



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ – ΑΓ. Ι. ΡΕΝΤΗ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ, ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ, ΕΡΓΩΝ – ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΩΝ
ΣΥΝΑΨΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ - ΑΠΟΘΗΚΩΝ
Πληροφορίες: Φρουδάκη Νικολέττα
Ταχ. Δ/ση: Π. Τσαλδάρη 10
Ταχ. Κώδικας: 18450, Νίκαια
Τηλ.: 2132075292- 241
e-mail: n.froudaki@nikaia-rentis.gov.gr

24PROC016003014 2024-12-16

Digitally signed by
IOANNIS
MAKRIDIS
Date: 2024-12-16
13:29 EET

ΔΗΜΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ- ΑΓ.Ι.ΡΕΝΤΗ
ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ.47400/16/12/2024

Προς:

ARROW ENGINEERING
Τερπιχόρης 8 Χολαργός

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

Ο Δήμος μας ενδιαφέρεται να αναθέσει την παροχή υπηρεσίας «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ – Ε.Σ.Ε.Κ.Κ. ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΙΚΑΙΑΣ – ΑΓ.Ι. ΡΕΝΤΗ**» με διάρκεια υλοποίησης έξι (6) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης».

Παρακαλούμε να μας αποστείλετε σχετική προσφορά για την ανωτέρω παροχή υπηρεσίας για το σύνολό της μέχρι την **23/12/2024 και ώρα 13.00**, βασισμένη στις προϋποθέσεις που αναφέρονται στην με αρ. πρωτ. **44808/29-11-2024** Τεχνική Περιγραφή της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, ποσού ύψους **€ 36.950,39** (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%), με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα προσφορά μόνο βάσει τιμής, σύμφωνα με τις διατάξεις του **Ν.4412/2016**.

Οι συμμετέχοντες υποχρεούνται να υποβάλλουν την προσφορά τους στο Τμήμα Προμηθειών, Υπηρεσιών Έργων – Διαδικασιών Σύναψης Δημοσίων Συμβάσεων - Αποθηκών σε **ΚΛΕΙΣΤΟ, ΣΦΡΑΓΙΣΜΕΝΟ και ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ ΦΑΚΕΛΟ**, ο οποίος θα έχει τις εξής ενδείξεις:

1. «**ΠΡΟΣΟΧΗ – ΝΑ ΜΗΝ ΑΝΟΙΧΘΕΙ Ο ΦΑΚΕΛΟΣ**».
2. «**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ**».
3. Τα πλήρη στοιχεία του αποστολέα.

ΑΦΟΡΑ «παροχή υπηρεσίας **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ – Ε.Σ.Ε.Κ.Κ. ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΙΚΑΙΑΣ – ΑΓ.Ι. ΡΕΝΤΗ**»

Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016, παρακαλούμε, μαζί με την προσφορά σας, να μας αποστείλετε τα παρακάτω δικαιολογητικά:

α. Υπεύθυνη δήλωση εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016. Σε περίπτωση νομικού προσώπου η προαναφερόμενη υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται εκ μέρους του νομίμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο 79Α του Ν.4412/2016. Η υποχρέωση αποκλεισμού οικονομικού φορέα εφαρμόζεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά: α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ή β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, ή

24PROC016003014 2024-12-16

γ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή
δ) στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο. (άρθρο 80 παρ. 9 του Ν.4412/2016 και άρθρο 73 παρ.1 του Ν.4412/2016)

β. Αποδεικτικό φορολογικής ενημερότητας από την αρμόδια αρχή του οικείου κράτους – μέλους

γ. Αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας από τους αρμόδιους ασφαλιστικούς φορείς του οικείου κράτους – μέλους (άρθρο 80 παρ.2 του Ν.4412/2016)

δ. Υπεύθυνη δήλωση περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. (άρθρο 74 παρ.4 Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 23 του Ν.4782/2021)

στ. **Υπεύθυνη Δήλωση** περί αποδοχής της με αρ. πρωτ. **44808/29-11-2024** Τεχνικής Περιγραφής – Ενδεικτικό Προϋπολογισμό της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, του Δήμου

Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί **μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης**. (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019)

Τα ανωτέρω πιστοποιητικά (β και γ) γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι **εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής** τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί **έως τρεις (3) μήνες** πριν από την υποβολή τους. (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019)

ε. Αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης

Σημειώνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που **δεν προσκλήθηκαν** να υποβάλουν προσφορά. (άρθρο 120 παρ.3α του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του Ν.4782/2021)

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΛΕΓΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Συνημμένα:

1. Η με αρ. πρωτ. **44808/29-11-2024** Τεχνική Περιγραφή – Ενδεικτικός Προϋπολογισμός
2. Την Υπεύθυνη Δήλωση περί μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού
3. Την Υπεύθυνη Δήλωση περί αποδοχής των Τεχνικών Προδιαγραφών
4. Την Υπεύθυνη Δήλωση περί μη επιβολής της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού.

24PROC016003014 2024-12-16



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ – ΑΓ.ΙΩΑΝΝΗ ΡΕΝΤΗ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Π. ΤΣΑΛΔΑΡΗ 10
Τ.Κ. 18450 ΝΙΚΑΙΑ
Τηλ.: 213-2075303
e-mail: dtexniki@nikaia-rentis.gov.gr

ΤΙΤΛΟΣ:



Επιχειρησιακό Σχέδιο για την
εξασφάλιση κοινόχρηστων και
κοινοφελών χώρων – Ε.Σ.Ε.Κ.Κ.

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:

Πράσινο Ταμείο
«Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου»
Α.Π.2: 'Αστική Αναζωογόνηση & Λοιπές
δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου'

CPV:

73 20 0000-4
(Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα
έρευνας και ανάπτυξης)

Κ.Α:
ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ
ΑΜΟΙΒΗ:

64.7413.0005
29.798,70 €
7.151,69 € (ΦΠΑ 24%)
36.950,39 € (συμπ/νου ΦΠΑ 24%)

Νίκαια: Νοέμβριος 2024
Αρ. πρωτ.: 44808/29-11-2024

ΦΑΚΕΛΟΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
ΥΠΟΦΑΚΕΛΟΣ ΠΡΙΝ ΑΠΟ ΤΗ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗ ΤΟΥ
ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

(συντάσσεται σύμφωνα με το άρθρο 53, παρ. 8 και λοιπές
διατάξεις του ν. 4412/2016 όπως ισχύει)

Περιεχόμενα:

1. Τεχνική Περιγραφή
2. Προεκτίμηση αμοιβής
3. Ενδεικτικός Προϋπολογισμός
4. Συγγραφή υποχρεώσεων

ΝΙΚΑΙΑ, Νοέμβριος 2024

1.1 Σκοπιμότητα

Σύμφωνα με το άρθρο 92 του ν.4759/2020, για τον προγραμματισμό της ολοκλήρωσης της εφαρμογής του σχεδίου πόλης και την απόκτηση των χαρακτηρισμένων κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων, οι δήμοι πρέπει να καταρτίσουν επιχειρησιακό σχέδιο, στο οποίο καταγράφονται και κατηγοριοποιούνται οι χαρακτηρισμένοι από το σχέδιο πόλης κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι. Οι κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι των οποίων δεν έχει συντελεσθεί η απαλλοτρίωση ιεραρχούνται, ανά δήμο ή δημοτική ενότητα ή δημοτική κοινότητα, ως προς την αναγκαιότητα υλοποίησής τους, βάσει της πολεοδομικής σημασίας τους για την πόλη.

Με την υπ.αριθμόν 4559/28.06.2022 πρόσκληση χρηματοδότησης, το Πράσινο Ταμείο κάλεσε το σύνολο των δήμων της χώρας, να υποβάλλουν τις προτάσεις τους σύμφωνα με τον οδηγό διαχείρισης για τη δράση Επιχειρησιακό Σχέδιο για την εξασφάλιση των Κοινόχρηστων και Κοινωφελών χώρων – Ε.Σ.Ε.Κ.Κ., του Α.Π.2: Αστική Αναζωογόνηση και Λοιπές δράσεις περιβαλλοντικού Ισοζυγίου, του χρηματοδοτικού προγράμματος «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ».

Σύμφωνα με την εγκύκλιο των τεχνικών οδηγιών του προγράμματος, το Επιχειρησιακό Σχέδιο για την εξασφάλιση των Κοινόχρηστων και Κοινωφελών χώρων έχει ως στόχο να συμβάλει στην ολοκλήρωση της εφαρμογής του σχεδίου πόλης, μέσω της απόκτησης των χαρακτηρισμένων κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων και προσανατολίζεται στην καταγραφή της υπάρχουσας κατάστασης για τους παραπάνω χώρους για τους οποίους δεν έχει συντελεστεί απαλλοτρίωση.

Κατά την υλοποίηση των Υπηρεσιών για τη σύνταξη Επιχειρησιακού Σχεδίου για την εξασφάλιση των Κοινόχρηστων και Κοινωφελών χώρων, υλοποιείται:

1. Καταγραφή της υπάρχουσας κατάστασης και κατάταξη των χώρων αυτών σε μία (1) από τις τέσσερις (4) κατηγορίες, όπως ορίζει η παρ.2 του άρθρου 92 του ν. 4759/2020 και στη συνέχεια,

2. Ιεράρχηση με βάση την αναγκαιότητά τους για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό του οικείου δήμου, δημοτικής ενότητας ή δημοτικής κοινότητας, όπως ορίζει η παρ.5 του άρθρου 92 του ν. 4759/2020.

Ο Δήμος Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη υπέβαλλε αίτηση στο Πράσινο Ταμείο για την ένταξη του στο πρόγραμμα υποβάλλοντας την με αρ. πρωτ. 79/28/4-3-2022 Τεχνική αιτιολογική έκθεση και εντάχθηκε με την υπ. αρ. 238.3.1/11.05.2022 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Πράσινου Ταμείου (ΑΔΑ: Ψ9ΝΧ46Ψ844-Θ4Β). Στη συνέχεια η Οικονομική

24PROC016003014 2024-12-16

επιτροπή του Δήμου αποδέχτηκε την χρηματοδότηση με την υπ. αρ. 114/2022 απόφασή της (ΑΔΑ: 6082ΩΚΑ-6ΟΝ).

Ο Δήμος Νίκαιας – Αγίου Ιωάννη Ρέντη με στόχο την σύνταξη του Επιχειρησιακού Σχεδίου για την εξασφάλιση των Κοινόχρηστων και Κοινοφελών χώρων, σύμφωνα με το άρθρο 92 του ν. 4759/2020, προτίθεται να αναθέσει σε εξωτερικό Σύμβουλο την Υπηρεσία υποστήριξης και σύνταξης του παραπάνω επιχειρησιακού σχεδίου, σύμφωνα με τις καθορισθέντες τεχνικές προδιαγραφές (εγκύκλιος Α.Π. οικ.ΥΠΕΝ/ΔΕΣΕΔΠ//57771/774 - 14.06.2022) καθώς είναι αντικείμενο εξειδικευμένο και το λιγοστό προσωπικό του έχει να αντιμετωπίσει σε καθημερινή βάση πληθώρα αιτημάτων και εργασιών που προκύπτουν από τον Ο.Ε.Υ. και τη νομοθεσία, ώστε να αδυνατεί να ανταπεξέλθει σε ένα τόσο σημαντικό εγχείρημα.

1.2 Περιεχόμενο

Η υπηρεσία υποστήριξης περιλαμβάνει τη σύνταξη του Επιχειρησιακού Σχεδίου σύμφωνα με τις καθορισθέντες τεχνικές προδιαγραφές και συγκεκριμένα τα όσα αναφέρονται

- στο άρθρο 92 του ν. 4759 'Εκσυγχρονισμός της Χωροταξικής και Πολεοδομικής Νομοθεσίας' (ΦΕΚ 245/Α/9.12.2020) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
- Στον οδηγό διαχείρισης για τη δράση «Επιχειρησιακό σχέδιο για την εξασφάλιση κοινοχρήστων και κοινοφελών χώρων – Ε.Σ.Ε.Κ.Κ.», του Πράσινου Ταμείου, που συνοδεύει την πρόσκληση για την υποβολή προτάσεων (ΑΔΑ: 6ΣΠ046Ψ844-64Ν).
- στην εγκύκλιο Α.Π. οικ.ΥΠΕΝ/ΔΕΣΕΔΠ//57771/774 - 14.06.2021 (ΑΔΑ: 905Δ4653Π8-Ρ5Ζ).
- στην υπ. αρ. 54863/708/30.05.2022 εγκύκλιο του ΥΠΕΝ που τροποποιεί την προαναφερόμενη με ΑΔΑ: 6Υ9Τ4653Π8-ΖΩΙ.

1.3 Παραδοτέα

Τα παραδοτέα της Υπηρεσίας για τη σύνταξη του Επιχειρησιακού Σχεδίου για την εξασφάλιση των Κοινόχρηστων και Κοινοφελών χώρων, σύμφωνα με τις τεχνικές οδηγίες κατανέμονται σε δύο (2) στάδια με τα αντίστοιχα παραδοτέα τους (Π1, Π2):

1ο Στάδιο : Γεωχωρική Βάση Δεδομένων

Για κάθε μία από τις δύο δημοτικές ενότητες θα παραδοθεί μια αντίστοιχη Τεχνική – Αιτιολογική έκθεση που θα συνοδεύεται από μία γεωχωρική Βάση Δεδομένων. Η Γεωχωρική Βάση αποτελεί το 1^ο Παραδοτέο Π.1 το οποίο θα περιλαμβάνει κατ' ελάχιστο τα εξής:

24PROC016003014 2024-12-16

Γεωχωρική Βάση Δεδομένων με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο για το σύνολο της πολεοδομικής ενότητας, όπου θα αποτυπώνονται τα χωρικά δεδομένα με τα αντίστοιχα περιγραφικά τους στοιχεία (attributes).

Η ψηφιακή μορφή του παραδοτέου θα είναι σε έναν από τους ανοικτούς μορφότυπους, ESRI

Shapefile ή GeoJSON ή GML, ως Γεωγραφικό επίπεδο πολυγωνικής μορφής με κλειστά πολύγωνα χωρίς επικαλύψεις. Τα παραπάνω στοιχεία μπορούν να αντληθούν από το πληροφοριακό σύστημα e-πολεοδομία. Σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να ακολουθήσει έλεγχος και ενημέρωση αυτών.

Επιπλέον, στη γεωχωρική βάση δεδομένων, για λόγους πληρότητας της καταγραφής, δύναται να περιλαμβάνονται, κατά την κρίση του μελετητή, και:

- Δημόσιοι ή Δημοτικοί Χώροι οι οποίοι βρίσκονται σε περιοχές επεκτάσεων, όπως αυτές έχουν καθορισθεί από ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ, με την προοπτική μελλοντικής χρήσης ως κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι.

- Δημόσιοι ή Δημοτικοί χώροι με χρήση Κοινόχρηστοι/Κοινωφελείς οι οποίοι έχουν προέλθει από σχέδια διανομής γης.

Στα περιγραφικά δεδομένα των χωρικών στοιχείων του «**B.1.1. Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου**», θα είναι αποθηκευμένα τα στοιχεία ταυτοποίησης και αναγνώρισης κάθε πολυγώνου, όπως:

- **Ταυτότητα Συστήματος** – Μοναδικός αριθμός (id), ακέραιος που αποδίδεται αυτόματα από το σύστημα.
- **ΚΑΕΚ**, Κωδικός Αριθμός Εθνικού Κτηματολογίου για περιοχές σε καθεστώς λειτουργούντος κτηματολογίου
- **Ονομασία Αναγνώρισης** με περιεχόμενο τον αριθμό **Οικοδομικού Τετραγώνου / Πολυγώνου** (Ο.Τ. ή Ο.Π.) – Μη Μοναδικός αριθμός (ΟΤ)
- **Πολεοδομικός Τομέας (Τ)** – με τον αριθμό του πολεοδομικού τομέα από το ρυμοτομικό σχέδιο
- **Πολεοδομική Ενότητα** (ή γειτονιά) στην οποία ανήκει το πολύγωνο (ΠΕ)
- **Γενική Χρήση** που χαρακτηρίζει το πολύγωνο, σύμφωνα με τη Γενική Πολεοδομική Λειτουργία του
- **Ειδική Χρήση** (όταν υφίσταται) και χαρακτηρίζει το πολύγωνο, σύμφωνα με την ειδική πολεοδομική λειτουργία του
- **ΦΕΚ** έγκρισης και τροποποιήσεων του σχεδίου πόλης.

Όταν ένα Οικοδομικό Τετράγωνο / Πολύγωνο παρουσιάζει περισσότερες από μια Γενικές Χρήσεις, τότε θα διαιρείται σε ισάριθμα πολύγωνα έτσι ώστε ο συνδυασμός «α) Πολεοδομική Ενότητα, β) Πολεοδομικός Τομέας, γ) Οικοδομικό Τετράγωνο, δ) Χρήση» (α + β

+ γ + δ), να αποκτά το χαρακτηριστικό της «μοναδικότητας» μέσα στο Γεωγραφικό επίπεδο (Layer).

B.1.2. Κοινόχρηστοι και Κοινοφελείς Χώροι που δεν έχουν απαλλοτριωθεί

Από το επίπεδο του Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού σχεδίου θα γίνει εξαγωγή μόνο του επιπέδου των κοινόχρηστων και κοινοφελών χώρων για τους οποίους δεν έχει συντελεστεί απαλλοτρίωση ή βρίσκονται σε δικαστική εκκρεμότητα ή είναι πολεοδομικά αρρύθμιστοι. Η ψηφιακή του μορφή θα είναι (όπως και του «μητρικού» επιπέδου) σε ανοικτό μορφότυπο ESRI Shapefile ή GeoJSON ή GML, ως Γεωγραφικό επίπεδο πολυγωνικής μορφής με κλειστά πολύγωνα χωρίς επικαλύψεις.

Τα πολύγωνα αυτά θα ενσωματωθούν στη Γεωχωρική Βάση Δεδομένων, ως ένα νέο Γεωγραφικό επίπεδο, διατηρώντας όλα τα χαρακτηριστικά (attributes) που προέρχονται από το «μητρικό» επίπεδο και θα έχουν επιπρόσθετες πληροφορίες:

1. Κατηγοριοποίηση περίπτωσης /αιτίας «μη απαλλοτρίωσης» (υποχρεωτικά συμπληρωμένο). Η πληροφορία αυτή θα καλύπτει την απαίτηση της παραγράφου 2 του άρθρου 92 και θα παίρνει τις τιμές 1, 2, 3 και 4.

- Η τιμή 1 θα αντιπροσωπεύει την περίπτωση α) «χώροι, για τους οποίους έχει αρθεί η ρυμοτομική απαλλοτρίωση δυνάμει δικαστικής απόφασης» και εκκρεμεί η τροποποίηση του σχεδίου.
- Η τιμή 2 θα αντιπροσωπεύει την περίπτωση β) «χώροι, για τους οποίους έχει υποβληθεί αίτηση άρσης της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης ή εκκρεμεί η έκδοση δικαστικής απόφασης περί της άρσης».
- Η τιμή 3 θα αντιπροσωπεύει την περίπτωση γ) «χώροι, για τους οποίους έχει αυτοδικαίως αρθεί η ρυμοτομική απαλλοτρίωση, αλλά δεν έχει κατατεθεί αίτηση για την τροποποίηση του σχεδίου».
- Η τιμή 4 θα αντιπροσωπεύει την περίπτωση δ) «λοιποί χώροι, που δεν εμπίπτουν στις ανωτέρω περιπτώσεις».

Τα πολύγωνα που συμμετέχουν στο επίπεδο θα έχουν υποχρεωτικά μια από τις παραπάνω τέσσερις (4) τιμές. Ειδικότερα για την περίπτωση δ (τιμή 4), αναφέρονται ενδεικτικά ορισμένες εν δυνάμει καταστάσεις όπως :

- Χώροι για τους οποίους έχει ξεκινήσει η διαδικασία συντέλεσης, αλλά δεν έχει ακόμη ολοκληρωθεί, διότι δεν έχει καθοριστεί τιμή μονάδας αποζημίωσης, ή η διαδικασία βρίσκεται στο στάδιο αναγνώρισης δικαιούχων, ή δεν έχει καταβληθεί πλήρης αποζημίωση ή εκκρεμεί η δημοσίευση του ΦΕΚ συντέλεσης της απαλλοτρίωσης.
- Χώροι για τους οποίους έχει ξεκινήσει διαδικασία επανεπιβολής ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, αλλά δεν έχει ολοκληρωθεί.

24PROC016003014 2024-12-16

- Χώροι για τους οποίους έχει υποβληθεί αίτηση διατήρησης της απαλλοτρίωσης από τον ιδιώτη και α) έχει γίνει αποδεκτή από τον Δήμο, αλλά δεν έχει ολοκληρωθεί η διαδικασία, ή β) βρίσκεται υπό κρίση από τον Δήμο.
- Χώροι για τους οποίους εκκρεμεί η τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου μετά από άρση απαλλοτρίωσης διαδικασία κατά την οποία ο Δήμος κρίνει εάν: α) το ακίνητο πρέπει να παραμείνει εκτός πολεοδομικού σχεδιασμού, β) θα δεσμευτεί εκ νέου με επανεπιβολή ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, γ) θα καταστεί οικοδομήσιμο.

2. Ημερομηνία συμβάντος, συνοδευόμενη από την αντίστοιχη Περιγραφή, για τις παραπάνω κατηγορίες 1, 2 και 3, όπου θα καταχωρούνται συμπληρωματικές πληροφορίες που θα τεκμηριώνουν την παραπάνω κατηγοριοποίηση.

Για την περίπτωση 4 θα συμπληρώνεται μόνο το πεδίο της Περιγραφής (άλλη περίπτωση) και δεν θα συμπληρώνεται η ημερομηνία.

Το περιεχόμενο αυτών των πεδίων θα έχει εξάρτηση και σύνδεση με την παραπάνω κατηγοριοποίηση και θα διαμορφώνεται σύμφωνα με τον πίνακα που ακολουθεί:

Περίπτωση (κατηγορία)	Ημερομηνία	Περιγραφή
1	ημερομηνία έκδοσης Δικαστικής Απόφασης	Στοιχεία Δικαστικής Απόφασης περί άρσης ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης
2	ημερομηνία υποβολής αίτησης άρσης ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης	Στοιχεία αίτησης και επιπλέον επισήμανση εφόσον εκκρεμεί η έκδοση Δικαστικής Απόφασης
3	ημερομηνία άρσης της ρυμοτομικής εφαρμογής αυτοδίκαια	Αιτιολόγηση της ημερομηνίας για την οποία προκύπτει το αυτοδίκαιο
4	Σχετική με την περίπτωση ημερομηνία	Κατάλληλη περιγραφή Άλλες περιπτώσεις που δεν εμπίπτουν στις περιπτώσεις 1, 2 και 3

Ιεράρχηση αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό.

Οι κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι θα ιεραρχηθούν ως προς την αναγκαιότητά τους, λαμβάνοντας υπόψη τον πολεοδομικό σχεδιασμό του οικείου δήμου, δημοτικής ενότητας ή κοινότητας, καθώς και κριτήρια πολεοδομικού σχεδιασμού, τα οποία αναλύονται παρακάτω στην τεκμηρίωση.

Η ιεράρχηση αναγκαιότητας θα αποτυπώνεται στον πίνακα περιγραφικών δεδομένων (attributes) του επιπέδου «B.1.2. Κοινόχρηστοι και Κοινωφελείς χώροι που δεν έχουν απαλλοτριωθεί» με τα παρακάτω πεδία:

- τον **βαθμό** αναγκαιότητας, με βαθμολόγηση:

1 – πολύ χαμηλός

2 – χαμηλός

3 – μέτριος

4 – μεγάλος

5 – πολύ μεγάλος

Η υλοποίηση στη Βάση Δεδομένων θα γίνει μέσα από ένα πεδίο ακέραιου αριθμού με τιμές από 1 έως 5.

- την **τεκμηρίωση** που θα συνοδεύει τον βαθμό αναγκαιότητας και θα υλοποιείται με ένα πεδίο κειμένου που θα περιλαμβάνει μια συνοπτική τεκμηρίωση δυνάμει των κάτωθι ενδεικτικών κριτηρίων:
 - ✓ Πληθυσμιακή πυκνότητα και κατ' επέκταση εξυπηρετούμενος πληθυσμός, που θα συνδέεται με τον συγκεκριμένο χώρο.
 - ✓ Κατηγορία και είδος Κοινόχρηστου ή Κοινοφελούς χώρου σε σχέση με το απαιτούμενο συνολικό πλήθος από τον πολεοδομικό σχεδιασμό.
 - ✓ Απόστασή του από άλλο υλοποιημένο Κοινόχρηστο / Κοινοφελή χώρο.
 - ✓ Υπολειπόμενο χρόνο για άρση αυτοδικαίως της απαλλοτρίωσης.
 - ✓ Έκταση των ΚΧ και ΚΦ χώρων που απωλέσθηκαν μετά από άρση απαλλοτρίωσης και τροποποίησης σχεδίου.

Τα παραπάνω (κριτήρια) είναι ενδεικτικά. Δύνανται να συμπληρώνονται με πρόσθετα κριτήρια που ορίζει έκαστος Δήμος.

Η τεκμηρίωση θα αναλύεται περαιτέρω στην Τεχνική Έκθεση που θα περιλαμβάνεται στα παραδοτέα και θα συνοδεύει τη Γεωχωρική Βάση Δεδομένων παρουσιάζοντας αναλυτικά την εφαρμογή των παραπάνω κριτηρίων, για κάθε έναν από τους εξεταζόμενους κοινόχρηστους ή κοινοφελείς χώρους χωριστά αλλά και συνδυαστικά.

4. Πλήθος «Επιβολών» ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης. Με την καταμέτρηση του πλήθους (0 ή 1), θα αποτυπώνεται τυχόν προγενέστερη επανεπιβολή ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης.

Η Συνολική Δομή των περιγραφικών δεδομένων (attributes) του Γεωγραφικού επιπέδου «Κοινόχρηστοι και Κοινοφελείς χώροι που δεν έχουν απαλλοτριωθεί» διαμορφώνεται στον παρακάτω πίνακα :

α/α	Ονομασία	Τύπος, μήκος Δεδομένων	Περιεχόμενο	Παρατηρήσεις
1	Id	Ακέραιος	Μοναδικός αριθμός	Αποδίδεται αυτόματα από το Σύστημα
2	ΚΑΕΚ	Κείμενο, 25	Κωδικός Αριθμός Εθνικού Κτηματολογίου ή -1 εφόσον δεν υφίσταται	Προέλευση από το μητρικό επίπεδο Ρυμοτομίας
3	ΟΤ	Κείμενο, 25	Αριθμός Οικοδομικού Τετραγώνου	Προέλευση από το μητρικό επίπεδο Ρυμοτομίας
4	Section	Κείμενο, 35	Ονομασία Πολεοδομικής Ενότητας / Γειτονιάς	Προέλευση από το μητρικό επίπεδο Ρυμοτομίας
5	General_Use	Κείμενο, 35	Γενική Πολεοδομική Χρήση	Προέλευση από το μητρικό επίπεδο Ρυμοτομίας

α/α	Ονομασία	Τύπος, μήκος Δεδομένων	Περιεχόμενο	Παρατηρήσεις
6	Special_Use	Κείμενο, 35	Ειδική Πολεοδομική χρήση	Προέλευση από το μητρικό επίπεδο Ρυμοτομίας
7	Category	Ακέραιος	1, 2, 3, 4	Περιπτώσεις α, β, γ και δ της παρ. 2 άρθρ. 92
8	Cat_Date	Ημερομηνία	Ημερομηνία συμβάντος	Για τις περιπτώσεις α, β και γ της παρ. 2 άρθρ. 92 περ. δ: κενό
9	Cat_Notes	Κείμενο, 255	Περιγραφή συμβάντος	Για όλες τις περιπτώσεις της παρ. 2 άρθρ. 92
10	Necess_Rate	Ακέραιος	1, 2, 3, 4, 5	Βαθμός αναγκαιότητας 1=πολύ χαμηλός, 5=πολύ μεγάλος
11	Necess_Notes	Κείμενο, 4048	Αιτιολόγηση Ιεράρχησης αναγκαιότητας	Σύντομη Τεκμηρίωση
12	Enforce_cnt	Ακέραιος	Επανεπιβολή Ρυμοτομικής Απαλλοτρίωσης	0: Δεν έχει επιβληθεί 1: Έχει επιβληθεί
13	ΠΟΛ/ΜΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ	Ακέραιος	Ακέραιος αριθμός ή -1 εφόσον δεν υφίσταται	Προέλευση από το Ρυμοτομικό Σχέδιο

Τα στοιχεία κατηγοριοποίησης των περιπτώσεων της παρ.2 του άρθρου 92 αντλούνται από την πλατφόρμα της Ηλεκτρονικής Πολεοδομικής Ταυτότητας Δήμου, του άρθρου 65 του ν. 4495/2017 (ΦΕΚ 167/Α/2017) ή, εφόσον αυτή δεν έχει ακόμη συμπληρωθεί, λαμβάνονται από τις αρμόδιες υπηρεσίες του δήμου.

Στην περίπτωση εγκεκριμένων τροποποιήσεων ρυμοτομίας, αυτές θα πρέπει να έχουν ενσωματωθεί στο παραδοτέο, έτσι ώστε να εμφανίζεται η ισχύουσα κατάσταση. Το σύστημα αναφοράς συντεταγμένων της Γεωχωρικής Βάσης θα είναι το **ΕΓΣΑ 87**.

2ο Στάδιο : Τεχνική Έκθεση

Η Τεχνική Έκθεση θα τεκμηριώνει το περιεχόμενο της Γεωχωρικής Βάσης Δεδομένων, δίνοντας τα απαραίτητα αναλυτικά στοιχεία για κάθε ένα από τα αντικείμενα του επιπέδου «**B.1.2. Κοινόχρηστοι και Κοινοφελείς χώροι που δεν έχουν απαλλοτριωθεί**».

Η Τεχνική Έκθεση θα περιλαμβάνει :

- i. Ιστορικό με την πορεία υλοποίησης και εφαρμογής του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης, συνοδευόμενη από στοιχεία του επιπέδου «**B.1.1. Εγκεκριμένο Ρυμοτομικό σχέδιο**».
- ii. Μεθοδολογία υλοποίησης που θα περιγράφει τη διαδικασία καταγραφής και επεξεργασίας δεδομένων που χρησιμοποιήθηκαν κατά την εφαρμογή.

24PROC016003014 2024-12-16

iii. Βασικό Αντικείμενο που θα περιλαμβάνει:

- ✓ Καταγραφή της υπάρχουσας κατάστασης, για κάθε ένα αντικείμενο (πολύγωνο με τα περιγραφικά του χαρακτηριστικά) του επιπέδου «**Κοινόχρηστοι και Κοινοφελείς χώροι που δεν έχουν απαλλοτριωθεί**», όπου θα αναλύεται ουσιαστικά το περιεχόμενο της αντίστοιχης εγγραφής στη Γεωχωρική Βάση Δεδομένων.
- ✓ Αναλυτική τεκμηρίωση της ιεράρχησης για την αντίστοιχη αναγκαιότητα, καθώς και οι πιθανοί κίνδυνοι και οι συνέπειες που μπορεί να συνδέονται με την κάθε περίπτωση και οι «εμπλεκόμενοι» σε δημόσιο ή ιδιωτικό τομέα.
- ✓ Δράσεις που προτείνονται για υλοποίηση από τον Δήμο, για κάθε μία από τις εξεταζόμενες περιπτώσεις.
- ✓ **Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης ενεργειών** που θα καθορίζεται σε συνεργασία με την επιβλέπουσα υπηρεσία του Δήμου, που σχετίζονται με το αντικείμενο.

iv. Προτάσεις και Συμπεράσματα

Η Τεχνική Έκθεση συνοδεύεται από παραρτήματα που περιλαμβάνουν πίνακες, χάρτες (αποσπάσματα) και λοιπό υλικό που θα συμπληρώνει την πληρότητα και την τεκμηρίωση της.

Σημειώνεται πως :

Η **Τεχνική Έκθεση** θα παραδοθεί σε ψηφιακή και έντυπη μορφή.

Η Ψηφιακή **Γεωχωρική Βάση Δεδομένων** θα παραδοθεί σε ψηφιακά επεξεργάσιμα αρχεία.

Μετά την έγκριση του Επιχειρησιακού Σχεδίου από την Δημοτική Επιτροπή, (παρ.6 του άρθρου 92, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει), η Ψηφιακή **Γεωχωρική Βάση Δεδομένων** θα αποσταλεί και στο Υπουργείο Περιβάλλοντος υπόψη της Διεύθυνσης Εφαρμογής Σχεδιασμού & Ελέγχου Δομημένου Περιβάλλοντος.

2 ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΗΣ

Ο υπολογισμός των αμοιβών έγινε σύμφωνα με το άρθρο ΓΕΝ 4 της Αποφ. ΔΝΣγ /32129/ΦΝ 466/2017 Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8 δ, του άρθρου 53, του ν. 4412/2016 (Α' 147)» - ΦΕΚ 2519/20.07.2017.

α. Για επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη : 300*τκ

β. Για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 έτη : 450* τκ

γ. Για επιστήμονα εμπειρίας μεγαλύτερης των 20 ετών : 600*τκ

όπου **τκ:** συντελεστής άρθρου ΓΕΝ.3 (έτους 2024) = **1.399** - ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ/Αρ.Πρωτ.

Δ11/91366/28.3.2024 του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών (τμήματος ηλεκτρονικού προσδιορισμού κόστους) με Θέμα: «Αναπροσαρμογή τιμής συντελεστή (τκ) του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών έτους 2024»

24PROC016003014 2024-12-16

Οι αποζημιώσεις αυτές νοούνται για απασχόληση εντός ή εκτός έδρας (στο εσωτερικό) περισσότερων της μίας ημέρας ή σε περίπτωση μίας ημέρας για απασχόληση πέντε (5) τουλάχιστον ωρών. Για απασχόληση μικρότερη των 5 ωρών, η ωριαία απασχόληση ορίζεται ίση προς το 0,20 των παραπάνω ημερήσιων αποζημιώσεων με ελάχιστη αμοιβή όχι μικρότερη των 150*τκ.
 Η αποζημίωση ανθρωπομήνα νοείται ως αποζημίωση 22 ανθρωποημερών.

3 ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

α/α	Είδος εργασίας	Ειδική Εμπειρία	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μον.	Δαπάνη
1	Παραδοτέο 1. Γεωχωρική Βάση Δεδομένων	Επιστήμονας εμπειρίας μέχρι 10 έτη	ΑΗ	22	419,70	9.233,40 €
		Επιστήμονας εμπειρίας από 10 έως 20 έτη	ΑΗ	16	629,55	10.072,80 €
Παραδοτέο 1						19.036,20€
2	Παραδοτέο 2. Τεχνική Έκθεση	Επιστήμονας εμπειρίας μέχρι 10 έτη	ΑΗ	10	419,70	4.197,00 €
		Επιστήμονας εμπειρίας από 10 έως 20 έτη	ΑΗ	10	629,55	6.925,50 €
Παραδοτέο 2						10.492,50€
Καθαρή αξία χωρίς Φ.Π.Α. (Παραδοτέο 1+ Παραδοτέο 2)						29.798,70 €
ΦΠΑ 24%						7.151,69 €
Συνολική αξία με Φ.Π.Α.						36.950,39 €

ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΟΣΤΟΥΣ - ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΣΕ ΕΙΔΙΚΟ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

α/α	Είδος εργασίας / Υπηρεσίας	Επιστημονική Ομάδα	Ειδική Εμπειρία	Α/Η Απασχ	Δαπάνη
	Παροχή υπηρεσίας συμβούλου για την εκπόνηση του επιχειρησιακού σχεδίου για την εξασφάλιση των κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη	Υπεύθυνος Ομάδας Έργου	Επιστήμονας (1) που θα πρέπει να διαθέτει δίπλωμα Πολυτεχνικής Σχολής (ΑΕΙ) Αγρονόμου και Τοπογράφου Μηχανικού, της ημεδαπής ή ισότιμο της αλλοδαπής, μέλος ΤΕΕ, με ειδική εμπειρία συναφή με το αντικείμενο του θέματος άνω των 10 ετών	32	450*1,399 = 629,55 €
		Μέλη ομάδας έργου, Ειδικοί Εμπειρογνώμονες	Επιστήμονας (1) που θα πρέπει να διαθέτει δίπλωμα Αγρονόμου & Τοπογράφου	26	300*1,399= 419,70 €

24PROC016003014 2024-12-16

	Μηχανικού (ΑΕΙ) της ημεδαπής ή ισότιμο της αλλοδαπής, μέλος ΤΕΕ, με ειδική εμπειρία συναφή με το αντικείμενο του θέματος έως 10 έτη
Καθαρή αξία χωρίς Φ.Π.Α.	32 * 629,55 + 26 * 419,70 = 29.798,70 €
Φ.Π.Α. (24%)	7.151,69 €
Συνολική αξία με Φ.Π.Α. (€)	36.950,39 €

ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΟΣΤΟΥΣ ΑΝΑ ΠΑΡΑΔΟΤΕΟ

α/α	Είδος εργασίας / Υπηρεσίας	Επιστημονική Ομάδα	Α/Η ανά Παραδοτέο / Κόστος ανά Παραδοτέο		Δαπάνη
			1	2	
	Παροχή υπηρεσίας συμβούλου για την εκπόνηση του επιχειρησιακού σχεδίου για την εξασφάλιση των κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη	Υπεύθυνος Ομάδας Έργου	16 / 10.072,80	10/ 6.295,50	16.368,30 €
		Μέλη ομάδας έργου, Ειδικοί Εμπειρογνώμονες	22/ 9.233,40	10/ 4.197,00	13.430,40 €
	Καθαρή αξία χωρίς Φ.Π.Α.		19.306,20	10.492,50	29.798,70
	Φ.Π.Α. (24%)				7.151,69
	Συνολική αξία με Φ.Π.Α. (€)				36.950,39

4 ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

24PROC016003014 2024-12-16

Η έναρξη των εργασιών του Αναδόχου θα γίνει το αργότερο 5 ημερολογιακές ημέρες μετά την υπογραφή της σύμβασης. Η σύμβαση θα έχει διάρκεια 6 μηνών από την ημερομηνία υπογραφής της.

Στάδια	1 ^{ος} Μήνας	2 ^{ος} Μήνας	3 ^{ος} Μήνας	4 ^{ος} Μήνας	5 ^{ος} Μήνας	6 ^{ος} Μήνας
Παραδοτέο 1						
Παραδοτέο 2						

5 ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1ο : Αντικείμενο συγγραφής

Με την υπ.αριθμόν 4559/28.06.2022 πρόσκληση χρηματοδότησης , το Πράσινο Ταμείο καλεί το σύνολο των δήμων της χώρας, να υποβάλλουν τις προτάσεις τους σύμφωνα με τον οδηγό διαχείρισης για τη δράση Επιχειρησιακό Σχέδιο για την εξασφάλιση των Κοινόχρηστων και Κοινοφελών χώρων – Ε.Σ.Ε.Κ.Κ., του Α.Π.2: Αστική Αναζωογόνηση και Λοιπές δράσεις περιβαλλοντικού Ισοζυγίου , του χρηματοδοτικού προγράμματος «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ».

Σύμφωνα με την εγκύκλιο των τεχνικών οδηγιών του προγράμματος, το Επιχειρησιακό Σχέδιο για την εξασφάλιση των Κοινόχρηστων και Κοινοφελών χώρων έχει ως στόχο να συμβάλει στην ολοκλήρωση της εφαρμογής του σχεδίου πόλης, μέσω της απόκτησης των χαρακτηρισμένων κοινόχρηστων και κοινοφελών χώρων και προσανατολίζεται στην καταγραφή της υπάρχουσας κατάστασης για τους παραπάνω χώρους για τους οποίους δεν έχει συντελεστεί απαλλοτρίωση.

Κατά την υλοποίηση των Υπηρεσιών για τη σύνταξη Επιχειρησιακού Σχεδίου για την εξασφάλιση των Κοινόχρηστων και Κοινοφελών χώρων, υλοποιείται:

1. Καταγραφή της υπάρχουσας κατάστασης και κατάταξη των χώρων αυτών σε μία (1) από τις τέσσερις (4) κατηγορίες, όπως ορίζει η παρ.2 του άρθρου 92 του ν. 4759/2020 και στη συνέχεια,
2. Ιεράρχηση με βάση την αναγκαιότητά τους για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό του οικείου δήμου, δημοτικής ενότητας ή δημοτικής κοινότητας, όπως ορίζει η παρ.5 του άρθρου 92 του ν. 4759/2020.

Ο Δήμος Νίκαιας – Αγίου Ιωάννη Ρέντη με στόχο την σύνταξη του Επιχειρησιακού Σχεδίου

24PROC016003014 2024-12-16

για την εξασφάλιση των Κοινοχρηστών και Κοινωφελών χώρων, σύμφωνα με το άρθρο 92 ν. 4759/2020», προτίθεται να αναθέσει σε εξωτερικό Σύμβουλο την Υπηρεσία υποστήριξης και σύνταξης του παραπάνω επιχειρησιακού σχεδίου, σύμφωνα με τις καθορισθέντες τεχνικές προδιαγραφές (εγκύκλιος Α.Π. οικ.ΥΠΕΝ/ΔΕΣΕΔΠ//57771/774 - 14.06.2022) καθώς είναι αντικείμενο εξειδικευμένο που εκ φεύγει των αρμοδιοτήτων και του αντικειμένου των Υπηρεσιών του.

Άρθρο 2ο : Ισχύουσες διατάξεις

Οι ανωτέρω εξειδικευμένες υπηρεσίες εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής των «δημόσιων συμβάσεων γενικών υπηρεσιών» κατά την έννοια της περίπτωσης (β) της παραγράφου 9 του άρθρου 2 «Ορισμοί».

Η ανάθεση και εκτέλεση της σύμβασης διέπεται από την κείμενη νομοθεσία και τις κατ' εξουσιοδότηση αυτής εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, όπως ισχύουν και ιδίως:

- τον Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α' 147/08-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- τον Ν. 4782/2022 (ΦΕΚ Α' 36/9-3-2022) «Εκσυγχρονισμός , απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία».
- τον Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133/19.07.2018) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης-Εμβάθυνση της Δημοκρατίας – Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»]»
- τον Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
- τον Ν. 4270/2014 (Α' 143) «*Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις*»,
- τον Ν.2690/1999 (Α' 45) "*Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις*" και ιδίως των άρθρων 7 και 13 έως 15,
- το Π.Δ 28/2015 (Α' 34) "*Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία*",
- Τον Ν.3861/2010 (ΦΕΚ Α'/112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις».
- το Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145/05.08.2016 τεύχος Α'): Ανάλυση υποχρεώσεων από τους διατάκτες."

24PROC016003014 2024-12-16

- τον Ν.4013/2011 (ΦΕΚ Α'/204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- τις διατάξεις του άρθρου 1 «Κατάργηση της υποχρέωσης επικυρώσεων αντιγράφων εγγράφων», του κεφαλαίου Α' «Μείωση Διοικητικών Βαρών – Απλουστεύσεις Διαδικασιών», του Ν.4250/2014 (ΦΕΚ Α'/74),
- την με αρ. 57654 (Β' 1781/23.5.2017) Απόφασης του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης»,
- τις σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθεισών κανονιστικών πράξεων, των λοιπών διατάξεων που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας, καθώς και του συνόλου των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω,

Σύμφωνα με το άρθρο **72 του Ν. 4412/2016 (Εγγυήσεις)**, για συμβάσεις αξίας ίσης ή κατώτερης από το ποσό των τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ δεν απαιτείται εγγύηση καλής εκτέλεσης.

Άρθρο 3ο :Συμβατικά στοιχεία

Τα συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος σε περίπτωση διαφοράς είναι:

- α. Η τεχνική και Οικονομική Προσφορά
- β. Ο ενδεικτικός Προϋπολογισμός
- γ. Το τιμολόγιο
- δ. Η Τεχνική Περιγραφή
- ε. Η Συγγραφή Υποχρεώσεων

Άρθρο 4ο :Τρόπος Ανάθεσης

Η ανάθεση της υπηρεσίας θα γίνει με απ' ευθείας ανάθεση, με βάση το άρθρο 118 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 50 του Ν. 4782/2022.

Η κατακύρωση θα γίνει με κριτήριο την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή.

Άρθρο 5ο : Χρόνος εκτέλεσης της σύμβασης

Όλα τα παραδοτέα του αναδόχου καθώς και όλες οι παρεχόμενες υπηρεσίες θα πρέπει να έχουν ολοκληρωθεί εγκαίρως για την άρτια και ομαλή λειτουργία του προγράμματος.

Η Συνολική Συμβατική διάρκεια υλοποίησης των εργασιών προσδιορίζεται σε **έξι (6) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης και ανάρτησή της στο ΚΗΜΔΗΣ.**

24PROC016003014 2024-12-16

Η ημερομηνία υποβολής των επί μέρους παραδοτέων ορίζεται ως ακολούθως:

Στάδια	Παραδοτέο	Διάρκεια
1	Γεωχωρική Βάση Δεδομένων	6 μήνες από την ανάρτηση της σύμβασης στο ΚΗΜΔΗΣ
2	Τεχνική Έκθεση	6 μήνες από την ανάρτηση της σύμβασης στο ΚΗΜΔΗΣ

Σύμφωνα με το άρθρο 217 του Ν. 4412/16, με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, ύστερα από εισήγηση της υπηρεσίας που διοικεί τη σύμβαση, η συνολική διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παρατείνεται μέχρι το 50% αυτής, ύστερα από σχετικό αίτημα του αναδόχου που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της διάρκειας της, σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου. Αν λήξει η συνολική διάρκεια της σύμβασης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα παράτασης ή, αν λήξει η παραταθείσα, κατά τα ανωτέρω, διάρκεια, χωρίς να υποβληθούν στην αναθέτουσα αρχή τα παραδοτέα της σύμβασης, ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος.

Οπωσδήποτε πάντως, οι συμβάσεις τροποποιούνται κατά τη διάρκειά τους σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 132 του Ν. 4412/16.

Άρθρο 6ο : Υπογραφή Σύμβασης

Ο Ανάδοχος στον οποίο κατακυρώθηκε η υπηρεσία, υποχρεούται να προσέλθει στο Τμήμα Προμηθειών του Δήμου για τον προγραμματισμό της υπογραφής της Σύμβασης, εντός της προβλεπόμενης χρονικής προθεσμίας (Αρ. 105 του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 45 του Ν.4782/2022).

Σε περίπτωση κατά την οποία δεν προσέλθει, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την κατακύρωση που έγινε στο όνομα του και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν.

Άρθρο 7ο: Έννομη προστασία κατά τη διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων με εκτιμώμενη αξία κατώτερη ή ίση των ορίων του άρθρου 118

Σύμφωνα με το άρθρο 55 του Ν 4782/21:

«Για δημόσιες συμβάσεις με εκτιμώμενη αξία κατώτερη ή ίση των ορίων του άρθρου 118, περί απευθείας ανάθεσης, όποιος έχει έννομο συμφέρον, μπορεί να ζητήσει την ακύρωση πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, καθώς και την αναστολή εκτέλεσης, ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου της έδρας της αναθέτουσας αρχής, σύμφωνα με όσα ορίζονται στα άρθρα 45 έως 56 του π.δ. 18/1989 (Α' 8), το οποίο αποφαινεται αμετακλήτως

24PROC016003014 2024-12-16

χωρίς να επιτρέπεται η προηγούμενη άσκηση άλλης ειδικής ή ενδικοφανούς διοικητικής προσφυγής.

Το παράβολο για την άσκηση της αίτησης ακύρωσης και της αίτησης αναστολής ορίζεται ίσο με το πέντε τοις εκατό (5%) επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης.»

Άρθρο 8ο : Υποχρεώσεις του αναδόχου

Ο ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει:

1. άρτια εργασία σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης, της τεχνικής και του επαγγέλματος,
2. αναπροσαρμογή των περιεχομένων της εργασίας ανάλογα με τις παρατηρήσεις της επιβλέπουσας Υπηρεσίας,
3. αναλυτικές προτάσεις με τεκμηρίωση,
4. παράδοση της εργασίας εμπρόθεσμα,
5. σε καμία περίπτωση δεν επιβαρύνεται η Υπηρεσία με δαπάνες από τυχόν ατυχήματα στο εργαζόμενο προσωπικό του Αναδόχου και των μεταφορικών του μέσων, σε ξένη ιδιοκτησία και σε κατασκευές κοινωφελών και λοιπών έργων του αναδόχου όντως υπευθύνου αστικής και ποινικώς για τα ανωτέρω ατυχήματα φθοράς.
- 6.

Άρθρο 9ο : Υποχρεώσεις της Αναθέτουσας αρχής

Ο Δήμος υποχρεούται να διευκολύνει την εργασία του αναδόχου παρέχοντας κάθε δυνατή διευκόλυνση όπως ενδεικτικά:

1. Συνεργασία με την διοίκηση.
2. Συνεργασία με υπηρεσιακούς παράγοντες.
3. Παροχή αναγκαίων κατά περίπτωση στοιχείων που διαθέτει.

Άρθρο 10ο : Ανωτέρα βία

Ως ανωτέρα βία θεωρείται κάθε απρόβλεπτο και τυχαίο γεγονός που είναι αδύνατο να προβλεφθεί έστω και εάν για την πρόβλεψη και αποτροπή της επέλευσής του καταβλήθηκε υπερβολική επιμέλεια και επιδείχθηκε η ανάλογη σύνεση.

Ο όρος περί ανωτέρας βίας εφαρμόζεται ανάλογα και για τον εντολέα προσαρμοζόμενος ανάλογα.

Άρθρο 11ο : Αναθεώρηση τιμών

Οι τιμές δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες.

Άρθρο 12ο : Παραλαβή παραδοτέων

Η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών – παραδοτέων γίνεται σύμφωνα με το άρθρο 219 του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 107 του Ν.4782/2022 από την

24PROC016003014 2024-12-16

αρμόδια επιτροπή παραλαβής που συγκροτείται σύμφωνα με το άρθρο 221 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 108 του Ν.4782/2022.

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης, ο ανάδοχος οφείλει να τηρεί τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του Ν.4412/2016. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση των δημοσίων συμβάσεων και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.

Άρθρο 13ο : Εγγυήσεις

Δεν απαιτούνται.

Άρθρο 14ο : Τρόπος πληρωμής

Η προϋπολογισθείσα δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των 36.950,39 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% (Ποσό χωρίς ΦΠΑ: 29.798,70€, ΦΠΑ: 7.151,69 €). Το σύνολο της αμοιβής του αναδόχου για την εκτέλεση της υπηρεσίας δεν μπορεί να υπερβεί την οικονομική του προσφορά. Ο Ανάδοχος επιβαρύνεται με όλους τους ισχύοντες φόρους, τέλη, κρατήσεις πλην του ΦΠΑ.

Η πληρωμή της αξίας των παρεχόμενων υπηρεσιών στον ανάδοχο θα γίνει σύμφωνα με το άρθρο 200 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 102 του Ν.4782/2022.

Η πληρωμή θα γίνει με ένταλμα που θα εκδοθεί από τις οικονομικές υπηρεσίες του Δήμου μετά τη βεβαίωση καλής και εμπρόθεσμης εκτέλεσης των εργασιών και την έκδοση του τιμολογίου καθώς και την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται.

Για την είσπραξη της αμοιβής ο ανάδοχος θα υποβάλει όλα τα νόμιμα δικαιολογητικά που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις κατά τον χρόνο υπογραφής της σύμβασης.

Η αποπληρωμή του αναδόχου γίνεται σε μία φάση και συγκεκριμένα ως ακολούθως:

- ❖ Με την παράδοση των παραδοτέων **Π1 και Π2** και κατόπιν βεβαίωσης καλής εκτέλεσης των υπηρεσιών (Τεχνική Υπηρεσία).

Η αμοιβή δεν υπόκειται σε καμία αναθεώρηση για οποιοδήποτε λόγο και αιτία και παραμένει σταθερή και αμετάβλητη καθ' όλη την διάρκεια ισχύος της εντολής.

Η αμοιβή καταβάλλεται όπως αναφέρεται παραπάνω, με πιστοποίηση της επιβλέπουσας Υπηρεσίας, και εξοφλείται μετά την παράδοση.

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Αθανάσιος Παπαδόπουλος
Πολιτικός Μηχανικός

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Χρυσούλα Παπανικολοπούλου
Αγρονόμος & Τοπογράφος
Μηχανικός

24PROC016003014 2024-12-16

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ
(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)

ΠΡΟΣ ⁽¹⁾ :							
Ο – Η Όνομα:				Επώνυμο:			
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:							
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:							
Ημερομηνία γέννησης ⁽²⁾ :							
Τόπος Γέννησης:							
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:				Τηλ:			
Τόπος Κατοικίας:			Οδός :			Αριθ:	TK:
Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax):				Δ/ση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείο υ (Email):			

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις ⁽³⁾, που προβλέπονται από της διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι:

ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΝΤΑΣ ΝΟΜΙΜΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ «.....», ΔΗΛΩΝΩ ΟΤΙ ΔΕΝ ΣΥΝΤΡΕΧΟΥΝ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΙ ΟΡΙΖΟΜΕΝΟΙ ΣΤΗΝ ΠΑΡ. 1 ΚΑΙ 2 ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 73 ΤΟΥ Ν. 4412/2016, ΛΟΓΟΙ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ ΑΠΟ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΣΥΝΑΨΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΕΠΙΒΛΗΘΕΙ ΜΕ ΤΗΝ ΚΟΙΝΗ ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 74 ΤΟΥ Ν. 4412/2016 ΠΟΙΝΗ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ (ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ) ΣΕ ΒΑΡΟΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΣΕ ΟΛΗ ΤΗΝ ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑ.

Ημερομηνία/...../2024

Ο Δηλών

(1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.

(2) Αναγράφεται ολογράφως.

(3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.

(4) Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου η δήλωση συνεχίζεται στην πίσω όψη της και υπογράφεται από τον δηλούντα ή την δηλούσα.

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ
(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)

ΠΡΟΣ ⁽¹⁾ :									
Ο – Η Όνομα:				Επώνυμο:					
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:									
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:									
Ημερομηνία γέννησης ⁽²⁾ :									
Τόπος Γέννησης:									
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:				Τηλ:					
Τόπος Κατοικίας:			Οδός :			Αριθ:		TK:	
Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax):				Δ/ση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείο υ (Email):					

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις ⁽³⁾, που προβλέπονται από της διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι:

ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΝΤΑΣ ΝΟΜΙΜΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ «.....», ΔΗΛΩΝΩ ΟΤΙ ΕΛΑΒΑ ΓΝΩΣΗ ΤΩΝ ΟΡΩΝ ΤΗΣ ΜΕ ΑΡ. ΠΡΩΤ.....ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ ΚΑΙ ΟΡΩΝ ΤΗΣ ΜΕ ΑΡ. ΠΡΩΤ.ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗΣ – ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ, ΜΕ ΤΟΥΣ ΟΠΟΙΟΥΣ ΣΥΜΦΩΝΩ ΑΝΕΠΙΦΥΛΑΚΤΑ ΚΑΙ ΑΝΕΚΚΛΗΤΑ.

Ημερομηνία/...../2024

Ο Δηλών

- (1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.
(2) Αναγράφεται ολογράφως.
(3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.
(4) Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου η δήλωση συνεχίζεται στην πίσω όψη της και υπογράφεται από τον δηλούντα ή την δηλούσα.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)

ΠΡΟΣ ⁽¹⁾ :							
Ο – Η Όνομα:				Επώνυμο:			
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:							
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:							
Ημερομηνία γέννησης ⁽²⁾ :							
Τόπος Γέννησης:							
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:				Τηλ:			
Τόπος Κατοικίας:			Οδός:			Αριθ:	ΤΚ:
Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax):				Δ/νση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείου (Email):			

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις ⁽³⁾, που προβλέπονται από της διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι:

ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΝΤΑΣ ΝΟΜΙΜΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ «.....», ΔΗΛΩΝΩ ΟΤΙ ΔΕΝ ΕΧΟΥΝ ΕΠΙΒΛΗΘΕΙ ΣΕ ΒΑΡΟΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ Η ΚΥΡΩΣΗ ΤΟΥ ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΥ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΗΣ ΚΕΙΜΕΝΗΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ (άρθρο 74 παρ.4 Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 23 του Ν.4782/2021)

Ημερομηνία/...../2024

Ο Δηλών

(1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.

(2) Αναγράφεται ολογράφως.

(3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.

(4) Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου η δήλωση συνεχίζεται στην πίσω όψη της και υπογράφεται από τον δηλούντα ή την δηλούσα.