



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**Πύλη : 25-04-2025
Αρίθμ. Πρωτ. : 8152**

Ταχ. Δ/ση : Ηρώων 1940 Αρ.1
Ταχ. Κώδικας : 42032 Πύλη
Πληροφορίες : Δημήτριος Φέκος
Τηλέφωνο : 2434350321
Fax : 2434350150
Email : dimfekos@gmail.com

**ΕΡΓΟ: «Κατεδάφιση και απομάκρυνση
επικινδύνων ετοιμόρροπων κτιρίων
μετά τις πλημμύρες του Σεπτεμβρίου 2023»**

ΠΡΟΣ :

**1. ΚΟΥΤΗ ΑΝ - ΚΩΤΗΣ ΑΝ ΟΕ
με δτ ΤΕΚΤΑΜΟΣ ΟΕ
Ιουλιέτας Αδάμ 8 Τρίκαλα
ΑΦΜ :800471764**

**2. ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΤΕΝΤΟΛΟΥΡΗΣ
Καποδιστρίου 14, 421 00
Τρίκαλα
ΑΦΜ : 115179751
Τηλ : 2431025150
etcivil@teemail.gr**

**3. ΕΝΑΡΜΟΝΙΣΗ Α.Ε.
ΚΥΡΙΑΖΗ 22Α/
ΚΗΦΙΣΙΑ,Τ.Κ. 145 62
ΑΦΜ : 999873721
Τηλ. 2106233001
info@enarmonisi.gr**

**ΚΟΙΝ. : Κεντρικά γραφεία ΤΕΕ
meletes@central.tee.gr
210 3291 604, 606, 607**

Ο ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΗΣ

Π ρ ο σ κ α λ ε ί κ α ι κ η ρ ύ σ σ ε ι
 την έναρξη διαδικασίας διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη Δημοσίευση
 με βάση τα άρθρα 32 παρ. 2γ και 32^Α του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και
 ισχύει, λόγω κατεπείγουσας ανάγκης οφειλόμενης σε γεγονότα απρόβλεπτα για
 την αναθέτουσα αρχή σύμφωνα με την με Αριθμ 148/2025 Απόφαση της
 Οικονομικής επιτροπής

για την επιλογή αναδόχου για την κατασκευή του έργου:

**«Κατεδάφιση και απομάκρυνση επικινδύνων ετοιμόρροπων κτιρίων μετά τις
 πλημμύρες του Σεπτεμβρίου 2023»**

**Ο Δήμος Πύλης προσκαλεί αποκλειστικά και μόνο τους κάτωθι Οικονομικούς
 φορείς :**

A/A	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ
1	ΚΟΥΤΗ ΑΝ - ΚΩΤΗΣ ΑΝ ΟΕ με δτ ΤΕΚΤΑΜΟΣ ΟΕ
2	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΤΕΝΤΟΛΟΥΡΗΣ
3	ΕΝΑΡΜΟΝΙΣΗ Α.Ε.

Να υποβάλλουν προσφορά για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου :
**«Κατεδάφιση και απομάκρυνση επικινδύνων ετοιμόρροπων κτιρίων μετά τις
 πλημμύρες του Σεπτεμβρίου 2023»**, με την διαδικασία της διαπραγμάτευσης χωρίς
 προηγούμενη δημοσίευση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 32 παρ.2(γ) του
 Ν.4412/2016

Η ανάθεση του έργου θα γίνει με την διαδικασία της διαπραγμάτευσης χωρίς
 προηγούμενη δημοσίευση, λόγω κατεπείγουσας ανάγκης οφειλόμενη σε γεγονότα
 απρόβλεπτα, σύμφωνα με την εφαρμογή του άρθρου 32 παρ.2(γ) του
 Ν.4412/2016 και τα αναφερόμενα στο άρθρο 32 Α του Ν.4412/2016 (όπως
 αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν.4782/2021) σύμφωνα με το
 οποίο η περίπτωση του άρθρου 32 παρ.2(γ) εξαιρείται της υποχρεωτικής εφαρμογής
 της παρ. 1 του άρθρου 22 περί κανόνων που εφαρμόζεται στις επικοινωνίες, του
 άρθρου 36 περί υποχρέωσης χρήσης και λειτουργίας του ΕΣΗΔΗΣ, της παρ. 1 του
 άρθρου 72 περί εγγυήσεων και των παρ. 1 έως 4 του άρθρου 79 περί Ευρωπαϊκού
 Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης

Άρθρο 1: Κύριος του Έργου/ Αναθέτουσα Αρχή/ Στοιχεία επικοινωνίας

- 1.1 Αναθέτουσα αρχή: Δήμος Πύλης**
 Αριθμός Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.): 998284560 Α.Ο.Υ Τρικάλων
 Κωδικός ηλεκτρονικής τιμολόγησηςⁱ
 Οδός : Ηρώων 1940 Αρ.1
 Ταχ.Κωδ. : 42032
 Τηλ. : 2434350100
 Γενική Διεύθυνση
 στο Διαδίκτυο <https://dimospylis.gr>
 (URL)
 E-Mail : dpilis@otenet.gr
 Πληροφορίες: : Σπύρος Αποστολόπουλος, Δημήτρης Φέκος
- 1.2 Εργοδότης ή Κύριος του Έργου: Δήμος Πύλης**

- 1.3 **Φορέας κατασκευής του έργου: Δήμος Πύλης**
- 1.4 **Προϊσταμένη Αρχή : Οικονομική Επιτροπή Δήμου Πύλης**
- 1.5 **Διευθύνουσα Υπηρεσία : Τεχνική Υπηρεσία Δήμου Πύλης**
- 1.6 **Αρμόδιο Τεχνικό Συμβούλιο : Περιφερειακής Ενότητας Τρικάλων**

2. Παραλαβή τευχών και εντύπου Οικονομικής προσφοράς : Θα αποσταλούν ηλεκτρονικά με την πρόσκληση.

3. Η διεξαγωγή της διαδικασίας θα γίνει στα γραφεία της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος, Πολεοδομίας και Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Πύλης ,από την αρμόδια Επιτροπή για την διεξαγωγή της διαδικασίας διαπραγμάτευσης .στην οποία θα κατατεθούν όλες οι προσφορές.

Η διαδικασία θα διεξαχθεί σε ένα ενιαίο στάδιο, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 32 Α του Ν.4412/2016 (όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν.4782/2021)

4. Ημερομηνία και υποβολής προσφορών :

Παρακαλείσθε να αποστείλετε στο Πρωτόκολλο του Δήμου Πύλης προς το γραφείο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου μας σχετική τεχνική και οικονομική προσφορά για την ανωτέρω σύμβαση μέχρι την **05/05/2025**

5. Φάκελοι Προσφορών : Οι προσφορές υποβάλλονται μέσα σε σφραγισμένο φάκελο (κυρίως φάκελο),εντός του οποίου θα πρέπει να περιλαμβάνονται τα ακόλουθα :

Α. Ξεχωριστός σφραγισμένος υποφάκελος, με την ένδειξη «ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ» στον οποίο θα περιέχονται :

A1) Βεβαίωση εγγραφής στο ΜΕΕΠ για έργα κατηγορίας ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ και ενημερότητα Πτυχίου όπου προβλέπεται.

Οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ικανοποιητικό επίπεδο εμπειρίας για να εκτελέσουν τη σύμβαση σε κατάλληλο επίπεδο ποιότητας σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. 4 ν. 4412/2016.

Οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς πρέπει να διαθέτουν :

Στην κατηγορία ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ τουλάχιστον έναν (1) τεχνικό Μ.Ε.Κ. Β΄ βαθμίδας ή δύο (2) τεχνικούς Μ.Ε.Κ. Α΄ βαθμίδας

**** όπου Α Βαθμίδα ΜΕΚ αντιστοιχεί και σε μηχανικό με 3έτη εμπειρία**

**** όπου Β Βαθμίδα ΜΕΚ αντιστοιχεί και σε μηχανικό με 6έτη εμπειρία**

A2) **απόσπασμα σχετικού μητρώου ,όπως ποινικό μητρώου** ή, ελλείψει αυτού, ισοδύναμου εγγράφου που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του κράτους-μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο εν λόγω οικονομικός φορέας, από το οποίο προκύπτει ότι πληρούνται αυτές οι προϋποθέσεις, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τουⁱⁱ. Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά στον νόμιμο εκπρόσωπο της εταιρείας και σε όλα τα μέλη του Δ.Σ. της εταιρείας (σε περίπτωση Α.Ε.).Στις περιπτώσεις εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) και ΙΚΕ ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών, η υποχρέωση αφορά στους διαχειριστές. Τα εν λόγω δικαιολογητικά θα πρέπει να έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους.

A3) πιστοποιητικό που εκδίδεται από την αρμόδια αρχή από το οποίο να προκύπτει ότι ο προσφέρων δεν τελεί σε μία από τις ακόλουθες καταστάσεις : υπό πτώχευση ή

έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης ή τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή ότι βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία ,προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου. Τα εν λόγω δικαιολογητικά θα πρέπει να έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους.

A4) Πιστοποιητικά που εκδίδονται από την αρμόδια αρχή από το οποίο να προκύπτει ότι ο προσφέρων Οικονομικός Φορέας είναι ενήμερος ως προς τις υποχρεώσεις του που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής) και ως προς τις φορολογικές του υποχρεώσεις (ήτοι ασφαλιστική και φορολογική ενημερότητα). Τα εν λόγω δικαιολογητικά θα πρέπει να έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους

A5) υπεύθυνη δήλωση του οικονομικού φορέα (υπογεγραμμένη από τον νόμιμο εκπρόσωπο /τους νόμιμους εκπροσώπους της εταιρείας) ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού των άρθρων 73 και 74 του Ν.4412/2016.

A6) . υπεύθυνη δήλωση του οικονομικού φορέα (υπογεγραμμένη από τον νόμιμο εκπρόσωπο /τους νόμιμους εκπροσώπους της εταιρείας) ότι αποδέχονται ανεπιφύλακτα τους όρους της παρούσας πρόσκλησης υποβολής προσφορών και θα αναγράφονται τα στοιχεία του υπόψη διαγωνισμού .κλπ.)

A7) υπεύθυνη δήλωση ότι ο προσφέρων οικονομικός φορέας δεν έχει κηρυχθεί έκπτωτος από την ανάθεση και εκτέλεση εργασιών με το Δημόσιο ή /και τα Ν.Π.Δ.Δ. λόγω μη εκπλήρωσης των συμβατικών του υποχρεώσεων ,τουλάχιστον κατά την τελευταία πενταετία

A8) Αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης του προσφέροντος οικονομικού φορέα(κωδικοποιημένο καταστατικό της εταιρείας , πρόσφατο γενικό πιστοποιητικό ΓΕΜΗ , πρόσφατο πιστοποιητικό ΓΕΜΗ περί ισχύουσας εκπροσώπησης. Τα δικαιολογητικά που αφορούν τα αποδεικτικά ισχύουσας εκπροσώπησης θα πρέπει να έχουν εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν την υποβολή τους.

Β) Ξεχωριστός σφραγισμένος (υπο)φάκελος , με την ένδειξη «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ», στον οποίο θα περιέχεται συμπληρωμένο το έντυπο Οικονομικής Προσφοράς , που θα δοθεί από την Υπηρεσία.

Οι προσφορές υπογράφονται από τον νόμιμο εκπρόσωπο του Οικονομικού φορέα . Επίσημη γλώσσα της διαδικασίας είναι η ελληνική και όλα τα στοιχεία αυτής (προσφορές ,περιλαμβανόμενα αε αυτές στοιχεία ,καθώς και τα αποδεικτικά έγγραφα) θα είναι συντεταγμένα στην Ελληνική γλώσσα ή θα συνοδεύονται από νόμιμη ελληνική μετάφραση.

6. Τίτλος Έργου : ««Κατεδάφιση και απομάκρυνση επικινδύνων ετοιμόρροπων κτιρίων μετά τις πλημμύρες του Σεπτεμβρίου 2023»

Εκτιμώμενη συνολική αξία: είναι 350.000,00 €

Κωδικοί κοινού λεξιλογίου CPV : [45111100-9]- **Εργασίες Κατεδάφισης**

Σύντομη περιγραφή : Ο Δήμος Πύλης, επλήγη από την θεομηνία “Daniel”, από πλημμυρικά φαινόμενα που εκδηλώθηκαν από στις 6 ως την 8η Σεπτεμβρίου 2023, πλημμύρες που ορίσθηκαν ως φυσικές καταστροφές. Επλήγη από πρωτοφανή και ακραία καιρικά φαινόμενα, έντονη και παρατεταμένη καταιγίδα με μεγάλα ύψη βροχής. Εξ’ αιτίας τα παραπάνω, ο Δήμος Πύλης κηρύχθηκε σε κατάσταση έκτακτης ανάγκης. Μεταξύ των ζημιών που προκλήθηκαν , πολλές κατοικίες, αποθήκες και λοιπά κτίρια πλημμύρισαν σε χωριά του Δήμου Πύλης . Πολλά από τα κτίρια αυτά κατέρρευσαν ολικώς ή μερικώς, με αποτέλεσμα όγκοι από μπάζα και χαλάσματα να κατακλύζουν χώρους και η παραμονή τους να εγκυμονεί κινδύνους για την ασφάλεια και την υγεία των κατοίκων. Με την παρούσα μελέτη πρόκειται να γίνουν όλες οι απαραίτητες εργασίες κατεδάφισης των επικινδύνως ετοιμόρροπων κτισμάτων.

7.Διάρκεια σύμβασης: Ορίζεται σε οκτώ (6) μήνες από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.

8. Χρόνος ισχύος προσφορών: Κάθε υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα στον διαγωνισμό για διάστημα δέκα (10) μηνών από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.

9. Κριτήριο ανάθεσης: Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

10.Οροι οικονομικής προσφοράς :Η οικονομική προσφορά των διαγωνιζομένων συντάσσεται σύμφωνα με τα οριζόμεθα στο άρθρο 95 παρ.2.(α) του Ν.4412/2016 δηλαδή με το σύστημα προσφορών με επιμέρους ποσοστά έκπτωσης κατά ομάδες τιμών ομοειδών εργασιών.

11. Χρηματοδότηση: Το έργο χρηματοδοτείται από την Πράξη «Αποκατάσταση ζημιών σε δίκτυα και υποδομές και κατεδάφιση και απομάκρυνση επικινδύνων ετοιμόρροπων κτιρίων μετά τις πλημμύρες του Σεπτεμβρίου 2023 στον Δήμο Πύλης» με Κωδικό ΟΠΣ 5225357 στο «ΕΙΔΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ Α) ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΟΤΑ 2021-2025» Κύριος του έργου είναι ο Δήμος Πύλης.

12. Τρόπος πληρωμής Αναδόχου: Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνει σύμφωνα με τα οριζόμεθα στον Ν.4412/2016 . Τον ανάδοχο βαρύνει κάθε νόμιμη κράτηση.

13.Το αποτέλεσμα της διαδικασίας θα πρέπει να εγκριθεί από την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Πύλης.

ΠΥΛΗ 25 -04– 2025

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΑΡΑΒΑΣ
