



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΕΙΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ, ΠΡΑΣΙΝΟΥ
& ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ ΕΡΓΩΝ

Α.Μ.: 29/2026

Ταχ. Διεύθυνση: Εθνικής Αντίστασης 62
Τ.Κ.59300, Αλεξάνδρεια
Πληροφορίες: Κωνσταντίνος Μελετλίδης
Τηλέφωνο: 2333350170
e-mail: meletlidis@alexandria.gr

Αλεξάνδρεια 31 Ιουλίου 2026
Αριθ. Πρωτ.: 13932

ΠΡΟΣ: 1. ΤΡΙΕΔΡΟΣ Α.Τ.Ε.
Τεχνική Εταιρεία
Βιθυνίας 12, Καλαμαριά
Τ.Κ.55132 Τηλ. 2310459228
email: triedrosate@tee.gr

2. ΤΑΚΟΥΔΗΣ Α.Ε.
Τεχνική Εταιρεία
Φαρσάλων 241, Λάρισα
Τ.Κ.41335 Τηλ. 2410661100
email: salesthe@takoudis.com

3. ΑΦΟΙ ΣΟΥΡΛΑ ΑΤΕΒΕ
Αλ. Παναγούλη 73
Λάρισα Τ.Κ.41222
Τηλ. 2410619055
email: gas@afoi-sourla.com

ΚΟΙΝ.: Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος (Τ.Ε.Ε.)
email: meletes@central.tee.gr

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Ο Δήμος μας ενδιαφέρεται να αναθέσει με την διαδικασία της απευθείας ανάθεσης το έργο με τίτλο: «**Αντικατάσταση στέγης νηπιαγωγείου Λουτρού Δήμου Αλεξάνδρειας**», με αρ. μελέτης 29/2026 και προϋπολογισμό **45.000,00 €** (συμπ/νου ΦΠΑ 24%), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρ. 118 του Ν. 4412/2016 (Α'147) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 50 του Ν. 4782/2021.

Για την κάλυψη της δαπάνης του ανωτέρω έργου, έπειτα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 11800/06.07.2026 βεβαίωση της Προϊσταμένης της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου Αλεξάνδρειας, και του υπ' αριθμ. 12168/08.07.2026 (ΑΔΑΜ: 26REQ019403066 2026-07-08) Πρωτογενούς αιτήματος της Διεύθυνσης Τεχνικών υπηρεσιών, Πρασίνου & Αγροτικής Ανάπτυξης, με το οποίο εκφράστηκε η ανάγκη κατασκευής του έργου και ζητήθηκε η απαραίτητη απόφαση ανάληψης υποχρέωσης για τη διάθεση πίστωσης, έχει εκδοθεί η υπ' αριθμ. Πρωτ. 12908/20.07.2026 με Α/Α 584 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (ΑΔΑΜ:26REQ019473774 2026-07-20 και ΑΔΑ: ΡΨ3ΘΩΨΠ-Η4Ο) ποσού 45.000,00 €, σε βάρος του Α.Λ.Ε.: 02.070.2420301015 του προϋπολογισμού του οικονομικού έτους 2026 του Δήμου Αλεξάνδρειας, που καταχωρήθηκε στο Βιβλίο Εγκρίσεων και Εντολών Πληρωμής με Α/Α Βεβ: 683. Το έργο χρηματοδοτείται από δωρεά ποσού 40.500,88 € του «Ιδρύματος Βασιλείου Γ. Μελά για την προσχολική αγωγή» και Δημοτικούς Πόρους ύψους 4.499,12 €.

Η υπ' αριθμ. 29/2026 μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών υπηρεσιών, Πρασίνου & Αγροτικής Ανάπτυξης, αφορά την εκτέλεση εργασιών αντικατάστασης της στέγης του νηπιαγωγείου Λουτρού, με πλήρη καθαίρεση της υπάρχουσας επικεράμωσης και τοποθέτηση νέων κεραμιδιών. Στις εργασίες περιλαμβάνονται επίσης η τοποθέτηση θερμομόνωσης στην στέγη, η επισκευή των σαθρών επιχρισμάτων, τοποθέτηση υδρορροών και αντι-

κατάσταση/επισκευή του συστήματος αντικεραυνικής προστασίας. Οι εργασίες που θα γίνουν περιγράφονται αναλυτικά στον προϋπολογισμό και στο τιμολόγιο της μελέτης.

Το σύστημα υποβολής προσφορών είναι σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 95 παρ. 2α του ν. 4412/16, με επιμέρους ποσοστά έκπτωσης κατά ομάδες τιμών, του προϋπολογισμού του έργου, εκφρασμένα σε ακέραιες μονάδες επί τοις εκατό (%) και το κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ορίζεται σε **εξήντα (60) ημερολογιακές ημέρες**, από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Παρακαλούμε να μας αποστείλετε σχετική προσφορά για το ανωτέρω έργο (οικονομική προσφορά σύμφωνα με το ειδικό έντυπο της υπηρεσίας μας, συνοδευόμενη με τα δικαιολογητικά συμμετοχής), **εντός πέντε (5) ημερών από την κοινοποίηση της παρούσας.**

Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ. 1 & 2 του άρθρου 73 & του άρθρου 74 του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε & ισχύει με τον Ν. 4782/2021, παρακαλούμε μαζί με την οικονομική προσφορά σας, να μας αποστείλετε τα παρακάτω δικαιολογητικά:

1. Απόσπασμα ποινικού μητρώου ή ελλείψει αυτού Υπεύθυνη δήλωση εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου ότι δεν συντρέχουν οι οριζόμενοι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016. Σε περίπτωση νομικού προσώπου το κατά περίπτωση σχετικό, υποβάλλεται εκ μέρους του νομίμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο 79Α του Ν. 4412/2016.

Η υποχρέωση αποκλεισμού οικονομικού φορέα εφαρμόζεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά:

- α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ή
- β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, ή
- γ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή
- δ) στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο.
(άρθρο 80 παρ. 9 του Ν.4412/2016 και άρθρο 73 παρ.1 του Ν.4412/2016).

2. Φορολογική ενημερότητα (παρ. 2β του άρθρου 80), για τον οικονομικό φορέα και για τις κοινοπραξίες στις οποίες συμμετέχει για τα δημόσια έργα που είναι σε εξέλιξη.

3. Ασφαλιστική ενημερότητα (άρθρο 80 παρ.2 του Ν.4412/2016) η οποία καλύπτει τις ασφαλιστικές υποχρεώσεις του προσφέροντος οικονομικού φορέα α) ως φυσικό ή νομικό πρόσωπο για το προσωπι-

κό τους με σχέση εξαρτημένης εργασίας, β) για έργα που εκτελεί μόνος του ή σε κοινοπραξία καθώς και γ) για τα στελέχη-μηχανικούς του που στελεχώνουν το πτυχίο της εργοληπτικής επιχείρησης και που έχουν υποχρέωση ασφάλισης στον e-EFKA (τομέας πρώην ETAA-TΜΕΔΕ).

4. Ενιαίο Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας με το οποίο βεβαιώνεται ότι δεν τελούν υπό πτώχευση, πτωχευτικό συμβιβασμό, αναγκαστική διαχείριση, δεν έχουν υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης καθώς και ότι το νομικό πρόσωπο δεν έχει τεθεί υπό εκκαθάριση με δικαστική απόφαση. Το εν λόγω πιστοποιητικό εκδίδεται από το αρμόδιο πρωτοδικείο της έδρας του οικονομικού φορέα.

5. Πιστοποιητικό του Γ.Ε.Μ.Η. από το οποίο προκύπτει ότι το νομικό πρόσωπο δεν έχει λυθεί και τεθεί υπό εκκαθάριση με απόφαση των εταίρων σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, ως κάθε φορά ισχύουν. Τα φυσικά πρόσωπα δεν υποβάλλουν πιστοποιητικό περί μη θέσης σε εκκαθάριση.

6. Εκτύπωση της καρτέλας “Στοιχεία Μητρώου/ Επιχείρησης” από την ηλεκτρονική πλατφόρμα της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, όπως αυτά εμφανίζονται στο taxisnet, από την οποία να προκύπτει η μη αναστολή της επιχειρηματικής δραστηριότητάς τους.

7. Υπεύθυνη Δήλωση του οικονομικού φορέα ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παρ.4 του άρθρου 73 (πλην της περιπτώσεως β), του ν.4412/2016.

8. Υπεύθυνη Δήλωση περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας (άρθρο 74 παρ. 4 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 23 του Ν. 4782/2021).

9. Υπεύθυνη Δήλωση ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του οικονομικού φορέα όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

10. Υπεύθυνη Δήλωση ότι ο ίδιος ή ελεγχόμενο από αυτόν φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν έχει συνάψει σύμβαση του άρθρου 118 για διάστημα δώδεκα (12) μηνών πριν την προσφορά ή τη λήψη της απόφασης, με το Δήμο Αλεξάνδρειας.

11. Υπεύθυνη Δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου του οικονομικού φορέα, στην οποία θα δηλώνει ότι το νομικό πρόσωπο/οντότητα που εκπροσωπεί νόμιμα δεν έχει καταδικαστεί αμετάκλητα για κανένα από τα αδικήματα δωροδοκίας του άρθρου 73 παρ. 1 του ν. 4412/2016, κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 134-135 του ν. 5090/2024.

12. Αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης

A. Στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και εγγράφεται υποχρεωτικά ή προαιρετικά στο ΓΕΜΗ και δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της στο ΓΕΜΗ:

- Για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης, υποβάλλει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του
- Για την απόδειξη της νόμιμης σύστασης και των μεταβολών του νομικού προσώπου, Γενικό Πιστοποιητικό Μεταβολών του ΓΕΜΗ, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του

Β. Στις λοιπές περιπτώσεις τα κατά περίπτωση, νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, αποφάσεις συγκρότησης οργάνων διοίκησης σε σώμα, κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα), συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους.

Σε περίπτωση που για τη διενέργεια της παρούσας διαδικασίας ανάθεσης έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε πρόσωπο πλέον αυτών που αναφέρονται στα παραπάνω έγγραφα, προσκομίζεται επιπλέον απόφαση-πρακτικό του αρμοδίου καταστατικού οργάνου διοίκησης του νομικού προσώπου χορηγήθηκαν οι σχετικές εξουσίες.

13. Βεβαίωση εγγραφής στο Μ.Ε.ΕΠ μέχρι τη λήξη της μεταβατικής περιόδου ισχύος, σύμφωνα με το άρθρο 65 του π.δ. 71/2019, και από την πλήρη έναρξη ισχύος του τελευταίου βεβαίωση εγγραφής στο Τμήμα ΙΙ του Μητρώου Εργοληπτικών Επιχειρήσεων Δημοσίων Έργων (ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε.), ή βεβαίωση εγγραφής στα Μητρώα Περιφερειακών Ενοτήτων, στην κατηγορία **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ Α1 τάξης και άνω**.

14. Υπεύθυνη Δήλωση ότι αποδέχεται πλήρως και χωρίς επιφύλαξη τους όρους και τις προϋποθέσεις της **υπ' αριθμ. 29/2026 μελέτης** της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, Πρασίνου & Αγροτικής Ανάπτυξης του Δήμου Αλεξάνδρειας.

Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης (άρθρο 80 παρ. 12 του Ν. 4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ. 7αδ του άρθρου 43 του Ν. 4605/2019) και τροποποιήθηκε από το άρθρο 29 του ν.4782/2021.

Σε περίπτωση υποβολής αποσπάσματος ποινικού μητρώου γίνεται δεκτό, εφόσον έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες από την υποβολή του. Το ίδιο ισχύει και για τα δικαιολογητικά 4 και 5.

Τα ανωτέρω δικαιολογητικά (2 & 3) γίνονται δεκτά εφόσον είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής τους, άλλως στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους (άρθρο 80 παρ. 12 του Ν. 4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ. 7αδ του άρθρου 43 του Ν. 4605/2019).

Για την πληρωμή του αναδόχου απαραίτητη προϋπόθεση είναι η έκδοση ηλεκτρονικού τιμολογίου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν.4601/2019 και την αριθ. 52445 ΕΞ2023/4-4-2023 ΚΥΑ (Β' 2385) και σύμφωνα με το ευρωπαϊκό πρότυπο έκδοσης ηλεκτρονικών τιμολογίων:

Αναθέτουσα αρχή: ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΕΙΑΣ- Α.Φ.Μ.: 997813777

Διεύθυνση: ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ 62-ΑΛΕΞΑΝΔΡΕΙΑ

Κωδικός ηλεκτρονικής τιμολόγησης Αναθέτουσας Αρχής: 1007.E80802.0001

Επισημαίνεται ότι δεν λαμβάνονται υπ' όψιν προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλλουν προσφορά (άρθρο 120 παρ. 3β του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του Ν. 4782/2021).

Ο Δήμαρχος

Παναγιώτης Γκυρίνης