

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ
Καταχωριστέο στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ.
Αθήνα, 15.09.2026
Αριθ. πρωτ. ΕΓ. Σ.Δ7/Τ3/13866

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

Προς: ΤΖΙΝΝΗ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟ - ΣΤΥΛΙΑΝΟ,

Ταχ. Δ/ση: Λυκούργου 6

Τ.Κ. 14562 - Κηφισιά

Email: stratos@ttengineering.gr

Θέμα: Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για την υποβολή οικονομικής προσφοράς για την απευθείας ανάθεση της δημόσιας σύμβασης: «Παροχή υπηρεσιών Μηχανικού για την υποστήριξη της Διεύθυνσης Μελετών της "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε." στην εκπόνηση της Αρχιτεκτονικής Προμελέτης του έργου: "Βελτίωση υποδομών και προσβασιμότητας ΑΜΕΑ στα Σωφρονιστικά Καταστήματα ανά την επικράτεια"».

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 4548/2018 (Α' 104) περί Αναμόρφωσης του δικαίου των ανωνύμων εταιρειών.
2. Τις διατάξεις του ν. 4706/2020 (Α' 136) περί Εταιρικής διακυβέρνησης ανωνύμων εταιρειών.
3. Τις διατάξεις του ν. 4972/2022 (Α' 181) περί εταιρικής διακυβέρνησης των Ανωνύμων Εταιρειών του Δημοσίου /Ε.Ε.Σ.Υ.Π./Σύσταση Α.Α.Π.Α./Ίδρυση Κ.Μ.Π./Φορολογικές ρυθμίσεις κτλ.
4. Τις διατάξεις του ν. 4727/2020 (Α' 184) περί Ψηφιακής Διακυβέρνησης – Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες και άλλες διατάξεις.
5. Τις διατάξεις του άρθρου 118 του ν. 4412/2016 (Α' 147), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 4013/2011 (Α' 204) περί σύστασης Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων, όπως ισχύει.
7. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 4968/22.01.2026 Κοινή Υπουργική Απόφαση Υπουργού Ανάπτυξης και Ψηφιακής Διακυβέρνησης (Β' 334), περί Ρύθμισης ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ.).
8. Τις διατάξεις του άρθρου 132 του ν. 4199/2013, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 76 του ν. 4313/2014 (Α' 261) σε συνδυασμό με την με αριθμό Δ16γ/05/483/Γ/11.11.2013 Κοινή Υπουργική Απόφαση (Κ.Υ.Α.) των Υπουργών Οικονομικών – Παιδείας και Θρησκευμάτων – Υγείας – Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων – Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων περί Διαπιστωτικής Πράξης Συγχώνευσης των εταιρειών «Δ.Ε.Π.Α.ΝΟ.Μ. Α.Ε.», «ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.» και «Ο.Σ.Κ. Α.Ε.» με σύσταση νέας εταιρείας με την επωνυμία «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.» και έγκρισης του καταστατικού της (Β' 2856), καθώς και τα στοιχεία καταχώρησης στο Γ.Ε.ΜΗ. 127989001000/22.11.2013 (Α.Ε. – Ε.Π.Ε. & Γ.Ε.ΜΗ. 8363).
9. Το τροποποιημένο καταστατικό της εταιρείας "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.", όπως αυτό εγκρίθηκε με την από 20.09.2024 απόφαση της Επαναληπτικής Τακτικής Γενικής Συνέλευσης του Μετόχου και καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. 3388051ΑΠ/04.10.2024 απόφαση της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου (ΑΔΑ: ΡΩΨΦ46ΝΛΞΞ-22Ξ).
10. Την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε." επί του δέκατου έκτου (16^{ου}) θέματος της με αριθμό 387^{ης}/20.01.2023 Συνεδρίασης με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση και το κωδικοποιημένο κείμενο του Κανονισμού Εσωτερικής Λειτουργίας και Εσωτερικού

Ελέγχου της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ». (ΑΔΑ: ΨΓΒ00ΞΧΔ-Θ0Ε), όπως δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 12/τ. ΠΡΑ.Δ.Ι.Τ./03.02.2023 και ισχύει.

11. Το πρακτικό της Επαναληπτικής Τακτικής Γενικής Συνέλευσης του μοναδικού μετόχου της 17.11.2025 (ιδίως ως προς την εκλογή των λοιπών νέων μελών και τη θητεία αυτών, πλην του εκπροσώπου των εργαζομένων).
12. Την απόφαση επί του πρώτου (1^{ου}) θέματος της με αριθμό 542^{ης} Συνεδρίασης/25.11.2025 του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε." (ΑΔΑ: ΡΕΛΙΟΞΧΔ-1ΜΞ) (ιδίως ως προς τα ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη), Κωδικός Αριθμός Καταχώρησης (ΚΑΚ) Γ.Ε.ΜΗ. 5663060.
13. Το πρακτικό της Επαναληπτικής Τακτικής Γενικής Συνέλευσης του μοναδικού μετόχου της 23.01.2026 (ιδίως ως προς τα ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη).
14. Το πρακτικό της Έκτακτης Αυτόκλητης (Καθολικής) Γενικής Συνέλευσης του μοναδικού μετόχου της 30.06.2026 (ιδίως ως προς τον διορισμό Προέδρου Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνοντος Συμβούλου και τη θητεία τους). Κωδικός Αριθμός Καταχώρησης (ΚΑΚ) Γ.Ε.ΜΗ. 6121963.
15. Την απόφαση επί του πρώτου (1^{ου}) θέματος της με αριθμό 582^{ης} Συνεδρίασης/17.07.2026 του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε." (ΑΔΑ: ΕΝΠΞΟΞΧΔ-Φ9Τ), περί συγκρότησης του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε." σε σώμα ως προς τον νέο Πρόεδρο και τον νέο Διευθύνοντα Σύμβουλο και καθορισμός αρμοδιοτήτων αυτών, Κωδικός Αριθμός Καταχώρησης (ΚΑΚ) Γ.Ε.ΜΗ. 6121964.
16. Την απόφαση επί του δευτέρου (2^{ου}) θέματος της με αριθμό 582^{ης} Συνεδρίασης/17.07.2026 του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε." (ΑΔΑ: ΕΝΠΞΟΞΧΔ-Φ9Τ), περί εκπροσώπησης της Εταιρείας, της εκχώρησης αρμοδιοτήτων και της παροχής δικαιώματος υπογραφής, Κωδικός Αριθμός Καταχώρησης (ΚΑΚ) Γ.Ε.ΜΗ. 6121964.
17. Την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε." επί του δεκάτου έκτου (16^{ου}) θέματος της με αριθμό 529^{ης}/28.08.2025 Συνεδρίασης με την οποία εγκρίθηκε η τοποθέτηση της κας Κωνσταντίνας Θεοφιλάτου στη θέση της Γενικής Διευθύντριας της Γενικής Διεύθυνσης Στρατηγικού Σχεδιασμού & Έργων ΣΔΙΤ της εταιρείας (ΑΔΑ: ΡΝΚ80ΞΧΔ-Β2Ν).
18. Την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε." επί του δεκάτου τρίτου (13^{ου}) θέματος της με αριθμό 272^{ης}/17.12.2020 Συνεδρίασης με την οποία εγκρίθηκε η τοποθέτηση Προϊσταμένων Διευθύνσεων & Τμημάτων της εταιρείας (ΑΔΑ: Ε43ΜΟΞΧΔ-ΘΕΔ).
19. Την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε." επί του δεκάτου έκτου (16^{ου}) θέματος της με αριθμό 531^{ης}/10.09.2025 Συνεδρίασης με την οποία εγκρίθηκε η τοποθέτηση του κ. Μάνθου Σωτηρίου, ως Προϊσταμένου στη Διεύθυνση Ωριμότητας Έργων & Διοίκησης Συμβάσεων Μελετών & Παροχής Τεχνικών & Λοιπών Συναφών Επιστημονικών Υπηρεσιών, της Γενικής Διεύθυνσης Στρατηγικού Σχεδιασμού & Έργων ΣΔΙΤ της εταιρείας (ΑΔΑ: 9Ξ2ΟΟΞΧΔ-837).
20. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 57/13.05.2026 εσωτερικό σημείωμα έγκρισης δαπάνης της Διεύθυνσης Ωριμότητας Έργων & Διοίκησης Συμβάσεων μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών (ΑΔΑΜ: 26REQ019027665).
21. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 7391/20.05.2026 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (ΑΔΑ: 9ΧΞΩΟΞΧΔ-Χ7Ν & ΑΔΑΜ: 26REQ019051791).
22. Την υπ' αριθμ. πρωτ. ΑΠ. Σ.Δ7/8038/02.06.2026 Απόφαση έγκρισης των οικονομικών και συμβατικών τευχών (ΑΔΑ: Ψ6ΝΖΟΞΧΔ-ΡΟΡ).

Η εταιρεία "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε." προτίθεται να προσφύγει στη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης δημόσιας σύμβασης με αντικείμενο την παροχή υπηρεσιών Μηχανικού για την υποστήριξη της Διεύθυνσης Μελετών της "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.", διάρκειας εκατόν είκοσι (120) ημερολογιακών ημερών από την υπογραφή της Σύμβασης, σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 118 του ν. 4412/2016 (Α' 147) όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 50 του ν. 4782/2021 (Α' 36) και ισχύει.

Εκτιμώμενη αξία της σύμβασης: Τριάντα χιλιάδες ευρώ (30.000,00 €) πλέον Φ.Π.Α. 24% (επτά χιλιάδων διακοσίων ευρώ [7.200,00 €]), ήτοι συνολικής εκτιμώμενης δαπάνης τριάντα επτά χιλιάδων διακοσίων ευρώ (37.200,00 €).

Διαδικασία ανάθεσης δημόσιας σύμβασης: σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 118 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 50 του ν. 4782/2021, περί προσφυγής στη διαδικασία απευθείας ανάθεσης.

Κριτήριο ανάθεσης: Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής (χαμηλότερη προσφορά).

Δικαιούμενοι συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης σύμβασης: ο οικονομικός φορέας που προσκαλείται ονομαστικά με την παρούσα (έρευνα αγοράς _ εδάφιο 31 του άρθρου 2 του ν. 4412/2016). Σημειώνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων, που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά (άρθρο 120, παρ. 3 του ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του ν.4782/2021).

Δημοσιεύσεις: η παρούσα πρόσκληση δημοσιεύεται στο διαδίκτυο, στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων στην ιστοσελίδα www.eprocurement.gov.gr και στην ιστοσελίδα του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος www.tee.gr.

Αντικείμενο της υπό ανάθεση σύμβασης: σύμφωνα με τα Τεύχη (Τεχνικών Δεδομένων, Προεκτιμώμενης αμοιβής και Συγγραφή Υποχρεώσεων), τα οποία θα αποσταλούν μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, είναι η υποστήριξη της Διεύθυνσης Μελετών της "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε." στην εκπόνηση της αρχιτεκτονικής προμελέτης του έργου: «Βελτίωση Υποδομών και Προσβασιμότητας ΑΜΕΑ στα Σωφρονιστικά Καταστήματα της χώρας» και συγκεκριμένα για τα:

1. Ε.Σ.Κ.Ν. ΑΥΛΩΝΑ
2. Ε.Κ.Υ.Κ. ΚΟΡΥΔΑΛΛΟΥ
3. Κ.Α.Τ.Κ. ΕΛΑΙΩΝΑ
4. Σ.Κ. ΓΡΕΒΕΝΩΝ
5. Σ.Κ. ΓΥΝΑΙΚΩΝ ΘΗΒΑΣ
6. Σ.Κ. ΔΟΜΟΚΟΥ
7. Σ.Κ. ΚΟΡΙΝΘΟΥ
8. Σ.Κ. ΚΟΡΥΔΑΛΛΟΥ Ι
9. Σ.Κ. ΝΙΓΡΙΤΑΣ
10. Σ.Κ. ΠΑΤΡΑΣ
11. Σ.Κ. ΧΑΝΙΩΝ
12. Ψ.Κ. ΚΟΡΥΔΑΛΛΟΥ

Η Σύμβαση με τον ανάδοχο θα διέπεται από τις διατάξεις του ν. 4412/2016, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει και οι πληρωμές υπόκεινται σε όλες τις νόμιμες κρατήσεις.

Η τιμολόγηση των συμβάσεων θα γίνεται αποκλειστικά με την χρήση Ηλεκτρονικού Τιμολογίου και σε ουδεμία περίπτωση δεν θα εξοφλούνται έγχαρτα τιμολόγια. Ο κωδικός της εταιρείας "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε." ως Αναθέτουσα Αρχή Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης (ΑΑΗΤ) είναι: 1039.E00872.0001.

Χρονοδιάγραμμα Εργασιών: Ο συνολικός χρόνος της σύμβασης ανέρχεται σε εκατόν είκοσι **(120)** ημερολογιακές ημέρες.

Περιεχόμενο Φακέλου Προσφοράς: Στην προσφορά περιλαμβάνονται τα κάτωθι δικαιολογητικά:

- (α) Τα δικαιολογητικά που αφορούν στην παρ. 1 του άρθρου 73 του ν.4412/16, ήτοι Υπεύθυνη Δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 1599/86 του οικονομικού φορέα. Πρέπει να έχει συνταχθεί μετά την πρόσκληση για την υποβολή των δικαιολογητικών ανάθεσης. Εναλλακτικά, δίδεται η δυνατότητα

προσκόμισης, αποσπάσματος του ποινικού μητρώου [έκδοσης έως τρεις (3) μήνες πριν από την ημερομηνία υποβολής του], με τις προϋποθέσεις της παρ. 1 του άρθρου 73.

- (β) Τα δικαιολογητικά που αφορούν στην παρ. 2 του άρθρου 73 του ν.4412/16, ήτοι πιστοποιητικά φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, τα οποία είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς. Οι υποχρεώσεις που αφορούν στις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης καλύπτουν τόσο την κύρια όσο και την επικουρική ασφάλιση. Σε περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, γίνονται δεκτά εφόσον έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους.
- (γ) Υπεύθυνη δήλωση, η οποία πρέπει να έχει συνταχθεί μετά την πρόσκληση για την υποβολή των δικαιολογητικών ανάθεσης, περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, στο πλαίσιο του άρθρου 74 του ν. 4412/16.
- (δ) Υπεύθυνη δήλωση στην οποία, να αναγράφονται τα στοιχεία της παρούσας πρόσκλησης υποβολής προσφορών, στην οποία ο προσφέρων οικονομικός φορέας να αποδέχεται ρητά όλους τους όρους της εν λόγω πρόσκλησης.
- (ε) Τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης του οικονομικού φορέα. Το συγκεκριμένο αποδεικτικό (νόμιμης εκπροσώπησης) πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του.
- (στ) Βεβαίωση εγγραφής στο ΜΕΕΠ (Μελετητικό πτυχίο).

Σύμφωνα με το άρθρο 72 του ν. 4412/2016, δεν απαιτείται προσκόμιση εγγυητικής συμμετοχής, αλλά ο ανάδοχος θα πρέπει να καταθέσει εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης ποσού **1.500,00 €** πριν την υπογραφή της σύμβασης.

Χρόνος ισχύος προσφοράς: η υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα, για διάστημα τριών (3) μηνών, από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής της.

Ημερομηνία Υποβολής και Ανοίγματος Προσφοράς

Η οικονομική προσφορά θα κατατεθεί σε κλειστό φάκελο στο Πρωτόκολλο της εταιρείας "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε." (Φαβιέρου 30, 10438 Αθήνα, Ισόγειο τηλ. 210-5272485 - 486), το αργότερο μέχρι την Δευτέρα 28 Σεπτεμβρίου 2026 και ώρα 14:00 και θα απευθύνεται, προς την Διεύθυνση Ωριμότητας Έργων & Διοίκησης Συμβάσεων μελετών και παροχής Τεχνικών και λοιπών συναφών Επιστημονικών υπηρεσιών, υπόψη του Σωτήριου Μάνθου, τηλ. 210-5272475 (e-mail: manthos@ktyp.gr). Στον υποβαλλόμενο κλειστό φάκελο θα πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς τα παρακάτω στοιχεία:

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΜΕ ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΤΗ ΧΑΜΗΛΟΤΕΡΗ ΤΙΜΗ ΓΙΑ ΤΗΝ:

«Παροχή υπηρεσιών Μηχανικού για την υποστήριξη της Διεύθυνσης Μελετών της "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε." στην εκπόνηση της Αρχιτεκτονικής Προμελέτης του έργου: "Βελτίωση υποδομών και προσβασιμότητας ΑΜΕΑ στα Σωφρονιστικά Καταστήματα ανά την επικράτεια"»

(άρθρο 118 του ν. 4412/2016)

ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε. ΦΑΒΙΕΡΟΥ 30 104 38 ΑΘΗΝΑ ΤΗΛ.: 210-5272475

URL: www.ktyp.gr E-mail: manthos@ktyp.gr

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΟΣ:	Επωνυμία :	
	Διεύθυνση:	
	Τηλ./ Fax:	
	Email:	

καθώς επίσης να φέρει την ένδειξη «Να μην ανοιχθεί από το Πρωτόκολλο».

Οι συμμετέχοντες στη διαδικασία θεωρείται ότι με την κατάθεση της προσφοράς τους αποδέχονται πλήρως και ανεπιφύλακτα όλους τους όρους της παρούσας πρόσκλησης.

Αναμένοντας τη θετική σας ανταπόκριση

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Αθανάσιος Γ. Γιάνναρης
Κωδικός Αριθμός Καταχώρισης
ΓΕ.ΜΗ.: 6121964

Εσωτ. Διανομή:

1. Γραφείο Υποστήριξης Διευθύνοντος Συμβούλου
2. Γενική Διεύθυνση Στρατηγικού Σχεδιασμού & Έργων ΣΔΙΤ
3. Διεύθυνση Ωριμότητας Έργων & Διοίκησης Συμβάσεων μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών