

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠ/ΚΟΥ ΠΡΟΓ/ΜΟΥ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Π.Ε. ΕΥΒΟΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΔΟΜΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ταχ. Δ/ση : Χαϊνά 93  
Ταχ. Κώδικας : 34132, Χαλκίδα  
Πληροφορίες : Κυπαρισσόπουλος Ι.  
Αριθ. Τηλ. : 2221 353828  
E-mail : [kyparissopoulos.i@pste.gov.gr](mailto:kyparissopoulos.i@pste.gov.gr)

**ΠΡΟΣ:**

1. ΑΝΔΡΕΟΥ ΜΟΝΩΣΗ ΑΒΕΤΕ  
ΑΡ.ΜΕΕΠ: 32350  
Ι. ΚΙΑΠΕΚΟΥ 1, ΧΑΛΚΙΔΑ 34121  
Τηλ: 2221079950  
E-MAIL: [info@andreoy.gr](mailto:info@andreoy.gr)
2. ΣΑΚΕΛΛΑΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΑΡ.ΜΕΕΠ: 29550  
ΑΘΗΝΑΣ 4, ΧΑΛΚΙΔΑ 34132  
Τηλ: 2221037942  
E-MAIL : [yiannis.sakel@gmail.com](mailto:yiannis.sakel@gmail.com)

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ**

**Θέμα:** Ανάθεση του έργου «**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟΥ ΚΑΙ ΦΡΕΑΤΙΩΝ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΣΤΗΝ Π.Ε. ΕΥΒΟΙΑΣ**», Α.Α. ΕΣΗΔΗΣ 220295, συνολικού προϋπολογισμού 74.400,00 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%).

Η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδος, έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών & Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ & 2014/25/ΕΕ) (ΦΕΚ 147 Α') όπως ισχύει
2. Το Π.Δ. 80/2016 «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες» (ΦΕΚ 145 Α'), όπως ισχύει.
3. Την υπ' αρ. 27/3-11-2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Λαμίας, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των Περιφερειακών εκλογών της 8ης Οκτωβρίου 2023 και ανακηρύχθηκαν ο επιτυχών και οι επιλαχόντες συνδυασμοί, ο Περιφερειάρχης και οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας για την περιφερειακή περίοδο 2024-2029.
4. Το υπ' αρ. οικ. 280220/27-12-2023 πρακτικό ορκωμοσίας του Περιφερειάρχη και των μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου Στερεάς Ελλάδας.
5. Την 80/2025 (ΑΔΑ Ψ8177ΛΗ-Λ11) απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου Στ. Ελλάδας περί έγκρισης 3<sup>ης</sup> Τροποποίησης Τεχνικού Προγράμματος Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας έτους 2025 και αύξησης Π/Υ και πιστώσεων.
6. Την 10/2026 (ΑΔΑ ΨΠΔΞ7ΛΗ-85Ξ) απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου Στ. Ελλάδας με την οποία εγκρίθηκε η 1<sup>η</sup> Τροποποίηση του Τεχνικού Προγράμματος Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας έτους 2026.
7. Το υπ' αριθ. 291615/11-12-2025 Ορθή επανάληψη Πρωτογενές Αίτημα (ΑΔΑΜ 25REQ018138009 2025-12-11) της ΔΤΕ ΠΕ ΕΥΒΟΙΑΣ

8. Το υπ' αριθ. 292970/11-12-2025 τεκμηριωμένο αίτημα της Δ/σης Τεχνικών Έργων Περί της αναγκαιότητας ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟΥ ΚΑΙ ΦΡΕΑΤΙΩΝ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΣΤΗΝ Π.Ε. ΕΥΒΟΙΑΣ**», (από την Πράξη με τίτλο ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ-ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ-ΜΙΚΡΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ ΧΡΗΣΗΣ Ή ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ Π.Ε. ΕΥΒΟΙΑΣ/ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ, ΚΑΕ 9725), ως πάγιο περιουσιακό στοιχείο της Π.Σ.Ε.
9. Την Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης 300891/18-12-2025 (ΑΔΑ 9ΩΑ37ΛΗ-ΦΥΙ και ΑΔΑΜ:25REQ018210966 2025-12-19).
10. Την Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης 16260/22-01-2026 (ΑΔΑ ΨΘ697ΛΗ-907 και ΑΔΑΜ 26REQ018372959 2026-01-23).
11. Την υπ' αριθ. 297785/16-12-2025 Απόφαση έγκρισης μελέτης και τευχών δημοπράτησης του έργου του θέματος (ΑΔΑ 6ΝΗΕ7ΛΗ-2ΕΘ).
12. Την Α.Π. 34243/11-02-2026 Βεβαίωση της παραγράφου 5 του άρθρου 118 του ν.4412/2016.

### ΑΠΕΥΘΥΝΕΙ

Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για την ανάθεση του έργου «**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟΥ ΚΑΙ ΦΡΕΑΤΙΩΝ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΣΤΗΝ Π.Ε. ΕΥΒΟΙΑΣ**», συνολικού προϋπολογισμού 74.400,00 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.24%.

Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο «ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί» της πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr). Α/Α ΕΣΗΔΗΣ (220295).

Η παρούσα Πρόσκληση υπόκειται στους παρακάτω όρους και προϋποθέσεις:

#### **1. Αντικείμενο πρόσκλησης:**

Αντικείμενο της παρούσας εργολαβίας είναι η επισκευή, συντήρηση και στεγανοποίηση της μεταλλικής στέγης του συνεδριακού αμφιθεάτρου της Περιφερειακής Ενότητας Ευβοίας καθώς και η στεγανοποίηση τριών (3) ανελκυστήρων που παρουσιάζουν προβλήματα.

Όλες οι εργασίες θα εκτελούνται σύμφωνα με τα άρθρα του τιμολογίου της σύμβασης, τις ισχύουσες διατάξεις περί εκτελέσεως των Δημοσίων Έργων, τις αντίστοιχες κατά περίπτωση τεχνικές προδιαγραφές, τους ισχύοντες κανονισμούς, τους όρους της ΕΣΥ και τις εντολές της Υπηρεσίας.

#### **2. Παραδοτέα του αναδόχου είναι:**

Πιο συγκεκριμένα οι εργασίες αφορούν:

Α. Την συντήρηση και επισκευή του συνόλου των αρμών ένωσης των πάνελ της στέγης και των επιμέρους

στεγάστρων με τοιχοποιίες και λοιπά δομικά στοιχεία περιμετρικά του κτιρίου.,

Β. Την στεγανοποίηση της υφιστάμενης μεταλλικής στέγης του συνεδριακού αμφιθεάτρου

Γ. Τη στεγανοποίηση κάτω απόληξης των φρεατίου τριών (3) ανελκυστήρων

Οι προτεινόμενες επεμβάσεις θα πραγματοποιηθούν στο κτίριο του Αμφιθεάτρου της Π.Ε. Ευβοίας στην Χαλκίδα και δεν αναμένεται να επιφέρουν περιβαλλοντικές επιβαρύνσεις.

Ο ανάδοχος θα εκτελέσει το έργο με ίδια μέσα, με τρόπο της δικής του επιλογής ώστε να καλυφθούν οι χρονικές και τυπικές δεσμεύσεις που έχουν καθορισθεί από την Αναθέτουσα Αρχή και θα το παραδώσει σε πλήρη και κανονική λειτουργία.

Η επίβλεψη και η παραλαβή του έργου θα πραγματοποιηθούν από την Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Ευβοίας.

#### **3. Σύμβαση Προσφοράς:**

Οι προσφορές υποβάλλονται από τους οικονομικούς φορείς ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ

Για την συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία, απαιτείται οι οικονομικοί φορείς να διαθέτουν ψηφιακή υπογραφή.

Το σύστημα υποβολής προσφορών είναι σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 95 παρ.2α του Ν.4412/16, με επιμέρους ποσοστά έκπτωσης κατά ομάδες τιμών, του προϋπολογισμού της υπηρεσίας, εκφρασμένα σε ακέραιες μονάδες επί τοις εκατό (%) και το κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθ. 73 και του άρθ. 74 του Ν. 4412/16, παρακαλούμε, μαζί με την προσφορά σας, να αποστείλετε τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

**Α) Υπεύθυνη δήλωση** εκ μέρους του οικονομικού φορέα, στην περίπτωση συμμετοχής φυσικού προσώπου, ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παρ.1 του άρθ. 73 του Ν. 4412/16. Στην περίπτωση νομικού προσώπου η προαναφερόμενη υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται εκ μέρους του νομίμου εκπροσώπου, όπως αυτό ορίζεται στο άρθ. 79Α του Ν. 4412/16. Η υποχρέωση αποκλεισμού οικονομικού φορέα εφαρμόζεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά: α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ή β) στις περιπτώσεις ανώνυμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, ή γ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή δ) στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο (άρθ. 80 παρ. 9 και άρθ. 73 παρ.1 του Ν. 4412/16)

Στην υπεύθυνη δήλωση να περιλαμβάνεται μνεία ότι ο ίδιος ή ελεγχόμενο από αυτόν φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν έχει συνάψει σύμβαση του άρθρου 118 για διάστημα δώδεκα (12) μηνών πριν την προσφορά ή τη λήψη της απόφασης.

**Β) Φορολογική ενημερότητα**

**Γ) Ασφαλιστική ενημερότητα** (άρθ. 80 παρ. 2 του Ν. 4412/16) και υπεύθυνη δήλωση ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του οικονομικού φορέα όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης (βλ. παρακάτω σημείωση για υπεύθυνη δήλωση)

**Δ) Υπεύθυνη Δήλωση** περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας (άρθ. 74 παρ.4 του Ν. 4412/16, όπως τροποποιήθηκε από το άρθ. 23 του Ν. 4782/21)

Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης (άρθ. 80 παρ.12 του Ν. 4412/16, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθ.43 του Ν. 4605/19)

Τα ανωτέρω πιστοποιητικά (Β) και (Γ) γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι εν ισχύ κατά τον χρόνο υποβολής τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφ' όσον έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν την υποβολή τους (άρθ. 80 παρ.12 του Ν. 4412/16, όπως προστέθηκε με την παρ.7α δ του άρθ.43 του Ν. 4605/16).

**Ε) Νομιμοποιητικά έγγραφα** σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης οικονομικού φορέα και συγκεκριμένα:

- 1) Γενικό Πιστοποιητικό Μεταβολών του ΓΕΜΗ
- 2) Πιστοποιητικό Ισχύουσας Εκπροσώπησης, το οποίο να έχει εκδοθεί έως τριάντα εργάσιμες ημέρες πριν την υποβολή του.

3) Πρακτικό Δ.Σ περί έγκρισης υποβολής προσφοράς.

ΣΤ) **Βεβαίωση εγγραφής στο ΜΕΕΠ**, στην κατηγορία έργων **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ, Α1** τάξης και άνω, μέχρι τη λήξη της μεταβατικής περιόδου ισχύος, σύμφωνα με το άρθρο 65 του Π.Δ. 71/2019, και από την πλήρη έναρξη ισχύος του τελευταίου, βεβαίωση εγγραφής στο Τμήμα ΙΙ του Μητρώου Εργοληπτικών Επιχειρήσεων Δημοσίων Έργων (ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε.) ή στα Μητρώα Περιφερειακών Ενοτήτων κατηγορίας ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ για έργα αντίστοιχου προϋπολογισμού.

**Ζ) Απόσπασμα ποινικού μητρώου**

Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά και τα πρόσωπα των τελευταίων τεσσάρων εδαφίων της παρ. 1 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016. Σε περίπτωση που δεν προσκομιστεί Ποινικό Μητρώο θα πρέπει να κατατεθεί Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/1986, στην οποία δηλώνεται ότι θα προσκομισθεί κατά την υπογραφή της σύμβασης.

Η) Εκτύπωση της καρτέλας «Στοιχεία Μητρώου / Επιχείρησης» από την ηλεκτρονική πλατφόρμα ης Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, όπως αυτά εμφανίζονται στο taxisnet, από την οποία να προκύπτει η μη αναστολή της επιχειρηματικής δραστηριότητάς τους.

Επισημαίνεται ότι, δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά (άρθρο 120 παρ.3α του Ν. 4412/16, όπως τροποποιήθηκε με το άρθ.53 του Ν. 4782/21).

#### **4. Εκτέλεση και διάρκεια Σύμβασης:**

Οι υπηρεσίες θα ξεκινήσουν αμέσως μετά την υπογραφή της σύμβασης και θα έχουν διάρκεια **έξι (06) μήνες**.

Η επίβλεψη του έργου και η πιστοποίηση της καλής εκτέλεσης των εργασιών θα γίνει από τον επιβλέποντα του έργου που θα ορισθεί με απόφαση της ΔΤΕ Π.Ε. Ευβοίας.

Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή **εγγύησης καλής εκτέλεσης**, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 72 του Ν. 4412/2016 το ύψος της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό 5% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, χωρίς να συμπεριλαμβάνονται τα δικαιώματα προαίρεσης, χωρίς ΦΠΑ και κατατίθεται πριν ή κατά την υπογραφή της σύμβασης.

#### **5. Τρόπος και χρόνος πληρωμής:**

Η πληρωμή του Αναδόχου θα πραγματοποιηθεί, μετά την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών/δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις και βαρύνει το πρόγραμμα: ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ (από την Πράξη με τίτλο: ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ-ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ-ΜΙΚΡΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ ΧΡΗΣΗΣ Ή ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ Π.Ε. ΕΥΒΟΙΑΣ και ΚΑΕ 9725)

Τον «Ανάδοχο» βαρύνουν όλες οι νόμιμες κρατήσεις. Ο Φ.Π.Α. βαρύνει την Π.Ε. Ευβοίας.

#### **6. Κατάθεση Προσφοράς:**

Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η 11/05/2026 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00π.μ. Είμαστε στη διάθεση σας για κάθε πρόσθετη διευκρίνιση.

**Ο Περιφερειάρχης Στερεάς Ελλάδας**

**Φάνης Χ. Σπανός**

#### **Εσωτ. Διανομή:**

1. Προϊστάμενο Δ/σης
2. Φ.Ε.

#### **Κοινοποίηση:**

Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Εύβοιας

..

μμ.