



26PROC019363919A026-07-02

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΡΟΔΟΥ
2ο ΧΛΜ ΕΘΝ. ΟΔΟΥ ΡΟΔΟΥ-ΛΙΝΔΟΥ, 85100 ΡΟΔΟΣ - ΝΠΙΔ - ΑΦΜ 997562265 ΔΟΥ ΡΟΔΟΥ
ΤΗΛ: 22410 45300 – www.deyar.gr – Email: info@deyar.gr

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΔΑΤΩΝ

Πληρ: Γιακουμάρου Σοφία

Τηλ. : 22410 45369

E-mail: ddsg.deyar@gmail.com

Ρόδος : 02/07/2026

Αρ.Πρωτ. : 8646

Προς:

1. ΤΕΚΤΕΡ Ε.Ε.

2. ΚΟΡΚΙΔΑΣ ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.

3. ΝΙΚΟΣ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

4. ΤΕΕ meletes@central.tee.gr

ΘΕΜΑ : «Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος»

ΕΡΓΟ: «Έκτακτες Αποκαταστάσεις Σκαμμάτων στη Δ.Ε. Αρχάγγελου»

Παρακαλούμε όπως μας υποβάλλετε προσφορά για τον Α/Α 221543 ΕΣΗΔΗΣ , ηλεκτρονικό μειοδοτικό διαγωνισμό με το σύστημα δημοπράτησης «Προσφορά με επιμέρους ποσοστά έκπτωσης» σύμφωνα με το άρθρο 95 παρ. 2α του Ν.4412/2016 για ανάδειξη αναδόχου που θα εκτελέσει το έργο «Έκτακτες Αποκαταστάσεις Σκαμμάτων στη Δ.Ε. Αρχάγγελου » προϋπολογισμού 53.000,00 € χωρίς το Φ.Π.Α.

Μαζί με την οικονομική προσφορά θα πρέπει να συνυποβληθούν , σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ 2 και 3 του άρθρου 80 του Ν .4412/2016 για έλεγχο τα απαιτούμενα από την νομοθεσία παρακάτω δικαιολογητικά :

- Απόσπασμα ποινικού μητρώου
- Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας
- Πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας

Η προσφορά θα πρέπει να κατατεθεί ηλεκτρονικά στην πλατφόρμα του ΕΣΗΔΗΣ με καταληκτική ημερομηνία κατάθεσης προσφορών την 09/07/2026 και ώρα 10:00πμ.

Ευχαριστούμε εκ των προτέρων για την συνεργασία .

Εσωτερ. Διανομή

1. Αναπληρωτή Γενικό Διευθυντή
2. Διευθυντή Υδάτων
3. Φάκελο έργου (κα.Γιακουμάρου Σοφία)
4. Χρονολ. Αρχείο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ ΔΕΥΑΡ

SOTIRIOS
VAGIANOS
S

Digitally signed
by SOTIRIOS
VAGIANOS
Date: 2026.07.02
10:07:01 +03'00'

ΒΑΓΙΑΝΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Δ Ε Υ Α Ρ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ

ΔΗΜΟΥ ΡΟΔΟΥ

Δ Ι Ε Υ Θ Υ Ν Σ Η ΥΔΑΤΩΝ

ΕΡΓΟ:	Έκτακτες Αποκαταστάσεις Σκαμμάτων στη Δ.Ε. Αρχάγγελου
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:	53.000,00€ (χωρίς το Φ.Π.Α.)
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:	ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ- ΚΑΕ -15.91.02.85

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ

Πληροφορίες: Νικολός Αναστάσιος

Ρόδος 09/06/2026

Αρ.Πρωτ.:7375

ΤΕΥΧΟΣ 1

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

ΡΟΔΟΣ 2026

ΕΡΓΟ:	Έκτακτες Αποκαταστάσεις Σκαμμάτων στη Δ.Ε. Αρχαγγέλου
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:	53.000,00€ (χωρίς το Φ.Π.Α.)
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:	ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ- ΚΑΕ -15.91.02.85

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

1. ΓΕΝΙΚΑ

Με την μελέτη αυτή προβλέπεται η αποκατάσταση του οδοστρώματος έπειτα από εκσκαφή εξαιτίας εργασιών επιδιόρθωσης διαρροών σε υπόγεια δίκτυα ύδρευσης.

Η παλαιότητα των υπόγειων σωλήνων ύδρευσης στην Δ.Ε Αρχαγγέλου έχει ως αποτέλεσμα να εμφανίζονται συνεχώς διαρροές-βλάβες στα κεντρικά δίκτυα και τις επιμέρους παροχετεύσεις των κατοικιών.

Οι συνεχείς εκσκαφές άλλων φορέων ή εταιριών που τοποθετούν υπόγεια δικτύων κοινής ωφέλειας (ΟΤΕ , ΔΕΔΔΗΕ, VODAFONE κτλ.) συντελούν στην εμφάνιση διαρροών στα δίκτυα μας, ή και αρκετές φορές στην εκούσια καταστροφή τμημάτων αυτών.

Τέλος οι νέες τοποθετήσεις, οι μεταφορές, οι αντικαταστάσεις, η επαύξηση παροχής και διάφορες άλλες εργασίες στις παροχές της ύδρευσης αναγκάζουν την υπηρεσία στην εκσκαφή του οδοστρώματος για εκτέλεση της εκάστοτε εργασίας που απαιτείτε να γίνει.

Συνήθως το προς αποκατάσταση οδόστρωμα έχει διαστάσεις που κυμαίνονται από 40X40-50X50 εκατοστά και φτάνουν ως τα 2,50X2,50 μέτρα. Φυσικά υπάρχουν περιπτώσεις όπου το προς αποκατάσταση οδόστρωμα έχει διαστάσεις 2,00X7,50 μέτρα ή 1,50 X 5,00 ή συνδυασμός 1,00X2,00+0,30X7,00 (πχ νέα παροχή). Τα γεωμετρικά χαρακτηρίστηκα διαφέρουν από βλάβη σε βλάβη ή εργασία και γενικά δεν υπάρχει ένας γενικός κανόνας στο κατά πόσο μεγάλη ή μικρή θα είναι η ζημιά που θα γίνει στο οδόστρωμα.

Από την παραπάνω περιγραφή γίνεται αντιληπτό ότι το προς αποκατάσταση οδόστρωμα έχει επιφάνεια που κυμαίνεται από 0,2 τ.μ. ως και 15,00 τ.μ. , δηλαδή μικρή επιφάνεια , ενώ τα σημεία προς αποκατάσταση είναι διάσπαρτα σε διάφορες οδούς εντός του οικισμού .

Η εμπειρία των συνεργείων στην εκτέλεση τέτοιων εργασιών έχει αποδείξει ότι η μέγιστη ποσότητα ασφαλικού υλικού που μπορεί ένα οργανωμένο συνεργείο να διαχειριστεί δύσκολα υπερβαίνει τα 4 με 5 κυβικά μέτρα ασφαλικού μείγματος την ημέρα.

Για την ορθή αποκατάσταση του οδοστρώματος απαιτείτε η εκτέλεση των παρακάτω εργασιών.

- Αρμοκοπή και τετραγωνισμός του σημείου προς αποκατάσταση. Η αρμοκοπή θα γίνεται από το ανάλογο εργαλείο.
- Εκσκαφή και αφαίρεση του υπάρχοντος υλικού ως και βάθος 10 εκατοστών (Η εκσκαφή μπορεί να εκτελεστεί με μηχανικά μέσα ή χειρωνακτικά) .
- Συμπύκνωση του σκάμματος με κατάλληλο δονητή στο μέγιστο βαθμό που μπορεί να επιτευχθεί.
- Προσωρινή περίφραξη αν αυτή απαιτείται.
- Ασφαλτική επάλειψη με το κατάλληλο συγκολλητικό υλικό (Στις περιπτώσεις που η αποκατάσταση γίνει με ασφαλτόμιγμα).
- Στρώση και συμπύκνωση του ασφαλτόμιγματος.
- Σε περίπτωση αποκατάστασης με σκυρόδεμα θα τοποθετείτε κατάλληλη σήμανση – προφύλαξη του χώρου, έως ότου το υλικό είναι κατάλληλο για την κυκλοφορία των οχημάτων ή πεζών.

Όλες οι εργασίες θα εκτελούνται έντεχνα ώστε η επαναφορά του οδοστρώματος να είναι στις αρχικές του προδιαγραφές.

Τέλος σε κάθε περίπτωση στη περιοχή - δρόμος στον οποίο πρόκειται να εκτελεστούν οι εργασίες πρέπει πριν την έναρξη των εργασιών να τοποθετηθεί η κατάλληλη σήμανση για την ασφάλεια των εργαζομένων καθώς και των οδηγών και πεζών που διέρχονται από το σημείο.

Τα σημεία αποκατάστασης που αφορούν την Δ.Ε Αρχαγγέλου είναι τα ακόλουθα:

1. Από πρακτορείο ΟΠΑΠ – Χατζηνικόλα έως 1^ο Νηπιαγωγείο Αρχαγγέλου.
2. Από 2^ο Νηπιαγωγείο Αρχαγγέλου έως ρέμα Μαγκαφά
3. Από αποθήκες Δ.Ε Αρχαγγέλου έως νησίδα διακλάδωσης παραλίας Στεγνών
4. Από αποθήκες Δ.Ε Αρχαγγέλου προς περιοχή Κοκκινόχωμα συνολικού μήκους 400μ.
5. Από Super Market Bazaar έως στροφή οικίας αδελφών Χατζηνικόλα, συνολικού μήκους 187μ.
6. Από οικία Ρηβόλι έως οικία Πειρατή (περιοχή Σεραφί), συνολικού μήκους 240μ.
7. Από Mini Market Φθιενής έως Α΄ Δημοτικό Σχολείο Αρχαγγέλου, συνολικού μήκους 440μ.

2. ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ ΚΥΡΙΟΤΕΡΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

1	Αποκατάσταση ασφαλτικού οδοστρώματος, έπειτα από επιδιόρθωση διαρρών σε υπογεία δικτύα ύδρευσης.	2.100,00 M2
---	--	-------------

3. ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ

Η συνολική προθεσμία για την αποπεράτωση όλων των εργασιών και την παράδοση του έργου είναι δώδεκα (12) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης.

4. ΔΑΠΑΝΗ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ

Στις δαπάνες του έργου περιλαμβάνονται : α) όλες εργασίες που απαιτούνται για την πλήρη αποπεράτωση του έργου, β) Όλα τα απαραίτητα μηχανήματα και εργαλεία που απαιτούνται και γ) η προμήθεια και μεταφορά επί του έργου όλων των απαραίτητων υλικών.

5. ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΜΕΛΕΤΗ

1	Αποκατάσταση ασφαλτικών οδοστρώματων που έφεραν ασφαλικές στρώσεις μέσου πάχους 10 εκ.	4.09.02	ΟΔΟ 4521.B	μ2	2.100,00	18,50	38.850,00	38.850,00
ΓΕ & ΟΕ							6.993,00	6.993,00
ΣΥΝΟΛΟ 1 (ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΓΕ & ΟΕ)								45.843,00
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ							6.876,45	6.876,45
ΣΥΝΟΛΟ 2 (ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΩΝ)								52.719,45
ΔΑΠΑΝΕΣ ΓΙΑ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ								280,55
ΣΥΝΟΛΟ 3 (ΜΕΤΑ ΤΗΣ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ)								53.000,00
ΦΠΑ								12.720,00
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΟΥ								65.720,00

Ρόδος 09/ 06 / 2026

Θεωρήθηκε
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΥΔΑΤΩΝ



ΗΛΙΑΣ ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ

Ρόδος 08 / 06 / 2026

Συντάχθηκε
Ο Προϊστάμενος Υπηρεσίας
Υδάτων

ΚΟΣΜΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΕΡΓΟ : Έκτακτες Αποκαταστάσεις Σκαμμάτων στη Δ.Ε. Αρχαγγέλου

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ

ΑΡΙΘ. ΤΙΜ.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	Κωδικός Κονδυλ.	ΑΡΘΡΟ ΑΝΑΘ.	Μονάδα Μετρ.	ΕΚΤΕΛ. ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ	Δ Α Π Α Ν Η	
							ΜΕΡΙΚΗ	ΟΛΙΚΗ
ΟΜΑΔΑ : ΑΣΦΑΛΤΙΚΑ ΕΡΓΑ								
1	Αποκατάσταση ασφαλτικών οδοστρωμάτων που έφεραν ασφαλτικές στρώσεις μέσου πάχους 10 εκ.	4.09.02	ΟΔΟ 4521.B	μ2	2.100,00	18,50	38.850,00	38.850,00
Σ Υ Ν Ο Λ Ο Ε Ρ Γ Α Σ Ι Ω Ν								
Προστίθενται Γ.Ε. & Ο.Ε. 18 % x 38.850,00 =								
Α Θ Ρ Ο Ι Σ Μ Α								
Προστίθενται Απρόβλεπτα 15 % x 45.843,00 =								
Α Θ Ρ Ο Ι Σ Μ Α								
Προστίθενται Αναθεώρηση								
Α Θ Ρ Ο Ι Σ Μ Α								
Προστίθενται Φ.Π.Α 24 % x 53.000,00 =								
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ								

ΡΟΔΟΣ 08/06/2026

ΡΟΔΟΣ 08/06/2026

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΑΡΙΘ. ΤΙΜ.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	Κωδικός Κονδυλ.	ΑΡΘΡΟ ΑΝΑΘ.	Μονάδα Μετρ.	ΕΚΤΕΛ. ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ	Δ Α Π Α Ν Η	
							ΜΕΡΙΚΗ	ΟΛΙΚΗ



ΚΟΣΜΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ