



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ
ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΧΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ**

Διεύθυνση: Ναυαρχ. Νικοδήμου 1

Άγ. Γεώργιος - Κάστρο

821 31 Χίος

Πληροφορίες: Καλ. Πιππίδη

Τηλέφωνα: (22710) 44238, 44738, 44650

E-mail: efachi@culture.gr

ΠΡΟΣ:

κ. Μιχάλη Προδρόμου

Κόνωνος 47

11633 - Παγκράτι

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

Η Εφορεία Αρχαιοτήτων Χίου

έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. 77/2023 (ΦΕΚ 130/ Α/ 27-06-2023) «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων – Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών – Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων».
2. Το Π.Δ. 4/2018 (ΦΕΚ 7/τ.Α/22-1-2018) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Π.Δ. 32/2022 (ΦΕΚ 91 / Α/ 09-05-2022).
3. Το Π.Δ 79/2023 (ΦΕΚ131/Α/27-06-2023) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».
4. Την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ ΥΓ/ ΓΔΟΥ/ 266038/ 07-06-2022 (ΦΕΚ 2972/ Β/ 13-05-2022) Απόφασης Αντικατάστασης της υπ' αρ. 219726/13-05-2022 Απόφασης «Εξουσιοδότηση δικαιώματος υπογραφής “ Με εντολή του Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του ΥΠΠΟΑ” στους Προϊσταμένους/μένες των Διευθύνσεων της ΓΔΟΥ και στον Προϊστάμενο/μήνη του Αυτοτελούς Τμήματος Πληρωμών και Λοιπών Οικονομικών Θεμάτων» (ΦΕΚ Β' 2499/20-05-2022).
5. Την αριθ. ΥΠΠΟΑ/ ΓΔΔΥΗΔ/ ΔΔΑΑΔ/ ΤΔΑΔΤΠ/ 49541/ 4190/ 3975/ 2990/ 02-02-2018 Υπουργική Απόφαση τοποθέτησης Προϊσταμένων Διευθύνσεων της Γενικής

Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

6. Την Υ.Α. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΔΥΗΔ /ΔΔΑΔ /ΤΔΜΠ /245577/17219/12654/3280/25-5-2018 περί «Ορισμού Αναπληρωτών Προϊσταμένων... ΥΠ.ΠΟ.Α.»
7. Την υπ' αριθ. 278212/ 16-06-2022 (ΦΕΚ 3013 /Β/ 16-06-2022) Υ. Α. Τροποποίηση της υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ ΓΡΥΠ/ 136505/ 3066 Υ. Α. «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων των Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων προς τους Προϊσταμένους των Περιφερειακών και Ειδικών Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς και στους Προϊσταμένους των Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (ΦΕΚ 912/Β'/17-03-2020).
8. Την υπ' αριθ. ΥΠΠΟΑ/ ΓΔΔΥΗΔ/ ΔΔΑΔ/ ΤΔΜΠ/ 138665/ 11489/ 11278/ 4137/ 16-03-2020 Απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού για τον διορισμό Υπηρεσιακού Γραμματέα του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού (ΦΕΚ 198/ ΥΟΔΔ/ 17-03-2020).
9. Την υπ' αριθμ. 155018/ 08-04-2022 (ΑΔΑ: 9ΚΧΧ4653Π4-ΣΞΞ) Τοποθέτηση Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.
10. Την Υπουργική Απόφαση ΥΠΠΟΑ/ ΓΡΥΠ/ 136505/ 3066 (ΦΕΚ 912/Β'/17-03-2020) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων των Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων προς τους Προϊσταμένους των Περιφερειακών και Ειδικών Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς και στους Προϊσταμένους των Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού».
11. Την με αρ. πρωτ. 210500/ 09-05-2025 Απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα του Υπουργείου Πολιτισμού «Ορισμός Αναπληρώτριας ελλείποντος Προϊσταμένου της Εφορείας Αρχαιοτήτων Χίου».
12. Το Π.Δ. 24/2019 «Μελέτη και εκτέλεση αρχαιολογικών έργων»(ΦΕΚ 39/Α/4-3-2019).
13. Τον Ν. 4013/2011 (ΦΕΚ 204 Α/15.9.2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων».
14. Τον Ν. 4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης – εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) » όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, καθώς και το άρθρο 10 του Ν. 4337/2015 (ΦΕΚ 129/Α/17-10-2015) σχετικά με «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 4270/2014».
15. Τον Ν. 4412/2016 «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016).
16. Τον Ν. 4782/2021 ΦΕΚ Α' / 36/ 09.03.2021 «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία».
17. Το Ν. 4858/2021 «Κύρωση Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς». (ΦΕΚ 220/Α/19.11.21)
18. Το Π.Δ. 113/2010 (ΦΕΚ 194/Α/22-11-2010) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες» και την υπ' αρ. 2/91118/0026/29-12-2010 (ΑΔΑ:ΑΠΛΗ-Ε6) Εγκύκλιο του Υπουργείου Οικονομικών «Κοινοποίηση διατάξεων σχετικά με την ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες».
19. Το Ν. 4912/17.03.2022 (ΦΕΚ Α 59) «Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις του Υπουργείου Δικαιοσύνης».

20. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 571005/ 20-12-2024 (ΑΔΑ: 60Α646ΝΚΟΤ-ΚΨΛ) Απόφαση «Έγκριση του Επιχειρησιακού Προγράμματος του έτους 2025 των Υπηρεσιών της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς και της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων, με ισχύ από 01-01-2025.
21. Την με αρ. πρωτ. 113536/ 14-03-2025 (ΑΔΑ: 9ΚΞΛ46ΝΚΟΤ-Υ3Η) Απόφαση «Έγκριση της 1ης τροποποίησης του Επιχειρησιακού Προγράμματος του έτους 2025 των Υπηρεσιών της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς.
22. Την υπ' αριθμ. 462603/10-10-2025 Απόφαση της Γενικής Διευθύντριας Αρχαιοτήτων & Πολιτιστικής Κληρονομιάς για τη χορήγηση κανονικής άδειας απουσίας στην Αναπληρώτρια ελλείποντος Προϊσταμένου της Εφορείας Αρχαιοτήτων Χίου κ. Δέσποινα Τσαρδάκα και την αναπλήρωση αυτής από την κ. Άννα Μισαηλίδου.
23. Την με αρ. πρωτ. ΥΠΟΙΚ 78366 ΕΞ 2023/ 19-05-2023 (ΑΔΑ: 6ΑΒΡΗ-Ι08) «Κοινοποίηση διατάξεων σχετικά με την υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς».
24. Το με αρ. πρωτ. εισ. 7370/ 09-01-2025 ηλεκτρονικό μήνυμα της κ. Οικονομοπούλου από την Διεύθυνση Αναστήλωσης Βυζαντινών και Μεταβυζαντινών Μνημείων (ΔΑΒΜΜ).
25. Το με αρ. πρωτ. 478494/ 21-10-2025 (ΑΔΑΜ: 25REQ017774226) τεκμηριωμένο Αίτημα της Εφορείας Αρχαιοτήτων Χίου.
26. Την με αριθ. πρωτ. 484204/ 22-10-2025 (ΑΔΑ: ΨΠΦ446ΝΚΟΤ-Μ07) (ΑΔΑΜ: 25REQ017786010) Απόφαση δέσμευσης πίστωσης.

Σας προσκαλούμε

Να μας αποστείλετε οικονομική προσφορά για την εκπόνηση στατικής μελέτης για το σύμπλεγμα τριών (3) λιθόκτιστων οικιών και αύλειου χώρου, που βρίσκεται στη συμβολή των οδών Γένοβας και Μητρ. Αρσενίου, στο Κάστρο της Χίου (CPV – 71320000-7 – Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών).

Η δαπάνη για τις κάτωθι υπηρεσίες θα είναι έως του ποσού των δεκατεσσάρων χιλιάδων οκτακοσίων ογδόντα ευρώ (14.880,00 €), συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24 % και θα βαρύνει τον ΑΛΕ 2420989001 – Έξοδα για λοιπές υπηρεσίες.

Στο πίνακα που ακολουθεί παρουσιάζονται αναλυτικά οι παρεχόμενες υπηρεσίες.

Περιγραφή υπηρεσιών	Ποσότητα	Κόστος προ Φ.Π.Α. 24%
<u>Αντικείμενο μελέτης:</u> 1. Παρατηρήσεις για την παθολογία των κτηρίων, βάσει της υφιστάμενης μελέτης 2. Έλεγχος φορέων των 3 κτηριακών μονάδων: • Τρισδιάστατη προσομοίωση σε κατάλληλο πρόγραμμα πεπερασμένων στοιχείων για την διερεύνηση της απόκρισης των υφιστάμενων φορέων. • Τρισδιάστατη προσομοίωση σε κατάλληλο πρόγραμμα πεπερασμένων στοιχείων με εισαγωγή των μέτρων αποκατάστασης και ενίσχυσης (εφόσον απαιτηθούν), ώστε να διερευνηθεί η επάρκεια τους (ποιοτική και ποσοτική). 3. Περιγραφή πρότασης αποκατάστασης.	1	

4. Σύνταξη σχεδίων (γενικών και λεπτομερειών), βάσει των σχεδίων της υφιστάμενης αποτύπωσης. <u>Παραδοτέα μελέτης:</u> ➤ Τεχνική έκθεση στατικών η οποία θα περιλαμβάνει τους υπολογισμούς και την πρόταση αποκατάστασης, βάσει των επισημάνσεων της ΔΑΒΜΜ: περιγραφή πρότασης αποκατάστασης, στατικοί υπολογισμοί, υλικά και μέθοδος εκτέλεσης των εργασιών. ➤ Τεύχος στατικών υπολογισμών: στην ως άνω περιγραφόμενη τεχνική έκθεση στατικών θα συμπεριληφθούν αναλυτικά τα αποτελέσματα των ελέγχων. ➤ Γενικά σχέδια των κτηρίων σε κλίμακα 1:50. ➤ Σχέδια λεπτομερειών στις θέσεις όπου αυτό κριθεί απαραίτητο.		
---	--	--

Ο φάκελος της προσφοράς θα συνοδεύεται από τα κάτωθι:

1. Ασφαλιστική ενημερότητα από τον ΕΦΚΑ για την είσπραξη εκκαθαρισμένων απαιτήσεων από το Δημόσιο.
2. Φορολογική ενημερότητα για κάθε νόμιμη χρήση, εκτός είσπραξης, εκτός μεταβίβασης.
3. Πιστοποιητικό εκπροσώπησης ΓΕΜΗ ή ΤΕΕ.
4. Απόσπασμα ποινικού μητρώου του/των νόμιμου/ων εκπροσώπου/ων της εταιρείας (έκδοσης έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του) ή σε περίπτωση που δεν είναι δυνατή η έγκαιρη έκδοση και προσκόμιση ποινικού μητρώου άμεσα, αντίγραφο αίτησης προς το Κ.Ε.Π. για την έκδοσή του ή υπεύθυνη δήλωση περί μη ποινικής δίωξης και περί δέσμευσης έγκαιρης προσκόμισής του, πριν από την υπογραφή της σύμβασης, σε περίπτωση που προκριθεί ως ανάδοχος.

Η προσφορά θα πρέπει να κατατεθεί είτε αυτοπροσώπως στα γραφεία της Εφορείας Αρχαιοτήτων Χίου με την ένδειξη «Προσφορά εκπόνησης στατικής μελέτης για το σύμπλεγμα τριών (3) λιθόκτιστων οικιών και αύλειου χώρου, που βρίσκεται στη συμβολή των οδών Γένοβας και Μητρ. Αρσενίου, στο Κάστρο της Χίου» με υπογραφή και σφραγίδα, είτε μέσω e-mail στην ηλεκτρονική διεύθυνση efachi@culture.gr με τηλεφωνική επιβεβαίωση παραλαβής στο τηλ: 2271044238, το αργότερο μέχρι την 29η Οκτωβρίου 2025, ημέρα Τετάρτη.

Συγγραφή Υποχρεώσεων

1. Οι τιμές θα είναι σε ευρώ και θα αναγράφονται αριθμητικά και ολογράφως σύμφωνα με το πρότυπο της οικονομικής προσφοράς.
2. Οι τιμές δεν υπόκεινται σε αλλαγή μέχρι της ολοκλήρωσης της δαπάνης.
3. Στην προσφορά θα πρέπει να αναγράφεται το συνολικό κόστος με και χωρίς το Φ.Π.Α.

4. Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνει άπαξ, με την παράδοση της μελέτης και την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 του ν. 4412/2016 και του άρθρου 102 του ν. 4782/2021.
5. Με την κατάθεση της προσφοράς θεωρείται ότι ο προσφέρων έλαβε υπόψη του τα στοιχεία των τεχνικών προδιαγραφών – απαιτήσεων των παρεχόμενων υπηρεσιών.
6. Η παράδοση της ανωτέρω στατικής μελέτης θα γίνει μέχρι την 31^η Δεκεμβρίου 2025.

Παρακράτηση φόρου εισοδήματος (παρ. 2 του άρθρ.64 του Ν.4172/2013 – ΦΕΚ /167/Α' /23.07.2013)

- Παρακράτηση φόρου 4% επί της καθαρής αξίας του τιμολογίου για πώληση αγαθών ή 8% για παροχή υπηρεσιών.

Λοιπές κρατήσεις

- Κράτηση ύψους 0,1% επί όλων των συμβάσεων που υπάγονται στον Ν. 4412/2016, στον Ν. 4413/2016 (Α'148) και στον Ν. 4912/17-03-2022 (ΦΕΚ59) υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσιών Συμβάσεων (ΕΑΔΗΣΥ), η οποία υπολογίζεται σε αξία δαπάνης άνω των 1.000,00€ πλην Φ.Π.Α. Ο τρόπος και η διαδικασία αυτής της κράτησης προσδιορίζεται στο αρθρ. 7παρ. 3 του Ν. 4912/17.03.2022 και του ν. 5135/2024 (ΦΕΚ Α' 147), όπως τροποποιήθηκε με το ν.5162/2024 (ΦΕΚ Α'198), σχετικά με το «Ψηφιακό τέλος συναλλαγής και άλλες διατάξεις» στην κράτηση υπέρ ΕΑΔΗΣΥ».

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της ΕΦ. Α. Χίου
κ.α.α.

Άννα Μισαηλίδου
ΠΕ Αρχαιολόγων

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Προς: Εφορεία Αρχαιοτήτων Χίου
Ναυάρχου Νικοδήμου 1,
Άγιος Γεώργιος, Κάστρο
82 131 Χίος

Αφού ενημερώθηκα από την Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος, που αφορά στην εκπόνηση στατικής μελέτης για το σύμπλεγμα τριών (3) λιθόκτιστων οικιών και αύλειου χώρου, που βρίσκεται στη συμβολή των οδών Γένοβας και Μητρ. Αρσενίου, στο Κάστρο της Χίου, προσφέρω:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.
<u>Αντικείμενο μελέτης:</u> 1. Παρατηρήσεις για την παθολογία των κτηρίων, βάσει της υφιστάμενης μελέτης. 2. Έλεγχος φορέων των 3 κτηριακών μονάδων: • Τρισδιάστατη προσομοίωση σε κατάλληλο πρόγραμμα πεπερασμένων στοιχείων για την διερεύνηση της απόκρισης των υφιστάμενων φορέων. • Τρισδιάστατη προσομοίωση σε κατάλληλο πρόγραμμα πεπερασμένων στοιχείων με εισαγωγή των μέτρων αποκατάστασης και ενίσχυσης (εφόσον απαιτηθούν), ώστε να διερευνηθεί η επάρκεια τους (ποιοτική και ποσοτική). 3. Περιγραφή πρότασης αποκατάστασης. 4. Σύνταξη σχεδίων (γενικών και λεπτομερειών), βάσει των σχεδίων της υφιστάμενης αποτύπωσης. <u>Παραδοτέα μελέτης:</u> ➤ Τεχνική έκθεση στατικών η οποία θα περιλαμβάνει τους υπολογισμούς και την πρόταση αποκατάστασης, βάσει των επισημάνσεων της ΔΑΒΜΜ: περιγραφή πρότασης αποκατάστασης, στατικοί υπολογισμοί, υλικά και μέθοδος εκτέλεσης των εργασιών. ➤ Τεύχος στατικών υπολογισμών: στην ως άνω περιγραφόμενη τεχνική έκθεση στατικών θα συμπεριληφθούν αναλυτικά τα αποτελέσματα των ελέγχων. ➤ Γενικά σχέδια των κτηρίων σε κλίμακα 1:50. ➤ Σχέδια λεπτομερειών στις θέσεις όπου αυτό κριθεί απαραίτητο.	1	
ΣΥΝΟΛΟ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.		

Φ.Π.Α. (24%)		
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ Φ.Π.Α.		

Συγγραφή Υποχρεώσεων

1. Οι τιμές θα είναι σε ευρώ και θα αναγράφονται αριθμητικά και ολογράφως σύμφωνα με το πρότυπο της οικονομικής προσφοράς.
2. Οι τιμές δεν υπόκεινται σε αλλαγή μέχρι της ολοκλήρωσης της δαπάνης.
3. Στην προσφορά θα πρέπει να αναγράφεται το συνολικό κόστος με και χωρίς το Φ.Π.Α.
4. Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνει άπαξ, με την παράδοση της μελέτης και την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 του ν. 4412/2016 και του άρθρου 102 του ν. 4782/2021.
5. Με την κατάθεση της προσφοράς θεωρείται ότι ο προσφέρων έλαβε υπόψη του τα στοιχεία των τεχνικών προδιαγραφών – απαιτήσεων των παρεχόμενων υπηρεσιών.
6. Η παράδοση της ανωτέρω στατικής μελέτης θα γίνει μέχρι την 31^η Δεκεμβρίου 2025.

Ημερομηνία

Ο προσφέρων