρ. 1 του άρ. 73 του Ν. 4412/2016 όπως αντικαταστάθηκε με το αρ.22 του Ν. 4782/2021 .)
10. Βεβαίωση έναρξης εργασιών από το Taxisnet, σχετικά με τις επιχειρηματικές δραστηριότητες της επιχείρησης

Ως χρόνος έναρξης της διαδικασίας της απευθείας ανάθεσης (σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρ. 120, παρ. 3β του Ν.4412/2016) νοείται η (σημερινή) ημερομηνία αποστολής προς τους οικονομικό φορέα, Εργολήπτη Δημοσίων Έργων της πρώτης πρόσκλησης υποβολής προσφοράς.

Τα ανωτέρω πιστοποιητικά (5 και 6) γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019).

Οι Υπεύθυνες Δηλώσεις γίνονται αποδεκτές, εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της Πρόσκλησης για την υποβολή της προσφοράς. Σημειώνεται ότι δεν απαιτείται θεώρηση του γνησίου της υπογραφής τους. (άρθρο 80 παρ.12ε) του Ν.4412/2016, την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019)

Σημειώνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλλουν προσφορά (άρθρο 120 παρ. 3^α Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του Ν. 4782/2021)

Ο ανάδοχος οφείλει σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 148 έως 154 του ν.4601/2019 (ΦΕΚ 44/2019 τεύχος Α'), της ΚΥΑ 98979 ΕΞ 2021/10.08.2021 (ΦΕΚ 3766/2021 τεύχος Β'), της ΚΥΑ 63446/31.05.2021 (ΦΕΚ 2338/2021 τεύχος Β') και της ΚΥΑ 52445 ΕΞ 2023/2023 (ΦΕΚ 2385/2023 τεύχος Β') να προβεί σε ηλεκτρονική τιμολόγηση

Ως ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η 2^η Ιουνίου 2025, ημέρα Δευτέρα και ώρα 15:00 .μ.μ.

Η παρούσα Πρόσκληση να αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της επιχείρησης www.loutrapozar.com.gr, στο ΚΗΜΔΗΣ για χρονικό διάστημα τουλάχιστον 5 ημερών και στον διαδικτυακό τόπο του ΤΕΕ (<https://web.tee.gr>)

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ

ΛΟΥΤΡΑ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΛΜΩΠΙΑΣ Α.Ε.

ΤΖΕΚΟΣ ΠΕΤΡΟΣ