

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ****ΔΗΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ**

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ταχ. Δ/ση: Βερμίου 2 & 1ης Ιουλίου

Ταχ. Κώδικας: 66133 Δράμα

Πληροφορίες: Α. Τσιπουρίδου

Τηλέφωνο: 2521350621

Email: atsip@dimosdramas.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ

Αποστολή με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο

ΠΡΟΣ: . «ΑΛΚΩΝ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Ε.Π.Ε.»

e-mail: dervisi.i@al-fa.gr**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ**

Ο Δήμος μας ενδιαφέρεται να αναθέσει σε τρίτο τη μελέτη για την «Εκπόνηση Μελετών Β' φάσης του Προγράμματος «Ηλέκτρα»». Πρόκειται για τη διαδικασία εκπόνησης των τεχνικών και λειτουργικών μελετών που απαιτούνται για την ολοκλήρωση της ενεργειακής αναβάθμισης των δημοσίων κτιρίων του δήμου Δράμας (σχολικών μονάδων και αθλητικών εγκαταστάσεων).

Η ολοκλήρωση των μελετών αυτών οδηγεί στην υποβολή του Φακέλου της Β' Φάσης, ο οποίος αφορά την υλοποίηση των παρεμβάσεων αναβάθμισης.

Για την ολοκλήρωση της Β' Φάσης του Προγράμματος «ΗΛΕΚΤΡΑ», είναι απαραίτητη η ανάθεση σε εξωτερικό συνεργάτη, εξειδικευμένο σε ενεργειακά θέματα, της εκπόνησης των Μελετών που απαιτούνται στην Β' φάση του Προγράμματος «Ηλέκτρα» λόγω έλλειψης σχετικής τεχνογνωσίας από τα στελέχη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου καθώς και λόγω των στενών χρονικών περιθωρίων για την υποβολή Προτάσεων που θέτει η Πρόσκληση (Παρ. Ι άρθρο 6 του Οδηγού) καθώς και βάσει της υπ' αριθμ. 257/2025 Απόφασης Δημοτικής Επιτροπής.

Ο Ανάδοχος θα πραγματοποιήσει εκπόνηση των απαραίτητων Μελετών Ενεργειακής Αναβάθμισης για τις παρεμβάσεις που υποδείχθηκαν στην Προμελέτη του κάθε κτιρίου.

Οι Μελέτες θα πρέπει να ενσωματώνουν τις διατάξεις της υπ' αριθ. ΔΝΣΒ/1732/ΦΝ466/2019 Απόφασης Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Εξειδίκευση του είδους των παραδοτέων στοιχείων ανά στάδιο και ανά κατηγορία μελέτης σε ό,τι αφορά τα συγκοινωνιακά (οδικά) έργα, τα υδραυλικά, τα λιμενικά και τα κτιριακά έργα» (ΦΕΚ 1047/Β/29.03.2019).

Επίσης, θα ληφθούν υποχρεωτικά υπ' όψιν οι 440 Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (Ε.ΤΕ.Π.), σύμφωνα με την Απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης υπ' αρ. ΔΙΠΑΔ/ΟΙΚ/273/17-7-2012 (ΦΕΚ 2221/τ.Β'/30-07-2012), όπως αυτή ισχύει μέχρι σήμερα.

Επίσης, οι Μελέτες θα συνταχθούν σύμφωνα με την ισχύουσα πολεοδομική και κτιριοδομική νομοθεσία και Κανονισμούς για κτιριακά έργα και σύμφωνα με την υπ' αριθμ. **34/2025** Τεχνική Μελέτη της υπηρεσίας.

Η διάρκεια υλοποίησης της υπηρεσίας είναι από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης και μέχρι τις 31-12-2025.

Η συνολική δαπάνη ανέρχεται σε **24.531,16€** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% (19.783,20 € μη συμπερ. Φ.Π.Α. 24%) και βαρύνει τον Κ.Α. 30.7413.99-«Σύνταξη μελετών ενεργειακής αναβάθμισης σχολικών μονάδων και αθλητικών εγκαταστάσεων».

Για την κάλυψη της δαπάνης της ανωτέρω υπηρεσίας (προϋπολογισμού 24.531,16€ με το Φ.Π.Α €) έχει εκδοθεί α) η υπ' αριθ. 29400/2025 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης και β) η βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, επί της ανωτέρω απόφασης ανάληψης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στα οικεία Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης.

Παρακαλούμε να μας αποστείλετε σχετική προσφορά για την ανωτέρω εργασία μέχρι την 02-10-2025, ημέρα Πέμπτη και ώρα 12:00 π.μ., όπου θα ακολουθήσει το άνοιγμα προσφορών στο Δημοτικό Κατάστημα Βερμίου 2 & 1ης Ιουλίου, 2ος όροφος-γραφείο 211, Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών.

23PROC017622869 2025-09-26
Η κατακύρωση θα γίνει στον Ανάδοχο που θα προσφέρει τον πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει τιμής.

Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016, παρακαλούμε, μαζί με την προσφορά σας, να μας αποστείλετε τα παρακάτω δικαιολογητικά:

1. Υπεύθυνη δήλωση εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016. Σε περίπτωση νομικού προσώπου η προαναφερόμενη υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται εκ μέρους του νομίμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο 79Α του Ν.4412/2016. Η υποχρέωση αποκλεισμού οικονομικού φορέα εφαρμόζεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά:

α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ή

β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, ή

γ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή

δ) στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο (άρθρο 80 παρ. 9 του Ν.4412/2016 και άρθρο 73 παρ.1 του Ν.4412/2016).

2. Αποδεικτικό φορολογικής ενημερότητας από την αρμόδια αρχή του οικείου κράτους – μέλους.

3. Αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας από τους αρμόδιους ασφαλιστικούς φορείς του οικείου κράτους - μέλους(άρθρο 80 παρ.2 του Ν.4412/2016) και υπεύθυνη δήλωση ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του οικονομικού φορέα όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης (Βλ. παρακάτω σημείωση για υπεύθυνη δήλωση).

4. Υπεύθυνη δήλωση περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. (άρθρο 74 παρ.4 Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 23 του Ν.4782/2021).

5. Υπεύθυνη δήλωση με την οποία θα δηλώνετε ότι μελετήσατε και αποδεχθήκατε πλήρως και ανεπιφύλακτα τους όρους της παρούσας πρόσκλησης και της αριθ. **34/2025** μελέτης.

6. Αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης

Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης. (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019).

Τα ανωτέρω πιστοποιητικά (β και γ) γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι **εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής** τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί **έως τρεις (3) μήνες** πριν από την υποβολή τους. (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ. 7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019).

Σημειώνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά. (άρθρο 120 παρ.3α του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του Ν.4782/2021).

Η ανάθεση της εργασίας θα γίνει με Απόφαση Δημάρχου.

25PROC017622869 2025-09-26

Η Αναπλ. Προϊσταμένη Δ/νσης

Τεχνικών Υπηρεσιών

Άννα Ελματζόγλου

Πολιτικός Μηχανικός

Συνημμένα: Η υπ' αριθμ. 34/2025 Τεχνική Μελέτη.



Δήμος Δράμας

Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών

**«Παροχή Υπηρεσιών για την κατάρτιση Β' φάσης της Πρότασης Χρηματοδότησης ενεργειακής
αναβάθμισης δημοτικών κτιρίων»**

Κριτήριο κατακύρωσης: χαμηλότερη τιμή

Του _____
Έδρα _____
Οδός _____ Αριθμός _____
Τ.Κ. _____ Α.Φ.Μ. _____ ΔΟΥ _____
Τηλέφωνο _____ Φαξ: _____
E-mail: _____

A/A	Περιγραφή Εργασίας	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ
1	Εκπόνηση Μελετών Β' Φάσης του Προγράμματος «Ηλέκτρα» σύμφωνα με το Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων	Ανθρωποημέρα	37		
Τευχών Δημοπράτησης ({8% επί της αμοιβής Μελετών (Α/Α 1)})					
Άθροισμα					
Απρόβλεπτα 15%					
Σύνολο με Απρόβλεπτα 15%					
ΦΠΑ 24%					
Σύνολο					

Ολογράφως χωρίς Φ.Π.Α

.....

Υπογραφή-Σφραγίδα
Παρέχοντα ή νόμιμου
Εκπροσώπου της Εταιρείας