



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ – ΑΓ. Ι. ΡΕΝΤΗ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ, ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ, ΕΡΓΩΝ – ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΩΝ
ΣΥΝΑΨΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ - ΑΠΟΘΗΚΩΝ
Πληροφορίες: Φρουδάκη Νικολέττα
Ταχ. Δ/ση: Π. Τσαλδάρη 10
Ταχ. Κώδικας: 18450, Νίκαια
Τηλ.: 2132075292- 241
e-mail: n.froudaki@nikaia-rentis.gov.gr

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
24PROC015857262 2024-11-27

ΔΗΜΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ- ΑΓ.Ι.ΡΕΝΤΗ
ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ.44435/27/11/2024

Προς:

ΘΡΙΑΣΙΟ Α.Ε.
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ
ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
Θριασίου Πεδίου 48, Μαρούδα Αττικής

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

Ο Δήμος μας ενδιαφέρεται να αναθέσει την παροχή υπηρεσίας Αποτίμηση φέρουσας ικανότητας και μελέτη προτεινόμενων επεμβάσεων κατά ΚΑΝ. ΕΠΕ. στο Παλαιό Δημαρχείο του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη για τέσσερις (4) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης.

Παρακαλούμε να μας αποστείλετε σχετική προσφορά για την ανωτέρω παροχή υπηρεσίας για το σύνολο της μέχρι την **03/12/2024 και ώρα 13.00**, βασισμένη στις προϋποθέσεις που αναφέρονται στην με αρ. πρωτ.**39371/24-10-2024** Τεχνική Περιγραφή του Τμήματος Τοπογραφικού και Διαχείρισης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, ποσού ύψους **€ 22.118,19** (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%), με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα προσφορά μόνο βάσει τιμής, σύμφωνα με τις διατάξεις του **Ν.4412/2016**.

Οι συμμετέχοντες υποχρεούνται να υποβάλλουν την προσφορά τους στο Τμήμα Προμηθειών, Υπηρεσιών Έργων – Διαδικασιών Σύναψης Δημοσίων Συμβάσεων - Αποθηκών σε **ΚΛΕΙΣΤΟ, ΣΦΡΑΓΙΣΜΕΝΟ και ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ ΦΑΚΕΛΟ**, ο οποίος θα έχει τις εξής ενδείξεις:

1. «ΠΡΟΣΟΧΗ – ΝΑ ΜΗΝ ΑΝΟΙΧΘΕΙ Ο ΦΑΚΕΛΟΣ».
2. «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ».
3. Τα πλήρη στοιχεία του αποστολέα.

ΑΦΟΡΑ «παροχή υπηρεσίας Αποτίμηση φέρουσας ικανότητας και μελέτη προτεινόμενων επεμβάσεων κατά ΚΑΝ. ΕΠΕ. στο Παλαιό Δημαρχείο του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη».

Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016, παρακαλούμε, μαζί με την προσφορά σας, να μας αποστείλετε τα παρακάτω δικαιολογητικά:

α. Υπεύθυνη δήλωση εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της [παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016](#).

Σε περίπτωση νομικού προσώπου η προαναφερόμενη υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται εκ μέρους του νομίμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο [79Α του Ν.4412/2016](#).

Η υποχρέωση αποκλεισμού οικονομικού φορέα εφαρμόζεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό.

Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά:α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές,

ή β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, ή

24PROC015857262 2024-11-27

γ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή
δ) στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο. ([άρθρο 80 παρ. 9 του Ν.4412/2016](#) και [άρθρο 73 παρ.1 του Ν.4412/2016](#))

β. Αποδεικτικό φορολογικής ενημερότητας από την αρμόδια αρχή του οικείου κράτους – μέλους

γ. Αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας από τους αρμόδιους ασφαλιστικούς φορείς του οικείου κράτους – μέλους (άρθρο 80 παρ.2 του Ν.4412/2016)

δ. Υπεύθυνη δήλωση περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. ([άρθρο 74 παρ.4 Ν.4412/2016](#), όπως τροποποιήθηκε από το [άρθρο 23 του Ν.4782/2021](#))

στ. **Υπεύθυνη Δήλωση** περί αποδοχής της με αρ. πρωτ. **39371/24-10-2024** Τεχνικής Περιγραφής – Ενδεικτικό Προϋπολογισμό του Τμήματος Τοπογραφικού και Διαχείρισης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, του Δήμου

Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί **μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης**. ([άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016](#), όπως προστέθηκε με την [παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019](#))

Τα ανωτέρω πιστοποιητικά (β και γ) γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι **εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής** τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί **έως τρεις (3) μήνες** πριν από την υποβολή τους. ([άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016](#), όπως προστέθηκε με την [παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019](#))

ε. Αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης

Σημειώνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων **που δεν προσκλήθηκαν** να υποβάλουν προσφορά. ([άρθρο 120 παρ.3α του Ν.4412/2016](#), όπως τροποποιήθηκε με το [άρθρο 53 του Ν.4782/2021](#))

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΛΕΓΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Συνημμένα:

1. Η με αρ. πρωτ. **39371/24-10-2024** Τεχνική Περιγραφή – Ενδεικτικός Προϋπολογισμός
2. Την Υπεύθυνη Δήλωση περί μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού
3. Την Υπεύθυνη Δήλωση περί αποδοχής των Τεχνικών Προδιαγραφών
4. Την Υπεύθυνη Δήλωση περί μη επιβολής της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού.

24PROC015857262 2024-11-27

Αρ. πρωτ.: 39371/24-10-2024

ΜΕΛΕΤΗ – ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ

«Αποτίμηση φέρουσας ικανότητας και μελέτη προτεινόμενων επεμβάσεων κατά
ΚΑΝ.ΕΠΕ. στο Παλαιό Δημαρχείο Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη»

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 22.118,19 €

Κ.Α.: 30.7411.0010

CPV : 71315400-3 (Υπηρεσίες επιθεώρησης κτιρίων)

ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ: ΑΠ' ΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗ

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2024

24PROC015857262 2024-11-27



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ – ΑΓ.Ι.ΡΕΝΤΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

«Αποτίμηση φέρουσας ικανότητας και μελέτη
προτεινόμενων επεμβάσεων κατά ΚΑΝ.ΕΠΕ. στο
Παλαιό Δημαρχείο Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι.
Ρέντη»

Προϋπολογισμός : 17.837,25€

ΦΠΑ 24% : 4.280,94€

Σύνολο : 22.118,19€

Αρ. Μελ. : 2 /2024

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Το αντικείμενο των υπηρεσιών αφορά στην εκπόνηση αποτίμησης της φέρουσας ικανότητας του κάτωθι κτιρίου:

| A/A | ΥΠΟΔΟΜΗ | ΧΡΗΣΗ | ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ |
|-----|---|----------------------------|------------------------|
| 1 | Παλαιό Δημαρχείο Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη | Γραφεία δημοσίων υπηρεσιών | Γερβασίου Γρεβενών 5-7 |

και ακολούθως στην εκπόνηση τεύχους προτεινόμενων επεμβάσεων, επισκευών ή/και ενισχύσεων.

Αναλυτική περιγραφή του φυσικού αντικειμένου της σύμβασης ορίζεται στην παράγραφο 4 του παρόντος ήτοι στο σχέδιο ενεργειών υλοποίησης της παρούσας υπηρεσίας.

2. ΟΜΑΔΑ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

Η Ομάδα Εργασίας που απαιτείται για την υλοποίηση της υπηρεσίας, θα αποτελείται από:

| ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ | ΠΛΗΘΟΣ ΑΤΟΜΩΝ | ΕΤΗ ΕΜΠΕΙΡΙΑΣ |
|--------------------------|---------------|---------------|
| ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε. | 1 | 20 και άνω |
| ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε. | 1 | έως 10 |

24PROC015857262 2024-11-27

3. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η συνολική προθεσμία εκπόνησης των παραδοτέων της σύμβασης είναι τέσσερις (4) μήνες από την υπογραφή αυτής και θα εκπονηθεί σε δύο στάδια.

4. ΣΧΕΔΙΟ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ ΦΕΡΟΥΣΑΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ

• ΙΣΤΟΡΙΚΟ – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ

Το κτίριο στο οποίο θα διενεργηθεί ο τριτοβάθμιος προσεισμικός έλεγχος είναι το Παλαιό Δημαρχείο Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη, το οποίο βρίσκεται επί της οδού Γερβασίου Γρεβενών 5-7. Στο κτίριο του Παλαιού Δημαρχείου στεγάζεται η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών, το Δημοτολόγιο, το Ληξιαρχείο, το Πρωτόκολλο, το Δημοτικό Συμβούλιο καθώς και οι Υπηρεσίες Πολιτικής Προστασίας. Το κτίριο κατασκευάστηκε βάσει της οικοδομικής άδειας 344/27-01-1969 της Πολεοδομίας Πειραιώς με τίτλο “Προσθήκη επί υπάρχουσας κατασκευής προς δημιουργία γραφείων δια την στέγασιν των υπηρεσιών του Δήμου”. Το κτίριο αποτελείται από υπόγειο, ισόγειο, Α’ και Β’ όροφο και ο φέρων οργανισμός είναι κατασκευασμένος από οπλισμένο σκυρόδεμα.

• ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ ΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΟΝΤΑΙ

ΚΑΝ.ΕΠΕ. «Κανονισμός επεμβάσεων» 3η Αναθεώρηση.

• ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ ΤΗΣ ΦΕΡΟΥΣΑΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ

Εκπόνηση αποτίμησης της φέρουσας ικανότητας της κατασκευής.

Παραδοχές: Η στάθμη επιτελεστικότητας θα πληρεί τα ελάχιστα κριτήρια όπως αυτά ορίζονται στο Παράρτημα 2.1 του ΚΑΝ.ΕΠΕ για κτίριο σπουδαιότητας III, ο ελάχιστος ανεκτός στόχος είναι B1. Ο στόχος B1 αναλύεται στην παρ. 2.2.2 του ανωτέρω κανονισμού.

ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ:

Τα παραδοτέα θα παραδοθούν τόσο ηλεκτρονικά με δυνατότητα επεξεργασίας από την Υπηρεσία όσο και σε δύο (2) αντίγραφα έντυπης μορφής υπογεγραμμένα.

Ειδικότερα τα παραδοτέα θα περιλαμβάνουν τα κάτωθι:

A. ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ ΤΗΣ ΦΕΡΟΥΣΑΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ

✓ Έκθεση αποτύπωσης - τεκμηρίωσης (σύμφωνα με κεφ. 10.1.2 ΚΑΝ.ΕΠΕ)

Η έκθεση αποτύπωσης - τεκμηρίωσης θα πρέπει να αναφέρει όλες τις ενέργειες και τα αποτελέσματα των ελέγχων, τις παραδοχές για την αποτύπωση και τεκμηρίωση του δομήματος κατά τα διαλαμβανόμενα στο Κεφάλαιο 3 του ΚΑΝ.ΕΠΕ (μετρήσεις, φωτογραφίες, λήψη δοκιμών, εργαστηριακές δοκιμές ή/και επιτόπου με τα αποτελέσματά τους κ.λπ.)

Το πρόγραμμα των αναγκαίων εργαστηριακών ελέγχων θα συνταχθεί από τον Ανάδοχο και θα εγκριθεί από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών. Ο Ανάδοχος θα αναλάβει τον Προγραμματισμό, την επίβλεψη και την αξιολόγηση των αποτελεσμάτων ενώ οι εργαστηριακοί έλεγχοι θα

24PROC015857262 2024-11-27

πραγματοποιηθούν από πιστοποιημένα εργαστήρια εγκεκριμένα από την Υπηρεσία, με ευθύνη του Αναδόχου. Το κόστος όλων των διερευνητικών εργασιών που θα πραγματοποιηθούν, συμπεριλαμβάνονται στην αμοιβή της μελέτης.

Ο κύριος του έργου αναλαμβάνει την υποχρέωση να παρέχει κάθε διευκόλυνση κατά την διαδικασία των δοκιμών. Ο μελετητής δεσμεύεται να λειτουργήσει σε συνεννόηση με τον Κύριο του έργου προκειμένου να ελαχιστοποιηθεί η όχληση κατά την λειτουργία του κτιρίου.

Οι αποκαταστάσεις που θα προκύψουν από τις δοκιμές και η απομάκρυνση προϊόντων αποξηλώσεων – καθαιρέσεων από τον τόπο του έργου είναι ευθύνη του μελετητή και συμπεριλαμβάνεται στην αμοιβή μελέτης.

✓ Σχέδια αποτύπωσης φέροντος οργανισμού (σύμφωνα με κεφ. 10.1.3 ΚΑΝ.ΕΠΕ)

Σχέδια του φέροντος οργανισμού, τα οποία πρέπει να ανταποκρίνονται κατά το δυνατόν σε ό,τι εφαρμόστηκε κατά την κατασκευή του. Στα σχέδια αυτά παρουσιάζονται κατά το δυνατόν αναλυτικά οι τυχόν βλάβες ή φθορές (Κεφάλαιο 3 του ΚΑΝ.ΕΠΕ).

✓ Έκθεση αποτίμησης φέρουσας ικανότητας (σύμφωνα με κεφ. 10.1.4 ΚΑΝ.ΕΠΕ)

Με βάση τα στοιχεία της αποτύπωσης, τα αποτελέσματα από τις επί τόπου εργαστηριακές δοκιμές καθώς και τους υπολογιστικούς ελέγχους όπου απαιτούνται, συντάσσεται Έκθεση με αναλυτική αναφορά στις παραδοχές αποτίμησης φέρουσας ικανότητας, στην στάθμη επιτελεστικότητας, στην συμπεριφορά της κατασκευής και στα συμπεράσματα της αποτίμησης. Στην Έκθεση αποτίμησης φέρουσας ικανότητας πρέπει να γίνεται αναφορά και να συνεκτιμάται η Στάθμη Αξιοπιστίας των Δεδομένων, καθώς και το έδαφος θεμελίωσης. Πρέπει επίσης να περιλαμβάνει τα στοιχεία της παραγράφου 10.2.1 α,β,γ,δ του ΚΑΝ.ΕΠΕ (κατάλογο με αριθμούς και περιγραφή σχεδίων και τευχών της μελέτης, περιγραφή υφιστάμενου φέροντος οργανισμού, περιγραφή βλαβών και φθορών, παραδοχές μελέτης, κανονισμοί που εφαρμόζονται).

✓ Έκθεση λήψης αποφάσεων – προτάσεις επεμβάσεων (σύμφωνα με κεφ. 10.1.5 ΚΑΝ.ΕΠΕ)

Έκθεση των προτεινόμενων επεμβάσεων με βάση τα συμπεράσματα της αποτίμησης. Στις προτάσεις επεμβάσεων πρέπει να λαμβάνονται υπόψη η επιδιωκόμενη στάθμη επιτελεστικότητας, το εφικτόν των επεμβάσεων και η οικονομικότητά τους σε σχέση με το σύνολο του κόστους της καθαίρεσης και ανακατασκευής του δομήματος.

✓ Τεύχη υπολογισμών, αναλύσεων και ελέγχων (σύμφωνα με κεφ. 10.1.6 ΚΑΝ.ΕΠΕ)

Τα σχέδια και οι τεχνικές εκθέσεις που αναφέρθηκαν στις προηγούμενες παραγράφους πρέπει να συνοδεύονται και να τεκμηριώνονται από τεύχη υπολογισμών, αναλύσεων και ελέγχων. Στα τεύχη πρέπει να αναφέρονται οι παραδοχές αποτίμησης, τα φορτία, τα χαρακτηριστικά των υλικών, τα προσομοιώματα των αναλύσεων (με ειδική αναφορά /

24PROC015857262 2024-11-27

σήμανση στα μέλη που έχουν θεωρηθεί δευτερεύοντα) καθώς και συνοπτική περιγραφή του λογισμικού που έχει χρησιμοποιηθεί.

Σε περίπτωση που διαπιστωθεί στατική επάρκεια σε σχέση με την οριζόμενη στάθμη επιτελεστικότητας η μελέτη στατικής επάρκειας ολοκληρώνεται όπως προβλέπεται στον ΚΑΝ.ΕΠΕ. Στην περίπτωση αυτή ο μελετητής οφείλει να εκδώσει το πιστοποιητικό στατικής επάρκειας, η μελέτη ολοκληρώνεται και δεν καταβάλλεται στον Ανάδοχο η αμοιβή που αντιστοιχεί στα επόμενα στάδια. (αρ.192, παρ.2 Ν. 4412/2016). Σε αντίθετη περίπτωση ακολουθούν τα επόμενα στάδια όπως αναφέρονται παρακάτω.

Β. ΜΕΛΕΤΗ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΩΝ ΕΠΕΜΒΑΣΕΩΝ, ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ Η/ΚΑΙ ΕΝΙΣΧΥΣΕΩΝ

Θα ακολουθήσει μελέτη προτεινόμενων επεμβάσεων, επισκευών ή ενισχύσεων και αποτίμηση της φέρουσας ικανότητας με την εφαρμογή των επεμβάσεων.

Παραδοχές: Επιλογή λύσης με βάση την βελτιστοποίηση του κόστους επέμβασης λαμβάνοντας υπόψη και τις τυπικές αρχιτεκτονικές κατόψεις & ανάγκες.

ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ:

Τα παραδοτέα θα παραδοθούν σε δύο (2) αντίγραφα σε έντυπη μορφή υπογεγραμμένα και σε ηλεκτρονική μορφή με δυνατότητα επεξεργασίας από την Υπηρεσία.

Ειδικότερα τα παραδοτέα θα περιλαμβάνουν τα κάτωθι:

✓ Έκθεση εφαρμογής επεμβάσεων (σύμφωνα με κεφ. 10.2.1 ΚΑΝ.ΕΠΕ)

Η έκθεση εφαρμογής επεμβάσεων θα πρέπει να περιλαμβάνει:

- α. Κατάλογο με αριθμούς και περιγραφή σχεδίων και τευχών,
- β. Περιγραφή του υφιστάμενου φέροντος οργανισμού,
- γ. Περιγραφή των βλαβών και φθορών,
- δ. Τις παραδοχές της μελέτης και τους κανονισμούς που εφαρμόζονται,
- ε. Τις παραδοχές των υλικών επεμβάσεων,
- στ. Συνοπτική περιγραφή επεμβάσεων.
- ζ. Περιγραφή μέτρων ασφαλείας που πρέπει να ληφθούν κατά τη διάρκεια του έργου.
- η. Περιγραφή των προεργασιών που πρέπει να γίνουν.
- θ. Αναλυτική περιγραφή των στοιχείων των επεμβάσεων και της σύνδεσής τους με τον υφιστάμενο φέροντα οργανισμό.
- ι. Κάθε άλλο στοιχείο το οποίο είναι απαραίτητο για την εφαρμογή των επεμβάσεων.

✓ Γενικά σχέδια περιγραφής επεμβάσεων (σύμφωνα με κεφ. 10.2.2 ΚΑΝ.ΕΠΕ)

Στα σχέδια επεμβάσεων θα σημειώνεται ο υφιστάμενος φέρων οργανισμός (χωρίς οπλισμούς), θα σχεδιάζονται τα στοιχεία των επεμβάσεων με διαστάσεις, με ενδείξεις του είδους των επεμβάσεων και με αναφορές στα σχέδια λεπτομερειών. Στα ίδια αυτά σχέδια ή

24PROC015857262 2024-11-27

σε άλλη σειρά σχεδίων προς την οποία θα γίνεται παραπομπή, θα φαίνονται οι τυχόν καθαιρέσεις φερόντων ή άλλων στοιχείων που πρέπει να γίνουν προκειμένου να ακολουθήσουν οι επεμβάσεις. Σε αυτή τη σειρά σχεδίων καθαιρέσεων, θα αναφέρονται στοιχεία των μέτρων ασφαλείας και των υποσυλώσεων (ή αντιστηρίξεων) ή θα γίνεται παραπομπή σε στοιχεία της Έκθεσης εφαρμογής επεμβάσεων. Πρέπει επίσης να φαίνεται ευκρινώς η θεμελίωση των νέων στοιχείων, σε συνδυασμό με την υφιστάμενη. Στα γενικά σχέδια πρέπει να αναγράφονται οι παραδοχές της μελέτης, καθώς και τα υλικά που θα εφαρμοστούν στις επεμβάσεις με τις αντίστοιχες προδιαγραφές. Ενδεικτικά αναφέρονται οι οπλισμοί των επεμβάσεων ευκρινώς, και ιδιαίτερα οι αγκυρώσεις των νέων οπλισμών στα υφιστάμενα φέροντα στοιχεία, τα μέσα συνδέσεως των διεπιφανειών παλαιού και νέου σκυροδέματος (βλήτρα, αγκύρια, εποξειδικές κόλλες κ.λπ.).

✓ Σχέδια λεπτομερειών (σύμφωνα με κεφ. 10.2.3 ΚΑΝ.ΕΠΕ)

Όλες οι προτεινόμενες επεμβάσεις οφείλουν να καλύπτονται από σχέδια που θα περιγράφουν με λεπτομέρειες σε κατάλληλη κλίμακα όλα τα στοιχεία των προβλεπομένων κατασκευών. Σε όλα τα σχέδια λεπτομερειών πρέπει να υπάρχει αναφορά αντιστοιχίας με τα γενικά σχέδια. 4 Αν προβλέπονται πρόσθετα δομικά στοιχεία, πρέπει απαραίτητως να φαίνεται σε σχέδια λεπτομερειών η σύνδεση των νέων δομικών στοιχείων με τον υφιστάμενο φέροντα οργανισμό.

✓ Πρότυπα υλικών, προδιαγραφές εργασιών και απαιτήσεις ποιοτικού ελέγχου (σύμφωνα με κεφ. 10.2.4 ΚΑΝ.ΕΠΕ)

Σε ιδιαίτερη ενότητα του τεύχους της Έκθεσης εφαρμογής των επεμβάσεων ή σε ξεχωριστό τεύχος, θα πρέπει να αναφέρονται αναλυτικά τα πρότυπα των υλικών που προτείνονται να χρησιμοποιηθούν καθώς και οι τεχνικές προδιαγραφές των εργασιών. Στο ίδιο αυτό τεύχος πρέπει να αναφέρονται αναλυτικά οι απαιτήσεις ποιοτικού ελέγχου κατά τη διάρκεια της κατασκευής, είτε επιτόπου του έργου είτε σε αναγνωρισμένο εργαστήριο. Η Έκθεση μπορεί να παραπέμπει σε υπάρχοντα κανονιστικά κείμενα, οδηγίες των προμηθευτών ή κατασκευαστών, πιστοποιητικά έγκρισης αρμοδίων αρχών κ.λπ., καθώς και στις απαιτήσεις ποιοτικού ελέγχου που περιλαμβάνονται σε κανονιστικά κείμενα προδιαγραφών.

✓ Τεύχη υπολογισμών, αναλύσεων και ελέγχων (σύμφωνα με κεφ. 10.2.6 ΚΑΝ.ΕΠΕ)

Όλα τα σχέδια και οι τεχνικές Εκθέσεις που αναφέρονται στις προηγούμενες παραγράφους πρέπει να συνοδεύονται και να τεκμηριώνονται από τεύχη υπολογισμών. Στα τεύχη πρέπει να αναφέρονται οι παραδοχές του ανασχεδιασμού, τα φορτία, τα χαρακτηριστικά των υλικών, τα προσομιώματα των αναλύσεων (με ειδική αναφορά / σήμανση στα μέλη που έχουν θεωρηθεί δευτερεύοντα) καθώς και συνοπτική περιγραφή του λογισμικού που έχει χρησιμοποιηθεί.

24PROC015857262 2024-11-27

✓ Προμέτρηση όλων των εργασιών επεμβάσεων ανά είδος και κατηγορία.

Θα συνταχθεί αναλυτικό τεύχος προμετρήσεων όλων των απαραίτητων εργασιών επεμβάσεων ανά είδος και κατηγορία επέμβασης.

✓ Προϋπολογισμός των εργασιών επεμβάσεων με βάση τα επίσημα Τιμολόγια ή τιμές εμπορίου.

4. ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΑΝΑΓΚΑΙΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ – ΝΟΜΙΜΟΤΗΤΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΣΕ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ ΣΥΝΕΡΓΑΤΗ

Ο Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του ν. 3463/2006 (ΦΕΚ Α' 114), ορίζει, στο άρθρο 75, ότι: «Ι. Οι δημοτικές και οι Κοινοτικές αρχές διευθύνουν και ρυθμίζουν όλες τις τοπικές υποθέσεις, σύμφωνα με τις αρχές της επικουρικότητας και της εγγύτητας, με στόχο την προστασία, την ανάπτυξη και τη συνεχή βελτίωση των συμφερόντων και της ποιότητας ζωής της τοπικής κοινωνίας...» και στο άρθρο 76, ότι: «1. Οι δημοτικές και Κοινοτικές αρχές ασκούν τις αρμοδιότητές τους, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις των νόμων, των κανονιστικών διατάξεων της Διοίκησης και των κανονιστικών διατάξεων που θεσπίζουν οι ίδιες, σύμφωνα με το άρθρο 79. Κατά την άσκηση των ανωτέρω αρμοδιοτήτων θα πρέπει να λαμβάνουν υπόψη: α. Τις εθνικές, περιφερειακές και ευρωπαϊκές πολιτικές που σχετίζονται με τις αρμοδιότητές τους. β. Την ανάγκη συνεργασίας και συντονισμού με άλλες τοπικές ή δημόσιες αρχές και οργανισμούς, οι οποίοι έχουν την αρμοδιότητα να δρουν και να διαθέτουν πόρους στην περιφέρειά τους. γ. Τους διαθέσιμους πόρους για την κάλυψη της αρμοδιότητας και την ανάγκη να διασφαλισθεί η επωφελής, η αποτελεσματική χρήση και η ισόρροπη κατανομή τους... ».

Εξάλλου, οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης α' βαθμού, σύμφωνα με τον Δημοτικό και Κοινοτικό Κώδικα (ν. 3463/2006), οργανώνονται με βάση τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας τους, με τον οποίο καθορίζεται, μεταξύ άλλων, η σύνθεση, αρμοδιότητα και λειτουργία των διοικητικών, οικονομικών και άλλων υπηρεσιών τους και ο αριθμός των θέσεων του υπηρετούντος σε αυτές προσωπικού τους, και ασκούν τις αρμοδιότητές τους, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις των νόμων και των κανονιστικών διατάξεων, λαμβάνοντας υπόψη, μεταξύ άλλων, τους διαθέσιμους πόρους για την κάλυψη της εκάστοτε αρμοδιότητας, καθώς και την ανάγκη οργάνωσης των παρεχόμενων από αυτούς υπηρεσιών κατά τρόπο ώστε να διασφαλίζεται η επάρκεια, η ποιότητα και η αποτελεσματικότητά τους και με στόχο την καλύτερη εξυπηρέτηση των κατοίκων (άρθρο 76 του ν. 3463/2006). Σύμφωνα, περαιτέρω, με την αρχή της οικονομικότητας που επιβάλλει την εκπλήρωση των σκοπών των ΟΤΑ Α βαθμού με την κατά το δυνατόν ελάχιστη επιβάρυνση του προϋπολογισμού τους, δε

24PROC015857262 2024-11-27

δύνανται, για την εκτέλεση των αρμοδιοτήτων τους, να διαθέτουν νομίμως πιστώσεις για την πληρωμή δαπανών που αφορούν στην εκτέλεση εργασιών που ανάγονται στα συνήθη καθήκοντα των υπαλλήλων τους, κατά κλάδο, όπως αυτά περιγράφονται στις οικείες οργανικές διατάξεις, αφού αυτό θα είχε ως αποτέλεσμα την αδικαιολόγητη οικονομική επιβάρυνση της οικείας υπηρεσίας.

Κατ' εξαίρεση, στο βαθμό που αυτό επιβάλλεται από τις αρχές της αναγκαιότητας και της αποδοτικότητας, είναι δυνατή η ανάθεση σε τρίτους ιδιώτες, φυσικά ή νομικά πρόσωπα, εργασιών ειδικής φύσεως, για την εκτέλεση των οποίων απαιτείται είτε προσωπικό με εξειδικευμένες γνώσεις και εμπειρία, που δεν διαθέτει, σε κάθε συγκεκριμένη περίπτωση, το ήδη υπηρετούν προσωπικό, (βλ. πράξεις VII Τμ. Ελ.Συν. 298, 197/2014, 16/2012, 309, 176, 114, 85/2011), είτε εργασιών που εμπίπτουν μεν στα καθήκοντα του υπηρετούντος προσωπικού τους, το οποίο όμως, ενόψει των εκάστοτε συγκεκριμένων υφιστάμενων συνθηκών δεν επαρκεί ή αδυνατεί να εκτελέσει, (βλ. πράξεις VII Τμ. 197/2014, 8/2012, 25/2012, 133/2012), είτε εφ' όσον αποδεικνύεται ότι, αν και προβλέπεται από τις οικείες οργανικές διατάξεις η σύσταση και λειτουργία αρμόδιας για την εκτέλεση των ως άνω εργασιών υπηρεσίας, αυτή δεν έχει στελεχωθεί με το προβλεπόμενο προσωπικό άνευ υπαιτιότητας του ενδιαφερόμενου Ν.Π.Δ.Δ. (βλ. Ελ.Συν. VII Τμ. πράξ. 3/2004, 81/2006, 3/2008, 54/2008, 179/2011). Η αναζήτηση, εξάλλου, εξειδικευμένης στήριξης από εξωτερικούς συμβούλους για την παροχή υπηρεσιών προετοιμασίας Δήμου ενόψει της νέας προγραμματικής περιόδου 2020 – 2024 και την αξιοποίηση των χρηματοδοτικών εργαλείων, έχει κριθεί ως νόμιμη (Πράξη 53/2016 Κλιμ. Τμ. 7) ενώ προβλέπεται για παράδειγμα και στο πλαίσιο των Επιχειρησιακών Προγραμμάτων, εφόσον οδηγεί σε συγκεκριμένη προστιθέμενη αξία στο έργο των υπηρεσιών και στη μεταφορά τεχνογνωσίας στους υπαλλήλους και προφανώς είναι επιτρεπτή, λαμβάνοντας υπόψη και την πραγματική ικανότητα του Δήμου, τα βήματα προετοιμασίας που έχει κάνει, αλλά και το επιδιωκόμενο από τη συνεργασία αποτέλεσμα (βλ. 31577/2-10-2015 σχετική εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ).

Σε κάθε περίπτωση, για τη στοιχειοθέτηση των ανωτέρω και ανάθεση σε τρίτους, σύμφωνα με το άρθρο 118, παρ. 2, του Ν. 4412/2016, όπως έχει αντικατασταθεί από το άρθρο 50 του Ν. 4782/2021, η απευθείας ανάθεση διενεργείται από τις αρμόδιες υπηρεσίες της αναθέτουσας αρχής, χωρίς να απαιτείται η συγκρότηση συλλογικού οργάνου για τον σκοπό. Περαιτέρω, σύμφωνα με άρθρο 209, παρ.9, του Ν.3463/2006, όπως τροποποιήθηκε από την περίπτ. 38, της παρ. 1, του άρθρου 377, του Ν. 4412/2016, για την απευθείας ανάθεση απαιτείται απόφαση Δημάρχου, χωρίς προηγούμενη απόφαση του συμβουλίου, δοθέντος ότι τόσο η διάταξη του άρθρου 93, παρ. του ν. 3463/2006, όσο και η αντίστοιχη διάταξη του άρθρου 65, παρ. 1, του ν. 3852/2010, εξαιρούν ρητώς από τις αρμοδιότητες του Δημοτικού

24PROC015857262 2024-11-27

Συμβουλίου εκείνα τα θέματα που ανήκουν εκ του νόμου (άρθρο 209 παρ. 9 του ν. 3463/2006) στην αρμοδιότητα άλλου οργάνου. (βλ. Πράξεις Ελ.Συν.Κλιμ.Τμ.7 225/2015, 26/2013, 140/2013).

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω και με βάση την παρούσα ανάλυση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, με στόχο τον έλεγχο του κτιρίου, διαπιστώθηκε η ανάγκη ενδυνάμωση των στελεχών του Δήμου με εργαλεία και μεθόδους που θα οδηγήσουν προς αυτή την κατεύθυνση.

Τόσο από την ανάλυση της φύσεως της σχετικής υπηρεσίας όσο και από την αναλυτική περιγραφή των περιεχόμενων των Παραδοτέων αυτής, καθίσταται, κατ' αντικειμενική κρίση, ευκρινής η απαιτούμενη εξειδικευμένη γνώση, τεχνογνωσία και εμπειρία που πρέπει να κατέχει ο εκτελών τη σχετική υπηρεσία. Ειδικότερα, οι ικανότητες και οι ειδικοί που απαιτούνται για την εκτέλεση της υπηρεσίας πρέπει να διαθέτουν:

- Εμπειρία στους κανονισμούς και στις παραδοχές που διέπουν την εκπόνηση στατικών μελετών.
- Εμπειρία στην υπολογιστική διαδικασία και στη σύνταξη των σχετικών εκθέσεων
- Εμπειρία στο σχεδιασμό των σχεδίων που συνοδεύουν τις στατικές μελέτες.

Επίσης, πρέπει να αναφερθεί ότι, τα θέματα που απασχολούν την εν λόγω υπηρεσία, δεν σημαίνουν την υποκατάσταση της καθ' ύλην αρμοδιότητας του Δήμου, αλλά αντιθέτως ενισχύουν και αναπτύσσουν αυτήν. Επίσης επισημαίνεται η αναμφισβήτητη σημαντική αναπτυξιακή αξία του αντικειμένου της υπηρεσίας, γεγονός που τεκμηριώνει ότι η προσπάθεια υλοποίησής της υπηρετεί το δημόσιο συμφέρον από κάθε άποψη. Τέλος, οι εν λόγω υπηρεσίες, εξυπηρετούν τις ανάγκες του Δήμου και συμβάλλουν στην αποτελεσματικότερη εκπλήρωση των σκοπών του καθώς το προσωπικό της Διεύθυνσης θα αποκτήσει τα κατάλληλα εφόδια, έχοντας διασφαλίσει την στατική επάρκεια του εξεταζόμενου κτιρίου, ώστε να μπορέσει να προχωρήσει στην ενεργειακή αναβάθμιση του κτιρίου, μέσω χρηματοδοτικών προγραμμάτων.

Ενόψει τούτων, για την εκτέλεση της υπό ανάθεση υπηρεσίας απαιτείται προσωπικό με εξειδικευμένες γνώσεις και εμπειρία του υπηρετούντος προσωπικού, το οποίο, εξάλλου, ούτε επαρκές αριθμητικά είναι, λαμβανομένων υπόψη και των λοιπών καθηκόντων και αρμοδιοτήτων του, ούτε διαθέτει την απαραίτητη τεχνογνωσία για να ανταποκριθεί στις αυξημένες επιστημονικές απαιτήσεις για την υλοποίηση των προς ανάθεση υπηρεσιών (πρβλ. πραξ. ΚΠΕ 133/2012, 25/2012, Τμ. VII ΕλΣυν). Πρόκειται για την εκτέλεση ειδικής φύσεως υπηρεσίας, η οποία απαιτεί εξειδικευμένες γνώσεις (τεχνογνωσία) και εμπειρία και υπερβαίνει των δυνατοτήτων του υπηρετούντος προσωπικού στον Δήμο. Επιπρόσθετα, η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών όλα αυτά τα χρόνια ήταν και είναι επιφορτισμένη με την

24PROC015857262 2024-11-27

δημοπράτηση - παρακολούθηση – επίβλεψη – διοίκηση τόσο των κατασκευαστικών έργων από ίδιους πόρους αλλά και από διάφορα χρηματοδοτικά εργαλεία, όσο και όλων των έργων και παρεμβάσεων τεχνικής φύσεως του Τεχνικού Προγράμματος που εκτελούνται στο Δήμο. Το έργο της καθημερινής εξυπηρέτησης των δημοτών, της στελέχωσης των επιτροπών διαγωνισμού και αξιολόγησης προσφορών για την υλοποίηση έργων και λοιπών τεχνικών υπηρεσιών του δήμου, της καθημερινής εποπτείας και επίλυση των ζητημάτων αποκατάστασης βλαβών του οδικού δικτύου, των πάρκων, των πλατειών, των δημοτικών κτιρίων, των αθλητικών εγκαταστάσεων, των σχολικών κτιρίων κ.λ.π. είναι ιδιαίτερα δυσχερές και αποτελεί την πρώτη προτεραιότητα του δυναμικού της υπηρεσίας και εμπίπτει στα καθημερινά καθήκοντα των υπαλλήλων της Διεύθυνσης. Ως εκ τούτου λόγω της καθημερινής και πλήρης ενασχόλησής τους με διαφορετικά και πολλαπλά αντικείμενα, δεν υπάρχει η δυνατότητα για την εκτέλεση της ως άνω εργασίας του θέματος με την αξιοποίηση του τεχνικού στελεχιακού δυναμικού της υπηρεσίας.

24PROC015857262 2024-11-27

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

Για προσεισμικούς ελέγχους αποτίμησης φέρουσας ικανότητας υλικών κατά ΚΑΝ.ΕΠΕ και στατική αποτύπωση σε κτιριακό συγκρότημα:

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

| |
|---|
| <p>A. ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΝΤΟΧΗΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ ΜΕ ΜΗ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΙΚΕΣ ΜΕΘΟΔΟΥΣ</p> <p>Το πλήθος των υπό έλεγχο θέσεων με Μη Καταστροφικές Μεθόδους προσδιορίζεται από τον ΚΑΝΕΠΕ. (ΦΕΚ 42/Β/20-01-2012§ 3.7.1.2 β, γ, δ)</p> <p>Ορίζονται 3 Στάθμες Αξιολογίας Δεδομένων (ΣΑΔ):</p> <ul style="list-style-type: none">- Για Σ.Α.Δ. «Ικανοποιητική» θα ελεγχθεί σε κάθε στάθμη το 30% των κατακόρυφων στοιχείων και το 15 % των οριζόντιων στοιχείων. <p>Στην περίπτωση που οι τιμές παρουσιάζουν σύγκλιση ($20\%F_m \geq S.V$) η Σ.Α.Δ. λαμβάνεται αυτόματα ως «Υψηλή»</p> <p>Οι μέθοδοι που θα χρησιμοποιηθούν είναι:</p> <ul style="list-style-type: none">- Κρουσιμέτρηση <p>(Πραγματοποιείται με όργανο της εταιρείας PROCEQ, Μέθοδος Σφύρας Schmidt).</p> |
| <p>B. ΠΟΙΟΤΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ ΜΕ ΤΗ ΜΕΘΟΔΟ ΤΗΣ ΠΥΡΗΝΟΛΗΨΙΑΣ</p> <p>Το πλήθος των πυρήνων ορίζεται από τον ΚΑΝΕΠΕ (§ 3.7.1.2).</p> <p>Μέσω των εργαστηριακών δοκιμών θα υπολογιστεί με πολύ μεγάλη ακρίβεια</p> <ul style="list-style-type: none">• Η θλιπτική αντοχή• Το βάθος ενανθράκωσης και pH• Υγρασία, φαινόμενο βάρος, η γενικότερη κατάσταση του σκυροδέματος <p>Λαμβάνοντας υπόψη τις στάθμες και τις ιδιαιτερότητες της κάθε κατασκευής, θα ληφθεί μία παρτίδα από συνολικά τριάντα (30) πυρήνες σκυροδέματος συνολικά.</p> |
| <p>Γ. ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΠΛΙΣΜΟΥ – ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΤΩΝ ΣΤΑΤΙΚΩΝ</p> <p>Προσδιορισμός πλήθους, θέσης, διαμέτρου και επικάλυψης διαμήκους και εγκάρσιου οπλισμού. Η ανίχνευση του οπλισμού θα επιτευχθεί με την μέθοδο των ηλεκτρομαγνητικών κυμάτων με χρήση ειδικού ανιχνευτή FERROSCAN της εταιρείας HILTI (PS 200 s).</p> <p>Θα πραγματοποιηθούν σκαναρίσματα σε ένα ενδεικτικό πλήθος στοιχείων εκατό (100) - περίπου-θέσεις ώστε να υπάρχει αντιπροσωπευτικότητα για τον κάθε φορέα. Θα πραγματοποιηθεί γεωμετρική αποτύπωση των στατικών των κατασκευών για την ανωδομή (μελέτη - σχεδίαση ξυλοτύπων), βάση και των των αποτελεσμάτων των διερευνητικών εργασιών (ΜΚΕ κτλ.) με πλήρη στοιχεία για την όπλιση και τις λεπτομερείς όλων των στοιχείων σε περιβάλλον cad και εκτύπωση τους σε κλίμακα 1:50, υπογεγραμμένη από πολιτικό μηχανικό.</p> |

| |
|--|
| <p>Δ. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΕΣ ΑΠΟΚΑΛΥΨΕΙΣ ΟΠΛΙΣΜΟΥ – “Χαντρώματα”</p> <p>Σε ότι αφορά την ποιότητα οπλισμού και τις λεπτομέρειες όπλισης, ορίζεται η αποκάλυψη («χάντρωμα») για μακροσκοπικό έλεγχο του οπλισμού στο 10% των κατακόρυφων στοιχείων ή εφόσον υπάρχει συμμετρία τουλάχιστον σε ένα κατακόρυφο στοιχείο ανά στάθμη, (ΚΑΝΕΠΕ § 3.7.2.1γ) για να μπορεί να ληφθεί Σ.Α.Δ. των μηχανικών χαρακτηριστικών του χάλυβα «ικανοποιητική».</p> |
| <p>Ε. ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ /ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ ΒΛΑΒΩΝ</p> <p>Θα πραγματοποιηθεί πλήρης αποτύπωση και καταγραφή των βλαβών των κατασκευής για την ανωδομή τόσο του οπλισμένου σκυροδέματος όσο και των τοιχοπληρώσεων. Τα αποτελέσματα θα επεξεργαστούν και θα αξιολογηθούν σύμφωνα με τον ΚΑΝ.ΕΠΕ. σε παράρτημα της παραδοτέας Τεχνικής Έκθεσης που θα περιλαμβάνουν τον έλεγχο σημαντικών παραμορφώσεων ή αποκλίσεων, ρηγματώσεις ή αποκολλήσεις, τοπικές αστοχίες και θραύσεις, απομειώσεις διατομών, απολεπίσεις και αποφλοιώσεις καθώς και τυχών διάβρωση οπλισμών ή προσβολή σκυροδέματος.</p> |

24PROC015857262 2024-11-27



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ – ΑΓ.Ι.ΡΕΝΤΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

«Αποτίμηση φέρουσας ικανότητας και μελέτη
προτεινόμενων επεμβάσεων κατά ΚΑΝ.ΕΠΕ. στο
Παλαιό Δημαρχείο Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη»

Προϋπολογισμός : 17.837,25€

ΦΠΑ 24% : 4.280,94€

Σύνολο : 22.118,19€

Αρ.Μελ. : 2/2024

ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ

Ο υπολογισμός των αμοιβών έγινε σύμφωνα με το άρθρο ΓΕΝ 4 της Αποφ. ΔΝΣγ /32129/ΦΝ 466/2017 Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8 δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 (Α' 147)» - ΦΕΚ 2519/20.07.2017.

α. Για επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη : 300*τκ

β. Για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 έτη : 450* τκ

γ. Για επιστήμονα εμπειρίας μεγαλύτερης των 20 ετών : 600*τκ

όπου **τκ**: συντελεστής άρθρου ΓΕΝ.3 (έτους 2024) = **1.399** - ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ/Αρ.Πρωτ. Δ11/91366/28.3.2024 του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών (τμήματος ηλεκτρονικού προσδιορισμού κόστους) με Θέμα: «Αναπροσαρμογή τιμής συντελεστή (τκ) του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών έτους 2024»

Οι αποζημιώσεις αυτές νοούνται για απασχόληση εντός ή εκτός έδρας (στο εσωτερικό) περισσότερων της μίας ημέρας ή σε περίπτωση μίας ημέρας για απασχόληση πέντε (5) τουλάχιστον ωρών. Για απασχόληση μικρότερη των 5 ωρών, η ωριαία απασχόληση ορίζεται ίση προς το 0,20 των παραπάνω ημερήσιων αποζημιώσεων με ελάχιστη αμοιβή όχι μικρότερη των 150*τκ.

24PROC015857262 2024-11-27

Η αποζημίωση ανθρωπομήνα νοείται ως αποζημίωση 22 ανθρωποημερών.

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΑΝ.ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΧΡΥΣΟΥΛΑ Α. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΥ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

24PROC015857262 2024-11-27



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ – ΑΓ.Ι.ΡΕΝΤΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

«Αποτίμηση φέρουσας ικανότητας και μελέτη
προτεινόμενων επεμβάσεων κατά ΚΑΝ.ΕΠΕ. στο
Παλιό Δημαρχείο Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη»

Προϋπολογισμός : 17.837,25€

ΦΠΑ 24% : 4.280,94€

Σύνολο : 22.118,19€

Αρ.Μελ. : 2/2024

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

| α/α | Είδος εργασίας | Ειδική Εμπειρία | Μον. Μετρ. | Ποσότητα | Τιμή Μον. | Δαπάνη |
|---|--|---|------------|----------|-----------|-------------|
| 1 | Παραδοτέο 1. ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ ΤΗΣ ΦΕΡΟΥΣΑΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ | Επιστήμονας εμπειρίας μέχρι 10 έτη | ΑΗ | 8,0 | 419,70 | 3.357,60 € |
| | | Επιστήμονας εμπειρίας από 10 έως 20 έτη | ΑΗ | 6,0 | 629,55 | 3.777,30 € |
| Παραδοτέο 1 | | | | | | 7.134,90€ |
| 2 | Παραδοτέο 2. ΜΕΛΕΤΗ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΩΝ ΕΠΕΜΒΑΣΕΩΝ, ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ Η/ΚΑΙ ΕΝΙΣΧΥΣΕΩΝ | Επιστήμονας εμπειρίας μέχρι 10 έτη | ΑΗ | 9,0 | 419,70 | 3.777,30 € |
| | | Επιστήμονας εμπειρίας από 10 έως 20 έτη | ΑΗ | 11,0 | 629,55 | 6.925,05 € |
| Παραδοτέο 2 | | | | | | 10.702,35€ |
| Καθαρή αξία χωρίς Φ.Π.Α. (Παραδοτέο 1+ Παραδοτέο 2) | | | | | | 17.837,25 € |
| ΦΠΑ 24% | | | | | | 4.280,94 € |
| Συνολική αξία με Φ.Π.Α. | | | | | | 22.118,19 € |

ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΟΣΤΟΥΣ – ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΣΕ ΕΙΔΙΚΟ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

24PROC015857262 2024-11-27

| α/α | Είδος εργασίας / Υπηρεσίας | Επιστημονική Ομάδα | Ειδική Εμπειρία | Α/Η Απασχ | Δαπάνη |
|-----|---|--|---|-----------|---------------------------------------|
| | ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΤΗΣ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ ΦΕΡΟΥΣΑΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΜΕΛΕΤΗ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΩΝ ΕΠΕΜΒΑΣΕΩΝ ΚΑΤΑ ΚΑΝ.ΕΠΕ ΣΤΟ ΠΑΛΑΙΟ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ ΔΗΜΟΥ ΝΙΚΑΙΑΣ – ΑΓ. Ι. ΡΕΝΤΗ | Υπεύθυνος Ομάδας Έργου | Επιστήμονας (1) που θα πρέπει να διαθέτει δίπλωμα Πολυτεχνικής Σχολής (ΑΕΙ) Πολιτικού Μηχανικού, της ημεδαπής ή ισότιμο της αλλοδαπής, μέλος ΤΕΕ, με ειδική εμπειρία συναφή με το αντικείμενο του θέματος άνω των 10 ετών | 17 | 450*1,399 = 629,55 € |
| | | Μέλη ομάδας έργου, Ειδικοί Εμπειρογνώμονες | Επιστήμονας (1) που θα πρέπει να διαθέτει δίπλωμα πολιτικού μηχανικού (ΑΕΙ) της ημεδαπής ή ισότιμο της αλλοδαπής, μέλος ΤΕΕ, με ειδική εμπειρία συναφή με το αντικείμενο του θέματος έως 10 έτη | 17 | 300*1,399= 419,70 € |
| | Καθαρή αξία χωρίς Φ.Π.Α. | | | | 17 * 629,55 + 17 * 419,70 = 17.837,25 |
| | Φ.Π.Α. (24%) | | | | 4.280,94 |
| | Συνολική αξία με Φ.Π.Α. (€) | | | | 22.118,19 |

24PROC015857262 2024-11-27
 ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΟΣΤΟΥΣ ΑΝΑ ΠΑΡΑΔΟΤΕΟ

| α/α | Είδος εργασίας / Υπηρεσίας | Επιστημονική Ομάδα | Α/Η ανά Παραδοτέο / Κόστος ανά Παραδοτέο | | Δαπάνη |
|-----------------------------|---|---|--|-------------|------------------|
| | | | 1 | 2 | |
| | ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΤΗΣ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ ΦΕΡΟΥΣΑΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΜΕΛΕΤΗ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΩΝ ΕΠΕΜΒΑΣΕΩΝ ΚΑΤΑ ΚΑΝ.ΕΠΕ ΣΤΟ ΠΑΛΑΙΟ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ ΔΗΜΟΥ ΝΙΚΑΙΑΣ – ΑΓ. Ι. ΡΕΝΤΗ | Υπεύθυνος Ομάδας Έργου | 10 / 6.295,50 | 7/ 4.406,85 | 10.702,35 € |
| | | Μέλη ομάδας έργου, Ειδικό Εμπειρογνώμονες | 10/ 4.197,00 | 7/ 2.937,90 | 7.134,90 € |
| Καθαρή αξία χωρίς Φ.Π.Α. | | | | | 17.837,25 |
| Φ.Π.Α. (24%) | | | | | 4.280,94 |
| Συνολική αξία με Φ.Π.Α. (€) | | | | | 22.118,19 |

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
 Η ΑΝ.ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
 ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΧΡΥΣΟΥΛΑ Α. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΥ
 ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

24PROC015857262 2024-11-27



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ – ΑΓ.Ι.ΡΕΝΤΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

«Αποτίμηση φέρουσας ικανότητας και μελέτη
προτεινόμενων επεμβάσεων κατά ΚΑΝ.ΕΠΕ. στο
Παλαιό Δημαρχείο Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη»

Προϋπολογισμός : 17.837,25€

ΦΠΑ 24% : 4.280,94€

Σύνολο : 22.118,19€

Αρ.Μελ. : 2 /2024

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1ο : Αντικείμενο συγγραφής

Η συγγραφή υποχρεώσεων περιλαμβάνει:

- α. τους συμβατικούς όρους,
- β. τους όρους τις παρούσας συγγραφής υποχρεώσεων και
- γ. την τεχνική περιγραφή, καθώς και τις διατάξεις που διέπουν τη σύμβαση βάσει των οποίων θα εκτελεστεί η μελέτη: «Αποτίμηση φέρουσας ικανότητας και μελέτη προτεινόμενων επεμβάσεων κατά ΚΑΝ.ΕΠΕ. στο Παλαιό Δημαρχείο Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη» προϋπολογισμού **22.118,19€** (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24 %).

Άρθρο 2ο : Ισχύουσες διατάξεις

Η ανάθεση της εργασίας θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις:

- του Ν.3463/2006 «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας» (ΦΕΚ τ. Α' 114/2006) και ιδιαίτερα του άρθρου 158 και του άρθρου 209.
- του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης -Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ τ. Α 87/2010) και ιδιαίτερα της παραγράφου δ' του άρθρου 72.

24PROC015857262 2024-11-27

- του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α') Δημοσίες Συμβάσεις Έργων Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ
- του Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ 36 Α') Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία.
- του Ν. 4155/2013 Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις, όπως ισχύει σήμερα.
- του Ν.4013/2011 «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων» όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 10 του Ν.4038/2012 (ΦΕΚ14/Α/2012).
- του Π.Δ. 80/2016 (Α'145) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες».
- του Ν.3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις».
- της 57654/22-5-2017 (ΦΕΚ 1781/Β'/23-5-2017) Απόφασης Υπ. Οικονομίας & Ανάπτυξης "Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας & Ανάπτυξης .

Άρθρο 3^ο : Συμβατικά στοιχεία

Τα συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος είναι:

- α. Προϋπολογισμός
- β. Συγγραφή υποχρεώσεων
- γ. Τεχνική περιγραφή

Άρθρο 4^ο : Διάρκεια εκτέλεσης της εργασίας - Χρονοδιάγραμμα

Ο μέγιστος συμβατικός χρόνος για την ολοκλήρωση των εργασιών ορίζεται σε τέσσερις (4) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης. Η έναρξη των

24PROC015857262 2024-11-27

εργασιών του Αναδόχου θα γίνει το αργότερο 5 ημερολογιακές ημέρες μετά την υπογραφή της σύμβασης. Το χρονοδιάγραμμα εργασιών και οι πιθανές αποκλίσεις θα γίνονται σε συνεννόηση με την Επίβλεψη.,

| ΣΤΑΔΙΑ | 1 ^{ος} Μήνας | 2 ^{ος} Μήνας | 3 ^{ος} Μήνας | 4 ^{ος} Μήνας |
|-------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Παραδοτέο 1 | | | | |
| Παραδοτέο 2 | | | | |

Άρθρο 5^ο : Γενικές υποχρεώσεις του αναδόχου

1. Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να τηρεί με ακρίβεια τους όρους εκτέλεσης της εργασίας σύμφωνα με τις απαιτήσεις τις τεχνικής περιγραφής.
2. Τον ανάδοχο βαρύνουν οι φόροι, τέλη κρατήσεις και οποιεσδήποτε άλλες νόμιμες επιβαρύνσεις όπως ισχύουν κατά το χρόνο που δημιουργείται η υποχρέωση καταβολής τους. Ο Φ.Π.Α. βαρύνει τον εργοδότη.
3. Ο ανάδοχος υποχρεούται να συνεργαστεί με οποιαδήποτε υπηρεσία του φορέα και άλλου αρμόδιου φορέα ή αρχής, με τον τρόπο που θα του υποδείξει η αρμόδια διεύθυνση του φορέα.
4. Ο ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει στον φορέα αναφορές, πληροφορίες και στοιχεία, σχετικά με το αντικείμενο της σύμβασης, κατόπιν σχετικού του αιτήματος
5. Ο ανάδοχος υποχρεούται να παραδώσει με την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξης ή λύσης της σύμβασης στον φορέα όλα τα αποτελέσματα, πληροφορίες, στοιχεία, κάθε έγγραφο ή αρχείο σχετικού με το αντικείμενο της παρούσης, που θα αποκτηθούν ή θα αναπτυχθούν με δαπάνες του φορέα. Όλα τα παραπάνω αποτελούν ιδιοκτησία του φορέα, ο οποίος μπορεί να τα διαχειρίζεται και να τα εκμεταλλεύεται ελεύθερα.
6. Ο ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να θεωρεί κάθε πληροφορία, που λαμβάνει, ως εμπιστευτική και να μην τη χρησιμοποιεί ή αποκαλύπτει σε αλλά πρόσωπα, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του φορέα.
7. Ο ανάδοχος ρητά ευθύνεται, για κάθε ενέργεια δική του, απέναντι στον δικαιούχο φορέα για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων που

24PROC015857262 2024-11-27

αναλαμβάνει ή κατά την άσκηση των δικαιωμάτων που του χορηγούνται με την σύμβαση, καθώς και για τις τυχόν παρεπόμενες υποχρεώσεις.

8. Όλα τα σχέδια, μελέτες, στοιχεία και κάθε άλλο έγγραφο που θα συνταχθούν από τον Ανάδοχο στα πλαίσια εκτέλεσης της Σύμβασης θα αποτελούν ιδιοκτησία του Εργοδότη και θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νομίμων εκπροσώπων του Εργοδότη κατά τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης και εάν ευρίσκονται στην κατοχή του Αναδόχου, θα παραδοθούν στον Εργοδότη κατά την με οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης.

Σε περίπτωση αρχείων με στοιχεία σε ηλεκτρονική μορφή, ο Ανάδοχος υποχρεούται να συνοδεύσει την παράδοσή τους με έγγραφη τεκμηρίωσή τους και με οδηγίες για την ανάκτηση / διαχείρισή τους.

Οι κάθε είδους υπολογισμοί ή τα οποιαδήποτε στοιχεία, που θα προκύπτουν από επεξεργασία σε Ηλεκτρονικό Υπολογιστή, από τον Ανάδοχο ή από την Υπηρεσία με την βοήθεια / καθοδήγηση του Αναδόχου, θα συνοδεύεται υποχρεωτικά από αναλυτικό υπόμνημα, που θα περιλαμβάνει:

- Τον τύπο του Ηλεκτρονικού Υπολογιστή που χρησιμοποιήθηκε,
- Την ονομασία του λογισμικού που χρησιμοποιήθηκε και τα στοιχεία του συντάκτη και του ιδιοκτήτη του, και
- Σε περίπτωση υπολογισμών, την περιγραφή των μεθόδων, των παραδοχών υπολογισμού, του τρόπου συμπλήρωσης των δεδομένων, έτσι ώστε οι αντίστοιχοι υπολογισμοί να μπορούν να ελεγχθούν με άλλες κλασικές μεθόδους ή με άλλα προγράμματα.

9. Τα προγράμματα Ηλεκτρονικού Υπολογιστή (λογισμικό), που ο Ανάδοχος θα προσκομίσει και θα χρησιμοποιήσει για την εκτέλεση των υπηρεσιών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του, θα είναι στη διάθεση της Υπηρεσίας, οποτεδήποτε του ζητηθούν, ο δε Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να διευκολύνει κάθε σχετική απαίτησή της.

Άρθρο 6° : Έλεγχος Ποιότητας - Ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές

Για την ανωτέρω εργασία ισχύουν οι τεχνικές προδιαγραφές που μνημονεύονται στο Τεύχος: «Τεχνική Έκθεση». Το έργο του Αναδόχου θα παρακολουθείται, από την Αναθέτουσα Αρχή με βάση σχετικές εισηγήσεις της Τ.Υ. του Δήμου.

24PROC015857262 2024-11-27

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να συνεργάζεται με την Προϊσταμένη Αρχή, η οποία είναι η Τ.Υ. του Δήμου.

Η Τ.Υ. είναι αρμόδια για την παρακολούθηση, τον έλεγχο και τη πληρότητα, τη συμμόρφωσή του Αναδόχου προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις και τον έλεγχο των υποβληθεισών Πιστοποιήσεων.

Άρθρο 7^ο : Πληρωμές

Η πληρωμή του Αναδόχου θα πραγματοποιηθεί ως εξής:

Η πληρωμή θα πραγματοποιηθεί με χρηματικές εντολές του εργοδότη που θα εκδοθούν μετά την παραλαβή των παραδοτέων στοιχείων και βάσει σχετικής εκκαθαρίσεως αυτού και πιστοποιήσεως και θα συνοδεύονται από πρωτόκολλο παραλαβής της Διεύθυνσης Τ.Υ. και Τιμολόγιο του Αναδόχου μετά δυο αντιγράφων.

Άρθρο 8^ο : Ανωτέρα βία

Ως ανωτέρα βία θεωρείται κάθε απρόβλεπτο και τυχαίο γεγονός που είναι αδύνατο να προβλεφθεί έστω και εάν για την πρόβλεψη και αποτροπή της επέλευσης του καταβλήθηκε υπερβολική επιμέλεια και επιδείχθηκε η ανάλογη σύνεση. Ενδεικτικά γεγονότα ανωτέρας βίας είναι: εξαιρετικά και απρόβλεπτα φυσικά γεγονότα, πυρκαγιά που οφείλεται σε φυσικό γεγονός ή σε περιστάσεις για τις οποίες ο εντολοδόχος ή ο εντολέας είναι ανυπαίτιοι, αιφνιδιαστική απεργία προσωπικού, πόλεμος, ατύχημα, αιφνίδια ασθένεια του προσωπικού του εντολοδόχου κ.α. στην περίπτωση κατά την οποία υπάρξει λόγος ανωτέρας βίας ο εντολοδόχος οφείλει να ειδοποιήσει αμελλητί τον εντολέα και να καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια σε συνεργασία με το άλλο μέρος για να υπερβεί τις συνέπειες και τα προβλήματα που ανέκυψαν λόγω της ανωτέρας βίας.

Ο όρος περί ανωτέρας βίας εφαρμόζεται ανάλογα και για τον εντολέα προσαρμοζόμενος ανάλογα.

Άρθρο 9^ο : Φόροι, τέλη, κρατήσεις

Ο εντολοδόχος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις βαρύνεται με όλους ανεξαιρέτως τους φόρους, τέλη, δασμούς και εισφορές υπέρ του

24PROC015857262 2024-11-27

δημοσίου, δήμων και κοινοτήτων ή τρίτων που ισχύουν σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Άρθρο 10° : Επίλυση διαφορών

Οι διαφορές που θα εμφανισθούν κατά την εφαρμογή της σύμβασης, επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Άρθρο 11°: Καταγγελία σύμβασης- ποινικές ρήτρες- έκπτωση αναδόχου

Ο Δήμος δικαιούται να καταγγείλει τη Σύμβαση του Αναδόχου, οποτεδήποτε, εάν υπάρχει σπουδαίος λόγος. Σπουδαίο λόγο συνιστά ιδίως η εκ μέρους του Αναδόχου παραβίαση των υποχρεώσεων του, που απορρέουν από την υπογραφείσα Σύμβαση και το Ν.4412/2016, ειδικότερα δε η διακοπή παροχής υπηρεσιών εκ μέρους του, ή η πλημμελής παροχή υπηρεσιών του εκ μέρους του. Σε περίπτωση λύσης της Σύμβασης χωρίς υπαιτιότητα του Αναδόχου, αυτός δικαιούται να πάρει αμοιβή ανάλογη με την παροχή της προσφερθείσας υπηρεσίας και τα στάδια των ήδη κατατεθεισών μελετών.

Για κάθε ημέρα υπέρβασης της προβλεπόμενης προθεσμίας που ορίζεται στο άρθρο 4 της παρούσας με υπαιτιότητα του Αναδόχου, επιβάλλεται ποινική ρήτρα ίση με 300 Ευρώ και για διάστημα 15 εργασίμων ημερών μετά την εκπνοή του οποίου ο Ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος. Οι ανωτέρω ποινικές ρήτρες είναι ανέκκλητες και επιβάλλονται με Απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

Ο Ανάδοχος σε περίπτωση που δεν εκπληρώνει τις συμβατικές του υποχρεώσεις κηρύσσεται έκπτωτος κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στη σχετική νομοθεσία.

Άρθρο 12° : Λοιπές υποχρεώσεις του αναδόχου

Ο ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλίσει όλο το Ελληνικό προσωπικό του σε Δημόσιους Ασφαλιστικούς φορείς (ΙΚΑ, ΤΜΕΔΕ, κτλ), και τυχόν αλλοδαπό προσωπικό σε ιδιωτικούς φορείς εφόσον δεν προβλέπεται ασφάλισή του σε Δημόσιο φορέα, να τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις

24PROC015857262 2024-11-27

περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο [Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α'](#) του Ν.4412/2016 και πάντα εν γένει τους ισχύοντες κανονισμούς. Είναι υποχρεωμένος να χρησιμοποιεί ειδικευμένο και έμπειρο προσωπικό το οποίο θα αμείβεται και θα ασφαρίζεται αποκλειστικά από αυτόν.

Θα πρέπει να λαμβάνει όλα τα επιβαλλόμενα σε κάθε περίπτωση μέτρα ασφαλείας, για την πρόληψη οποιουδήποτε ατυχήματος και ζημίας μπορεί να προκύψει κατά την εκτέλεση της εργασίας. Για κάθε ατύχημα ή δυστύχημα στο προσωπικό του αναδόχου ή στον ίδιο που προκαλείται κατά την διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών, βαρύνεται αποκλειστικά ο ανάδοχος. Ο ανάδοχος δεν δικαιούται ουδεμία αποζημίωση από την αναθέτουσα αρχή για οποιαδήποτε βλάβη ήθελε προκληθεί κατά την εκτέλεση των εργασιών για οποιαδήποτε φθορά ή απώλεια υλικού και για οποιαδήποτε εν γενεί ζημία αυτού οφειλόμενη είτε σε αμέλεια, απρονοησία ή ανεπιτηδειότητα αυτού ή του προσωπικού του.

Σημειώνεται ρητά ότι απαγορεύεται η απασχόληση ανασφάλιστου προσωπικού.

Σε περίπτωση απασχόλησης αλλοδαπών, θα πρέπει αυτοί να κατέχουν νόμιμη άδεια εργασίας η οποία θεωρείται από τις αρμόδιες υπηρεσίες

Όλα τα έξοδα (προσωπικό, μηχανήματα) που θα χρησιμοποιηθούν βαρύνουν τον Ανάδοχο όπως επίσης και κάθε είδους ζημία προς τρίτους που ήθελε προκληθεί κατά την εκτέλεση αυτών. Γενικά κάθε δαπάνη έστω και αν δεν κατονομάζεται ρητά, αλλά είναι απαραίτητη για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση των εργασιών βαρύνει τον ανάδοχο.

Για όσα δεν αναφέρονται συγκεκριμένα ισχύουν τα αναγραφόμενα στο Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Ν.4782/21.

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΑΝ.ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΧΡΥΣΟΥΛΑ Α. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΥ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

24PROC015857262 2024-11-27

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ
(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)

| | | | | | | | |
|--------------------------------------|--|--|--------|---|--|-------|-----|
| ΠΡΟΣ ⁽¹⁾ : | | | | | | | |
| Ο – Η Όνομα: | | | | Επώνυμο: | | | |
| Όνομα και Επώνυμο Πατέρα: | | | | | | | |
| Όνομα και Επώνυμο Μητέρας: | | | | | | | |
| Ημερομηνία γέννησης ⁽²⁾ : | | | | | | | |
| Τόπος Γέννησης: | | | | | | | |
| Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας: | | | | Τηλ: | | | |
| Τόπος Κατοικίας: | | | Οδός : | | | Αριθ: | TK: |
| Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax): | | | | Δ/ση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείο υ (Email): | | | |

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις ⁽³⁾, που προβλέπονται από της διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι:

ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΝΤΑΣ ΝΟΜΙΜΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ «.....», ΔΗΛΩΝΩ ΟΤΙ ΔΕΝ ΣΥΝΤΡΕΧΟΥΝ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΙ ΟΡΙΖΟΜΕΝΟΙ ΣΤΗΝ ΠΑΡ. 1 ΚΑΙ 2 ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 73 ΤΟΥ Ν. 4412/2016, ΛΟΓΟΙ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ ΑΠΟ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΣΥΝΑΨΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΕΠΙΒΛΗΘΕΙ ΜΕ ΤΗΝ ΚΟΙΝΗ ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 74 ΤΟΥ Ν. 4412/2016 ΠΟΙΝΗ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ (ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ) ΣΕ ΒΑΡΟΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΣΕ ΟΛΗ ΤΗΝ ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑ.

Ημερομηνία/...../2024

Ο Δηλών

(1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.

(2) Αναγράφεται ολογράφως.

(3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.

(4) Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου η δήλωση συνεχίζεται στην πίσω όψη της και υπογράφεται από τον δηλούντα ή την δηλούσα.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 24PROC015857262 2024-11-27

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ
(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)

| | | | | | | | |
|--------------------------------------|--|--|--------|-------------------------------------|--|-------|-----|
| ΠΡΟΣ ⁽¹⁾ : | | | | | | | |
| Ο – Η Όνομα: | | | | Επώνυμο: | | | |
| Όνομα και Επώνυμο Πατέρα: | | | | | | | |
| Όνομα και Επώνυμο Μητέρας: | | | | | | | |
| Ημερομηνία γέννησης ⁽²⁾ : | | | | | | | |
| Τόπος Γέννησης: | | | | | | | |
| Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας: | | | | Τηλ: | | | |
| Τόπος Κατοικίας: | | | Οδός : | | | Αριθ: | TK: |
| Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax): | | | | Δ/ση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείο υ (Email): | | | |

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις ⁽³⁾, που προβλέπονται από της διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι:

ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΝΤΑΣ ΝΟΜΙΜΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ «.....», ΔΗΛΩΝΩ ΟΤΙ ΕΛΑΒΑ ΓΝΩΣΗ ΤΩΝ ΟΡΩΝ ΤΗΣ ΜΕ ΑΡ. ΠΡΩΤ.....ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ ΚΑΙ ΟΡΩΝ ΤΗΣ ΜΕ ΑΡ. ΠΡΩΤ.ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗΣ – ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ, ΜΕ ΤΟΥΣ ΟΠΟΙΟΥΣ ΣΥΜΦΩΝΩ ΑΝΕΠΙΦΥΛΑΚΤΑ ΚΑΙ ΑΝΕΚΚΛΗΤΑ.

Ημερομηνία/...../2024

Ο Δηλών

- (1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.
- (2) Αναγράφεται ολογράφως.
- (3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.
- (4) Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου η δήλωση συνεχίζεται στην πίσω όψη της και υπογράφεται από τον δηλούντα ή την δηλούσα.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)

| | | | | | | | |
|--------------------------------------|--|--|-------|-------------------------------------|--|-------|-----|
| ΠΡΟΣ ⁽¹⁾ : | | | | | | | |
| Ο – Η Όνομα: | | | | Επώνυμο: | | | |
| Όνομα και Επώνυμο Πατέρα: | | | | | | | |
| Όνομα και Επώνυμο Μητέρας: | | | | | | | |
| Ημερομηνία γέννησης ⁽²⁾ : | | | | | | | |
| Τόπος Γέννησης: | | | | | | | |
| Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας: | | | | Τηλ: | | | |
| Τόπος Κατοικίας: | | | Οδός: | | | Αριθ: | TK: |
| Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax): | | | | Δ/νση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείου (Email): | | | |

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις ⁽³⁾, που προβλέπονται από της διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι:

ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΝΤΑΣ ΝΟΜΙΜΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ «.....», ΔΗΛΩΝΩ ΟΤΙ ΔΕΝ ΕΧΟΥΝ ΕΠΙΒΛΗΘΕΙ ΣΕ ΒΑΡΟΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ Η ΚΥΡΩΣΗ ΤΟΥ ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΥ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΗΣ ΚΕΙΜΕΝΗΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ (άρθρο 74 παρ.4 Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 23 του Ν.4782/2021)

Ημερομηνία/...../2024

Ο Δηλών

(1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.

(2) Αναγράφεται ολογράφως.

(3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.

(4) Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου η δήλωση συνεχίζεται στην πίσω όψη της και υπογράφεται από τον δηλούντα ή την δηλούσα.