



ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΤΕΟ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
 Δ/νση: Νικ.Πλαστήρα 9,
 Σίνδος, 57400
 Τηλ.: **2310-795139 (εσωτ. 721)**
 e-mail: m.voudouri@dimosdelta.gr

Σίνδος, 05/12/2025
 Αριθ. Πρωτ. 30492

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

ΠΡΟΣ:

- 1) Ε. ΝΤΟΒΑ Κ ΣΙΑ Ε.Ε.
eldova33@gmail.com
- 2) ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ -
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
charalampidis_char@hotmail.com
- 3) ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ -
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
panagiotakis83@gmail.com

ΚΟΙΝ.:

ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΟΣ
 e.mail: meletes@central.tee.gr
 (για ανάρτηση στην ιστοσελίδα του
 Τ.Ε.Ε., σύμφωνα με το άρθρο 120 του
 Ν. 4412/2016)

Ο Δήμος Δέλτα σκοπεύει να συνάψει σύμβαση για την εκτέλεση του έργου «**ΔΑΠΑΝΕΣ ΚΤΙΡΙΑΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΗΦΗ ΚΥΜΙΝΩΝ**», συνολικής εκτιμώμενης αξίας 56.500,00 ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% με απευθείας ανάθεση και με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα προσφορά αποκλειστικά βάσει τιμής η οποία θα προκύψει από τα επιμέρους ποσοστά έκπτωσης επί των τιμών κάθε ομάδας ομοειδών εργασιών του προϋπολογισμού, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στα άρθρα 36, 118 και 120 του Ν 4412/2016 και στην υπ' αριθμ. 13/2025 μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Δόμησης η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της υπ' αριθμ. 3049/29851/01-12-2025 απόφασης Αντιδημάρχου περί έγκρισης διενέργειας και εγγράφων σύμβασης (ΑΔΑ: 9ΥΗΓΩ9Ι-ΙΡΡ).

Για τη διαδικασία έχει εκδοθεί η υπ' αριθμ. 422/29543/27-11-2025 απόφαση Δημάρχου με υπογράφοντα τον Αντιδήμαρχο Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών ως αρμόδιου διατάκτη Δήμου Δέλτα, με την οποία εγκρίθηκε η δαπάνη και διατέθηκε πίστωση ποσού € 56.500,00 από τον Κ.Α. 02.60.7311.001 και η οποία έλαβε μοναδικό αριθμό καταχώρησης στα λογιστικά βιβλία και στο ΠΣ του Δήμου Δέλτα α/α 422/2025 με αριθμό βεβαίωσης Π.Ο.Υ. 466/2025 Χρηματοδότηση: Έκτακτα ειδικευμένα – Κέντρο Ημερήσιας Φροντίδας Ηλικιωμένων Κυμίνων Δήμου Δέλτα.

Μπορείτε να λάβετε γνώση των σχετικών εγγράφων της σύμβασης από την υπ' αριθ. Πρωτ. 3049/29851/01-12-2025 απόφαση Αντιδημάρχου περί έγκρισης διενέργειας και εγγράφων σύμβασης (ΑΔΑ: 9ΥΗΓΩ9Ι-ΙΡΡ) ή από τα γραφεία της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Δέλτα (Νικ.Πλαστήρα 9, 57400 Σίνδος) και να καταθέσετε σχετική προσφορά στο έντυπο Οικονομικής Προσφοράς, το οποίο επισυνάπτεται παρακάτω για το ανωτέρω έργο, από σήμερα 05.12.2025 μέχρι και την Πέμπτη 11.12.2025 και ώρα 12:00.

Η οικονομική προσφορά θα κατατεθεί σε σφραγισμένο φάκελο ταχυδρομικά ή ιδιοχείρως στο γραφείο πρωτοκόλλου του Δήμου Δέλτα, Δ/ση: Πλατεία Δημοκρατίας, Σίνδος, ΤΚ 57400, τηλ. 2313.300-500, η οποία θα πρέπει να συνοδεύεται από θεωρημένη υπεύθυνη δήλωση, στην οποία θα δηλώνει ο ανάδοχος πως σε περίπτωση κατακύρωσης της εν λόγω ανάθεσης μπορεί να υποβάλλει τα απαραίτητα δικαιολογητικά σύμφωνα με τα οποία δεν συνδράμουν λόγοι αποκλεισμού. Στον φάκελο πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς:

ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Προς τον Δήμο Δέλτα, Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών

του.....

(επωνυμία οικονομικού φορέα, ταχυδρ. διεύθυνση, Τ.Κ., αριθμός τηλεφώνου, e-mail)

για το έργο

«ΔΑΠΑΝΕΣ ΚΤΙΡΙΑΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΗΦΗ ΚΥΜΙΝΩΝ»

Η προσφορά δεσμεύει τους οικονομικούς φορείς για διάστημα τριών μηνών από την υποβολή τους.

Σε περίπτωση κατακύρωσης της εν λόγω ανάθεσης, ο ανάδοχος υποχρεούται να καταθέσει τα παρακάτω δικαιολογητικά μετά την κοινοποίηση της ανακοίνωσης κατακύρωσης και της πρόσκλησης υποβολής δικαιολογητικών για τη σύναψη σύμβασης με την Δ.Τ.Υ. Δήμου Δέλτα:

1) Υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986 στην οποία θα δηλώνετε ότι:

- Η συμμετοχή σας δεν προκαλεί σύγκρουση συμφερόντων κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 24 του Ν. 4412/2016.
 - Δεν έχει επιβληθεί σε βάρος του οικονομικού φορέα κύρωση του οριζόντιου αποκλεισμού από τις δημόσιες συμβάσεις, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας (άρθρο 74 παρ.4 Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
 - Δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεών σας όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.
 - εσείς ή ελεγχόμενο από εσάς φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν έχει συνάψει σύμβαση του άρθρου 118 του Ν 4412/20216 με το Δήμο Δέλτα για διάστημα δώδεκα (12) μηνών πριν την υποβολή της προσφοράς
- 2) Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας, που εκδίδεται από την Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.), σε ισχύ κατά το χρόνο υποβολής του, για τον οικονομικό φορέα και για τις κοινοπραξίες στις οποίες συμμετέχει για τα δημόσια έργα που είναι σε εξέλιξη.
- 3) Πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας που εκδίδεται από τον e-ΕΦΚΑ σε ισχύ κατά το χρόνο υποβολής του. Η ασφαλιστική ενημερότητα καλύπτει τις ασφαλιστικές υποχρεώσεις του προσφέροντος οικονομικού φορέα α) ως φυσικό ή νομικό πρόσωπο για το προσωπικό τους με σχέση εξαρτημένης εργασίας, β) για έργα που εκτελεί μόνος

του ή σε κοινοπραξία καθώς και γ) για τα στελέχη-μηχανικούς του που στελεχώνουν το πτυχίο της εργοληπτικής επιχείρησης και που έχουν υποχρέωση ασφάλισης στον ΕΦΚΑ (τομέας πρώην ΕΤΑΑ –ΤΜΕΔΕ). Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς υποβάλλουν αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας (κύριας και επικουρικής ασφάλισης) για το προσωπικό τους με σχέση εξαρτημένης εργασίας. Δεν αποτελούν απόδειξη ενημερότητας της προσφέρουσας εταιρίας, αποδεικτικά ασφαλιστικής ενημερότητας των φυσικών προσώπων που στελεχώνουν το πτυχίο της εταιρίας ως εταίροι.

- 4) Απόσπασμα ποινικού μητρώου του οικονομικού φορέα, έκδοσης έως τριών μηνών από την υποβολή του. Σε περίπτωση νομικού προσώπου η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά: α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ή β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, ή γ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή δ) στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο (άρθρο 80 παρ. 9 του Ν.4412/2016 και άρθρο 73 παρ.1 του Ν.4412/2016)

Σε περίπτωση που ο προσφέρων είναι νομικό πρόσωπο/οντότητα επιπλέον του ανωτέρω αναφερόμενου αποσπάσματος ποινικού μητρώου, προσκομίζεται και σχετική ένορκη βεβαίωση στην οποία θα δηλώνεται ότι το νομικό πρόσωπο/οντότητα δεν έχει καταδικαστεί αμετάκλητα για κανένα από τα αδικήματα των περιπτώσεων β και γ της παρ. 1 του αρ. 73 του Ν. 4412/2016. Οι ένορκες βεβαιώσεις γίνονται αποδεκτές εφ' όσον έχουν συνταχθεί έως 3 μήνες πριν την υποβολή τους

- 5) α) Στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και υποχρεούται, κατά την κείμενη νομοθεσία, να δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές του στο ΓΕΜΗ :
- Πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης από το ΓΕΜΗ, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του απ' το οποίο θα προκύπτουν οι νόμιμοι εκπρόσωποι της εταιρείας.
 - Γενικό πιστοποιητικό μεταβολών του ΓΕΜΗ, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.
- β) Στις λοιπές περιπτώσεις τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, αποφάσεις συγκρότησης οργάνων διοίκησης σε σώμα, κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα), συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους.
- γ) Σε περίπτωση που για τη διενέργεια της παρούσας διαδικασίας ανάθεσης έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε πρόσωπο πλέον αυτών που αναφέρονται στα παραπάνω έγγραφα, προσκομίζεται επιπλέον απόφαση- πρακτικό του αρμοδίου καταστατικού οργάνου διοίκησης του νομικού προσώπου με το οποίο χορηγήθηκαν οι σχετικές εξουσίες.
- 6) Βεβαίωση εγγραφής στο Μ.Ε.ΕΠ μέχρι τη λήξη της μεταβατικής περιόδου ισχύος, σύμφωνα με το άρθρο 65 του π.δ. 71/2019 (όπως τροποποιήθηκε με το αρ. 125 του Ν. 5209/2025), και από την πλήρη έναρξη ισχύος του τελευταίου βεβαίωση εγγραφής στο Τμήμα Ι του Μητρώου Εργοληπτικών Επιχειρήσεων Δημοσίων Έργων (ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε.), ή βεβαίωση εγγραφής στα Μητρώα Περιφερειακών Ενοτήτων, ανά περίπτωση, στην κατηγορία ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ & ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ.
- Τα ως άνω δικαιολογητικά (α/α 6) γίνονται αποδεκτά, εφόσον έχουν εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή τους, εκτός αν σύμφωνα με τις

ειδικότερες διατάξεις έκδοσης αυτών προβλέπεται συγκεκριμένος χρόνος ισχύος και είναι σε ισχύ κατά την υποβολή τους

Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης. Σε περίπτωση νομικού προσώπου υποβάλλονται εκ μέρους του νόμιμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο 79Α του Ν.4412/2016.

Η οικονομική προσφορά των διαγωνιζομένων, θα συνταχθεί και υποβληθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 95 παρ. 2.(α) του ν. 4412/2016 με επιμέρους ποσοστά έκπτωσης για κάθε ομάδα τιμών ομοειδών εργασιών του τιμολογίου και του προϋπολογισμού.

Δε γίνονται δεκτές προσφορές για μέρος του αντικειμένου της σύμβασης.

Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται σε 2 (δύο) μήνες από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης. Αναλυτικότερα στοιχεία για τις προθεσμίες του έργου αναφέρονται στην υπ' αριθμ. 13/2025 μελέτη.

Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 4 του ν. 4412/2016, το ύψος της οποίας καθορίζεται σε **ποσοστό 5% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης**, χωρίς να συμπεριλαμβάνονται τα δικαιώματα προαίρεσης.

Σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 2 περ. (γ) της υπ' αριθμ. 52445 ΕΞ2023/04-04-2023 Κ.Υ.Α. με θέμα "Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς" (ΦΕΚ 2385/12-04-2023/Β '), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, ο οικονομικός φορέας υποχρεούται στην έκδοση και υποβολή Ηλεκτρονικού Τιμολογίου.

ΚΩΔ. Α.Α.Η.Τ. Δήμο Δέλτα: 1007.E80704.0001

Η παρούσα πρόσκληση θα αποσταλεί στο Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας, προκειμένου να αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του.

Σε κάθε περίπτωση ισχύουν οι διατάξεις της παρ. 3β του άρθρου 120 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Η Αναθέτουσα Αρχή ενημερώνει το φυσικό πρόσωπο που υπογράφει την προσφορά ως προσφέρων ή ως νόμιμος εκπρόσωπος προσφέροντος, ότι η ίδια ή και τρίτοι, κατ' εντολή και για λογαριασμό της, θα επεξεργάζονται προσωπικά δεδομένα που περιέχονται στους φακέλους της προσφοράς, στο πλαίσιο της παρούσας διαδικασίας ανάθεσης σύμβασης, για το σκοπό της αξιολόγησης των προσφορών και της ενημέρωσης έτερων συμμετεχόντων σε αυτήν, λαμβάνοντας κάθε εύλογο μέτρο για τη διασφάλιση του απόρρητου και της ασφάλειας της επεξεργασίας των δεδομένων και της προστασίας τους από κάθε μορφής αθέμιτη επεξεργασία, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας περί προστασίας προσωπικών δεδομένων.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΤΑ
& ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΧΑΛΑΣΤΡΑΣ

ΚΑΜΑΝΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ

«ΔΑΠΑΝΕΣ ΚΤΙΡΙΑΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΗΦΗ ΚΥΜΙΝΩΝ»
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

ΠΡΟΣ ΔΗΜΟ ΔΕΛΤΑ

Του/Της.....
(ή της εταιρίας ή κοινοπραξίας κατά περίπτωση).....
με έδρα τ.....οδός.....αριθ:.....
Τ.Κ.....τηλ.....Fax.....

ΑΦΟΥ ΛΑΒΑΜΕ ΥΠΟΨΗ

Την αριθ. Πρωτ. Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για το έργο

«ΔΑΠΑΝΕΣ ΚΤΙΡΙΑΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΗΦΗ ΚΥΜΙΝΩΝ»

- Όλους τους όρους συμμετοχής που αναφέρονται στην εν λόγω Πρόσκληση.

ΑΠΟΔΕΧΟΜΑΣΤΕ

Ανεπιφύλακτα τους παραπάνω όρους και δηλώνουμε ότι αναλαμβάνουμε την εκτέλεση του έργου προσφέροντας τα κάτωθι επιμέρους ποσοστά έκπτωσης για κάθε ομάδα τιμών ομοειδών εργασιών του τιμολογίου και του προϋπολογισμού (άρθρο 95 παρ.2α του Ν.4412/2016) :

Ομάδες	Προσφερόμενη έκπτωση σε ακέραιες μονάδες (%)	
	Ολογράφως	Αριθμητικώς
ΟΜΑΔΑ Α' ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ		
ΟΜΑΔΑ Β' ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ		

Ο Προσφέρων

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ				
A / A	Ομάδες Εργασιών	Δαπάνη ομάδας εργασιών κατά τον Προϋπολογισμό Μελέτης (Ευρώ)	Προσφερόμενη έκπτωση (%)	Δαπάνη ομάδας εργασιών μετά την έκπτωση σε ευρώ
	ΟΜΑΔΑ Α΄ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	18.060,00	%	
	ΟΜΑΔΑ Β΄ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	14.390,36	%	
Σύνολο Κόστους Εργασιών Σ1:		32.450,36	Π1:	
ΓΕ & ΟΕ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 18%		5.841,06		
Σύνολο Δαπάνης του Έργου Σ2:		38.291,42	Π2:	
Μέση Έκπτωση Εμ = (Σ2 – Π2) / Σ2 =			%	
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%		5.743,71		
Σύνολο Δαπάνης του Έργου Κατά τη μελέτη:		44.035,13	Κατά την προσφορά:	
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ		1.529,39		
Σύνολο Δαπάνης του Έργου Κατά τη μελέτη:		45.564,52	Κατά την προσφορά:	

Ο Προσφέρων