



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
& ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Δ/νση : Βρυούλων 125 & Φιλαδελφείας
Τ.Κ. : 16121 Καισαριανή

Καισαριανή : 22/12/2025
Αριθ. Πρωτ.: 49912

Προς
ΕΞΟΔΑΡΛΥΣ ΕΤΑΙΡΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ
ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΑΡΙΑΔΝΗΣ 6 16345 ΗΛΙΟΥΠΟΛΗ
email: malamis.antonis@gmail.com

Κοιν: Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας
email: meletes@central.tee.gr

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

ΘΕΜΑ : Πρόσκληση υποβολής προσφοράς για την ανάθεση της ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ:
«Παροχή υπηρεσιών για την προετοιμασία υποβολής πρότασης ενεργειακής αναβάθμισης δύο δημοτικών κτιρίων του Δήμου Καισαριανής.»

Ο Δήμος μας ενδιαφέρεται να προβεί στην ανάθεση της υπηρεσίας «Παροχή υπηρεσιών για την προετοιμασία υποβολής πρότασης ενεργειακής αναβάθμισης δύο δημοτικών κτιρίων του Δήμου Καισαριανής.» CPV: 79415200-8, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 36, 118 και 120 του Ν. 4412/2016 και την μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Περιβάλλοντος.

Η ανωτέρω υπηρεσία κρίνεται απαραίτητη και αφορά την παροχή υπηρεσιών συμβούλου – τεχνικού υποστηρικτή προς τον Δήμο Καισαριανής, με σκοπό την προετοιμασία, σύνταξη και υποβολή πρότασης χρηματοδότησης για την ενεργειακή αναβάθμιση δύο δημοτικών κτιρίων του 1^{ου} Παιδικού Σταθμού Καισαριανής που εδρεύει στην οδό Κλαζομενών 46 και του Πολιτιστικού Κέντρου Καισαριανής που βρίσκεται στην συμβολή των Οδών Υμηττού και Λεωφόρου Εθνικής Αντιστάσεως, στο πλαίσιο εθνικών ή ευρωπαϊκών χρηματοδοτικών προγραμμάτων επιλογής του Φορέα. Κύριος στόχος είναι η δημιουργία πιο αποδοτικών οικοδομημάτων τα οποία θα συμβάλουν ουσιαστικά στη μείωση του ενεργειακού αποτυπώματος του Δήμου Καισαριανής.

Για το λόγο αυτό η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών & Περιβάλλοντος συνέταξε το αριθμ. πρωτ: 49533/19.12.2025 (ΑΔΑΜ. 25REQ018227685) πρωτογενές αίτημα (ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ) και την αριθ. πρωτ. 48288/12.12.2025 μελέτη (ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ), προϋπολογισμού δαπάνης 26.496,32 € με ΦΠΑ 24% (21.368,00 € + 5.128,32 € ΦΠΑ 24%), την οποία σας αποστέλλουμε συνημμένη.

Για την κάλυψη της δαπάνης έχει εκδοθεί α) η υπ' αριθ. πρωτ. 49792/3410/22.12.2025 – Σ1/581. (ΑΔΑ: Ψ0Ζ1ΩΕΨ-Ο6Θ – ΑΔΑΜ 25REQ018229040) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (ΚΑΕ 15-6162.0005) και β) η βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, επί της ανωτέρω απόφασης ανάληψης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση με α/α 1 στα οικεία Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης.

Κατόπιν των ανωτέρω και έχοντας υπόψη τις διατάξεις της παρ.3 του άρθρου 120 του Ν.4412/2016, σας καλούμε να καταθέσετε οικονομική προσφορά προς το Δήμο Καισαριανή μέσω ηλεκτρονικού μηνύματος στις κάτωθι ηλεκτρονικές διευθύνσεις maria.skoplaki@kessariani.gr και evangelou@kessariani.gr μέχρι την Δευτέρα 29/12/2025.

Στον φάκελο της προσφοράς πρέπει υποχρεωτικά και επί ποινή αποκλεισμού να περιλαμβάνονται τα εξής:

1. Άδεια άσκησης Επαγγέλματος Μηχανολόγου Μηχανικού από το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας
2. ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

Η κάθε προσφορά θα πρέπει να συνοδεύεται με υπεύθυνη δήλωση του υποψήφιου αναδόχου:

- ότι έλαβε γνώση και αποδέχεται πλήρως τους όρους της παρούσας πρόσκλησης, της τεχνικής έκθεσης, των συνθηκών εκτέλεσης του συμβατικού αντικειμένου, και ότι η προσφορά του πληροί τις ζητούμενες τεχνικές προδιαγραφές,
- αναφορικά με τους οργανισμούς κύριας και επικουρικής κοινωνικής ασφάλισης, στους οποίους οφείλει να καταβάλει εισφορές.
- Η προσφορά θα ισχύει για 12 μήνες από την υποβολή της.

Επιπλέον, προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016, παρακαλούμε, μαζί με την προσφορά σας, να μας αποστείλετε τα κάτωθι δικαιολογητικά, σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 2 και 3 του άρθρου 80 του Ν. 4412/2016.

α. Καταστατικό της εταιρείας.

β. Πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως 30 εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του.

γ. Ποινικό μητρώο (έκδοσης τελευταίου τριμήνου)

Η υποχρέωση αυτή αφορά:

- Στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. Ε.Ε.) και Ιδιωτικών Κεφαλαιουχικών Εταιρειών (Ι.Κ.Ε), τους διαχειριστές.
- Στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.) τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας.
- Στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή
- στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον, κατά περίπτωση, νόμιμο εκπρόσωπο

δ. Υπεύθυνη δήλωση του, ανά περίπτωση, νόμιμου εκπροσώπου του νομικού προσώπου/ οντότητας, στην οποία δηλώνει ότι το νομικό πρόσωπο/ οντότητα, το οποίο εκπροσωπεί νόμιμα, δεν έχει καταδικαστεί αμετάκλητα για κανένα από τα αδικήματα δωροδοκίας του άρθρου 73 παρ. 1 του ν. 4412/2016, κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 134- 135 του ν. 5090/2024

[βλ. και υπ' αριθμ. 5868/2024 (ΑΔΑ: ΡΝΑ1ΟΞΤΒ-ΗΩ0) έγγραφο ΕΑΔΗΣΥ με θέμα «Αποκλεισμός νομικών προσώπων και οντοτήτων»]

ε. Φορολογική Ενημερότητα, άλλως, στην περίπτωση οφειλής, βεβαίωση οφειλής που εκδίδεται από την Α.Α.Δ.Ε.

στ. Ασφαλιστική Ενημερότητα, άλλως, στην περίπτωση οφειλής, βεβαίωση οφειλής που εκδίδεται από τον e-ΕΦΚΑ.

ζ. Υπεύθυνη δήλωση στην οποία θα δηλώνεται ότι δεν έχει επιβληθεί στον Οικονομικό Φορέα η κύρωση του οριζόντιου αποκλεισμού από δημόσιες συμβάσεις και συμβάσεις παραχώρησης.

Σύμφωνα με την ΚΥΑ 52445 ΕΞ 2023 (ΦΕΚ 2385/Β') "Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς", η Υπηρεσία υποχρεούται να παραλάβει μόνο ηλεκτρονικό τιμολόγιο. Για την έκδοσή του απαιτείται να είστε συμβεβλημένοι με έναν από τους πιστοποιημένους παρόχους Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης που αναφέρονται στην ιστοσελίδα: www.gsis.gr.

Κωδικός ΑΑΗΤ Δήμου Καισαριανής: 1007.E84507.0001

Αναθέτουσα Αρχή: Δήμος Καισαριανής, Δ/νση : Βρυούλων 125 & Φιλαδελφείας ΤΚ 16121

ΑΦΜ 099116022

Διαδικασία Επιλογής Αναδόχου: Απ' ευθείας ανάθεση, κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 118 του Ν.4412/2016.

Κριτήριο ανάθεσης: Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

Παροχή πληροφοριών & διευκρινήσεων: κος Ευαγγέλου Γρηγόρης, τηλ. επικοινωνίας:2132010725.

Σημειώνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά. (άρθρο 120 παρ.3α του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του Ν.4782/2021).

Ο Δήμαρχος Καισαριανής

Ηλία Σταμέλος