



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΤΜ. ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Ταχ. Δ/ση : Τέρμα Πολυτεχνείου
Ταχ. Κώδικας : 72100
Πληροφορίες : Κοκκίνη Μαρία
Τηλέφωνο : 2841340443
Email : m.kokkini@crete.gov.gr

ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ: 30 - 09 - 2025

ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 332321

Προς : Ως Πίνακα Αποδεκτών

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Για την εκπόνηση μελέτης με τίτλο «**ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΛΙΕΥΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟΥ ΚΑΛΟΥ ΧΩΡΙΟΥ**», προϋπολογισμού **29.995,46 €** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης & Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ».
2. Το ΦΕΚ 762/Β/26-2-2021, «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κρήτης».
3. Τις διατάξεις του Ν. 4270/14 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – Δημόσιο Λογιστικό και άλλες διατάξεις».
4. Τον Ν. 4412/2016 «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
5. Το Τεχνικό Πρόγραμμα Π.Ε.Λ. έτους 2025, στο οποίο έχει ενταχθεί η εν λόγω μελέτη με κωδικό 04.02.25.001.
6. Την με αρ. πρωτ. 257471/30-07-2025 Απόφαση της Δ.Τ.Ε Π.Ε Λασιθίου για τη έγκριση του φακέλου της μελέτης.
7. Τη με αριθμ. 822/19/7-8-2025 Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης με την οποία εγκρίθηκε η διάθεση πίστωσης για την ανάθεση της μελέτης.
8. Την με α/α 2783 (ΑΔΑ :6ΑΡΝ7ΛΚ-ΦΡΘ) Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης.
9. Την ανάγκη ανάθεσης της παραπάνω μελέτης.

ΚΑΛΟΥΜΕ

Τους αποδέκτες της παρούσης, να υποβάλλουν έγγραφες σφραγισμένες προσφορές για την εκπόνηση μελέτης με τίτλο «**ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΛΙΕΥΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟΥ ΚΑΛΟΥ ΧΩΡΙΟΥ**».

Ο προϋπολογισμός ανέρχεται στο ποσό των **29.995,46** €συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. (για το έτος 2025) και **κριτήριο κατακύρωσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής** μέσω συλλογής προσφορών από οικονομικούς φορείς, που κατά την κρίση της Υπηρεσίας, μπορούν να ολοκληρώσουν τη σύμβαση έγκαιρα και έντεχνα.

Η αξιολόγηση των προσφορών θα γίνει από το Τμήμα Συγκ/κών Έργων - Δ.Τ.Ε. - Π.Ε. Λασιθίου.

ΤΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	ΚΑΤΑΛΗΚΤΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	ΗΜΕΡΑ	ΩΡΑ
Περιφ. Ενότητα Λασιθίου Δ/νση Τεχνικών Έργων Τμήμα Συγκ/κών Έργων Ταχ. Δ/νση: Τέρμα Πολυτεχνείου Τ.Κ.: 72100	14/10/2025	Τρίτη	11:00 π.μ.

Α. Αντικείμενο της πρόσκλησης

Αντικείμενο της παρούσας πρόσκλησης είναι η εκπόνηση μελέτης με τίτλο «**ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΛΙΕΥΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟΥ ΚΑΛΟΥ ΧΩΡΙΟΥ**», όπως περιγράφεται στα εγκεκριμένα συμβατικά τεύχη.

Για οποιαδήποτε πληροφορία, αρμόδιο είναι το Τμήμα Συγκ/κών Έργων της Π.Ε. Λασιθίου (τηλ. Επικοινωνίας 28413-40443).

Η υποβολή προσφοράς αποτελεί τεκμήριο ότι ο προσφέρων έχει λάβει πλήρη γνώση του αντικειμένου της μελέτης και αποδέχεται πλήρως τους όρους της παρούσας πρόσκλησης.

Β. Κατάρτιση και υποβολή προσφορών

Δικαίωμα υποβολής προσφοράς έχουν μόνο οι οικονομικοί φορείς που θα δεχθούν την εν λόγω πρόσκληση. Εάν υποβάλλει προσφορά οικονομικός φορέας που δεν έχει δεχθεί πρόσκληση, αυτή επιστρέφεται χωρίς να ανοιχθεί. Οι προσφορές υποβάλλονται ή αποστέλλονται με οποιονδήποτε τρόπο από τους υποψηφίους Αναδόχους (πριν την καταληκτική ημ/νία και ώρα), σε σφραγισμένο

φάκελο, στον οποίο τοποθετείται έγγραφη οικονομική προσφορά σύμφωνα με το πρότυπο της μελέτης. Οι τιμές των προσφορών θα εκφράζονται σε ευρώ.

Στο φάκελο κάθε προσφοράς πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς:

- α. Η λέξη «ΠΡΟΣΦΟΡΑ» με κεφαλαία γράμματα.
- β. Ο πλήρης τίτλος της αρμόδιας Υπηρεσίας (Περιφερειακή Ενότητα Λασιθίου, Διεύθυνση Τεχνικών Έργων, Τμήμα Συγκ/κών Έργων).
- γ. Ο τίτλος της μελέτης.
- δ. Ο αριθμός πρωτοκόλλου της Πρόσκλησης.
- ε. Τα στοιχεία του αποστολέα (επωνυμία και διεύθυνση του υποψήφιου Αναδόχου, οδός, αριθμός, πόλη, ΤΚ, τηλέφωνα, e-mail).

Περιπτώσεις προσφορών που παρουσιάζουν επιφυλάξεις ή αποκλίσεις από οποιοδήποτε όρο της παρούσας, **απορρίπτονται**. Αν υπάρχει στην προσφορά οποιαδήποτε διόρθωση, αυτή πρέπει να είναι καθαρογραμμένη και υπογεγραμμένη από τον υποψήφιο ή το νόμιμο εκπρόσωπό του. Για την σύγκριση των προσφορών θα λαμβάνεται υπόψη η τιμή χωρίς Φ.Π.Α. Σε περίπτωση που κατατεθούν προσφορές με την ίδια ακριβώς τιμή, αυτές θεωρούνται ισότιμες και η αναθέτουσα αρχή θα επιλέξει τον ανάδοχο με κλήρωση.

Γ. Υποχρεώσεις υποψηφίου αναδόχου που προσέφερε τη χαμηλότερη τιμή

Ο υποψήφιος ανάδοχος που προσέφερε τη χαμηλότερη τιμή θα πρέπει να προσκομίσει στην υπηρεσία εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης σχετικού εγγράφου τα αποδεικτικά μέσα που αποδεικνύουν ότι δεν εμπίπτει στις καταστάσεις των παρ. 1 & 2 του αρθρ. 73 του Ν. 4412/2016 για τις οποίες οι οικονομικοί φορείς αποκλείονται και συγκεκριμένα:

- Για την απόδειξη ότι ο οικονομικός φορέας δεν εμπίπτει στις καταστάσεις της παρ. 1 του αρθρ. 73 του Ν. 4412/2016 οφείλει να υποβάλει απόσπασμα ποινικού μητρώου (σε ισχύ) ή, ελλείψει αυτού, ισοδύναμου εγγράφου που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή από το οποίο προκύπτει ότι πληρούνται αυτές οι προϋποθέσεις. Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά ιδίως:
 - αα) στις περιπτώσεις φυσικών προσώπων το ίδιο το φυσικό πρόσωπο
 - ββ) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές,
 - γγ) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Υπεύθυνη δήλωση στην οποία να δηλώνεται ότι ο οικονομικός φορέας δεν εμπίπτει στις καταστάσεις της παρ. 1 του άρθρ. 73 του Ν. 4412/2016. Η υπεύθυνη δήλωση σε περίπτωση νομικού προσώπου υπογράφεται από το νόμιμο εκπρόσωπο αυτού.

Η υπεύθυνη δήλωση γίνεται αποδεκτή εφόσον έχει συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης (άρθρο 80 παρ.12 του Ν. 4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν. 4605/2019).

- Για την απόδειξη ότι ο οικονομικός φορέας δεν εμπίπτει στις καταστάσεις της παρ. 2 του άρθρ. 73 του Ν. 4412/2016 και δεν έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης υποβάλλει αποδεικτικά φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας σε ισχύ κατά το χρόνο υποβολής τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους. (άρθρο 80 παρ.12 του Ν. 4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν. 4605/2019). Τα αποδεικτικά ασφαλιστικής ενημερότητας αφορούν τόσο την κύρια όσο και την επικουρική ασφάλιση.
- Εκτύπωση της καρτέλας "Στοιχεία Μητρώου/ Επιχείρησης" από την ηλεκτρονική πλατφόρμα της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, όπως αυτά εμφανίζονται στο taxiset, από την οποία να προκύπτει η μη αναστολή της επιχειρηματικής δραστηριότητάς τους.

Δ. Εγγύηση καλής εκτέλεσης

Δεν απαιτείται.

Ε. Χρόνος εκτέλεσης της μελέτης

Ο χρόνος εκτέλεσης της σύμβασης ορίζεται **Τρεις (3) μήνες** από την υπογραφή του συμφωνητικού.

ΣΤ. Υποχρεώσεις αναδόχου

Αναφέρονται στα συμβατικά τεύχη.

Τον Ανάδοχο θα βαρύνουν οι νόμιμες κρατήσεις επί της καθαρής συμβατικής αξίας.

Η δαπάνη θα βαρύνει τις πιστώσεις της μελέτης με τίτλο: «**ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΛΙΕΥΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟΥ ΚΑΛΟΥ ΧΩΡΙΟΥ**», με κωδ. 04.02.25.001.

Ο Αντιπεριφερειάρχης Λασιθίου

Ανδρουλάκης Ιωάννης

1) ΜΑΡΙΛΕΝΑ ΦΡΑΓΚΟΥ

Πολιτικός Μηχανικός,
Γρηγορίου Λαμπράκη 130,
TK 18532, Πειραιάς Αττική
Τηλ. 2104132939
E-mail: info@mgfrangou.gr

2) ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΤΖΑΝΑΚΑΚΗΣ

Πολιτικός Μηχανικός,
Μ. Πορτάλιου 3,
TK 74100, Ρέθυμνο,
E-mail: pan.tzanakakis@gmail.com

3) ΑΝΔΡΕΑΣ ΒΕΛΕΓΡΑΚΗΣ

Τοπογράφος Μηχανικός
Δημακοπούλου 68,
TK 74100
E-mail: velegros@gmail.com

Συνημμένα:

1. Τεχνική Έκθεση-Προεκτίμηση Αμοιβής
2. Έντυπο προσφοράς

Κοινοποίηση:

1. ΤΕΕ (σε μορφή pdf με ΑΔΑΜ) για ανάρτηση της πρόσκλησης
meletes@central.tee.gr
2. Ανδρουλάκης Ιωάννης
Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Λασιθίου
androulakis@crete.gov.gr

Εσωτερική Διανομή:

1. Δ.Τ.Ε
2. ΤΣΕ

25PROC017643923 2025-09-30

Τεχνική Έκθεση-Προεκτίμηση Αμοιβής Μελέτης : «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΛΙΕΥΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟΥ
ΚΑΛΟΥ ΧΩΡΙΟΥ»



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
Ταχ. Δ/ση : Τέρμα Πολυτεχνείου
Ταχ. Κώδικας : 72100
Πληροφορίες : Κοκκίνη Μαρία
Τηλέφωνο : 2841340443
Email : m.kokkini@crete.gov.gr

ΜΕΛΕΤΗ:
«ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΛΙΕΥΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟΥ
ΚΑΛΟΥ ΧΩΡΙΟΥ»

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΤΕΧΝΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΕΛ 2025
Κ.Α. 04.02.25.001

ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ: 24.189,89€
ΦΠΑ 24%: 5.805,57€
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΦΠΑ 24%: 29.995,46€

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΗΣ

για την Μελέτη: «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΛΙΕΥΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟΥ ΚΑΛΟΥ ΧΩΡΙΟΥ»

Προϋπολογισμού 29.995,46 € με ΦΠΑ 24%

25PROC017643923 2025-09-30

Τεχνική Έκθεση-Προεκτίμηση Αμοιβής Μελέτης : «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΛΙΕΥΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟΥ
ΚΑΛΟΥ ΧΩΡΙΟΥ»

Περιεχόμενα

Τ Ε Χ Ν Ι Κ Η Ε Κ Θ Ε Σ Η	3
1.ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	3
2. ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ ΑΠΟ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	3
3. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	4
4. ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ.....	4

Τ Ε Χ Ν Ι Κ Η Ε Κ Θ Ε Σ Η

1.ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Η κατασκευή του αλιευτικού καταφυγίου στην θέση Καραβοστάσι στην Τοπική Κοινότητα Καλού Χωριού του Δήμου Αγίου Νικολάου της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου αποτελεί χρόνιο πάγιο αίτημα των κατοίκων της περιοχής.

Η Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου επιδιώκει να ωριμάσει την μελέτη με τίτλο: «Αλιευτικό Καταφύγιο Καλού Χωριού» στην θέση Καραβοστάσι Καλού Χωριού του Δήμου Αγίου Νικολάου της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου, προκειμένου η κατασκευή του έργου να ενταχθεί σε χρηματοδοτικό πρόγραμμα.

Για το σκοπό αυτό έχουν εκπονηθεί οι ακόλουθες μελέτες :

- i) Προμελέτη Λιμενικών Έργων,
- ii) Ακτομηχανική μελέτη,
- iii) Ωκεανογραφική Έρευνα,
- iv) Προμελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων,
- v) Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων,
- vi) Γεωτεχνική έρευνα και μελέτη.

Με την υπ' αριθμ. 3279/05-10-2021 Απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης εγκρίθηκαν οι Περιβαλλοντικοί Όροι για το έργο : «Αλιευτικό Καταφύγιο Καλού Χωριού».

Προκειμένου το έργο να ενταχθεί σε χρηματοδοτικό πρόγραμμα θα πρέπει η μελέτη να είναι ολοκληρωμένη χωρίς ελλείψεις.

Για τον λόγο θα πρέπει να ανατεθούν η εκπόνηση των παρακάτω συμπληρωματικών μελετών :

- α) για τον ηλεκτροφωτισμό του λιμένα, τα δίκτυα παροχών νερού, ηλεκτρικού ρεύματος και πυρόσβεσης,
- β) για την αποχέτευση- αποστράγγιση της χερσαίας ζώνης από τα όμβρια ύδατα επειδή κατασκευάζεται στην βάση λοφώδους πρανούς,
- γ) των τοίχων αντιστήριξης των πρανών αυτών και
- δ) ΣΑΥ-ΦΑΥ και τα Τεύχη Δημοπράτησης του έργου.

2. ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ ΑΠΟ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Αντικείμενο της παρούσας μελέτης αποτελεί η ολοκλήρωση της μελέτης του αλιευτικού καταφυγίου του Καλού Χωριού με την εκπόνηση συμπληρωματικών μελετών, την σύνταξη ΣΑΥ – ΦΑΥ και Τευχών Δημοπράτησης, ώστε αφενός το έργο να καταστεί ώριμο και αφετέρου μετά την κατασκευή του να αποτελεί ένα σύγχρονο και λειτουργικό αλιευτικό καταφύγιο βάσει των εθνικών και ευρωπαϊκών προδιαγραφών.

Το επιμέρους αντικείμενο της ολοκλήρωσης της μελέτης αφορά στα ακόλουθα :

- **Η/Μ δικτύων** για την παροχή ύδατος και ρεύματος στα σκάφη, την εγκατάσταση δικτύου πυρόσβεσης και τον ηλεκτροφωτισμό των χερσαίων χώρων του αλιευτικού καταφυγίου σύμφωνα με την μελέτη των λιμενικών έργων. Τα Η/Μ δίκτυα θα μελετηθούν σε στάδιο μελέτης εφαρμογής.

25PROC017643923 2025-09-30

Τεχνική Έκθεση-Προεκτίμηση Αμοιβής Μελέτης : «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΛΙΕΥΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟΥ ΚΑΛΟΥ ΧΩΡΙΟΥ»

- **Αποχέτευση – αποστράγγιση**, των χερσαίων χώρων του αλιευτικού καταφυγίου για την απορροή των ομβρίων υδάτων, καθώς ο χερσαίος χώρος κατασκευάζεται στη βάση του λοφώδους πρανούς, σύμφωνα με την μελέτη των λιμενικών έργων. Τα προτεινόμενα έργα για την αποχέτευση – αποστράγγιση του χερσαίου χώρου, θα μελετηθούν σε στάδιο οριστικής μελέτης σύμφωνα με την μελέτη των λιμενικών έργων.
- **Τοιχεία αντιστήριξης**, στο όριο της χερσαίας ζώνης του αλιευτικού καταφυγίου για την αντιστήριξη των φυσικών πρανών καθώς και των πρανών με φυσικούς ογκολίθους, τα οποία προβλέπονται στη μελέτη των λιμενικών έργων. Τα τοιχεία αντιστήριξης θα μελετηθούν και θα σχεδιαστούν σε στάδιο οριστικής μελέτης.
- **Σχέδιο Ασφάλειας Υγείας & Φάκελος Ασφάλειας Υγείας** : Θα συνταχθεί ΣΑΥ – ΦΑΥ λαμβάνοντας υπόψη τόσο τα ανωτέρω έργα, όσο και τα λιμενικά έργα σύμφωνα με την μελέτη των λιμενικών έργων, η οποία εκπονείται σε στάδιο οριστικής μελέτης.
- **Τεύχη Δημοπράτησης** : Θα συνταχθούν Τεύχη Δημοπράτησης για τα λιμενικά έργα και επιπλέον για όλα τα έργα που περιγράφονται ανωτέρω, σύμφωνα με την μελέτη των λιμενικών έργων η οποία εκπονείται σε στάδιο οριστικής μελέτης.

Τα Τεύχη Δημοπράτησης θα συνταχθούν σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν 4412/2016, τον Κανονισμό των Περιγραφικών Τιμολογίων για Δημόσιες συμβάσεις έργων όπως έχουν εγκριθεί με την με αριθμ. ΔΝΣγ/οικ.35577/ΦΝ 466/2017 απόφαση ΥΠΟΜΕ (ΦΕΚ 1746Β/2017) και τις ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές (ΕΤΕΠ).

3. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η συνολική διάρκεια της σύμβασης είναι τρεις (3) μήνες από την υπογραφή της.

4. ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ

Τιμές Μονάδας ΥΠΟΜΕΔΙ: Κανονισμός Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών (ΦΕΚ 2519 Β' / 20-07-2017),(Εργασίες εκτελεσθείσες εντός έτους 2025, τκ=1.435).

Άρθρο ΓΕΝ.7 Αμοιβή σύνταξης τευχών δημοπράτησης

1. Η προεκτιμώμενη αμοιβή για τη σύνταξη τευχών δημοπράτησης ορίζεται σε ποσοστό 8 % της συνολικής προεκτιμώμενης αμοιβής των κατηγοριών μελετών για τις οποίες συνάσσονται τεύχη δημοπράτησης.

25PROC017643923 2025-09-30

Τεχνική Έκθεση-Προεκτίμηση Αμοιβής Μελέτης : «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΛΙΕΥΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟΥ ΚΑΛΟΥ ΧΩΡΙΟΥ»

2. Η παραπάνω αμοιβή επιμερίζεται στα επιμέρους τεύχη που θα συνταχθούν με τα ακόλουθα ποσοστά:

• Για την τεχνική περιγραφή	10%
• Για τις τεχνικές προδιαγραφές	30%
• Για το τιμολόγιο μελέτης	13%
• Για τη συγγραφή υποχρεώσεων	10%
• Για τον προϋπολογισμό μελέτης	5%
• Για τη διακήρυξη δημοπρασίας	5%
Συνολικά	73%

A. Υπολογισμός αμοιβής λιμενικών έργων

A1) Αρθρο ΛΙΜ 5 : Κρηπιδώματα με τεχνητούς συμπαγείς ή κυψελωτούς ογκολίθους					
1. ΥΠΗΜΕΝΟΣ ΜΩΛΟΣ		τκ =	1,435		
L = 149	m	100,00 x	105 x	1,435 =	15.067,50 €
D= <5,0		49,00 x	65 x	1,435 =	4.570,48 €
2. ΠΑΡΑΛΙΑΚΟ ΚΡΗΠΙΔΩΜΑ					
L = 118	m	100,00 x	105 x	1,435 =	15.067,50 €
D= <5,0		18,00 x	65 x	1,435 =	1.678,95 €
Αμοιβή A1 =					36.384,43 €

A2) Αρθρο ΛΙΜ 3 : Κυματοθραύστης ή μώλος με εσωτερικό κρηπίδωμα					
1. ΠΡΟΣΗΝΕΜΟΣ ΜΩΛΟΣ					
1.1 D= <5,0					
L = 65,60	m	65,60 x	140 x	1,435 =	13.179,04 €
1.2 D= 5,0<D<10					
L = 124,80	m	100,00 x	205 x	1,435 =	29.417,50 €
		24,80 x	115 x	1,435 =	4.092,62 €
Αμοιβή A2 =					46.689,16 €

A3) ΛΙΜ 7 : Εκβαθύνσεις λιμενολεκάνης και επιχώσεις – επιστρώσεις χερσαίας ζώνης ΒΥΘΟΚΟΡΗΣΗ					
A= 14,20	στρέμματα				
		60 x	14,20 x	1,435 =	1.222,62 €
Αμοιβή A3 =					1.222,62 €
Συνολική αμοιβή μελέτης λιμενικών έργων					
(A1 + A2 + A3) =					84.296,21 €

Η αμοιβή για τη σύνταξη των Τευχών Δημοπράτησης των Λιμενικών Έργων, προκύπτει :

$$A4 = 84.296,21\text{€} \times 8,0\% \times 73\% = 4.922,90\text{€}$$

25PROC017643923 2025-09-30

Τεχνική Έκθεση-Προεκτίμηση Αμοιβής Μελέτης : «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΛΙΕΥΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟΥ ΚΑΛΟΥ ΧΩΡΙΟΥ»

Β. Υπολογισμός αμοιβής δικτύων Η/Μ

Αμοιβή σύμφωνα με το άρθρο ΓΕΝ 4

Για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 έτη

ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΗΣ

$$450,00 \text{ €} \times 12 \text{ ημ} \times 1,435 = 7.749,00 \text{ €}$$

Β1) Αμοιβή για τη σύνταξη απευθείας μελέτη εφαρμογής

$$7.749,00 \text{ €} \times 70,00\% = 5.424,30 \text{ €}$$

Η αμοιβή για τη σύνταξη των Τευχών Δημοπράτησης των διαστασιολόγησης δικτύων Η/Μ, προκύπτει :

$$B2 = 7.749,00 \text{ €} \times 8,0\% \times 73\% = 452,54 \text{ €}$$

Γ. Υπολογισμός αμοιβής έργων αποχέτευσης – αποστράγγισης χερσαίων χώρων

ΥΔΡ 4.2

Μήκος κύριου συλλεκτήρα ομβρίων : $L = 41,15 \text{ m}$

Διάμετρος αγωγού <2,0m $\beta = 750$

$$A = \frac{\beta}{\sqrt[3]{L}} \times L \times \tau\kappa = 12.828,02 \text{ €}$$

Γ1) Αμοιβή για τη σύνταξη οριστικής μελέτης

$$12.828,02 \text{ €} \times 50,00\% = 6.414,01 \text{ €}$$

Η αμοιβή για τη σύνταξη των Τευχών Δημοπράτησης των έργων αποχέτευσης – αποστράγγισης χερσαίων χώρων, προκύπτει :

$$Γ1 = 12.828,02 \times 8,00\% \times 73,00\% = 749,16 \text{ €}$$

Δ. Αμοιβή μελέτης τοίχων αντιστήριξης

Δ1) Προεκτίμηση αμοιβής τοίχων αντιστήριξης (Άρθρο ΤΕΧ. 2 και ΤΕΧ.5, παρ 6)

Η βασική προεκτιμώμενη αμοιβή Α με βάση το Άρθρο ΓΕΝ. 2 ισούται με $A = (\tau\kappa) \cdot \Sigma(\Phi)$. Ειδικότερα η αμοιβή Α για την εκπόνηση της πλήρους μελέτης τεχνικού έργου προκύπτει από τον τύπο :

$$A = (\tau\kappa) \cdot \beta \cdot \sigma \cdot \Phi \text{ όπου:}$$

Φ = φυσική ποσότητα τεχνικού έργου (επιφάνεια όψης σε $\mu 2$ για τοίχους), όπως ορίζεται στο άρθρο TEX. 3,

$\sigma = 550 \text{ €/m}^2$ (τιμή μονάδας φυσικής ποσότητας σύμφωνα με το άρθρο TEX5, παρ. 6)

$\tau\kappa = 1,435$

β = συντελεστής αμοιβής επί τοις εκατό (%) οριζόμενος ως ακολούθως:

$$\beta = \kappa + \frac{5,6 \cdot \mu}{\sqrt[3]{\sigma \cdot \Phi}}$$

Ο συντελεστής β (%) στρογγυλεύεται πάντα στο δεύτερο δεκαδικό ψηφίο. Οι συντελεστές κ και μ , ανά κατηγορία έργου όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο TEX 2, είναι για έργα κατηγορίας Α (συμβατικοί τοίχοι αντιστήριξης), $\kappa=0,90$ και $\mu=17,0$.

Από τα ανωτέρω, για μήκος τοίχων 153,50m με μέσο ύψος 1,50m προκύπτει :

$$\Phi = 153,50\text{m} \times 1,50\text{m} = 230,25\text{m}^2$$

$$\beta = 2,80\%$$

$$A = 1,435 \cdot 2,80\% \cdot 550 \cdot 230,25 = 5.080,66\text{€}$$

Αμοιβή για την εκπόνηση απευθείας οριστικής μελέτης :

$$A = 5.080,66\text{€} \times 80\% = 4.064,53\text{€}$$

Η αμοιβή για τη σύνταξη των Τευχών Δημοπράτησης των τοιχίων αντιστήριξης, προκύπτει:

$$\Delta 2 = 5.080,66\text{€} \times 8,0\% \times 73\% = 296,71\text{€}$$

Ε) Αμοιβή Σύνταξης ΣΑΥ – ΦΑΥ (Άρθρο ΓΕΝ. 6)

Η μελέτη Σχεδίου Ασφάλειας και Υγείας (ΣΑΥ) και Φακέλου Ασφάλειας και Υγείας (ΦΑΥ) του έργου συντάσσεται από τους μελετητές του κυρίως έργου ανά κατηγορία μελέτης με βάση τα οριζόμενα στο Π. Δ. 305/96 και τα εκάστοτε ισχύοντα.

Η αμοιβή Α, για την σύνταξη μελέτης (ΣΑΥ) και (ΦΑΥ) ορίζεται από τον τύπο :

$$A = \Sigma A_i \cdot \beta \cdot \tau\kappa \text{ όπου:}$$

ΣA_i = Το σύνολο των προεκτιμώμενων αμοιβών των προς εκπόνηση μελετών για συγκεκριμένο έργο και για όλες τις κατηγορίες μελετών.

β = συντελεστής αμοιβής επί τοις εκατό (%) οριζόμενος ως ακολούθως

25PROC017643923 2025-09-30

Τεχνική Έκθεση-Προεκτίμηση Αμοιβής Μελέτης : «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΛΙΕΥΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟΥ ΚΑΛΟΥ ΧΩΡΙΟΥ»

$$\beta = \kappa + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{\sum A_i}{175 * \tau \kappa}}}$$

κ , μ συντελεστές, που ανεξαρτήτων κατηγορίας έργου ορίζονται οι ακόλουθοι: $\kappa = 0,40$ και $\mu = 8,00$. Ο συντελεστής β (%) στρογγυλεύεται πάντα στο δεύτερο δεκαδικό ψηφίο.

Για το συγκεκριμένο έργο, εκπονούνται ή έχουν εκπονηθεί οι ακόλουθες μελέτες : Λιμενικών έργων, Η/Μ έργων, Αποχέτευσης - Αποστράγγισης, Τοίχων αντιστήριξης και Περιβαλλοντική μελέτη.

Η προεκτίμηση της αμοιβής των μελετών για όλες πλην της Περιβαλλοντικής, παρουσιάζεται ανωτέρω.

Η προεκτίμηση της αμοιβής για την Περιβαλλοντική μελέτη, προκύπτει σύμφωνα με το Άρθρο ΠΕΡ 5, ως ακολούθως :

Τοίχοι Αντιστήριξης	3.540,53 €
Λιμενικά Έργα	58.743,00 €
Η/Μ	5.400,00 €
Αποχέτευση - αποστράγγιση	8.939,39 €
Φ =	76.622,92 €

Επομένως, $C(\varphi) = 0,28$

Για $K=0,70$, $\mu=0,80$ και $v=1,0$, προκύπτει $\Sigma(\Phi) = 12.015,17€$

Έτσι, η αμοιβή για την ΜΠΕ που θα μπει στον υπολογισμό των ΣΑΥ-ΦΑΥ είναι :

$$A = \Sigma(\varphi) \times \tau \kappa = 17.240,76€.$$

Σύνολο Προεκτιμωμένων αμοιβών για το συγκεκριμένο έργο :

Τοπογραφική αποτύπωση	7.031,07 €
Τοίχοι Αντιστήριξης	5.080,66 €
Λιμενικά Έργα	84.296,21 €
Η/Μ	7.749,00 €
Αποχέτευση - αποστράγγιση	12.828,02 €
Περιβαλλοντική μελέτη	17.240,76 €
	134.225,72 €

$\beta = 1,39\%$

$$\Sigma A = 134.225,72 / 1,435 = 93.537,08€$$

Η αμοιβή A, για την σύνταξη μελέτης (ΣΑΥ) και (ΦΑΥ) προκύπτει :

$$A = 93.537,08 \times 1,39 \times 1,435 = 1.865,74€$$

25PROC017643923 2025-09-30

Τεχνική Έκθεση-Προεκτίμηση Αμοιβής Μελέτης : «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΛΙΕΥΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟΥ
ΚΑΛΟΥ ΧΩΡΙΟΥ»

ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ

	ΜΕΡΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ	ΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ
A. Συνταξη Τευχών δημοπράτησης λιμενικών έργων και ΣΑΥ-ΦΑΥ		
A.1 Συνταξη Τευχών Δημοπράτησης (ΓΕΝ 7)	4.922,90 €	
A.2 ΣΑΥ-ΦΑΥ (ΓΕΝ 6)	1.865,74 €	
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ Α :		6.788,64 €
B. Τοιχεία αντιστήριξης		
Γ.1 Διαστασιολόγηση τοιχίων αντιστήριξης	4.064,53 €	
Γ2. Συνταξη Τευχών Δημοπράτησης (ΓΕΝ 7)	296,71 €	
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ Β :		4.361,24 €
Γ. Αποχέτευση - αποστράγγιση χερσαίου χώρου		
Δ.1 Έργα αποχέτευσης - αποστράγγισης	6.414,01 €	
Δ.2 Συνταξη Τευχών Δημοπράτησης (ΓΕΝ 7)	749,16 €	
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ Γ :		7.163,17 €
Δ. Δίκτυα Η/Μ		
Ε.1 Μελέτη Η/Μ δικτύων (Υδρευση, Ηλεκτρισμός, Πυρόσβεση, Ηλεκτροφωτισμός)	5.424,30 €	
Ε.2 Συνταξη Τευχών Δημοπράτησης (ΓΕΝ 7)	452,54 €	
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ Δ :		5.876,84 €
ΣΥΝΟΛΟ (Α + Β + Γ+ Δ) :		24.189,89 €
ΦΠΑ 24% :		5.805,57 €
Συνολική αμοιβή με ΦΠΑ :		29.995,46 €

ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ 30 - 07-2025 ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ 30 - 07-2025 ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ 30 - 07-2025

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

Ο αναπλ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΜ. ΣΥΓΚ/ΚΩΝ ΕΡΓΩΝΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
Με την 257471/30- 07-2025
ΑΠΟΦΑΣΗ
Η αναπλ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ
Δ/ΝΣΗΣ Τ.Ε.Π.Ε. ΛΑΣΙΘΙΟΥΚΟΚΚΙΝΗ ΜΑΡΙΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣΤΖΑΝΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕΓΕΡΟΝΤΗ ΜΑΡΙΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΕΡ. ΕΝΟΤΗΤΑ ΛΑΣΙΘΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΣΥΓ/ΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΜΕΛΕΤΗ : «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΛΙΕΥΤΙΚΟΥ
ΚΑΤΑΦΥΓΙΟΥ ΚΑΛΟΥ ΧΩΡΙΟΥ»

ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

04.02.25.001	« ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΛΙΕΥΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟΥ ΚΑΛΟΥ ΧΩΡΙΟΥ»		29.995,46
--------------	---	--	-----------

25PROC017643923 2025-09-30

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΠΕΡ. ΕΝΟΤΗΤΑ ΛΑΣΙΘΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΣΥΓ/ΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΜΕΛΕΤΗ : «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΛΙΕΥΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟΥ ΚΑΛΟΥ ΧΩΡΙΟΥ»

ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ (σε ευρώ)

Α/Α	ΜΕΛΕΤΗ	ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΦΑΚΕΛΟΥ ΕΡΓΟΥ (Χωρίς ΦΠΑ)	Προσφερόμενο <u>ΠΟΣΟΣΤΟ</u> Έκπτωσης επί τοις εκατό (ολογράφως)	Προσφερόμενο <u>ΠΟΣΟΣΤΟ</u> Έκπτωσης % (αριθμητικώς)	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ
1	«ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΛΙΕΥΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟΥ ΚΑΛΟΥ ΧΩΡΙΟΥ»	24.189,89 €			
	ΣΥΝΟΛΟ (προ ΦΠΑ)	24.189,89 €			

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ

(ΤΟΠΟΣ- ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ)

ΥΠΟΓΡΑΦΗ-ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ 30 - 07 -2025

ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ 30 - 07 -2025

ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ 30 - 07-2025

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

Ο αναπλ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΜ. ΣΥΤΚ/ΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
Με την 257471/ 30-07 -2025
ΑΠΟΦΑΣΗ
Η αναπλ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ
Τ.Ε.Π.Ε. ΛΑΣΙΘΙΟΥ

ΚΟΚΚΙΝΗ ΜΑΡΙΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΤΖΑΝΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΓΕΡΟΝΤΗ ΜΑΡΙΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ