



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
& ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Δ/νση : Βρυούλων 125 & Φιλαδελφείας  
Τ.Κ. : 16121 Καισαριανή  
Πληρ. : Σκοπλάκη Μαρία  
Τηλ. : 2132010737

Καισαριανή : 27/8/2025  
Αριθ. Πρωτ. : 30277

Προς  
ΠΥΡ ΠΑΝ ΙΚΕ  
Πυροσβεστικά είδη - Πυρασφάλεια –  
Αναγομώσεις  
Σφακίων 52  
ΤΚ 12131 Περιστερί  
ΑΦΜ 802423725  
ΔΟΥ ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ  
Τηλ. 2105322233  
Email [info@pirpan.gr](mailto:info@pirpan.gr)

Κοιν: Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας  
email: [meletes@central.tee.gr](mailto:meletes@central.tee.gr)

### ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

ΘΕΜΑ : Πρόσκληση υποβολής προσφοράς για την ανάθεση της υπηρεσίας με τίτλο:  
«Υπηρεσίες Συμβούλου πυροπροστασίας για τους Βρεφονηπιακούς & Παιδικούς  
Σταθμούς του Δήμου Καισαριανής» εκτιμώμενης αξίας 17.000,00 € (πλέον του  
ΦΠΑ 24%). CPV 71333000

Ο Δήμος μας ενδιαφέρεται να προβεί στην ανάθεση της υπηρεσίας με τίτλο  
«Υπηρεσίες Συμβούλου πυροπροστασίας για τους Βρεφονηπιακούς & Παιδικούς  
Σταθμούς του Δήμου Καισαριανής» σε εξειδικευμένο τεχνικό σύμβουλο/εταιρεία,  
σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 36, 118 και 120 του Ν. 4412/2016 και την  
μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Περιβάλλοντος.

Η ανωτέρω υπηρεσία αφορά τις απαραίτητες ενέργειες & αυτοψίες των χώρων, που  
απαιτούνται για τη συλλογή και επικαιροποίηση όλων των απαραίτητων εγγράφων  
& μελετών πυροπροστασίας των Βρεφικών & Παιδικών Σταθμών του Δήμου  
Καισαριανής καθώς και την έκδοση πιστοποιητικών ενεργητικής πυροπροστασίας,  
ώστε να εξασφαλίζεται η σωστή και ασφαλής λειτουργία τους, βάσει της  
προβλεπόμενης πυροσβεστικής νομοθεσίας, όπως αυτή καθορίζεται από την

Πυροσβεστική Υπηρεσία και τη σχετική νομοθεσία (Π.Δ. 71/1988 όπως κάθε φορά ισχύει – ΦΕΚ1586/τ.Β/21-6-2013) και τις εγκυκλίους του Πυροσβεστικού Σώματος (7600/700 Φ.51/1/6-07) «Περί υποδείξεως και εφαρμογής προληπτικών και κατασταλτικών μέτρων και μέσων πυροπροστασίας», ΦΕΚ847 τ. Β/4-12-86, καθώς και στο Προεδρικό Διάταγμα 99/2017 (ΦΕΚ 141/28-9-17), «Καθορισμός προϋποθέσεων αδειοδότησης και λειτουργίας παιδικών και βρεφονηπιακών σταθμών που λειτουργούν εντός νομικών προσώπων των δήμων ή υπηρεσίας των δήμων και με κάθε τροποποίηση αυτών, όπως ισχύει σήμερα.

Η υπηρεσία κρίνεται απολύτως αναγκαία και επιβεβλημένη, ώστε να συνταχθούν – κατατεθούν μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας του ΤΕΕ στην Πυροσβεστική Υπηρεσία όλα τα απαραίτητα έγγραφα για την έκδοση πιστοποιητικού πυρασφάλειας και βιβλίου ενεργητικής πυροπροστασίας. Το πιστοποιητικό και η συμμόρφωσή του, αποτελεί βασική προϋπόθεση για την άδειας λειτουργίας των προαναφερόμενων χώρων του Δήμου Καισαριανής, όπως ορίζεται από την κείμενη νομοθεσία και περιγράφεται ευκρινώς στο Προεδρικό Διάταγμα 99/2017 (ΦΕΚ 141/28-9-17), «Καθορισμός προϋποθέσεων αδειοδότησης και λειτουργίας παιδικών και βρεφονηπιακών σταθμών που λειτουργούν εντός νομικών προσώπων των δήμων ή υπηρεσίας των δήμων», στο Νόμο 5176 (ΦΕΚ Α' 17/07.02.2025) «Ρυθμίσεις για την ενίσχυση του ερασιτεχνικού & του επαγγελματικού αθλητισμού & άλλες διατάξεις»

Η απαιτούμενη δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των **17.000,00 € πλέον του ΦΠΑ 24% 4.080,00 €** Η συνολική δαπάνη της υπηρεσίας ανέρχεται στο ποσό των **21.080,00 €**, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.

Η ανωτέρω υπηρεσία θα υλοποιηθεί, σε διάστημα επτά (7) μηνών από την υπογραφή της σύμβασης.

Για το λόγο αυτό η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών & Περιβάλλοντος συνέταξε το αριθμ. πρωτ: 25322/29.7.2025 (ΑΔΑΜ. 25REQ017306511) πρωτογενές αίτημα και την αριθμ. πρωτ: 25320/29.7.2025 μελέτη, προϋπολογισμού δαπάνης 21.080,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%), την οποία σας αποστέλλουμε συνημμένη.

Για την κάλυψη της δαπάνης έχει εκδοθεί α) η υπ' αριθ. πρωτ. 25354/2279/29.7.2025 – Σ1/399. (ΑΔΑ: Ψ9Π2ΩΕΨ-8ΤΣ – ΑΔΑΜ 25REQ017309731) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης και β) η βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, επί της ανωτέρω απόφασης ανάληψης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση με α/α 1 στα οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης.

Κατόπιν των ανωτέρω και έχοντας υπόψη τις διατάξεις της παρ.3 του άρθρου 120 του Ν.4412/2016, σας καλούμε να καταθέσετε οικονομική προσφορά προς το Δήμο Καισαριανή μέσω ηλεκτρονικού μηνύματος στις κάτωθι ηλεκτρονικές διευθύνσεις [maria.skoplaki@kessariani.gr](mailto:maria.skoplaki@kessariani.gr) και [poutsiaka@kessariani.gr](mailto:poutsiaka@kessariani.gr) μέχρι την Τετάρτη 3/9/2025.

Στον φάκελο της προσφοράς πρέπει υποχρεωτικά και επί ποινή αποκλεισμού να περιλαμβάνονται τα εξής:

- Οικονομική προσφορά σύμφωνα με το υπόδειγμα της υπηρεσίας
- Αντίγραφο πτυχίου μηχανολόγου μηχανικού
- Υπεύθυνες δηλώσεις στις οποίες θα δηλώνονται:

→ ότι έλαβε γνώση της τεχνικής έκθεσης, των συνθηκών εκτέλεσης του συμβατικού αντικειμένου, και ότι η προσφορά του πληροί τις ζητούμενες τεχνικές προδιαγραφές

→ ότι τα παραδοτέα θα είναι σύμφωνα με την μελέτη της υπηρεσίας

→ τον χρόνο ισχύος προσφοράς

→ ότι αποδέχονται τους όρους της πρόσκλησης και της μελέτης της υπηρεσίας.

Επιπλέον, προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016, παρακαλούμε, μαζί με την προσφορά σας, να μας αποστείλετε τα κάτωθι δικαιολογητικά, σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 2 και 3 του άρθρου 80 του Ν. 4412/2016.

α. Καταστατικό της εταιρείας.

β. Πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως 30 εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του.

γ. Ποινικό μητρώο (έκδοσης τελευταίου τριμήνου) Η υποχρέωση αυτή αφορά:

- Στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), προσωπικών εταιρειών ( Ο.Ε. Ε.Ε.) και Ιδιωτικών Κεφαλαιουχικών Εταιρειών ( Ι.Κ.Ε ), τους διαχειριστές.
- Στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.) τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας.
- Στις περιπτώσεις των συνεταρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή
- στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον, κατά περίπτωση, νόμιμο εκπρόσωπο

δ. Φορολογική Ενημερότητα, άλλως, στην περίπτωση οφειλής, βεβαίωση οφειλής που εκδίδεται από την Α.Α.Δ.Ε.

ε. Ασφαλιστική Ενημερότητα, άλλως, στην περίπτωση οφειλής, βεβαίωση οφειλής που εκδίδεται από τον e-ΕΦΚΑ.

στ. Υπεύθυνη δήλωση στην οποία θα δηλώνεται ότι δεν έχει επιβληθεί στον Οικονομικό Φορέα η κύρωση του οριζόντιου αποκλεισμού από δημόσιες συμβάσεις και συμβάσεις παραχώρησης.

Σύμφωνα με την ΚΥΑ 52445 ΕΞ 2023 (ΦΕΚ 2385/Β') "Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς", η Υπηρεσία υποχρεούται να παραλάβει μόνο ηλεκτρονικό τιμολόγιο. Για την έκδοσή του απαιτείται να είστε

συμβεβλημένοι με έναν από τους πιστοποιημένους παρόχους Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης που αναφέρονται στην ιστοσελίδα: [www.gsis.gr](http://www.gsis.gr).

**Κωδικός ΑΑΗΤ Δήμου Καισαριανής: 1007.Ε84507.0001**

Αναθέτουσα Αρχή: Δήμος Καισαριανής, Δ/ση : Βρυούλων 125 & Φιλαδελφείας ΤΚ 16121

ΑΦΜ 099116022

Διαδικασία Επιλογής Αναδόχου: Απ' ευθείας ανάθεση, κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 118 του Ν.4412/2016.

Κριτήριο ανάθεσης: Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

Παροχή πληροφοριών & διευκρινήσεων: κα Πουτσιάκα Ευαγγελία, τηλ. επικοινωνίας: 2132010788.

Σημειώνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά. (άρθρο 120 παρ.3α του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του Ν.4782/2021).

Ο Δήμαρχος Καισαριανής

Ηλία Σταμέλος

Εσωτερική Διανομή:

1. Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών
2. Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών  
(Τμήμα Λογιστηρίου)