

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΗ ΔΙΑΥΓΕΙΑ
ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΤΕΑ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ**

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Δ/ση : Σμίνθη Ξάνθης
Ταχ. Κωδ. : 67100
Πληροφορίες : Ιωάννα Κούτσικου
Τηλέφωνο : 25413 52327
E-mail : gianna.koutsikou@dimosmykis.gr
ioannakoutsikou2@gmail.com

**Σμίνθη, 9 Σεπτεμβρίου 2026
Αριθμός Απόφασης: 706
Αριθ. Πρωτ.: 7075**

ΠΡΟΣ: 1. «ΔΕΡΜΕΝΤΖΟΓΛΟΥ Α.Ε.»
ΒΕΡΓΙΝΑΣ 1
642 00 ΧΡΥΣΟΥΠΟΛΗ
E-mail: info@dermentzoglou.com

2. «ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Α.Ε.»
ΜΙΧ. ΚΑΡΑΟΛΗ 53
67131 ΞΑΝΘΗ
E-mail: sakis@alexandrosae.gr

3. «ΔΟΜΙΚΗ Α.Ε.»
ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 72-76,
Τ.Κ. 67132 ΞΑΝΘΗ
E-mail: info@domxan.gr

Α Π Ο Φ Α Σ Η Δ Η Μ Α Ρ Χ Ο Υ

Θέμα: ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ (με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης) για την ανάθεση του έργου με τίτλο «Έργα υποδομής οικ. Δ.Ε. Μύκης» συνολικού προϋπολογισμού 74.000,00€.

Ο Δ ή μ α ρ χ ο ς Μ ύ κ η ς

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29-06-2026), και ιδιαίτερα το άρθρο 615 «Αρμόδια όργανα για την σύναψη και εκτέλεση συμβάσεων προμηθειών και παροχής γενικών υπηρεσιών» παράγραφος 4, σύμφωνα με το οποίο, ειδικά στις απευθείας αναθέσεις τα καθήκοντα και τις αρμοδιότητες της αναθέτουσας αρχής, και στο στάδιο που προηγείται της σύναψης των συμβάσεων και κατά το στάδιο εκτέλεσης αυτών **ασκούν ο Δήμαρχος [...]**, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.5321/2026 (ΦΕΚ Α' 114/20.07.2026),
2. Του Ν. 4555 (ΦΕΚ 133 Α'/19-7-2018) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής-Βελτίωση της

οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»- - Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των ΦΟΔΣΑ - Ρυθμίσεις για την αποτελεσματικότερη, ταχύτερη και ενιαία άσκηση των αρμοδιοτήτων σχετικά με την απονομή ιθαγένειας και την πολιτογράφηση - Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις».

3. Του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α'/08-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Του Αστικού Κώδικα, όπως ισχύει.
5. Του Ν.4270/2014 (ΦΕΚ 143Α) «*Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις*» όπως αντικαταστάθηκαν με τις παρ. 21 και 23 του άρθρου 10 του Ν. 4337/2015 (ΦΕΚ 129 Α').
6. Του Ν. 4152/2013 (ΦΕΚ Α' 107/09.05.2013) – ΠΑΡΑΓΡΑΦΟΣ Ζ' «*Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16ης Φεβρουαρίου 2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές*» όπως ισχύει.
7. Του Ν. 4912/2022 (ΦΕΚ Α' 59/17-03-2022) «*Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις του Υπουργείου Δικαιοσύνης*».
8. Της ΚΥΑ 4968/22.01.2026 (ΦΕΚ 334/02.02.2026 τεύχος Β') όσον αφορά τη «*Ρύθμιση ειδικότερων Νθεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) - Τροποποίηση της υπ' αρ. 76928/09.07.2021 (Β' 3075) κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Επικρατείας*».
9. Του Ν. 3861/2010 (Φ.Ε.Κ. 112/Α') «*Ενίσχυση της διαφάνειας με τη υποχρέωση ανάρτησης Νόμων και Πράξεων των Κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις*».
10. Του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87Α) «*Νέα αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης*» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
11. Του άρθρου 27 του Ν.5144/2024 (ΦΕΚ Α' 162/11.10.2024) «*Κώδικας Φόρου Προστιθέμενης Αξίας*».
12. Του άρθρου 11 του Ν. 2690/99 (ΦΕΚ 45/99 τεύχος Α'): *Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις*.
13. Του Π.Δ.80/2016 (ΦΕΚ 145Α) «*Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες*» και της υπ' αρ. 2/1000018/0026/30-12-2016 εγκυκλίου του Υπ. Οικ. περί κοινοποίησης διατάξεων σχετικά με την ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες και παροχή οδηγιών.
14. Του Π.Δ. 28/2015 (Α' 34) «*Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία*».
15. Του Β.Δ. 17-5/15-6-1959 (ΦΕΚ 114/1959 τεύχος Α') «*Περί οικονομικής διοικήσεως και λογιστικού των Δήμων και Κοινοτήτων*», όπως ισχύει.
16. Του Π.Δ. 18/1989 (ΦΕΚ 8/9-1-1989) «*Κωδικοποίηση διατάξεων νόμων για το Συμβούλιο της Επικρατείας*», άρθρα 45 έως 56 περί έννομης προστασίας για δημόσιες συμβάσεις των άρθρων 118 και 119 του Ν. 4412/2016 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
17. Του άρθρου 148 έως 154 του ν. 4601/2019(ΦΕΚ 44/2019 τεύχος Α') «*Εταιρικοί*

μετασχηματισμοί και εναρμόνιση του νομοθετικού πλαισίου με τις διατάξεις της Οδηγίας 2014/55/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014 για την έκδοση ηλεκτρονικών τιμολογίων στο πλαίσιο δημόσιων συμβάσεων και λοιπές διατάξεις», όπως ισχύει.

18. Της ΚΥΑ 98979 ΕΞ 2021/10.08.2021(ΦΕΚ 3766/2021 τεύχος Β')«Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων δυνάμει του ν. 4601/2019 (Α' 44)»,
19. Της ΚΥΑ 63446/31.05.2021(ΦΕΚ 2338/2021 τεύχος Β') «Καθορισμός Εθνικού Μορφότυπου ηλεκτρονικού τιμολογίου στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων»,
20. Του άρθρου 1 της με αριθμό 52445/04.09.2023 ΚΥΑ (Β' 2385/12.04.2023) «Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς»
21. Το υπ' αρ. πρωτ. **6266/21-08-2026 (26REQ019660712)** Πρωτογενές Αίτημα της Δ/νσης Τεχνικών έργων και Περιβάλλοντος.
22. Την υπ' αρ. πρωτ. **6404/27-08-2026 (ΑΔΑ: 97ΑΑΩΚΛ-407, ΑΔΑΜ: 26REQ019747145)** (εγκεκριμένο αίτημα) Απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης, που αποφασίζει την έγκριση της δαπάνης και τη διάθεση, καθώς και τη δέσμευση πίστωσης ποσού **Εβδομήντα τεσσάρων χιλιάδων ευρώ (74.000,00€)** σε βάρος της πίστωσης του προϋπολογισμού εξόδων του Δήμου Μύκης με **Αναλυτικό Λογαριασμό Εξόδων (ΑΛΕ) 030. 3.1.1.06.05.002** οικονομικού έτους 2026 για την εκτέλεση του έργου με τίτλο **«Έργα υποδομής οικ. Δ.Ε. Μύκης»**.
23. Την υπ' αριθ. **7/26** Τεχνική μελέτη του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών της Δ/νσης Τεχνικών έργων και Περιβάλλοντος του έργου με τίτλο **«Έργα υποδομής οικ. Δ.Ε. Μύκης»**, συνολικού προϋπολογισμού **74.000,00€**.
24. Την ανάγκη υλοποίησης του έργου.
25. Το γεγονός ότι η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης είναι μικρότερη των 60.000,00€ (μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.).

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Α. Την έγκριση της υπ' αριθ. 7/26 Τεχνικής μελέτης του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών της Δ/νσης Τεχνικών έργων και Περιβάλλοντος του έργου με τίτλο «Έργα υποδομής οικ. Δ.Ε. Μύκης», συνολικού προϋπολογισμού 74.000,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% .

Β. Την έγκριση της διενέργειας της απευθείας ανάθεσης της εκτέλεσης του έργου «Έργα υποδομής οικ. Δ.Ε. Μύκης» προϋπολογιζόμενης δαπάνης 74.000,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, με τη διαδικασία της Απευθείας Ανάθεσης κατόπιν πρόσκλησης υποβολής προσφοράς, σύμφωνα με το άρθρο 118 του Ν.4412/2016, και τους παρακάτω όρους:

Άρθρο 1: Τίτλος & προϋπολογισμός έργου

Ο τίτλος του έργου είναι: **«Έργα υποδομής οικ. Δ.Ε. Μύκης»**.

CPV: 45233000-9 (Κατασκευαστικά έργα)

Ο Προϋπολογισμός του έργου (εκτιμώμενη αξία της σύμβασης) ανέρχεται σε 74.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α 24%).

Άρθρο 2: Εγγύηση καλής εκτέλεσης - Προθεσμία εκτέλεσης του έργου

Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 4 του ν. 4412/2016, το ύψος της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό **5% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α.** και κατατίθεται μέχρι και την υπογραφή του συμφωνητικού.

Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται σε **εννέα (9) ημερολογιακούς μήνες** από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.

Άρθρο 3: Χρηματοδότηση Έργου - Κρατήσεις

Το έργο χρηματοδοτείται από πιστώσεις του Δήμου Μύκης.

Το έργο υπόκειται στις κρατήσεις που προβλέπονται για τα έργα αυτά, περιλαμβανομένης της κράτησης 6%, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 53 παρ. 7 περ. θ' του Ν. 4412/2016 και της υπ' αριθμ. ΔΝΣγ/οικ.42217/ΦΝ466/ 12.6.2017 απόφασης του Υπουργού Υποδομών & Μεταφορών, της κράτησης 2,5% υπέρ της Π.Ο.Μ.Η.Τ.Ε.Δ.Υ., σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 53 παρ. 7 περ. θ' του ν. 4412/2016 και της υπ' αρ. ΔΝΣβ/51667/ΦΝ466/12-02-2020 απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών.

Άρθρο 4: Έγγραφα της σύμβασης

Τα έγγραφα της σύμβασης για την παρούσα Διαδικασία σύναψης σύμβασης είναι τα ακόλουθα:

- α) η παρούσα πρόσκληση,
- β) το έντυπο οικονομικής προσφοράς, της Δ/νσης Τεχνικών Έργων και Περιβάλλοντος,
- γ) το τεύχος Μελέτης.

Άρθρο 5: Υποβολή φακέλου προσφοράς

Η προσφορά θα κατατεθεί σε σφραγισμένο φάκελο ταχυδρομικά ή αυτοπροσώπως στο γραφείο πρωτοκόλλου του Δήμου Μύκης, Δ/νση: Σμίνθη Ξάνθης, ΤΚ 67100, τηλ. 2541352316 .

Επισημαίνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά (**άρθρο 120 παρ.3α του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του Ν.4782/2021**).

Άρθρο 6: Ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολή προσφορών

Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής της προσφοράς ορίζεται η **16-09-2026**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **14:00**.

Άρθρο 7 : Περιεχόμενο Φακέλου Προσφοράς

Ο φάκελος προσφοράς στην παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης περιλαμβάνει τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

- 1) Υπεύθυνη δήλωση** εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της **παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016**. Σε περίπτωση νομικού προσώπου η προαναφερόμενη υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται εκ

μέρους του νομίμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στο **άρθρο 79Α του Ν.4412/2016**. Η υποχρέωση αποκλεισμού οικονομικού φορέα εφαρμόζεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά:

α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ή
β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, ή
γ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή
δ) στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο (άρθρο 80 παρ. 9 του Ν.4412/2016 και άρθρο 73 παρ.1 του Ν.4412/2016).

2) **Φορολογική ενημερότητα.**

3) **Ασφαλιστική ενημερότητα (άρθρο 80 παρ.2 του Ν.4412/2016) και υπεύθυνη δήλωση** ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του οικονομικού φορέα όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

4) **Εκτύπωση της καρτέλας “Στοιχεία Μητρώου/Επιχείρησης” από την ηλεκτρονική πλατφόρμα της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων**, όπως αυτά εμφανίζονται στο taxisnet, από την οποία να προκύπτει η μη αναστολή της επιχειρηματικής δραστηριότητάς τους.

5) **Υπεύθυνη δήλωση** περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας (**άρθρο 74 παρ.4 του Ν.4412/2016**, όπως τροποποιήθηκε με το **άρθρο 23 του Ν.4782/2021**).

6) **Υπεύθυνη Δήλωση** του νόμιμου εκπροσώπου, στην οποία θα δηλώνεται ότι το νομικό πρόσωπο/οντότητα (επωνυμία), το οποίο εκπροσωπεί νόμιμα, δεν έχει καταδικαστεί αμετάκλητα για κανένα από τα αδικήματα δωροδοκίας του άρθρου 73 παρ. 1 του Ν.4412/2016, κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 134-135 του Ν.5090/2024.

7) **Απόσπασμα ποινικού μητρώου** (που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή της προσφοράς).

Υπόχρεοι στην προσκόμιση του ως άνω αποσπάσματος ποινικού μητρώου είναι:

- φυσικά πρόσωπα
- διαχειριστές ΕΠΕ, ΙΚΕ, ΟΕ και ΕΕ
- διευθύνων σύμβουλος και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ΑΕ
- τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου συνεταιρισμών

- σε κάθε άλλη περίπτωση νομικού προσώπου, οι διαχειριστές και νόμιμοι εκπρόσωποί του.

8) «**Οικονομική Προσφορά**», σύμφωνα με το Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς της Δ/σης Τεχνικών έργων και Περιβάλλοντος.

Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί **μετά την κοινοποίηση** της παρούσας πρόσκλησης (**άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016**, όπως προστέθηκε με **την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019**).

Τα ανωτέρω πιστοποιητικά γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι **εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής τους**, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους (**άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016**, όπως προστέθηκε με **την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019**).

Άρθρο 8

Στην προκειμένη πρόσκληση ισχύουν και εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν .

Η παρούσα να αναρτηθεί και στην ιστοσελίδα του ΤΕΕ.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΜΥΚΗΣ

ΑΧΜΕΤ ΚΙΟΥΡΤ