

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ****ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ****ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΙ
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ****ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ****ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΤΕΕ****ΕΦΟΡΕΙΑ ΠΑΛΑΙΟΑΝΘΡΩΠΟΛΟΓΙΑΣ –
ΣΠΗΛΑΙΟΛΟΓΙΑΣ****ΓΡΑΦΕΙΟ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ**

Ταχ. Δ/ση : Αρδηττού 34Β
11636 ΑΘΗΝΑ

Πληροφορίες :

Τηλέφωνο : 210 9232358, 210 9224339

E-mail : efps@culture.gr

ΓΡΑΦΕΙΟ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ

Ταχ. Δ/ση : Ναυαρίνου 28
55131 Καλαμαριά
Θεσσαλονίκης

Πληροφορίες : Ι.Κοκκωνίδης

Τηλέφωνο : 2310 410185

ΠΡΟΣ:

1) Ειρήνη Ντούλη: eirinieirini@hotmail.com

2) Δημήτριος Αραπογιάννης:

mailto:DAnKK@gmail.com

3) Παρασκευή Παπασωτηρίου:

pap@enjoyarchitects.gr

ΘΕΜΑ : Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος-υποβολής προσφοράς για την εκπόνηση αρχιτεκτονικής μελέτης εφαρμογής περιβάλλοντος χώρου του σπηλαίου Πετραλώνων Χαλκιδικής αρμοδιότητας της Εφορείας Παλαιοανθρωπολογίας-Σπηλαιολογίας με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης, έως του ποσού των δεκαπέντε χιλιάδων ευρώ (15.000,00€).

1.ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ

Η παρούσα πρόσκληση διενεργείται έχοντας υπόψη:

Α. Τις διατάξεις:

- 1) Του Ν.1958/1991 (ΦΕΚ 122/Α/5-8-1991) «Περί τρόπου εκτέλεσης αρχ/κών έργων».
- 2) Του Ν.4858/2021 (ΦΕΚ 220/Α/19-11-2021) «Κύρωση Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς»
- 3) Του Ν.4412/2016 (Φ.Ε.Κ. 147/Α/8-08-2016) «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 4) Του Π.Δ 4/2018 (ΦΕΚ7/Α/22-1-2018) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού».
- 5) Του Π.Δ 24/2019 (ΦΕΚ 39/Α/4-3-2019) «Μελέτη και εκτέλεση Αρχαιολογικών έργων».

Β. Τις αποφάσεις:

- 6) Την υπ' αριθ. ΥΠΠΟΑ/ΓΡΥΠ/136505/3066/15-3-2020 (ΦΕΚ Β/912/17-3-2020) Υπουργική Απόφαση για «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων των Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων προς τους

Προϊσταμένους των Περιφερειακών και Ειδικών Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς και στους Προϊσταμένους των Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού».

- 7) Την 63029/18-06-2020 (ΑΔΑ: ΩΣ2Δ46ΜΤΛΡ-ΖΝ1) Απόφαση έγκρισης της ΣΑΜ 914, τροπ. 1, αναφορικά με συνεχιζόμενα έργα μελετών και εντάξεις νέων μελετών, στις οποίες περιλαμβάνεται το έργο 2020ΣΜ91400013 «Μελέτες Ωρίμανσης για την Αποκατάσταση και Ανάδειξη Περιβάλλοντος Χώρου και Κτηριακών Εγκαταστάσεων Σπηλαίου Πετραλώνων Χαλκιδικής».
- 8) Την υπ' αριθ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΔΙΠΚΑ/ΤΠΚΑΧΜΑΕ/Φ34/462924/326797/9126/4659/3-10-2020 Υπουργική Απόφαση έγκρισης εκτέλεσης εργασιών του έργου "Μελέτες Ωρίμανσης για την Αποκατάσταση και Ανάδειξη Περιβάλλοντος Χώρου και Κτηριακών Εγκαταστάσεων Σπηλαίου Πετραλώνων Χαλκιδικής", απολογιστικά και με αυτεπιστασία από την Εφορεία Παλαιοανθρωπολογίας – Σπηλαιολογίας, όπως ισχύει με την 3^η Τροποποίηση αυτής με την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟΑ/423179/23-09-2025 σχετική απόφαση.
- 9) Την απόφαση τροποποίηση της Πράξης «Μελέτες ωρίμανσης για την αποκατάσταση και ανάδειξη περιβάλλοντος χώρου και κτηριακών εγκαταστάσεων σπηλαίου Πετραλώνων Χαλκιδικής με δικαιούχο την ΕΦΠΣ, με Κωδικό ΟΠΣ 5150511 στο «ΤΠΑ ΥΠΠΟΑ. ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑ 2021-2025» και στον άξονα Προτεραιότητας «Ανάδειξη, προστασία, και αξιοποίηση της φυσικής κληρονομιάς (βιοποικιλότητα, περιοχές Natura κλπ)», με ΑΠ:412007/23-09-2025 και ΑΔΑ: ΨΒΟΥ46ΝΚΟΤ-3Μ2.
- Γ. Τις συνημμένες στην αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/447537/01-10-2025 εισήγηση-τεχνικές προδιαγραφές για τη εκπόνηση αρχιτεκτονικής μελέτης εφαρμογής περιβάλλοντος χώρου του σπηλαίου Πετραλώνων Χαλκιδικής.
- Δ. Την ύπαρξη των αναγκαίων πιστώσεων για την Πράξη «Μελέτες Ωρίμανσης για την Αποκατάσταση και Ανάδειξη Περιβάλλοντος Χώρου και Κτηριακών Εγκαταστάσεων Σπηλαίου Πετραλώνων Χαλκιδικής» με κωδικό πράξης (ενάριθμο) 2022ΝΑ21400000 της ΝΑ214.

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ

Τα στοιχεία της Αναθέτουσας Αρχής είναι τα ακόλουθα:

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ	
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ	
Εφορεία Παλαιοανθρωπολογίας-Σπηλαιολογίας	
Διεύθυνση, Πόλη	Αρδηττού 34β, Αθήνα, Τ.Κ 11161
Γραφείο Βορείου Ελλάδος/Διεύθυνση	Ναυαρίνου 28, Καλαμαριά, Θεσσαλονίκη, Τ.Κ 55131
Τηλέφωνο:	2310410185
Ηλεκτρονική Διεύθυνση:	efps@culture.gr
Υπεύθυνοι:	Ι.Κοκκωνίδης

3. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ

Αντικείμενο της πρόσκλησης είναι η υποβολή οικονομικής προσφοράς σύμφωνα με το Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε ή αντικαταστάθηκε με το Ν.4782/2021, για την εκπόνηση αρχιτεκτονικής μελέτης εφαρμογής περιβάλλοντος χώρου του σπηλαίου Πετραλώνων αρμοδιότητας της Εφορείας Παλαιοανθρωπολογίας-Σπηλαιολογίας, όπως αναλυτικά περιγράφεται στην σχετική εισήγηση -τεχνικές προδιαγραφές, με τη διαδικασία της απ' ευθείας ανάθεσης.

Η σχετική δαπάνη κατατάσσεται στον ακόλουθο κωδικό του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV:79421200-3 «Υπηρεσίες μελέτης έργων, εκτός από εργασίες κατασκευής»).

Κριτήριο ανάθεσης θα είναι η χαμηλότερη τιμή με δεδομένο ότι η προσφορά θα πληροί τις τεχνικές προδιαγραφές που έχουν ορισθεί σύμφωνα με την αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/447537/01-10-2025 εισήγηση.

Παρακαλούμε, αφού λάβετε υπόψη τις συνημμένες τεχνικές προδιαγραφές με την σχετική εισήγηση, να καταθέσετε οικονομική προσφορά για την ανωτέρω εργασία εντός πέντε (5) ημερών από επομένη της αποστολής της παρούσας πρόσκλησης, με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο, στην Υπηρεσία μας προκειμένου να πρωτοκολληθεί. Μετά την παρέλευση της παραπάνω προθεσμίας και σε περίπτωση που δεν υπάρξει ανταπόκριση, θεωρείται έλλειψη ενδιαφέροντος.

Ενημερώνουμε ότι για να ολοκληρωθεί η απευθείας ανάθεση ο υποψήφιος μειοδότης θα πρέπει να προσκομίσει -όταν του ζητηθεί- φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα σε ισχύ, πρόσφατη βεβαίωση Γ.Ε.Μ.Η., αντίγραφο ποινικού μητρώου καθώς και όποιο άλλο δικαιολογητικό ζητηθεί από την Αναθέτουσα Αρχή.

4.ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ-ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ

Κατόπιν σχετικής έρευνας το εκτιμώμενο κόστος της δαπάνης δεν θα ξεπερνά το ποσό των δεκαπέντε χιλιάδων ευρώ (15.000,00€) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%.

Ο συνολικός προϋπολογισμός της δαπάνης που θα αναλάβει να υλοποιήσει ο ανάδοχος της παρούσας πρόσκλησης θα βαρύνει τις πιστώσεις του έργου (κωδικός πράξης) 2022NA21400000 της ΝΑ214.

5.ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της ανωτέρω προσφοράς θα ισχύει έως το τέλος του τρέχοντος οικονομικού έτους.

6.ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ-ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Η παράδοση της μελέτης θα γίνει στα γραφεία Υπηρεσίας μας, επί της οδού Αρδηττού αρ. 34B στην Αθήνα, ύστερα από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης μεταξύ της Υπηρεσίας μας και του αναδόχου και σε χρονικό διάστημα που θα συμφωνηθεί μεταξύ του αναδόχου και της Υπηρεσίας, και δεν θα υπερβαίνει την 31-12-2025 από την υπογραφή της σύμβασης.

A. Απαιτήσεις μελέτης

Η μελέτη εφαρμογής θα εκπονηθεί ως συνέχεια της ήδη εγκεκριμένης μελέτης. Συνεπώς, η εκπόνηση της περιορίζεται από τις αρχές σχεδιασμού, τα υλικά, τη διαμόρφωση των επιφανειών της αρχικής μελέτης, καθώς και από τη σχετική εγκριτική απόφαση.

Ο σχεδιασμός θα πρέπει να χαρακτηρίζεται από στοιχεία διαχρονικότητας και να διαφοροποιείται σαφώς από τις μορφές και τους κατασκευαστικούς τύπους που συναντάμε στον σύγχρονο σχεδιασμό του αστικού τοπίου. Θα πρέπει να έχει ως κεντρικό άξονα την ανάδειξη του φυσικού περιβάλλοντος της περιοχής και το αποτέλεσμά του θα πρέπει να είναι ένας ενιαίος αισθητικά και λειτουργικά χώρος, στον οποίο οι νέες κατασκευές θα έχουν συνοχή με τις παλαιότερες κατασκευές.

Η μελέτη θα περιλαμβάνει σχέδια κατασκευαστικών λεπτομερειών, χαρακτηριστικές τομές, τεύχος Τεχνικής Έκθεσης και Τεχνικής Περιγραφής Εργασιών, στα οποία θα περιλαμβάνεται το σύνολο των τεχνικών προδιαγραφών που είναι αναγκαία για την ορθή υλοποίηση του έργου. Επιπλέον, θα περιλαμβάνει τα ειδικά άρθρα τιμολογίου και την απαιτούμενη συνεργασία με τον συντάκτη των τευχών τιμολογίου - προμέτρησης - προϋπολογισμού όλων των σχετικών με την αρχιτεκτονική μελέτη εργασιών.

Β. Έκταση και περιγραφή του φυσικού αντικείμενου

Ο αρχιτεκτονικός σχεδιασμός του περιβάλλοντος χώρου καλύπτει την περιοχή από την είσοδο του αρχαιολογικού χώρου μέχρι τα κτίσματα και το στενό περιβάλλον τους. Συγκεκριμένα, περιλαμβάνει το νέο χώρο στάθμευσης και των προσβάσεών του, το υφιστάμενο ασφαλτοστρωμένο πλάτωμα, τον γενικότερο σχεδιασμό του αρχαιολογικού χώρου μέχρι τις παρυφές των κτισμάτων, τον σχεδιασμό των αμαξιτών οδών και των πεζοδιαδρομών καθώς και του αρχιτεκτονικού εξοπλισμού (φωτισμός, βρύσες, καθιστικά κ.λπ.). Ο αρχιτεκτονικός σχεδιασμός των κτισμάτων περιλαμβάνει τη διαμόρφωση στο ισόγειο του μουσείου, το αντλιοστάσιο, το νέο εκδοτήριο και τα δύο στέγαστρα παραπλεύρως του μουσείου και του χώρου στάθμευσης.

Ο φάκελος της προσφοράς θα περιέχει:

1. Συμπληρωμένο το έντυπο της οικονομικής προσφοράς με υπογραφή και σφραγίδα του νόμιμου εκπροσώπου.
2. Υπεύθυνη δήλωση (άρθρο 8 Ν.1599/1986) του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου, ή, σε περίπτωση νομικού προσώπου, του νομίμου εκπροσώπου του, όπως αυτός ορίζεται στην περίπτωση 79Α του Ν.4412/2016 (άρθρο 80 παρ. 9 του Ν.4412/2016, όπως συμπληρώθηκε με την παρ. 7αγ του άρθρου 43 του Ν.4506/2019), από την οποία να προκύπτει ότι δεν συντρέχουν στην περίπτωση του οι προβλεπόμενοι στο άρθρο 73 του Ν.4412/2016 λόγοι αποκλεισμού από τις διαδικασίες σύναψης δημόσιας σύμβασης (Ελ.Συν.Κλιμ.Τμ.7 Πράξη 21/2018). Στην περίπτωση νομικών προσώπων μια επιπλέον υπεύθυνη δήλωση με βάση τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 80 του Ν. 4412/2016 του νόμιμου εκπροσώπου ότι το νομικό πρόσωπο/ οντότητα, το οποίο εκπροσωπεί νόμιμα, δεν έχει καταδικαστεί αμετάκλητα για κανένα από τα αδικήματα δωροδοκίας του άρθρου 73 παρ. 1 του Ν.4412/2016, κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 134- 135 του Ν. 5090/2024.

7.ΑΜΟΙΒΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Η πληρωμή της μελέτης θα γίνει εφάπαξ με την παράδοσή της, αφού προηγηθεί η ποιοτική και ποσοτική παραλαβή της από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής της Αναθέτουσας Αρχής και αφού διαπιστωθεί ότι η ανωτέρω εργασία ανταποκρίνεται στα αναφερόμενα στις σχετικές τεχνικές προδιαγραφές.

Το τίμημα που υποχρεούται να καταβάλει η Αναθέτουσα αρχή στον Ανάδοχο για την εκπόνηση αρχιτεκτονικής μελέτης διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου του σπηλαίου Πετραλώνων Χαλκιδικής, θα είναι σύμφωνα με την οικονομική προσφορά του.

Η καθαρή αξία των παραστατικών υπόκειται σε παρακράτηση φόρου εισοδήματος βάσει του Ν.4172/2013 και σε κρατήσεις υπέρ Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. 0,1%.

Για την πληρωμή του Αναδόχου απαιτούνται τα κάτωθι δικαιολογητικά (άρθρο 200 του Ν.4412/2016):

- α) Τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών
- β) Πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής, που συντάσσεται από την Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής της υπηρεσίας
- γ) Φορολογική ενημερότητα για είσπραξη χρημάτων από φορείς κεντρικής διοίκησης, σε ισχύ κατά την ημέρα πληρωμής
- δ) Ασφαλιστική ενημερότητα σε ισχύ κατά την ημέρα πληρωμής
- ε) Αρ. τραπεζικού λογαριασμού IBAN
- στ) Αντίγραφο ποινικού μητρώου
- ζ) Όποιο άλλο δικαιολογητικό τυχόν ζητηθεί από το Λογιστήριο της Αναθέτουσας αρχής ή από την αρμόδια υπηρεσία που διενεργεί τον έλεγχο και την πληρωμή.

Επισημαίνεται πως ο ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει Ηλεκτρονικό Τιμολόγιο βάσει των διατάξεων των άρθρων 158-160 του Ν.4972/2022 (Α. 181), με τις οποίες τροποποιήθηκαν οι διατάξεις του δεύτερου Τμήματος (άρθρα 148-154) του Ν.4601/2019 (Α.44) που αφορά στην εναρμόνιση του εθνικού πλαισίου με την οδηγία 2014/55/ΕΕ σχετικά με την έκδοση ηλεκτρονικών τιμολογίων (Η.Τ.) στο

πλαίσιο των δημοσίων συμβάσεων, και με την 78366ΕΞ/19.05.2023 (ΑΔΑ:6ΑΒΡΗ-Ι08) εγκύκλιο του Υπουργείου Οικονομικών.

(Κωδικός Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης Αναθέτουσας Αρχής :1022.0000000000.0098.

Ο Προϊστάμενος της Εφορείας
κ.α.α.

Φώτης Γεωργιάδης
Αρχαιολόγος

Συνημμένα: α) Τεχνικές Προδιαγραφές Μελέτης
β) Έντυπο προσφοράς