



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

Έδεσσα, 21/11/2025
Αριθμ πρωτ : 17862

Προς: Σαμαράς & Συνεργάτες
Ανώνυμη Εταιρεία Μελετών
και συμβούλων
δ.τ. Σαμαράς και συνεργάτες ΑΕ –
Σύμβουλοι Μηχανικοί
26^{ης} Οκτωβρίου 43 ,
TK 54627 Θεσσαλονίκη,
Τηλ. 2310552110
Email: info@samaras-co.gr

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

Ο Δήμος Έδεσσας, πρόκειται να προβεί με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης, σύμφωνα με το Ν 4412/2016 άρθρο 118, της υπηρεσίας **«Υποστήριξη του Δήμου σε περιβαλλοντικά θέματα για τη σύνταξη Φακέλου Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του έργου «Οδική Σύνδεση των τριών χιονοδρομικών κέντρων Βόρα, 3-5 Πηγαδιών και Σελίου»** προϋπολογιζόμενης αξίας **37.200,00€** (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%) για την παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών για την Υποστήριξη του Δήμου Έδεσσας σε περιβαλλοντικά θέματα για τη σύνταξη Φακέλου Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του έργου «Οδική Σύνδεση των τριών χιονοδρομικών κέντρων Βόρα, 3-5 Πηγαδιών και Σελίου» σύμφωνα με την έγκριση του πρωτογενούς αιτήματος **ΑΔΑ: ΨΣΚΦΩΡΠ-8ΓΗ και ΑΔΑΜ: 25REQ017402767 2025-08-18 από 18-08-2025.**

Παρακαλούμε όπως παραδώσετε εντός πέντε (εργάσιμων) ημερών στο Δημοτικό Κατάστημα Δήμου Έδεσσας, Πλατεία Αιγών 1, στην Τεχνική Υπηρεσία, την προσφορά σας, σύμφωνα με την επισυναπτόμενη Τεχνική Περιγραφή της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας μέχρι την **Παρασκευή 28 Νοεμβρίου 2025** και ώρα **13:00μμ.**

Για επικοινωνία με τον Δήμο μας απευθυνθείτε στον Αντιδήμαρχο Τεχνικών Έργων, Συντήρησης Υποδομών, Πολεοδομίας, Βιώσιμης Κινητικότητας και Πολιτικής Προστασίας κο. Βαγγέλη Θωμά (τηλ. επικοινωνίας 6938720311).

Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ. 1 και 2 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016, παρακαλούμε, μαζί με την προσφορά σας, να μας αποστείλετε τα παρακάτω δικαιολογητικά:

α. Απόσπασμα ποινικού μητρώου. Η υποχρέωση αφορά ιδίως:

αα) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. ,Ε.Ε.,ΙΚΕ), τους διαχειριστές,

ββ) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

β. Φορολογική ενημερότητα.

γ. Ασφαλιστική ενημερότητα (άρθρο 80 παρ.2 του Ν.4412/2016).

δ. Εφόσον πρόκειται για νομικό πρόσωπο, αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης του νομικού προσώπου(καταστατικό εταιρείας) (άρθρο 93 του Ν.4412/2016).

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΕΠΚΕΝΤΖΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΟΣ
ΠΕΛΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ
Δ/ΝΣΗ Τ.Υ. & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΙΤΛΟΣ:

«Υποστήριξη του Δήμου σε
περιβαλλοντικά θέματα για τη
σύνταξη Φακέλου Περιβαλλοντικής
Αδειοδότησης του έργου «Οδική
Σύνδεση των τριών χιονοδρομικών
κέντρων Βόρα, 3-5 Πηγαδιών και
Σελίου»

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ:

72Υ/2025

Μελέτη:	Υποστήριξη του Δήμου σε περιβαλλοντικά θέματα για τη σύνταξη Φακέλου Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του έργου «Οδική Σύνδεση των τριών χιονοδρομικών κέντρων Βόρα, 3-5 Πηγαδιών & Σελίου»
Προϋπολογισμός Μελέτης:	30.000,00 €
Σύνολο Δαπάνης:	37.200,00€ (με ΦΠΑ 24%)
Φορέας:	Δήμος Έδεσσας
Κ.Α.Ε.:	02.30.6117.502
CPV:	[90713000-8] (ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΓΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ)



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ
Δ/ΝΣΗ Τ.Υ. & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ**

ΤΙΤΛΟΣ:

Υποστήριξη του Δήμου σε περιβαλλοντικά θέματα για τη σύνταξη Φακέλου Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του έργου «Οδική Σύνδεση των τριών χιονοδρομικών κέντρων Βόρα, 3-5 Πηγαδιών & Σελίου»

ΦΟΡΕΑΣ :

ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΠΡΟΫΠΟΛ. :

37.200,00 € (με ΦΠΑ 24%)

ΠΗΓΗ :

Π.Δ.

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

1.1 ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Στο πλαίσιο της επιχειρησιακής ετοιμότητας για τη βέλτιστη αξιοποίηση χρηματοδοτικών ευκαιριών από Εθνικούς πόρους και πόρους της ΕΕ ο Δήμος Έδεσσας προτίθεται να ωριμάσει το έργο της οδικής διασύνδεσης των χιονοδρομικών κέντρων «Καϊμακτσαλάν», «Τρία Πέντε Πηγάδια» και «Σέλι», ώστε να υποβάλει πρόταση για ένταξή του σε χρηματοδοτικό πρόγραμμα, θεωρώντας ότι αποτελεί ένα εμβληματικό έργο με ουσιαστικό αναπτυξιακό αντίκτυπο. Η προτεινόμενη παρέμβαση αναμένεται να ενισχύσει τη διατοπική συνδεσιμότητα, να προάγει τη βιώσιμη τουριστική ανάπτυξη και να συμβάλει στην οικονομική αναζωογόνηση των ορεινών περιοχών.

Η παρούσα τεχνική έκθεση αφορά την παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών για την **«Υποστήριξη του Δήμου σε περιβαλλοντικά θέματα για τη σύνταξη Φακέλου Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του έργου «Οδική Σύνδεση των τριών χιονοδρομικών κέντρων Βόρα, 3-5 Πηγαδιών & Σελίου»**. Οι ζητούμενες παρεχόμενες υπηρεσίες αποσκοπούν στην επιτάχυνση και ενίσχυση των διαδικασιών ωρίμανσης και περιβαλλοντικής αδειοδότησης του έργου, ώστε να είναι εφικτή η ένταξη του σημαντικού αυτού στρατηγικού έργου υποδομής: της οδικής διασύνδεσης των Χιονοδρομικών Κέντρων «Καϊμακτσαλάν», «Τρία Πέντε Πηγάδια» και «Σέλι». Το έργο αποτελεί πυλώνα περιφερειακής συνοχής και ανάπτυξης, με σκοπό την ενίσχυση της διασύνδεσης, της προσβασιμότητας και της τουριστικής ελκυστικότητας της ορεινής ζώνης της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

Η υπηρεσία θα εκτελεσθεί σύμφωνα με:

1. Το Ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) και ιδιαίτερα των άρθρων 103 και 209, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του ν. 3536/2007.
2. Το Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών & Υπηρεσιών» και συγκεκριμένα τα άρθρα 2 παρ. 1 (9α), 44, 66, 116, 117 και 118 αυτού.
3. Τις σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθείσες αποφάσεις, καθώς και λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Διάταγμα, Απόφαση κ.λπ.) που διέπει την εκτέλεση της εργασίας, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

Η χρηματοδότηση της υπηρεσίας θα γίνει από ιδίους πόρους και θα βαρύνει τον προϋπολογισμό εξόδων του οικονομικού έτους 2025 και για το έτος 2025 έχει προβλεφθεί πίστωση 37.200,00 € στον προϋπολογισμό εξόδων με ΚΑΕ 02.30.6117.502.

Ειδικότερα, πρόκειται για γενική υπηρεσία συμβουλευτικού χαρακτήρα κατά άρθρο 2 παρ. 1, περ. 9 β του Ν. 4412/2016, καθώς έχει ως αντικείμενο το σχεδιασμό, προγραμματισμό και οργάνωση αναπτυξιακής δράσης για τη βελτίωση της εμπορικής λειτουργίας της περιοχής και την ενίσχυση της τοπικής οικονομίας και επιχειρηματικότητας, καθώς και σε οριζόντιου χαρακτήρα παρεμβάσεις, την υποστήριξη της υλοποίησης τους με τη μεταφορά της απαραίτητης σχετικής τεχνογνωσίας, καθώς και την παροχή εξωγενών υπηρεσιών (outsourcing) υλοποίησης των ανωτέρω δράσεων.

Αντιθέτως, δεν πρόκειται για παροχή μελέτης ή παροχή τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών, καθώς δεν έχει ως αντικείμενο την εκπόνηση μελετών και την παροχή τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά την έννοια των στοιχείων α' και β' , αντίστοιχα, της περίπτωσης 6 της παραγράφου 3 και δεν εμπίπτουν στις κατηγορίες όπως αυτές ορίζονται στο Παράρτημα Ι του Προσαρτήματος Γ' του Ν. 4412/2016.

1.2 ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ

Ο σκοπός της υπηρεσίας είναι η ολιστική και επαρκής υποστήριξη του Δήμου στις διαδικασίες ωρίμανσης, ώστε να διασφαλιστεί η πληρότητα και καταλληλότητα των τεχνικών, διαχειριστικών και θεσμικών προϋποθέσεων που απαιτούνται για την ένταξη του έργου σε χρηματοδοτικό πρόγραμμα. Η υποστήριξη περιλαμβάνει την καθοδήγηση του φορέα στα κρίσιμα στάδια και έχει ως βασικό στόχο την επιτάχυνση της συνολικής διαδικασίας ωρίμανσης ώστε να επιτευχθεί ταχύτερη υλοποίηση του έργου.

Αναλυτικότερα οι ζητούμενες παρεχόμενες υπηρεσίες αποσκοπούν στην επιτάχυνση και ενίσχυση των διαδικασιών ωρίμανσης και περιβαλλοντικής αδειοδότησης του έργου, ώστε να είναι εφικτή η ένταξη του στρατηγικού έργου υποδομής της οδικής διασύνδεσης των Χιονοδρομικών Κέντρων «Καϊμακτσαλάν», «Τρία Πέντε Πηγάδια» και «Σέλι», με σκοπό την ενίσχυση της διασύνδεσης, της προσβασιμότητας και της τουριστικής ελκυστικότητας της ορεινής ζώνης της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

Άμεσος στόχος του Δήμου είναι να συμμετέχει στις προσκλήσεις που δύναται να χρηματοδοτηθεί και να υποβάλει εμπρόθεσμα όσο το δυνατόν περισσότερες στοχευμένες και πλήρεις προτάσεις, ώστε να χρηματοδοτηθούν εγκαίρως και επαρκώς δράσεις που προβλέπονται στον Επιχειρησιακό του Σχεδιασμό.

Ο Δήμος Έδεσσας προτίθεται να υποβάλλει πρόταση για χρηματοδότηση του έργου της οδικής διασύνδεσης των Χιονοδρομικών Κέντρων Καϊμακτσαλάν - Τρία Πέντε Πηγάδια – Σέλι (ΟΧΕ Ορεινών και Παραμεθόριων Περιοχών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας)). Συγκεκριμένα, με τη μελετώμενη διατομή το έργο κατατάσσεται στην κατηγορία AVI κατά ΟΜΟΕ, που αφορά σε τριτεύον οδικό δίκτυο. Τα έργα αυτής της κατηγορίας κατατάσσονται στην Κατηγορία Β της περιβαλλοντικής κατάταξης και για την περιβαλλοντική αδειοδότησή τους απαιτείται η υποβολή φακέλου για την έκδοση Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (ΠΠΔ), ο οποίος θα συνοδεύεται από Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση (ΕΟΑ). Οπότε είναι αναγκαία η Υποστήριξη του Δήμου σε περιβαλλοντικά θέματα για τη σύνταξη Φακέλου Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του έργου «Οδική Σύνδεση των τριών χιονοδρομικών κέντρων Βόρα, 3-5 Πηγαδιών & Σελίου».

Η έλλειψη επαρκούς στελέχωσης των υπηρεσιών του Δήμου Έδεσσας και δη της Δ/σης Τ.Υ. & Πολεοδομίας, δημιουργεί την ανάγκη διάθεσης πόρων για σύναψη συνεργασίας με εξειδικευμένη εταιρία παροχής συμβουλευτικών περιβαλλοντικών υπηρεσιών. Οι υπηρεσίες αυτές, θα κινούνται στην κατεύθυνση της καθοδήγησης σχετικά με την περιβαλλοντική αδειοδότηση του έργου, της συγκέντρωσης των απαιτούμενων δικαιολογητικών όσο και την υποβοήθηση των αρμόδιων στελεχών της υπηρεσίας για τη σύνταξη Φακέλου Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του έργου «Οδική Σύνδεση των τριών χιονοδρομικών κέντρων Βόρα, 3-5 Πηγαδιών & Σελίου»

1.3 ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΑΝΑΓΚΑΙΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ – ΝΟΜΙΜΟΤΗΤΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΣΕ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ ΣΥΝΕΡΓΑΤΗ

Ο Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του ν. 3463/2006 (ΦΕΚ Α' 114), ορίζει, στο άρθρο 75, ότι: «1. Οι δημοτικές και οι Κοινοτικές αρχές διευθύνουν και ρυθμίζουν όλες τις τοπικές υποθέσεις, σύμφωνα με τις αρχές της επικουρικότητας και της εγγύτητας, με στόχο την προστασία, την ανάπτυξη και τη συνεχή βελτίωση των συμφερόντων και της ποιότητας ζωής της τοπικής κοινωνίας...» και στο άρθρο 76, ότι: «1. Οι δημοτικές και Κοινοτικές αρχές ασκούν τις αρμοδιότητές τους, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις των νόμων, των κανονιστικών διατάξεων της Διοίκησης και των κανονιστικών διατάξεων που θεσπίζουν οι ίδιες, σύμφωνα με το άρθρο 79. Κατά την άσκηση των ανωτέρω αρμοδιοτήτων θα πρέπει να λαμβάνουν υπόψη: α. Τις εθνικές, περιφερειακές και ευρωπαϊκές πολιτικές που σχετίζονται με τις αρμοδιότητές τους. β. Την ανάγκη συνεργασίας και συντονισμού με άλλες τοπικές ή δημόσιες αρχές και οργανισμούς, οι οποίοι έχουν την αρμοδιότητα να δρουν και να διαθέτουν πόρους στην περιφέρειά τους. γ. Τους διαθέσιμους πόρους για την κάλυψη της αρμοδιότητας και την ανάγκη να διασφαλισθεί η επωφελής, η αποτελεσματική χρήση και η ισόρροπη κατανομή τους.... ».

Εξάλλου, οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης α' βαθμού, σύμφωνα με το Δημοτικό και Κοινοτικό Κώδικα (ν. 3463/2006), οργανώνονται με βάση τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας τους, με τον οποίο καθορίζεται, μεταξύ άλλων, η σύνθεση, αρμοδιότητα και λειτουργία των διοικητικών, οικονομικών και άλλων υπηρεσιών τους και ο αριθμός των θέσεων του υπηρετούντος σε αυτές προσωπικού τους, και ασκούν τις αρμοδιότητές τους, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις των νόμων και των κανονιστικών διατάξεων, λαμβάνοντας υπόψη, μεταξύ άλλων, τους διαθέσιμους πόρους για την κάλυψη της εκάστοτε αρμοδιότητας, καθώς και την ανάγκη οργάνωσης των παρεχόμενων από αυτούς υπηρεσιών κατά τρόπο ώστε να διασφαλίζεται η επάρκεια, η ποιότητα και η αποτελεσματικότητά τους και με στόχο την καλύτερη εξυπηρέτηση των κατοίκων (άρθρο 76 του ν. 3463/2006). Σύμφωνα, περαιτέρω, με την αρχή της οικονομικότητας που επιβάλλει την εκπλήρωση των σκοπών των ΟΤΑ Α βαθμού με την κατά το δυνατόν ελάχιστη επιβάρυνση του προϋπολογισμού τους, δε δύνανται, για την εκτέλεση των αρμοδιοτήτων τους, να διαθέτουν νομίμως πιστώσεις για την πληρωμή δαπανών που αφορούν στην εκτέλεση εργασιών που ανάγονται στα συνήθη καθήκοντα των υπαλλήλων τους, κατά κλάδο, όπως αυτά περιγράφονται στις οικείες οργανικές διατάξεις, αφού αυτό θα είχε ως αποτέλεσμα την αδικαιολόγητη οικονομική επιβάρυνση της οικείας υπηρεσίας.

Κατ' εξαίρεση, στο βαθμό που αυτό επιβάλλεται από τις αρχές της αναγκαιότητας και της αποδοτικότητας, είναι δυνατή η ανάθεση σε τρίτους ιδιώτες, φυσικά ή νομικά πρόσωπα, εργασιών ειδικής φύσεως, για την εκτέλεση των οποίων απαιτείται είτε προσωπικό με εξειδικευμένες γνώσεις και εμπειρία, που δε διαθέτει, σε κάθε συγκεκριμένη περίπτωση, το ήδη υπηρετούν προσωπικό, (βλ. πράξεις VII Τμ. Ελ.Συν. 298, 197/2014, 16/2012, 309, 176, 114, 85/2011), είτε εργασιών που εμπίπτουν μεν στα καθήκοντα του υπηρετούντος προσωπικού τους, το οποίο όμως, ενόψει των εκάστοτε συγκεκριμένων υφιστάμενων συνθηκών δεν επαρκεί ή αδυνατεί να εκτελέσει, (βλ. πράξεις VII Τμ. 197/2014, 8/2012, 25/2012, 133/2012), είτε εφ' όσον αποδεικνύεται ότι, αν και προβλέπεται από τις οικείες οργανικές διατάξεις η σύσταση και λειτουργία αρμόδιας για την εκτέλεση των ως άνω εργασιών υπηρεσίας, αυτή δεν έχει στελεχωθεί με το προβλεπόμενο προσωπικό άνευ υπαιτιότητας του ενδιαφερόμενου Ν.Π.Δ.Δ. (βλ. Ελ.Συν. VII Τμ. πράξ. 3/2004, 81/2006, 3/2008, 54/2008, 179/2011). Η αναζήτηση εξάλλου, εξειδικευμένης στήριξης από εξωτερικούς συμβούλους για την παροχή υπηρεσιών προετοιμασίας Δήμου ενόψει της νέας προγραμματικής περιόδου 2014 – 2020 και την αξιοποίηση των χρηματοδοτικών εργαλείων, έχει κριθεί ως νόμιμη (Πράξη 53/2016 Κλιμ. Τμ. 7), ενώ προβλέπεται για παράδειγμα και στο πλαίσιο των Επιχειρησιακών Προγραμμάτων, εφόσον οδηγεί σε συγκεκριμένη προστιθέμενη αξία στο έργο των υπηρεσιών και στη μεταφορά τεχνογνωσίας στους υπαλλήλους και προφανώς είναι επιτρεπτή, λαμβάνοντας υπόψη και την πραγματική ικανότητα του Δήμου, τα βήματα προετοιμασίας που έχει κάνει, αλλά και το επιδιωκόμενο από τη συνεργασία αποτέλεσμα (βλ. 31577/2-10-2015 σχετική εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ).

Σε κάθε περίπτωση, για τη στοιχειοθέτηση των ανωτέρω και ανάθεση σε τρίτους, σύμφωνα με το άρθρο 118 παρ. 2 του Ν. 4412/2016 η απευθείας ανάθεση διενεργείται από τις αρμόδιες υπηρεσίες της αναθέτουσας αρχής, χωρίς να απαιτείται η συγκρότηση συλλογικού οργάνου για τον σκοπό. Περαιτέρω, σύμφωνα με άρθρο 209 παρ.9 του Ν.3463/2006, όπως τροποποιήθηκε από την περίπτ. 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν. 4412/2016 για την απευθείας ανάθεση απαιτείται απόφαση Δημάρχου, χωρίς προηγούμενη απόφαση του συμβουλίου, δοθέντος ότι τόσο η διάταξη του άρθρου 93 παρ. του ν. 3463/2006 όσο και η αντίστοιχη διάταξη του άρθρου 65 παρ. 1 του ν. 3852/2010 εξαιρούν ρητώς από τις αρμοδιότητες του Δημοτικού Συμβουλίου εκείνα τα θέματα που ανήκουν εκ του νόμου (άρθρο 209 παρ. 9 του ν. 3463/2006) στην αρμοδιότητα άλλου οργάνου. (βλ. Πράξεις Ελ.Συν.Κλιμ.Τμ.7 225/2015, 26/2013, 140/2013).

Λαμβάνοντας υπόψη το περιεχόμενο και τις ειδικές απαιτήσεις σε τεχνικές γνώσεις των προσκλήσεων, προκύπτει ότι απαιτούνται εξειδικευμένες γνώσεις και εμπειρία. Τόσο από την ανάλυση της φύσεως της σχετικής υπηρεσίας όσο και από την αναλυτική περιγραφή των περιεχόμενων των Παραδοτέων αυτής, καθίσταται, κατ' αντικειμενική κρίση, ευκρινής η απαιτούμενη εξειδικευμένη γνώση, τεχνογνωσία και εμπειρία που πρέπει να κατέχει ο εκτελών τη σχετική υπηρεσία.

Δέον να αναφερθεί, επίσης, ότι οι εργασίες και υπηρεσίες που περιγράφονται στην εν λόγω υπηρεσία αφενός δε σημαίνουν την υποκατάσταση της καθ' ύλην αρμοδιότητας του Δήμου, αντιθέτως ενισχύουν και αναπτύσσουν αυτήν και αφετέρου δεν περιορίζουν τα ανταποδοτικά τους οφέλη. Επίσης, επισημαίνεται η αναμφισβήτητα σημαντική αναπτυξιακή αξία του

αντικειμένου της υπηρεσίας, γεγονός που τεκμηριώνει ότι η προσπάθεια υλοποίησής της υπηρετεί το δημόσιο συμφέρον από κάθε άποψη. Τέλος, οι εν λόγω υπηρεσίες, εξυπηρετούν τις ανάγκες του Δήμου και συμβάλλουν στην αποτελεσματικότερη εκπλήρωση των σκοπών του.

Ενόψει τούτων, για την εκτέλεση των υπό ανάθεση υπηρεσιών - εργασιών απαιτείται προσωπικό με εξειδικευμένες γνώσεις και εμπειρία του υπηρετούντος προσωπικού, το οποίο, εξάλλου, ούτε επαρκές αριθμητικά είναι, λαμβανομένων υπόψη και των λοιπών καθηκόντων και αρμοδιοτήτων του, ούτε διαθέτει την απαραίτητη τεχνογνωσία για να ανταποκριθεί στις αυξημένες επιστημονικές απαιτήσεις για την υλοποίηση των προς ανάθεση υπηρεσιών (πρβλ. πραξ. ΚΠΕ 133/2012, 25/2012, Τμ. VII ΕλΣυν). Πρόκειται για την εκτέλεση ειδικής φύσεως υπηρεσίας, η οποία απαιτεί εξειδικευμένες γνώσεις (τεχνογνωσία) και εμπειρία και εκφεύγει των δυνατοτήτων του υπηρετούντος προσωπικού στο Δήμο.

Η αρμόδια Διεύθυνση του Δήμου είναι υποστελεχωμένη και το υπάρχον δυναμικό της, σύμφωνα με τα καθήκοντα που εκτελεί ήδη, δεν επαρκεί.

Συμπερασματικά, επειδή στις αρμόδιες με το θέμα υπηρεσίες βάσει του ΟΕΥ του δήμου δεν υπηρετούν στελέχη που να διαθέτουν σχετική ή αντίστοιχη εμπειρία, επίσης, επειδή και καμία άλλη υπηρεσία του Δήμου δεν διαθέτει ούτε τα στελέχη με την εξειδικευμένη περιγραφόμενη ως άνω εμπειρία και επειδή προκύπτει ως αποτέλεσμα υπηρεσιακής ανάγκης, η οποία είναι σαφώς προσδιορισμένη και παροδική, αποβλέπει δε σε ένα συγκεκριμένο αποτέλεσμα, το οποίο προσδιορίζεται με σαφήνεια και έχει συγκεκριμένο χρονικό πλαίσιο ολοκλήρωσης, προτείνεται η συνδρομή εξωτερικής βοήθειας.

1.4 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Το φυσικό αντικείμενο της υπηρεσίας με τίτλο **«Υποστήριξη του Δήμου σε περιβαλλοντικά θέματα για τη σύνταξη Φακέλου Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του έργου «Οδική Σύνδεση των τριών χιονοδρομικών κέντρων Βόρα, 3-5 Πηγαδιών & Σελίου»** στοχεύει στην υποστήριξη για την επιτάχυνση της διαδικασίας ωρίμανσης ,συμπλήρωσης και υποβολής φακέλου για την περιβαλλοντική αδειοδότηση του Έργου. Αναλυτικότερα αφορά την

υποστήριξη στην εκπόνηση φακέλου για την υπαγωγή του έργου σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ) σύμφωνα με την υπ' αρ. οικ. 170613/2013 ΚΥΑ (ΦΕΚ 2505/Β` 7.10.2013) και στην εκπόνηση φακέλου για την Μελέτη Ειδικής Οικολογικής Αξιολόγησης (ΕΟΑ), σύμφωνα με την υπ' αρ. 52983/1952/25.09.2013 Υπουργικής Απόφασης του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, τα αποτελέσματα της οποίας θα ενσωματωθούν στον φάκελο για την έκδοση ΠΠΔ. Συγκεκριμένα, η υποστήριξη στην εκπόνηση φακέλου για την υπαγωγή του έργου σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ), για έργα οδοποιίας αφορά ενδεικτικά και όχι περιοριστικά τις εξής υπηρεσίες:

- i. Σύνταξη συνοπτικής τεχνικής έκθεσης του έργου και τυχόν συνοδών έργων, με περιγραφή έργων οδοποιίας και τεχνικών, σκοπιμότητα υλοποίησης, εργασίες κατασκευής, προμετρήσεις υλικών κ.α.
- ii. Σύνταξη χάρτη προσανατολισμού στην περιοχή του έργου, κατάλληλης διαθέσιμης κλίμακας σε υπόβαθρο ΓΥΣ.
- iii. Σύνταξη χάρτη χρήσεων γης της περιοχής του έργου, σε κατάλληλη κλίμακα, σύμφωνα με τον θεσμοθετημένο χωρικό και περιβαλλοντικό σχεδιασμό, από τον οποίο να προκύπτει το επιτρεπτό υλοποίησης του έργου.
- iv. Υποστήριξη στη λήψη Γνωμοδότησης της αρμόδιας αρχαιολογικής υπηρεσίας (Εφορείες αρχαιοτήτων, Νεωτέρων Μνημείων).
- v. Υποστήριξη στη λήψη Γνωμοδότησης Δασαρχείων Βέροιας, Νάουσας και Έδεσσας.

Επιπλέον, η υποστήριξη στην εκπόνηση φακέλου για τη Μελέτη Ειδικής Οικολογικής Αξιολόγησης, για έργα οδοποιίας αφορά ενδεικτικά και όχι περιοριστικά τις εξής υπηρεσίες:

- i. Συνοπτική περιγραφή του έργου
- ii. Φωτογραφικό υλικό της θέσης του έργου από χαρακτηριστικά σημεία της άμεσης και ευρύτερης περιοχής.
- iii. Περιγραφή των υφιστάμενων και ήδη εγκεκριμένων έργων ή δραστηριοτήτων που μπορεί να έχουν αλληλοεπιδρώσεις ή αθροιστικές επιπτώσεις με το υπό αξιολόγηση έργο.
- iv. Συνοπτική καταγραφή των στοιχείων του φυσικού περιβάλλοντος με έμφαση στα προστατευτέα αντικείμενα της περιοχής Natura που δύναται να επηρεαστούν σύμφωνα με τα αναγραφόμενα στο Παράρτημα ΙΙΙ της ανωτέρω ΥΑ.
- v. Αξιολόγηση των επιπτώσεων του έργου στην ακεραιότητα της περιοχής του Δικτύου Natura 2000 σε σχέση με τους στόχους διατήρησης.
- vi. Στις περιπτώσεις που απαιτείται, με βάση την αξιολόγηση που διεξήχθη, εκτίμηση των δυνατοτήτων αποτροπής ή μετριασμού των πιθανών σημαντικών αρνητικών επιπτώσεων, πρόταση μέτρων μαζί με το χρονοδιάγραμμα υλοποίησής τους και επεξήγηση του τρόπου υλοποίησης τους και του πώς το κάθε προτεινόμενο μέτρο θα αποτρέψει ή θα μετριάσει τις δυσμενείς επιπτώσεις στην οικεία περιοχή Natura 2000.

Ο Ανάδοχος θα βρίσκεται σε συνεχή συνεργασία με τις Υπηρεσίες του Δήμου και θα τις υποστηρίζει διαρκώς για την υποβολή του φακέλου περιβαλλοντικής αδειοδότησης. Η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου θα παρέχει τις μελέτες εφαρμογής των επιλεγμένων έργων, καθώς και τα τεχνικά στοιχεία που είναι απαραίτητα.

1.5. ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Η διάρκεια εκπόνησης της παρεχόμενης υπηρεσίας καθορίζεται από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης με διάρκεια **δεκαπέντε (15) μήνες** από την ημέρα υπογραφής της μέχρι την τελική αδειοδότηση. Η παραπάνω ημερομηνία δύναται να παραταθεί με τη συναίνεση των δύο μερών κατά το ήμισυ σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 217 του Ν.4412/2016. Η σύμβαση δύναται να παραταθεί μέχρι το 50% της διάρκειάς της, ύστερα από σχετικό αίτημα

του αναδόχου που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της διάρκειάς της, σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου.

1.6. ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ – ΤΡΟΠΟΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

Ο σύμβουλος πρέπει να υποβάλλει προς έλεγχο και έγκριση τα κάτωθι :

Απολογιστική Έκθεση με περιγραφή του συνόλου των παρεχόμενων υπηρεσιών για την υποβολή φακέλου για την περιβαλλοντική αδειοδότηση του Έργου. Θα κατατεθεί φυσικός φάκελος (1 σειρά) και σε ηλεκτρονική μορφή (1 τεμάχιο cd) για το αρχείο της Υπηρεσίας. Η πληρωμή θα γίνει σε δύο δόσεις. Η πρώτη δόση σε ποσοστό 50% της αξίας της Σύμβασης με την υποβολή του φακέλου για αδειοδότηση και η δεύτερη δόση σε ποσοστό 50% της αξίας της Σύμβασης με την τελική αδειοδότηση του έργου.

Οι υπηρεσίες του Αναδόχου παρακολουθούνται καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης. Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της σύμβασης παροχής υπηρεσίας και η διοίκηση αυτής διενεργείται από την καθ' ύλην αρμόδια Υπηρεσία, η οποία ορίζει ως επόπτη υπάλληλο της υπηρεσίας με καθήκοντα εισηγητή. Τα καθήκοντα του επόπτη είναι, ενδεικτικά, η πιστοποίηση της εκτέλεσης του αντικειμένου της σύμβασης, καθώς και ο έλεγχος συμμόρφωσης του αναδόχου με τους όρους της σύμβασης. Με εισήγηση του επόπτη η υπηρεσία που διοικεί τη σύμβαση μπορεί να απευθύνει έγγραφα με οδηγίες και εντολές προς τον ανάδοχο που αφορούν την εκτέλεση της σύμβασης.

Η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών/παραδοτέων μπορεί να γίνει τμηματικά και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 219 του ν.4412/2016, όπως ισχύει.

1.7. ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ

Ο ανάδοχος που θα αναλάβει την εν λόγω υπηρεσία θα πρέπει να συγκροτήσει ομάδα έργου για την ορθή διεκπεραίωση της εργασίας που θα συνεργαστεί με τις Υπηρεσίες του Δήμου. Η παροχή των υπηρεσιών και των παραδοτέων που προβλέπονται προς τον Δήμο γίνεται από τον ανάδοχο που αναλαμβάνει την εργασία, ο οποίος ευθύνεται έναντι του Δήμου για την ακρίβεια της υποστήριξης, την τήρηση του χρονοδιαγράμματος και την εν γένει καλή και σωστή εκτέλεση της εργασίας.

Ο υποψήφιος ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει την απαιτούμενη εμπειρία σε εκπόνηση περιβαλλοντικών μελετών και σε περιβαλλοντικές αδειοδοτήσεις.

Η διαδικασία της ανάθεσης θα πραγματοποιηθεί βάσει της κείμενης νομοθεσίας σε εξειδικευμένο φυσικό ή νομικό πρόσωπο που θα διαθέτει την κατάλληλη εμπειρία σχετικά με την παρούσα υπηρεσία. Ο υποψήφιος ανάδοχος θα πρέπει να καταρτίσει ομάδα έργου η οποία θα απαρτίζεται από έμπειρα στελέχη, κατάλληλα για την επιτυχή υλοποίηση της περιγραφόμενης υπηρεσίας και με συναφείς τίτλους σπουδών, κατ' ελάχιστο Ένας (1) Διπλωματούχος Μηχανικός με τουλάχιστον 10 έτη γενική εμπειρία. Να διαθέτει ειδική εμπειρία στην εκπόνηση Περιβαλλοντικών Μελετών (έκδοση ΑΕΠΟ).

ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΟΜΑΔΑΣ ΕΡΓΟΥ			
ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ	ΠΛΗΘΟΣ ΣΤΕΛΕΧΩΝ	ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟΣ ΧΡΟΝΟΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΣΤΟ ΕΡΓΟ (ΑΝΘΡΩΠΟΜΗΝΕΣ)	ΣΥΝΟΛΟ ΑΝΘΡΩΠΟΜΗΝΩΝ
Διπλωματούχος Μηχανικός με εμπειρία στην εκπόνηση Περιβαλλοντικών Μελετών	1	15	15
ΣΥΝΟΛΟ ΑΝΘΡΩΠΟΜΗΝΩΝ:			15

2.1 ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

A/A	Είδος Παροχής Εργασίας	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (€)	Δαπάνη (€)
1	Απολογιστική έκθεση Υποστήριξη του Δήμου σε περιβαλλοντικά θέματα για τη σύνταξη Φακέλου Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του έργου «Οδική Σύνδεση των τριών χιονοδρομικών κέντρων Βόρα, 3-5 Πηγαδίων & Σελίου»	15 ανθρωπο- μήνες	2.000	30.00,00€
ΣΥΝΟΛΟ:				30.000,00€
ΦΠΑ (24%):				1.200,00 €
ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ: (ολογράφως: έξι χιλιάδες διακόσια ευρώ)				37.200,00€

Συντάχθηκε
04/08/ 2025
Ο συντάξας

Κων/νος Στογιαννίδης
Αγρ. Τοπογράφος Μηχ. ΠΕ

Θεωρήθηκε
04/08/2025
Ο Διευθυντής Τ.Υ. &
Πολεοδομίας

Ηλίας Γκουγιάννος
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός ΠΕ

 ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ <u>Δ/ΝΣΗ Τ.Υ. & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ</u>	ΤΙΤΛΟΣ:	Υποστήριξη του Δήμου σε περιβαλλοντικά θέματα για τη σύνταξη Φακέλου Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του έργου «Οδική Σύνδεση των τριών χιονοδρομικών κέντρων Βόρα, 3-5 Πηγαδιών & Σελίου»
	ΦΟΡΕΑΣ :	ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ
	ΠΡΟΫΠΟΛ. :	37.200,00€ (με ΦΠΑ 24%)
	ΠΗΓΗ :	Π.Δ.

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1^ο Αντικείμενο Συγγραφής

Με την παρούσα Μελέτη προβλέπεται η ανάθεση υπηρεσιών για την « Υποστήριξη του Δήμου σε περιβαλλοντικά θέματα για τη σύνταξη Φακέλου Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του έργου «Οδική Σύνδεση των τριών χιονοδρομικών κέντρων Βόρα, 3-5 Πηγαδιών & Σελίου»

Η δαπάνη προϋπολογίζεται στο ποσό των **37.200,00 €** συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%.

- Είναι εγγεγραμμένη στον προϋπολογισμό του έτους 2025 με ΚΑΕ 02.30.6117.502
- Θα χρηματοδοτηθεί από πόρους του Δήμου.
- Εργοδότης στα παρακάτω θα ονομάζεται ο Δήμος Έδεσσας
- Ανάδοχος δε ο φορέας στον οποίο θα ανατεθεί η εργασία και θα πρέπει να είναι ικανός να την εκτελέσει.

Άρθρο 2^ο Ισχύουσες Διατάξεις

Η Υπηρεσία υλοποιείται ως **«δημόσια σύμβαση Γενικών Υπηρεσιών»** κατά την έννοια της περίπτωσης (β) της παραγράφου 9 του άρθρου 2 «Ορισμοί» (άρθρο 2 και άρθρο 33 παρ. 1 εδάφιο β' της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ και άρθρο 2 της Οδηγίας 2014/25/ΕΕ) του Νόμου 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (ΦΕΚ Α' 147/8-8-2016), λαμβανομένων υπόψη των καταργούμενων και μεταβατικών διατάξεων και, ειδικότερα:

- του άρθρου 376 «Μεταβατικές διατάξεις» (άρθρα 90 παρ. 2 της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ και 106 παρ. 2 της Οδηγίας 2014/25/ΕΕ) και,
- του άρθρου 377 «Καταργούμενες διατάξεις».

Η ανάθεση της υπηρεσίας θα γίνει στο πλαίσιο των ειδικότερων διατάξεων:

- Του άρθρου 118, παράγραφοι 1 έως 4, του Ν. 4412/2016
- του Ν. 3853/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Για τις διαδικασίες σύναψης της παρούσας δημόσιας σύμβασης γενικών υπηρεσιών κατά την έννοια του Ν. 4412/2016, θα ληφθούν επιπρόσθετα υπόψη οι ακόλουθες διατάξεις, όπου αυτές συμπληρώνουν το Νόμο 4412/2016 και εξειδικεύουν τις πράξεις των Υπηρεσιών του Δήμου και, όπου αυτές δεν αντιβαίνουν στις διατάξεις του παραπάνω Νόμου. Οι διατάξεις αυτές έχουν ως εξής:

- το άρθρο 209 του Ν.3463/2006 όπως αυτές συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν.3536/2007,
- του Π.Δ. 80/2016, «ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»

- τα άρθρα 103 και 209 του Ν. 3463/06, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει ,
- η παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/08,
- το άρθρο 83 του Ν. 2362/1995 (ΦΕΚ 247 Α),
- ο Ν.3871/2010 και το ΠΔ. 113/2010,
- ο Ν.3861/2010 (ΦΕΚ 112Α, 13.07.2010) με τις τροποποιήσεις του ως ισχύει, για τις διαδικασίες διαφάνειας – δημοσιότητας δαπανών και εγκυρότητας αποφάσεων,
- ο Ν.4152/2013 (ΦΕΚ 107Α , 9.5.2013), παράγραφος Ζ, περί ενσωμάτωσης της 2011/7/ΕΕ οδηγίας για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων των πληρωμών.
- Σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 4412/2016 (Εγγυήσεις), για συμβάσεις αξίας ίσης ή κατώτερης από το ποσό των τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ δεν απαιτείται εγγύηση καλής εκτέλεσης.

Άρθρο 3^ο Συμβατικά Στοιχεία

Τα συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος είναι:

- Προϋπολογισμός.
- Η Συγγραφή Υποχρεώσεων.
- Τεχνική Έκθεση.
- Οικονομική Προσφορά.

Άρθρο 4^ο Χρόνος Εκτέλεσης της Υπηρεσίας

Η διάρκεια εκπόνησης της παρεχόμενης υπηρεσίας καθορίζεται από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης με διάρκεια **δεκαπέντε (15) μήνες** από την ημέρα υπογραφής της μέχρι την τελική αδειοδότηση. Η παραπάνω ημερομηνία δύναται να παραταθεί με τη συναίνεση των δύο μερών κατά το ήμισυ σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 217 του Ν.4412/2016. Η σύμβαση δύναται να παραταθεί μέχρι το 50% της διάρκειάς της, ύστερα από σχετικό αίτημα του αναδόχου που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της διάρκειάς της, σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου.

Άρθρο 5^ο Υποχρεώσεις Εντολοδόχου – Αναδόχου

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να συνεργαστεί με οποιαδήποτε Υπηρεσία του Φορέα και άλλου αρμοδίου Φορέα ή Αρχής, με τον τρόπο που θα του υποδείξει η αρμόδια Διεύθυνση του Φορέα.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει στο Φορέα αναφορές, πληροφορίες και στοιχεία, σχετικά με το αντικείμενο της Σύμβασης, κατόπιν σχετικού αιτήματος.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παραδώσει με τον καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξης ή λύσης της Σύμβασης στο Φορέα τα αποτελέσματα, πληροφορίες, στοιχεία, κάθε έγγραφο ή αρχείο σχετικό με το αντικείμενο της παρούσας, που θα αποκτηθούν ή θα αναπτυχθούν με δαπάνες του Φορέα. Σε περίπτωση αρχείων σε ηλεκτρονική μορφή, ο Ανάδοχος υποχρεούται να συνοδεύει την παράδοσή τους με έγγραφη τεκμηρίωση και οδηγίες για τη διαχείρισή τους. Όλα τα παραπάνω αποτελούν ιδιοκτησία του Φορέα, ο οποίος μπορεί να τα διαχειρίζεται και να τα εκμεταλλεύεται ελεύθερα.

Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να θεωρεί κάθε πληροφορία, που λαμβάνει, ως εμπιστευτική και να μην τη χρησιμοποιεί ή αποκαλύπτει σε άλλα πρόσωπα, χωρίς προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του Φορέα.

Ο Φορέας δε φέρει καμία ευθύνη για κάθε είδους βλάβη ή ζημία, που μπορεί να επέλθει στον εξοπλισμό του Αναδόχου κατά την εκτέλεση της Σύμβασης.

Άρθρο 6ο Υποχρεώσεις του Εντολέα – Φορέα

Ο Φορέας είναι υποχρεωμένος για την παροχή όλων των μέσων και στοιχείων τα οποία κρίνονται απαραίτητα για την υλοποίηση της ανατιθέμενης εργασίας – υπηρεσίας.

Άρθρο 7ο Ανωτέρα Βία

Ως ανωτέρα βία θεωρείται κάθε απρόβλεπτο και τυχαίο γεγονός που είναι αδύνατο να προβλεφθεί έστω και εάν για την πρόβλεψη και αποτροπή της επέλευσης του καταβλήθηκε υπερβολική επιμέλεια και επιδείχθηκε η ανάλογη σύνεση. Ενδεικτικά γεγονότα ανωτέρας βίας είναι: εξαιρετικά και απρόβλεπτα φυσικά γεγονότα, πυρκαγιά που οφείλεται σε φυσικό γεγονός ή σε περιστάσεις για τις οποίες ο Ανάδοχος ή ο Φορέας είναι ανυπαίτιοι, αιφνιδιαστική απεργία προσωπικού, πόλεμος, ατύχημα, αιφνίδια ασθένεια του προσωπικού του Αναδόχου κ.α. Στην περίπτωση κατά την οποία υπάρξει λόγος ανωτέρας βίας ο Ανάδοχος οφείλει να ειδοποιήσει αμελλητί το Φορέα και να καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια σε συνεργασία με το άλλο μέρος για να υπερβεί τις συνέπειες και τα προβλήματα που ανέκυψαν λόγω ανωτέρας βίας.

Ο όρος περί ανωτέρας βίας εφαρμόζεται ανάλογα και για το Φορέα προσαρμοζόμενος ανάλογα.

Άρθρο 8ο Αναθεώρηση Τιμών

Οι τιμές δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες.

Άρθρο 9ο Τρόπος Πληρωμής

Για την παροχή των παραπάνω υπηρεσιών η αμοιβή του Αναδόχου καθορίζεται σε **37.200,00** ευρώ, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%. Η καταβολή του ως άνω ποσού γίνεται με την υποβολή των παραδοτέων, ως ακολούθως:

Η πληρωμή θα γίνει σε δύο δόσεις εφόσον πιστοποιηθεί η ορθότητα και η καταλληλότητα του από την αρμόδια επιτροπή του Δήμου.. Η πρώτη δόση σε ποσοστό 50% της αξίας της Σύμβασης με την υποβολή του φακέλου για αδειοδότηση και η δεύτερη δόση σε ποσοστό 50% της αξίας της Σύμβασης με την τελική αδειοδότηση του έργου.

Άρθρο 10ο Φόροι, Τέλη και Κρατήσεις

Ο Ανάδοχος, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, βαρύνεται με όλους ανεξαιρέτως τους φόρους, δασμούς και εισφορές υπέρ του δημοσίου, δήμων και κοινοτήτων ή τρίτων σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Ο Φ.Π.Α. βαρύνει το Φορέα.

Άρθρο 11ο Επίλυση Διαφορών

Οι διαφορές που ενδεχόμενα εμφανισθούν κατά την εφαρμογή της Σύμβασης επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Συντάχθηκε
21/11/2025
Ο συντάξας

Κων/νος Στογιαννίδης
Αγρ. Τοπογράφος Μηχ. ΠΕ

Θεωρήθηκε
21/11/2025
Ο Διευθυντής Τ.Υ. &
Πολοδομίας

Ηλίας Γκουγιάννος
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός ΠΕ

Στοιχεία Υποψηφίου Αναδόχου
ΣΑΜΑΡΑΣ & ΣΥΝΕΓΓΑΤΕΣ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ
ΕΔΡΑ: 26^{ης} Οτωβρίου 43
ΤΚ 54627 Θεσσαλονίκη
E-mail: info@samaras-co.gr

ΠΡΟΣ
ΔΗΜΟ ΕΔΕΣΣΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΙΓΩΝ 1, 58200 ΕΔΕΣΣΑ
E-mail: e-protocol@edessa.gr

Υποβολή Προσφοράς για την υπ' αριθ. πρωτ.: **17862 / 21-11-2025** πρόσκληση εκτέλεσης της υπηρεσίας «Υποστήριξη του Δήμου σε περιβαλλοντικά θέματα για τη σύνταξη Φακέλου Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του έργου «Οδική Σύνδεση των τριών χιονοδρομικών κέντρων Βόρα, 3-5 Πηγαδίων & Σελίου».

Στα πλαίσια της ως άνω πρόσκλησής σας, σας ενημερώνουμε ότι δεσμευόμαστε να εκτελέσουμε την υπηρεσία σύμφωνα με τους όρους και τις προδιαγραφές που περιγράφονται σε αυτή και συγκεκριμένα:

Η συμβατική δαπάνη για την εκτέλεση της υπηρεσίας ανέρχεται στο ποσό των **37.200,00 €** συνολικά με τον ΦΠΑ σύμφωνα με τον κάτωθι προϋπολογισμό:

α/α	Είδος εργασίας	Μον. Μετρ.	Ποσό- τητα	Τιμή Μον. €	Δαπάνη €
1	Υποστήριξη του Δήμου σε περιβαλλοντικά θέματα για τη σύνταξη Φακέλου Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του έργου «Οδική Σύνδεση των τριών χιονοδρομικών κέντρων Βόρα, 3-5 Πηγαδίων & Σελίου»	ανθρωπομήν ες	15	2.000,00	30.000,00
ΣΥΝΟΛΟ					30.000,00
ΦΠΑ 24%					7.200,00
ΣΥΝΟΛΟ					37.200,00

Η συνολική οικονομική μας προσφορά συμπεριλαμβανομένων όλων των ανωτέρω, έχει ως εξής:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	Συνολική τιμή χωρίς ΦΠΑ	ΦΠΑ 24%	Συνολική τιμή ΜΕ ΦΠΑ
ΣΑΜΑΡΑΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ			

Έδεσσα / / 2025

Ο προσφέρων

(Υπογραφή – Σφραγίδα)