

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Ταχ. Δ/ση: Στρ. Καραϊσκάκη 138
Τ.Κ. 12461, Χαϊδάρει
Πληροφορίες: Α. Μυτιληναίου
Τηλέφωνο: 2132047280, -296
Email: texniki@haidari.gr

ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΤΕΑ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ

Χαϊδάρει 18/09/2025

ΠΡΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΦΟΡΕΑ :
ARKITON ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ,
ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ
ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. "ARKITON ΑΕ"
Α.Φ.Μ.: 800940075, ΔΟΥ ΚΕΦΟΔΕ ΑΘΗΝΩΝ
-ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ: Στροφυλίου 67,
Νέα Ερυθραία, Τ.Κ.: 146 71,
-Τηλ.: 2106209719
-Email: info@arkitonae.gr

Κοινοποίηση: meletes@central.tee.gr

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Ο Δήμος Χαϊδαρίου ενδιαφέρεται να αναθέσει με απευθείας ανάθεση την υλοποίηση του έργου: **«ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΑΠΕΔΩΝ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ»**, σύμφωνα με την υπ' αρ. 9/2025 μελέτη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, με CPV 45236100-1 και προϋπολογισμό 37.200,00 € (συμπ/νου ΦΠΑ 24%), σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρ. 118 και 120 του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Με το υπ' αρ. πρωτ. 18699/ 10-09-2025 Πρωτογενές Αίτημα (ΑΔΑΜ: 25REQ017524624) εκφράστηκε η ανάγκη κατασκευής του έργου και ζητήθηκε η απαραίτητη απόφαση ανάληψης υποχρέωσης για τη διάθεση πίστωσης.

Για την κάλυψη της δαπάνης του ανωτέρω έργου έχει εκδοθεί η υπ' αρ. πρωτ. 18910/ 12-09-2025 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (με α/α 704/ 12-09-2025, ΑΔΑ: ΨΙΘΒΩΗ3-ΩΞΣ, ΑΔΑΜ: 25REQ017541617), με την οποία εγκρίθηκε η δαπάνη και η δέσμευση πίστωσης ποσού 37.200,00 € (συμπ. Φ.Π.Α. 24%), σε βάρος του Κ.Α.: 70.7336.0006 του προϋπολογισμού του Δήμου Χαϊδαρίου οικονομικού έτους 2025.

Το έργο αφορά σε εργασίες επισκευής και συντήρησης του εξωτερικού γηπέδου καλαθοσφαίρισης (μπάσκετ) στον προαύλιο χώρο του 4ου Λυκείου και στην αποκατάσταση εκτεταμένων φθορών, προκειμένου να καταστεί το γήπεδο ασφαλές για χρήση, σύμφωνα με την υπ' αρ. 09/2025 μελέτη.

Οι εργασίες θα εκτελεστούν εντός διαστήματος τριών (3) μηνών από την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης και περιγράφονται αναλυτικά στον προϋπολογισμό και στο τιμολόγιο της υπ' αρ. 9/2025 μελέτης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία έχει εγκριθεί με την υπ' αρ. πρωτ. 19236/16-09-2025 Απόφαση Δημάρχου Χαϊδαρίου (ΑΔΑ ΡΝΜΥΩΗ3-ΡΝΡ).

Με την ίδια Απόφαση εγκρίνεται η διενέργεια του έργου «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΑΠΕΔΩΝ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ» (Α.Μ. 09/2025), και καθορίζεται ως

τρόπος εκτέλεσης η διαδικασία της απευθείας ανάθεσης, σύμφωνα με τα άρθρα 118 και 120 του Ν. 4412/ 2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, εγκρίνεται η αποστολή Πρόσκλησης για την υποβολή Προσφοράς σε έναν οικονομικό φορέα και ορίζεται υπάλληλος που θα προβεί στην αξιολόγηση της Προσφοράς.

Επίσης, σύμφωνα με την υπ' αρ. πρωτ. 19165/ 16-09-2025 Βεβαίωση του Διατάκτη του Δήμου Χαϊδαρίου, κατά το έτος 2025 και έως την ημέρα έκδοσης αυτής, έχουν ανατεθεί από τον Δήμο Χαϊδαρίου με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016 συμβάσεις έργων συνολικού προϋπολογισμού μικρότερου του δέκα τοις εκατό (10 %) των συνολικών πιστώσεων για έργα της αναθέτουσας αρχής. Επομένως, η εν λόγω σύμβαση για την εκτέλεση του έργου «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΑΠΕΔΩΝ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ» (Α.Μ. 09/2025), μπορεί να συναφθεί, με την προαναφερόμενη διαδικασία.

Βάσει των ανωτέρω, σας καλούμε να υποβάλλετε προσφορά για την απευθείας ανάθεση, σύμφωνα με τα άρθρα 118 και 120 του Ν. 4412/2016 όπως ισχύει, του έργου «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΑΠΕΔΩΝ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ» (Α.Μ. 9/2025 της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών), με CPV 45236100-1 και προϋπολογισμό 37.200,00 € (συμπ/νου ΦΠΑ 24%).

Η Προσφορά θα υποβληθεί σε σφραγισμένο φάκελο στο Πρωτόκολλο του Δήμου Χαϊδαρίου, έως τις 08/10/2025, ημέρα Τετάρτη και ώρα 15:00 μ.μ.. Στον φάκελο πρέπει να αναγράφονται (α) η Επωνυμία και τα στοιχεία επικοινωνίας του Αποστολέα, (β) η επισήμανση «ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΑΠΕΔΩΝ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ» (Α.Μ. 09/2025)» και (γ) ως Παραλήπτης η αρμόδια Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Χαϊδαρίου.

Η προσφορά πρέπει να περιλαμβάνει τους ακόλουθους **2 σφραγισμένους υποφάκελους**

(I) υποφάκελο με την ένδειξη «**Δικαιολογητικά Συμμετοχής**»

(II) υποφάκελο με την ένδειξη «**Οικονομική Προσφορά**» σύμφωνα με τα κατωτέρω:

(I) Ο υποφάκελος «**Δικαιολογητικά Συμμετοχής**» πρέπει, προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ. 1 & 2 του άρθρου 73 & του άρθρου 74 του Ν. 4412/ 2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τον Ν. 4782/ 2021, να περιέχει τα ακόλουθα στοιχεία:

α. **Απόσπασμα Ποινικού Μητρώου ή Υπεύθυνη Δήλωση αντί Ποινικού Μητρώου**, που να δηλώνεται ότι ο προσφέρων δεν έχει καταδικαστεί με αμετάκλητη απόφαση για τα αδικήματα (παρ. 1, περ. α) έως στ) του αρ. 73 του Ν. 4412/ 2016. Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω Αποσπάσματος Ποινικού Μητρώου αφορά τα πρόσωπα του δεύτερου εδαφίου της παρ. 1 του άρθρου 73 του Ν. 4412/ 2016, ενώ η Υπεύθυνη Δήλωση αφορά τον νόμιμο εκπρόσωπο σε περίπτωση νομικού προσώπου (αρθρ. 80 του Ν. 4412/ 2016).

β. **Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας**, που εκδίδεται από την Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.), για τον οικονομικό φορέα και για τις κοινοπραξίες στις οποίες συμμετέχει για τα δημόσια έργα που είναι σε εξέλιξη.

γ. **Πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας** που εκδίδεται από τον e-ΕΦΚΑ. Η ασφαλιστική ενημερότητα καλύπτει τις ασφαλιστικές υποχρεώσεις του προσφέροντος οικονομικού φορέα α) ως φυσικό ή νομικό πρόσωπο για το προσωπικό τους με σχέση εξαρτημένης εργασίας, β) για έργα που εκτελεί μόνος του ή σε κοινοπραξία καθώς και γ) για τα στελέχη - μηχανικούς που

στελεχώνουν το πτυχίο της εργοληπτικής επιχείρησης και που έχουν υποχρέωση ασφάλισης στον ΕΦΚΑ (τομέας πρώην ΕΤΑΑ – ΤΜΕΔΕ). Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς υποβάλλουν αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας (κύριας και επικουρικής ασφάλισης) για το προσωπικό τους με σχέση εξαρτημένης εργασίας. Δεν αποτελούν απόδειξη ενημερότητας της προσφέρουσας εταιρίας, αποδεικτικά ασφαλιστικής ενημερότητας των φυσικών προσώπων που στελεχώνουν το πτυχίο της εταιρίας ως εταίροι.

δ. **«Ενιαίο Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας»**, με το οποίο βεβαιώνεται ότι δεν τελεί υπό πτώχευση, πτωχευτικό συμβιβασμό, αναγκαστική διαχείριση, δεν έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης καθώς και ότι το νομικό πρόσωπο δεν έχει τεθεί υπό εκκαθάριση με δικαστική απόφαση. Το εν λόγω πιστοποιητικό εκδίδεται από το αρμόδιο πρωτοδικείο της έδρας του οικονομικού φορέα.

ε. **Υπεύθυνη δήλωση** ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του οικονομικού φορέα όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

στ. **Υπεύθυνη Δήλωση** περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας (άρθρο 74 παρ. 4 του Ν. 4412/ 2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 23 του Ν. 4782/ 2021).

Επίσης,

- **Πιστοποιητικό/ Βεβαίωση εγγραφής σε ισχύ**, από το οικείο επαγγελματικό μητρώο του Παραρτήματος XI του Προσαρτήματος Α', σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 76 του Ν. 4412/ 2016 (ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε./ Μ.Ε.Ε.Π. ή περιφερειακά μητρώα), στην κατηγορία έργων **ΟΔΟΠΟΙΑ**.
- **Υπεύθυνη Δήλωση** ότι ο προσφέρων ή ελεγχόμενο από αυτόν φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν έχει συνάψει σύμβαση με την Αναθέτουσα Αρχή, που να εμπίπτει στο πεδίο της παρ. 4 του άρθρου 118 του ν. 4412/2016 όπως ισχύει, **για διάστημα δώδεκα (12) μηνών** πριν την προσφορά ή τη λήψη της απόφασης.
- **Υπεύθυνη Δήλωση** της παρ. 4 του άρθρου 8 ν. 1599/86 στην οποία θα δηλώνεται ότι ο προσφέρων συμφωνεί και αποδέχεται πλήρως τους όρους της με αρ. 9/2025 μελέτης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Χαϊδαρίου.
- **Εκτύπωση της καρτέλας “Στοιχεία Μητρώου/ Επιχείρησης”** από την ηλεκτρονική πλατφόρμα της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, όπως αυτά εμφανίζονται στο taxiset, από την οποία να προκύπτει η μη αναστολή της επιχειρηματικής δραστηριότητάς του οικονομικού φορέα.
- **Αποδεικτικά έγγραφα νόμιμης εκπροσώπησης** του οικονομικού φορέα (σύμφωνα με τη νομική μορφή της εργοληπτικής επιχείρησης).

Σε σχέση με τον τρόπο υποβολής διευκρινίζονται τα εξής:

Τα στοιχεία και δικαιολογητικά που περιλαμβάνονται στον (υπο)φάκελο με την ένδειξη **«Δικαιολογητικά Συμμετοχής»**, υποβάλλονται από τον οικονομικό φορέα σε έντυπη μορφή, σε πρωτότυπα ή ακριβή αντίγραφα, σύμφωνα με τον ν. 2690/1999 (Α' 45) και τα άρθρα 13 και 15 του ν. 4727/2020 (Α' 184).

Τέτοια στοιχεία και δικαιολογητικά ενδεικτικά είναι:

- i) αυτά που δεν υπάγονται στις διατάξεις του άρθρου 11 παρ. 2 του Ν. 2690/ 1999, όπως ισχύει, (ενδεικτικά συμβολαιογραφικές ένορκες βεβαιώσεις ή λοιπά συμβολαιογραφικά έγγραφα),
- ii) ιδιωτικά έγγραφα τα οποία δεν έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο ή δεν φέρουν θεώρηση από υπηρεσίες και φορείς της περίπτωσης α της παρ. 2 του άρθρου 11 του Ν. 2690/ 1999 ή δεν συνοδεύονται από υπεύθυνη δήλωση για την ακρίβειά τους, καθώς και
- iii) αλλοδαπά δημόσια έντυπα έγγραφα που φέρουν την επισημείωση της Χάγης (Apostille) ή προξενική θεώρηση και δεν έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο.

Ειδικά, τα αποδεικτικά τα οποία αποτελούν ΦΕΚ και ιδιωτικά έγγραφα (όπως ενημερωτικά και τεχνικά φυλλάδια και άλλα έντυπα, εταιρικά ή μη, με ειδικό τεχνικό περιεχόμενο) μπορεί να γίνονται αποδεκτά **σε ευκρινή φωτοαντίγραφα εκ των πρωτοτύπων, εφόσον συνυποβάλλεται υπεύθυνη δήλωση στην οποία βεβαιώνεται η ακρίβειά τους (παρ. 13 του άρθρου 80 του ν. 4412/2016).**

Σε περίπτωση μη υποβολής ενός ή περισσότερων από τα ως άνω στοιχεία και δικαιολογητικά που υποβάλλονται σε έντυπη μορφή, **δύνата να συμπληρώνονται και να υποβάλλονται σύμφωνα με το άρθρο 102 του ν. 4412/2016.**

Τα ανωτέρω πιστοποιητικά γίνονται δεκτά εφόσον είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής τους, διαφορετικά, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους. Το πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του. Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης (άρθρο 80 παρ. 12 του Ν. 4412/2016, όπως προστέθηκε με την απρ. 7αδ του άρθρου 43 του Ν. 4605/2019).

(II) Ο υποφάκελος «**Οικονομική Προσφορά**» πρέπει να περιέχει την οικονομική προσφορά, η οποία υποβάλλεται σύμφωνα με το Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς της Αναθέτουσας Αρχής, το οποίο (ψηφιακά υπογεγραμμένο από την Αναθέτουσα Αρχή) συνοδεύει την Πρόσκληση. Το έντυπο Οικονομικής Προσφοράς, αφού συμπληρωθεί καταλλήλως και σύμφωνα με το Υπόδειγμα της Αναθέτουσας, υπογράφεται και σφραγίζεται από τον οικονομικό φορέα.

Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης αποτελεί το ανώτατο όριο της συμβατικής αμοιβής του αναδόχου. (Ν.4412/2016, άρθρο 118, παρ. 4).

Δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλλουν προσφορά (άρθρο 120 παρ. 3β του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του Ν. 4782/2021).

Κατά την υπογραφή της Σύμβασης ο ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει **εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης που να ανέρχεται σε ποσό που αναλογεί σε ποσοστό 5 % επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, χωρίς Φ.Π.Α.** (Ν.4412/2016, άρθρο 72, παρ. 4).

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ

ΜΙΧΑΛΗΣ ΣΕΛΕΚΟΣ