



ΔΗΜΟΚΡΙΤΕΙΟ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ
ΘΡΑΚΗΣ

DEMOCRITUS
UNIVERSITY
OF THRACE

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΚΡΙΤΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
Τμήμα Μελετών
Πανεπιστημιούπολη, 69 150 Κομοτηνή

HELLENIC REPUBLIC
DEMOCRITUS UNIVERSITY OF THRACE
GENERAL DIRECTORATE OF PLANNING AND DEVELOPMENT
TECHNICAL WORKS DIRECTORATE
Survey Department
University Campus, GR-69 150 Komotini

- ΠΡΟΣ:**
1. «ΜΑΚΡΙΔΗΣ ΑΤΕ», Μιχ. Καραολή και Ελπίδος 6, Ξάνθη, Τ.Κ. 67100, τηλ.: 25410 27868, e-mail: info@makridisate.gr
 2. «ΜΟΛΩΖΗΣ Δ. ΕΥΦΡΑΙΜΙΔΗΣ Α. Ο.Ε.», ΠΡΑΞΙΤΕΛΟΥΣ 83, Ξάνθη, Τ.Κ. 67100, τηλ.: 2541084355, e-mail: poiokat@otenet.gr
 3. Μαρκίδης Χαράλαμπος, Κομνηνών 23, Ξάνθη, Τ.Κ. 67100, τηλ.: 694 557 2085, e-mail: markidis_babis@hotmail.com

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

για την απευθείας ανάθεση του έργου:

«ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΕ ΥΠΑΙΘΡΙΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΤΟΥ Δ.Π.Θ. ΣΤΗΝ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΗ ΞΑΝΘΗΣ»

CPV: [45000000-7] Κατασκευαστικές εργασίες,
[45214400-4] Κατασκευαστικές εργασίες για κτίρια πανεπιστημίου

Το Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης (ΔΠΘ), για να προβεί στην υλοποίηση του έργου «ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΕ ΥΠΑΙΘΡΙΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΤΟΥ Δ.Π.Θ. ΣΤΗΝ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΗ ΞΑΝΘΗΣ» με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης και έχοντας υπόψη:

1. το ν. 4013/2011 (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...».
2. την υπ' αριθ. 57654/22.05.2017 Απόφασης του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης με θέμα: "Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)" (Β' 1781) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3. την υπ' αριθ. 76928/09.07.2021 (ΦΕΚ Β'/3075/13.07.2021) Κοινής Απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Επικρατείας με θέμα «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ).
4. την με αριθ. πρωτ. ΔΠΘ/ΔΔΚ/25927/2643/3-1-2023 Διαπιστωτική Πράξη του Πρύτανη του Δ.Π.Θ. (ΦΕΚ 4/9-1-2023 τ. ΥΟΔΔ) περί εκλογής Πρύτανη και ορισμού τεσσάρων Αντιπρυτάνεων του Δ.Π.Θ. με θητεία έως 31-8-2026.
5. την με αριθ. πρωτ. ΔΠΘ/ΠΡ/27669/1883/18-1-2023 Απόφαση του Πρύτανη (ΦΕΚ 267/20-1-2023 τ. Β') περί καθορισμού του τομέα ευθύνης και των επιμέρους αρμοδιοτήτων των τεσσάρων (4) Αντιπρυτάνεων του Δ.Π.Θ. καθώς και η σειρά με την οποία αναπληρώνουν τον Πρύτανη σε περίπτωση προσωρινής απουσίας ή κωλύματος άσκησης των καθηκόντων του, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 15 του ν. 4957/2022/ (Α' 141).
6. το ΦΕΚ 1101 τ.Β 28/2/2023 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Συμβουλίου Διοίκησης του Δημοκριτείου Πανεπιστημίου Θράκης στον Πρύτανη ή σε Αντιπρύτανη του Δημοκριτείου Πανεπιστημίου Θράκης».
7. το με αριθ. πρωτ. ΔΠΘ/ΔΤΕ/ΤΜΕ/661/25/2/02-09-2025 (25REQ017556099) αίτημα έγκρισης δαπάνης,
8. τη θετική γνώμοδότηση από το Τεχνικό Συμβούλιο του ΔΠΘ (ΔΠΘ/ΤΣΥΜ/663/2/04-09-2025).
9. την με αριθ. πρωτ. 663/87/188 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (ΑΔΑ: 9Χ2Μ46ΨΖΥ1-ΩΝΠ),
10. την με αριθ. 2025/2025 Απόφαση του Αντιπρύτανη Οικονομικών, Προγραμματισμού και Ανάπτυξης με αριθ. πρωτ. ΔΠΘ/ΑνΟΠΑ/21798/687/12-11-2025 (ΑΔΑ: 9ΥΝΓ46ΨΖΥ1-ΡΥΓ και ΑΔΑΜ: 25REQ017915274) με την οποία εγκρίθηκε η δαπάνη,
11. το γεγονός πως ο καλούμενος οικονομικός φορέας έχει το εκ του νόμου δικαίωμα συμμετοχής στη διαδικασία απευθείας ανάθεσης, δηλαδή είναι εγγεγραμμένος στο ΜΕΕΠ στην κατηγορία έργων ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ.

σας προσκαλεί

σύμφωνα τα άρθρα 118 (παρ 1) και 120 (παρ. 3β) του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, για το έργο:

«ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΕ ΥΠΑΙΘΡΙΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΤΟΥ Δ.Π.Θ. ΣΤΗΝ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΗ ΞΑΝΘΗΣ»

εκτιμώμενης αξίας 44.354,84 € (πλέον Φ.Π.Α. 24%), με συστημικό αριθμό, στην ηλεκτρονική πλατφόρμα του <https://publicworks.eprocurement.gov.gr>, έως την Πέμπτη 27-11-2025 και ώρα 14:00.

Α. Γενικά στοιχεία

Τόσο η ανάθεση όσο και η εκτέλεση της σύμβασης διέπονται από τις διατάξεις του ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, καθώς και της τεχνικής μελέτης του Τμήματος Τεχνικών Έργων Ξάνθης της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων του ΔΠΘ.

Β. Αντικείμενο του έργου

Σκοπός της παρούσας εργολαβίας του έργου είναι η κάλυψη των αναγκών που αφορούν σε συμπληρωματικές εργασίες σε υποδομές και τον περιβάλλοντα χώρο και συναφών υποδομών των υπαίθριων εργαστηρίων στην Πανεπιστημιούπολη του ΔΠΘ στην Ξάνθη, για την ολοκλήρωση και λειτουργία επί μέρους υποδομών.

Γ. Γενικοί όροι

- Κριτήριο ανάθεσης θα είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής, επί της προσυπολογιζόμενης δαπάνης έργου σύμφωνα με το άρθρο 95α του ν.4412/2016.
- Δεν επιτρέπεται η υποβολή εναλλακτικής προσφοράς.
- Η προσφορά θα ισχύει και θα δεσμεύει την εταιρεία, για ενενήντα (90) ημερολογιακές ημέρες από την επομένη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής των προσφορών. Προσφορά η οποία ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο από τον ανωτέρω προβλεπόμενο απορρίπτεται. Για τυχόν παράταση της ισχύος της προσφοράς, εφαρμόζονται τα αναφερόμενα στην παρ. 4 του άρθρου 97 του Ν.4412/2016.
- Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 44.354,84 (σαράντα τεσσάρων χιλιάδων τριακοσίων πενήντα τεσσάρων **ΕΥΡΩ** και ογδόντα τεσσάρων λεπτών) πλέον 24% ΦΠΑ.
- Τα συνοδευτικά τεύχη μελέτης του έργου:
 1. Προϋπολογισμός
 2. Τιμολόγιο
 3. Τεχνική περιγραφή
 4. Ε.Σ.Υ.
 5. Φ.Α.Υ.
 6. Σ.Α.Υ.

είναι αναρτημένα στη ιστοσελίδα του ΔΠΘ <https://projects.duth.gr/>

- Το Δ.Π.Θ. διατηρεί την πλήρη και αποκλειστική ευχέρεια να ακυρώσει, αναστείλει, τροποποιήσει ή μεταθέσει χρονικά την παρούσα διαδικασία, χωρίς προηγούμενη ενημέρωση, καθώς και να διακόψει διαπραγματεύσεις ή συνομιλίες σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο, χωρίς καμία ευθύνη έναντι των συμμετεχόντων. Επίσης, το Δ.Π.Θ. δε δεσμεύεται για την υλοποίηση της υπηρεσίας.
- Κατά τα λοιπά και για τις περιπτώσεις που δεν αναφέρονται ρητά στην παρούσα Πρόσκληση, θα εφαρμόζονται οι κείμενες σχετικές διατάξεις.
- Λοιπές πληροφορίες παρέχονται από τη Διεύθυνση Τεχνικών Έργων και συγκεκριμένα από τον κ. Γεράσιμο Μποφίλιο τηλ. επικοινωνίας 2541079086 και e-mail: gmpofil@admin.duth.gr.

Δ. Προθεσμία εκτέλεσης του έργου

Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται σε ενενήντα (90) ημερολογιακές ημέρες από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.

Ε. Κριτήριο ανάθεσης

Κριτήριο ανάθεσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή, σύμφωνα με το άρθρο 86 του ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 30 του ν. 4782/21.

ΣΤ. Εγγύηση καλής εκτέλεσης

Σύμφωνα με το άρθρο 21 παρ. 4 του Ν.4782/2021 που τροποποιεί το άρθρο 72 του Ν.4412/2016 ζητείται από τον ανάδοχο της σύμβασης να παράσχει «εγγύηση καλής εκτέλεσης» σε ποσοστό (5%) επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης ήτοι $44.354,84 \times 5\% = 2.217,74\text{€}$ (δύο χιλιάδες διακόσια δέκα επτά ευρώ και ογδόντα τέσσερα λεπτά) η οποία κατατίθεται πριν την ημερομηνία υπογραφής του συμφωνητικού.

ΣΤ. Παραλαβή

Η διαδικασία της επίβλεψης και παραλαβής του έργου «**ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΕ ΥΠΑΙΘΡΙΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΤΟΥ Δ.Π.Θ. ΣΤΗΝ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΗ ΞΑΝΘΗΣ**» θα διενεργηθεί σύμφωνα με τον Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Ζ. Κρατήσεις - Πληρωμή

Οι πληρωμές θα γίνονται σύμφωνα με το άρθρο 152 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 71 του Ν. 4782/2021 και την ΕΣΥ της μελέτης.

Σημειώνεται ότι αναπόσπαστο κομμάτι της παρούσας είναι η συνημμένη τεχνική μελέτη του έργου.

Ο Αντιπρύτανης

Οικονομικών, Προγραμματισμού και Ανάπτυξης

Καθηγητής Κωνσταντίνος Χαλιορής