



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΓΡΕΒΕΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΣΚΑΤΗΣ**

Δεσκάτη, 16-09-2026
Αριθ. Πρωτ.: 10.222

ΠΡΟΣ :

- 1) ΞΕΝΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ
ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΥ 12, ΓΡΕΒΕΝΑ
ΑΦΜ : 999154308
- 2) ΒΕΡΡΑΣ Χ. - ΤΣΑΚΝΑΚΗΣ Γ. & ΣΙΑ Ε.Ε.
ΓΡΕΒΕΝΑ
ΑΦΜ : 800463205
- 3) ΤΖΗΜΟΡΩΤΑΣ Β. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΟΜΑΧΩΝ 12, ΓΡΕΒΕΝΑ
ΑΦΜ : 103747510

ΚΟΙΝ :
1. ΤΕΕ
e-mail : meletes@central.tee.gr

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

για το έργο: «**ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΥΛΕΙΟΥ ΧΩΡΟΥ 2^{ου} ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ
ΔΕΣΚΑΤΗΣ**»

(CPV: [44112000-8 (Διάφορες οικοδομικές κατασκευές)]

Προϋπολογισμού ποσού 19.999,94 € με Φ.Π.Α. 24%

Ο ΔΗΜΟΣ ΔΕΣΚΑΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.4412/2016 (ΦΕΚ Α'/147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» και ιδίως τα άρθρα 118 και 120, όπως ισχύει σήμερα (άρθρο 50 του Ν. 4782/21 (ΦΕΚ Α 36/9.3.2021) όπως ισχύει σήμερα).
2. Την αριθ. **08/2026** Μελέτη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Δεσκάτης, Προϋπολογισμού **(19.999,94 €)** με τίτλο «**Ανακατασκευή αύλειου χώρου 2^{ου} Νηπιαγωγείου Δεσκάτης**».
3. Την αριθ. **22/2026** Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, Ψήφιση Τεχνικού Προγράμματος του Δήμου έτους 2026 και ένταξη του έργου σ' αυτό, με ΑΔΑ 9Γ99Ω9Υ-Π0Θ.
4. Την υπ'αριθμ. 38/2026 Απόφαση Δ.Σ. περί ψήφισης του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2026 η οποία επικυρώθηκε με την υπ'αριθμ. 14204/27-04-2026 Απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας.
5. Το αριθ. **26REQ019338567** Πρωτογενές αίτημα.

6. Την αριθ. **253/7189/30-06-2026** Απόφαση Δημάρχου με την οποία έγινε δέσμευση πίστωσης ποσού **19.999,94 €** σε βάρος του ΚΑ : **00.070.3170105** του Προϋπολογισμού του Δήμου έτους **2026**.
7. Το αριθ. **26REQ019342972** Εγκεκριμένο αίτημα.
8. Την αριθ. 8099/21-07-2026 Βεβαίωση Π.Ο.Υ. με το οποίο Βεβαιώνεται ότι συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ. 5 του άρθρου 118 του Ν4412/16 για την απευθείας ανάθεση του έργου.
9. Τις διατάξεις του άρθρου 36 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 11 του Ν.5218/2025.
11. Την 52445 ΕΞ 2023/04-04-2023 ΚΥΑ (ΦΕΚ 2385 Β' 12/04/2023) περί υποχρέωσης υποβολής ηλεκτρονικού τιμολογίου, σύμφωνα με την οποία οι οικονομικοί φορείς υποχρεούνται να υποβάλουν ηλεκτρονικά τιμολόγια για συμβάσεις ύψους 2.500,00€ (μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.) που συνάπτονται ή/και που εκτελούνται από λοιπές αναθέτουσες αρχές/αναθέτοντες φορείς (πλην Κεντρικής Διοίκησης), οι διαδικασίες σύναψης των οποίων εκκινούν μετά την 01.06.2024
12. Το γεγονός ότι η εκτιμώμενη αξία του έργου **«Ανακατασκευή αύλειου χώρου 2^{ου} Νηπιαγωγείου Δεσκάτης»**, είναι μικρότερη των 30.000,00 € (**19.999,94 €** με ΦΠΑ).
13. Το γεγονός πως το έργο, σύμφωνα με την μελέτη και το άρθρο 100 του Ν.3669/2008, όπως ισχύει, **περιλαμβάνει εργασίες που εμπίπτουν στην κατηγορία ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ**.
14. Το γεγονός πως **οι καλούμενοι οικονομικοί φορείς (εδ. β) παρ. 3 άρθρο 120 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 53 του Ν.4782/21 έχουν το εκ του νόμου δικαίωμα συμμετοχής τους**, δηλαδή είναι εγγεγραμμένοι στο ΜΕΕΠ για έργα κατηγορίας **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ τάξης Α1 και άνω ή είναι εγγεγραμμένοι στα Περιφερειακά Μητρώα για έργα ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ προϋπολογισμού 16.128,98 € και άνω**.

Σας προσκαλούμε να υποβάλετε:

Προσφορά μαζί με τα δικαιολογητικά που θα τη συνοδεύει, για την ανάθεση εκτέλεσης του εν λόγω έργου **μέχρι 23 Σεπτεμβρίου 2026 ημέρα Τετάρτη και ώρα 24:00 μ.μ. στην Τεχνική Υπηρεσία στο Δημοτικό κατάστημα Δεσκάτης ή να αποσταλεί στα E-mail:**

dimosdes@otenet.gr
karastergiosdimosdes@gmail.com

Η αποσφράγιση των προσφορών θα πραγματοποιηθεί την **Πέμπτη, 24 Σεπτεμβρίου 2026 και ώρα 09:00 π.μ.**

Ο (υπο)φάκελος με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» θα πρέπει να περιέχει **τα παρακάτω Δικαιολογητικά:**

- 1.1 Απόσπασμα του ποινικού μητρώου ή, ελλείψει αυτού, ισοδύναμου εγγράφου που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του κράτους-μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο εν λόγω οικονομικός φορέας, από το οποίο προκύπτει ότι πληρούνται αυτές οι προϋποθέσεις, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφοράς.
- 1.2 Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας, που εκδίδεται από την Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.), για τον οικονομικό φορέα και για τις κοινοπραξίες στις οποίες συμμετέχει για τα δημόσια έργα που είναι σε εξέλιξη, που να είναι σε ισχύ κατά την ημερομηνία υποβολής προσφοράς. Οι αλλοδαποί προσφέροντες θα υποβάλλουν υπεύθυνη δήλωση 148 περί του ότι δεν έχουν υποχρέωση καταβολής φόρων στην Ελλάδα. Σε περίπτωση που έχουν τέτοια υποχρέωση θα υποβάλλουν σχετικό αποδεικτικό της Α.Α.Δ.Ε..
- 1.3 Πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας που εκδίδεται από τον e-ΕΦΚΑ που να είναι σε ισχύ κατά την ημερομηνία υποβολής προσφοράς. Η ασφαλιστική ενημερότητα καλύπτει τις ασφαλιστικές υποχρεώσεις του προσφέροντος οικονομικού φορέα **α)** ως φυσικό ή νομικό πρόσωπο για το προσωπικό τους με σχέση εξαρτημένης εργασίας, **β)**

για έργα που εκτελεί μόνος του ή σε κοινοπραξία καθώς και **γ)** για τα στελέχη-μηχανικούς του που στελεχώνουν το πτυχίο της εργοληπτικής επιχείρησης και που έχουν υποχρέωση ασφάλισης στον e-ΕΦΚΑ (τομέας πρώην ΕΤΑΑ-ΤΜΕΔΕ). Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς υποβάλλουν αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας (κύριας και επικουρικής ασφάλισης) για το προσωπικό τους με σχέση εξαρτημένης εργασίας. Δεν αποτελούν απόδειξη ενημερότητας της προσφέρουσας εταιρίας, αποδεικτικά ασφαλιστικής ενημερότητας των φυσικών προσώπων που στελεχώνουν το πτυχίο της εταιρίας ως εταίροι.

Οι αλλοδαποί προσφέροντες (φυσικά και νομικά πρόσωπα), που δεν υποβάλουν τα άνω αποδεικτικά, υποβάλλουν υπεύθυνη δήλωση περί του ότι δεν απασχολούν προσωπικό, για το οποίο υπάρχει υποχρέωση ασφάλισης σε ημεδαπούς ασφαλιστικούς οργανισμούς. Αν απασχολούν τέτοιο προσωπικό, πρέπει να υποβάλλουν σχετικό αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας εκδιδόμενο από τον e-ΕΦΚΑ.

1.4 Εκτύπωση της καρτέλας "Στοιχεία Μητρώου/Επιχείρησης" από την ηλεκτρονική πλατφόρμα της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, όπως αυτά εμφανίζονται στο *taxisnet*, από την οποία να προκύπτει η μη αναστολή της επιχειρηματικής δραστηριότητάς σας, με ημερομηνία έκδοσης έως 30 εργάσιμες ημέρες πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφοράς .

1.5 Υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρ. 8 του Ν. 1599/1986 στην οποία θα δηλώνετε ότι:

- περί μη επιβολής σε βάρος του φορέα σας της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. (άρθρο 74 παρ. 4 Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 23 του Ν.4782/2021)

1.6 Εφόσον πρόκειται για νομικό πρόσωπο, αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης του νομικού προσώπου (καταστατικό-ΓΕΜΗ-ΓΕΜΗ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗΣ με ημερομηνία έκδοσης έως 30 εργάσιμες ημέρες πριν την ημερομηνία υποβολής προσφοράς -άρθρο 93 του Ν.4412/2016) και επιπλέον:

Υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου της εταιρείας, της παρ. 4 του άρθρ. 8 του Ν. 1599/1986 στην οποία θα δηλώνετε ότι:

- ότι το νομικό πρόσωπο, το οποίο εκπροσωπεί νόμιμα, δεν έχει καταδικαστεί αμετάκλητα για κανένα από τα αδικήματα δωροδοκίας του άρθρ. 73 παρ. 1 του Ν. 4412/2016, κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρ. 134-135 του Ν. 5090/2024.

1.7 Υπεύθυνη δήλωση ότι ο ίδιος ή ελεγχόμενο από αυτόν φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν έχει συνάψει σύμβαση του άρθρου 118 του Ν.4412/20216 για διάστημα δώδεκα (12) μηνών πριν την προσφορά με το Δήμο Δεσκάτης.

Σας ενημερώνουμε ότι, σύμφωνα με την 52445 ΕΞ 2023/04-04-2023 ΚΥΑ (ΦΕΚ 2385 Β' 12/04/2023) οι οικονομικοί φορείς υποχρεούνται να υποβάλουν ηλεκτρονικά τιμολόγια για συμβάσεις εκτιμώμενης αξίας ύψους 2.500,00€ (μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.) που συνάπτονται ή/και που εκτελούνται από λοιπές αναθέτουσες αρχές/αναθέτοντες φορείς (πλην Κεντρικής Διοίκησης), οι διαδικασίες σύναψης των οποίων εκκινούν μετά την 01.06.2024 (κωδικός αναθέτουσας αρχής Η/Τ: 1007.Ε81502.0001) .

1.8 Βεβαίωση εγγραφής στο ΜΕΕΠ ή στα περιφερειακά μητρώα (άρθρο 75 παρ. 2 και άρθρο 76 του Ν.4412/2016)

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ

ΜΕΡΟΣ Α: Γενικά στοιχεία

Τόσο η ανάθεση όσο και η εκτέλεση της σύμβασης διέπονται από τις διατάξεις του **Ν.4412/2016** όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, και θα διεξαχθούν υπό τους όρους του νόμου αυτού, καθώς και της παρούσας πρόσκλησης και της αριθ. 05/2025 Μελέτης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Δεσκάτης.

Κριτήριο ανάθεσης: κριτήριο ανάθεσης θα είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάση τιμής, που βασίζεται μόνο στην τιμή, σύμφωνα με το άρθρο 86 του Ν.4412/2016.

Σε περίπτωση μη υποβολής ενός ή περισσότερων από τα ως άνω στοιχεία και δικαιολογητικά που υποβάλλονται σε έντυπη μορφή, δύναται να συμπληρώνονται και να υποβάλλονται σύμφωνα με το άρθρο 102 του Ν.4412/2016.

Η προσφορά που θα υποβληθεί δεσμεύει τον συμμετέχοντα για διάστημα δέκα (10) μηνών (άρθρο 97 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 39 του Ν.4782/2021).

Εγγυήσεις: Δεν απαιτείται εγγύηση συμμετοχής (παρ 1 του άρθρου 72 Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει). Απαιτείται εγγύηση καλής εκτέλεσης 5% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης (παρ 4 του άρθρου 72 Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει).

Σημειώνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά (άρθρο 120 παρ. 3α του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει).

Τα έγγραφα της σύμβασης

Τα έγγραφα της σύμβασης κατά την έννοια της περιπτ. 14 της παρ. 1 του άρθρου 2 του Ν.4412/2016, για τον παρόντα ηλεκτρονικό διαγωνισμό, είναι τα εξής:

- 1)** Η παρούσα πρόσκληση
- 2)** Η απόφαση Ανάθεσης
- 3)** Το έντυπο της οικονομικής προσφοράς
- 4)** Το τιμολόγιο
- 5)** Η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.)
- 6)** Ο προϋπολογισμός
- 7)** Τεχνική Περιγραφή μελέτης

Ο Δήμαρχος

Κόττας Δημήτριος