

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ
ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΤΕΕ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ

Καλλιθέα 20/04/2026

Αρ.Πρωτ:19294



ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ :**ΤΕΧΝΙΚΗ**
ΤΜΗΜΑ :ΜΕΛΕΤΩΝ
ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ :Μαντζαγριωτάκη 76, Τ.Κ.176 76
Πληροφορίες : ΤΣΑΓΚΑΡΗ ΕΛΠΙΔΑ
Τηλ. :213-20.70.461

ΠΡΟΣ
ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παρ. 1 και 4 του άρθρου 118 «Απευθείας ανάθεση» του Ν.4412/2016 σύμφωνα με τις οποίες :
«1. Προσφυγή στη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης επιτρέπεται, όταν η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης, είναι ίση ή κατώτερη από το όριο των τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ. Για τις διαδικασίες ανάθεσης σύμβασης έργου.....το ποσό του προηγούμενου εδαφίου είναι εξήντα χιλιάδες (60.000) ευρώ.
4.Για τις δημόσιες συμβάσεις έργων....η επιλογή του αναδόχου διενεργείται με απόφαση της αναθέτουσας αρχής...»
2. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 120 «Έναρξη διαδικασίας σύναψης σύμβασης» του Ν.4412/2016 σύμφωνα με τις οποίες:
«3. Για τις συμβάσεις του άρθρου 118, περί απευθείας ανάθεσης, ισχύουν τα ακόλουθα:... β)...Για τις δημόσιες συμβάσεις έργου άνω των τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ, η πρόσκληση για την υποβολή προσφοράς αποστέλλεται σε τουλάχιστον τρεις (3) οικονομικούς φορείς και αναρτάται στο ΚΗΜΔΗΣ για τουλάχιστον πέντε (5) εργάσιμες ημέρες πριν από την κοινοποίηση της απόφασης ανάθεσης. Δεν αξιολογούνται προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά...»
3. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 36 «Υποχρέωση χρήσης-Λειτουργία ΕΣΗΔΗΣ-Εξουσιοδοτική διάταξη» του Ν. 4412/2016 σύμφωνα με τις οποίες:
«1. Οι αναθέτουσες αρχές υποχρεούνται να χρησιμοποιούν το ΕΣΗΔΗΣ σε όλα τα στάδια της διαδικασίας σύναψης δημοσίων συμβάσεων του παρόντος νόμου, με εκτιμώμενη αξία ανώτερη των τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ.....»

4. Το γεγονός ότι το έργο «**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ 2026 (Επισκευή όψης κτιρίου Ερυθρού Σταυρού)** » περιλαμβάνεται στο Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου για το έτος 2026 με στοιχεία Ι.Α.1.9
5. Την από Μάρτιο 2026 θεωρημένη μελέτη της Τεχνικής Υπηρεσίας για την εκτέλεση του ως άνω έργου, προϋπολογισμού 12.276 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.)
6. Την υπ' αριθμ. 197/2026 (ΑΔΑ 9 Ο07ΩΕΚ-ΘΓΝ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Καλλιθέας με την οποία αποφασίζεται η αποδοχή της μελέτης με τίτλο «**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ 2026 (Επισκευή όψης κτιρίου Ερυθρού Σταυρού)** »
7. Την υπ' αριθμ. 209/2026 απόφαση Δημάρχου Καλλιθέας με την οποία αποφασίζεται η διενέργεια απευθείας ανάθεσης του έργου «**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ 2026 (Επισκευή όψης κτιρίου Ερυθρού Σταυρού)** » και εγκρίνονται οι τεχνικές προδιαγραφές και τα λοιπά τεύχη της μελέτης της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Σας καλούμε όπως εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών, από την ημερομηνία κοινοποίησης σε εσάς του παρόντος εγγράφου, να υποβάλλετε – μέσα από την πλατφόρμα του ΕΣΗΔΗΣ και μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» οικονομική προσφορά για το έργο «**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ 2026 (Επισκευή όψης κτιρίου Ερυθρού Σταυρού)** »

Με την οικονομική σας προσφορά καλείστε να υποβάλετε τα κάτωθι:

1. **Βεβαίωση εγγραφής στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.)** ή στα Μητρώα Περιφερειακών Ενοτήτων στην κατηγορία έργου Οικοδομικά που να είναι σε ισχύ την υποβολή του.
2. **Απόσπασμα ποινικού μητρώου** που να έχει εκδοθεί έως τρεις μήνες πριν την υποβολή του. Η υποχρέωση προσκόμισής του αφορά :
 - Στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. Ε.Ε.) και Ιδιωτικών Κεφαλαιουχικών Εταιρειών (Ι.Κ.Ε), τους διαχειριστές.
 - Στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.) τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας.
 - Στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή
 - Στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον, κατά περίπτωση, νόμιμο εκπρόσωπο.
3. **Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας** που να έχει εκδοθεί από την Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.), έως τρεις μήνες πριν από την υποβολή του, για τον οικονομικό φορέα και για τις κοινοπραξίες στις οποίες συμμετέχει για τα δημόσια έργα που είναι σε εξέλιξη.

4. **Πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας** που να έχει εκδοθεί από τον e-ΕΦΚΑ, έως τρεις μήνες πριν από την υποβολή του. Η ασφαλιστική ενημερότητα καλύπτει τις ασφαλιστικές υποχρεώσεις του προσφέροντος οικονομικού φορέα α) ως φυσικό ή νομικό πρόσωπο για το προσωπικό τους με σχέση εξαρτημένης εργασίας, β) για έργα που εκτελεί μόνος του ή σε κοινοπραξία καθώς και γ) για τα στελέχη-μηχανικούς του που στελεχώνουν το πτυχίο της εργοληπτικής επιχείρησης και που έχουν υποχρέωση ασφάλισης στον eΕΦΚΑ (τομέας πρώην ΕΤΑΑ –ΤΜΕΔΕ). Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς υποβάλλουν αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας (κύριας και επικουρικής ασφάλισης) για το προσωπικό τους με σχέση εξαρτημένης εργασίας. Δεν αποτελούν απόδειξη ενημερότητας της προσφέρουσας εταιρίας, αποδεικτικά ασφαλιστικής ενημερότητας των φυσικών προσώπων που στελεχώνουν το πτυχίο της εταιρίας ως εταίροι.
5. **Υπεύθυνη δήλωση** του προσφέροντος ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεών του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.
6. **«Ενιαίο Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας»**, με το οποίο βεβαιώνεται ότι ο οικονομικός φορέας δεν τελεί υπό πτώχευση, πτωχευτικό συμβιβασμό, αναγκαστική διαχείριση, δεν έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης καθώς και ότι το νομικό πρόσωπο δεν έχει τεθεί υπό εκκαθάριση με δικαστική απόφαση. Το εν λόγω πιστοποιητικό εκδίδεται από το αρμόδιο πρωτοδικείο της έδρας του οικονομικού φορέα.
7. **Πιστοποιητικό του Γ.Ε.Μ.Η.** από το οποίο προκύπτει ότι το νομικό πρόσωπο δεν έχει λυθεί και τεθεί υπό εκκαθάριση με απόφαση των εταίρων, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, ως κάθε φορά ισχύουν. Τα φυσικά πρόσωπα δεν υποβάλλουν πιστοποιητικό περί μη θέσης σε εκκαθάριση.
8. **Εκτύπωση της καρτέλας “Στοιχεία Μητρώου/ Επιχείρησης”** από την ηλεκτρονική πλατφόρμα της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, όπως αυτά εμφανίζονται στο taxisnet, από την οποία να προκύπτει η μη αναστολή της επιχειρηματικής δραστηριότητάς του.
9. **Για τις εργοληπτικές επιχειρήσεις που είναι εγγεγραμμένες στο Μ.Ε.ΕΠ.** υποβάλλονται πιστοποιητικά χορηγούμενα από τα αρμόδια επιμελητήρια και φορείς (ΤΕΕ, ΓΕΩΤΕΕ, ΕΕΤΕΜ), όπως προβλέπεται στη με αριθ. Δ15/οικ/24298/28.07.2005 (Β' 1105) απόφαση, περί ενημερότητας πτυχίου, όπως ισχύει, από τα οποία αποδεικνύεται ότι τα πρόσωπα με βεβαίωση του Μ.Ε.Κ. που στελεχώνουν την εργοληπτική επιχείρηση, δεν έχουν διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα.
10. **Υπεύθυνη δήλωση** του, ανά περίπτωση, νόμιμου εκπροσώπου του νομικού προσώπου/οντιότητας, στην οποία δηλώνει ότι το νομικό πρόσωπο/οντιότητα, το οποίο εκπροσωπεί νόμιμα, δεν έχει καταδικαστεί αμετάκλητα για κανένα από τα αδικήματα δωροδοκίας του άρθρου 73 παρ. 1 του ν.4412/2016, κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 134- 135 του ν. 5090/2024.

11. **Υπεύθυνη δήλωση** του προσφέροντος ότι δεν συντρέχουν στο πρόσωπό του οι οριζόμενοι α), γ), δ), ε), στ), ζ) και η) της παρ. 4 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016, λόγοι αποκλεισμού.
12. **Υπεύθυνη δήλωση** του προσφέροντος περί μη επιβολής κύρωσης οριζόντιου αποκλεισμού σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
13. Στην περίπτωση που ο οικονομικός φορέας είναι **νομικό πρόσωπο** και εγγράφεται υποχρεωτικά ή προαιρετικά στο ΓΕΜΗ και δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της στο ΓΕΜΗ:
- α) για την **απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης, υποβάλλει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του.**

β) Για την απόδειξη της νόμιμης σύστασης και των μεταβολών του νομικού προσώπου, **Γενικό Πιστοποιητικό Μεταβολών** του ΓΕΜΗ, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

Στις λοιπές περιπτώσεις τα, κατά περίπτωση, νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, αποφάσεις συγκρότησης οργάνων διοίκησης σε σώμα, κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα), συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους.

Σε περίπτωση που για τη διενέργεια της παρούσας διαδικασίας ανάθεσης έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε πρόσωπο πλέον αυτών που αναφέρονται στα παραπάνω έγγραφα, προσκομίζεται επιπλέον απόφαση- πρακτικό του αρμοδίου καταστατικού οργάνου διοίκησης του νομικού προσώπου χορηγήθηκαν οι σχετικές εξουσίες.

Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται δεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης.

Όπου δεν γίνεται αναφορά στον χρόνο ισχύος των δικαιολογητικών, αυτά γίνονται δεκτά εφόσον έχουν εκδοθεί έως τρεις μήνες πριν από την υποβολή τους.

Δεν αξιολογούνται προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά (άρθρο 120, Ν.4412/2016)

ΚΟΙΝ/ΣΗ
-Τ.Υ.
-Δήμαρχο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΑΣΚΟΥΝΗΣ

- ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

1. Γ.Σ. Παπαθανασίου
Ρήγα Φεραίου 6 Άλιμος 17455
Email g.s.papathanasiou.e.e@gmail.com
Τηλ 2109832299
ΑΦΜ 800563230
2. Δημήτριος Σαββίδης και Σία Ε.Ε. (δ.τ. Σπίκτωρ Ε.Ε.)
Ερυβοίας 19-21 Αθήνα
Email spiktor@yahoo.com
Τηλ 6977448363
ΑΦΜ 999967817
3. Μπορέτος Ιωάννης του Παναγιώτη
Λεωφ. Αμφιθέας 136 Παλαιό Φάληρο 17562
ΑΦΜ 10288740
Email boretosj@hotmail.com