



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Υπουργείο Πολιτισμού



ΟΔΑΠ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ &
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

**ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ**

Αθήνα, 06 Μαΐου 2026

Αρ. Πρωτ.: ΟΔΑΠ/ΓΔ/ΔΜΕΑΑΠ/ΤΜΕ/9006

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : ΜΕΛΕΤΩΝ, ΕΡΓΩΝ,
ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΝ ΚΑΙ
ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΤΜΗΜΑ : ΜΕΛΕΤΩΝ & ΕΡΓΩΝ

Ταχ. Δ/ση : Ελ. Βενιζέλου 57

Τ.Κ. : 105 64 ΑΘΗΝΑ

Πληροφορίες : Α. Παπαγεωργίου

Τηλέφωνο : 210-3722596

Email : meletes@tap.gr

ΠΡΟΣ: 1. ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ ΣΑΒΒΑΣ
info@rethymnohomedesigns.gr

2. ΒΟΥΡΤΖΟΥΜΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
vourtzoumis.antonis@gmail.com

ΚΟΙΝ.: ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΟΣ
Νίκης 4, Αθήνα 10563
tee@central.tee.gr

ΘΕΜΑ: Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για την προμήθεια και μεταφορά υλικών και εκτέλεση εργασιών σε κτηριακές εγκαταστάσεις του ΟΔΑΠ.

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

CPV: 45300000-0 Εργασίες Κτηριακών Εγκαταστάσεων

Ο Οργανισμός Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων ενδιαφέρεται να αναθέσει την προμήθεια και μεταφορά υλικών και εκτέλεση εργασιών σε κτηριακές εγκαταστάσεις του ΟΔΑΠ, με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 50 του Ν. 4782/202.

Ειδικότερα:

Σε πωλητήρια και εκδοτήρια εισιτηρίων του ΟΔΑΠ στην Ρόδο και την Κρήτη είναι απαραίτητη η προμήθεια και μεταφορά υλικών και εκτέλεση εργασιών για την εύρυθμη λειτουργία τους. Συγκεκριμένα πρόκειται για τις εξής εργασίες:

- **Πωλητήριο Μεσαιωνικής πόλης Ρόδου:**

Μεταφορά μεγάλου μεγέθους πιστών αντιγράφων από το παλιό πωλητήριο στο νέο πωλητήριο στην οδό Ιπποτών. Για την μεταφορά απαιτείται η κατασκευή κατάλληλης ξύλινης συσκευασίας με επιμέλεια και προσεκτική μετακίνηση. Επίσης μεταφορά και απομάκρυνση παλαιού εξοπλισμού από το παλιό πωλητήριο σε εγκεκριμένους χώρους απόθεσης προϊόντων καθαιρέσεων κλπ.

- **Πωλητήριο Λότζιας Ρεθύμνου :**

Επένδυση υφιστάμενης τοιχοποιίας σε επιφάνεια περίπου 80 τ.μ. με άνθυγηρη ξηρά δόμηση συνολικού πάχους περίπου 10cm μετά του απαραίτητου μεταλλικού σκελετού και απαιτούμενου εξοπλισμού εξαερισμού, για αισθητική αποκατάσταση των επιπτώσεων εισερχόμενης υγρασίας από το όμορο κτήριο χρήσης της ΕΦΑ Ρεθύμνου.

- **Εκδοτήριο Ψυχρό Λασιθίου**

Διαμόρφωση – κατασκευή ειδικού ανοίγματος υαλοστασίου στο εκδοτήριο εισιτηρίων στο Ψυχρό Λασιθίου Κρήτης για την δημιουργία δεύτερης θέσης εργασίας ώστε να καλυφθεί η απαίτηση έκδοσης του ηλεκτρονικού εισιτηρίου.

- **Εκδοτήριο Λίνδου Ρόδου**

Στον προκατασκευασμένο οικίσκο που τοποθέτησε ο ΟΔΑΠ στην Κράνα Λίνδου απαιτείται η διάνοιξη ανοίγματος συγκεκριμένων διαστάσεων για την εγκατάσταση μηχανήματος Rayrod ώστε να καλυφθεί η απαίτηση έκδοσης του ηλεκτρονικού εισιτηρίου. Περιλαμβάνονται όλες οι οικοδομικές και ΗΜ εργασίες προετοιμασίας και τελικής διαμόρφωσης της όψης και του εσωτερικού του οικίσκου.

A. Για την χρηματοδότηση της σύμβασης έχει εκδοθεί η υπ' αριθ. πρωτ. ΟΔΑΠ/ΓΔ/ΔΟΠ/ΤΕΠΕΜ/8062/22-04-2026 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (ΑΔΑΜ: 26REQ018882431 2026-04-23), συνολικού ύψους **37.200,00€** συμπ. ΦΠΑ, που θα επιβαρύνει τον ΑΛΕ 2420301 – Αμοιβές και έξοδα συντήρησης και επισκευής κτηρίων, στο CPV : 45300000-0 Εργασίες Κτηριακών Εγκαταστάσεων, του προϋπολογισμού του οικονομικού έτους 2026.

B. Η συνολική προθεσμία για την προμήθεια και μεταφορά υλικών και εκτέλεση εργασιών σε κτηριακές εγκαταστάσεις του ΟΔΑΠ, ορίζεται σε **τριάντα (30) ημερολογιακές ημέρες** από την υπογραφή της σύμβασης.

Γ. Σε συνέχεια της έρευνας αγοράς που διεξήχθη, για τη δυνατότητα επιλογής αναδόχου, ο οποίος για την προμήθεια και μεταφορά υλικών και εκτέλεση εργασιών σε κτηριακές εγκαταστάσεις του ΟΔΑΠ, θα πρέπει να διαθέτει τα αναγκαία προς το αντικείμενο, προσόντα και την απαραίτητη εξειδίκευση, παρακαλούμε, σε περίπτωση που επιθυμείτε να συμμετέχετε ως οικονομικός φορέας στη διαδικασία ανάθεσης του έργου, να μας αποστείλετε οικονομική προσφορά, μέχρι και την 11 Μαΐου 2026, προκειμένου να εξεταστεί και εφόσον δεν υπερβαίνει το ποσό της προεκτιμώμενης αμοιβής, να υπογραφεί η σχετική σύμβαση.

Το αντικείμενο με τίτλο «**Προμήθεια και μεταφορά υλικών και εκτέλεση εργασιών σε κτηριακές εγκαταστάσεις του ΟΔΑΠ**», περιγράφεται αναλυτικά στο υπ' αριθ. πρωτ. ΟΔΑΠ/ΓΔ/ΔΜΕΑΑΠ/ΤΜΕ/7914/21-04-2026 πρωτογενές αίτημα (ΑΔΑΜ: 26REQ018869165 2026-04-22).

Η εκτιμώμενη αμοιβή για την προμήθεια και μεταφορά υλικών και εκτέλεση εργασιών σε κτηριακές εγκαταστάσεις του ΟΔΑΠ ανέρχεται στο ποσό των **τριάντα επτά χιλιάδων διακοσίων ευρώ (37.200,00€)** συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ και θα καταβληθεί σε μια (01) δόση, στο τέλος των εργασιών.

Δ. Δεδομένου ότι σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 του Ν. 4782/2021, δεν πρέπει να συντρέχουν

λόγοι αποκλεισμού του οικονομικού φορέα από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων, σας γνωρίζουμε ότι σε περίπτωση που ανακηρυχθείτε ανάδοχος, πριν από τη σύναψη σύμβασης ανάθεσης για την προμήθεια και μεταφορά υλικών και εκτέλεση εργασιών σε κτηριακές εγκαταστάσεις του ΟΔΑΠ παρακαλούμε να μας αποστείλετε τα παρακάτω δικαιολογητικά:

- α. Απόσπασμα ποινικού μητρώου.
- β. Φορολογική ενημερότητα (Σε ισχύ).
- γ. Ασφαλιστική ενημερότητα (άρθρο 80 παρ. 2 του Ν.4412/2016) (Σε ισχύ).

Ε. Η οικονομική προσφορά μπορεί, είτε να υποβληθεί στο Πρωτόκολλο του ΟΔΑΠ (Πανεπιστημίου 57, Αθήνα, 3^{ος} ορ.) είτε να αποσταλεί σε ηλεκτρονική μορφή υπογεγραμμένη, στο e-mail: meletes@tap.gr.

Τα παραπάνω δικαιολογητικά, εφόσον ανταποκριθείτε θετικά και η οικονομική προσφορά σας γίνει αποδεκτή, να υποβληθούν - ομοίως με την οικονομική προσφορά - και να συνοδεύονται με Υπεύθυνη Δήλωση για την ακρίβεια των στοιχείων τους.

Ο Γενικός Διευθυντής του ΟΔΑΠ

Ηλίας Πατσαρούχας

Πολιτικός Μηχανικός

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ:

Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς

ΠΡΟΣ: ΟΡΓΑΝΙΣΜΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Ο/Η κάτωθι υπογεγραμμένος/-η

.....με έδρα

τ..... οδός αριθ. Τ.Κ.

.....Τηλ. E-mail:, δηλώνω ότι

αποδέχομαι, χωρίς επιφύλαξη, την Πρόσκληση για σύναψη της σχετικής σύμβασης και καταθέτω την παρακάτω οικονομική προσφορά.

ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ (Ευρώ)
προμήθεια και μεταφορά υλικών και εκτέλεση εργασιών σε κτηριακές εγκαταστάσεις του ΟΔΑΠ	
ΦΠΑ 24%	
ΣΥΝΟΛΟ	

.....
(Τόπος και ημερομηνία)

Ο/Η Προσφέρων/-ουσα

(Ονοματεπώνυμο υπογράφοντα και σφραγίδα οικονομικού φορέα)