



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΑΡΤΑΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ**  
**ΕΠ. ΔΙΑΓ. : 45/2026 απόφαση ΔΕ**

**Άνω Καλεντίνη, 10 Σεπτεμβρίου 2026**

**Αριθ. Πρωτ. : 3289**

**Ταχ. Δ/ση:** Άνω Καλεντίνη  
**Τ.Κ.** 470 44  
**Πληροφ:** Μερκοβίτη Κατερίνα  
**Τηλ:** 26813 60811  
**E-mail:** [info@gkaraiskakis.gr](mailto:info@gkaraiskakis.gr)

**ΠΡΟΣ:**

- 1. ΑΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.**  
 Περιφερειακή οδός & Δημητρίου 1  
 Τ.Κ. 47132, Άρτα  
 Τηλ.: 2681027047  
 E-mail: astiki.ae1@gmail.com
- 2. ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.**  
 Ν.Ε.Ο. Πατρών - Αθηνών 3  
 Τ.Κ. 26441, Πάτρα  
 Τηλ: 2610432243  
 E-mail: engineer@energy-greece.com
- 3. K&K ARCADIA ENGINEERING E.E**  
 Νεοχώριο Μαντινείας Δήμου Τριπόλεως  
 Τ.Κ. 22100 Τρίπολη Αρκαδίας  
 Τηλ: 6976445958  
 E-mail: k.karceng@gmail.com

**Θέμα:** Πρόσκληση για προσκόμιση προσφοράς για το έργο: «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΒΛΑΒΩΝ ΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ-ΛΥΚΕΙΟ ΠΑΝΑΓΙΑΣ ΔΙΑΣΕΛΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ».

**Σχετ.:**

1. Η με αριθ. πρωτ. 64012/05-12-2026 (ΑΔΑ:Ρ6ΝΠ46ΜΤΛ6-1ΕΣ) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών για την ένταξη του έργου: «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΒΛΑΒΩΝ ΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ-ΛΥΚΕΙΟ ΠΑΝΑΓΙΑΣ ΔΙΑΣΕΛΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ»
2. Η με αριθ. 87/2026 (ΑΔΑ:ΨΥΧ7Ω9Ξ-ΜΔ4) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Γεωργίου Καραϊσκάκη περί έγκρισης προσφυγής σε διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση με εφαρμογή του άρθρου 32 παρ. 2γ του Ν.4412/16 όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 2 του Ν.4782/21.
3. Η αριθ. Α/Α: 111/2026 και με αριθ. πρωτ. 3279-2026/09-09-2026 (ΑΔΑ: 91ΧΖΩ9Ξ-ΩΛΒ , ΑΔΑΜ: 26REQ019752385 2026-09-09) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης.

Η μελέτη για το έργο του θέματος αφορά εργασίες αποκατάστασης βλαβών στο κτίριο του Γυμνασίου-Λυκείου Παναγίας Διάσελου του Δήμου Γεωργίου Καραϊσκάκη, οι οποίες προέκυψαν λόγω καθίζησης του εδάφους στην περιοχή των χώρων υγιεινής (W.C. κοριτσιών-αγοριών) και στον αύλειο χώρο του κτιρίου, με αποτέλεσμα καθίζηση τμήματος της πλάκας ισογείου, αποκόλληση δαπέδων και βλάβες στην τοιχοποιία. Οι προτεινόμενες εργασίες περιλαμβάνουν, μεταξύ άλλων, καθαίρεση και αποκατάσταση της πλάκας ισογείου στα σημεία καθίζησης,

πλήρη ανακατασκευή των χώρων υγιεινής (νέες υδραυλικές, αποχετευτικές και ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις, τοιχοποιία, επενδύσεις, είδη υγιεινής και W.C. AMEA), διαμορφώσεις στον προαύλιο χώρο για την απομάκρυνση των ομβρίων υδάτων, καθώς και αποξήλωση και ανακατασκευή του μεταλλικού στεγάστρου στο αίθριο του κτιρίου.

Η ΔΤΥ του Δήμου Νικολάου Σκουφά συνέταξε τη σχετική μελέτη (Αρ. Μελ. 59/2025) προϋπολογισμού 286.800,00€ η οποία και επισυνάπτεται.

Βάσει της παρ. 12 του άρθρου 78 του Ν. 4782/2021 ο δήμος θα προβεί στην ανάθεση της δημόσιας σύμβασης προσφεύγοντας στη διαδικασία με διαπραγμάτευση.

Με το παρόν παρακαλούμε να προσκομίσετε στο Δήμο εντός οκτώ (8) ημερών και μέχρι την **Τετάρτη 22-09-2026**, οικονομική προσφορά εκτέλεσης του έργου του θέματος.

Επιπλέον να προσκομίσετε:

**α. Υπεύθυνη δήλωση** εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016. Σε περίπτωση νομικού προσώπου η προαναφερόμενη υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται εκ μέρους του νομίμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο 79Α του Ν.4412/2016. Η υποχρέωση αποκλεισμού οικονομικού φορέα εφαρμόζεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά: α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ή

β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, ή

γ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή

δ) στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο.(άρθρο 80 παρ. 9 του Ν.4412/2016 και άρθρο 73 παρ.1 του Ν.4412/2016)

**β. Φορολογική ενημερότητα**

**γ. Ασφαλιστική ενημερότητα** (άρθρο 80 παρ.2 του Ν.4412/2016)

**δ. Υπεύθυνη δήλωση** περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. (άρθρο 74 παρ.4 Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 23 του Ν.4782/2021)

**ε. Αντίγραφο πτυχίου ΜΕΕΠ** ή από αντίστοιχο επαγγελματικό μητρώο κατηγορίας έργων ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ με έναν (1) τεχνικό Μ.Ε.Κ. Β' βαθμίδας, ή δύο (2) τεχνικούς Μ.Ε.Κ. Α' βαθμίδας της αντίστοιχης κατηγορίας & Η/Μ με (1) τεχνικό Μ.Ε.Κ. Α' βαθμίδας.

Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης. (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019)

Τα ανωτέρω πιστοποιητικά (β και γ) γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους. (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019)

Σημειώνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά. (άρθρο 120 παρ.3α του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του Ν.4782/2021).

Η περίπτωση μη κατάθεσης προσφοράς θα θεωρηθεί ως μη αποδοχή της πρόσκλησης.

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**Περικλής Α. Μίγδος**

**Εσωτ. Διανομή:**  
1. Φ. Έργου 05/26