



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΑΝΔΡΟΥ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ  
ΤΗΛ. 2282360220**

Άνδρος, 26-05-2026

**Αριθ. Πρωτ:** 5024

ΠΡΟΣ: LEONIDHA DEMAJ  
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ  
ΑΦΜ: 109208297-  
ΔΟΥ: ΚΕΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΤΗΛ: 6981313453, 6974185411  
EMAIL: [demajleonidha@gmail.com](mailto:demajleonidha@gmail.com)

ΚΟΙΝ: ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΟΣ  
e-mail: meletes@central.tee.gr

### **ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

**ΕΡΓΟ:** Αποκατάσταση τοιχίου αντιστήριξης στο χώρο στάθμευσης στο Παραπόρτι, της Δ.Κ. Άνδρου

Με την παρούσα πρόσκληση σας ενημερώνουμε ότι ο Δήμος Άνδρου έχει την ανάγκη εκτέλεσης εργασιών για την αποκατάσταση τοιχίου αντιστήριξης στο χώρο στάθμευσης στο Παραπόρτι, της Δ.Κ. Άνδρου. Για την κάλυψη της δαπάνης των ανωτέρω συνολικού προϋπολογισμού **ΤΡΙΑΝΤΑ ΠΕΝΤΕ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΤΡΙΑΚΟΣΙΕΣ ΣΑΡΑΝΤΑ (35.340,00€)**, έχει εκδοθεί: α) η υπ' αριθ.: **4533/14-05-2026** με **ΑΑΥ: 429/14-05-2026** με **ΑΔΑ: 9402ΩΨΙ-ΣΨΛ** απόφαση ανάληψης υποχρέωσης και β) η βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, επί της ανωτέρω απόφασης ανάληψης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στα οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης.

#### **Αντικείμενο**

Έπειτα από αυτοψία που διενεργήθηκε από την Υπηρεσία μας στις 05 Ιανουαρίου 2026, στο χώρο στάθμευσης στην περιοχή Παραπόρτι, της Δημοτικής Κοινότητας Άνδρου διαπιστώθηκε ότι τμήμα τουτσιμεντένιου καταστρώματος, στη βορειανατολική πλευρά του χώρου στάθμευσης, έχει διαρραγεί και καταρρεύσει, λόγω υποσκαφής του επιχώματος του τοιχίου, από τους έντονους κυματισμούς της θάλασσας.

Τοτσιμεντένιο τοίχιο δεν υπέστη κατάρρευση, αλλά παρουσιάζει έντονες ρηγματώσεις και είναι εμφανές το θεμέλιό του, καθώς με τους έντονους κυματισμούς αφαιρέθηκε όλο το επίχωμα του τοιχίου, με αποτέλεσμα να ρηγματωθεί και να καταρρεύσει το κατάστρωμα.

Επίσης, διαπιστώθηκε ότι ο τρόπος κατασκευής του τοιχίου (έντονες ρηγματώσεις, αρμοί διαστολής, ελλιπές πάχος, έλλειψη σιδηρού οπλισμού) δεν είναι επαρκής για να διατηρηθεί, καθώς είναι

επικίνδυνο να καταρρεύσει σε μια μελλοντική έντονη θαλασσοταραχή. Κρίνεται ότι άμεσα πρέπει να ανακατασκευαστεί τμήμα μήκους 15,00 μέτρων τουλάχιστον. Τέλος, θα επισκευαστεί πλησίον του ανωτέρου σημείου, σημειακά λίθινο τοίχιο το οποίο υπέστη φθορά από τους έντονους κυματισμούς. Σε όλη την επιφάνεια προς τη θάλασσα θα επισκευαστεί το ρηγματωμένο κατάστρωμα και θα συμπληρωθεί το λίθινο στηθαίο σε μήκος 45μ περίπου.

Αναλυτικότερα οι εργασίες που θα εκτελεσθούν είναι οι εξής:

1) Αρχικά θα γίνει καθαίρεση του παλιού τοιχίου αντιστήριξης, από οπλισμένο σκυρόδεμα, το οποίο παρουσιάζει ρηγματώσεις. Οι διαστάσεις του είναι περίπου 15,00μ. μήκος, 0,40μ. μέσο πάχος και 2,50μ. ύψος.

2) Θα γίνει εκσκαφή διαστάσεων 15,00μ. μήκος, 2,00μ. πλάτους και 3,50μ. ύψους, όπου το 1,00μ είναι κάτω από τη στάθμη της θάλασσας.

Τα προϊόντα της καθαίρεσης και της εκσκαφής εφόσον είναι κατάλληλα θα χρησιμοποιηθούν για επίχωση ή θα μεταφερθούν σε νόμιμο χώρο απόθεσης.

1) Στον πυθμένα του σκάμματος θα γίνει διάστρωση αδρανών για την κατασκευή ισοπεδωτικής στρώσης πάχους 0,15μ. και έπειτα θα τοποθετηθεί στρώση από φυσικούς λίθους, πάχους 0,60μ. Τέλος, πριν την κατασκευή του θεμελίου και περίπου στη στάθμη της θάλασσας θα διαστρωθεί μετό καθαριότητας πάχους 0,15μ.

2) Θα κατασκευαστεί τοίχιο από οπλισμένο σκυρόδεμα κατηγορίας C 30/37 παραθαλάσσιο. Οι διαστάσεις του τοιχίου θα είναι πλάτους 0,50μ. στη βάση και 0,40 στη στέψη, το μήκος του τοιχίου θα είναι 15,00μ. και το ύψος του κορμού θα είναι 2,00μ. Το θεμέλιο θα έχει διαστάσεις 2,00μ. πλάτος και 0,60μ. πάχος.

3) Ο οπλισμός του τοιχίου θα είναι κατηγορίας B500C, με διατομή σιδήρου Φ12/15, διπλής εσχάρας για τον κορμό του τοιχίου και με διατομή σιδήρου Φ14/15, δύο στρώσεων για το θεμέλιο, με πάχος επικάλυψης οπλισμού 5εκ.

4) Επισκευή του καταστρώματος της οδού με σκυρόδεμα κατηγορίας C30/37 παραθαλάσσιο. Οι διαστάσεις της τσιμεντόστρωσης θα είναι 15,00μ. μήκος, 4,00μ. πλάτος, πάχους 0,15μ. αφού τοποθετηθεί προηγουμένως διπλό δομικό πλέγμα T131.

5) Θα κατασκευαστεί στηθαίο από λιθοδομή σε διάφορα σημεία στο χώρο στάθμευσης, με διαστάσεις 45,00μ. μήκος, 0,50μ. πλάτους

6) Επιπλέον θα επισκευαστεί λίθινο τοίχιο, στη συνέχεια της παραλιακής οδού από τον χώρο στάθμευσης που επίσης υπέστη ζημιές από εντόνους κυματισμούς. Οι διαστάσεις του είναι 7,00μ. μήκος, 1,00 ύψος και 0,80μ. μέσο πάχος.

**Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σε 35.340,00Ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) και αναλύεται σε:**

**Δαπάνη Εργασιών Οδοποιίας 19.764,00€**

**Γενικά έξοδα και Όφελος εργολάβου (Γ.Ε.+Ο.Ε.) 18% 3.557,63€**

**Απρόβλεπτα (ποσοστού 15% επί της δαπάνης εργασιών και του κονδυλίου Γ.Ε.+Ο.Ε.) 3.498,33€, που αναλώνονται σύμφωνα με τους όρους του άρθρου 156 παρ. 3.(α) του ν. 4412/2016.**

**Αναθεώρηση: 1.679,44€**

**Τέλος, ποσό ύψους 6.840,00€ αφορά στο ΦΠΑ 24 %.**

### **Πηγή χρηματοδότησης:**

Η χρηματοδότηση του έργου πραγματοποιείται μέσω: ΣΑΤΑ 2026

### **Οικονομικά έτη στα οποία εκτείνεται η δαπάνη:**

Έτος 2026: 35.340,00€

**Προθεσμία υλοποίησης :** Τρεις (3) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης

Ο ενδιαφερόμενος υποχρεούται να υποβάλλει τα κάτωθι δικαιολογητικά σε ισχύ:

1. **Οικονομική προσφορά**

2. **Φορολογική ενημερότητα.**

3. **Ασφαλιστική ενημερότητα** (άρθρο 80 παρ.2 του Ν.4412/2016).

4. **Ποινικό Μητρώο ή Υπεύθυνη δήλωση** εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016. Σε περίπτωση νομικού προσώπου η προαναφερόμενη υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται εκ μέρους του νομίμου εκπροσώπου του, όπως αυτός ορίζεται στην περίπτωση 79Α του Ν.4412/2016 και αφορά ιδίως: αα) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ββ) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (άρθρο 80 παρ. 9 του Ν.4412/2016, όπως συμπληρώθηκε με την παρ. 7αγ του άρθρου 43 του Ν.4506/2019)

Τα ανωτέρω πιστοποιητικά 2 και 3 γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους. (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019).

5.**Εγγραφή στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.) ή στο Μητρώο Εμπειροτεχνών αντίστοιχης κατηγορίας**

Παρακαλούμε να μας αποστείλετε σχετική προσφορά για την ανωτέρω εργασία, σύμφωνα με το Πρωτογενές-Τεκμηριωμένο Αίτημα της υπηρεσίας μας, με βάση το υπ'αριθμ.: **4328/ 08-05-2026 και ΑΔΑΜ:26REQ018977633 2026-05-08**

**μέχρι τις 02/06/2026** (Ενδεικτική ημερομηνία)

**Ο Δήμαρχος Άνδρου  
Θεοδόσιος Σουσουδης**