



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΥΜΗΣ – ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΚΑΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ, ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΔΙΕΥΘ.: Παπανικολάου 13-15
ΤΑΧ.ΚΩΔ.: 34500
ΠΛΗΡ.: Αγγελική Τόλιζα
ΤΗΛ.: 2223 3 50240
email: a.toliza@kimis-aliveriou.gr

Αλιβέρι : 12-08-2026
Αρ. Πρωτ: 28022

ΠΡΟΣ :
Π2Κ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ι.Κ.Ε.
ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΓΕΡΑΚΑ 29 ΠΑΛΛΗΝΗ ΑΤΤΙΚΗΣ
15344
Τηλ: 2106618369
ΑΦΜ 800637363
Email: info@p2k.gr

ΚΟΙΝ: Ιστοσελίδα του Τ.Ε.Ε
(Email: meletes@central.tee.gr)

Ο Δήμος Κύμης-Αλιβερίου προτίθεται να αναθέσει, με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης του άρθρου 118 του ν. 4412/2016, όπως ισχύει, την εκτέλεση του έργου: **«ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΒΙΤΑΛΩΝ»**, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 07/2026 μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Δόμησης, με CPV 45211360-0 «Κατασκευαστικές εργασίες για ανάπτυξη αστικής περιοχής».

Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται σε **24.193,55 €** χωρίς Φ.Π.Α., ο Φ.Π.Α. 24% σε 5.806,45 € και ο συνολικός προϋπολογισμός σε **30.000,00 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.** Η δαπάνη θα βαρύνει τον Α.Λ.Ε. 04.030.3170105006 του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2026, με χρηματοδότηση από ΣΑΤΑ – ΙΔΙΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ.

Για την ανωτέρω δαπάνη έχουν εκδοθεί: α) το υπ' αριθ. πρωτ. 27343/07-08-2026 πρωτογενές αίτημα (ΑΔΑΜ: 26REQ019599994), β) η υπ' αριθ. 2301/2026 Απόφαση Δημάρχου με αριθ. πρωτ. 27344/07-08-2026 (ΑΔΑ: Ψ60ΧΩΛΡ-ΗΟΝ), με την οποία εγκρίθηκε η μελέτη και καθορίστηκε ως τρόπος εκτέλεσης η απευθείας ανάθεση, γ) το υπ' αριθ. πρωτ. 27416/07-08-2026 τεκμηριωμένο αίτημα και δ) η Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης Α-746, στο πλαίσιο της υπ' αριθ. 2312/2026 Απόφασης Δημάρχου, με αριθ. πρωτ. 27418/07-08-2026 (ΑΔΑ: ΡΙΓΙΩΛΡ-76Ρ, ΑΔΑΜ: 26REQ019601250).

Το αντικείμενο περιλαμβάνει, σύμφωνα με τη μελέτη, την ανάπλαση του περιβάλλοντος χώρου του γηπέδου 5x5 επιφάνειας 300,00 m² και τη διαμόρφωση κοινόχρηστου χώρου

επιφάνειας 267,00 m² στην Κοινότητα Βιτάλων, με τις προβλεπόμενες χωματουργικές εργασίες, κατασκευές από οπλισμένο σκυρόδεμα, λιθοδομές, επιστρώσεις και λοιπές εργασίες και εξοπλισμό.

Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ορίζεται σε έξι (6) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης. Τόπος εκτέλεσης: Κοινότητα Βιτάλων, Δημοτική Ενότητα Κύμης, Δήμος Κύμης-Αλιβερίου.

Κατόπιν των ανωτέρω, σας προσκαλούμε να υποβάλετε οικονομική προσφορά για την εκτέλεση του έργου, μαζί με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, στο Πρωτόκολλο του Δήμου Κύμης-Αλιβερίου, σε κλειστό φάκελο, με την ένδειξη: «ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ: ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΒΙΤΑΛΩΝ».

Ως καταληκτική ημερομηνία και ώρα υποβολής της προσφοράς ορίζεται η **26/08/2026, ημέρα Τετάρτη και ώρα 12:00**. Η απόφαση ανάθεσης θα κοινοποιηθεί μετά την παρέλευση της νόμιμης προθεσμίας από την ανάρτηση της παρούσας στο ΚΗΜΔΗΣ.

Το σύστημα υποβολής της οικονομικής προσφοράς είναι αυτό του άρθρου 95 παρ. 2α του ν. 4412/2016, με επιμέρους ποσοστά έκπτωσης επί των τιμών του προϋπολογισμού της Υπηρεσίας, εκφρασμένα σε ακέραιες μονάδες επί τοις εκατό (%). Κριτήριο ανάθεσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει τιμής.

Δεν απαιτείται εγγύηση συμμετοχής. Για την υπογραφή της σύμβασης ο ανάδοχος οφείλει να προσκομίσει εγγύηση καλής εκτέλεσης ύψους 5% επί της αξίας της σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α., σύμφωνα με το άρθρο 72 του ν. 4412/2016.

Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων του άρθ. 73 και του άρθ. 74 του ν.4412/16, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 22 και 23 του Ν. 4782 /2021 η προσφορά πρέπει να συνοδεύεται από τα παρακάτω δικαιολογητικά τα οποία πρέπει να είναι σε ισχύ:

Α) Υπεύθυνη δήλωση εκ μέρους του οικονομικού φορέα, στην περίπτωση συμμετοχής φυσικού προσώπου, ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παρ. 1 του άρθ. 73 του Ν.4412/16.

Στην περίπτωση νομικού προσώπου η προαναφερόμενη υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται εκ μέρους του νομίμου εκπροσώπου, όπως αυτό ορίζεται στο άρθ. **79Α του Ν. 4412/16**. Η υποχρέωση αποκλεισμού οικονομικού φορέα εφαρμόζεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Η υποχρέωση του προηγούμενου

εδαφίου αφορά: α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ή β) στις περιπτώσεις ανώνυμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, ή γ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή δ) στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο (**άρθ. 80 παρ.9 και άρθ. 73 παρ.1 του Ν. 4412/16**)

Στην υπεύθυνη δήλωση να περιλαμβάνεται μνεία ότι ο ίδιος ή ελεγχόμενο από αυτόν φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν έχει συνάψει σύμβαση του άρθρου 118 για διάστημα δώδεκα (12) μηνών πριν την προσφορά ή τη λήψη της απόφασης.

Β) Φορολογική ενημερότητα

Γ) Ασφαλιστική ενημερότητα (άρθ. 80 παρ.2 του Ν.4412/16) και υπεύθυνη δήλωση ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του οικονομικού φορέα όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης (βλ. παρακάτω σημείωση για υπεύθυνη δήλωση)

Δ) Πιστοποιητικό δικαστικής φερεγγυότητας από το Πρωτοδικείο

Ε) Υπεύθυνη δήλωση περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας (**άρθ. 74 παρ.4 του Ν. 4412/16, όπως τροποποιήθηκε από το άρθ. 23 του Ν. 4782/21**).

Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης (άρθ. 80 παρ.12 του Ν. 4412/16, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθ. 43 του Ν. 4605/19)

Τα ανωτέρω πιστοποιητικά (β και γ) γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν την υποβολή τους (άρθ. 80 παρ.12 του Ν. 4412/16, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθ. 43 του Ν.4605/16).

ΣΤ) Νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης οικονομικού φορέα και συγκεκριμένα:

- i) Γενικό Πιστοποιητικό Μεταβολών του ΓΕΜΗ
- ii) Πιστοποιητικό Ισχύουσας Εκπροσώπησης, το οποίο να έχει εκδοθεί έως τριάντα εργάσιμες ημέρες πριν την υποβολή του.
- iii) Πρακτικό Δ.Σ περί έγκρισης υποβολής προσφοράς.

Ζ) Εν ισχύ βεβαίωση εγγραφής στο ΜΕΕΠ στην κατηγορία έργων: ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΚΑΙ ΕΡΓΑ

ΠΡΑΣΙΝΟΥ.

Η) ΥΔ ότι δεν έχω καταδικαστεί αμετάκλητα για κανένα από τα αδικήματα δωροδοκίας του άρθρου 73 παρ. 1 του ν.4412/2016, κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 134- 135 του ν. 5090/2024.

Επισημαίνεται ότι, δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά (άρθρο 120 παρ.3α του Ν. 4412/16, όπως τροποποιήθηκε με το άρθ. 53 του Ν. 4782/21)

Η
ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΚΑΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΛΙΖΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ/Α