



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ**

Πληρ Τσουκανέλης Ελευθέριος
Ταχ. Δ/ση Αγ. Μαρίνας 54,45221
Τηλ. 26510-83880/81
Email ltsoukanelis@ioannina.gr

ΠΡΟΣ : Κον Αλέξιο Φραγκιάδη
εκπρόσωπο της ΣΤΑΔΙΟΝ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ,
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ
ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ»,
Μαυρομιχάλη 21, 106 80
ΑΘΗΝΑ
email: franghiadis@gmail.com

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

Έχοντας υπόψη:

1. Την προγραμματική σύμβαση πολιτιστικής ανάπτυξης με το ΥΠΠΟ και την Περιφέρεια Ηπείρου σχετικά με την εκπόνηση μελετών στα οθωμανικά μνημεία της ευρύτερης περιοχής της ΒΑ Ακρόπολης του κάστρου Ιωαννίνων που πρόκειται αν υλοποιηθούν στα πλαίσια του ΕΣΠΑ 2021-27 (Έγκριση 3^{ης} τροποποίησης από Δημοτική Επιτροπή, ΑΔΑ Ψ4ΡΜΩΕΩ-ΣΗΛ/07.02.2024).
2. Την προγραμματική σύμβαση πολιτιστικής ανάπτυξης με το ΥΠΠΟ και την Περιφέρεια Ηπείρου για την υλοποίηση των υποδομών προσβασιμότητας εντός της ΒΑ Ακρόπολης (Έγκριση 2^{ης} τροποποίησης από Δημοτική Επιτροπή, ΑΔΑ ΑΠ 12994/27.02.2025)
3. Το γεγονός ότι στο πλαίσιο της υπό στοιχείο Α παραπάνω προγραμματικής σύμβασης έχουν ανατεθεί από τον Δήμο και εκπονούνται οι ακόλουθες εξειδικευμένες μελέτες:
 - Μελέτη στερέωσης και αποκατάστασης Δημ. Μουσείου/Τζαμί Ασλάν Πασά
 - Αρχιτεκτονική, Στατική και Η/Μ Μελέτη Μεντρεσέ και Διαμόρφωσης Πρόσβασης ΑμεΑ εντός του κτιρίου
 - Μελέτη αποκατάστασης Οθωμανικής Βιβλιοθήκης
4. Το γεγονός ότι, στο πλαίσιο της υπό στοιχείο Β παραπάνω προγραμματικής σύμβασης, ο Δήμος υλοποιεί το έργο «SUB.1.2.4 ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΚΡΟΠΟΛΗΣ ΚΑΣΤΡΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ» (κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5189504) με χρηματοδότηση από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, σε συνεργασία με την ΕΦΑ Ιωαννίνων που έχει αναλάβει τις υποστηρικτικές εργασίες αρχαιολογικής έρευνας.
5. Με δεδομένο το δαιδαλώδες θεσμικό πλαίσιο που διέπει την συγκεκριμένη περιοχή, τόσο η εκπόνηση των ειδικών μελετών όσο και η κατασκευαστική παρέμβαση αποτελούν εγχείρημα με ιδιαίτερες απαιτήσεις ποιοτικής εκτέλεσης αλλά και συνεχών προσαρμογών της υφιστάμενης μελέτης στα αρχαιολογικά ευρήματα ενώ ταυτόχρονα υπάρχουν αυστηρές χρονικές προθεσμίες για την περαίωσή τους εντός του πρώτου τριμήνου του 2026.

Κατά συνέπεια, προκειμένου ο Δήμος να ανταποκριθεί εμπρόθεσμα και άρτια στις απαιτήσεις των παραπάνω αντικειμένων, καθίσταται επιβεβλημένη η ανάθεση συμβουλευτικών υπηρεσιών υποστήριξης του Δήμου σε θέματα που απαιτούνται για την άρτια παρακολούθηση

εκπόνησης των μελετών και υλοποίησης του προτεινόμενου έργου σε εξειδικευμένο σύμβουλο με επαυξημένη εμπειρία στο αντικείμενο, με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης σύμφωνα με το άρθρο 118 του Ν.4412/16 όπως ισχύει σήμερα.

Παρακαλούμε να καταθέσετε κλειστό σφραγισμένο φάκελο με οικονομική προσφορά, σύμφωνα με τα αναγραφόμενα στην 1320/2025 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής (ΑΔΑ: 9ΔΘ3ΩΕΩ-ΚΗΛ), με θέμα «Καθορισμός διαδικασίας ανάθεσης σύμβασης της υπηρεσίας με τίτλο: «Υπηρεσίες συμβούλου για την ολοκλήρωση του έργου "Εργασίες προσβασιμότητας στην ΒΑ ακρόπολη του Κάστρου Ιωαννίνων" & την παρακολούθηση των εκπονούμενων συναφών μελετών» εκτιμώμενης δαπάνης 37.140,53 € (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%) και έγκριση του συνταχθέντος Τεύχους Τεχνικών Δεδομένων και Συγγραφής Υποχρεώσεων» στο κεντρικό πρωτόκολλο του Δήμου Ιωαννιτών, Κρυστάλλη 3, Τ.Κ. 45444, Ιωάννινα έως και την 24/12/2025 και ώρα 14:00 μμ, με την ένδειξη: ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΙΩΑΝΝΙΤΩΝ Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ, ΦΑΚΕΛΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ για την υπηρεσία με τίτλο «Υπηρεσίες συμβούλου για την ολοκλήρωση του έργου "Εργασίες προσβασιμότητας στην ΒΑ ακρόπολη του Κάστρου Ιωαννίνων" & την παρακολούθηση των εκπονούμενων συναφών μελετών» μαζί με:

- (α) Φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα,
- (β) Υπεύθυνη Δήλωση Ν. 1599/1986 αντί ποινικού μητρώου με την οποία να δηλώνεται ότι ο/η προσφέρων/ουσα δεν έχει καταδικαστεί με αμετάκλητη απόφαση για τα αδικήματα του αρ. 73 παρ. 1 περιπτ. α' έως στ' Ν. 4412/2016,
- (γ) Υπεύθυνη Δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 Ν. 1599/1986, στην οποία θα δηλώνεται ότι ο/η προσφέρων/ουσα συμφωνεί και αποδέχεται πλήρως τους όρους της σύμβασης,
- (δ) Υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 74 Ν. 4412/16, περί μη επιβολής σε βάρος τους της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού,
- (ε) Αντίγραφο πτυχίου ΜΕΕΠ ή Νομαρχιακού Μητρώου ή πιστοποιητικό εγγραφής στο οικείο Επιμελητήριο, το οποίο να βρίσκεται σε ισχύ.

Κριτήριο ανάθεσης της υπηρεσίας είναι να διαθέτει τα αναγκαία προς τούτο προσόντα και την απαραίτητη εξειδίκευση. Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης θα αποτελεί το ανώτατο όριο της συμβατικής αμοιβής του αναδόχου.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Θωμάς Μπέγκας