ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΝΗΣΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΠΕΤΣΩΝ
Ταχ. Δ/νση: 180 50 Σπέτσες
Τηλ. : 2298320010
e-mail: dimos.spetson@gmail.com
Α.Α.Η.Τ.: 1007.E85207.0001
ΑΦΜ: 090099540

Σπέτσες 21/10/2026
Αρ. Πρωτ.: 6099

Προς:
NUEVO ERGO
GENERAL CONSTRUCTIONS G.P.
ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ ΚΑΙ 17ης ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 48 53,
ΑΛΙΜΟΣ,
ΑΦΜ: 802306244
info@nuevoergo.gr

Θέμα: **Πρόσκληση υποβολής προσφοράς για την ανάθεση της υπηρεσίας με τίτλο: «Παροχή υπηρεσίας σύνταξης μελετών και τευχών δημοπράτησης για την επισκευή και επανάχρηση του κτιρίου των πρώην Σφαγείων του Δήμου Σπετσών»**

Ο Δήμος μας ενδιαφέρεται να αναθέσει την υπηρεσία: **«Παροχή υπηρεσίας σύνταξης μελετών και τευχών δημοπράτησης για την επισκευή και επανάχρηση του κτιρίου των πρώην Σφαγείων του Δήμου Σπετσών»,** η οποία θα διενεργηθεί με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 118 Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σύμφωνα με τον ενδεικτικό προϋπολογισμό και τις τεχνικές προδιαγραφές της υπ' αρ. πρωτ. 4994/03.09.2026 τεύχος προεκτιμώμενων αμοιβών.
Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός της ανωτέρω υπηρεσίας ανέρχεται στο ποσό των **31.212,29€,** συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α 24% και θα βαρύνει τον **Α.Λ.Ε. 030.2420929.002** του προϋπολογισμού του Δήμου Σπετσών του έτους 2026.

Για την κάλυψη της δαπάνης της ανωτέρω υπηρεσίας έχει εκδοθεί :
α) η υπ' αριθ. 713/2026 Απόφαση έγκρισης ανάληψης πολυετούς υποχρέωσης (ΑΔΑ: Ε11ΙΩ18-ΦΕ1 & ΑΔΑΜ: 26REQ020007750),
β) η υπ' αριθ. 306/2026 (ΑΔΑ: 9ΧΡΤΩ18-Ν3Ψ & ΑΔΑΜ: 26REQ020027373), απόφαση ανάληψης υποχρέωσης και
γ) η βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, επί της ανωτέρω απόφασης ανάληψης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στα οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων των αντίστοιχων πιστώσεων.

Ο ανάδοχος υποχρεούται, για την πληρωμή του, να υποβάλλει ηλεκτρονικό τιμολόγιο σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 148 έως 154 του ν.4601/2019 (ΦΕΚ 44/2019 τεύχος Α'), της ΚΥΑ 98979 ΕΞ 2021/10.08.2021 (ΦΕΚ 3766/2021 τεύχος Β'), της ΚΥΑ 63446/31.05.2021 (ΦΕΚ 2338/2021 τεύχος Β') και της ΚΥΑ 52445 ΕΞ 2023/2023 (ΦΕΚ 2385/2023 τεύχος Β').
Ο Κωδικός της Αναθέτουσας Αρχής για την Ηλεκτρονική Τιμολόγηση, στο Μητρώο Αναθετουσών Αρχών Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης είναι **1007.E85207.0001**

Αφού λάβετε υπ' όψη σας την συνημμένη σχετική μελέτη, με προϋπολογισμό δαπάνης 31.212,29€, και εφόσον συμφωνείτε με τους όρους της, παρακαλούμε να μας αποστείλετε τη σχετική προσφορά με κάθε πρόσφορο μέσο όπως ταχυδρομείο, ηλεκτρονικά στην διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου dimos.spetson@gmail.com ή αυτοπροσώπως στα γραφεία του Δήμου μας μέχρι την 30η Οκτωβρίου 2026.

Μαζί με την προσφορά σας, θα πρέπει να υποβάλλετε τα παρακάτω απαραίτητα δικαιολογητικά, προκειμένου να γίνει η ανάθεση της εν θέματι υπηρεσίας:

1. **Απόσπασμα ποινικού μητρώου του οικονομικού φορέα (παρ. 7α,γ του άρθρου 43 του Ν. 4605/2019).** Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά (Άρθρο 22 του Ν. 4782/2021) :

- Στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ή
- στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, ή
- στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή
- στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο.

Ο οικονομικός φορέας, δύναται αντί ποινικού μητρώου, να προσκομίσει υπεύθυνη δήλωση (του Ν.1599/86) ότι δεν υπάρχει εις βάρος του οικονομικού φορέα τελεσίδικη καταδικαστική απόφαση για έναν ή περισσότερους λόγους αποκλεισμού της παρ. 1 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 του Ν. 4782/2021, εκ μέρους του οικονομικού φορέα σε περίπτωση φυσικού προσώπου, ή σε περίπτωση νομικού προσώπου την υποβολή αυτής εκ μέρους του νομίμου εκπροσώπου.

2. Φορολογική ενημερότητα για κάθε νόμιμη χρήση εκτός είσπραξης χρημάτων.

3. Ασφαλιστική ενημερότητα για συμμετοχή σε διαγωνισμούς (άρθρο 80 παρ.2 του Ν.4412/2016).

4. Αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης και ειδικότερα:

- Για φυσικά πρόσωπα και ατομικές επιχειρήσεις: η έναρξη επιτηδεύματος από την αρμόδια Δ.Ο.Υ. ή η βεβαίωση μεταβολής εργασιών φυσικού προσώπου επιτηδευματία για την συγκεκριμένη δραστηριότητα από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.

  Αν, ωστόσο, ο συμμετέχων δεν έχει στην κατοχή του κάποιο από τα παραπάνω έγγραφα, μπορεί να προσκομίσει απλή εκτύπωση των στοιχείων που παράγει το TAXIS σε σχέση με τον χρόνο έναρξης των εργασιών του.
- Για νομικά πρόσωπα & ατομικές επιχειρήσεις υπόχρεων εγγραφής στο ΓΕΜΗ:
  - Στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας εγγράφεται υποχρεωτικά κατά την κείμενη νομοθεσία και δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της σε αρμόδια αρχή (πχ ΓΕΜΗ), προσκομίζει: Γενικό Πιστοποιητικό μεταβολών του ΓΕΜΗ και, για νομικά πρόσωπα **μόνο**, Πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης από το ΓΕΜΗ από όπου προκύπτει η νομική μορφή του προσφέροντος και ο νόμιμος εκπρόσωπος της.
  - Στις λοιπές περιπτώσεις τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, αποφάσεις συγκρότησης οργάνων διοίκησης σε σώμα, κ.λπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα), συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους.

5. Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/1986 στην οποία θα δηλώνεται ότι δεν έχει επιβληθεί, σε βάρος του οικονομικού φορέα, κύρωση του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. (άρθρο 74 παρ.4 Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 23 του Ν.4782/2021).

6. Υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 Ν. 1599/1986 στην οποία θα δηλώνεται ότι συμφωνείτε και αποδέχεστε πλήρως τους όρους της υπ' αρ. πρωτ. 4994/03.09.2026 τεύχος προεκτιμώμενων αμοιβών.

7. Αποδεικτικά επαγγελματικής καταλληλότητας

- Βεβαίωση εγγραφής στο Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας (ΤΕΕ) ή στον κατά περίπτωση αρμόδιο επαγγελματικό φορέα, από την οποία να προκύπτει η επαγγελματική του ιδιότητα.
- Τα κατά περίπτωση απαιτούμενα από την ισχύουσα νομοθεσία αποδεικτικά επαγγελματικής ή μελετητικής καταλληλότητας για το αντικείμενο της σύμβασης.

- Εφόσον για τη σύνταξη και υπογραφή επιμέρους παραδοτέων απαιτούνται ειδικά επαγγελματικά δικαιώματα, αυτά θα καλύπτονται από κατάλληλα εξουσιοδοτημένους κατά νόμο επιστήμονες, με ευθύνη του αναδόχου.

ΙΣΧΥΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ

Τα αποδεικτικά μέσα γίνονται αποδεκτά κατά τον ακόλουθο τρόπο:

- Το απόσπασμα ποινικού μητρώου εφόσον έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.
- Η φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα εφόσον είναι εν ισχύ κατά την υποβολή τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, να έχουν εκδοθεί έως τρείς (3) μήνες πριν την υποβολή τους.
- Το πιστοποιητικό/βεβαίωση του οικείου επιμελητηρίου/μητρώου εφόσον έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του.
- Το πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης του ΓΕΜΗ, θα πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του.
- Το γενικό πιστοποιητικό μεταβολών του Γ.Ε.ΜΗ. σε περίπτωση νομικών προσώπων, θα πρέπει να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.
- Τυχόν υποβαλλόμενες ένορκες βεβαιώσεις, εφόσον έχουν συνταχθεί έως τρεις (3) μήνες πριν την υποβολή τους.
- Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης. (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019).

Σημειώνεται ότι **δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά**. (άρθρο 120 παρ.3α του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του Ν.4782/2021)

Η κατακύρωση της υπηρεσίας θα γίνει με Απόφαση Δημάρχου.

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΠΕΤΣΩΝ

Digitally signed by EVGENIA FRANGIA
Date: 2026.10.21 15:51:01 +03'00'

ΦΡΑΓΓΙΑ ΕΥΓΕΝΙΑ

Συνημμένα:

1. Η υπ' αρ. πρωτ. 4994/03.09.2026 τεύχος προεκτιμώμενων αμοιβών.
2. Έντυπο Οικονομικής προσφοράς.