ΕΛΓΟ-ΔΗΜΗΤΡΑ
ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ - ΔΗΜΗΤΡΑ

- **Γενική Διεύθυνση Διοικητικού - Οικονομικού**
- **Διεύθυνση Ανθρωπίνων Πόρων & Διοικητικής Μέριμνας**
- **Τμήμα Τεχνικών Εργασιών, Κατασκευών & Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας**

Αθήνα, 27 Οκτωβρίου 2026
Αρ. πρωτ.: 44691

Πληροφορίες: Γεώργιος Σαπουντζάκης
Τηλέφωνο: 210.839.2063
e-mail: gsapou@elgo.gr

Προς:

1. Φραγγόπουλο Κωσταντίνο
   Πολιτικό Μηχανικό
2. Αχείμαστο Κωσταντίνο
   Πολιτικό Μηχανικό
3. Φράγγου Ήβα
   Αρχιτέκτονα Μηχανικό
4. Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος
   Για ανάρτηση στην ιστοσελίδα
   (άρθρο 120 παρ. 3 περ. γ. ν 4412/16)
   Email: meletes@central.tee.gr

Θέμα: Πρόσκληση υποβολής προσφοράς για την Μελέτη και τα Τεύχη Δημοπράτησης του έργου «Επισκευή του Εργαστηρίου Ελέγχου Ποιότητας Γάλακτος Λέσβου»

α. Ο Ελληνικός Γεωργικός Οργανισμός – ΔΗΜΗΤΡΑ, έχοντας υπόψη:

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 5035/28.03.2023 (ΦΕΚ Α 76) «Ενιαίο ρυθμιστικό πλαίσιο για την οργάνωση και λειτουργία του Ελληνικού Γεωργικού Οργανισμού - ΔΗΜΗΤΡΑ, σύσταση και λειτουργία φορέα διαχείρισης Παραδοσιακού Ελαιώνα Άμφισσας και άλλες διατάξεις για την ενίσχυση της αγροτικής ανάπτυξης».
2. Την υπ' αριθμ. 919/131869/20.10.2014 (ΦΕΚ Β΄2889/27.10.2014) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων «Οργανισμός του Ελληνικού Γεωργικού Οργανισμού-ΔΗΜΗΤΡΑ - (ΕΛ.Γ.Ο.-ΔΗΜΗΤΡΑ) - Ν.Π.Ι.Δ.».
3. Την υπ' αριθμ. 893/138106/21.12.2017 (ΦΕΚ Β΄ 4800/29.12.2017) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων «Κανονισμός προσωπικού και τροποποίηση Οργανισμού του Ελληνικού Γεωργικού Οργανισμού - ΔΗΜΗΤΡΑ (ΕΛΓΟ – ΔΗΜΗΤΡΑ)».

4. Τις διατάξεις του άρθρο 40 του νόμου 5157/2024 (ΦΕΚ 187Α/15.11.2024) θητεία των οργάνων διοίκησης του δημόσιου τομέα – Τροποποίηση παρ. 2 άρθρου 10 ν. 5062/2023.
5. Την με αριθμ. 3158/370782/01.12.2023 Απόφαση του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων «Αποδοχή παραίτησης Αντιπροέδρου - Ορισμός μελών Διοικητικού Συμβουλίου του ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΓΕΩΡΓΙΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ – ΔΗΜΗΤΡΑ, Ν.Π.Ι.Δ.» (Υ.Ο.Δ.Δ. 1309, Διόρθωση σφάλματος Υ.Ο.Δ.Δ. 1403/2023), όπως τροποποιήθηκε με τις με αριθμ. 2911/299963/04.10.2024 (Υ.Ο.Δ.Δ. 1158), 257593/24.09.2025 (Υ.Ο.Δ.Δ. 1311), 305493/05.11.2025 (Υ.Ο.Δ.Δ. 1462), 25281/02.02.2026 (Υ.Ο.Δ.Δ. 162) και 120947/13.05.2026 (Υ.Ο.Δ.Δ. 710) Υπουργικές Αποφάσεις, σε συνδυασμό με τις με αριθμ. 1833/159332/04.06.2024 (Υ.Ο.Δ.Δ. 598), 193363/17.07.2025 (Υ.Ο.Δ.Δ. 872) και 201891/24.07.2025 (Υ.Ο.Δ.Δ. 949) Υπουργικές Αποφάσεις.
6. Την υπ' αριθμ. 3201/374602/05.12.2023 (ΦΕΚ 6866/Β΄/08.12.2023) Απόφαση του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων «Καθορισμός Γενικών Διευθύνσεων στις οποίες ασκούν εποπτεία ο Πρόεδρος και οι δύο Αντιπρόεδροι του Διοικητικού Συμβουλίου του ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΓΕΩΡΓΙΚΟΥ (ΕΛΓΟ) – ΔΗΜΗΤΡΑ και ρύθμιση ζητημάτων αναπλήρωσης αυτών», όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 21244/29.01.2026 (ΦΕΚ 763/Β΄/16.02.2026) Απόφαση του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.
7. Τον Κανονισμό (ΕΚ) αριθ. 213/2008 της Επιτροπής της 28ης Νοεμβρίου 2007 για τροποποίηση του κανονισμού (ΕΚ) αριθ. 2195/2002 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου περί του κοινού λεξιλογίου για τις δημόσιες συμβάσεις (CPV) και των οδηγιών του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου 2004/17/ΕΚ και 2004/18/ΕΚ περί των διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων, όσον αφορά στην αναθεώρηση του CPV.
8. Το νόμο 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει από το νόμο 4782/2021 «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία».
9. Τις διατάξεις του Ν. 2362/95 (ΦΕΚ 247/Α/95) «Περί Δημοσίου Λογιστικού και Ελέγχου των δαπανών του Κράτους».

10. Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112/13.07.2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις».
11. Τις διατάξεις του Ν. 4013/2011 «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων» όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
12. Την με αριθμ. θέματος 38 της 2ης/3.3.2026 (ΑΔΑ: 9Ρ9ΘΟΞ3Μ-ΚΤ0) απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού με θέμα «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων».
13. Το με αρ. πρωτ. 65276/10.12.2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Ανθρωπίνων Πόρων και Διοικητικής Μέριμνας με το οποίο επισημαίνεται η αναγκαιότητα επισκευής του κτιρίου.
14. Την με αρ. πρωτ. 33705/28.8.2026, με αα. 847, ΑΔΑ: ΨΟΡΑΟΞ3Μ-20Γ και ΑΔΑΜ: 26REQ019703623 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης για τις υπηρεσίες μηχανικού για τη Μελέτη και τη σύνταξη των Τευχών Δημοπράτησης του έργου «Επισκευή του Εργαστηρίου Ελέγχου Ποιότητας Γάλακτος Λέσβου», ύψους 14.880,00€.
15. Την με αρ. πρωτ. 34466/8.9.2026, Εισήγηση του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου για την διεξαγωγή διαγωνιστικής διαδικασίας για τη Μελέτη και τα Τεύχη Δημοπράτησης καθώς και της υλοποίησης του έργου «Επισκευή του Εργαστηρίου Ελέγχου Ποιότητας Γάλακτος Λέσβου».
16. Την με αριθμ. θέματος 21 της 13ης/17.09.2026 (ΑΔΑ: 9Ε5ΖΟΞ3Μ-ΣΘ7) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού με θέμα: «Έγκριση της διαγωνιστικής διαδικασίας για τη Μελέτη και τα Τεύχη Δημοπράτησης καθώς και της υλοποίησης του έργου «Επισκευή του Εργαστηρίου Ελέγχου Ποιότητας Γάλακτος Λέσβου»».

Προσκαλούμε

1. Τον Φραγκόπουλο Κωσταντίνο, Πολιτικό Μηχανικό, με ΑΦΜ 124155020, ΔΟΥ Μυτιλήνης και διεύθυνση Παπανικόλα 2, ΤΚ 81100, Μυτιλήνη.
2. Τον Αχείμαστο Κωσταντίνο, Πολιτικό Μηχανικό, με ΑΦΜ 108082000, ΔΟΥ Μυτιλήνης και διεύθυνση Λεσβωνάκτος 18, ΤΚ 81100, Μυτιλήνη.
3. Την Βουγιούκα Φράγκου Ήβα, Αρχιτέκτονα Μηχανικό, με ΑΦΜ 141298839, ΔΟΥ Μυτιλήνης και διεύθυνση Ελευθερίου Βενιζέλου 22, ΤΚ 81100, Μυτιλήνη.

Να καταθέσουν σε **κλειστό - σφραγισμένο** φάκελο στο πρωτόκολλο του Οργανισμού, Κουρτίδου 56-58 & Νιρβάνα, 7ος όροφος, 11145 Κάτω Πατήσια, Αθήνα,

υπόψη κ. Γεωργίου Σαπουντζάκη , την προσφορά για την εκτέλεση του έργου με τίτλο **«Επισκευή του Εργαστηρίου Ελέγχου Ποιότητας Γάλακτος Λέσβου»** μέχρι του ποσού των **14.880,00€ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ**. Οι προσφορές των αναδόχων θα γίνονται δεκτές μέχρι την 9η του μηνός Νοεμβρίου του 2026 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00 π.μ.

β. Αντικείμενο της πρόσκλησης

Η παρούσα πρόσκληση αφορά **την Μελέτη και τα Τεύχη Δημοπράτησης του έργου «Επισκευή του Εργαστηρίου Ελέγχου Ποιότητας Γάλακτος Λέσβου»** και πιο συγκεκριμένα:

- Επισκευή της εξωτερικής όψης του κτιρίου (επισκευές διαβρωμένων τμημάτων φέροντα οργανισμού και επιχρισμάτων, χρωματισμοί κ.λπ.).
- Επισκευές στεγών, όπου απαιτούνται.
- Αντικατάσταση στεγών, όπου απαιτείται.
- Συντήρηση και καθαρισμός περιμετρικού κρασπέδου κτηρίου.
- Αντικατάσταση κουφωμάτων και μαρμαροποδιών, όπου απαιτείται.
- Αντικατάσταση ψευδοροφών.
- Καθαίρεση και αντικατάσταση πλακιδίων και ειδών υγιεινής WC.
- Επισκευές εσωτερικών επιχρισμάτων και χρωματισμοί, όπου απαιτούνται.
- Αντικατάσταση πάγκων εργαστηρίων.
- Ξυλουργικές εργασίες (αντικατάσταση εξοπλισμού κουζίνας και εργαστηρίων)
- Αντικατάσταση φωτιστικών παλαιού τύπου με φωτιστικά τεχνολογίας LED.
- Χωματουργικές εργασίες.

γ. Χρόνος εκτέλεσης της σύμβασης

Το έργο θα παραδοθεί μέχρι την 31η.12.2026 με ευθύνη και μέσα του αναδόχου. Περισσότερες λεπτομέρειες θα καθοριστούν στη σύμβαση που θα υπογραφεί με τον ανάδοχο του έργου.

δ. Περιεχόμενα φακέλου οικονομικής προσφοράς

Ο φάκελος της προσφοράς θα περιέχει τα παρακάτω δικαιολογητικά **επί ποινή αποκλεισμού**:

1. Υπεύθυνη δήλωση εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016. Σε περίπτωση νομικού προσώπου η προαναφερόμενη υπεύθυνη

δήλωση υποβάλλεται εκ μέρους του νόμιμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο 79Α του Ν.4412/2016. Η υποχρέωση αποκλεισμού οικονομικού φορέα εφαρμόζεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά:

α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ή

β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, ή

γ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή

δ) στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο.(άρθρο 80 παρ. 9 του Ν.4412/2016 και άρθρο 73 παρ.1 του Ν.4412/2016)

ή

Απόσπασμα ποινικού μητρώου, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην προηγούμενη παράγραφο α,β,γ,δ.

2. Υπεύθυνη δήλωση περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. (άρθρο 74 παρ.4 Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 23 του Ν.4782/2021).
3. Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας που εκδίδεται από την Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.), για τον οικονομικό φορέα και για τις κοινοπραξίες στις οποίες συμμετέχει για τα δημόσια έργα που είναι σε εξέλιξη.
4. Πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας που εκδίδεται από τον αρμόδιο ασφαλιστικό φορέα. Η ασφαλιστική ενημερότητα καλύπτει τις ασφαλιστικές υποχρεώσεις του οικονομικού φορέα α) ως φυσικό ή νομικό πρόσωπο για το προσωπικό τους με σχέση εξαρτημένης εργασίας, β) για έργα που εκτελεί μόνος του ή σε κοινοπραξία καθώς και γ) για τα στελέχη του που έχουν υποχρέωση ασφάλισης στο ΕΤΑΑ – ΤΣΜΕΔΕ. Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς υποβάλλουν αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας (κύριας και επικουρικής ασφάλισης) για το προσωπικό τους με σχέση εξαρτημένης εργασίας (ΤΣΜΕΔΕ για τους ασφαλισμένους

– μέλη του ΤΕΕ, ΙΚΑ για το λοιπό προσωπικό). Δεν αποτελούν απόδειξη ενημερότητας του οικονομικού φορέα, αποδεικτικά ασφαλιστικής ενημερότητας των φυσικών προσώπων που στελεχώνουν το πτυχίο της εταιρίας ως εταίροι.

5. Αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης του νομικού προσώπου, εφόσον πρόκειται για νομικό πρόσωπο, (άρθρο 93 του Ν.4412/2016).
6. Οικονομική προσφορά του οικονομικού φορέα, για τις εργασίες του έργου **«Επισκευή του Εργαστηρίου Ελέγχου Ποιότητας Γάλακτος Λέσβου»** όπου θα αναγράφεται αναλυτικά η αξία κατασκευής του έργου.

Οι υπεύθυνες δηλώσεις υποβάλλονται από τον οικονομικό φορέα σε περίπτωση φυσικού προσώπου ή από τον νόμιμο εκπρόσωπο σε περίπτωση νομικού προσώπου και γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης (άρθρο 80 παρ.12 του ν.4412/2016).

Τα ανωτέρω πιστοποιητικά (1,3 και 4) γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του (άρθρο 80 παρ.12 του ν.4412/2016).

Σημειώνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά (άρθρο 120 παρ.3α του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του Ν.4782/2021).

ε. Λοιπές διατάξεις

Μετά την κατακύρωση του διαγωνισμού και πριν την υπογραφή της σύμβασης εκτέλεσης των εργασιών θα πρέπει να κατατεθεί εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης από τον ανάδοχο του έργου ύψους 5% επί της καθαρής αξίας της σύμβασης.

Η πληρωμή του συμβατικού αντικειμένου θα γίνει μετά το πέρας των εργασιών και την σύνταξη του πρακτικού παραλαβής από την αρμόδια επιτροπή. Δεν προβλέπεται προκαταβολή ή τμηματική καταβολή του ποσού.

Ο ανάδοχος έχει υποχρέωση για την έκδοση ηλεκτρονικού τιμολογίου. Να συμπληρώσει στο πεδίο ΒΤ-11: Στοιχείο αναφοράς αγαθού του Εθνικού Μορφότυπου Ηλεκτρονικού Τιμολογίου τον ΑΔΑ Ανάληψης.

Ο Πρόεδρος του ΔΣ

Καθηγητής Σπυρίδων Α. Μάμαλης