



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ,
ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
Ταχ. Δ/ση: Ψαρομηλίκου 23
Τ.Κ.: 105 53, Αθήνα
Τηλέφωνο: 210/3314110
Πληροφορίες: Ειρ. Κεραμίδα, Ιωάννης Κούμανης
Email : detymea@culture.gr

ΠΡΟΣ:

1. PRO.EX. O.E.
Γούναρη 47, 16561,
Email: info@proexoe.gr
2. Hellecon services, Σμύρνης 46,
14341, Νέα Φιλαδέλφεια,
τηλ.: 2102532572,
Email: technical@hellecon.com

ΚΟΙΝ.:

Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος (Τ.Ε.Ε.)
E-mail: meletes@central.tee.gr

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

Η Διεύθυνση Έρευνας και Τεχνικής Υποστήριξης Μελετών και Έργων Αναστήλωσης (Δ.Ε.Τ.Υ.Μ.Ε.Α.) του Υπουργείου Πολιτισμού, στο πλαίσιο της λήψης των αναγκαίων μέτρων για την προστασία της υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων, την ασφαλή λειτουργία των εγκαταστάσεών της και τη συμμόρφωση με το ισχύον θεσμικό πλαίσιο περί υγείας και ασφάλειας στην εργασία και πυροπροστασίας, προτίθεται να προβεί, σύμφωνα με το άρθρο 118 του Ν. 4412/2016, στην ανάθεση εκπόνησης των ακόλουθων μελετών:

Μελέτη Εκτίμησης Επαγγελματικού Κινδύνου (Μ.Ε.Ε.Κ.), Μελέτη Ενεργητικής Πυροπροστασίας και Σχέδιο Διαχείρισης Εκτάκτων Αναγκών (Σ.Δ.Ε.Α.)

Οι μελέτες αφορούν τρία (3) κτίρια, στα οποία στεγάζονται υπηρεσίες της ΔΕΤΥΜΕΑ, το κτίριο επί της οδού Ψαρομηλίκου 23, το κτίριο επί της οδού Πειραιώς 79 και το κτίριο επί της οδού Κυρρήστου 7. Τα ανωτέρω κτίρια περιλαμβάνουν χώρους γραφείων καθώς και εξειδικευμένα εργαστήρια έρευνας, δοκιμών και συντήρησης, όπου χρησιμοποιούνται χημικά αντιδραστήρια, υλικά συντήρησης, εξειδικευμένος επιστημονικός εξοπλισμός, μηχανήματα παραγωγής ακτίνων Χ και λοιπός εργαστηριακός εξοπλισμός. Το αντικείμενο της σύμβασης θα περιλαμβάνει την πλήρη εκπόνηση των ανωτέρω μελετών, συμπεριλαμβανομένων όλων των απαιτούμενων αυτοψιών, αποτυπώσεων, συλλογής στοιχείων, σύνταξης αρχιτεκτονικών σχεδίων και παράδοσης όλων των προβλεπόμενων παραδοτέων, σύμφωνα με την επισυναπτόμενη Τεχνική έκθεση.

Για την κάλυψη της δαπάνης για την εκπόνηση των εννέα (9) συνολικά μελετών, τριών για καθένα από τα ανωτέρω κτίρια της Υπηρεσίας μας, έχει εκδοθεί η υπ' αριθ. πρωτ. 331583-24/07/2026 (ΑΔΑ: 6Ν2Δ46ΝΚΟΤ-Ξ4Λ, ΑΔΑΜ: 26REQ019516611) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης με α/α 70711, ΑΛΕ 2420989001, ύψους δώδεκα χιλιάδων τετρακοσίων ευρώ (12.400,00€).

Επισημαίνεται ότι ο Ανάδοχος υποχρεούται να εκδίδει και να υποβάλλει τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών ηλεκτρονικά μέσω της εφαρμογής Διάθεσης Ηλεκτρονικών Τιμολογίων ΕΔΗΤ από εγκεκριμένο πάροχο έκδοσης, σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ. 52445 ΕΞ 2023/04-04-2023 ΚΥΑ με θέμα: «Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων (Η.Τ.) από τους οικονομικούς φορείς», καθώς και την με αριθμ. πρωτ. 78366 ΕΞ 2023/19-05-2023 (ΑΔΑ: 6ΑΒΡΗ-108) σχετική εγκύκλιο του Γ.Λ.Κ. καθώς και να το καταθέτει στην Αναθέτουσα Αρχή (Κωδικός Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης: 1022.0000000000.0014).

Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημόσιων συμβάσεων των παρ. 1 και 2 του άρθρου 73 και του άρθρου 74 του Ν. 4412/2016, παρακαλούμε να μας αποστείλετε τα παρακάτω δικαιολογητικά, όπως αυτά προσδιορίζονται στο άρθρο 80 του Ν. 4412/2016, τα οποία θα πρέπει να έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους:

Α. Απόσπασμα ποινικού μητρώου. Η υποχρέωση αφορά ιδίως:

Αα. στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές,

Αβ. στις περιπτώσεις ανώνυμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Β. Υπεύθυνη δήλωση (με βάση τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 80 του ν. 4412/2016), στην οποία ο ανάδοχος θα δηλώνει ότι δεν έχει καταδικαστεί αμετάκλητα για κανένα από τα αδικήματα... του άρθρου 73 παρ. 1 του ν. 4412/2016, κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 134-135 του ν. 5090/2024.

Γ. Φορολογική ενημερότητα για είσπραξη χρημάτων από φορείς κεντρικής διοίκησης

Δ. Ασφαλιστική ενημερότητα (άρθρο 80 παρ.2 του Ν.4412/2016) για συμμετοχή σε δημόσιους διαγωνισμούς

Επισημαίνεται ότι στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο, θα πρέπει να υποβληθούν τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών σε αρμόδια αρχή π.χ. ΓΕΜΗ, αντίστοιχα ΦΕΚ, συγκρότηση Δ.Σ. σε σώμα, σε περίπτωση Α.Ε., κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή των συμμετεχόντων οικονομικών φορέων). Από τα ανωτέρω έγγραφα πρέπει να προκύπτουν η νόμιμη σύστασή του, όλες οι σχετικές τροποποιήσεις των καταστατικών, το/τα πρόσωπο/α που δεσμεύει/ουν νόμιμα την εταιρία (νόμιμος εκπρόσωπος, δικαίωμα υπογραφής κλπ.), τυχόν τρίτοι, στους οποίους έχει χορηγηθεί εξουσία εκπροσώπησης, καθώς και η θητεία του/των ή/και των μελών του οργάνου διοίκησης/ νόμιμου εκπροσώπου. Τα αποδεικτικά ισχύουσας εκπροσώπησης σε περίπτωση νομικών προσώπων πρέπει να έχουν εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή τους σύμφωνα με τις προβλέψεις της παρ. 12 του άρθρου 80 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει με την παρ. 7, του Ν. 4605/2019.

Παρακαλούμε να μας αποστείλετε σχετική προσφορά για την ανωτέρω υπηρεσία με ηλεκτρονικό μήνυμα στο email της Διεύθυνσης: detymea@culture.gr, έως 18 Σεπτεμβρίου 2026, ημέρα Παρασκευή.

Συνημμένα: Μία (1) Τεχνική έκθεση

Ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Έρευνας και
Τεχνικής Υποστήριξης Μελετών και
Έργων Αναστήλωσης

Αντώνιος Χαραλαμπίδης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ,
ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗΣ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ

Αθήνα 05/06/2026

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Τεκμηρίωση της αναγκαιότητας εκπόνησης Μελέτης Εκτίμησης Επαγγελματικού Κινδύνου (Μ.Ε.Ε.Κ.), Σχεδίου Διαχείρισης Εκτάκτων Αναγκών (Σ.Δ.Ε.Α.) και Μελέτης Ενεργητικής Πυροπροστασίας για εγκαταστάσεις της ΔΕΤΥΜΕΑ

Κατόπιν αυτοψίας στους χώρους εργασίας της Διεύθυνσης Έρευνας και Τεχνικής Υποστήριξης Μελετών και Έργων Αναστήλωσης (ΔΕΤΥΜΕΑ), διαπιστώθηκε η ανάγκη εκπόνησης των ακόλουθων μελετών, οι οποίες είναι απαραίτητες για την ολοκληρωμένη εφαρμογή της πολιτικής πρόληψης και ασφάλειας της Υπηρεσίας:

- Μελέτης Εκτίμησης Επαγγελματικού Κινδύνου (Μ.Ε.Ε.Κ.),
- Σχεδίου Διαχείρισης Εκτάκτων Αναγκών (Σ.Δ.Ε.Α.),
- Μελέτης Ενεργητικής Πυροπροστασίας.

Ειδικότερα, η εκπόνηση των ανωτέρω μελετών κρίνεται απολύτως αναγκαία για τη διασφάλιση της υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων, την προστασία των εγκαταστάσεων και του εξειδικευμένου εξοπλισμού, καθώς και για τη συμμόρφωση της Υπηρεσίας με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας.

Η αναγκαιότητα αυτή εδράζεται στις διατάξεις του Π.Δ. 17/1996, της Κ.Υ.Α. 12044/613/2007 και της Πυροσβεστικής Διάταξης 3/2015, καθώς και στο λοιπό ισχύον θεσμικό πλαίσιο για την υγεία και ασφάλεια στην εργασία και την πυροπροστασία, το οποίο προβλέπει την εκτίμηση των επαγγελματικών κινδύνων, τον σχεδιασμό μέτρων πρόληψης και προστασίας, την οργάνωση διαδικασιών αντιμετώπισης εκτάκτων αναγκών και την κατάρτιση σχεδίων ασφαλούς εκκένωσης.

Η Μελέτη Εκτίμησης Επαγγελματικού Κινδύνου θα καταγράψει, θα αξιολογήσει και θα εκτιμήσει το σύνολο των δυνητικών κινδύνων που συνδέονται με τις δραστηριότητες της Διεύθυνσης. Ιδιαίτερη βαρύτητα θα δοθεί στις εργασίες συντήρησης πολιτιστικών αγαθών και στις εργαστηριακές δραστηριότητες, όπου χρησιμοποιούνται χημικά αντιδραστήρια,

οργανικοί διαλύτες, ρητίνες, στερεωτικά, καθαριστικά υλικά και λοιπές χημικές ουσίες, καθώς και εξειδικευμένος εργαστηριακός εξοπλισμός. Παράλληλα, θα αξιολογηθούν κίνδυνοι που σχετίζονται με ηλεκτρικές εγκαταστάσεις, πιθανές διαρροές επικίνδυνων ουσιών, φυσικά φαινόμενα και κάθε άλλο παράγοντα που δύναται να επηρεάσει την ασφαλή λειτουργία των εγκαταστάσεων.

Το Σχέδιο Διαχείρισης Εκτάκτων Αναγκών θα καθορίσει τις διαδικασίες άμεσης και αποτελεσματικής αντιμετώπισης περιστατικών έκτακτης ανάγκης, όπως πυρκαγιά, σεισμός, διαρροή επικίνδυνων ουσιών ή άλλο σοβαρό συμβάν. Επιπλέον, θα προβλέπει τη διαδικασία ασφαλούς εκκένωσης των κτιρίων, τον καθορισμό σημείων συγκέντρωσης, την κατανομή αρμοδιοτήτων στο προσωπικό και τις απαιτούμενες ενέργειες συντονισμού και επικοινωνίας, λαμβάνοντας υπόψη τις ιδιαίτερες λειτουργικές απαιτήσεις των εργαστηρίων και των χώρων συντήρησης.

Η Μελέτη Ενεργητικής Πυροπροστασίας θα εξετάσει την επάρκεια των υφιστάμενων μέτρων ενεργητικής πυροπροστασίας και θα προσδιορίσει τα απαιτούμενα συστήματα, μέσα και παρεμβάσεις που απαιτούνται για τη συμμόρφωση των εγκαταστάσεων με τις ισχύουσες πυροσβεστικές διατάξεις και τη βέλτιστη προστασία εργαζομένων, επισκεπτών, εξοπλισμού και πολιτιστικών αγαθών.

Η εκπόνηση των τριών αυτών μελετών, για κάθε ένα από τα τρία (3) κτίρια της Υπηρεσίας, αποτελεί ουσιώδη προϋπόθεση για την ολοκληρωμένη οργάνωση της πρόληψης και της διαχείρισης κινδύνων στις εγκαταστάσεις της. Παράλληλα, δημιουργεί ένα ενιαίο και συνεκτικό πλαίσιο ασφαλούς λειτουργίας των κτιρίων, ενισχύει το επίπεδο επιχειρησιακής ετοιμότητας της Υπηρεσίας και διασφαλίζει την αποτελεσματική προστασία του ανθρώπινου δυναμικού, των εγκαταστάσεων και του εξειδικευμένου επιστημονικού εξοπλισμού.

Για τους ανωτέρω λόγους προτείνεται η άμεση ανάθεση της εκπόνησης των τριών ανωτέρω μελετών για καθένα από τα τρία κτίρια της Υπηρεσίας μας (το κτίριο επί της οδού Ψαρομηλίκου 23, το κτίριο επί της οδού Πειραιώς 79 και το κτίριο επί της οδού Κυρρήστου 7) σε εξειδικευμένο οικονομικό φορέα με αποδεδειγμένη εμπειρία σε θέματα επαγγελματικής ασφάλειας, πυροπροστασίας και διαχείρισης κινδύνων σε κτίρια ειδικών χρήσεων και εργαστηριακές εγκαταστάσεις.

Περιγραφή κτιρίων

Κτίριο Α

Διώροφο κτίριο, στο οποίο απασχολούνται δεκατέσσερις (14) εργαζόμενοι.

Επιφάνειες:

- Ισόγειο: 120 m²

- Α΄ Όροφος: 127 m²
- Δώμα: 105 m²

Κτίριο Β

Ισόγειο κτίριο, στο οποίο απασχολούνται δύο (2) εργαζόμενοι.

Συνολική επιφάνεια: 120 m²

Κτίριο Γ

Διώροφο κτίριο με σοφίτα, στο οποίο απασχολούνται δέκα (10) εργαζόμενοι.

Επιφάνειες:

- Ισόγειο: 45 m²
- Α΄ Όροφος: 39 m²
- Σοφίτα: 11 m²

Αντικείμενο εργασιών του αναδόχου

Ο ανάδοχος θα αναλάβει:

- τη διενέργεια των απαιτούμενων αυτοψιών σε όλα τα κτίρια,
- τη συλλογή των απαραίτητων στοιχείων για την εκπόνηση των μελετών,
- την αποτύπωση των χώρων, όπου απαιτείται,
- τη σύνταξη όλων των απαιτούμενων αρχιτεκτονικών σχεδίων σε ηλεκτρονική μορφή,
- την εκπόνηση και παράδοση των τριών απαιτούμενων μελετών, πλήρως τεκμηριωμένων και σύμφωνων με την ισχύουσα νομοθεσία και τις προδιαγραφές των αρμόδιων αρχών.

Χρήση των κτιρίων

Τα κτίρια παρουσιάζουν **μικτή χρήση**, καθώς περιλαμβάνουν:

- χώρους διοίκησης και γραφείων,
- εξειδικευμένα εργαστήρια έρευνας, δοκιμών και συντήρησης.

Στους εργαστηριακούς χώρους χρησιμοποιούνται, κατά περίπτωση:

- χημικά αντιδραστήρια,
- υλικά συντήρησης,
- εξειδικευμένος επιστημονικός και εργαστηριακός εξοπλισμός,
- μηχανήματα παραγωγής ακτίνων X,
- λοιπός τεχνικός εξοπλισμός που χρησιμοποιείται για την εξέταση και ανάλυση υλικών πολιτιστικής κληρονομιάς.

Οι παραπάνω ιδιαιτερότητες θα πρέπει να ληφθούν υπόψη κατά την εκπόνηση τόσο της Μελέτης Εκτίμησης Επαγγελματικού Κινδύνου όσο και του Σχεδίου Διαχείρισης Εκτάκτων Αναγκών και της Μελέτης Ενεργητικής Πυροπροστασίας.

Προσωπικό

Στα κτίρια απασχολείται προσωπικό διαφορετικών ειδικοτήτων, μεταξύ των οποίων ενδεικτικά:

- Διοικητικοί υπάλληλοι,
- Χημικοί,
- Φυσικοί,
- Μηχανικοί,
- Συντηρητές Αρχαιοτήτων και Έργων Τέχνης,
- Γλύπτες,
- Ζωγράφοι,
- Γεωλόγοι,
- Αρχαιολόγοι,
- λοιπό επιστημονικό και τεχνικό προσωπικό συναφών ειδικοτήτων.

Οι ιδιαιτερότητες των ανωτέρω ειδικοτήτων και των εργασιών που εκτελούνται θα πρέπει να συνεκτιμηθούν κατά την εκτίμηση των επαγγελματικών κινδύνων και τον σχεδιασμό των προβλεπόμενων μέτρων πρόληψης, προστασίας και αντιμετώπισης εκτάκτων αναγκών.

Παραδοτέα

Ο ανάδοχος θα παραδώσει:

1. Μελέτη Εκτίμησης Επαγγελματικού Κινδύνου για το σύνολο των κτιρίων.
2. Σχέδιο Διαχείρισης Εκτάκτων Αναγκών.
3. Μελέτη Ενεργητικής Πυροπροστασίας.
4. Όλα τα απαιτούμενα αρχιτεκτονικά σχέδια σε επεξεργάσιμη ηλεκτρονική μορφή (DWG ή ισοδύναμη) και σε μορφή PDF.
5. Τα τελικά παραδοτέα των μελετών σε ηλεκτρονική μορφή (PDF και επεξεργάσιμη μορφή όπου απαιτείται).

Ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Έρευνας και Τεχνικής Υποστήριξης Μελετών και Έργων Αναστήλωσης

Αντώνιος Χαραλαμπίδης