



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

ΔΗΜΟΣΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ



Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών
Τμήμα Μελετών, Διαγωνισμών
& Τήρησης Αρχείου

Ταχ. Δ/ση: Δημ. Γούναρη 2, 17456, Άλιμος
Πληροφορίες: Θ. Βάλλας
Τηλ.: 210-9989396
Email: dc4@dypa.gov.gr

ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΤΕΑ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ

ΠΡΟΣ:

1) ΔΙΑΛΥΝΑΣ Α.Ε. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Θέση Τρούλος, Καλλιθέα, Τ.Κ. 71500, Ηράκλειο Κρήτης
info@dialynas.com

2) Μακρή Ελένη

Αντωνίου Γρηγοράκη 3, Τ.Κ. 71305, Ηράκλειο Κρήτης
elen1makri@yahoo.gr

3) LYDAKIS Construction Co. AE

Πλ. Ελευθερίας 29^Α, Τ.Κ. 71201, Ηράκλειο Κρήτης
procurement@lydakis.com

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

για το έργο «Εργασίες άρσης επικινδυνότητας σε κτίριο ιδιοκτησίας ΔΥΠΑ όπου στεγάζεται το Εργατοϋπαλληλικό Κέντρο Ηρακλείου» με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης.

Σας ενημερώνουμε ότι το Δ.Σ. της Δ.Υ.Π.Α. με την υπ' αριθμ. 238/08/30.01.2026 απόφασή του (ΑΔΑ: 9ΔΕ34691Ω2-ΞΨ3) ενέκρινε την αναγκαιότητα για την εκτέλεση του έργου «Εργασίες άρσης επικινδυνότητας σε κτίριο ιδιοκτησίας ΔΥΠΑ όπου στεγάζεται το Εργατοϋπαλληλικό Κέντρο Ηρακλείου», σύμφωνα με τα Τεύχη της Υπηρεσίας, συνολικού προϋπολογισμού 74.276,00 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.).

Η συνολική προϋπολογιζόμενη δαπάνη θα βαρύνει τον ΑΛΕ 2420301 οικονομικού έτους 2026 της Δ.Υ.Π.Α. Έχει εκδοθεί η υπ' αριθμ. 01-00/1552/03-02-2026 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης η οποία έχει καταχωρηθεί με α/α 1552 στο βιβλίο εγκρίσεων & εντολών πληρωμής της Υπηρεσίας (ΑΔΑ: Ψ0514691Ω2-ΨΩ1, ΑΔΑΜ: 26REQ018424528 2026-02-03).

Η ανάθεση του έργου θα γίνει με κριτήριο «την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, βάση τιμής» (χαμηλότερη τιμή), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 118 του Ν.4412/2016 όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 50 του Ν.4782/2021.

Παρακαλούμε όπως υποβάλλετε την προσφορά σας μέσω του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ., στον με Α/Α Συστήματος **218418** Διαγωνισμό και σύμφωνα με τα συνημμένα σε αυτόν τεύχη δημοπράτησης.

Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής της προσφοράς ορίζεται η **02.03.2026 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00**. Μετά την παρέλευση της ημερομηνίας και ώρας αυτής, δεν υπάρχει δυνατότητα υποβολής προσφοράς.

Η Προσφορά θα πρέπει να περιλαμβάνει το σύνολο των απαιτούμενων Δικαιολογητικών Συμμετοχής (Υπεύθυνη Δήλωση ότι αποδέχεστε πλήρως τους όρους της παρούσας, πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης) και την Οικονομική προσφορά σας.

Η προσφορά που θα υποβληθεί δεσμεύει τον συμμετέχοντα για διάστημα δέκα (10) μηνών (άρθρο 97 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 39 του Ν.4782/2021).

Δεν απαιτείται εγγυητική επιστολή συμμετοχής.

Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η **02.03.2026 ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:00**.

Η ανάθεση του έργου αφορά σε ένα ενιαίο σύνολο και ως τέτοιο θα αξιολογηθεί. Γίνονται αποδεκτές μόνο προσφορές που αναφέρονται στο σύνολο του έργου.

Η διαδικασία αξιολόγησης των προσφορών, καθώς και η κατακύρωση της διαδικασίας θα γίνουν σύμφωνα με το άρθρο 118 του Ν.4412/2016, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 50 του Ν.4782/2021. Σε περίπτωση έλλειψης κάποιων δικαιολογητικών, δύναται να προσκομιστούν ύστερα από πρόσκληση της Υπηρεσίας.

Μετά την αξιολόγηση των προσφορών, ο προσφέρων στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση («προσωρινός ανάδοχος») καλείται να υποβάλει εντός δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση σχετικής έγγραφης ειδοποίησης σε αυτόν, τα παρακάτω:

α) Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων, **απαιτείται, υποβολή Υπεύθυνης Δήλωσης** του Ν.1599/1986 (ΦΕΚ Α'75), όπου ο ενδιαφερόμενος οικονομικός φορέας θα συμπληρώνει ότι «**η συμμετοχή μου δεν δημιουργεί κατάσταση σύγκρουσης συμφερόντων κατά τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο άρθρο 24 του Ν.4412/2016 και δεν έχει επιβληθεί εις βάρος μου διοικητικός αποκλεισμός από δημόσιες συμβάσεις με υπουργική απόφαση, κατά το άρθρο 74 Ν. 4412/2016**».

β) Επίσης, για την απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού των παρ. 1 και 2 του αρ. 73 και του αρ. 74 του Ν.4412/2016 παρακαλούμε όπως προσκομίσετε τα εξής δικαιολογητικά:

1. φορολογική ενημερότητα σε ισχύ, **για κάθε νόμιμη χρήση (εκτός είσπραξης χρημάτων και μεταβίβασης ακινήτων)**
2. ασφαλιστική ενημερότητα σε ισχύ, **από όλους τους φορείς ασφάλισης στους οποίους έχετε υποχρέωση ασφάλισης**, κύριους και επικουρικούς για το προσωπικό που τυχόν απασχολείτε συνοδευόμενη από **Υπεύθυνη Δήλωση** του νόμιμου εκπροσώπου στην οποία θα δηλώνονται όλοι οι ασφαλιστικοί οργανισμοί στους οποίους υπάρχει υποχρέωση ασφάλισης. Σε περίπτωση ατομικής επιχείρησης να προσκομίσετε και ασφαλιστική ενημερότητα για την προσωπική σας ασφάλιση
3. απόσπασμα ποινικού μητρώου που να έχει εκδοθεί **έως τρεις (3) μήνες** πριν από την υποβολή του **ή Υπεύθυνη Δήλωση** του Ν.1599/1986 (ΦΕΚ Α'75) περί μη ύπαρξης λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016 **και ειδικότερα** του διαχειριστή της εταιρείας για **Ε.Π.Ε., Ο.Ε., Ε.Ε., Ι.Κ.Ε.** ή του Διευθύνοντα Συμβούλου, καθώς και όλων των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για **Α.Ε.**, η οποία γίνεται αποδεκτή εφόσον έχει συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης
4. **κατά περίπτωση** τα παρακάτω: για **ΙΚΕ:** Γενικό Πιστοποιητικό ΓΕΜΗ και αντίγραφο του τελευταίου καταστατικού της εταιρείας (κωδικοποιημένο) για **ΕΠΕ, ΑΕ, ΟΕ, ΕΕ:** Γενικό Πιστοποιητικό ΓΕΜΗ και αναλυτικό πιστοποιητικό (ισχύουσας) εκπροσώπησης από την οικεία υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. το οποίο έχει εκδοθεί έως 30 εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του για **Ατομικές:** βεβαίωση επαγγελματικού συλλόγου για την εγγραφή σας στο τρέχον έτος

γ) Δικαιολογητικά απόδειξης καταλληλότητας για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας & Τεχνικής και Επαγγελματικής Ικανότητας:

Όσον αφορά την καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας, βεβαίωση εγγραφής στο Μ.Ε.ΕΠ μέχρι τη λήξη της μεταβατικής περιόδου ισχύος, σύμφωνα με το άρθρο 65 του Π.Δ. 71/2019, και από την πλήρη έναρξη ισχύος του τελευταίου βεβαίωση εγγραφής στο Τμήμα Ι του Μητρώου Εργοληπτικών Επιχειρήσεων Δημοσίων Έργων (ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε.), ή βεβαίωση εγγραφής στα Μητρώα Περιφερειακών Ενοτήτων, ανά περίπτωση, στην κατηγορία έργων **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ**.

Σύμφωνα με το άρθρο 118 παρ. 4 του Ν.4412/2016 όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 50 του Ν.4782/2021, μετά την υπογραφή της σύμβασης, ο ανάδοχος ή ελεγχόμενο από αυτόν φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν δύναται να συνάψει σύμβαση με την Δ.ΥΠ.Α. για έργα, μελέτες, τεχνικές και λοιπές συναφείς επιστημονικές υπηρεσίες για διάστημα δώδεκα (12) μηνών.

Κατά την αξιολόγηση των προσφορών δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά (άρθρο 120 παρ. 3β του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του Ν.4782/2021).

Η κατακύρωση της σύμβασης θα εγκριθεί με απόφαση του Δ.Σ. της Δ.ΥΠ.Α. και κατόπιν θα υπογραφεί σχετική σύμβαση. Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις και κάθε άλλη επιβάρυνση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Η παρούσα πρόσκληση θα αναρτηθεί στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ. καθώς και στον διαδικτυακό τόπο του Τ.Ε.Ε. (<https://web.tee.gr>).

Τέλος σας ενημερώνουμε ότι σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν.4412/2021 όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 21 του Ν.4782/2021 για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η προσκόμιση εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης το ύψος της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό 5% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α.

Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ορίζεται, σε **σαράντα (40) ημέρες** από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Βάσει του εδαφίου γ της παρ. 2 του άρθρου 1 της υπ' αριθμ. 52445 ΕΞ 2023 ΚΥΑ (ΦΕΚ 2385/Β/12-4-2023) η Δ.ΥΠ.Α. υποχρεούται να παραλαμβάνει και να επεξεργάζεται ηλεκτρονικά τιμολόγια και οι οικονομικοί φορείς υποχρεούνται να υποβάλλουν ηλεκτρονικά τιμολόγια για συμβάσεις που συνάπτονται ή και εκτελούνται οι διαδικασίες σύναψης των οποίων εκκινούν μετά την 01/06/2024 (Κωδικός ηλεκτρονικής τιμολόγησης: 1032.Ε00445.0001). Ως εκ τούτου ο ανάδοχος θα πρέπει να συμπληρώσει στο πεδίο ΒΤ-11: Στοιχείο αναφοράς αγαθού (CPV: 45453000-7) του Εθνικού Μορφοτύπου Ηλεκτρονικού Τιμολογίου τον ΑΔΑ: Ανάληψης Υποχρέωσης (Ψ0514691Ω2-ΨΩ1)

Η σύμβαση θα διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο. Για κάθε διαφορά αρμόδια θα είναι τα δικαστήρια της Αθήνας.

Η αναθέτουσα αρχή ενημερώνει το φυσικό πρόσωπο που υπογράφει την προσφορά ως Προσφέρων ή ως Νόμιμος Εκπρόσωπος Προσφέροντος, ότι η ίδια ή και τρίτοι, κατ' εντολή και για λογαριασμό της, θα επεξεργάζονται προσωπικά δεδομένα που περιέχονται στους φακέλους της προσφοράς και τα αποδεικτικά μέσα τα οποία υποβάλλονται σε αυτήν, στο πλαίσιο του παρόντος διαγωνισμού, για το σκοπό της αξιολόγησης των προσφορών και της ενημέρωσης άλλων συμμετεχόντων σε αυτόν, λαμβάνοντας κάθε εύλογο μέτρο για τη διασφάλιση του απόρρητου και της ασφάλειας της επεξεργασίας των δεδομένων και της προστασίας τους από κάθε μορφής αθέμιτη επεξεργασία, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας περί προστασίας προσωπικών δεδομένων.

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

**Η Αναπλ. Προϊσταμένη
της Δ/νσης Τεχνικών
Υπηρεσιών Δ.ΥΠ.Α.**

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

**Με την υπ' αριθμ.
487/15/24.02.2026
Απόφαση του Δ.Σ. της
Δ.ΥΠ.Α.**

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

**Η Διοικήτρια
της Δ.ΥΠ.Α.**

ΔΗΜΗΤΡΑ ΚΟΚΚΙΝΟΥ

ΓΙΑΝΝΟΥΛΑ ΧΟΡΜΟΒΑ