



ΔΕΥΑΛΑΜΙΑΣ
 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
 ΥΔΡΕΥΣΗΣ – ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΛΑΜΙΑΣ
 (Δ.Ε.Υ.Α.Λ)
 ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Λαμία 03 - 08 - 2026

Αριθ. Πρωτ. : 4076/Ε/ΠΡ

Ταχ. Δ/ση: Α. Παπανδρέου & Τ.
 Ισαάκ 35 133 ΛΑΜΙΑ
 Αρμόδιος : Χαραλ. Τζοβάρας
 Τηλέφωνο : 22310 - 33850
 FAX : 22310 - 45015
 E-mail : info@devalamias.gr
 ΘΕΜΑ : Υπηρεσία " Υπηρεσίες
 εκπόνησης τεχνικών μελετών για την
 κατασκευή έργων πολιτικού
 μηχανικού ".

Προς

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΜΑΡΚΑΝΤΩΝΑΤΟ
 Πολιτικός Μηχανικός
 Λεωφ. Κηφισίας 124,
 Μαρούσι, Τ.Κ. 15125
 Email: envdes@otenet.gr
 Τηλ. : 6977239778

Προκειμένου να σας ανατεθεί η εκτέλεση της υπηρεσίας: «Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών για την κατασκευή έργων πολιτικού μηχανικού», σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 4076 / 02-07-2026 Πρωτογενές Αίτημα (σχετική αίτηση 12Δ.Δ. / 02-07-2026) και την αντίστοιχη Τεχνική Έκθεση, προϋπολογισμού **10.000,00 € πλέον Φ.Π.Α.** (Σύνολο με Φ.Π.Α. 24%: 12.400,00 €), σας καλούμε να προσκομίσετε σχετική οικονομική προσφορά συνοδευόμενη από τα εξής δικαιολογητικά:

1. **Αντίγραφο Επαγγελματικού / Εργοληπτικού Πτυχίου** (ή βεβαίωση εγγραφής σε αρμόδιο επαγγελματικό επιμελητήριο/Μητρώο).
2. **Φορολογική ενημερότητα** (για κάθε νόμιμη χρήση / εκτός είσπραξης).
3. **Ασφαλιστική ενημερότητα** (για συμμετοχή/ανάθεση σε δημόσια έργα/υπηρεσίες).
4. **Υπεύθυνη δήλωση** (του Ν. 1599/1986), στην οποία θα δηλώνεται ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παράγραφου 1 και 2 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016.
5. **Αντίγραφο ποινικού μητρώου** (γενικής χρήσης ή έκδοσης για δημόσιους διαγωνισμούς).

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

- **Μέρος Α (Οικισμός Παυλιανής):** Πλήρης τοπογραφική και υψομετρική αποτύπωση (ίδρυση δικτύων ΕΓΣΑ '87, χωροσταθμίσεις, κτηματογραφική αποτύπωση, υψομετρική ενημέρωση οδών) για τις ανάγκες σχεδιασμού του δικτύου ακαθάρτων.
- **Μέρος Β (Περιοχή Αλεπόσπιτα):** Σύνταξη εξαρτημένου τοπογραφικού διαγράμματος, Διαγράμματος Γεωμετρικών Μεταβολών (ΔΓΜ), έκδοση Κωδικού Ηλεκτρονικού Διαγράμματος (ΚΗΔ) και έκδοση Ηλεκτρονικής Ταυτότητας Ακινήτου (ΗΤΑ) για το οικόπεδο εγκατάστασης του αντλιοστασίου.

Κοινοποίηση :

1. Τ.Ε.Ε.
E-MAIL : meletes@central.tee.gr (για ανάρτηση)

2. Τ.Ε.Ε. Τμήμα Ανατολικής Στερείας
Πλατεία Ελευθερίας 3
35131 Λαμία
E-MAIL : info@teetas.gr



Ο Δ/της Τ.Υ.

Απόστολος Καραναστάσης

Ε.Δ.
Τ.Υ./ Φ. Έργου

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΡΓΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ: Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών για την κατασκευή έργων πολιτικού μηχανικού στον Δήμο Λαμιέων.

1. Εισαγωγή – Σκοπός

Η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά στην εκτέλεση των απαραίτητων τοπογραφικών και κτηματογραφικών εργασιών που απαιτούνται για την ωρίμανση δύο βασικών υποδομών της Δ.Ε.Υ.Α. Λαμίας:

Τη συλλογή ακριβών δεδομένων υπαίθρου για τη μελέτη και κατασκευή δικτύου ακαθάρτων στον οικισμό Παυλιανής.

Την πλήρη τοπογραφική και νομική-κτηματολογική τεκμηρίωση γηπέδου/οικοπέδου στα Αλεπρόσπιτα, το οποίο προτίθεται να αγοράσει η ΔΕΥΑΛ για την τοποθέτηση αντλιοστασίου.

2. Αντικείμενο Εργασιών ανά Περιοχή

ΜΕΡΟΣ Α: Οικισμός Παυλιανής (Δίκτυο Ακαθάρτων)

Οι εργασίες περιλαμβάνουν την πλήρη τοπογραφική και υψομετρική αποτύπωση της υφιστάμενης κατάστασης εντός του οικισμού για τις ανάγκες σχεδιασμού του βαρυτικού δικτύου αποχέτευσης. Συγκεκριμένα:

- Ίδρυση Δικτύων (Τριγωνισμός - Πολυγωνομετρία): Εγκατάσταση και εξάρτηση μόνιμων τοπογραφικών στάσεων (πολυγωνικών οδεύσεων) εξαρτημένων από το κρατικό σύστημα συντεταγμένων (ΕΓΣΑ '87).
- Χωροσταθμίσεις: Εκτέλεση γεωμετρικών ή τριγωνομετρικών χωροσταθμίσεων υψηλής ακρίβειας για τον καθορισμό των υψομέτρων των στάσεων και των κρίσιμων σημείων του δικτύου.
- Κτηματογραφική Αποτύπωση Κατοικημένων . Περιοχών: Λεπτομερής αποτύπωση των ορίων των ιδιοκτησιών, των προσόψεων των κτιρίων, των πυλώνων δικτύων κοινής ωφελείας και κάθε άλλου στοιχείου που επηρεάζει τη διέλευση των αγωγών.
- Υψομετρική Ενημέρωση Οδών: Αποτύπωση του καταστρώματος, των ρείθρων και των αξόνων όλων των οδών (υφιστάμενων, τσιμεντοστρωμένων, ασφαλτοστρωμένων ή χωματόδρομων) εντός της ζώνης μελέτης, για τον ακριβή υπολογισμό των κλίσεων και των βαθών εκσκαφής των αγωγών ακαθάρτων.

ΜΕΡΟΣ Β: Περιοχή Αλεπρόσπιτα (Οικόπεδο Αντλιοστασίου)

Με σκοπό την απαλλοτρίωση ή αγορά ιδιωτικού ακινήτου για την εγκατάσταση του απαραίτητου αντλιοστασίου αποχέτευσης, θα εκτελεστούν οι εξής εργασίες:

- Σύνταξη Εξαρτημένου Τοπογραφικού Διαγράμματος: Πλήρης αποτύπωση του υπό αγορά οικοπέδου/γηπέδου σε σύστημα ΕΓΣΑ '87, με αναγραφή ορίων, διαστάσεων, εμβαδού και των όμορων ιδιοκτησιών.

- Σύνταξη Διαγράμματος Γεωμετρικών Μεταβολών (ΔΓΜ): Έκδοση του απαραίτητου διαγράμματος για την υποβολή στο Ελληνικό Κτηματολόγιο, ώστε να πραγματοποιηθεί η διόρθωση των ορίων ή η κατάτμηση/συνένωση (εφόσον απαιτείται) για την ορθή καταγραφή του ακινήτου.
- Έκδοση ΚΗΔ (Κωδικός Ηλεκτρονικού Διαγράμματος): Ψηφιακή υποβολή του τοπογραφικού διαγράμματος στην πλατφόρμα του e-Κτηματολόγιο για τη λήψη του μοναδικού κωδικού, απαραίτητου για τη σύνταξη του συμβολαίου αγοράς.
- Υπολογισμός και Έκδοση ΗΤΑ (Ηλεκτρονική Ταυτότητα Ακινήτου/Κτιρίου): Συγκέντρωση όλων των νομιμοποιητικών εγγράφων, τίτλων και σχεδίων, και καταχώρισή τους στο πληροφοριακό σύστημα του ΤΕΕ για την έκδοση του Πιστοποιητικού Πληρότητας, ώστε το ακίνητο να είναι μεταβιβάσιμο στη ΔΕΥΑΛ

3. Προδιαγραφές – Παραδοτέα

Όλες οι εργασίες θα εκτελεστούν σύμφωνα με τις ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών και τις υποδείξεις της Τεχνικής Υπηρεσίας της ΔΕΥΑΛ.

Παραδοτέα:

Τεύχος τριγωνομετρικών/πολυγωνομετρικών σημείων και χωροσταθμικών αφετηριών.

Ψηφιακά αρχεία σχεδίων (.dwg, .dxf, .pdf) της οριζοντιογραφίας και υψομετρίας του οικισμού Παυλιανής.

Εγκεκριμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα με ΚΗΔ, ΔΓΜ και το πιστοποιητικό ΗΤΑ για το οικόπεδο στα Αλεπόσπιτα (σε ψηφιακή και έντυπη μορφή).

Η προεκτιμώμενη δαπάνη της παρούσας Υπηρεσίας είναι 10.000,00€ πλέον Φ.Π.Α.

Λαμία 02 - 07 - 2026

Ο Δ/ντης Τ.Υ.

Αποστ. Καραναστάσης
Ηλεκτρονικός Μηχανικός

