



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΓΚΑΔΑ

Γραφείο Δημάρχου

Ταχ.Δ/ση : Ν. Παπαγεωργίου 2
Ταχ.Κώδικας : 572 00 ΛΑΓΚΑΔΑΣ
Δ/ση Ηλ.Ταχ.: dimarchos@lagadas.gr

Προς: ΟΜΙΚΡΟΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Α.Ε.
15^ο χλμ. Ε.Ο. Θεσσαλονίκης - Μουδανιών
Τ.Κ. 57001 ΘΕΡΜΗ
e-mail: info@omikron-sa.gr

Κοιν.: ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ ΤΕΕ

ΘΕΜΑ: Πρόσκληση για συμμετοχή σε διαδικασία απευθείας ανάθεσης για την παροχή της τεχνικής - επιστημονικής υπηρεσίας με τίτλο **«Ενίσχυση πυροπροστασίας κατοικημένων περιοχών σε οικισμούς με περιαστικά δάση του Δήμου Λαγκαδά»** με εκτιμώμενη αξία **29.159,91 € με ΦΠΑ 24%**.

ΣΧΕΤ.:

1. Οι διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/7/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Ο υπ' αριθ. 2/2018/27-01-2026 φάκελος δημόσιας σύμβασης τεχνικής - επιστημονικής υπηρεσίας του Τμήματος Περιβάλλοντος και Πολιτικής Προστασίας.
3. Η υπ' αριθ. 148/34641/25-11-2025 (ΑΔΑ: 6Δ1ΠΩΛΛ-7ΧΩ) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Λαγκαδά με την οποία εγκρίθηκε το Τεχνικό πρόγραμμα του Δήμου Λαγκαδά έτους 2026, κατόπιν εισήγησης της Δημοτικής Επιτροπής, στο οποίο περιλαμβάνεται η μελέτη ενίσχυσης πυροπροστασίας κατοικημένων περιοχών Δήμου Λαγκαδά που γειτνιάζουν με περιαστικά δάση.
4. Η υπ' αριθ. 172/38310/29-12-2025 (ΑΔΑ: 9ΤΙ9ΩΛΛ-ΘΣ2) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Λαγκαδά με την οποία εγκρίθηκε ο Προϋπολογισμός και το Ολοκληρωμένο Πλαίσιο Δράσης (Ο.Π.Δ.) του Δήμου Λαγκαδά έτους 2026 και η υπό ανάθεση σύμβαση θα χρηματοδοτηθεί από ίδιους πόρους του Δήμου Λαγκαδά, και συγκεκριμένα σε βάρος της πίστωσης του προϋπολογισμού εξόδων του "02.035" και Α.Λ.Εξόδων 2420928004 του οικονομικού έτους 2026.
5. Το υπ' αριθ. 36/19-02-2026 (ΑΔΑ: 6ΜΚΧ7Λ-ΤΚΡ) έγγραφο του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Μ.Ε.Θ. με το οποίο μας διαβιβάστηκε η υπ' αριθ. 16/03/19-02-2026 θετική γνώμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης για τη σύναψη της σχετικής σύμβασης.
6. Η υπ' αριθ. 48/5954/05-03-2026 (ΑΔΑ: ΨΛ8ΩΩΛΛ-Ι1Ε) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με την οποία αποφασίστηκε: α) Η αποδοχή του υπ' αριθ. 2/2018/27-01-2026 φακέλου δημόσιας σύμβασης τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών με τίτλο «Ενίσχυση πυροπροστασίας κατοικημένων περιοχών σε οικισμούς με περιαστικά δάση του Δήμου Λαγκαδά» β) Η έγκριση διενέργειας διαδικασίας σύναψης σύμβασης παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών με τίτλο «Ενίσχυση πυροπροστασίας κατοικημένων περιοχών σε οικισμούς με περιαστικά δάση του Δήμου Λαγκαδά» προϋπολογισμού 29.159,91€ με ΦΠΑ 24% γ) Ο καθορισμός του τρόπου ανάθεσης της μελέτης με απευθείας ανάθεση σύμφωνα με το άρθ. 118 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και δ) Η εξουσιοδότηση του Δημάρχου για τις περαιτέρω ενέργειες.
7. Η υπ' αριθ. πρωτ. 162/6657/11-03-2026 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (ΑΑΥ) (ΑΔΑ:9Β11ΩΛΛ-ΕΥΜ) που εκδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του π.δ. 80/2016

ποσού 29.159,91 € σε βάρος της πίστωσης (Τακτικός Προϋπολογισμός) του προϋπολογισμού εξόδων των ΑΛΕ 035.2420928 του οικονομικού έτους 2026.

A. Υποβολή Προσφοράς

Καταληκτική προθεσμία για την υποβολή της προσφοράς για την ανάθεση της μελέτης του θέματος ορίζεται η **26/03/2026**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **14:30** μ.μ., στην Υπηρεσία πρωτοκόλλου του Δήμου Λαγκαδά (Ν. Παπαγεωργίου 2, Λαγκαδάς, Τ.Κ. 57200).

Η προσφορά για την ανάθεση της τεχνικής - επιστημονικής υπηρεσίας συντάσσεται στην ελληνική γλώσσα και υποβάλλεται:

- Είτε με κατάθεση φυσικού φακέλου, σφραγισμένου
- Είτε με αποστολή ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στο info@lagadas.gr με την απαραίτητη προϋπόθεση ότι τα απαιτούμενα δικαιολογητικά για τα οποία απαιτείται υπογραφή του οικονομικού φορέα θα είναι ψηφιακά υπογεγραμμένα.

Σε κάθε περίπτωση στην προσφορά θα πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς:

- Η λέξη Προσφορά προς τον Δήμο Λαγκαδά.
- Η επωνυμία της αναθέτουσας αρχής.
- Ο τίτλος της σύμβασης (τεχνικής - επιστημονικής υπηρεσίας) για τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης του 118 του ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 50 του ν.4782/2021.
- Τα στοιχεία του οικονομικού φορέα, δηλαδή: επωνυμία ή ονοματεπώνυμο του φυσικού προσώπου, καθώς και τα απαραίτητα στοιχεία επικοινωνίας (πόλη, ταχυδρομικός κώδικας, ταχυδρομική διεύθυνση, αριθμός τηλεφώνου, διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου - email).

B. Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ. 1 και 2 του άρθρου 73 και του άρθρου 74 του ν.4412/2016:

- Πιστοποιητικό/βεβαίωση του οικείου επαγγελματικού επιμελητηρίου (ΤΕΕ), με το οποίο να πιστοποιείται ότι ο υποψήφιος ανάδοχος δεν έχει διαπράξει παράπτωμα για το οποίο του επιβλήθηκε πειθαρχική ποινή ή υπεύθυνη δήλωση ότι: α) δεν υπάρχει πειθαρχικός φορέας και β) δεν έχει διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα.
- Απόσπασμα ποινικού μητρώου που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την ημερομηνία υποβολής της προσφοράς.
- Φορολογική ενημερότητα από την οποία να προκύπτει ότι ο οικονομικός φορέας είναι ενήμερος ως προς τις φορολογικές του υποχρεώσεις.
- Ασφαλιστική ενημερότητα (άρθρο 80 παρ. 2 του ν.4412/2016), από την οποία να προκύπτει ότι είναι ενήμερος ως προς τις υποχρεώσεις του που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης από όλους τους οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής) στους οποίους είναι υποχρεωτική η καταβολή εισφορών.
- Υπεύθυνη δήλωση εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου, ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παρ. 1 του άρθρου 73 του ν.4412/2016.
- Υπεύθυνη δήλωση του οικονομικού φορέα ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του όσον αφορά την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.
- Υπεύθυνη δήλωση του οικονομικού φορέα ότι δεν τελεί υπό πτώχευση ή δεν έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης ή δεν τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή δεν έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή δεν έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή ότι δεν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου.
- Υπεύθυνη δήλωση περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας (παρ. 4 του άρθρου 74 του ν.4412/2016).
- Υπεύθυνη δήλωση εκ μέρους του οικονομικού φορέα ότι ο ίδιος ή ελεγχόμενο από αυτόν φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν έχει συνάψει σύμβαση του άρθρου 118 του ν.4412/2016 με τον Δήμο Λαγκαδά, για διάστημα δώδεκα (12) μηνών.

Τα ως άνω δικαιολογητικά γίνονται αποδεκτά, εφόσον έχουν εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή τους, εκτός αν σύμφωνα με τις ειδικότερες διατάξεις έκδοσης αυτών προβλέπεται συγκεκριμένος χρόνος ισχύος και είναι σε ισχύ κατά την υποβολή τους.

Γ. Σχετικά με τον έλεγχο νομιμοποίησης του οικονομικού φορέα:

Σε περίπτωση νομικού προσώπου υποβάλλονται τα νομιμοποιητικά έγγραφα, από τα οποία προκύπτει η εξουσία υπογραφής του νόμιμου εκπροσώπου και τα οποία πρέπει να έχουν εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή τους, εκτός αν σύμφωνα με τις ειδικότερες διατάξεις αυτών φέρουν συγκεκριμένο χρόνο ισχύος. Ειδικότερα οι οικονομικοί φορείς υποβάλλουν:

1. Στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και εγγράφεται ή προαιρετικά στο ΓΕΜΗ και δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της στο ΓΕΜΗ:
α) Για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης υποβάλλει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν την υποβολή του, β) για την απόδειξη της νόμιμης σύστασης και των μεταβολών του νομικού προσώπου υποβάλλει Γενικό Πιστοποιητικό Μεταβολών του ΓΕΜΗ, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.
2. Στις λοιπές περιπτώσεις τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, αποφάσεις συγκρότησης οργάνων διοίκησης σε σώμα, κτλ, ανάλογα με την νομική μορφή του οικονομικού φορέα), συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους. Σε περίπτωση που για τη διενέργεια της παρούσας διαδικασίας ανάθεσης έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε πρόσωπο πλέον αυτών που αναφέρονται στα παραπάνω έγγραφα, προσκομίζεται επιπλέον απόφαση-πρακτικό του αρμόδιου καταστατικού οργάνου διοίκησης του νομικού προσώπου με την/το οποίο χορηγήθηκαν οι σχετικές εξουσίες.
3. Σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας είναι φυσικό πρόσωπο/ατομική επιχείρηση, εφόσον έχει εξουσίες εκπροσώπησης σε τρίτα πρόσωπα, προσκομίζεται εξουσιοδότηση του οικονομικού φορέα.

Δ. Δικαιολογητικά πλήρωσης κριτηρίων επιλογής:

Για την παροχή της υπό ανάθεση τεχνικής - επιστημονικής υπηρεσίας θα απαιτηθεί μελετητικό πτυχίο στην κατηγορία 24 (δασικές μελέτες) του άρθρου 2§3 περ.15 του Ν. 4412/2016 με CPV 77231900-7.

Για την άρτια και έγκαιρη υλοποίηση των υπό ανάθεση υπηρεσιών το ελάχιστο απαιτούμενο προσωπικό αποτελείται από δύο επιστήμονες των κάτωθι ειδικοτήτων:

- α) Δασολόγος με εμπειρία από 10 έως 20 έτη και με εμπειρία σε μελέτες αντιπυρικής προστασίας και
- β) Μηχανικός, ειδικός σε θέματα Γεωγραφικών Συστημάτων Πληροφοριών (GIS) με εμπειρία μέχρι 10 έτη.

Ε. Γενικά στοιχεία:

Τόσο η ανάθεση όσο και η εκτέλεση της σύμβασης διέπονται από τις διατάξεις του ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.4782/2021, και θα διεξαχθούν υπό τους όρους του νόμου αυτού, καθώς και της παρούσας πρόσκλησης και του υπ' αριθ. 2/2018/27-01-2026 φακέλου δημόσιας σύμβασης τεχνικής - επιστημονικής υπηρεσίας.

ΣΤ. Κριτήριο ανάθεσης:

Κριτήριο ανάθεσης θα είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας-τιμής, σύμφωνα με το άρθρο 86 του ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 30 του ν.4782/2021.

Z. Προθεσμία εκπόνησης της μελέτης:

Η συνολική προθεσμία εκπόνησης της μελέτης ορίζεται σε τριάντα πέντε (35) ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης.

H. Εγγύηση καλής εκτέλεσης:

Δεν απαιτείται σύμφωνα με το άρθρο 72 του ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 21 του ν.4782/2021.

Θ. Κατακύρωση διαδικασίας:

Η απόφαση κατακύρωσης κοινοποιείται στον προσωρινό ανάδοχο με την αποστολή πρόσκλησης με την οποία καλείται ο ανάδοχος όπως προσέλθει σε ορισμένο τόπο και χρόνο για την υπογραφή του συμφωνητικού, θέτοντας του η αναθέτουσα αρχή προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση της πρόσκλησης, προσκομίζοντας και την απαιτούμενη εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης.

Σε περίπτωση έλλειψης κάποιων δικαιολογητικών, δύναται να προσκομιστούν ύστερα από πρόσκληση (γραπτή ή προφορική) της υπηρεσίας.

Η προσφορά που θα υποβληθεί δεσμεύει τον συμμετέχοντα για διάστημα δέκα (10) μηνών (άρθρο 97 του ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 39 του ν.4782/2021).

Σημειώνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλλουν προσφορά (παρ. 3 του άρθρου του ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του ν.4782/2021).

Η παρούσα Πρόσκληση αναρτάται:

(α) Στο ΚΗΜΔΗΣ (τουλάχιστον 5 ημέρες πριν την έκδοση και κοινοποίηση της Απόφασης Ανάθεσης).

(β) Στην ιστοσελίδα του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας (email: meletes@central.tee.gr).

I. Τα έγγραφα της σύμβασης:

Τα έγγραφα της σύμβασης κατά την έννοια της περ. 14 της παρ. 1 του άρθρου 2 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 1 του ν.4782/2021 είναι τα εξής:

- Η υπ' αριθ. 48/5954/05-03-2026 (ΑΔΑ: ΨΛ8ΩΩΛ-11Ε) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Λαγκαδά
- Η παρούσα πρόσκληση
- Τα στοιχεία υπ' αριθ. 2/2018/27-01-2026 φακέλου δημόσιας σύμβασης τεχνικής - επιστημονικής υπηρεσίας του Τμήματος Περιβάλλοντος και Πολιτικής Προστασίας.
- Η προσφορά του οικονομικού φορέα

Η Δήμαρχος Λαγκαδά

ΑΝΔΡΕΑΔΟΥ ΕΛΠΙΝΙΚΗ