



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης



**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΜΕ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟ ΑΝΩ ΤΟΥ ΟΡΙΟΥ ΤΟΥ Ν. 4412/16**

ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ

ΕΠΩΝΥΜΙΑ, ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΗΜΕΙΟ ΕΠΑΦΗΣ:

ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο, Λεωφ. Μεσογείων 288, Παπάγου-Χολαργός, ΤΚ 155 62, Ελλάδα, τηλ: + 30 210 6505 763 και + 30 210 6505 768, e-mail: procurement@ktimatologio.gr, Διεύθυνση Internet (URL): www.ktimatologio.gr, Πληροφορίες: κκ. Μ. Κούρτελη, Δ. Μεϊντανά.

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Ο τίτλος της σύμβασης είναι: «**ΕΝΤΑΞΗ ΤΩΝ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΙΣΧΥΟΣ ΤΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ ΣΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ**» (Κωδικός: **DOD_EK**)

Σύντομη περιγραφή: Αντικείμενο του έργου της σύμβασης είναι:

A. Η μελέτη προσαρμογής των τηρούμενων στα Κτηματολογικά Γραφεία Ρόδου και Κω-Λέρου, άλλως Κτηματολογικού Γραφείου Δωδεκανήσου (εκ της καταργήσεως του Κτηματολογικού Γραφείου Ρόδου) και Υποκαταστήματος Κω (εκ της καταργήσεως του Κτηματολογικού Γραφείου Κω) νομικών, χωρικών και τεχνικών πληροφοριών, για την περαιτέρω ενσωμάτωσή τους στο Σύστημα του Εθνικού Κτηματολογίου (ΣΠΕΚ), σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο νόμο 4934/2022 (Α' 100), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Στο πλαίσιο της προσαρμογής θα διενεργηθούν: α) η ενημέρωση των κτηματολογικών μερίδων και των διαγραμμάτων με τις εκκρεμείς πράξεις και νέες πράξεις καθώς και με κάθε άλλη διοικητική πράξη, β) η νομική και τεχνική επεξεργασία των κτηματολογικών στοιχείων για να προκύψουν τα «ενεργά δικαιώματα» για κάθε ακίνητο, γ) η προσαρμογή των ατομικών διαγραμμάτων με την γεωαναφορά, την διανυσματοποίηση και μετασχηματισμό τους, σύμφωνα και με την υφιστάμενη πραγματική κατάσταση για την δημιουργία των κτηματολογικών διαγραμμάτων, δ) η δημιουργία ψηφιακής βάσης περιγραφικών και χωρικών στοιχείων και ε) αντιστοίχιση της σχετικής πληροφορίας προς την τηρούμενη στο Εθνικό Κτηματολόγιο.

B. Η παροχή υπηρεσιών υποστήριξης στα κτηματολογικά γραφεία Ρόδου και Κω-Λέρου, άλλως Κτηματολογικού Γραφείου Δωδεκανήσου (εκ της καταργήσεως του Κτηματολογικού Γραφείου Ρόδου) και Υποκαταστήματος Κω (εκ της καταργήσεως του Κτηματολογικού Γραφείου Κω), σύμφωνα με τα αναλυτικά αναφερόμενα στα έγγραφα της σύμβασης.

Τμήματα: Η παρούσα σύμβαση δεν υποδιαιρείται σε τμήματα.

Η **εκτιμώμενη αξία** της σύμβασης ανέρχεται σε **7.910.968€** (χωρίς ΦΠΑ) και περιλαμβάνει την **προεκτιμώμενη αμοιβή 6.819.800€**, απρόβλεπτες δαπάνες 15% και πρόσθετη καταβολή ταχύτερης εκπόνησης 1%.

Διάρκεια της Σύμβασης: 39 μήνες.

Χρηματοδότηση: Η σύμβαση χρηματοδοτείται από ίδιους πόρους.

ΛΟΓΟΙ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ: οι οριζόμενοι στα έγγραφα της σύμβασης (Διακήρυξη).

ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΕΠΙΛΟΓΗΣ: τα οριζόμενα στα έγγραφα της σύμβασης (Διακήρυξη).

ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ: διέπεται από τις διατάξεις του ν. 4412/2016 καθώς και από τα αναλυτικά αναφερόμενα στα έγγραφα της σύμβασης.

ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ: Ο διαγωνισμός θα διενεργηθεί με **ηλεκτρονική διαδικασία** με χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ), μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr και θα ανατεθεί με **ανοικτή διαδικασία**, με **κριτήριο ανάθεσης την «πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά» βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας τιμής και με κριτήρια αξιολόγησης των προσφορών** τα αναλυτικά αναφερόμενα στα έγγραφα της σύμβασης (Τεύχη του Διαγωνισμού).

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: η **26/11/2024** και ώρα **11:00**. Η ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ ορίζεται στις **27/11/2024** και ώρα Ελλάδος **11:00**.

Οι προσφορές θα πρέπει να υποβληθούν στην ελληνική γλώσσα.

Ελάχιστη απαιτούμενη χρονική διάρκεια ισχύος της προσφοράς: 15 μήνες από την ημέρα λήξης της προθεσμίας παραλαβής των προσφορών.

ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Συμπληρωματικές πληροφορίες:

1. Προκειμένου οι ενδιαφερόμενοι να λάβουν μέρος στον παρόντα ηλεκτρονικό διαγωνισμό του ΕΣΗΔΗΣ θα πρέπει να επιλέξουν στο σύστημα (ΕΣΗΔΗΣ-ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ) τον ηλεκτρονικό διαγωνισμό με αριθμό **208744** ώστε να υποβάλουν στο σύστημα την προσφορά τους, σύμφωνα με τα αναλυτικά αναφερόμενα στο Τεύχος Διακήρυξης.

2. Τα έγγραφα της σύμβασης διατίθενται σε ηλεκτρονική μορφή στο World Wide Web μέσω της διαδικτυακής πύλης: www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ- ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ και με Α/Α διαγωνισμού **208744**. Προθεσμία υποβολής αίτησης για παροχή συμπληρωματικών πληροφοριών σχετικά με τα έγγραφα της σύμβασης έως **12/11/2024** αποκλειστικά ηλεκτρονικά μέσω του ΕΣΗΔΗΣ.

3. Απαιτούμενες Εγγυήσεις: α) Εγγύηση συμμετοχής: Η εγγύηση συμμετοχής ανέρχεται σε ποσοστό 2% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης (χωρίς ΦΠΑ) και **β) Εγγύηση καλής εκτέλεσης:** Η εγγύηση καλής εκτέλεσης που θα καταθέσει ο ανάδοχος για την υπογραφή του συμφωνητικού της σύμβασης αντιστοιχεί σε ποσοστό 5% επί της εκτιμώμενης αξίας (χωρίς ΦΠΑ) της σύμβασης.

Διαδικασίες προσφυγής :

Φορέας αρμόδιος για τις διαδικασίες προσφυγής: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (ΕΑΔΗΣΥ), Δώρου 7-9, Αθήνα, ΤΚ 10432, ΕΛΛΑΔΑ, Τηλέφωνο: +30 2132141217, Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: grafeio@aedrou.aep-procurement.gr, Διεύθυνση στο διαδίκτυο: <http://www.aep-procurement.gr>.

Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη δημόσια σύμβαση και έχει υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της ευρωπαϊκής ενωσιακής ή εσωτερικής νομοθεσίας στον τομέα των δημοσίων συμβάσεων, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΔΗΣΥ), σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στα άρθρα 345 επ. Ν. 4412/2016 και 1επ. Π.Δ. 39/2017, στρεφόμενος με προδικαστική προσφυγή, κατά πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του.

Σε περίπτωση προσφυγής κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι: (α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή (β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως (γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα. Ειδικά για την άσκηση προσφυγής κατά προκήρυξης, η πλήρης γνώση αυτής τεκμαίρεται μετά την πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση στο ΚΗΜΔΗΣ. Σε περίπτωση παράλειψης που αποδίδεται στην αναθέτουσα αρχή, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης. Λοιπές λεπτομέρειες για την υποβολή προσφυγών ορίζονται στο τεύχος της διακήρυξης. Η προδικαστική προσφυγή, συντάσσεται υποχρεωτικά με τη χρήση του τυποποιημένου εντύπου του Παραρτήματος Ι του π.δ/τος 39/2017 και κατατίθεται ηλεκτρονικά στην ηλεκτρονική περιοχή του διαγωνισμού μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του υποσυστήματος προς την Αναθέτουσα Αρχή, επιλέγοντας την ένδειξη «Προδικαστική Προσφυγή» σύμφωνα με άρθρο 15 της Κ.Υ.Α. ΕΣΗΔΗΣ – Δημόσια Έργα.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ. Περίληψη που περιέχει τις πληροφορίες της παρούσας απεστάλη ήδη στην **Υπηρεσία Επισήμων Εκδόσεων της Ε.Ε. στις 18/10/2024**

Χολαργός 18/10/2024

Η Γενική Διευθύντρια

Ολυμπία Μαρκέλλου