



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ  
ΠΕΡΙΦ.ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

**ΔΗΜΟΣ ΣΟΦΑΔΩΝ**

Ταχ. Δ/νση: Κιερίου 49

Τ.Κ.: 43300

Τηλ. φορέα: 2443-353200

Email φορέα: [Info@sofades.gr](mailto:Info@sofades.gr)

Site: [www.sofades.gr](http://www.sofades.gr)

**Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών**

Πληροφ. : Αραμπατζής

Ευάγγελος

Τηλ. : 2443-353229

Email: [earampatzis@sofades.gr](mailto:earampatzis@sofades.gr)

**ΣΟΦΑΔΕΣ: 19-03-2026**

**Αριθμ. Πρωτ.: 4161**

**ΠΡΟΣ :**

1. ΚΑΤΣΑΟΥΝΗ ΑΛ. ΧΡΙΣΤΙΝΑ  
Τρικάλων 97,  
43132 Καρδίτσα

Email: katsaounic@gmail.com

2. ΔΑΛΑΜΑΓΚΑ Θ. ΜΑΡΘΑ  
Ηρώων Πολυτεχνείου 3  
43132 Καρδίτσα

Email: mardalamaga@gmail.com

3. ΚΟΤΡΩΤΣΙΟΣ Α. ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
Αβέρωφ 8  
43132 Καρδίτσα

Email: gkotrot@gmail.com

- 4.Τ.Ε.Ε. για ανάρτηση στην ιστοσελίδα (άρθρο  
120 παρ. 3 περ. γ. ν. 4412/16)

Email: [meletes@central.tee.gr](mailto:meletes@central.tee.gr)

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου:

**«ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ Δ.Ε. ΤΑΜΑΣΙΟΥ»**

Προϋπολογισμού: 74.400,00 € .

Ο Δήμος μας ενδιαφέρεται να αναθέσει το έργο με τίτλο «**ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ Δ.Ε. ΤΑΜΑΣΙΟΥ**», σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 118 και 120 του ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α' 147/08-08-2016).

Κωδικός CPV: 45000000-7 (Κατασκευαστικές εργασίες).

Κωδικός NUTS: EL 611 (Θεσσαλία - Καρδίτσα, Τρίκαλα).

Ο ανάδοχος υποχρεούται, για την πληρωμή του, να υποβάλλει ηλεκτρονικό τιμολόγιο σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 148 έως 154 του ν.4601/2019 (ΦΕΚ 44/2019 τεύχος Α'),

της ΚΥΑ 98979 ΕΞ 2021/10.08.2021 (ΦΕΚ 3766/2021 τεύχος Β'), της ΚΥΑ 63446/31.05.2021 (ΦΕΚ 2338/2021 τεύχος Β') και της ΚΥΑ 52445 ΕΞ 2023/2023 (ΦΕΚ2385/2023 τεύχος Β').

Ο Κωδικός της Αναθέτουσας Αρχής με **ΑΦΜ:099217841**, για την Ηλεκτρονική Τιμολόγηση, στο Μητρώο Αναθετούσων Αρχών Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης είναι **1007.E82306.0001**.

Η δαπάνη του έργου ανέρχεται στο ποσό των **74.400,00€**, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% και αφορά εργασίες που περιγράφονται στην με **Α.Μ. 11/2025** μελέτη του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Σοφάδων.

Για την κάλυψη της ανωτέρω δαπάνης έχει εκδοθεί α) η υπ' αριθ. **162/2026 (ΑΔΑ: 65Χ2Ω1Μ-ΖΨΔ)** απόφαση ανάληψης υποχρέωσης και β) η βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, επί της ανωτέρω απόφασης (ή πρότασης) ανάληψης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ. 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στα οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης

Παρακαλούμε να μας καταθέσετε φάκελο προσφοράς για το ανωτέρω έργο μέχρι την **27<sup>η</sup> Μαρτίου 2026** ημέρα **Παρασκευή** και ώρα 14:30 μ.μ. στο πρωτόκολλο του Δήμου.

Ο φάκελος προσφοράς θα περιέχει τα παρακάτω δικαιολογητικά:

**1.Υπεύθυνη δήλωση ή απόσπασμα ποινικού μητρώου** εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016. Σε περίπτωση νομικού προσώπου η προαναφερόμενη υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται εκ μέρους του νόμιμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο [79Α του Ν.4412/2016](#). Η υποχρέωση αποκλεισμού οικονομικού φορέα εφαρμόζεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά:

α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ή  
β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, ή  
γ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή  
δ) στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο. ([άρθρο 80 παρ. 9 του Ν.4412/2016](#) και [άρθρο 73 παρ.1 του Ν.4412/2016](#))

**2.Υπεύθυνη δήλωση** περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. (άρθρο 74 παρ.4 Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 23 του Ν.4782/2021).

**3.Υπεύθυνη δήλωση** περί μη έκδοσης σε βάρος του οικονομικού φορέα δικαστικής ή διοικητικής απόφασης με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του, όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης. (άρθρο 73 παρ.2 Ν.4412/2016).

**4.Υπεύθυνη δήλωση** περί μη σύναψης σύμβασης, του άρθρου 118, για διάστημα δώδεκα (12) μηνών πριν την προσφορά μου ή τη λήψη της απόφασης ανάθεσης με το Δήμο Σοφάδων.

**5.Υπεύθυνη δήλωση** του νόμιμου εκπροσώπου του νομικού προσώπου περί μη καταδίκης σε βάρος του νομικού προσώπου αμετάκλητα για κανένα από τα αδικήματα δωροδοκίας του άρθρου 73 παρ.1 Ν.4412/2016, κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 134-135 του Ν 5090/24.

**6. Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας** (Για κάθε νόμιμη χρήση, εκτός είσπραξης χρημάτων) που εκδίδεται από την Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.), για τον οικονομικό φορέα και για τις κοινοπραξίες στις οποίες συμμετέχει για τα δημόσια έργα που είναι σε εξέλιξη.

**7. Πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας** (Για συμμετοχή σε διαγωνισμούς του Δημοσίου) (άρθρο 80 παρ.2 του Ν.4412/2016) που εκδίδεται από τον αρμόδιο ασφαλιστικό φορέα. Η ασφαλιστική ενημερότητα καλύπτει τις ασφαλιστικές υποχρεώσεις του οικονομικού φορέα α) ως φυσικό ή νομικό πρόσωπο για το προσωπικό τους με σχέση εξαρτημένης εργασίας, β) για έργα που εκτελεί μόνος του ή σε κοινοπραξία καθώς και γ) για τα στελέχη του που έχουν υποχρέωση ασφάλισης στο ΕΤΑΑ – ΤΣΜΕΔΕ. Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς υποβάλλουν αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας (κύριας και επικουρικής ασφάλισης) για το προσωπικό τους με σχέση εξαρτημένης εργασίας (ΤΣΜΕΔΕ για τους ασφαλισμένους – μέλη του ΤΕΕ, ΙΚΑ για το λοιπό προσωπικό). Δεν αποτελούν απόδειξη ενημερότητας του οικονομικού φορέα, αποδεικτικά ασφαλιστικής ενημερότητας των φυσικών προσώπων που στελεχώνουν το πτυχίο της εταιρίας ως εταίροι.

**8.Βεβαίωση εγγραφής στο Μ.Ε.Ε.Π.** στην κατηγορία **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ, Α1** τάξης και άνω .

**9.Αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης.**

Σε περίπτωση νομικού προσώπου, τα νομιμοποιητικά έγγραφα από τα οποία προκύπτει η εξουσία υπογραφής του νόμιμου εκπροσώπου και τα οποία πρέπει να έχουν εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή τους, εκτός αν σύμφωνα με τις ειδικότερες διατάξεις αυτών φέρουν συγκεκριμένο χρόνο ισχύος

Ειδικότερα:

Α. Για τους ημεδαπούς οικονομικούς φορείς υποβάλλονται:

1) στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και εγγράφεται υποχρεωτικά ή προαιρετικά στο ΓΕΜΗ και δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της στο ΓΕΜΗ:

α) για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης, υποβάλλει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του.

β) Για την απόδειξη της νόμιμης σύστασης και των μεταβολών του νομικού προσώπου, Γενικό Πιστοποιητικό Μεταβολών του ΓΕΜΗ, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

2) Στις λοιπές περιπτώσεις τα, κατά περίπτωση, νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, αποφάσεις συγκρότησης οργάνων διοίκησης σε σώμα, κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα), συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους.

Σε περίπτωση που για τη διενέργεια της παρούσας διαδικασίας ανάθεσης έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε πρόσωπο πλέον αυτών που αναφέρονται στα παραπάνω έγγραφα, προσκομίζεται επιπλέον απόφαση- πρακτικό του αρμοδίου καταστατικού οργάνου διοίκησης του νομικού προσώπου χορηγήθηκαν οι σχετικές εξουσίες.

**10. Εκτύπωση της καρτέλας “Βεβαίωση τρέχουσας εικόνας δραστηριοτήτων επιχείρησης”** από την ηλεκτρονική πλατφόρμα της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, όπως αυτά εμφανίζονται στο taxisnet, από την οποία να προκύπτει η μη αναστολή της επιχειρηματικής δραστηριότητας.

**11.Οικονομική προσφορά.**

Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης (άρθρο 80 παρ.12 του ν.4412/2016).

Τα ανωτέρω πιστοποιητικά (1,6 και 7) γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του (άρθρο 80 παρ.12 του ν.4412/2016).

Οι προσφέροντες συντάσσουν την οικονομική τους προσφορά με επιμέρους ποσοστά έκπτωσης. Τα επιμέρους ποσοστά έκπτωσης, ανά ομάδα εργασιών, πρέπει να βρίσκονται σε ομαλή σχέση μεταξύ τους κατ' εφαρμογή της παρ. 2α του άρθρου 95 του ν.4412/2016.

**Κριτήριο ανάθεσης:** Κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

Σημειώνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά. ([άρθρο 120 παρ.3α του Ν.4412/2016](#), όπως τροποποιήθηκε με το [άρθρο 53 του Ν.4782/2021](#)).

Για περισσότερες πληροφορίες ή διευκρινήσεις μπορείτε να απευθυνθείτε στο τηλ. 2443 353229 ή στο email: [eaarampatzis@sofades.gr](mailto:eaarampatzis@sofades.gr), τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Η παρούσα καταχωρείται στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημόσιων Συμβάσεων (**Κ.Η.Μ.Δ.Η.Σ.**) και αναρτάται στην ιστοσελίδα του **Τ.Ε.Ε.**

Ο Δήμαρχος

Δημοσθένης Κατσής