



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ
ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία 25^{ης} Μαρτίου 6,
45221, Ιωάννινα
Ηλ. Δ/ση: efaioa@culture.gr
Τηλέφωνα: 26510 01069,51,53
Πληροφορίες: Σταύρος Κεκάκης

ΠΡΟΣ: 1. ΤΖΩΡΤΖΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
Ηλεκτρολόγος
Ηλεκτρολογικές Εγκαταστάσεις
Πετροβίτσα Θεσπρωτίας,
Θεσπρωτία Τ.Κ. 46200
tzorkon@gmail.com

2. Τ. Γ. ΖΑΡΙΦΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ
Συστήματα Ελέγχου
Ιωαννίνων 104 Ιωάννινα
ioannina@zarifopoulos.com

3. ΚΡΙΘΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Μίνως 4 -Πάτρα
Τ.Κ. 263 32
krithisg@gmail.com

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

ΘΕΜΑ: Υποβολή οικονομικής προσφοράς για την τακτική συντήρηση υφιστάμενων συστημάτων ασφαλείας, πυρανίχνευσης, κλειστού κυκλώματος τηλεόρασης και κατασβέσεων CO2-FM200 σε κτίρια και χώρους ευθύνης της ΕΦ.Α. Ιωαννίνων, CPV: 50610000-4 (Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εξοπλισμού ασφαλείας) CPV: 50413200-5 (Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εξοπλισμού πυρόσβεσης)

Παρακαλούμε όπως μας υποβάλλετε προσφορά, σύμφωνα με το έντυπο προσφοράς που ακολουθεί, για την τακτική συντήρηση υφιστάμενων συστημάτων ασφαλείας, πυρανίχνευσης, κλειστού κυκλώματος τηλεόρασης, κατασβέσεων CO2-FM200, σε κτίρια και χώρους ευθύνης της ΕΦ.Α. Ιωαννίνων, (οι τιμές θα είναι χωρίς ΦΠΑ και με ΦΠΑ), **σύμφωνα με τις απαιτήσεις και προδιαγραφές που αναγράφονται στην Τεχνική Έκθεση που ακολουθεί και έως του ποσού των 20.500,00€ (Είκοσι χιλιάδες πεντακόσια Ευρώ), συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.**

Κριτήριο ανάθεσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής.

Οι προσφορές ισχύουν για 200 ημέρες, προθεσμία που αρχίζει από την επομένη της λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.

Για την κάλυψη της ανωτέρω δαπάνης έχει εκδοθεί η υπ' αριθ. πρωτ. 124945/23.03.2026 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης με Α.Δ.Α.: 9Β2Ψ46ΝΚΟΤ-ΨΡΣ, ΑΔΑΜ: 26REQ018695717 και α/α 35555/20.03.2026.

Η προσφορά μαζί με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά θα πρέπει να υποβληθεί στα γραφεία της υπηρεσίας μας (Πλατεία 25ης Μαρτίου 6, 45221 Ιωάννινα) ταχυδρομικώς ή αυτοπροσώπως **έως τις 15.04.2026**.

Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016, και του ν. 4782/2021 όπως ισχύουν, παρακαλούμε να μας αποστείλετε τα παρακάτω δικαιολογητικά σε ισχύ τόσο κατά το χρόνο υποβολής τους όσο και κατά την έκδοση απευθείας ανάθεσης και την υπογραφή της σύμβασης ή στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος (όπως τα ποινικά μητρώα), εφόσον έχουν εκδοθεί **έως τρεις (3) μήνες** πριν από την υποβολή τους (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019), ΓΕΜΗ: Διάρκεια 1 μήνα.

Δικαιολογητικά:

1. Φορολογική ενημερότητα για κάθε νόμιμη χρήση, εκτός είσπραξης, εκτός μεταβίβασης
2. Ασφαλιστική ενημερότητα (άρθρο 80 παρ.2 του Ν.4412/2016)
3. Απόσπασμα ποινικού μητρώου. αα) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές και τα μέλη, ββ) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου όπως φαίνονται στο καταστατικό.
4. Πιστοποιητικό ΓΕΜΗ

Επίσης στις περιπτώσεις εταιρειών:

5. Καταστατικό εταιρείας
6. Ασφαλιστική Ενημερότητα για την εταιρεία
7. Ασφαλιστική Ενημερότητα για όλα τα μέλη της εταιρείας
8. Πιστοποιητικό εκπροσώπησης και αν υπάρχει ανανέωση

Ο προσωρινός ανάδοχος οφείλει να προσκομίζει, αντί ένορκης βεβαίωσης, υπεύθυνη δήλωση (με βάση τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 80 του ν. 4412/2026), του νόμιμου εκπροσώπου, για τα εγκατεστημένα στην Ελλάδα νομικά πρόσωπα και οντότητες, στην οποία δηλώνει ότι το νομικό πρόσωπο/ οντότητα, το οποίο εκπροσωπεί νόμιμα, δεν έχει καταδικαστεί αμετάκλητα για κανένα από τα αδικήματα δωροδοκίας του άρθρου 73 παρ. 1 του ν. 4412/2016, κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 134-135 του ν. 5090/ 2024.

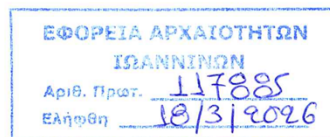
Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση έκδοσης Ηλεκτρονικού Τιμολογίου, από εγκεκριμένο πάροχο έκδοσης, σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ. 52445 ΕΞ2023/4-4-2023 ΚΥΑ, ΦΕΚ τεύχος Β'/2385/12-4-2023 (Α.Δ.Α.:97Κ8Η-ΖΗ5), που εκδίδεται στο πλαίσιο των ν. 4412/2016, 4413/2016 και 3978/2011 προς την Αναθέτουσα αρχή με κωδικό (ΑΑΗΤ): 1022.0000000000.0066.

Ο αναπληρωτής Προϊστάμενος της Εφορείας

Ιωάννης Χουλιαράς
Αρχαιολόγος

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ – ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

**ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

«Τακτική Συντήρηση υφιστάμενων συστημάτων ασφαλείας, πυρανίχνευσης, κλειστού κυκλώματος τηλεόρασης και κατασβέσεων CO2-FM200, αναβάθμιση συστημάτων και επισκευές βλαβών σε κτίρια και χώρους ευθύνης της ΕΦ.Α. Ιωαννίνων για το 2026».

Οι εργασίες που θα πραγματοποιηθούν ταξινομημένες ανά CPV (Κοινό Λεξιλόγιο Προμηθειών) είναι οι κάτωθι:

ΜΕΡΟΣ Α´**Υπηρεσίες επισκευών και συντηρήσεων (Παροχή Υπηρεσιών)****1. CPV: 50610000-4 (Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εξοπλισμού ασφαλείας)**

1.1 Συντήρηση δύο τακτικών επισκέψεων των υφιστάμενων συστημάτων ασφαλείας - πυρανίχνευσης κλειστού κυκλώματος τηλεόρασης στην ΕΦΑ Ιωαννίνων στο Αρχαιολογικό Μουσείο Ιωαννίνων, στον Αρχαιολογικό Χώρο Δωδώνης, στα Container Αρχαιοτήτων Περάματος (Στρατόπεδο Κατσιμήτρου), στο Βυζαντινό Μουσείο (Κεντρικό Κτίριο και Θησαυροφυλάκιο), Φετιχέ Τζαμί, Αποθήκη Αρχαιολογικού Υλικού Ιωαννίνων, Εργαστήρια Συντήρησης, Πωλητήριο ΟΔΑΠ και Αίθουσα Πολλαπλών Χρήσεων.

1.1.1 ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

Έλεγχος και δοκιμές καλής λειτουργίας πάσης φύσεως αισθητηρίων, πινάκων, μονάδων ταυτότητας, τροφοδοτικών και συσσωρευτών.

Έλεγχος λειτουργίας και ρυθμίσεις μαγνητικών επαφών, ανιχνευτών θραύσης, ανιχνευτών υπέρυθρης ακτινοβολίας, ανιχνευτών dual, ανιχνευτών δονήσεως – κραδασμού, υπερύθρων διπλής δέσμης, μπουτόν πανικού κ.λ.π.

Έλεγχος λειτουργίας συσκευών ειδοποίησης.

Έλεγχος λειτουργίας συσκευών μετάδοσης σημάτων μέσω κινητής τηλεφωνίας

Καθαρισμός των πάσης φύσεως αισθητηρίων.

Έλεγχος καλωδιώσεων με κατάλληλη διευθέτηση αυτών εάν απαιτείται.

Έλεγχος – παρακολούθηση – μέτρηση τάσεων των συσκευών των συστημάτων .

1.1.2 ΚΛΕΙΣΤΟ ΚΥΚΛΩΜΑ ΤΗΛΕΟΡΑΣΗΣ

Έλεγχος καμερών – καθαρισμός – ρυθμίσεις που αφορούν την καθαρότητα, την αντίθεση και το επίπεδο φωτισμού κάθε κάμερας.

Καθαρισμός – συντήρηση φακών, ρυθμίσεις και έλεγχος λειτουργίας συστήματος εικόνων.

Έλεγχος και ρύθμιση συγχρονισμού όλων των στοιχείων που συνθέτουν το κλειστό κύκλωμα τηλεόρασης.

Έλεγχος σωστής λειτουργίας συσκευών κυκλικής εναλλαγής, πολυπλεκτών, μαγνητοσκοπιών, ψηφιακών μέσων εγγραφής, παρακολούθηση τάσεων τροφοδοτικών του συστήματος.

Έλεγχος – καθαρισμός – ρυθμίσεις των οθονών.

Έλεγχος καλωδιώσεων με κατάλληλη διευθέτηση αυτών εάν απαιτείται.

1.1.3 ΣΥΣΤΗΜΑ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ

Έλεγχος λειτουργίας, ρυθμίσεις και δοκιμές των στοιχείων των κυκλωμάτων ανίχνευσης και αναγγελίας (πάσης φύσεως πυρανιχνευτές, σειρήνες κ.λ.π.) στο σύνολο της εγκατάστασης.

Έλεγχος καλής λειτουργίας πινάκων και μονάδων ταυτότητας.

Καθαρισμός πυρανιχνευτών.

Έλεγχος καλωδιώσεων με κατάλληλη διευθέτηση αυτών εάν απαιτείται .

1.1.4 ΔΟΚΙΜΗ ΜΕ ΚΕΝΤΡΟ ΛΗΨΕΩΣ ΚΑΙ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΣΗΜΑΤΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΣΥΝΑΓΕΡΜΟΥ (ΚΕ.Λ.Ε.Σ.Σ.) ΤΟΥ ΥΠ.ΠΟ.Α.

Κατά τη συντήρηση ο συντηρητής υποχρεούται στην αποστολή σημάτων (τόσο για το σύστημα ασφαλείας όσο και για την πυρανίχνευση) στο Κέντρο Λήψεως

και Επεξεργασίας Σημάτων Συστημάτων Συναγερμού του ΥΠ.ΠΟ και επιβεβαίωση της λήψης αυτών από το Κέντρο Λήψεως του ΥΠ.ΠΟ.

2. CPV: 50413200-5 (Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εξοπλισμού πυρόσβεσης)

2.1 Συντήρηση δύο τακτικών επισκέψεων των υφιστάμενων συστημάτων αυτόματης κατάσβεσης (CO2 και FM200) του Αρχαιολογικού Μουσείου Ιωαννίνων, που θα περιλαμβάνει τις πιο κάτω εργασίες:

1. Έλεγχος καλής λειτουργίας των πινάκων κατάσβεσης και των στοιχείων των κυκλωμάτων ανίχνευσης και αναγγελίας.
2. Έλεγχος των σωληνώσεων και των ακροφυσίων των συστημάτων.
3. Έλεγχος της κατάστασης των πάσης φύσεως εξαρτημάτων ενεργοποίησης.
4. Έλεγχος βάρους – πίεσεως των φιαλών.

Χρόνος εκτέλεσης εργασιών

- 1^η Συντήρηση: Από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης έως 10.07.2026.
- 2^η Συντήρηση: Από 11.07.2026 έως 10.10.2026.

ΕΝΤΥΠΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΠΡΟΣ
ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
Πλατεία 25ης Μαρτίου 6,
45221, Ιωάννινα
Ηλ. Δ/ση: efaioa@culture.gr
Τηλέφωνα: 26510 01051, 01053,
Φαξ: 26510 01052

ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Για την τακτική συντήρηση υφιστάμενων συστημάτων ασφαλείας, πυρανίχνευσης, κλειστού κυκλώματος τηλεόρασης, κατασβέσεων CO2-FM200 σε κτίρια και χώρους ευθύνης της ΕΦ.Α. Ιωαννίνων.

Αφού ενημερώθηκα από την ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ της Υπηρεσίας σας για την τακτική συντήρηση υφιστάμενων συστημάτων ασφαλείας, πυρανίχνευσης, κλειστού κυκλώματος τηλεόρασης και κατασβέσεων CO2-FM200, αναβάθμιση συστημάτων και επισκευές βλαβών σε κτίρια και χώρους ευθύνης της ΕΦ.Α. Ιωαννίνων, και λαμβάνοντας υπόψη την Τεχνική έκθεση και προδιαγραφές καταθέτω την προσφορά μου.

ΚΟΣΤΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ δύο τακτικών επισκέψεων υφιστάμενων συστημάτων ασφαλείας, πυρανίχνευσης, κλειστού κυκλώματος τηλεόρασης, κατασβέσεων CO2-FM200, σε κτίρια και χώρους ευθύνης της ΕΦ.Α. Ιωαννίνων σύμφωνα με την τεχνική έκθεση και τις προδιαγραφές.

ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ - ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ 2026						
ΑΛΕ 2420389001 Λοιπές αμοιβές και έξοδα συντηρήσεων και επισκευών			CPV: 50610000-4 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εξοπλισμού ασφαλείας		CPV: 50413200-5 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εξοπλισμού πυρόσβεσης	
Είδος	Υπηρεσίες	€/Υπηρεσία (χωρίς ΦΠΑ)	Ποσό χωρίς ΦΠΑ (€)	Ποσό με ΦΠΑ (€)	Ποσό χωρίς ΦΠΑ (€)	Ποσό με ΦΠΑ (€)
Επισκέψεις συντήρησης συστημάτων ασφαλείας και κλειστού κυκλώματος τηλεόρασης	2				X	
Επισκέψεις συντήρησης συστημάτων πυρόσβεσης/ κατάσβεσης	2		X			
Συνολικό ποσό ΑΛΕ 2420389001 (Λοιπές αμοιβές και έξοδα συντηρήσεων και επισκευών)			Συν. ποσό χωρίς ΦΠΑ		Συν. ποσό με ΦΠΑ	

Ο προσφέρων

(σφραγίδα και υπογραφή)