



Ιωάννινα, 11/11/2025

Α. Π.: 520051

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ
ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
Τμήμα Διοικητικής και Οικονομικής Υποστήριξης**

Ταχ. Διεύθυνση: Πλατεία 25ης Μαρτίου 6, Ιωάννινα

Ταχ. Κώδικας: 45221

Πληροφορίες: Μ.Τσιούνη

Τηλέφωνο: 2651001055

Email: efaioa@culture.gr**ΠΡΟΣ:**

1. Καπατσέλη Βασίλη
Σταυρακίου 47
Σταυράκι Ιωαννίνων
email: ktseles11@yahoo.gr
2. ΦΑΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Κ. Κρομμύδα 5, Ιωάννινα
email: dfais2@gmail.com
3. ΜΠΟΥΜΠΟΥΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
-ΞΕΝΟΦΩΝ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ
email: mpougian@otenet.gr

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

Η Εφορεία Αρχαιοτήτων Ιωαννίνων, σε εφαρμογή των διατάξεων του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σας καλεί να υποβάλετε οικονομική προσφορά για την «εκτέλεση επείγουσών εργασιών άμεσων μέτρων αποκατάστασης βόρειας πλευράς της στέγης του Ι. Ν. Κοιμήσεως Θεοτόκου Χρυσοβίτσας Δ. Μετσόβου, Π.Ε. Ιωαννίνων», στο πλαίσιο του έργου 2022ΝΑ51400038 5150321 «ΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΣΤΕΡΕΩΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΣΤΗΛΩΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ (π.κ.1960ΣΕ01400001) (2014ΣΕ51400000) απολογιστικά και με αυτεπιστασία από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Ιωαννίνων, (αφν: 45453100-8 Εργασίες αποκατάστασης), σύμφωνα με το συνημμένο υπόδειγμα οικονομικής προσφοράς και περιγραφής των εργασιών, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσης.

Η δαπάνη θα βαρύνει τις πιστώσεις του ανωτέρω έργου με κωδικό 2022ΝΑ51400038 5150321 «ΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΣΤΕΡΕΩΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΣΤΗΛΩΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ (π.κ.1960ΣΕ01400001) (2014ΣΕ51400000) με την αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/450078/04.10.2025 (ΑΔΑ: 6ΜΒΑ46ΝΚΟΤ-ΓΜΗ) «Κατανομή πίστωσης ως προκαταβολή του έργου της ΣΑΝΑ 514 – ΠΔΕ 2025 από τις διατιθέμενες πιστώσεις του».

Το κριτήριο ανάθεσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής. Δικαίωμα υποβολής προσφοράς έχουν όσοι τους απευθύνεται η παρούσα πρόσκληση και ασκούν νόμιμα ανάλογη δραστηριότητα. Η έγγραφη προσφορά δεν θα πρέπει να υπερβαίνει το ποσό των **37.000,00€ (τριάντα επτά χιλιάδων ευρώ), συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.**

Η προσφορά θα πρέπει να υποβληθεί στα γραφεία της Υπηρεσίας μας (οδός Πλατεία 25ης Μαρτίου 6, 45221

Ιωάννινα,) σε σφραγισμένο φάκελο ταχυδρομικώς ή αυτοπροσώπως ή μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (efaioa@culture.gr). Η προσφορά θα πρέπει να έχει υποβληθεί έως τις **18/11/2025** και ώρα 15.00.

Οι ενδιαφερόμενοι ή οι νόμιμοι εκπρόσωποί τους μπορούν να ζητούν διευκρινίσεις, προκειμένου να αποκτήσουν πλήρη και σαφή εικόνα των απαιτήσεων των εργασιών και γενικά όλων των συνθηκών που μπορούν να επηρεάσουν την εκτέλεσή τους. Οι παρεχόμενες απαντήσεις - διευκρινίσεις της Αναθέτουσας Αρχής σε καμία περίπτωση δεν επιτρέπεται να τροποποιούν ουσιωδώς το περιεχόμενο και τους όρους της παρούσας.

Θα εκτελεστούν επείγουσες εργασίες άμεσων μέτρων αποκατάστασης βορείας πλευράς της στέγης του Ι. Ν. Κοιμήσεως Θεοτόκου Χρυσοβίτσας Δ. Μετσόβου, Π.Ε. Ιωαννίνων, (Το μνημείο είναι κηρυγμένο με τις υπ. αρ. ΥΑ 7828 (ΦΕΚ: 404/Β/1965-07-06) & ΥΑ103615/4354 (ΦΕΚ: 21/Β/1958-01-24).

Όλες οι εργασίες θα γίνουν από εξειδικευμένα συνεργεία, παρουσία συντηρητή και υπό την επίβλεψη της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ιωαννίνων, η οποία θα ειδοποιηθεί εγκαίρως πριν την έναρξη του έργου.

Ο φάκελος της προσφοράς θα πρέπει να περιλαμβάνει τα ακόλουθα:

Α. Υπεύθυνη Δήλωση του υποψηφίου (της παρ. 4 του Άρθρου 8 του Ν. 1599/1986, όπως ισχύει κάθε φορά) για την οποία δεν απαιτείται θεώρηση γνησίου υπογραφής, σύμφωνα με το υπόδειγμα που επισυνάπτεται.

Β. Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς, σύμφωνα με το υπόδειγμα που επισυνάπτεται.

Μετά την ανάδειξη του προσωρινού αναδόχου, ο προσωρινός ανάδοχος οφείλει να προσκομίσει στην Υπηρεσία μας τα παρακάτω δικαιολογητικά και να προσέλθει για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης: Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016, και του ν. 4782/2021 όπως ισχύουν, παρακαλούμε να μας αποστείλετε τα παρακάτω δικαιολογητικά **σε ισχύ κατά το χρόνο υποβολής** τους ή στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος (όπως τα ποινικά μητρώα), εφόσον έχουν εκδοθεί έως **τρεις (3) μήνες** πριν από την υποβολή τους (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019), ΓΕΜΗ: Διάρκεια 1 μήνα.

Δικαιολογητικά:

1. Φορολογική ενημερότητα για κάθε νόμιμη χρήση, εκτός εισπραξης, εκτός μεταβίβασης
2. Ασφαλιστική ενημερότητα (άρθρο 80 παρ.2 του Ν.4412/2016)
3. Απόσπασμα ποινικού μητρώου. αα) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές και τα μέλη, ββ) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου όπως φαίνονται στο καταστατικό.
4. Πιστοποιητικό ΓΕΜΗ

Επίσης στις περιπτώσεις εταιρειών:

5. Καταστατικό εταιρείας
6. Ασφαλιστική Ενημερότητα για την εταιρεία
7. Ασφαλιστική Ενημερότητα για όλα τα μέλη της εταιρείας
8. Πιστοποιητικό εκπροσώπησης και αν υπάρχει ανανέωση.

Επισημαίνεται ότι:

i) Η συνολική οικονομική προσφορά του υποψηφίου δε θα πρέπει να υπερβαίνει τον συνολικό προϋπολογισμό της παρούσας πρόσκλησης.

ii) Η οικονομική προσφορά του υποψηφίου παρέχεται με τη συμπλήρωση του Έντυπου Οικονομικής Προσφοράς της παρούσας και αφορά το σύνολο του έργου.

iii) Για την πληρωμή του αναδόχου απαιτούνται επιπλέον τα κάτωθι λογιστικά έγγραφα: **ηλεκτρονικό τιμολόγιο πώλησης αγαθών από εγκεκριμένο πάροχο έκδοσης (σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ. 52445 ΕΞ2023/4-4-2023 Κοινή Υπουργική Απόφαση με θέμα: «Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς», ΦΕΚ τεύχος Β'/2385/12-4- 2023 (Α.Δ.Α.:97Κ8Η-ΖΗ5), φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα σε ισχύ κατά την ημέρα πληρωμής καθώς και όποιο άλλο δικαιολογητικό τυχόν ζητηθεί από το Λογιστήριο της Αναθέτουσας Αρχής**

Η Αναθέτουσα Αρχή δε δεσμεύεται για την τελική ανάθεση της σύμβασης και δικαιούται να την αναθέσει ή όχι, να ακυρώσει σε οποιοδήποτε στάδιο τη διαδικασία σύναψης σύμβασης, να ματαιώσει, να αναβάλει ή να επαναλάβει τη διαδικασία χωρίς καμία υποχρέωση για καταβολή αποζημίωσης εξ αυτού του λόγου στους υποψηφίους.

Προκαταβολή δε θα δοθεί και η πληρωμή θα πραγματοποιηθεί μετά την ποιοτική και ποσοτική παραλαβή των προμηθειών από την κατά νόμο Επιτροπή Παραλαβής, η οποία είναι υπεύθυνη για την τήρηση των όρων της παρούσας σύμβασης και εν συνεχεία, την έκδοση του σχετικού πρωτόκολλου παραλαβής.

Συν.: 1. Υπόδειγμα Εντύπου Οικονομικής Προσφοράς

2. Υπόδειγμα Υπεύθυνης Δήλωσης

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Εφορείας

ΙΟANNIS CHOUliARAS

11/11/2025 12:31
Ιωάννης Χούλιαρας

Αρχαιολόγος

ΕΝΤΥΠΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**ΠΡΟΣ: Την Εφορεία Αρχαιοτήτων Ιωαννίνων**

Ο/Η κάτωθι υπογεγραμμένος/η....., λαμβάνοντας υπόψη τα αναφερόμενα στην πρόσκληση και τις παρεχόμενες εργασίες, όπως αυτές περιγράφονται αναλυτικά στο παρόν έντυπο, προσφέρω την παρακάτω τιμή για **«εκτέλεση επείγουσών εργασιών άμεσων μέτρων αποκατάστασης βόρειας πλευράς της στέγης του Ι. Ν. Κοιμήσεως Θεοτόκου Χρυσοβίτσας Δ. Μετσόβου, Π.Ε. Ιωαννίνων»**, στο πλαίσιο του έργου 2022ΝΑ51400038 5150321 «ΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΣΤΕΡΕΩΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΣΤΗΛΩΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ (π.κ.1960ΣΕ01400001) (2014ΣΕ51400000) απολογιστικά και με αυτεπιστασία από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Ιωαννίνων, (cρν: 45453100-8 Εργασίες αποκατάστασης), σύμφωνα με το συνημμένο υπόδειγμα οικονομικής προσφοράς και περιγραφής των εργασιών, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσης.

Αντικείμενο του έργου είναι να εκτελεστούν επείγουσες εργασίες άμεσων μέτρων **αποκατάστασης βόρειας πλευράς της στέγης** του Ι. Ν. Κοιμήσεως Θεοτόκου Χρυσοβίτσας Δ. Μετσόβου, Π.Ε. Ιωαννίνων, (Το μνημείο είναι κηρυγμένο με τις υπ. αρ. ΥΑ 7828 (ΦΕΚ: 404/Β/1965-07-06) & ΥΑ103615/4354 (ΦΕΚ: 21/Β/1958-01-24).

Οι εργασίες που θα πραγματοποιηθούν είναι οι εξής:

- Ανάσυρση και διαλογή της υφιστάμενης σχιστόπλακας προς επαναχρησιμοποίηση και απόρριψη των ακατάλληλων τμημάτων.
- Αποξήλωση και απομάκρυνση των φθαρμένων σανιδωμάτων, καδρονιών και λαμαρίνας της υπάρχουσας επικάλυψης.
- Έλεγχος του ξύλινου σκελετού της στέγης, αντικατάσταση ή ενίσχυση των σαθρών στοιχείων και στερέωση των τμημάτων που παρουσιάζουν φθορές.
- Στερέωση με κατάλληλο κονίαμα των τμημάτων της στέγης της τοιχοποιίας, όπου απαιτείται.
- Καθαρισμός, έλεγχος και ενίσχυση των υδρορροών.
- Τοποθέτηση νέου σανιδώματος ως υπόστρωμα και ασφαλικής μεμβράνης στεγάνωσης, με ενδιάμεσα καδρόνια για τη δημιουργία αερισμού και απορροής υγρασίας.
- Τοποθέτηση νέου σανιδώματος για την έδραση της σχιστόπλακας και επανατοποθέτηση των πλακών από διαλογή, με συμπλήρωση όπου χρειάζεται με νέα ίδιας ποιότητας και απόχρωσης.
- Τοποθέτηση μολυβιού στις ενώσεις της στέγης με τις κάθετες τοιχοποιίες του ναού

Όλες οι εργασίες θα γίνουν από εξειδικευμένα συνεργεία και υπό την επίβλεψη της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ιωαννίνων, η οποία θα ειδοποιηθεί εγκαίρως πριν την έναρξη του έργου.

1. ΧΡΟΝΟΣ ΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ

Το έργο θα υλοποιηθεί μετά την υπογραφή της σύμβασης και όχι πέραν της 31/12/2025 και σύμφωνα με τα

οριζόμενα σε αυτή.

2. Προσφερόμενη τιμή

ΣΥΝΟΛΟ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ:	
ΦΠΑ 24%:	
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΦΠΑ:	

1. Στην ανωτέρω τιμή συμπεριλαμβάνεται ο Φ.Π.Α., χωρίς καμία περαιτέρω επιβάρυνση της Υπηρεσίας.
2. Οι προσφερόμενες τιμές έχουν ισχύ μέχρι

Ιωάννινα, / /2025

Υπογραφή – Σφραγίδα



ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών
(άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)

ΠΡΟΣ ⁽¹⁾ :	ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ										
Ο - Η Όνομα:					Επώνυμο						
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:											
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:											
Ημερομηνία γέννησης ⁽²⁾ :											
Τόπος Γέννησης:											
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:					Τηλ:						
Τόπος Κατοικίας:				Οδός				Αριθ		TK	
				ς				..		:	
Αρ. Τηλεομοιότυπου (Fax):					Δ/ση Ηλεκτρ. Ταχυδρ. (Email):						

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις⁽³⁾, που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, **δηλώνω ότι:**

για την κατάθεση οικονομικής προσφοράς στο πλαίσιο της υπ' αρ. πρωτ. πρόσκλησης υποβολής προσφορών:

1) Είμαι φορολογικά και ασφαλιστικά ενήμερος/η ως προς τις υποχρεώσεις μου.

2) Δεν έχω καταδικαστεί για αδίκημα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής μου δραστηριότητας, για κάποιο από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης, απάτης, εκβίασης, πλαστογραφίας, ψευδορκίας, δωροδοκίας και δόλιας χρεοκοπίας, και για τα αδικήματα που προβλέπονται στο άρθρο 73 του Ν. 4412/2016.

3) Δεσμεύομαι για την έγκαιρη και προσήκουσα προσκόμιση των δικαιολογητικών από τα οποία θα προκύπτουν τα όσα αναφέρονται στην υπεύθυνη δήλωση, στην περίπτωση που ζητηθούν από την Αναθέτουσα Αρχή.

4) Δεσμεύομαι ότι σε περίπτωση ανακήρυξης μου ως Ανάδοχου (κατόπιν ενημέρωσης από την Αναθέτουσα Αρχή μετά την αξιολόγηση και κατάταξη των προσφορών), θα προσκομίσω πριν την απόφαση ανάθεσης τα ακόλουθα δικαιολογητικά κατακύρωσης:

α) Φορολογική ενημερότητα (γενικής χρήσης)

β) Ασφαλιστική ενημερότητα (άρθρο 80 παρ. 2 του Ν. 4412/2016)

γ) Βεβαίωση ασφαλιστικών εισφορών μη μισθωτών

δ) Απόσπασμα ποινικού μητρώου

[Η υποχρέωση αφορά ιδίως: α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.) τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.]

Από το απόσπασμα ποινικού μητρώου θα προκύπτει ότι δεν έχω καταδικαστεί για αδίκημα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής μου δραστηριότητας, για κάποιο από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης, απάτης, εκβίασης, πλαστογραφίας, ψευδορκίας, δωροδοκίας και δόλιας χρεοκοπίας, και για τα αδικήματα που προβλέπονται στο άρθρο 73 του Ν.4412/2006. Το απόσπασμα αυτό πρέπει να έχει εκδοθεί το πολύ τρεις (3) μήνες πριν από την ημερομηνία ανάθεσης του έργου.

ε) Σε περίπτωση νομικού προσώπου, τα έγγραφα σύστασης και εκπροσώπησής του σύμφωνα με την νομοθεσία που διέπει το νομικό πρόσωπο, από τα οποία προκύπτει η νόμιμη σύσταση και λειτουργία του υποψήφιου, καθώς και τα σχετικά έγγραφα για τα πρόσωπα που δεσμεύουν το νομικό πρόσωπο με την υπογραφή τους (νόμιμοι εκπρόσωποι).

5) Παραιτούμαι από κάθε δικαίωμα αποζημίωσής μου που απορρέει από οποιαδήποτε απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής, ιδίως λόγω αναβολής, ματαίωσης ή ακύρωσης της διαδικασίας ανάθεσης.

6) Δεσμεύομαι ότι θα εκτελέσω το έργο σύμφωνα με τους όρους και τις προδιαγραφές που περιγράφονται στην ως άνω Πρόσκληση.

Ημερομηνία: - - 2025

Ο - Η Δηλ.....

(Υπογραφή)

(1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.

(2) Αναγράφεται ολογράφως.

(3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.

(4) Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου η δήλωση συνεχίζεται στην πίσω όψη της και υπογράφεται από τον δηλούντα ή την δηλούσα.