



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
Ταχ. Δ/ση: Διοικητήριο, 1ης Ιουλίου 1
Ταχ. Κώδικας: 66133 Δράμα
Πληροφορίες: Ι.Π. Κιοσσές
Τηλέφωνο: 2521351515
email: ikios@dimosdramas.gr

Αποστολή με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο

Προς τον κ. Παϊσίδη Παύλο
email: paisidis@gmail.com

Κοιν.: TEE (email: meletes@central.tee.gr)

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

Θέμα: Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος υποβολής προσφορών για την μελέτη με τίτλο «Διορθωτική πράξη (ανασύνταξη) της πράξης εφαρμογής 1/2001 περιοχής Προαστείου»

Ο Δήμος μας ενδιαφέρεται να αναθέσει την μελέτη με τίτλο «Διορθωτική πράξη (ανασύνταξη) της πράξης εφαρμογής 1/2001 περιοχής Προαστείου», συντάχθηκε η υπ' αριθμ. 02/2025 μελέτη της Διεύθυνσης Δόμησης του δήμου Δράμας.

Η μελέτη αφορά τη συλλογή δηλώσεων ιδιοκτητών και λοιπών στοιχείων ιδιοκτησίας που αφορούν όλα τα οικοπέδα των οικοδομικών τετραγώνων της περιοχής και τα οποία είχαν συμπεριληφθεί στην αρχική Πράξη Εφαρμογής 1/2001. Με την ολοκλήρωση της συλλογής ο μελετητής θα προχωρήσει στην επικαιροποίηση/διόρθωση όλων των πινάκων των οικοδομικών τετραγώνων της περιοχής διόρθωσης και θα μετατρέψει τα διαγράμματα της Π.Ε. 1/2001 από σύστημα συντεταγμένων TM3 σε ΕΓΣΑ '87.

Η παράδοση όλων των παραπάνω θα μπορεί να γίνεται και τμηματικά μόλις ολοκληρώνεται μία ομάδα όμορων οικοδομικών τετραγώνων και η παράδοση τους θα είναι σε έντυπη μορφή (διαγράμματα ανά ΟΤ και πίνακες σε A3) αλλά και σε ψηφιακή (διαγράμματα σε αρχεία AutoCAD και πίνακες σε αρχεία Excel, pdf), σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 2/2025 Μελέτη της υπηρεσίας μας.

Καλούμενες τάξεις πτυχίων, Τάξη Β' και άνω, για Μελέτες Κατηγορίας 16 (Μελέτες Τοπογραφίας (γεωδαιτικές, φωτογραμμετρικές, χαρτογραφικές, κτηματογραφικές και τοπογραφικές) από Διπλωματούχο Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό.

Η ανάθεση θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016 (απευθείας ανάθεση), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 50 του Ν. 4782/2021.

Η διάρκεια υλοποίησης του αντικειμένου της μελέτης ορίζεται από την υπογραφή της σύμβασης έως και 31-12-2026.

Η συνολική δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των 37.190,33€, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% και βαρύνει τον Κ.Α. 40.7413.12.

Για την κάλυψη της δαπάνης της ανωτέρω μελέτης έχει εκδοθεί α) η υπ' αριθ. πρωτ. 19795/03-07-2025 απόφαση αποδέσμευσης της απόφασης ανάληψης υποχρέωσης β) η υπ' αριθ. πρωτ. 19928/04-07-2025 έγκριση πολυετούς δαπάνης και γ) η βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, επί της 1171/2025 απόφασης ανάληψης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στα οικεία Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης.

Παρακαλούμε να καταθέσετε σε κλειστό φάκελο την σχετική προσφορά για την ανωτέρω εργασία μέχρι τις 17-07-2025, ημέρα Πέμπτη και ώρα 15:00 π.μ. σε σφραγισμένο φάκελο ιδιοχείρως είτε με ταχυδρομείο (courier), με συνημμένη αίτηση ψηφιακά ή εντύπως υπογεγραμμένη, στο Πρωτόκολλο της Δ/σης Δόμησης δήμου Δράμας, Διοικητήριο, 1ης Ιουλίου 1, 5ος όροφος-γραφείο 514, όπου θα ακολουθήσει το άνοιγμα προσφορών.

Η κατακύρωση θα γίνει στον Ανάδοχο που θα προσφέρει την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει τιμής.

Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016, παρακαλούμε, μαζί με την προσφορά σας, να μας αποστείλετε τα παρακάτω δικαιολογητικά:

1. Υπεύθυνη δήλωση εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016. Σε περίπτωση νομικού προσώπου η προαναφερόμενη υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται εκ μέρους του νομίμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο 79Α του Ν.4412/2016. Η υποχρέωση αποκλεισμού οικονομικού φορέα εφαρμόζεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά:

α) στις περιπτώσεις εταιριών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιριών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιριών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ή

β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιριών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, ή

γ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή

δ) στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο (άρθρο 80 παρ. 9 του Ν.4412/2016 και άρθρο 73 παρ.1 του Ν.4412/2016).

2. Αποδεικτικό φορολογικής ενημερότητας από την αρμόδια αρχή του οικείου κράτους – μέλους

3. Αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας από τους αρμόδιους ασφαλιστικούς φορείς του οικείου κράτους – μέλους (άρθρο 80 παρ.2 του Ν.4412/2016)

4. Υπεύθυνη δήλωση περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. (άρθρο 74 παρ.4 Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 23 του Ν.4782/2021)

5. Αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης

6. Υπεύθυνη δήλωση με την οποία θα δηλώνετε ότι μελετήσατε και αποδεχθήκατε πλήρως και ανεπιφύλακτα τους όρους της παρούσας πρόσκλησης και της αριθμ. 2/2025 μελέτης.

Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019).

Τα ανωτέρω πιστοποιητικά (β και γ) γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019).

Σημειώνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά. (άρθρο 120 παρ.3α του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του Ν.4782/2021).

Η ανάθεση της εργασίας θα γίνει με Απόφαση Δημάρχου.

Η αναπληρώτρια προϊσταμένη
της Δ/σης Δόμησης

Ελένη Μίλκα
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε

Συνημμένα:

- Η υπ' αριθμ 2/2025 Μελέτη
- Έντυπο οικονομικής προσφοράς



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Δήμος Δράμας

Διεύθυνση Δόμησης

«Διορθωτική πράξη (ανασύνταξη) της πράξης
εφαρμογής 1/2001 περιοχής Προαστείου»Κριτήριο κατακύρωσης: χαμηλότερη τιμή
ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Του _____

Έδρα _____

Οδός _____ Αριθμός _____

Τ.Κ. _____ Α.Φ.Μ. _____ ΔΟΥ _____

Τηλέφωνο _____ Φαξ: _____

E-mail: _____

A/A	Περιγραφή Εργασίας	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗ Σ	ΠΟΣ ΟΤΗ ΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ (€)	ΔΑΠΑΝΗ (€)
1	Συλλογή δηλώσεων ιδιοκτητών και λοιπών στοιχείων ιδιοκτησίας που αφορούν όλα τα οικόπεδα των οικοδομικών τετραγώνων της περιοχής Προαστείου Δράμας και τα οποία είχαν συμπεριληφθεί στην αρχική Πράξη Εφαρμογής 1/2001	Ανθρωπομέρα	35		
2	Επικαιροποίηση-διόρθωση των πινάκων των οικοδομικών τετραγώνων της περιοχής διόρθωσης και μετατροπή των διαγραμμάτων της Π.Ε. 1/2001 από σύστημα συντεταγμένων TM3 σε ΕΓΣΑ '87	Ανθρωπομέρα	34,67		
Συνολική αμοιβή Μελετών					
Φ.Π.Α. 24%					
Σύνολο					

Ολογράφως χωρίς Φ.Π.Α

.....

.....

...

Υπογραφή-Σφραγίδα
Παρέχοντα ή νόμιμου
Εκπροσώπου της Εταιρείας