



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΙΝΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΣΠΩΝ

Λαιμός 16 Δεκεμβρίου 2025
Αριθ. πρωτ.: 7983

Ταχ. Δ/ση : Λαιμός
Ταχ. Κωδ. : 53150, ΛΑΙΜΟΣ
Πληροφορίες : Λιναρά Ζαχαρούλα
Τηλέφωνο : 2385351321
email: prespa@otenet.gr

ΠΡΟΣ: ΚΑΡΑΜΠΑΤΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Πολιτικός Μηχανικός
22ας ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1 ΠΟΛΥΓΥΡΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
Τ:6977805100
Email : info@karabatakis.gr
(μέσω email)

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Ο Δήμος μας ενδιαφέρεται να προβεί στην ανάθεση της μελέτης με τίτλο: «**Μελέτη ανακαίνισης Δημοτικών κτιρίων Δήμου Πρεσπών**»

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 όπως ισχύει, και ιδιαιτέρως των άρθρων 44-189, 116, 118, 328 και 120.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως ισχύει.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύει.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 206 του Ν. 4555/2018, όπως ισχύει.
5. Τον με αριθ. 166/2025 Φάκελο Δημόσιας Σύμβασης της μελέτης με τίτλο: «**Μελέτη ανακαίνισης Δημοτικών κτιρίων Δήμου Πρεσπών**» προεκτιμώμενης αμοιβής 34.505,89 €, με Φ.Π.Α. 24%.στης εξής κατηγορίες μελετών:

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗ	ΑΞΙΑ
1. Τοπογραφική Μελέτη (Κατηγορία 16)	6.279,21 €
2. Αρχιτεκτονική Μελέτη (Κατηγορία 6)	13.676,47 €
3. Στατική Μελέτη (Κατηγορία 8)	7.864,76 €
ΚΑΘΑΡΗ ΑΞΙΑ	27.827,33 €
ΦΠΑ 24%	6.678,56 €
ΣΥΝΟΛΟ	34.505,89 €

8. Το πρωτογενές αίτημα 295/7844/12-12-2025 (ΑΔΑΜ: 25REQ018158077).
9. Τις εξασφαλισμένες πιστώσεις του προϋπολογισμού τρέχοντος έτους 2025 του Δήμου στο ΚΑ 30.7411.04.
10. Τη με ΑΑΥ α/α 445/7933/2025 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης – εγκεκριμένο αίτημα (ΑΔΑΜ: 25REQ018170016 και ΑΔΑ: 6ΝΟΩΞ8-ΤΒΗ)

Προσκαλείστε να υποβάλετε προσφορά έως 22-12-2025, στο γραφείο Πρωτοκόλλου του Δήμου Πρεσπών (ώρες λειτουργίας πρωτοκόλλου 08:00 – 15:00) ή μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στο email: prespa@otenet.gr για την «**Μελέτη ανακαίνισης Δημοτικών κτιρίων Δήμου Πρεσπών**» προκειμένου στη συνέχεια να αξιολογηθούν από την αρμόδια υπηρεσία. Διαδικασία απευθείας ανάθεσης σύμφωνα με τις προδιαγραφές του 166/2025 Φάκελου Δημόσιας Σύμβασης.

Η προϋπολογιζόμενη δαπάνη της ανωτέρω εργασίας δεν θα ξεπεράσει το ποσό των **34.505,89 Ευρώ** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% και με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάση τιμής (χαμηλότερη τιμή). Η διαδικασία θα διεξαχθεί βάσει των διατάξεων του Ν. 4412/2016 που ισχύει.

Η υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα κατά τη διάταξη του άρθρου 97 του ν.4412/2016, για διάστημα δέκα (10) μηνών από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.

Στα πλαίσια εφαρμογής του άρθρου 328, του Ν.4412/16 και του Ν.4782/2021 προκειμένου να εκκινήσει η διαδικασία του άρθρου 330, των ίδιων νόμων, παρακαλούμε για την υποβολή οικονομικής προσφοράς επι του θέματος.

Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 και του άρθρου 74 του Ν.4412/2016, παρακαλούμε, μαζί με την προσφορά σας, να μας αποστείλετε τα παρακάτω δικαιολογητικά:

1. Απόσπασμα ποινικού μητρώου. Η υποχρέωση αφορά ιδίως: αα) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ββ) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

2. Φορολογική ενημερότητα

3. Ασφαλιστική ενημερότητα.

Διευκρινίζεται ότι το πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας:

- αφορά και τους φορείς επικουρικής ασφάλισης και όχι μόνο τους οργανισμούς κύριας ασφάλισης,
- αφορά όλους τους απασχολούμενους στην επιχείρηση, με οποιαδήποτε σχέση εργασίας, που είναι ασφαλισμένοι σε οποιονδήποτε ασφαλιστικό οργανισμό,
- σε περίπτωση ατομικών επιχειρήσεων, αφορά και όσους είναι ασφαλισμένοι ως εργοδότες ή ελεύθεροι επαγγελματίες σε ασφαλιστικούς οργανισμούς, - σε περίπτωση εταιρειών (νομικών προσώπων), αφορά την ίδια την εταιρεία (το νομικό πρόσωπο) και όχι τα φυσικά πρόσωπα που τη διοικούν ή την εκπροσωπούν, εκτός αν αυτά έχουν εργασιακή σχέση με την εταιρεία.

4. Εφόσον πρόκειται για νομικό πρόσωπο, αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης του νομικού προσώπου (άρθρο 93 του Ν.4412/2016) δηλ. αντίγραφο καταστατικού, πιστοποιητικό μεταβολών και πιστοποιητικό εκπροσώπησης, που εκδίδονται από το ΓΕΜΗ.

5. Στοιχεία επιχείρησης (Κ.Α.Δ)

6. Μελετητικό πτυχίο κατηγορίας:

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗ
1. Τοπογραφική Μελέτη (Κατηγορία 16)
2. Αρχιτεκτονική Μελέτη (Κατηγορία 6)
3. Στατική Μελέτη (Κατηγορία 8)

Υπεύθυνη Δήλωση του προσφέροντος ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεών του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

Υπεύθυνη δήλωση εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016. Σε περίπτωση νομικού προσώπου η προαναφερόμενη υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται εκ μέρους του νομίμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο 79Α του Ν.4412/2016. Η υποχρέωση αποκλεισμού οικονομικού φορέα εφαρμόζεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά: α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές,

Υπεύθυνη δήλωση περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. (άρθρο 74 παρ.4 Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 23 του Ν.4782/2021)

Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί **μετά την κοινοποίηση** της παρούσας πρόσκλησης. (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016), όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019.

Τα ανωτέρω πιστοποιητικά (β και γ) γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι **εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής** τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί έως **τρεις (3) μήνες** πριν από την υποβολή τους. (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019)

Ο ανάδοχος υποχρεούται, για την πληρωμή του, να υποβάλλει ηλεκτρονικό τιμολόγιο σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 148 έως 154 του ν.4601/2019 (ΦΕΚ 44/2019 τεύχος Α'), της ΚΥΑ 98979 ΕΞ 2021/10.08.2021 (ΦΕΚ 3766/2021 τεύχος Β'), της ΚΥΑ 63446/31.05.2021 (ΦΕΚ 2338/2021 τεύχος Β') και της ΚΥΑ 52445 ΕΞ 2023/2023 (ΦΕΚ 2385/2023 τεύχος Β').

Ο Κωδικός της Αναθέτουσας Αρχής για την Ηλεκτρονική Τιμολόγηση, στο Μητρώο Αναθετουσών Αρχών Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης είναι **1007.E81703.0001**.

Σημειώνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων **που δεν προσκλήθηκαν** να υποβάλουν προσφορά. (άρθρο 120 παρ.3α του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του Ν.4782/2021)

Ο Δήμαρχος

Στεργίου Απ. Γεώργιος

ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΠΡΟΣ: ΔΗΜΟ ΠΡΕΣΠΩΝ
ΛΑΙΜΟΣ ΠΡΕΣΠΩΝ Τ.Κ 53150
ΑΦΜ: 998565714

Εταιρία / φυσικό πρόσωπο	
Α.Φ.Μ.:	
Έδρα:	Τ.Κ.:
Δ/νση	
Τηλέφωνο:	Email:

Έχοντας λάβει γνώση τις τεχνικές προδιαγραφές τον υπ' αριθμό 166/2025 Φάκελο Δημόσιας Σύμβασης με τίτλο «**Μελέτη ανακαίνισης Δημοτικών κτιρίων Δήμου Πρεσπών**». Δηλώνω ότι αποδέχομαι πλήρως και χωρίς επιφύλαξη και αναλαμβάνω την εκτέλεση της εν λόγω υπηρεσίας υποβάλλοντας την παρούσα προσφορά και προσφέροντας την κάτωθι τιμή:

Είδος εργασιών	Κόστος (€)
Εργασίες για σύνταξη Τοπογραφικής Μελέτη (Κατηγορία 16)	
Εργασίες για σύνταξη Αρχιτεκτονική Μελέτη (Κατηγορία 6)	
Εργασίες για σύνταξη Στατική Μελέτη (Κατηγορία 8)	
ΚΑΘΑΡΗ ΑΞΙΑ	
ΦΠΑ 24%	
ΣΥΝΟΛΟ	

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ

(υπογραφή, σφραγίδα)