



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ - ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ**  
**Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  
**ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ**

Ταχ. Δ/ση : Ελ. Βενιζέλου 200 & Μ. Ασίας

Τ.Κ. : 187 56

Τηλ. : 213-2074810

Πληροφορίες: Β. Πανίδου

Email : vpanidou@keratsini.gr

**Προς:**

**1. ΚΟΚΚΙΝΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ Α.Ε.**  
ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΡ. ΜΕΕΠ: 10600  
ΑΧΙΛΛΕΩΣ 4, ΧΑΛΑΝΔΡΙ – Τ.Κ. 15231

email: info@ktsa.gr

τηλ.:2106745906

**2. ΚΟΝΤΟΣ CONCREATE Α.Τ.Ε.**

ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΡ. ΜΕΕΠ: 31070  
ΠΑΝΑΓΗ ΤΣΑΛΔΑΡΗ 29, ΚΗΦΙΣΙΑ – Τ.Κ. 14561

email: info@koncreate.gr

**3. ΩΡΙΩΝ Α.Τ.Ε.**

ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΡ. ΜΕΕΠ: 207  
ΛΑΜΨΑ 1, ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΟΙ ΑΤΤΙΚΗΣ – Τ.Κ. 11524

email: info@orion.com.gr

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ**  
**ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:**

**«ΕΡΓΟ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΜΕΤΡΩΝ & ΜΕΣΩΝ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟΝ**  
**ΣΤ' ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟ ΣΤΑΘΜΟ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ»**

Ο Δήμος Κερατσινίου – Δραπετσώνας προτίθεται να προβεί στην απευθείας ανάθεση εκτέλεσης του έργου με τίτλο : «**ΕΡΓΟ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΜΕΤΡΩΝ & ΜΕΣΩΝ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΟΝ ΣΤ' ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟ ΣΤΑΘΜΟ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ**», προϋπολογισμού **74.400,00 €** συμπεριλαμβανομένου **Φ.Π.Α. 24%** (Αμοιβή : 60.000,00 € + Φ.Π.Α. 24% : 14.400,00 €), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρ. 118 του Ν. 4412/2016 (Α'147), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 50 του Ν. 4782/2021 και του άρθρου 11 παρ.1 του Ν.5218/25 όπως τροποποίησε το άρθρο 36 παρ.1 του Ν.4412/16.

Για την κάλυψη της δαπάνης του ανωτέρω έργου έχει εκδοθεί :

- η υπ' αριθμ. **ΑΑΥ 437 - 28/4/2026** με αρ. πρωτ. **14262/29.4.2026 (ΑΔΑ : 95ΠΓΩΞΣ-ΟΓΕ, ΑΔΑΜ: 25REQ018914360 2026-04-29)** απόφαση ανάληψης υποχρέωσης και
- η βεβαίωση της Προϊσταμένης της Οικονομικής Υπηρεσίας (Αίτημα του Διατάκτη), επί της ανωτέρω απόφασης υποχρέωσης, για την ύπαρξη του διαθέσιμου ποσού στον **Α.Λ.Ε. 065.2420304.302**, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ. 1α του άρθρου 4 του Π.Δ. 80/2016 και τη δέσμευση στο οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης.

Με το έργο θα πραγματοποιηθούν οι απαραίτητες εργασίες για την εγκατάσταση και αναβάθμιση των συστημάτων ενεργητικής πυροπροστασίας του ΣΤ' Βρεφονηπιακού Σταθμού Κερατσινίου, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και τα πρότυπα ασφαλείας, με στόχο την προστασία των φιλοξενούμενων βρεφών, του προσωπικού και των εγκαταστάσεων.

Οι εργασίες που θα εκτελεστούν περιγράφονται αναλυτικά στον προϋπολογισμό και στο τιμολόγιο της μελέτης του έργου με αριθμό μελέτης **01/23.04.2026**, της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών.

Η διαδικασία θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τα άρθρα 118 & 120 του Ν.4412/16, όπως ισχύουν και το άρθρο 11 του Ν.5218/2025. Το σύστημα υποβολής προσφορών θα ακολουθεί τα οριζόμενα του άρθρου 95 παρ. 2α του Ν.4412/2016 όπως ισχύει και **το κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι ή πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).**

**Βάσει των ανωτέρω σας καλούμε να καταθέσετε σε φάκελο την οικονομική προσφορά για το ανωτέρω έργο, μαζί με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά που περιγράφονται παρακάτω, στο πρωτόκολλο του Δήμου μέχρι και την Δευτέρα 18/05/2026.**

Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγω αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ. 1 και 2 του άρθρου 73 και του άρθρου 74 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε & ισχύει με τον Ν. 4782/2021 **παρακαλούμε, μαζί με την οικονομική προσφορά σας, να μας αποστείλετε τα παρακάτω δικαιολογητικά:**

**α. Απόσπασμα ποινικού μητρώου των διαχειριστών** (παρ. 1 του αρ. 73 του Ν. 4412/16 όπως αντικαταστάθηκε με το αρ. 22 του Ν. 4782/21) που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

**β. Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας**, που εκδίδεται από την Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.), για τον οικονομικό φορέα και για τις κοινοπραξίες στις οποίες συμμετέχει για τα δημόσια έργα που είναι σε εξέλιξη.

**γ. Πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας** που εκδίδεται από τον e-ΕΦΚΑ. Η ασφαλιστική ενημερότητα καλύπτει τις ασφαλιστικές υποχρεώσεις του προσφέροντος οικονομικού φορέα α) ως φυσικό ή νομικό πρόσωπο για το προσωπικό τους με σχέση εξαρτημένης εργασίας, β) για έργα που εκτελεί μόνος του ή σε κοινοπραξία καθώς και γ) για τα στελέχη-μηχανικούς του που στελεχώνουν το πτυχίο της εργοληπτικής επιχείρησης και που έχουν υποχρέωση ασφάλισης στον e-ΕΦΚΑ (τομέας πρώην ΕΤΑΑ –ΤΜΕΔΕ). Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς υποβάλλουν αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας (κύριας και επικουρικής ασφάλισης) για το προσωπικό τους με σχέση εξαρτημένης εργασίας. Δεν αποτελούν απόδειξη ενημερότητας της προσφέρουσας εταιρίας, αποδεικτικά ασφαλιστικής ενημερότητας των φυσικών προσώπων που στελεχώνουν το πτυχίο της εταιρίας ως εταίροι.

**δ. Υπεύθυνη δήλωση** του προσφέροντος ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

**ε. Την Αίτηση για την χορήγηση «Ενιαίου Πιστοποιητικού Δικαστικής Φερεγγυότητας»**, με το οποίο βεβαιώνεται ότι δεν τελούν υπό πτώχευση, πτωχευτικό συμβιβασμό, αναγκαστική διαχείριση, δεν έχουν υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης καθώς και ότι το νομικό πρόσωπο δεν έχει τεθεί υπό εκκαθάριση με δικαστική απόφαση. Το εν λόγω πιστοποιητικό εκδίδεται από το αρμόδιο πρωτοδικείο της έδρας του οικονομικού φορέα. Το χορηγούμενο «Ενιαίο Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας» θα υποβληθεί από τον ανάδοχο πριν από την υπογραφή της σύμβασης.

**στ. Υπεύθυνη δήλωση εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου ότι δεν συντρέχουν οι οριζόμενοι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016.** Σε περίπτωση νομικού προσώπου η προαναφερόμενη υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται εκ μέρους του νόμιμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο 79Α του Ν. 4412/2016. Η υποχρέωση αποκλεισμού οικονομικού φορέα εφαρμόζεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό.

Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά: α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (ΕΠΕ), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (ΙΚΕ) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. & Ε.Ε), τους διαχειριστές, ή β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, ή γ) στις περιπτώσεις συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή δ) στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο (αρθ. 80 παρ. 9 του Ν. 4412/2016 & αρθ. 73 παρ. 1 του Ν. 4412/2016).

**Στην Υπεύθυνη Δήλωση να περιλαμβάνεται μνεία ότι ο ίδιος ή ελεγχόμενο από αυτόν φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν έχει συνάψει σύμβαση έργου, μελέτης ή και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών, με την αυτή αναθέτουσα αρχή για διάστημα δώδεκα (12) μηνών πριν την προσφορά ή τη λήψη της απόφασης, σύμφωνα με την παρ.4 του άρθρου 118 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 50 του Ν.4782/2021 με ισχύ την 1/6/2021, σύμφωνα με την παρ.3 του άρθρου 142 του Ν.4782/2021.**

**ζ. Υπεύθυνη Δήλωση** περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας (άρθρο 74 παρ. 4 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 23 του Ν. 4782/2021)

**η. Βεβαίωση εγγραφής στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ) στην κατηγορία Α1 και άνω για έργα: ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ.**

**θ. Αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης του οικονομικού φορέα:**

**ι. Πιστοποιητικό του Γ.Ε.Μ.Η.** από το οποίο προκύπτει ότι το νομικό πρόσωπο δεν έχει λυθεί και τεθεί υπό εκκαθάριση με απόφαση των εταίρων. σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, ως κάθε φορά ισχύουν. Τα φυσικά πρόσωπα δεν υποβάλλουν πιστοποιητικό περί μη θέσης σε εκκαθάριση.

**κ. Εκτύπωση της καρτέλας “Στοιχεία Μητρώου/ Επιχείρησης” από την ηλεκτρονική πλατφόρμα της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων,** από την οποία να προκύπτει η μη αναστολή της επιχειρηματικής δραστηριότητάς τους.

**λ .** Για τις εργοληπτικές επιχειρήσεις που είναι εγγεγραμμένες στο Μ.Ε.ΕΠ. υποβάλλονται πιστοποιητικά χορηγούμενα από τα αρμόδια επιμελητήρια και φορείς (ΤΕΕ, ΓΕΩΤΕΕ, ΕΕΤΕΜ), όπως προβλέπεται στη με αριθ. Δ15/οικ/24298/28.07.2005 (Β' 1105) απόφαση, περί ενημερότητας πτυχίου, όπως ισχύει, από τα οποία αποδεικνύεται ότι τα πρόσωπα με βεβαίωση του Μ.Ε.Κ. που στελεχώνουν την εργοληπτική επιχείρηση, δεν έχουν διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα.

**μ.** Στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και εγγράφεται υποχρεωτικά ή προαιρετικά στο ΓΕΜΗ και δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της στο ΓΕΜΗ:

α) για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης, υποβάλλει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του.

β) Για την απόδειξη της νόμιμης σύστασης και των μεταβολών του νομικού προσώπου, **Γενικό Πιστοποιητικό Μεταβολών** του ΓΕΜΗ, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

Στις λοιπές περιπτώσεις τα, κατά περίπτωση, νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, αποφάσεις συγκρότησης οργάνων διοίκησης σε σώμα, κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα), συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους.

Σε περίπτωση που για τη διενέργεια της παρούσας διαδικασίας ανάθεσης έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε πρόσωπο πλέον αυτών που αναφέρονται στα παραπάνω έγγραφα, προσκομίζεται επιπλέον απόφαση-πρακτικό του αρμοδίου καταστατικού οργάνου διοίκησης του νομικού προσώπου χορηγήθηκαν οι σχετικές εξουσίες.

Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί **μετά την κοινοποίηση** της παρούσας πρόσκλησης (άρθρο 80 παρ. 12 του Ν. 4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ. 7αδ του άρθρου 43 του Ν. 4605/2019).

Τα ανωτέρω πιστοποιητικά (Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας & Πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας) γίνονται δεκτά εφόσον είναι **εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής τους**, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους (άρθρο 80 παρ. 12 του Ν. 4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ. 7αδ του άρθρου 43 του Ν. 4605/2019).

**Σημειώνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά (άρθρο 120 παρ. 3α του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του Ν. 4782/2021).**

Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ.4 του ν.4412/2016, το ύψος της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό 5% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, χωρίς Φ.Π.Α. και κατατίθεται πριν ή κατά την υπογραφή της σύμβασης.

Για περισσότερες πληροφορίες δίνεται η δυνατότητα επικοινωνίας στη Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Κερατσινίου - Δραπετσώνας, τηλ. : 213-2074810, τις εργάσιμες ώρες και ημέρες.

Αρμόδιος υπάλληλος : κ. Β. Πανίδου.

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**  
**ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ**  
και με εντολή του  
ο καθ' ύλην Αντιδήμαρχος

**ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ**