



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Διαδόχου Παύλου 42, Τ.Κ. 166 75
Πληροφορίες: Κ.Κασούρα
τηλ.: 213-2141402
e-mail: texniki@glyfada.gr

Δήμος Γλυφάδας, 17/07/2026
Αριθμ. Πρωτ.: 31924/2026

Προς: Ως Πίνακα Αποδεκτών

ΘΕΜΑ: Πρόκληση για υποβολή προσφοράς για την απευθείας ανάθεση του έργου: «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΚΡΗΠΙΔΩΜΑΤΟΣ 4ΗΣ ΜΑΡΙΝΑΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ» προϋπολογισμού 60.000,00 ευρώ (χωρίς Φ.Π.Α.)

Ο Δήμος Γλυφάδας ενδιαφέρεται να αναθέσει την υλοποίηση του έργου: «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΚΡΗΠΙΔΩΜΑΤΟΣ 4ΗΣ ΜΑΡΙΝΑΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ» προϋπολογισμού 60.000 ευρώ (χωρίς Φ.Π.Α.), σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις παρ. 1 έως 3 του άρθρου 118 του Ν.4412/2016, τις διατάξεις του άρθρου 50 και του άρθρου 53 του Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ 36/τ.Α'/2021), καθώς και του άρθρου 120 παρ. 3 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύουν, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. **2420/2026** και με αρ. πρωτ. **30597/10-7-2026** Απόφαση του Δημάρχου.

Το έργο θα χρηματοδοτηθεί με ιδίους πόρους του Δήμου Γλυφάδας, καθώς έχει ενταχθεί στον Προϋπολογισμό του έτους 2026 με **ΑΛΕ: 090.3110911.001** και η συνολική διάρκεια του έργου θα είναι έως 4 μήνες από την υπογραφή της σύμβασης και όχι αργότερα από 31-12-2026.

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν μόνο τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα που προσκαλούνται στην παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης και δραστηριοποιούνται στην κατηγορία έργου **ΛΙΜΕΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ**.

Επισημαίνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά (άρθρο 120 παρ.3α του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του Ν.4782/2021).

Η υποβολή προσφορών θα γίνει σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 95 παρ. 2α του Ν. 4412/2016 και το κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

Η υποβολή προσφορών από τους καλούμενους οικονομικούς φορείς που έχουν προεπιλεγεί θα γίνει στο πρωτόκολλο του Δήμου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 95 παρ. 2α του Ν. 4412/2016, με ενιαίο ποσοστό έκπτωσης, του προϋπολογισμού του έργου, σε ακέραιες μονάδες επί τοις εκατό (%) και το κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

Σύμφωνα με το Ν. 5218/2025, **δεν απαιτείται** πλέον η υποχρεωτική χρήση του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) για απευθείας αναθέσεις έργων, υπηρεσιών και προμηθειών με εκτιμώμενη αξία έως 60.000 ευρώ (χωρίς ΦΠΑ).

Ως καταληκτική ημερομηνία και ώρα υποβολής προσφορών, ορίζεται η 31^η Ιουλίου 2026, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:30 π.μ., στο Πρωτόκολλο του Δήμου, επί της οδού Άλσους 15.

Μετά την καταληκτική ημερομηνία και ώρα, τα μέλη της Επιτροπής Αποσφράγισης του διαγωνισμού της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών προβαίνουν στην αποσφράγιση των προσφορών, και μετά τη σχετική εισήγηση της επί των προσφορών, εκδίδεται η Απόφαση Δημάρχου απευθείας ανάθεσης της παρούσας σύμβασης, η οποία κοινοποιείται σε όλους τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς.

Κάθε υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα στον διαγωνισμό κατά τη διάταξη του άρθρου 97 του ν. 4412/2016, για διάστημα δέκα (10) μηνών από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.

Ο φάκελος προσφοράς των συμμετεχόντων στην παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης περιλαμβάνει τους ακόλουθους υποφακέλους:

(α) υποφάκελο με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής»

(β) υποφάκελο με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά»

σύμφωνα με τα κατωτέρω:

Ο υποφάκελος «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» πρέπει να περιέχει τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

- 1. Βεβαίωση εγγραφής στο ΜΕΕΠ**, στις κατηγορίες έργων **ΛΙΜΕΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ, Α1** τάξης και άνω για κάθε μία κατηγορία
- 2. Απόσπασμα ποινικού μητρώου.** Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά και τα πρόσωπα των τελευταίων τεσσάρων εδαφίων της παρ. 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016.
- 3. Υπεύθυνη δήλωση** του Ν. 1599/1986 περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. (άρθρο 74 παρ.4 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 23 του Ν.4782/2021 και ισχύει σήμερα).
- 4. Υπεύθυνη δήλωση** του Ν. 1599/1986 του προσφέροντος ότι δεν συντρέχουν στο πρόσωπό του οι οριζόμενοι όροι αποκλεισμού στα εδάφια α, γ, δ, ε, στ, ζ, η της παραγράφου 4 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016 (όπως τροποποιήθηκε με άρθρο 22 του Ν.4782/2021 και ισχύει σήμερα).
- 5. Υπεύθυνη δήλωση** του Ν. 1599/1986 του προσφέροντος ότι ο ίδιος ή ελεγχόμενο από αυτόν φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν έχει συνάψει σύμβαση του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016 (απευθείας ανάθεση) με το Δήμο Γλυφάδας για διάστημα δώδεκα μηνών πριν την υποβολή της προσφοράς και την έκδοση της απόφασης ανάθεσης.

6. **Ασφαλιστική ενημερότητα** που εκδίδεται από τον αρμόδιο ασφαλιστικό φορέα. Η ασφαλιστική ενημερότητα καλύπτει τις ασφαλιστικές υποχρεώσεις του οικονομικού φορέα α) ως φυσικό ή νομικό πρόσωπο για το προσωπικό τους με σχέση εξαρτημένης εργασίας, β) για έργα που εκτελεί μόνος του ή σε κοινοπραξία καθώς και γ) για τα στελέχη του που έχουν υποχρέωση ασφάλισης στο ΕΤΑΑ - ΤΣΜΕΔΕ. Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς υποβάλλουν αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας (κύριας και επικουρικής ασφάλισης) για το προσωπικό τους με σχέση εξαρτημένης εργασίας (ΤΣΜΕΔΕ για τους ασφαλισμένους - μέλη του ΤΕΕ, ΙΚΑ για το λοιπό προσωπικό). Δεν αποτελούν απόδειξη ενημερότητας του οικονομικού φορέα, αποδεικτικά ασφαλιστικής ενημερότητας των φυσικών προσώπων που στελεχώνουν το πτυχίο της εταιρίας ως εταίροι.
7. **Πιστοποιητικό** αρμόδιας αρχής από το οποίο να προκύπτει ότι ο προσφέρων είναι ενήμερος ως προς τις υποχρεώσεις **καταβολής φόρων**.
8. **Βεβαίωση εγγραφής στο Μ.Ε.ΕΠ.** στην κατηγορία **σε τάξη πτυχίου ΛΙΜΕΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ τουλάχιστον Α1.**
9. **Αποδεικτικά έγγραφα νόμιμης σύστασης** - μεταβολών - εκπροσώπησης.

Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης.

Τα ανωτέρω πιστοποιητικά γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους.

Για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και εγγράφεται υποχρεωτικά ή προαιρετικά, κατά την κείμενη νομοθεσία, και δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της σε αρμόδια αρχή (πχ ΓΕΜΗ), προσκομίζει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του, εκτός αν αυτό φέρει συγκεκριμένο χρόνο ισχύος.

Ειδικότερα για τους ημεδαπούς οικονομικούς φορείς προσκομίζονται:

- για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και υποχρεούται, κατά την κείμενη νομοθεσία, να δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της στο ΓΕΜΗ, προσκομίζει **σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του.**
- **Για την απόδειξη της νόμιμης σύστασης και των μεταβολών του νομικού προσώπου** γενικό πιστοποιητικό μεταβολών του ΓΕΜΗ, εφόσον έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

Στις λοιπές περιπτώσεις τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, αποφάσεις συγκρότησης οργάνων διοίκησης σε σώμα, κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του

οικονομικού φορέα), συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους.

Σε περίπτωση που για τη διενέργεια της παρούσας διαδικασίας ανάθεσης έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε πρόσωπο πλέον αυτών που αναφέρονται στα παραπάνω έγγραφα, προσκομίζεται επιπλέον απόφαση- πρακτικό του αρμοδίου καταστατικού οργάνου διοίκησης του νομικού προσώπου με την οποία χορηγήθηκαν οι σχετικές εξουσίες. Όσον αφορά τα φυσικά πρόσωπα, εφόσον έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε τρίτα πρόσωπα, προσκομίζεται εξουσιοδότηση του οικονομικού φορέα.

Από τα ανωτέρω έγγραφα πρέπει να προκύπτουν η νόμιμη σύσταση του οικονομικού φορέα, όλες οι σχετικές τροποποιήσεις των καταστατικών, το/τα πρόσωπο/α που δεσμεύει/ουν νόμιμα την εταιρία κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού (νόμιμος εκπρόσωπος, δικαίωμα υπογραφής κλπ.), τυχόν τρίτοι, στους οποίους έχει χορηγηθεί εξουσία εκπροσώπησης, καθώς και η θητεία του/των ή/και των μελών του οργάνου διοίκησης/ νόμιμου εκπροσώπου.

Ο υποφάκελος «Οικονομική Προσφορά» περιέχει το έντυπο οικονομικής προσφοράς, αφού συμπληρωθούν καταλλήλως οι σχετικές φόρμες και υπογραφεί καταλλήλως.

Η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών τηρώντας τις αρχές της ίσης μεταχείρισης και της διαφάνειας, όταν τα δικαιολογητικά είναι ελλιπή ή λανθασμένα, ζητά από τους προσφέροντες οικονομικούς φορείς, να υποβάλλουν, να συμπληρώσουν ή να αποσαφηνίσουν, εντός συγκεκριμένης προθεσμίας. Η συμπλήρωση ή η αποσαφήνιση ζητείται και γίνεται αποδεκτή υπό την προϋπόθεση ότι δεν τροποποιείται η οικονομική προσφορά του οικονομικού φορέα.

Προ της υπογραφής της σύμβασης ο Ανάδοχος θα προσκομίσει εγγυητική επιστολή ύψους 5% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης προ ΦΠΑ.



ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ:

1. «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ – ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ – ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ – ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»
με διακριτικό τίτλο «ΕΛ.ΤΕ. Ε.Π.Ε»
ΑΦΜ 998885119 - Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ
Λ. Γαλατσίου 45, ΤΚ 11141, τηλ. 6945155614 ,
email: elte.info@yahoo.gr
2. ΠΑΤΣΟΥΡΑΣ Σ. ΙΩΑΝΝΗΣ – ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Δ.Ε.
ΑΦΜ 048093030, Δ.Ο.Υ. Λαμίας – Αθ. Διάκου 7, Λαμία ΤΚ 35132, τηλ.
2231025140,
email: patssav@otenet.gr
3. «ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ Ο.Ε.»
με διακριτικό τίτλο «ΚΑΣ Ο.Ε.», Δ/ση: ΒΙΟΠΑ - Γούβα Μπατσί, Σαλαμίνα,
Τ.Κ. 18900. Τηλέφωνα: 2104640271,
με Α.Φ.Μ. 800496076 και Δ.Ο.Υ. ΚΕ.ΦΟ.ΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ
Email: kas@saronis.gr
4. Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος, για ανάρτηση στην ιστοσελίδα του ΤΕΕ
Email: meletes@central.tee.gr