



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ &

ΠΡΑΣΙΝΟΥ

Ταχ. Δ/ση : Ηρώων 1940 Αρ.1

Ταχ. Κώδικας : 42032 Πύλη

Πληροφορίες : Παναγιώτα Λαμπρογεώργου

Τηλέφωνο : 2431352119

Email : p.lamprogeorgou@dimospylis.gr

Πύλη : 03-09-2026

Αρίθμ. Πρωτ. : 23162

ΠΡΟΣ :

SYLVACERT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ,

δ. τ. "SYLVACERT"

Έδρα, Παλαιολόγου Κων/νου 65

Τ.Κ. 43100 Καρδίτσα

Τηλ. : 2441029637

mail : rmamali@gmail.com

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ ΓΙΑ ΑΝΑΡΤΗΣΗ :

1. ΚΗΜΔΗΣ
2. ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ ΤΟΥ ΤΕΧΝΙΚΟΥ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΕΛΛΑΔΑΣ
meletes@central.tee.gr
210 3291 604, 606, 607

**ΘΕΜΑ : Πρόσκληση υποβολής προσφοράς για την μελέτη : «ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ
ΕΚΘΕΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΔΑΣΟΥΣ ΠΑΡΑΜΕΡΟΥ, ΔΗΜΟΥ ΠΥΛΗΣ.»**

Έχοντας υπόψη:

1. Το Πρωτογενές αίτημα με ΑΔΑΜ : 26REQ019587258 2026-08-06

2. Την υπ' αριθμ. 20336/6-8-26 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης του ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΠΥΛΗΣ με ΑΔΑ: ΡΩ7ΓΩ14-Π74, που αποτελεί και έγκριση του πρωτογενούς αιτήματος με ΑΔΑΜ : 26REQ019590914 2026-08-06
3. Την υπ' αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΠΔΠ/43611/28479/1301/25-06-2026 Απόφαση Αν. Προϊσταμένου Γ.Δ. Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος (ΑΔΑ : Ψ2Ρ84653Π8-ΒΘΤ).
4. Το Άρθρο 118 "Απευθείας ανάθεση" του Ν.4412/2016 :
 - παρ.1. Προσφυγή στη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης επιτρέπεται, όταν η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης, είναι ίση ή κατώτερη από το όριο των τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ. Για τις διαδικασίες ανάθεσης σύμβασης έργου το ποσό του προηγούμενου εδαφίου είναι εξήντα χιλιάδες (60.000) ευρώ.
 - παρ.2. Η απευθείας ανάθεση διενεργείται από τις αρμόδιες για την ανάθεση της σύμβασης υπηρεσίες της αναθέτουσας αρχής, χωρίς να απαιτείται γνωμοδότηση συλλογικού οργάνου.
 - παρ.4. Για τις δημόσιες συμβάσεις έργων η επιλογή του αναδόχου διενεργείται με απόφαση της αναθέτουσας αρχής. Η σύμβαση συνάπτεται με τον ανάδοχο που επιλέγεται και διαθέτει τα αναγκαία προς τούτο προσόντα και την απαραίτητη εξειδίκευση. Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης αποτελεί το ανώτατο όριο της συμβατικής αμοιβής του αναδόχου. Μετά από την υπογραφή της σύμβασης, ο ανάδοχος ή ελεγχόμενο από αυτόν φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν δύναται να συνάψει σύμβαση του παρόντος άρθρου με την αυτή αναθέτουσα αρχή για διάστημα δώδεκα (12) μηνών.
 - παρ.5. Σύμφωνα με το παρόν άρθρο, μπορούν να ανατεθούν από κάθε αναθέτουσα αρχή κατ' έτος, μία ή περισσότερες συμβάσεις, συνολικού προϋπολογισμού μέχρι ποσοστού δέκα τοις εκατό (10%) των πιστώσεων της αναθέτουσας αρχής κατ' έτος, για ανάθεση συμβάσεων έργων, μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών επιστημονικών υπηρεσιών, αντίστοιχα. Συμβάσεις που συνάπτονται κατά παράβαση του ορίου του προηγούμενου εδαφίου είναι άκυρες και δεν παράγουν έννομα αποτελέσματα.
5. Το Άρθρο 120 "Έναρξη διαδικασίας σύναψης σύμβασης" του Ν.4412/2016 :
 - παρ.2. Ως χρόνος έναρξης της διαδικασίας της απευθείας ανάθεσης νοείται η ημερομηνία αποστολής προς τους οικονομικούς φορείς της πρώτης πρόσκλησης υποβολής προσφοράς.
 - παρ.3. Για τις συμβάσεις του άρθρου 118, περί απευθείας ανάθεσης, ισχύουν τα ακόλουθα : β) Για τις δημόσιες συμβάσεις έργου με εκτιμώμενη αξία μέχρι και τριάντα χιλιάδες (30.000) ευρώ, η πρόσκληση της παρ. 2 δύναται να απευθύνεται και σε έναν οικονομικό φορέα και αναρτάται στο ΚΗΜΔΗΣ τουλάχιστον πέντε (5) εργάσιμες ημέρες πριν από την κοινοποίηση της απόφασης ανάθεσης. Δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά, γ) Οι προσκλήσεις για την υποβολή προσφοράς στις συμβάσεις έργων, μελετών και τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών

αναρτώνται και στην ιστοσελίδα του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας.

6. Το Άρθρο 6 "Μέθοδοι υπολογισμού της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης (άρθρο 5 της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ) " του Ν.4412/2016 :

- παρ.10. Κατά παρέκκλιση από τα προβλεπόμενα στις παραγράφους 8 και 9, οι αναθέτουσες αρχές μπορούν να αναθέτουν συμβάσεις για μεμονωμένα τμήματα κατά τις διατάξεις του παρόντος Βιβλίου, λαμβάνοντας υπόψη την εκτιμώμενη αξία μόνο του τμήματος, εφόσον αυτή, χωρίς ΦΠΑ, είναι μικρότερη από 80.000 ευρώ για προμήθειες ή υπηρεσίες ή από 1.000.000 ευρώ για έργα. Πάντως, η συνολική αξία των τμημάτων που ανατίθενται με αυτόν τον τρόπο, δεν υπερβαίνει το 20 % της συνολικής αξίας όλων των τμημάτων στις οποίες έχει διαιρεθεί το προτεινόμενο έργο, η προτεινόμενη απόκτηση ομοιογενών αγαθών ή η προτεινόμενη παροχή υπηρεσιών.

Σας προσκαλούμε να υποβάλλετε

εντός προθεσμίας δεκαπέντε (15) ημερών, σχετική προσφορά :

- **Συμπληρωμένο και υπογεγραμμένο το έντυπο της Οικονομικής Προσφοράς** Η προσφορά παρακαλούμε να δοθεί επί της εκτιμώμενης αξίας (καθαρό ποσό), σε ευρώ. *(Σας επισυνάπτουμε το έντυπο οικονομικής προσφοράς που βρίσκεται μέσα στην μελέτη)*
- **Πιστοποιητικό ή βεβαίωση του οικείου επαγγελματικού μητρώου** (σύμφωνα με την παρ.2 του Άρθρου 75, όσον αφορά την καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας)

Σύμφωνα με το Άρθρο 80 του Ν.4412/20216, προς απόδειξη της μη ύπαρξης λόγων αποκλεισμού, όπως αναφέρονται στα άρθρα 73 περί λόγων αποκλεισμού, και 74 περί αποκλεισμού οικονομικού φορέα από δημόσιες συμβάσεις του Ν.4412/2016, παρακαλούμε, μαζί με την προσφορά σας, να μας αποστείλετε τα παρακάτω δικαιολογητικά:

- **Απόσπασμα Ποινικού Μητρώου ή Υπεύθυνη Δήλωση μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού της παρ. 1 του άρθρου 73**
- **Φορολογική ενημερότητα**
- **Ασφαλιστική ενημερότητα**
- **Υπεύθυνη δήλωση περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού από δημόσιες συμβάσεις σύμφωνα με το Άρθρο 74 του Ν.4412/2016.**

****Τα παραπάνω αποδεικτικά μέσα γίνονται αποδεκτά σύμφωνα με την παρ. 12 του Άρθρου 80 του Ν.4412/2016****

Παρακαλείτε το ΤΕΕ να προβεί σε ανάρτηση της παρούσας Πρόσκλησης στην ιστοσελίδα του, βάσει της παρ.3γ του Άρθρου 120 "Έναρξη διαδικασίας σύναψης σύμβασης" και του Άρθρου 118 "Απευθείας ανάθεση", του Ν.4412/2016.

Συνημμένα :

- Το Έντυπο της Οικονομικής Προσφοράς &
- Το Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων - Προεκτίμησης Αμοιβής

**Ο ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**SPYRIDON
N
APOSTOL
OPOULOS**
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΟΛ.ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ, MSc
ΜΕ Α'β.

Digitally signed
by SPYRIDON
APOSTOLOPOU
LOS

Date:

2026.09.03

13:12:11 +02'00'



**ΜΕΛΕΤΗ: " Διαχειριστική Έκθεση
Δημοτικού Δάσους ΠΑΡΑΜΕΡΟΥ, Δήμου Πύλης"**

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ –
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ & ΠΡΑΣΙΝΟΥ**

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

**“ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΉ ΕΚΘΕΣΗ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΔΑΣΟΥΣ
ΠΑΡΑΜΕΡΟΥ, ΔΗΜΟΥ ΠΥΛΗΣ”**

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ

**1. Η υπ’ αριθμ.
ΥΠΕΝ/ΔΠΔΠ/43611/28479/1301/25-06-2026
Απόφαση Αν. Προϊσταμένου Γ.Δ. Δασών
και Δασικού Περιβάλλοντος (ΑΔΑ :
Ψ2Ρ84653Π8-ΒΘΤ).**

2. ΑΔΕ : 04.490.2420929002

ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ

6.339,59 ΕΥΡΩ (χωρίς Φ.Π.Α.)

CPV

77231300-1

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ.

A. ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

B. ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΤΗΣ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Γ. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΤΩΝ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ

ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΤΩΝ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ

ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΤΟΥ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΚΑΙ ΤΟ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δ. ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

A. ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ**1. ΓΕΝΙΚΑ - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ**

Αντικείμενο του παρόντος Τεύχους Τεχνικών Δεδομένων είναι η εκπόνηση της μελέτης με τίτλο:

**“Διαχειριστική Έκθεση Δημοτικού Δάσους Παράμερου, Δήμου Πύλης”,
Διαχειριστικής Περιόδου 2026-2035.**

Το Δημοτικό Δάσος Παράμερου, εκτείνεται στον ορεινό όγκο της οροσειράς της Κεντρικής Πίνδου επί των Ν και ΝΔ κλιτύων της κορυφογραμμής «Δραμπάλα» και Καρατζούνη» και Ν, ΝΔ του όρους “Αυγό”. Εξαπλώνεται σε υψόμετρο από 840μ έως 1550μ. Ανήκει στην λεκάνη απορροής του ρέματος «Μπαντούχας» που καταλήγει στο «Βαθυρεμιώτικο», με αποδέκτη τον Αχελώο ποταμό.

Το υπό μελέτη δάσος βρίσκεται δυτικά της πόλης των Τρικάλων και σε οδική απόσταση 61 Km και δυτικά της κωμόπολης Πύλη από την οποία απέχει 38 Km. Περιλαμβάνεται μεταξύ των γήινων παραλλήλων με γεωγραφικό μήκος $\varphi_1 = 39^\circ 24' 16''$ και $\varphi_2 = 39^\circ 26' 33''$ και μεταξύ των γήινων μεσημβρινών με γεωγραφικό πλάτος $\lambda_1 = 21^\circ 16' 34''$ και $\lambda_2 = 21^\circ 22' 20''$ δυτικά του διερχόμενου από το αστεροσκοπείο Αθηνών μεσημβρινού.

Το Δημοτικό Δάσος Κοινότητας Παράμερου, υπάγεται:

Διοικητικά: στην Κοινότητα Παράμερου του Δήμου Πύλης, Περιφερειακής Ενότητας Τρικάλων.

Δασικά: στο Δασονομείο Πύλης, στο Δασαρχείο Τρικάλων και στην Επιθεώρηση Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας

Δικαστικά: στο Ειρηνοδικείο Τρικάλων, στο Πρωτοδικείο Τρικάλων & Εφετείο Λάρισας.

Οικονομικά: στη Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία (Δ.Ο.Υ.) Τρικάλων.

Αστυνομικά: στο Αστυνομικό Τμήμα Πύλης, Αστυνομική Δ/νση Τρικάλων.

Το υπό μελέτη Δημοτικό δάσος Παράμερου ορίζεται :

Ανατολικά : με το Συνδιακατεχόμενο δάσος Παραμέρου.

Δυτικά : με το δημόσιο δάσος Λιβαδοχωρίου.

Βορείως : με το Συνδιακατεχόμενο δάσος Παραμέρου.

Νοτίως : με το δημοτικό δάσος Βαθυρέυματος.

Όπως αναφέρεται στην τελευταία εγκεκριμένη Διαχ/κή έκθεση του Δημοτικού Δάσους Παραμέρου, περιόδου 2012-2021 (υπ’ αριθμ. 3591/108841/18-6-2012 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας) η έκταση του Δημοτικού δάσους Παραμέρου, ανέρχεται συνολικά σε 569 Ha και κατανέμεται από άποψη μορφών εδαφοπονικής εκμετάλλευσης, όπως παρακάτω :

ΜΟΡΦΕΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ	ΕΚΤΑΣΗ (Ha)	ΠΟΣΟΣΤΟ (%)
1. Δασοσκεπής έκταση	276,10	48,52
2. Μερικώς δασοσκεπής έκταση	74,30	13,06
3. Θαμνότοποι και βοσκότοποι	120,40	21,16
4. Γυμνή έκταση	29,70	5,22
5. Άγονη έκταση-οικισμοί	23,10	4,06

6. Αγροί- Γεωργικές καλλιέργειες	45,40	7,98
ΣΥΝΟΛΟ	569,00	100,00

Σύμφωνα με την τελευταία εγκεκριμένη διαχειριστική έκθεση, η συνολική έκταση του υπό μελέτη δάσους διαιρείται στις παρακάτω διαχειριστικές κλάσεις, ήτοι:

- **I. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΚΛΑΣΗ ΕΛΑΤΗΣ**, η οποία περιλαμβάνει τις συστάδες 1α, 1β, , 4 α, 8α, 8β και 8γ, και το τμήμα 7.
- **II. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΚΛΑΣΗ ΦΥΛΛΟΒΟΛΩΝ ΠΛΑΤΥΦΥΛΛΩΝ** η οποία περιλαμβάνει τις συστάδες 3α, 3β, 4β και τα τμήματα 5, και 6.
- **III. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΚΛΑΣΗ ΓΕΩΡΓΟΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ**, η οποία περιλαμβάνει το τμήμα 2 .

Στις προγενέστερες διαχειριστικές εκθέσεις, όπως επίσης και στο αρχείο του Δασαρχείου Τρικάλων, αναφέρεται ότι το Δημοτικό δάσος Παραμέρου τέθηκε υπό δασοπονική διαχείριση το έτος 1956.

Κατά την περίοδο 1885-1905 σημειώθηκαν έντονες ληστρικές υλοτομίες και πάρθηκαν μεγάλες ποσότητες στρογγύλης ξυλείας ελάτης με επιλογικές υλοτομίες, που χρησιμοποιήθηκαν για τις ανάγκες της σταφιδοκιβωτοποιίας της Πάτρας και των άλλων εξαγωγικών κέντρων της Πελοποννήσου. Ως κριτήριο επιλογής ήταν η ωριμότητα των ιστάμενων δένδρων για παραγωγή άριστου τεχνικού ξύλου καθώς και η ευκολία στην μεταφορά μια και αυτή γινόταν μέσω υδάτινης οδού (Αχελώος ποταμός).

Η πρώτη διαχειριστική έκθεση συντάχθηκε το έτος 1956 για την διαχειριστική περίοδο 1956 -1961.

Στόχος της μελέτης είναι η ολοκληρωμένη και ορθολογική διαχείριση, προστασία και ανάπτυξη του συνόλου των δασικών πόρων (δάσος, δασικά εδάφη, χορτολιβαδικές εκτάσεις, άγρια πανίδα) που περικλείονται στα όρια της περιοχής μελέτης. Η ολοκληρωμένη διαχείριση των δασικών οικοσυστημάτων, ως έννοια και πρακτική, αποτελεί το σύγχρονο πλαίσιο διαχείρισης συμβατό με την αειφόρο ανάπτυξη και την ικανοποίηση των ανθρωπίνων αναγκών.

Ο Δήμος Πύλης προτίθεται να διαχειριστεί το εν λόγω δημοτικό δάσος με οργανωμένο τρόπο, ως εκ τούτου προβαίνει στη διαδικασία της Απευθείας Ανάθεσης του άρθρου 118 του Ν.4412/16 και σύμφωνα με την παρ. 10 του άρθρου 6 του Ν.4412/16 για την επιλογή Αναδόχου για την εκπόνηση της απαραίτητης Διαχειριστικής Μελέτης για τη διαχειριστική περίοδο "2026 – 2035".

Η εν λόγω μελέτη ανήκει στην κατηγορία 24 (Δασικές Μελέτες).

Δικαίωμα συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης σύμβασης για την εκπόνησή της έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στην εκπόνηση μελετών της **κατηγορίας 24, Δασικές Μελέτες**

Οι προσφέροντες απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο σχετικό επαγγελματικό μητρώο που τηρείται στο κράτος εγκατάστασής τους.

Ειδικότερα, οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα **απαιτείται να είναι** εγγεγραμμένοι στα Μητρώα Μελετητών ή Γραφείων Μελετών για το χρονικό διάστημα που εξακολουθούν να ισχύουν οι μεταβατικές προθεσμίες του άρθρου 39 του Π.Δ. 71/2019, **όπως αυτό τροποποιήθηκε από το άρθρο 30 του ν. 5170/20-1-2025** , ή στο Μητρώο Μελετητικών Επιχειρήσεων

Δημοσίων Έργων (ΜΗ.Μ.Ε.ΔΕ.) από την έναρξη ισχύος του τελευταίου, στην **κατηγορία 24 «ΔΑΣΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ»**.

Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε λοιπά κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα Μητρώα του Παραρτήματος XI του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016.

Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, **όλα τα μέλη της ένωσης** πρέπει να είναι εγγεγραμμένα στην ως άνω κατηγορία μελετών.

Ειδικότερα, οι υποψήφιοι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν το ακόλουθο ελάχιστο στελεχιακό δυναμικό ΠΕ Δασολόγων :

- Τουλάχιστον έναν (1) μελετητή 4ετούς εμπειρίας στην κατηγορία μελετών 24 (Δασικές Μελέτες) με μελετητικό πτυχίο Α' τάξης και άνω στην κατηγορία αυτή.

ΣΥΝΟΗΚΕΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

α) Ιδιοκτησία και κλασματικά δίκαια

Το ιστορικό ιδιοκτησίας, όπως αυτό περιγράφεται στις προηγούμενες διαχειριστικές εκθέσεις, του Δημοτικού δάσους Παραμέρου αναφέρει ότι το εν λόγω δάσος είχε αναγνωρισθεί σαν ιδιωτικό σύμφωνα με την αριθ. 88880/30-08-1901 Δ/γή του Υπουργείου Γεωργίας με ιδιοκτήτη τον Αθ. Τεγόπουλο, κάτοικο Τρικάλων.

Με την αριθ. 15/29-10-1923 απόφαση της Επιτροπής Απαλλοτριώσεως Τρικάλων έγινε απαλλοτρίωση του δασοκτήματος και παραχωρήθηκε στο Συνεταιρισμό Αποκαταστάσεως Ακτημόνων Καλλιεργητών (Σ.ΑΑΚ) Παραμέρου. Οι Δασοσκεπείς και οι μερικώς Δασοσκεπείς εκτάσεις καθώς και οι Βοσκότοποι παραχωρήθηκαν στον Σ.ΑΑ Κ. Παραμέρου, ενώ οι καλλιεργήσιμες εκτάσεις παραχωρήθηκαν σε 26 κληρούχους κατοίκους του Κοινοτικού Διαμερίσματος Παραμέρου.

Το Παράμερο μέχρι το έτος 1966 αποτελούσε συνοικισμό της Κοινότητας Λιβαδοχωρίου και όταν έπειτα δημιουργήθηκε ξεχωριστή Κοινότητα οι δασικές εκτάσεις περιήλθαν στο Νομικό Πρόσωπο της Κοινότητας Παραμέρου. Έτσι από το έτος 1966 το υπό μελέτη δάσος βάσει της απόφασης 32020/1966 του Νομάρχη Τρικάλων ανήκει στο πρώην Δ.Δ. Παραμέρου και σήμερα Τ.Κ. Παραμέρου Δήμου Πύλης.

Το υπό μελέτη δάσος λοιπόν σήμερα, μετά τη σύσταση των νέων Δήμων, βάσει του Προγράμματος ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗ υπάγεται στα Διοικητικά όρια του Δήμου Πύλης και διαχειρίζεται ως Δημοτικό.

Η κυριότητα του Δημοτικού δάσους Παραμέρου ύστερα από τα παραπάνω, είναι πλήρης, συνεχής και αδιαμφισβήτητη χωρίς κανένα φυσικό ή Νομικό Πρόσωπο να διεκδικήσει σοβαρά, πολύ δε περισσότερο να επιτύχει Διοικητικά ή Δικαστικά αναγνώριση κυριότητας ή νομής, έστω και σε ελάχιστο μέρος του δάσους.

Το δάσος δε βαρύνεται από καμμία δουλεία βοσκής, ξυλεύσεως, συλλογής καρπών ή άλλου δικαιώματος για τρίτους.

β) Ασφάλεια ιδιοκτησίας

Τα όρια του υπό μελέτη δάσους κατά το μεγαλύτερο μέρος ακολουθούν φυσικές του εδάφους γραμμές (ράχες, ρέματα, δασικοί δρόμοι, κ.λ.π.) είναι απολύτως σαφή και μέχρι σήμερα δεν υπάρχουν αμφισβητήσεις από τους όμορους ιδιοκτήτες.

ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΣΥΝΘΗΚΕΣ**α) Υποκειμενικές συνθήκες Δασοκλήμονα**

Όπως ήδη έχει αναφερθεί αναλυτικά στο κεφάλαιο «Συνθήκες Ιδιοκτησίας» δασοκλήμονας του υπό μελέτη δάσους είναι ο Δήμος Πύλης, Ν.Π.Δ.Δ.

Πρόκειται για έναν Δήμο, σε μεγάλο ποσοστό της έκτασής του ορεινό, με όλα τα γνωστά προβλήματα των ορεινών περιοχών της χώρας μας. Τα έξοδα του Δήμου μόλις καλύπτονται από τα τακτικά (ΚΑΠ, ΣΑΤΑ, τέλη, δικαιώματα, εισφορές κλπ.) και τα έκτακτα έσοδα (δάνεια, προγράμματα Ε.Ε., επιχορηγήσεις κ.α.) καθώς επίσης και από την εκμετάλλευση του δάσους.

Κατά την οργάνωση της Δασοπονίας στην προκειμένη περίπτωση προτάσσεται το γενικό συμφέρον έναντι του ατομικού (Προσωπικού) και συνεπώς καταλήγουμε στο συμπέρασμα ότι η μόνη λύση που επιτυγχάνει τον μοναδικό σκοπό του δασοκλήμονα (Δήμος Πύλης), είναι από την ίδια και μόνο και με την εποπτεία της εντολοδόχου Δασικής Υπηρεσίας Οργάνωση της Δασοπονίας ως προτύπου.

Προφανώς με την Πρότυπο Δασοπονία εξασφαλίζεται όχι μόνο η διατήρηση και επαύξηση του Εθνικού Θησαυρού (δάσους) αλλά και η παράλληλη και ταυτόχρονη προαγωγή του Γενικού - Εθνικού συμφέροντος, παρέχει εργασία στους περιοίκους, φθηνά δασικά προϊόντα και ανεκτίμητες υπηρεσίες στο λαό γενικότερο. Επίσης πρέπει να αναφερθεί η αναγκαιότητα που χαρακτηρίζει την ύπαρξη της περιοχής για τους κτηνοτρόφους που δραστηριοποιούνται εκεί, αφού αποτελεί τη μοναδική μορφή εργασιακής απασχόλησης των κατοίκων.

Είναι σαφές λοιπόν ότι προκειμένου η επιθυμία των ιδιοκτητών να είναι πραγματοποιήσιμη και για τα επόμενα έτη, πρέπει η οργάνωση της δασοπονίας του δάσους να είναι τέτοια, ώστε να επιτυγχάνεται η κάλυψη του επιδιωκόμενου σκοπού. Πάντα βέβαια σύμφωνα με τους κανόνες της Δασολογικής επιστήμης και τις Εγκύκλιες Διαταγές και Διατάξεις που ισχύουν για μια ορθολογική διαχείριση, έτσι ώστε να επιτυγχάνεται η μεγαλύτερη δυνατή πρόσοδος, σε συνάρτηση όμως με την απαραίτητη συντήρηση του δάσους και του εδάφους.

2. Παραγόμενα δασικά προϊόντα

Από το Δημοτικό Δάσος Παραμέρου δύνανται να παραχθούν τα ακόλουθα δασικά προϊόντα :

- α. Τεχνική και καύσιμη ξυλεία ελάτης.
- β. Μικρό ποσοστό τεχνικής και καύσιμης ξυλείας οξιάς &
- γ. Δευτερευόντως καυσόξυλα διαφόρων φυλλοβόλων πλατυφύλλων όπως πλατάνου κ.λ.π.

Το Δημοτικό δάσος Παραμέρου ανήκει πρωτευόντως στην οικονομική ζώνη παραγωγής χρήσιμης ξυλείας ελάτης και οξιάς και δευτερευόντως βιομηχανικού ξύλου ελάτης και καυσοξύλων οξιάς.

Τα ποσά των δασικών προϊόντων που απολήφθηκαν από το συγκεκριμένο δάσος κατά την τελευταία 20, σύμφωνα πάντα με το Βιβλίο Ελέγχου Υλοτομιών του Δασαρχείου Τρικάλων, φαίνονται στον Πίνακα Αποληφθέντων Δασικών Προϊόντων (II), τον οποίο παραθέτουμε στη συνέχεια.

3. Κέντρα κατανάλωσης

Τα κυριότερα κέντρα κατανάλωσης των παραπάνω δασικών προϊόντων είναι η Πύλη και η πόλη των Τρικάλων, σε απόσταση 38 και 61 χιλιομέτρων αντίστοιχα, απ' όπου άλλωστε πραγματοποιείται και η προμήθεια των στοιχειωδών βοηθητικών μέσων παραγωγής όπως εργαλεία, μηχανήματα κλπ.

4. Συνθήκες μεταφοράς

Η εξωδάσωση των δασικών προϊόντων, που δύνανται να παραχθούν από το υπό μελέτη δάσος, καθώς και η μεταφορά τους στα κέντρα κατανάλωσης γίνεται κύρια από τον επαρχιακό δρόμο «Πύλης – Στουρναρείων - Μεσοχώρας». Επίσης η μεταφορά των προϊόντων γίνεται μέσω του δασικού δρόμου «Βλαχογιάννη – Παραμέρου», ο οποίος συνδέει το Δημοτικό δάσος Παραμέρου με το Συνδιακατεχόμενο δάσος Παραμέρου και με το Συνιδιόκτητο δάσος Βαθυρεύματος και ο οποίος είναι βατός σχεδόν όλο το χρόνο. Στους παραπάνω δρόμους καταλήγουν όλοι οι δασικοί δρόμοι Γ' κατηγορίας, συνολικού μήκους 18 Km περίπου, που διασχίζουν τα τμήματα και συστάδες του υπό μελέτη δάσους, η βατότητα των οποίων κατόπιν συντηρήσεως κατά τη θερινή περίοδο είναι καλή και οι οποίοι συνθέτουν ένα δασικό οδικό δίκτυο ικανοποιητικό και ευνοϊκό για την εξυπηρέτηση του δάσους. Όλοι οι υπάρχοντες δρόμοι φαίνονται στον δασοπονικό χάρτη, που συνοδεύει την παρούσα μελέτη, έχοντας σημειωθεί με ειδική ένδειξη.

Φυσικό Περιβάλλον

Γεωλογικές - Πετρογραφικές - Εδαφολογικές συνθήκες

Γεωλογικά η περιοχή του υπόψη δάσους ανήκει στη ζώνη Ολωνού – Πίνδου. Τα πετρώματα της ζώνης αυτής σχηματίστηκαν κατά την Ηώκαινη εποχή της τριτογενούς περιόδου του Καινοζωϊκού αιώνα σαν μηχανικά ιζήματα, αποτελούμενα από στρώσεις με μεγάλο πάχος και που περιλαμβάνουν στις μεν κατώτερες διαστρώσεις τους λεπτόκοκκους ψαμμίτες, άργιλο και μάργα, στις δε ανώτερες στρώσεις χονδρόκοκκους ψαμμίτες, κροκαλοπαγείς ως λατυποπαγείς σχηματισμούς.

Η περιοχή εξαπλώσεως του υπό μελέτη δάσους, από άποψη γεωλογικής σύστασης, και σύμφωνα με το γεωλογικό χάρτη της περιοχής παρουσιάζει τους παρακάτω σχηματισμούς :

Ts-ji-kih : Ασβεστόλιθοι και κερατόλιθοι : τα κατώτερα μέλη της σειράς αυτής αποτελούνται από εναλλαγές ερυθρών, πλακωδών ασβεστολίθων και ερυθρών κερατολίθων. Το πάχος των στρωμάτων τους φθάνει μέχρι 15 cm. Προς τα πάνω και πλευρικά, οι ασβεστόλιθοι γίνονται μαργαϊκοί, με χρώμα σταχτί ανοιχτό μέχρι λευκό και πάχος στρωμάτων μέχρι 40 cm, ενώ οι κερατολιθικές ενστρώσεις ελαττώνονται σημαντικά. Τα ανώτερα μέλη αποτελούνται από εναλλαγές αργιλομαργαϊκών σχιστολίθων και μαργαϊκών ασβεστολίθων παρά το μικρό τους πάχος (περίπου 15 cm), αποτελούν

χαρακτηριστικό λιθοστρωματογραφικό ορίζοντα της ζώνης Πίνδου.

J11.k1k: Ασβεστόλιθοι με καλπιονέλλες: πλακώδεις μικριτικοί ασβεστόλιθοι, χρώματος ερυθρού κιτρινοπράσινου και σπανιότερα λευκού μέσα στους οποίους απαντούν ενστρώσεις και κώδυλοι ερυθροπράσινων κερατόλιθων καθώς και ενδιαστρώσεις. Στα ανώτερα μέλη, Οι ασβεστόλιθοι είναι ερυθροί με λίγες λεπτές ενστρώσεις ερυθρών κερατολίθων.

K1 7.fl : Πρώτος φλύσχης και ερυθρές μάργες με Ακτινόζωα: αποτελείται κυρίως από μαργαϊκούς ασβεστόλιθους, ερυθρές μάργες και ψαμμίτες. Προς τα ανώτερα στρωματογραφικά μέλη, επικρατούν πράσινοι και ερυθροί ψαμμίτες, σε πάγκους των οποίων το πάχος φθάνει και το 1m περίπου, καθώς και πολύμικτα μικροκροκαλολατυποπαγή.

K7.9k: Ανωκρητιδικοί ασβεστόλιθοι: πλακώδεις, με κονδύλους και ενστρώσεις λευκών ερυθρών και μαύρων στα κατώτερα μέλη πυριτολίθων καθώς και λεπτές ενστρώσεις ερυθρών και πρασίνων, αργιλικών ασβεστολίθων. Οι πλακώδεις ασβεστολίθοι αναπτύσσονται σε στρώματα και παρουσιάζουν καλυφοειδή θραύση, το δε χρώμα τους είναι λευκό, τεφρό-λευκό, πρασινωπό και στη βάση ερυθρό.

Jm..s h : Πολύχρωμοι κερατόλιθοι: συχνές εναλλαγές κυανών, πράσινων, καστανών, ερυθρών και μαύρων κερατολίθων, που το πάχος των στρωμάτων τους φθάνει το 20 cm. Μέσα σ' αυτούς απαντούν λίγες, λεπτές ενστρώσεις αργιλοπυριτικού υλικού. Στην οροφή και στη βάση των πολύχρωμων κερατολίθων, παρατηρούνται ορίζοντες από ερυθρούς κερατόλιθους, με ελάχιστες λεπτές στρώσεις ασβεστολίθων.

Οι διάφορες μορφές έκλυσης που έχει υποστεί το έδαφος, αποτελούν το βασικό παράγοντα της διαφοροποίησης της μηχανικής του σύστασης, ενώ μπορεί να χαρακτηριστεί από άποψης μεν σύστασης αργιλοαμμώδεις - αμμοχαλικώδεις, από άποψης δε υφής χονδρόκοκκο έως λεπτόκοκκο κατά θέσεις. Το βάθος του εδάφους ποικίλει, ενώ απαντούν όλοι οι βαθμοί της γονιμότητας, ανάλογα με την έκθεση, κλίση και την υγρασία του. Σημαντική συμβολή προς την κατεύθυνση αυτή παίζουν η συνεχής δασοκάλυψη, η προστασία του δασικού εδάφους από διάβρωση, παράσυρση, απόπλυση, η ποσότητα του χούμου και τέλος η υγρασία κατά την βλαστητική περίοδο.

Γενικά μπορούμε να μιλάμε για μέτρια έως καλή βαθύτητα εδάφους για την ανάπτυξη της δασικής βλάστησης. Είναι κοινά αποδεκτό ότι οι νότιες και δυτικές εκθέσεις συνεισφέρουν τα μέγιστα στην υποβάθμιση της δασικής βλάστησης, επειδή σε αυτές η υγρασία του εδάφους μειώνεται αισθητά, ενώ παράλληλα η θερμοκρασία είναι μεγαλύτερη.

Συνθήκες δασικής βλάστησης

Η δασική βλάστηση του δάσους, ως αποτέλεσμα των επικρατούντων κλιματεδαφικών παραγόντων και πάσης φύσεως ανθρωπογενών επιδράσεων, μπορεί να υπαχθεί στις παρακάτω τέσσερις (4) φυτοκοινωνικές διαπλάσεις :

i. **Στη διάπλαση των φυλλοβόλων κατά το χειμώνα πλατύφυλλων (AESTATISILVAE),** εμφανιζόμενη υπό : α) τη φυτοκοινωνική ένωση της οξυάς (FAGETUM) με αντιπροσωπευτικότερο είδος τη Δασική οξυά (FAGUS SILVATICA) και βρίσκεται σε μίξη με την ελάτη. β) την φυτοκοινωνική ένωση της δρυός, (Quercetum) με αντιπροσωπευτικότερο είδος την

ευθύφλοιο και την άμισχη δρυ και βρίσκεται σε μίξη με άλλα πλατύφυλλα ή με την ελάτη σε μεγαλύτερα υψόμετρα

ii. **Στη διάπλαση των κωνοφόρων** (CONILLI GNOSA) που εμφανίζεται στις δασοσκεπείς και μερικώς δασοσκεπείς εκτάσεις υπό την φυτοκοινωνική ένωση της ελάτης, ABIETUM και με χαρακτηριστικό είδος την υβριδογενή ελάτη Abies Borissii-regis η οποία συγκροτεί πολύξυλα και συμπαγή τμήματα και φθάνει μέχρι τα δασοόρια καταλαμβάνοντας αμιγώς δασοσκεπείς και μερικώς δασοσκεπείς εκτάσεις

iii. **Στην διάπλαση των παραποτάμιων ειδών** (FLUVILLI GNOSA) που εμφανίζεται κατά μήκος των κυριότερων υδροφόρων ρεμάτων "Γκούρας", "Ιτιάς", "Μπαντούχας", με την μορφή επιμηκών δασοκομικών ενώσεων κατά μήκος των κυριότερων ρεμάτων και με αντιπροσωπευτικότερο είδος τον πλάτανο τον ανατολικό (PLATANUS OR/ENTALIS),

iv. **Στην χορτολιβαδική διάπλαση** που καταλαμβάνει τα διάκενα των συστάδων και των τμημάτων, τις γυμνές δασικής βλάστησης εκτάσεις, και συνίσταται από αγρωστώδη είδη (GRAMINAE), σύνθετα (COMPOSITAE) και ψυχανθή (PAPILIONACEAE).

ΠΡΟΫΠΑΡΧΟΥΣΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ – Η ΜΕΧΡΙ ΣΗΜΕΡΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ

Τα στοιχεία που αφορούν την μέχρι τώρα διαχείριση του Δημοτικού δάσους Παραμέρου, λήφθηκαν από τις προηγούμενες διαχειριστικές εκθέσεις.

Στις προγενέστερες διαχειριστικές εκθέσεις, όπως επίσης και στο αρχείο του Δασαρχείου Τρικάλων, αναφέρεται ότι το Δημοτικό δάσος τέθηκε υπό δασοπονική διαχείριση το έτος 1956.

Κρίνουμε απαραίτητο να αναφέρουμε αυτούσια κάποια στοιχεία από τις προηγούμενες διαχειριστικές εκθέσεις, έτσι λοιπόν κατά την περίοδο 1885-1905 σημειώθηκαν έντονες ληστρικές υλοτομίες και πάρθηκαν μεγάλες ποσότητες στρογγύλης ξυλείας ελάτης με επιλογικές υλοτομίες, που χρησιμοποιήθηκαν για τις ανάγκες της σταφιδοκιβωτοποιίας της Πάτρας και των άλλων εξαγωγικών κέντρων της Πελοποννήσου. Ως κριτήριο επιλογής ήταν η ωριμότητα των ιστάμενων δένδρων για παραγωγή άριστου τεχνικού ξύλου καθώς και η ευκολία στην μεταφορά μια και αυτή γινόταν μέσω υδάτινης οδού (Αχελώος ποταμός).

Η πρώτη διαχειριστική έκθεση συντάχθηκε το έτος 1956 για την διαχειριστική περίοδο 1956-1961 από τον Δασολόγο κ. Καρακώστα. Οι αριθμοί έγκρισης της μελέτης, σύμφωνα με το αρχείο του Δασαρχείου Τρικάλων είναι 109625/1958 και 194698/3301/1959 Δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας.

Με αυτή την διαχειριστική έκθεση προβλέπονταν να αποληφθούν 2.000 κ.μ. στρογγύλης ξυλείας.

Για αυτή τη διαχειριστική περίοδο το δάσος χωριζόταν σε δύο διαχειριστικές κλάσεις, της ελάτης και της γεωργοκτηνοτροφικής.

Η δεύτερη διαχειριστική έκθεση συντάχθηκε από τον ίδιο Δασολόγο για την διαχειριστική περίοδο 1962-1966 και εγκρίθηκε με την αριθμ. 73506/579/1964 Δ/γή του Υπουργείου Γεωργίας.

Με αυτή τη διαχειριστική έκθεση προβλέπονταν να αποληφθούν 4.146 κ. μ. ξυλώδους όγκου

ελάτης, αλλά τελικά εγκρίθηκαν να υλοτομηθούν 1.400 κ. μ. στρογγύλης ξυλείας ελάτης για ίΟ εμπόριο και 100 κ. μ. για την κάλυψη ατομικών αναγκών.

Η τρίτη διαχειριστική έκθεση συντάχθηκε από τον Δασολόγο κ. Χατζηαντωνίου, για την διαχειριστική περίοδο 1968-1972, που εγκρίθηκε με την αριθμ. 1434/30-9-69 Δ/γή του Υπουργείου Γεωργίας.

Με αυτή τη διαχειριστική έκθεση προβλεπόταν να αποληφθούν 1.710κ. μ. ξυλώδους όγκου ελάτης στις συστάδες 1α και 1β, αλλά τελικά εγκρίθηκε να υλοτομηθούν 900 κ.μ. στη συστάδα 1 β και 400 κ. μ. στη συστάδα 1α.

Γι αυτή τη διαχειριστική περίοδο η συνολική έκταση του δάσους είχε διαιρεθεί σε τρεις διαχειριστικές κλάσεις: της ελάτης, των φυλλοβόλων πλατύφυλλων-βοσκοτόπων και της γεωργοκτηνοτροφικής. Η διαίρεση αυτή διατηρείται μέχρι σήμερα.

Η τέταρτη διαχειριστική έκθεση συντάχθηκε από τον Δασολόγο κ.Δροβατζίκι, για την διαχειριστική περίοδο 1973-1977, που εγκρίθηκε με την αριθμ. Γ/40640/23-3-73 Δ/γή της Π.Δ.Θ.Σ.Π.

Με αυτή τη διαχειριστική έκθεση προβλεπόταν να αποληφθούν 6.889 κ.μ. ξύλωδους όγκου ελάτης, αλλά τελικά εγκρίθηκαν να υλοτομηθούν 3.290 κ. μ. στη συστάδα 8α και 338 Κ. μ. στη συστάδα 8β.

Η πέμπτη διαχειριστική έκθεση συντάχθηκε από τον Δασολόγο κ. Σακκά, για την διαχειριστική περίοδο 1978-1982, που εγκρίθηκε με την αριθμ. 22874/3670/1-12-78 Δ/γή του Υπουργείου Γεωργίας.

Με αυτή τη διαχειριστική έκθεση προβλεπόταν να αποληφθούν 3.900 κ.μ. ξύλωδους όγκου ελάτης και οξυάς από τα οποία: 600 κ.μ. στη συστάδα 1α, 1.400 κ. μ. στη συστάδα 1β, 300 κ.μ. στη συστάδα 4α και 1.600 κ. μ. στο τμήμα 7, αλλά τελικά υλοτομήθηκαν 954,89 κ.μ. στρογγύλης ξυλείας, 419 κ.μ. καυσοξύλων ελάτης και 85 κ.μ. ελάτης για την κάλυψη ατομικών αναγκών.

Η έκτη διαχειριστική έκθεση συντάχθηκε από τον Δασολόγο κ. Κουτσονάσιο, για την διαχειριστική περίοδο 1983-1992, που εγκρίθηκε με την αριθμ. 663/5-4-84 Απόφαση του Νομάρχη Τρικάλων.

Με αυτή τη διαχειριστική έκθεση προβλεπόταν να αποληφθούν 5.810 κ.μ. ξύλωδους όγκου ελάτης από τα οποία 3.914 Κ.μ. στρογγύλη ξυλεία και 1.866 κ.μ. καυσόξυλα. Συγκεκριμένα προβλεπόταν να αποληφθούν 290 κ. μ. από τη συστάδα 1α, 1.300 κ. μ. από τη συστάδα 1 β, 230 κ. μ. από τη συστάδα 4α, 360 κ.μ. από το τμήμα 7 και 3.630 κ.μ. από το τμήμα 8, αλλά τελικά υλοτομήθηκαν 2.777,56 κ.μ. στρογγύλης ξυλείας και 1.901,90 Κ.μ. καυσόξυλα ελάτης.

Η έβδομη διαχειριστική έκθεση συντάχθηκε από τον Δασολόγο κ. Σακκά, για την διαχειριστική περίοδο 1993-1997, που εγκρίθηκε με την αριθμ. 3358/30-1192 Απόφαση του Νομάρχη Τρικάλων.

Με αυτή τη διαχειριστική έκθεση προβλεπόταν να αποληφθούν 3.050 κ.μ. ξύλωδους όγκου ελάτης-οξυάς από τα οποία 2.081 κ.μ. στρογγύλη ξυλεία και 969 κ. μ. καυσόξυλα ελάτης. Εγκρίθηκαν

να υλοτομηθούν 600 κ. μ. ξυλώδους όγκου ελάτης και 50 κ.μ. οξυάς από το τμήμα 7, 600 κ.μ. ελάτης και 20 κ.μ. οξυάς από τη συστάδα 8γ και 700 κ.μ. ελάτης από τη συστάδα 8α, αλλά τελικά υλοτομήθηκαν 440,23 κ.μ. στρογγύλης ξυλείας και 290 κ.μ. καυσόξυλα ελάτης. Μέχρι τη σύνταξη της επόμενης διαχειριστικής έκθεσης δεν είχε ολοκληρωθεί η υλοτομία της συστάδας 8β.

Η όγδοη διαχειριστική έκθεση συντάχθηκε από τη Δασολόγο Ρίτσα Μπακαρού για την διαχειριστική περίοδο 1998-2002 που εγκρίθηκε με την αριθμ. 1237/27/5/1998 Απόφαση της Δ/νσης Δασών Περιφέρειας Θεσσαλίας.

Με αυτή τη διαχειριστική έκθεση προβλεπόταν να αποληφθούν 2.580 κ.μ. ξυλώδους όγκου ελάτης από τα οποία 1.806 κ. μ. στρογγύλη ξυλεία και 774 κ.μ. καυσόξυλα ελάτης. Συγκεκριμένα προτεινόταν να υλοτομηθούν 364 κ.μ. χρήσιμης ξυλείας και 156 κ.μ. καυσοξύλων ελάτης από το τμήμα 8β, 224 κ.μ. χρήσιμης ξυλείας και 96 κ.μ. καυσοξύλων ελάτης από τη συστάδα 1α, 119 κ.μ. χρήσιμης ξυλείας και 51 κ.μ. καυσοξύλων ελάτης και 1.099 Κ.μ. χρήσιμης ξυλείας και 471 κ. μ. καυσοξύλων ελάτης από τη συστάδα 1 β, αλλά τελικά υλοτομήθηκαν 1.490 κ.μ. ξυλώδους όγκου ελάτης.

Η ένατη διαχειριστική έκθεση συντάχθηκε από το Δασολόγο Σταύρο Πελεκάνη για την διαχειριστική περίοδο 2003-2007 που εγκρίθηκε με την αριθμ. 6819Π.Ε./9-2-2004 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας. Με αυτή τη διαχειριστική έκθεση προβλεπόταν να αποληφθούν 2.316,76 κ.μ. ξυλώδους όγκου από τα οποία 1.853,40 κ. μ. στρογγύλη ξυλεία και 463,36 κ.μ. καυσόξυλα. Συγκεκριμένα προτεινόταν να υλοτομηθούν 309,20 κ.μ. ξυλείας ελάτης και 80,00 κ.μ. ξυλείας οξιάς από το τμήμα 7, 1.059,90 κ.μ. ξυλείας ελάτης και 100 κ.μ. ξυλείας οξιάς από τη συστάδα 8γ, και 767,66 κ.μ. ξυλείας ελάτης από τη συστάδα 8α, αλλά τελικά υλοτομήθηκαν 1.964,88 κ.μ. ξυλώδους όγκου ελάτης.

Η δέκατη Διαχειριστική Έκθεση συντάχθηκε για την περίοδο 2012-2021 από τη Δασολόγο Παναγιώτα Λαμπρογεώργου, μόνιμη υπάλληλο του Δήμου Αιθίων, και εγκρίθηκε με την με αριθμό 3591/108841/18-06-2012 απόφαση της Δ/νσης Συντονισμού και Επιθεώρησης Δασών της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας. Προτάθηκαν και εγκρίθηκαν για υλοτομία τα τμήματα – συστάδες 1α, 1β, 4α, 7, 8α, 8β και 8γ, με εγκεκριμένο συνολικό λήμμα 4.650 κ.μ. ελάτης και 100 κ.μ. οξιάς (στο τμήμα 7). Κατά την εφαρμογή της μελέτης προσημάνθηκαν 4.187,57 κ.μ. και τελικά απολήφθηκαν 2.441,36 κ.μ. ελάτης εκ των οποίων τα 1.787,12 κ.μ. αφορούσαν σε στρογγύλη ξυλεία και τα υπόλοιπα 654,24 κ.μ. σε καυσόξυλα ελάτης, χωρίς να γίνει η υλοτομία της οξιάς.

Για το διαχειριστικό έτος 2026 συντάχθηκε Πίνακας Υλοτομίας των συστάδων 1α,4α & 8β του Δημοτικού Δάσους Παραμέρου Δήμου Πύλης από τη Δασολόγο Παναγιώτα Λαμπρογεώργου, υπάλληλο του Δήμου Πύλης, ο οποίος υποβλήθηκε στο Δασαρχείο Τρικάλων για έγκριση με το υπ' αριθμ. 12941/27-5-26 έγγραφο του Δήμου Πύλης. Ο εν λόγω Πίνακας Υλοτομίας θα αποτελέσει αναπόσπαστο μέρος της νέας Διαχειριστικής Έκθεσης

2. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ.

Η διαχειριστική μελέτη του δημοτικού δάσους, θα περιλαμβάνει την καταγραφή της υπάρχουσας κατάστασης του δάσους και θα προτείνει ξεχωριστή διαχείριση για κάθε θέση του, με οργανωμένο τρόπο. Η περιγραφή του δάσους και οι διαχειριστικές του μορφές, θα παρουσιαστούν στον δασοπονικό χάρτη, ο οποίος θα ανασυνταχθεί σε ψηφιακή μορφή και θα είναι γεωαναφερμένος στο σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87, θα διαθέτει κানাβο και θα απεικονίζει με ακρίβεια το ανάγλυφο, το οδικό δίκτυο, τις οριογραμμές, τις εδαφοπονικές μορφές, τα διαχειριστικά τμήματα - συστάδες του δάσους κ.λ.π.

Ο σχεδιασμός της διαχείρισης θα βασίζεται στις αρχές της δασοπονίας ήτοι στις αρχές της πολλαπλής χρήσης, της αειφορίας, της οικονομικότητας και της σφαιρικής προσέγγισης και ολοκληρωμένης διαχείρισης, ώστε να επιτευχθεί η απόλυτη προστασία του, η αειφορία των καρπώσεων του, η παραγωγή προϊόντων για πώληση στο εμπόριο, η ανάδειξη των δυνατοτήτων αναψυχής, η κάλυψη των ατομικών αναγκών των κατοίκων της Τοπικής Κοινότητας κ.λ.π..

Η εκπόνηση της διαχειριστικής μελέτης, θα ακολουθήσει τις τεχνικές προδιαγραφές που στη συνέχεια παραθέτουμε καθώς και τα όσα αναφέρονται στο σχετικό έγγραφο προεκτίμησης του Δασαρχείου Τρικάλων για την αμοιβή του μελετητή που επισυνάπτεται παρακάτω.

- **ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ:**

Η διαχειριστική μελέτη θα συνταχθεί σύμφωνα με το τεύχος των επικαιροποιημένων τεχνικών προδιαγραφών, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος και επισυνάπτεται στην αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΠΔΠ/129246/6285/2024 (ΦΕΚ Β' 6930/18.12.2024) Υπουργική Απόφαση έγκρισης της «Επικαιροποίησης των τεχνικών προδιαγραφών εκπόνησης δασοπονικών μελετών διαχείρισης δασών και δασικών οικοσυστημάτων.» . Με την έναρξη ισχύος της προαναφερθείσας Υ. Α., παύει να ισχύει κάθε προηγούμενη σχετική απόφαση.

Ακόμη η εκπόνηση της διαχειριστικής μελέτης θα ακολουθήσει τους ειδικούς όρους της διαχείρισης για όλες τις προβλεπόμενες εργασίες που περιλαμβάνονται στον πίνακα προεκτίμησης αμοιβής.

Η μελέτη θα παραδοθεί σε τέσσερα έντυπα αντίτυπα, βιβλιοδετημένα και σε τέσσερα αντίτυπα ψηφιακής μορφής (τα ψηφιακά παραδοτέα θα είναι σε μορφή για κείμενα και πίνακες σε πρόγραμμα κειμένου και πρόγραμμα υπολογιστικών φύλλων και ο δασοπονικός χάρτης σε σχεδιαστικό πρόγραμμα σε αρχεία τύπου .dwg ή .dxf ή .shp). Ο δασοπονικός χάρτης θα είναι κλίμακας 1:20.000, γεωαναφερμένος στο σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87 και θα διαθέτει κানাβο.

ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ

Η σύνταξη μελέτης προστασίας και διαχείρισης του δάσους, κατηγορίας 24 (Δασικές Μελέτες) του Π.Δ. 541/78, αποτελεί, υποχρέωση σύμφωνα με την κείμενη δασική, νομοθεσία:

- Ν.Δ. 86/69 «περί Δασικού Κώδικος» που βρίσκονται έν ισχύ σήμερα
- Ν.Δ. 996/71
- Ν.Δ. 871/71
- Ν. 998/79 <περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας>
- Ν. 3208/24.12.2003(ΦΕΚ. 303Α') <περί προστασίας των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εκτάσεων γης κλπ>
- ΝΟΜΟΣ ΥΠ'ΑΡΙΘ.3937 ΦΕΚ Α 60/31.3.2011 "Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις "
και διέπεται από τις διατάξεις
- του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» και
- Το Ν. 4782/2021 με τον οποίο τροποποιήθηκαν βασικές διατάξεις του Ν. 4412/2016
- τις ισχύουσες επικαιροποιημένες τεχνικές προδιαγραφές σύνταξης δασοπονικών μελετών διαχείρισης δασών όπως αυτές αναφέρονται παραπάνω
- κάθε άλλης γενικής ή ειδικής διάταξης ή τροποποίησης Νόμου, διατάγματος κλπ σχετική με την ανάθεση, η οποία ισχύει στη χώρα μας και δεν έχει αναφερθεί παραπάνω

B. ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ.

Η οργανωμένη διαχείριση των δασών προϋποθέτει την εκπόνηση 10ετούς ισχύος δασοπονικών μελετών, σύμφωνα με τις οποίες και με βάση τις αρχές της δασοπονίας, παρεμβαίνουμε στο δάσος, με στόχο την προστασία του, την εξυγίανση του ξυλαποθέματός του, την αισθητική αναβάθμισή του, τις αειφορικές καρπώσεις και τις συνεχείς ετήσιες προσόδους.

Με στόχο την εξυπηρέτηση αυτών των αναγκών και σύμφωνα με νεότερες αντιλήψεις και διαπιστώσεις, ο βασικός σκοπός της δασοκομίας θα πρέπει να είναι η δημιουργία οικολογικά υγιών δασών, επιθυμητής σύνθεσης και δομής, που θα έχουν τη δυνατότητα να παράγουν διαρκώς τη μεγαλύτερη δυνατή ποσότητα και άριστη ποιότητα ξύλου, με καλά σχεδιασμένη και ορθολογιστική καλλιέργεια του δάσους, λαμβάνοντας δε υπόψη το ισχύον Εθνικό και Κοινοτικό θεσμικό πλαίσιο και αξιοποιώντας τις νέες τεχνολογίες και τα σύγχρονα μέσα και δυνατότητες απεικόνισης.

Συνεπώς η εκπόνηση της εν λόγω μελέτης είναι επιβεβλημένη, ώστε η διαχείριση του δάσους, να είναι η ενδεδειγμένη σύμφωνα με τις αρχές της δασοπονίας και της αειφορίας, να αποδίδει συνεχείς οικονομικές προσόδους στην Κοινότητα Παράμερου του Δήμου Πύλης και να καλύπτει πλήρως τις ατομικές ανάγκες των κατοίκων αυτής.

Ακόμη είναι βέβαιο ότι η οργανωμένη και συνεχής διαχείριση του δάσους, εκτός από τα παραπάνω, θα αντιμετωπίζει έγκαιρα και με τον καλύτερο τρόπο πιθανά προβλήματα που υπάρχουν ή θα προκύψουν στο πέρασμα των χρόνων, λόγω της συνεχούς και αδιάλειπτης σχέσης των κατοίκων της περιοχής με το δάσος τους.

Γ. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ - ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ - ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Απαιτείται η εκπόνηση της Διαχειριστικής Έκθεσης του Δημοτικού Δάσους Παράμερου, Δήμου Πύλης, Διαχειριστικής Περιόδου 2026 – 2035, Περιφέρειας Δασαρχείου Τρικάλων.

Θα είναι οριστική μελέτη και θα εκπονηθεί σε ένα (1) στάδιο, σε συνεχή συνεργασία με τον επιβλέποντα της μελέτης και το Δασαρχείο Τρικάλων.

Ο καθαρός χρόνος ολοκλήρωσης του συνόλου του αμιγώς μελετητικού αντικειμένου της σύμβασης ορίζεται σε τέσσερις (4) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης.

Η Αναθέτουσα αρχή διατηρεί το δικαίωμα να ορίσει, κατά την υπογραφή του συμφωνητικού μεταγενέστερο χρόνο έναρξης των προθεσμιών της σύμβασης.

Ακόμη απαιτείται η σύνταξη των τευχών ΣΑΥ και ΦΑΥ όπου καταγράφονται οι ενδεχόμενοι κίνδυνοι από την εκτέλεση των δασοκομικών χειρισμών που προβλέπονται από τη διαχειριστική μελέτη του δάσους, περιλαμβάνονται μέτρα για την πρόληψη και αποτροπή των κινδύνων και γενικά για την ασφάλεια και υγεία των εργαζομένων, κυρίως των δασεργατών, καθώς και νομοθετικά κείμενα για τη λήψη μέτρων προστασίας.

Δ. ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΤΡΙΚΑΛΩΝ (βάσει του υπ' αριθμ. 534682/25-11-2025 εγγράφου του)

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΑΜΟΙΒΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠΕΝ/ΔΠΔΠ/22299/1145/26-02-2025 (ΦΕΚ 1184/Β'/12-03-2025)

ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΔΑΣΟΣ : ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΑΣΟΣ ΠΑΡΑΜΕΡΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΥΛΗΣ Π.Ε.ΤΡΙΚΑΛΩΝ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΑΜΟΙΒΗ
1.Αξία Σύνταξης Δασοπονικού Χάρτη (ΔΧ)	
1.I Πρώτη φορά	
1.II Επανασύνταξη	1.760,94 €
2.Αξία Γενικής Μελέτης (ΓΜ)	
2.I Πρώτη φορά	
2.II Επανασύνταξη	2.588,95 €
3.Αξία Ειδικής Μελέτης διαχείρισης συστάδων και Ξυλαπόθεμα (ΕΜΞ)	
3.I Ψηλού δάσους σπερμοφυούς και διφυούς ΕΜΞψ	913,55 €
3.II Πρεμνοφυούς και αειφύλλων ΕΜΞπρ	- €
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ	5.263,44 €
ΣΑΥ & ΦΑΥ	249,25 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	5.512,69 €

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ

ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΕΚΠΟΝΗΣΕΩΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΔΑΣΩΝ

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ	ΤΙΜΗ	ΜΟΝΑΔΕΣ
Αμοιβή εργασίας ημερησίως σε € (ΤΑΗ)	430,50	€
Εμβαδό ολικού δάσους σε στρέμματα (Εολ)	5.690,00	Στρέμ.
Εμβαδό υψηλού ή διφυούς δάσους (Ευψ)	1.661,00	Στρέμ.
Εμβαδό πρεμνοφυούς δάσους ή δάσους αειφύλλων πλατυφύλλων (Επρ)	0,00	Στρέμ.
1ος συντελεστής σύνταξης χάρτη (α)	0,00015	
2ος συντελεστής σύνταξης χάρτη (β)	4,99	
Συντελεστής Γενικής Μελέτης (σΓΜ) (0,60-0,70)	0,65	
Συντελεστής Χάρτη & Γενικής Μελέτης (σΠΑ) (1φορά)	1,00	
Συντελεστής Χάρτη & Γενικής Μελέτης (σΠΑ) (επανασύνταξη)	0,70	
Συντελεστής Ειδικής Μελέτης και υπολογισμός ξυλαποθέματος για Υψηλό / Διφυές δάσος (σΕΜυ)	0,55	
Συντελεστής Ειδικής Μελέτης και υπολογισμός ξυλαποθέματος για Πρεμνοφυές δάσος / αειφύλλα (σΕΜπ)	0,28	

ΓΕΝ.4

ΤΙΜΗ

Εμπειρία έως 10 έτη

300

10 έως 20 έτη

450

Άνω των 20 ετών

600

ΓΕΝ. 3

Τ.Κ.

1,435

ΑΜΟΙΒΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΣΑΥ - ΦΑΥ

(Σύμφωνα με την Υ.Α. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16.5.2017 (ΦΕΚ Β 2519/20.7.2017) «Κανονισμός Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών», κατά την διαδικασία της παρ. 8δ, του άρθρου 53 του Ν. 4412/20216)

ΕΡΓΟ: ΣΥΝΤΑΞΗ ΔΙΑΧΕΙΣΤΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΔΑΣΟΥΣ Τ.Κ. ΠΑΡΑΜΕΡΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΥΛΗΣ

Η αμοιβή Α για τη σύνταξη μελέτης ΣΑΥ και ΦΑΥ ορίζεται από τον τύπο του Άρθρου ΓΕΝ 6.Α :

$A = \Sigma A_i * \beta * \tau_k$ όπου :

ΣA_i = Το σύνολο των προεκτιμώμενων αμοιβών των προς εκπόνηση μελετών για το συγκεκριμένο έργο και όλες τις κατηγορίες μελετών, του συγκεκριμένου έργου. = **5263,44€**

$B=0$ συντελεστής αμοιβής επί τοις εκατό (%) οριζόμενος ως ακολούθως :

$$\beta = \kappa + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{\Sigma A_i}{175 * \tau_k}}}$$

$$\beta = 3,30$$

Οι κ , μ είναι συντελεστές, που ανεξαρτήτως κατηγορίας μελέτης ορίζονται ως :

$$\kappa = 0,40 \text{ και } \mu = 8,00$$

$$\tau_k = 1,435$$

Αμοιβή για τη σύνταξη Μελέτης ΣΑΥ-ΦΑΥ:

$$A = 5263,44 * 3,30\% * 1,435 = 249,25\text{€}$$

Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται σε **5.512,69 €** (χωρίς ΦΠΑ) και περιλαμβάνει τις προβλέψιμες προεκτιμώμενες αμοιβές των παρακάτω επιμέρους κατηγοριών μελετών:

1. **5.512,69 €** για μελέτη κατηγορίας [24] δασικές μελέτες
και **826,90 €** για απρόβλεπτες δαπάνες

Άρα η τελική προεκτιμώμενη αμοιβή για την μελέτη "Διαχειριστική Έκθεση Δημοτικού Δάσους Παραμέρου, Δήμου Πύλης" είναι :

Προεκτιμώμενη αμοιβή, για μελέτη κατηγορίας [24] δασικές μελέτες, βάσει του υπ'αριθμ. 28167/26-11-2025 εγγράφου του Δασαρχείου Τρικάλων = **5.512,69€**

ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15% **826,90 €**

ΣΥΝΟΛΟ **6.339,59 €**

Πλέον ΦΠΑ 24% **1.521,50 €**

ΣΥΝΟΛΟ = **7.861,09€**

Πύλη, 5 /8/2026

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

Η ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΡΜΜΑΤΟΣ Α

LAMPROGEORGOU

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΛΑΜΠΡΟΓΕΩΡΓΟΥ 05.08.2026 13:53

ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΠΕ14, MSc

ΜΕ Α'β.

Ε.Δ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

Δ/ΝΣΗΣ

Α/Α

DIMITRIOS FEKOS

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΦΕΚΟΣ

ΑΓΡ.ΤΟΠ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ, MSc

ΜΕ Α'β.

Digitally signed by DIMITRIOS

FEKOS

Date: 2026.08.05 13:56:41 +03'00'



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
& ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ & ΠΡΑΣΙΝΟΥ**

**ΜΕΛΕΤΗ: "ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ
ΕΚΘΕΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΔΑΣΟΥΣ
ΠΑΡΑΜΕΡΟΥ, ΔΗΜΟΥ ΠΥΛΗΣ"**

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ :

Η υπ' αριθμ.

ΥΠΕΝ/ΔΠΔΠ/43611/28479/1301/25-06-

2026 Απόφαση Αν. Προϊσταμένου Γ.Δ.

Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος (ΑΔΑ :

Ψ2Ρ84653Π8-ΒΘΤ).

ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ :

(Συμπ. Φ.Π.Α. 24%) 7.861,09 €

**ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΜΕ ΤΙΤΛΟ :**

«ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΔΑΣΟΥΣ ΠΑΡΑΜΕΡΟΥ, ΔΗΜΟΥ ΠΥΛΗΣ»

ΠΥΛΗ, ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΤΡΙΚΑΛΩΝ (βάσει του υπ' αριθμ. 534682/25-11-2025 εγγράφου του)

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΑΜΟΙΒΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠΕΝ/ΔΠΔΠ/22299/1145/26-02-2025 (ΦΕΚ 1184/Β'/12-03-2025) ΑΠΟΦΑΣΗ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΔΑΣΟΣ : ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΑΣΟΣ ΠΑΡΑΜΕΡΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΥΛΗΣ Π.Ε.ΤΡΙΚΑΛΩΝ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΑΜΟΙΒΗ
1.Αξία Σύνταξης Δασοπονικού Χάρτη (ΔΧ)	
1.Ι Πρώτη φορά	
1.ΙΙ Επανασύνταξη	1.760,94 €
2.Αξία Γενικής Μελέτης (ΓΜ)	
2.Ι Πρώτη φορά	
2.ΙΙ Επανασύνταξη	2.588,95 €
3.Αξία Ειδικής Μελέτης διαχείρισης συστάδων και Ξυλαπόθεμα (ΕΜΞ)	
3.Ι Ψηλού δάσους σπερμοφυούς και διφυούς ΕΜΞψ	913,55 €
3.ΙΙ Πρεμνοφυούς και αειφύλλων ΕΜΞπρ	- €
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ	5.263,44 €
ΣΑΥ & ΦΑΥ	249,25 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	5.512,69 €

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ

ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΕΚΠΟΝΗΣΕΩΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΔΑΣΩΝ

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ	ΤΙΜΗ	ΜΟΝΑΔΕΣ
Αμοιβή εργασίας ημερησίως σε € (ΤΑΗ)	430,50	€
Εμβαδό ολικού δάσους σε στρέμματα (Εολ)	5.690,00	Στρέμ.
Εμβαδό υψηλού ή διφυούς δάσους (Ευψ)	1.661,00	Στρέμ.
Εμβαδό πρεμνοφυούς δάσους ή δάσους αειφύλλων πλατυφύλλων (Εππρ)	0,00	Στρέμ.
1ος συντελεστής σύνταξης χάρτη (α)	0,00015	
2ος συντελεστής σύνταξης χάρτη (β)	4,99	
Συντελεστής Γενικής Μελέτης (σΓΜ) (0,60-0,70)	0,65	
Συντελεστής Χάρτη & Γενικής Μελέτης (σΠΑ) (1φορά)	1,00	

Συντελεστής Χάρτη & Γενικής Μελέτης (σΠΑ) (επανασύνταξη)	0,70	
Συντελεστής Ειδικής Μελέτης και υπολογισμός ξυλαποθέματος για Υψηλό / Διφυές δάσος (σΕΜυ)	0,55	
Συντελεστής Ειδικής Μελέτης και υπολογισμός ξυλαποθέματος για Πρεμνοφυές δάσος / αείφυλλα (σΕΜπ)	0,28	

ΓΕΝ.4

ΤΙΜΗ

Εμπειρία έως 10 έτη

300

10 έως 20 έτη

450

Άνω των 20 ετών

600

ΓΕΝ. 3

Τ.Κ. 1,435

ΑΜΟΙΒΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΣΑΥ - ΦΑΥ

(Σύμφωνα με την Υ.Α. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16.5.2017 (ΦΕΚ Β 2519/20.7.2017) «Κανονισμός Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών», κατά την διαδικασία της παρ. 8δ, του άρθρου 53 του Ν. 4412/20216)

ΕΡΓΟ: ΣΥΝΤΑΞΗ ΔΙΑΧΕΙΣΤΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΔΑΣΟΥΣ Τ.Κ. ΠΑΡΑΜΕΡΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΥΛΗΣ

Η αμοιβή Α για τη σύνταξη μελέτης ΣΑΥ και ΦΑΥ ορίζεται από τον τύπο του Άρθρου ΓΕΝ 6.Α :

$A = \Sigma A_i \cdot \beta \cdot \tau_k$ όπου :

ΣA_i = Το σύνολο των προεκτιμώμενων αμοιβών των προς εκπόνηση μελετών για το συγκεκριμένο έργο και όλες τις κατηγορίες μελετών, του συγκεκριμένου έργου. = **5263,44€**

$B=0$ συντελεστής αμοιβής επί τοις εκατό (%) οριζόμενος ως ακολούθως :

$$\beta = \kappa + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{\Sigma A_i}{175 \cdot \tau_k}}}$$

$\beta = 3,30$

Οι κ , μ είναι συντελεστές, που ανεξαρτήτως κατηγορίας μελέτης ορίζονται ως :

$\kappa = 0.40$ και $\mu = 8.00$

$\tau_k = 1,435$

Αμοιβή για τη σύνταξη Μελέτης ΣΑΥ-ΦΑΥ:

$A = 5263,44 \cdot 3,30\% \cdot 1,435 = 249,25\text{€}$

Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται σε **5.512,69 €** (χωρίς ΦΠΑ) και περιλαμβάνει τις προβλέψιμες προεκτιμώμενες αμοιβές των παρακάτω επιμέρους κατηγοριών μελετών:

1. **5.512,69 €** για μελέτη κατηγορίας [24] δασικές μελέτες
και **826,90 €** για απρόβλεπτες δαπάνες

Άρα η τελική προεκτιμώμενη αμοιβή για την μελέτη "Διαχειριστική Έκθεση Δημοτικού Δάσους Παραμέρου, Δήμου Πύλης" είναι :

Προεκτιμώμενη αμοιβή, για μελέτη κατηγορίας [24] δασικές μελέτες, βάσει του υπ' αριθμ. 28167/26-11-2025 εγγράφου του Δασαρχείου Τρικάλων = 5.512,69€

ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%	826,90 €
ΣΥΝΟΛΟ	6.339,59 €
Πλέον ΦΠΑ 24%	1.521,50 €
ΣΥΝΟΛΟ	= 7.861,09€

Πύλη, 5 /8/2026

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

Η ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΛΑΜΠΡΟΓΕΩΡΓΟΥ

ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΠΕ14, MSc

ΜΕ Α'β.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ε.Δ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

Δ/ΝΣΗΣ

Α/Α



ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΦΕΚΟΣ

ΑΓΡ.ΤΟΠ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ, MSc

ΜΕ Α'β.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
& ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ & ΠΡΑΣΙΝΟΥ

Πύλη, 5/08/2026

ΜΕΛΕΤΗ: "ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ
ΕΚΘΕΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΔΑΣΟΥΣ
ΠΑΡΑΜΕΡΟΥ, ΔΗΜΟΥ ΠΥΛΗΣ"

ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ:
(Συμπ. Φ.Π.Α. 24%) 7.861,09 €

ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

[άρθρο 95, παρ. 3]

Α/Α	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ	ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΦΑΚΕΛΟΥ ΕΡΓΟΥ	ΠΟΣΟΣΤΟ Έκπτωσης % (Αριθμητικώς)	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ (Αριθμητικώς)
1	Μελέτες Δασικές	5.512,69 €		
	Απρόβλεπτα	826,90 €		
	ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ	6.339,59 €		

.../.../2026

Ο Προσφέρων