



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΡΓΟΥΣ-ΜΥΚΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ & ΜΕΛΕΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ**

Ταχ.Δ/ση : Καποδιστρίου 9-11
Ταχ.Κώδικας : 21232 Άργος
Πληροφορίες : Γ.Οικονόμου
Τηλέφωνο : 2751360036
E-mail: dimos@argos.gr, g.oikonomou@argos.gr

Προς: **ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΤΚΕΕ**
Ανώνυμη Τεχνική, Κατασκευαστική και
Εμπορική Εταιρεία

ΘΕΜΑ: Πρόσκληση υποβολής προσφοράς σε διαδικασία απ' ευθείας ανάθεσης για την επιλογή αναδόχου του έργου «**Διαμόρφωση πλατείας Κεφαλοβρύσου**»

Ο Δήμαρχος Άργους-Μυκηνών

σας προσκαλεί στη διαδικασία απ' ευθείας ανάθεσης με σφραγισμένες προσφορές σε έντυπο της υπηρεσίας, για την ανάδειξη αναδόχου εκτέλεσης του έργου «**Διαμόρφωση πλατείας Κεφαλοβρύσου**», με αρ. μελέτης: **2/2026**, συνολικού προϋπολογισμού **34.735,86 €**, ως εξής:

1. Αναθέτουσα Αρχή

- 1.1 Στοιχεία Αναθέτουσας Αρχής:
Επωνυμία: Δήμος Άργους-Μυκηνών
Οδός: Καποδιστρίου 9-11, Άργος, 21232
Τηλ. επικ.: 2751360000, 2751360036, 2751360053
E-mail: dimos@argos.gr, ty@argos.gr
Ιστοσελίδα: <https://argos.gov.gr>
Κωδικός NUT αναθέτουσας: EL651
Είδος Αναθέτουσας Αρχής: Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης
Κωδικός Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης: 1007.E84102.0001

- 1.2 Πρόσβαση στα έγγραφα: Οι καλούμενοι μπορούν να λάβουν γνώση των εγγράφων της σύμβασης από τα γραφεία της Δ/σης Τεχνικών Έργων & Μελετών κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες (πληροφορίες: Οικονόμου Γεράσιμος, Κωνσταντάρια Ευσταθία, τηλ: 2751360036, 2751360053). Μπορούν επίσης να λάβουν αντίγραφα αυτών με δαπάνες και φροντίδα τους.

2. Στοιχεία σύμβασης- έργου

- 2.1 Τίτλος: Σύμβαση κατασκευής του έργου «**Διαμόρφωση πλατείας Κεφαλοβρύσου**»
2.2 Κωδικός CPV: **45112700-2**
2.3 Περιγραφή της δημόσιας σύμβασης: Το έργο αφορά την αισθητική, λειτουργική και περιβαλλοντική αναβάθμιση της υφιστάμενης κεντρικής πλατείας του παραδοσιακού οικισμού Κεφαλοβρύσου Αργολίδας, με παρεμβάσεις ήπιας κλίμακας, απόλυτα εναρμονισμένες με τον χαρακτήρα και την φυσιογνωμία του οικισμού. Οι εργασίες αποσκοπούν στη βελτίωση της εικόνας του δημόσιου χώρου, στην ασφάλεια των χρηστών, στη λειτουργική αναδιοργάνωση της πλατείας και στην ενίσχυση του πρασίνου.
2.4 Κριτήριο Ανάθεσης: Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

2.5 Εκτιμώμενη αξία σύμβασης σε ΕΥΡΩ: συνολικός προϋπολογισμός με Φ.Π.Α.	34.735,86 Ευρώ
Δαπάνη Εργασιών	20.422,10 Ευρώ
Γενικά έξοδα και Όφελος εργολάβου (Γ.Ε.+Ο.Ε.)	3.675,98 Ευρώ
Απρόβλεπτα (15% επί της δαπάνης εργασιών και του κονδυλίου Γ.Ε.+Ο.Ε.)	3.614,71 Ευρώ
Απολογιστικά χωρίς ΓΕ & ΟΕ	300,00 Ευρώ
Συνολικό ποσό χωρίς Φ.Π.Α.	28.012,79 Ευρώ
ΦΠΑ (24%)	6.723,07 Ευρώ

2.6 Χρόνος προθεσμίας- εκτέλεσης έργου: **έξι (6) μήνες.**

2.7 Χρηματοδότηση: Η δαπάνη θα βαρύνει τον προϋπολογισμό έτους 2026 (Α.Λ.Ε.: [030.2420301012](#)) από πιστώσεις ΑΠΕ 2025.

3. Όροι επιλογής, συμμετοχής και αποκλεισμού

- 3.1 Δικαιούμενοι συμμετοχής: Δικαίωμα συμμετοχής έχουν **οι καλούμενοι οικονομικοί φορείς** (φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών) που δραστηριοποιούνται σε έργα κατηγορίας **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ & Η/Μ**, εγγεγραμμένοι στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.) ή στα Μητρώα Περιφερειακών Ενοτήτων. Για τους συμμετέχοντες πρέπει να πληρούνται οι προϋποθέσεις συμμετοχής και να μη συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού του Ν.4412/2016.
Για την εκπλήρωση των όρων συμμετοχής στη διαδικασία υπάρχει δυνατότητα σύστασης Κοινοπραξίας οικονομικών φορέων

4. Διαδικασία

- 4.1 Είδος διαδικασίας: Ο ανάδοχος θα επιλεγεί κατόπιν διενέργειας διαδικασίας απ' ευθείας ανάθεσης του άρθρου 118 του Ν.4412/2016 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει. Η επιλογή του αναδόχου θα γίνει από τον Δήμαρχο Άργους-Μυκηνών
- 4.2 Υποβολή προσφορών: Η προσφορά πρέπει να υποβληθεί στο πρωτόκολλο του Δήμου Άργους-Μυκηνών μέχρι την **Παρασκευή 25-9-2026** (ώρα 15:00) και θα απευθύνεται στον Δήμο Άργους-Μυκηνών (αναθέτουσα αρχή).
- 4.3 Εγγύηση συμμετοχής: **Δεν απαιτείται** η κατάθεση εγγυητικής επιστολής συμμετοχής
- 4.4 Υποβολή ΕΕΕΣ: **Δεν προβλέπεται** η υποβολή ΕΕΕΣ.

5. Δικαιολογητικά αναδόχου:

Οι προσφέροντες θα πρέπει να υποβάλουν τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

- Υπεύθυνη δήλωση ότι πληρούν τις προϋποθέσεις συμμετοχής και ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού του Ν.4412/2016.
- Βεβαίωση εγγραφής στο ΜΕΕΠ ή σε Μητρώο Περιφερειακής Ενότητας για έργα κατηγορίας Οικοδομικά & Ηλεκτρομηχανολογικά
- Αποδεικτικό φορολογικής ενημερότητας
- Αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας ως φυσικό πρόσωπο ή ατομική επιχείρηση
- Απόσπασμα ποινικού μητρώου του οικονομικού φορέα και των διαχειριστών (εάν απαιτείται)
- Ενιαίο πιστοποιητικό δικαστικής φερεγγυότητας από το αρμόδιο Πρωτοδικείο
- Πιστοποιητικό ΓΕΜΗ ότι το νομικό πρόσωπο δεν έχει λυθεί και τεθεί υπό εκκαθάριση (εκτός φυσικών προσώπων)
- Εκτύπωση της καρτέλας «Στοιχεία μητρώου επιχείρησης» από την ΑΑΔΕ
- Υπεύθυνη δήλωση περί μη έκδοσης τελεσίδικης δικαστικής ή διοικητικής απόφασης, με δεσμευτική ισχύ, για αθέτηση υποχρεώσεων για την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης
- Σε περίπτωση σύστασης Κοινοπραξίας, απαιτείται η υποβολή ιδιωτικού συμφωνητικού μεταξύ των οικονομικών φορέων για τη σύστασή της.

Ο Δήμαρχος Άργους-Μυκηνών

Ιωάννης Δ.Μαλτέζος