



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ
ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΑΡΤΑΣ

Ταχ. Δ/ση: Αράχθου 1
Ταχ. Κωδ.: 47100 Άρτα
Πληροφορίες: Σπ. Σκαμνέλος
Τηλέφωνα: 26810 24636
e-mail: efaart@culture.gr

ΠΡΟΣ:

1. Κατασκευαστική Χαρμπής & Σια ΟΕ
staharb@gmail.com
2. Ιωάννη Τσιρώνη – Πολ. Μηχ.
itsiro@otenet.gr

ΚΟΙΝ.:

Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας
meletes@central.tee.gr
(για δημοσίευση της παρούσας)

ΘΕΜΑ: «Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για την πραγματοποίηση εργασιών στο βυζαντινό μνημείο της Παρηγορήτισσας Άρτας»

Κατόπιν της με αρ. πρωτ. 350130/04.08.2026 (Ορθή Επανάληψη) Απόφασης δέσμευσης πίστωσης ύψους 35.000,00 € της ΕΦΑ Άρτας (ΑΔΑ: Ψ96Ι46ΝΚΟΤ-3Σ0) (ΑΔΑΜ: 26REQ019571008) στον Α.Α.Ε. 3110901001 «Εξοδα δημόσιων μνημείων» οικονομικού έτους 2026, και της με αρ. πρωτ. 350849/08.08.2026 (ΑΔΑ: ΨΧΚΙ46ΝΚΟΤ-Υ44) Υ.Α. «Έγκριση εκτέλεσης εργασιών στο βυζαντινό μνημείο της Παρηγορήτισσας Άρτας, απολογιστικά και με αυτεπιστασία από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Άρτας» παρακαλούμε να μας αποστείλετε οικονομική προσφορά για την πραγματοποίηση εργασιών στο βυζαντινό μνημείο της Παρηγορήτισσας Άρτας, μέχρι την **Παρασκευή 21.08.2028** και ώρα **14:30**, συμπληρώνοντας το ενιαίο έντυπο προσφοράς – τεχνικών προδιαγραφών που σας επισυνάπτεται. Η προσφορά σας, υπογεγραμμένη και σφραγισμένη, μπορεί να κατατεθεί αυτοπροσώπως ή να αποσταλεί ταχυδρομικώς στα γραφεία της ΕΦΑ Άρτας (Αράχθου 1, 47100 Άρτα) ή μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στην ηλεκτρονική διεύθυνση efaart@culture.gr.

Η επιλογή του αναδόχου θα γίνει με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης με βάση τον Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016), άρθρο 118 και παρ.3 του άρθρου 120, όπως αντικαταστάθηκε με τον Ν.4782/2021 (ΦΕΚ 36/Α/9-3-2021), άρθρο 50 και άρθρο 53 παρ.3, με κριτήριο την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά (βάσει τιμής) και εφόσον καλύπτονται οι τεχνικές προδιαγραφές που περιγράφονται στο συνημμένο έντυπο. Οι προσφορές ισχύουν μέχρι την 31^η Δεκεμβρίου 2026.

Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016, και του ν. 4782/2021 όπως ισχύουν, παρακαλούμε να μας αποστείλετε τα παρακάτω δικαιολογητικά σε ισχύ τόσο κατά

το χρόνο υποβολής τους όσο και κατά την έκδοση απευθείας ανάθεσης και την υπογραφή της σύμβασης ή στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος (όπως τα ποινικά μητρώα), εφόσον έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019), ΓΕΜΗ: Διάρκεια 1 μήνα.

Ο φάκελος της προσφοράς θα πρέπει να περιλαμβάνει συμπληρωμένα:

1. Το έντυπο της οικονομικής προσφοράς (με υπογραφή και σφραγίδα του νόμιμου εκπροσώπου σε περίπτωση νομικού προσώπου).
2. Υπεύθυνη δήλωση στην οποία θα δηλώνεται ότι: «Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι: Δεν συντρέχουν στο πρόσωπο μου λόγοι αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων σύμφωνα με την παρ. 1 και παρ.2 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016».
3. Φορολογική ενημερότητα για κάθε νόμιμη χρήση, εκτός είσπραξης, εκτός μεταβίβασης.
4. Ασφαλιστική ενημερότητα (άρθρο 80 παρ.2 του Ν.4412/2016).
5. Απόσπασμα ποινικού μητρώου. αα) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές και τα μέλη, ββ) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου όπως φαίνονται στο καταστατικό.
6. Πιστοποιητικό εγγραφής στο ΓΕΜΗ από το οποίο να προκύπτει το είδος της επιχείρησης. (Ισχύς 1 μήνας).

Επίσης στις περιπτώσεις εταιρειών:

1. Καταστατικό εταιρείας με τις σχετικές τροποποιήσεις
2. Ασφαλιστική Ενημερότητα για την εταιρεία
3. Ασφαλιστική Ενημερότητα για όλα τα μέλη της εταιρείας
4. Πιστοποιητικό εκπροσώπησης και αν υπάρχει ανανέωση.
5. Αντί ένορκης βεβαίωσης, υπεύθυνη δήλωση (με βάση τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 80 του ν. 4412/2026) του νόμιμου εκπροσώπου για τα εγκατεστημένα στην Ελλάδα νομικά πρόσωπα και οντότητες, στην οποία δηλώνει ότι το νομικό πρόσωπο/ οντότητα, το οποίο εκπροσωπεί νόμιμα, δεν έχει καταδικαστεί αμετάκλητα για κανένα από τα αδικήματα δωροδοκίας του άρθρου 73 παρ. 1 του ν. 4412/2016, κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 134-135 του ν. 5090/ 2024 και δεν έχει επιβληθεί σε βάρος του νομικού προσώπου η κύρωση του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας (παρ.4, άρθρο 74, ν. 4412/2016).

Απαραίτητη προϋπόθεση συμμετοχής είναι η δυνατότητα έκδοσης Ηλεκτρονικού Τιμολογίου.

Περί Ηλεκτρονικού Τιμολογίου ισχύουν τα εξής:

- (α) Η υπ' αριθ. οικ. 78366 ΕΞ 2023/19.5.2023 (ΑΔΑ: 6ΑΒΡΗ-Ι08) εγκύκλιο του Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους σχετικά με την υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων στους οικονομικούς φορείς.
- (β) Το υπ' αριθ. ΥΠΟΙΚ/38657/13-03-2024 έγγραφο του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών «Υποχρέωση έκδοσης ηλεκτρονικού τιμολογίου».

(γ) Η υπ' αριθ.52445 ΕΞ 2023 ΚΥΑ ΦΕΚ 2385/Β/12-4-2023 για την υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων στους οικονομικούς φορείς».

(δ) Οι διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Κωδικός Αναθέτουσας Αρχής Ηλ. Τιμολ. (ΚΑΑΗΤ): 1022.0000000000.0053 (ΕΦΑ Άρτας – Υπουργείο Πολιτισμού), ΑΦΜ: 090283815, ΔΟΥ: ΚΕΦΟΔΕ Αττικής, ΑΔΑ Ανάληψης Υποχρέωσης: Ψ96Ι46ΝΚΟΤ-3Σ0.

Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, από το ποσό της συνολικής αμοιβής θα γίνει κράτηση 0,1% υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.), η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων. Επίσης, σε βάρος του Αναδόχου θα γίνει παρακράτηση του νόμιμου φόρου εισοδήματος 8% επί του καθαρού ποσού πληρωμής, σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 64 του Ν. 4172/2013 (ΦΕΚ Α' 167/23.07.2013).

Η ανωτέρω δαπάνη βαρύνει τον Τακτικό Προϋπολογισμό, τον Φορέα 1022-204-0000000, Α.Λ.Ε. 3110901001 «Εξοδα δημόσιων μνημείων» οικονομικού έτους 2026.

Συνημ.: 1 έντυπο προσφοράς

Η Αναπλ. Προϊσταμένη της Εφορείας

Θεοδώρα Κοντογιάννη
Αρχαιολόγος

ΕΝΙΑΙΟ ΕΝΤΥΠΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ – ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ

Προς την Εφορεία Αρχαιοτήτων Άρτας

___/___/2026

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος,..... νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας....., προσφέρω για τις παρακάτω περιγραφόμενες εργασίες στο βυζαντινό μνημείο της Παρηγορήτισσας Άρτας τις κάτωθι τιμές:

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΤΙΜΗ (χωρίς ΦΠΑ)
1.	Απομάκρυνση των σκύρων που καλύπτουν το δάπεδο του νότιου κλίτους και της δυτικής πλευράς του υπερώου του ναού. (CPV: 45200000-9 Εργασίες για ολόκληρες κατασκευές ή μέρη κατασκευών και έργα πολιτικού μηχανικού)	
2.	Καθαρισμοί από βλάστηση στη στέγη, τη βόρεια και ανατολική όψη του ναού με την εγκατάσταση ικριωμάτων ή με χρήση γερανοφόρου οχήματος. (CPV: 45261900-3 Εργασίες επισκευής και συντήρησης στέγης)	
3.	Σημειακές επισκευές στη στέγη του ναού. (CPV: 45261900-3 Εργασίες επισκευής και συντήρησης στέγης)	
4.	Επισκευές επιχρισμάτων κελιών. (CPV: 45410000-4 Εργασίες επίχρισης κονιαμάτων)	
ΣΥΝΟΛΟ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ		
ΦΠΑ 24%		
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΦΠΑ		

Παρατηρήσεις:.....
.....

Οι παραπάνω τιμές συμπεριλαμβάνουν κάθε κόστος μεταφοράς, προσέγγισης και χρήσης των μηχανικών μέσων στο σημείο εργασίας. Ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την ασφάλεια των εργαζομένων και των αρχαιοτήτων και θα συνεργάζεται με την Υπηρεσία σε κάθε φάση του έργου. Η ανωτέρω προσφορά ισχύει μέχρι 31.12.2026.

Ο προσφέρων

(Υπογραφή–Σφραγίδα)