



ΝΕΑΣ ΣΜΥΡΝΗΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΣΜΥΡΝΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ
Τηλ.: 213 2025 844-851

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

Αναρτητέα στο ΚΗΜΔΗΣ

Δήμος Νέας Σμύρνης 30/07/2025
Α.Π.: 28378

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

ΘΕΜΑ : Κατάθεση οικονομικών προσφορών για την εκτέλεση του έργου με τίτλο:
«ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΟΥ ΓΙΑ ΣΤΕΓΑΣΗ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ», Αρ. Μελ. 30/2025 (αριθμός
διαγωνισμού ΕΣΗΔΗΣ 215501)

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» άρθρο 58, σχετικά με τις αρμοδιότητες του Δημάρχου (όπως αντικατέστησε το άρθρο 86 του Ν. 3463/06 «του Κώδικα»),
2. Τις διατάξεις του Ν.4872/2021 «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία.»,
3. Τις διατάξεις του Ν.3463/06 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων»,
4. Τις διατάξεις του Ν. 4412/16 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως ισχύει,
5. Τις διατάξεις του Ν.4555/2018 «Κλεισθénης Ι»,
6. Τις διατάξεις του Π.Δ. 80/2016 «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες»,
7. Την 30/2025 μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών προϋπολογισμού € #74.400,00# συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%,
8. Το υπ' αρ. πρωτ. 26695/16-07-2025 Πρωτογενές αίτημα (ΑΔΑΜ 25REQ017237960)
9. Το υπ' αρ. πρωτ. 27052/18-07-2025 εισηγητικό για σύνταξη τεκμηριωμένου αιτήματος σύμφωνα με το οποίο εγκρίθηκε η σχετική Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης: ΑΑΥΣΜΒ 897/23-07-2025 (25REQ017286394) ποσού #50.000,00# €, για το έτος 2025 και το υπόλοιπο το έτος 2026.
10. το υπ' αρ. πρωτ. 26844/17-07-2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών με θέμα «Ανώτατο όριο πιστώσεων της παρ. 5 του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016 για την απ' ευθείας ανάθεση της σύμβασης του έργου «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΟΥ ΓΙΑ ΣΤΕΓΑΣΗ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ»,

11. Την απόφαση Δημάρχου με αρ. πρ. 27917/25-07-2025 [ΑΔΑ: Ρ9ΟΙΩΚ3-Β8Ψ] με την οποία εγκρίνει την μελέτη και την εκτέλεση του έργου του τίτλου με **CPV : 45262700-8**,

Προσκαλεί

-σε συνέχεια των ανωτέρω σχετικών-, τους κάτωθι οικονομικούς φορείς:

- ΣΥΜΕΩΝ ΚΟΥΡΣΟΥΝΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.
ΠΕΙΡΑΙΩΣ 29, 166 73 ΒΟΥΛΑ
Τηλέφωνα: 210-8949380, 8954094 Fax: 210-8949336
ΑΦΜ 998367840 - ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ
Email: Info@koursounis.gr
- ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΜΑΚΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
«ΤΕΜΑΚΟ ΑΕ»
ΜΟΡΑΒΑ 1-3, ΗΛΙΟΥΠΟΛΗ, 16343
ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΕΠ: 3282
ΑΦΜ : 095697423 - ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΤΗΛ: 2109769003-4
Email: temako@otenet.gr
- ΛΑΜΝΑΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ 34 ΗΛΙΟΥΠΟΛΗ 16343
2114183998 - 6959993024
ΑΦΜ 105799796 - ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ
Email: dimitris.lamnatos@gmail.com

όπως υποβάλλουν έγγραφη οικονομική προσφορά, επί τη βάσει των εγγράφων της μελέτης αρ. 06/2025 (τα οποία αποστέλλονται σ' αυτούς μαζί με την παρούσα), για την απευθείας ανάθεση του έργου «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΟΥ ΓΙΑ ΣΤΕΓΑΣΗ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ», Αρ. Μελ. 06/2025 (αριθμός διαγωνισμού ΕΣΗΔΗΣ 215501).

Η έγγραφη προσφορά δεν θα πρέπει να υπερβαίνει το ποσό των #60.000,00#€ χωρίς Φ.Π.Α. 24%, ήτοι το ποσό των € #74.400,00# συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%, σύμφωνα με τον Προϋπολογισμό και τα λοιπά έγγραφα της Μελέτης.

Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ.

Η υποβολή προσφορών θα γίνει σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 95 παρ. 2^α του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, με επιμέρους ποσοστά έκπτωσης κατά ομάδες τιμών, του προϋπολογισμού του έργου, σε ακέραιες μονάδες επί της εκατό (%). Το κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή). Ως καταληκτική ημερομηνία και ώρα υποβολής προσφορών, ορίζεται η **04/08/2025** και ώρα **11:00 π. μ.**

Ταυτόχρονα θα πρέπει να κατατεθούν και τα κάτωθι δικαιολογητικά:

Α. Έντυπο οικονομικής προσφοράς, συμπληρώνοντας την αντίστοιχη ειδική ηλεκτρονική φόρμα του υποσυστήματος υπογεγραμμένη ψηφιακά από τον νόμιμο εκπρόσωπο / διαχειριστή.

Β. Υπεύθυνη Δήλωση (της παρ.4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1986, όπως ισχύει), με περιεχόμενο-δηλώσεις: ---// Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις(3), που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι: Ως νόμιμος εκπρόσωπος/διαχειριστής της εταιρείας με την επωνυμία....., που εδρεύει για την κατάθεση της οικονομικής προσφοράς στο πλαίσιο της υπ' αρ. πρωτ...../...-.....-2021 Πρόσκλησης υποβολής προσφοράς για την απευθείας ανάθεση του έργου {« ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΟΥ ΓΙΑ ΣΤΕΓΑΣΗ

ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ», Αρ. Μελ. 30/2025} : i) Η ανωτέρω εταιρεία δεν τελεί υπό πτώχευση, ούτε σε διαδικασία κήρυξης πτώχευσης, εκκαθάριση ή αναγκαστική διαχείριση, ii) Δεν έχω καταδικαστεί για κάποιο από τα εγκλήματα που προβλέπονται στην παρ. 1 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2006 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, iii) Παραιτούμαι από κάθε δικαίωμα αποζημίωσής μου που απορρέει από οποιαδήποτε απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής, ιδίως λόγω αναβολής, ματαίωσης ή ακύρωσης της διαδικασίας ανάθεσης, iv) Έλαβα γνώση των εγγράφων της μελέτης και των συνθηκών του υπό εκτέλεση έργου. //- - - -

Γ. Υπεύθυνη Δήλωση (της παρ.4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1986, όπως ισχύει) περί μη επιβολή σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας (παρ. 4 του άρθρου 74 του Ν. 4412/2006, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 23 του Ν 4782/2021).

Δ. Υπεύθυνη Δήλωση (της παρ.4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1986, όπως ισχύει) ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης

Ε. Πιστοποιητικό εγγραφής στο ΜΕΕΠ στην κατηγορίες ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ και ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ σε τάξη πτυχίου τουλάχιστον Α1 ή βεβαίωση εγγραφής στα Μητρώα Περιφερειακών Ενοτήτων στην αντίστοιχη κατηγορία,

στ. Βεβαίωση ή ανάλογο έγγραφο σε ισχύ από τους φορείς κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής) από την οποία να προκύπτει η μη οφειλή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης (ασφαλιστική ενημερότητα). Η ασφαλιστική ενημερότητα θα πρέπει να καλύπτει τις ασφαλιστικές υποχρεώσεις του οικονομικού φορέα α) ως φυσικό ή νομικό πρόσωπο και για το προσωπικό του με σχέση εξαρτημένης εργασίας, β) για έργα που εκτελεί μόνος του ή σε κοινοπραξία καθώς και γ) για τα στελέχη του που έχουν υποχρέωση ασφάλισης στο ΕΦΚΑ (πρώην ΕΤΑΑ – ΤΣΜΕΔΕ). Η προσκομιζόμενη ασφαλιστική ενημερότητα πρέπει να είναι σε ισχύ τουλάχιστον κατά την ημερομηνία υποβολής των δικαιολογητικών, αλλιώς στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν την υποβολής της.

Ζ.. Φορολογική ενημερότητα σε ισχύ τουλάχιστον κατά την ημερομηνία υποβολής των δικαιολογητικών, αλλιώς στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν την υποβολής της.

Η. Απόσπασμα ποινικού μητρώου από το οποίο να προκύπτει ότι ο υποψήφιος ανάδοχος δεν έχει καταδικαστεί για αδίκημα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής του δραστηριότητας για κάποιο από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης, απάτης, εκβίασης, πλαστογραφίας, ψευδορκίας, δωροδοκίας και δόλιας χρεοκοπίας. Το απόσπασμα αυτό πρέπει να έχει εκδοθεί το πολύ τρεις (3) μήνες πριν από την ημερομηνία λήξης της ανωτέρω προθεσμίας. Εναλλακτικά είναι αποδεκτό και το «Ενιαίο Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας» για την απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού που σχετίζονται με τη φερεγγυότητα των οικονομικών φορέων, κατά τις διατάξεις του άρθρου 73 παρ. 4 περ. β του ν. 4412/2016 όπως ισχύει.

Θ. Αποδεικτικά έγγραφης νόμιμης σύστασης.

Ι. Εκτύπωση της καρτέλας «Στοιχεία μητρώου/ Επιχείρησης» από την ηλεκτρονική πλατφόρμα της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, όπως αυτά εμφανίζονται στο taxinet, από την οποία προκύπτει η μη αναστολή της επιχειρηματικής δραστηριότητας τους.

Ια. Δημοτική ενημερότητα σε ισχύ

Για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης, σε περίπτωση νομικού προσώπου, υποβάλλονται τα νομιμοποιητικά έγγραφα από τα οποία προκύπτει η εξουσία υπογραφής του νομίμου εκπροσώπου και τα οποία πρέπει να έχουν εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή τους, εκτός αν σύμφωνα με τις ειδικότερες διατάξεις αυτών φέρουν συγκεκριμένο χρόνο ισχύος.

Ειδικότερα:

Στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και εγγράφεται υποχρεωτικά ή προαιρετικά στο ΓΕΜΗ και δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της στο ΓΕΜΗ:

α) για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης, υποβάλλει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του.

β) Για την απόδειξη της νόμιμης σύστασης και των μεταβολών του νομικού προσώπου, Γενικό Πιστοποιητικό Μεταβολών του ΓΕΜΗ, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

Στις λουπές περιπτώσεις τα, κατά περίπτωση, νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, αποφάσεις συγκρότησης οργάνων διοίκησης σε σώμα, κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα), συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους.

Σε περίπτωση που για τη διενέργεια της παρούσας διαδικασίας ανάθεσης έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε πρόσωπο πλέον αυτών που αναφέρονται στα παραπάνω έγγραφα, προσκομίζεται επιπλέον απόφαση- πρακτικό του αρμοδίου καταστατικού οργάνου διοίκησης του νομικού προσώπου χορηγήθηκαν οι σχετικές εξουσίες. Όσον αφορά τα φυσικά πρόσωπα, εφόσον έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε τρίτα πρόσωπα, προσκομίζεται εξουσιοδότηση του οικονομικού φορέα.

Από τα ανωτέρω έγγραφα πρέπει να προκύπτουν η νόμιμη σύσταση του οικονομικού φορέα, όλες οι σχετικές τροποποιήσεις των καταστατικών, το/τα πρόσωπο/α που δεσμεύει/ουν νόμιμα την εταιρεία κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού (νόμιμος εκπρόσωπος, δικαίωμα υπογραφής κ.λ.π.), τυχόν τρίτοι, στους οποίους έχει χορηγηθεί εξουσία εκπροσώπησης, καθώς και η θητεία του/των ή/και των μελών του οργάνου διοίκησης/ νόμιμου εκπροσώπου.

Σχετικά με την υπογραφή του συμφωνητικού, ισχύουν τα προβλεπόμενα στις παρ. 4, 5, 7, 8 του άρθρου 105 καθώς και στο άρθρο 135 του ν. 4412/2016.

Τα έγγραφα της σύμβασης με βάση τα οποία θα εκτελεσθεί το έργο είναι τα αναφερόμενα παρακάτω. Σε περίπτωση ασυμφωνίας των περιεχομένων σε αυτά όρων, η σειρά ισχύος καθορίζεται ως κατωτέρω:

1. Το συμφωνητικό,
2. Η παρούσα Πρόσκληση.
3. Η Οικονομική Προσφορά.
4. Το Τιμολόγιο Δημοπράτησης
5. Η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.).
6. Η Τεχνική Περιγραφή (Τ.Π.).
7. Ο Προϋπολογισμός Δημοπράτησης.
8. Οι εγκεκριμένες μελέτες του έργου.
9. Το εγκεκριμένο Χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου.

Τα ανωτέρω έγγραφα της σύμβασης ισχύουν, όπως διαμορφώθηκαν, με τις συμπληρωματικές πληροφορίες και διευκρινίσεις που παρασχέθηκαν από την αναθέτουσα αρχή επί όλων των ανωτέρω.

Σύμφωνα με το άρθρο 21 παρ. 4 του Ν. 4782/2021 που τροποποιεί το άρθρο 72 του Ν. 4412/2016, για συμβάσεις εκτιμώμενης αξίας ίσης ή ανώτερης από το ποσό των τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ, ζητείται από τον ανάδοχο της σύμβασης να παράσχει «εγγύηση καλής εκτέλεσης», σε ποσοστό **5%** επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, η οποία κατατίθεται πριν ή κατά την ημερομηνία υπογραφής του Συμφωνητικού.

Οι υπεύθυνες δηλώσεις πρέπει να έχουν ημερομηνία σύνταξης μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης υποβολής προσφοράς.

Προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά, δεν θα λαμβάνονται υπόψη (παρ. 31^α του άρθρου 120 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του Ν.4782/2021).

Ο Δήμαρχος

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΥΤΕΛΑΚΗΣ