



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗΣ ΣΥΚΕΩΝ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Τμήμα Μελετών και Έργων

Ταχ. Διεύθυνση :Λεχόβου 4, Συκιές

Τ.Κ. 566 26, Θεσσαλονίκη

Πληροφορίες: Γραμματεία ΤΥ

Τηλ 2313 313311

email: dimos.neapolis-sykeon@n3.syzefxis.gov.gr

ΠΡΟΣ:

ΥΑΣ-Ε-Ι.Κ.Ε.

Σταγειρίτη 21, 54352 Πυλαία Θεσσαλονίκη

email: yascons.thess@gmail.com

ΘΕΜΑ : ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΕ ΤΙΤΛΟ: «Υπηρεσίες Τεχνικού Συμβούλου για την υποστήριξη του Δήμου Νεάπολης - Συκεών στην προετοιμασία φακέλου υποβολής πρότασης προς χρηματοδότηση για την ολοκλήρωση των υπολειπόμενων εργασιών του αντιπλημμυρικού έργου διευθέτησης του ρέματος Κρυονερίου Δ.Ε. Συκεών του Δήμου Νεάπολης Συκεών»

Ο Δήμος Νεάπολης-Συκεών ενδιαφέρεται να αναθέσει την επιστημονική υπηρεσία με τίτλο: «Υπηρεσίες Τεχνικού Συμβούλου για την υποστήριξη του Δήμου Νεάπολης - Συκεών στην προετοιμασία φακέλου υποβολής πρότασης προς χρηματοδότηση για την ολοκλήρωση των υπολειπόμενων εργασιών του αντιπλημμυρικού έργου διευθέτησης του ρέματος Κρυονερίου Δ.Ε. Συκεών του Δήμου Νεάπολης Συκεών» προσυπολογιζόμενης δαπάνης 36.833,58 € (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ) με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν.4412/2016 και τη συνημμένη προεκτιμώμενη αμοιβή.

Στο παραπάνω πλαίσιο σας καλούμε να καταθέσετε οικονομική προσφορά, μαζί με τα ζητούμενα δικαιολογητικά για την ανωτέρω υπηρεσία μέχρι την **Δευτέρα 05-05-2025 και ώρα 15:00 μμ** στο email: dimos.neapolis-sykeon@n3.syzefxis.gov.gr

Η παρούσα πρόκληση θα αναρτηθεί στο ΚΗΜΔΗΣ τουλάχιστον πέντε (5) ημέρες πριν την κοινοποίηση της απόφασης ανάθεσης, καθώς και στην ιστοσελίδα του ΤΕΕ σύμφωνα με το άρθρο 120 του ν. 4412/16 όπως ισχύει.

Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 και του άρθρου 74 του Ν.4412/2016, παρακαλούμε, μαζί με την προσφορά σας, να μας αποστείλετε τα παρακάτω δικαιολογητικά:

α. Υπεύθυνη δήλωση εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016. Σε περίπτωση νομικού προσώπου η προαναφερόμενη υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται εκ μέρους του νόμιμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο 79Α του Ν.4412/2016. Η υποχρέωση αποκλεισμού οικονομικού φορέα εφαρμόζεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του

διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά:

- α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ή
- β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφασή του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, ή
- γ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή δ) στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο. (άρθρο 80 παρ. 9 του Ν.4412/2016 και άρθρο 73 παρ.1 του Ν.4412/2016)

β. Φορολογική ενημερότητα

γ. Ασφαλιστική ενημερότητα (άρθρο 80 παρ.2 του Ν.4412/2016)

δ. Υπεύθυνη δήλωση περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. (άρθρο 74 παρ.4 Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 23 του Ν.4782/2021)

Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί **μετά την κοινοποίηση** της παρούσας πρόσκλησης. (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019)

Τα ανωτέρω πιστοποιητικά (β και γ) γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι **εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής** τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί έως **τρεις (3) μήνες** πριν από την υποβολή τους. (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019)

ε. Αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης

Για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και εγγράφεται υποχρεωτικά ή προαιρετικά, κατά την κείμενη νομοθεσία, και δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της σε αρμόδια αρχή (πχ ΓΕΜΗ), προσκομίζει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του, εκτός αν αυτό φέρει συγκεκριμένο χρόνο ισχύος

i) για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και υποχρεούται, κατά την κείμενη νομοθεσία, να δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της στο ΓΕΜΗ, προσκομίζει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του.

ii) Για την απόδειξη της νόμιμης σύστασης και των μεταβολών του νομικού προσώπου γενικό πιστοποιητικό μεταβολών του ΓΕΜΗ, εφόσον έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

Στις λοιπές περιπτώσεις τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, αποφάσεις συγκρότησης οργάνων διοίκησης σε σώμα, κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα), συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους.

Σε περίπτωση που για τη διενέργεια της παρούσας διαδικασίας ανάθεσης έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε πρόσωπο πλέον αυτών που αναφέρονται στα παραπάνω έγγραφα, προσκομίζεται επιπλέον απόφαση-πρακτικό του αρμοδίου καταστατικού οργάνου διοίκησης του νομικού προσώπου με την οποία χορηγήθηκαν οι σχετικές εξουσίες. Όσον αφορά τα φυσικά πρόσωπα, εφόσον έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε τρίτα πρόσωπα, προσκομίζεται εξουσιοδότηση του οικονομικού φορέα.

Οι ως άνω υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές, εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών.

στ. τα αντίστοιχα μελετητικά πτυχία κατηγορίας 13 & 16 όπως προσδιορίζονται στο τεύχος τεχνικών προδιαγραφών που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσης

Σημειώνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων **που δεν προσκλήθηκαν** να υποβάλουν προσφορά. (άρθρο 120 παρ.3α του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του Ν.4782/2021).

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
Τεχνικών Έργων, Υποδομών, Δικτύων & Μελετών
& Ηλεκτροφωτισμού

ΓΚΑΤΖΕΣ ΣΤΕΛΙΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗΣ – ΣΥΚΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΕΡΓΩΝ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΕΑΠΟΛΗΣ ΣΥΚΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΡΟΕΤΟΙΜΑΣΙΑ ΦΑΚΕΛΟΥ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ ΠΡΟΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΤΩΝ ΥΠΟΛΕΙΠΟΜΕΝΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΟΥ ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΟΥ ΕΡΓΟΥ ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗΣ ΤΟΥ ΡΕΜΑΤΟΣ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ Δ.Ε. ΣΥΚΕΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΕΑΠΟΛΗΣ - ΣΥΚΕΩΝ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 29.704,50 € (36.833,58 € με ΦΠΑ)

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 12/2025

CPV: 71350000-6 (Επιστημονικές και τεχνικές υπηρεσίες που αφορούν τεχνικά έργα)

Πίνακας Περιεχομένων Τεύχους Τεχνικών Προδιαγραφών

1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ.....	3
2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΚΑΙ ΣΤΟΧΟΣ.....	4
3. ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ.....	4
4. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ.....	5
5. ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	6

1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Ο Δήμος Νεάπολης-Συκεών που ανήκει στο πολεοδομικό συγκρότημα Θεσσαλονίκης, καταλαμβάνει το βορειοδυτικό τμήμα αυτού και έχει συνολική έκταση περί τα 12,9km². Το σύνολο του Δήμου συμπεριλαμβάνεται στο Master Plan Αντιπλημμυρικών Έργων περιοχών Ν. Θεσσαλονίκης και το μεγαλύτερο μέρος του ανήκει στην υδρολογική λεκάνη του Δενδροποτάμου, έναν από τους βασικούς αποδέκτες ομβρίων υδάτων του πολεοδομικού συγκροτήματος Θεσσαλονίκης, ο οποίος αποστραγγίζει μεγάλο μέρος του Δήμου και της ευρύτερης περιοχής.

Στο Master Plan Θεσσαλονίκης, έχει εντοπιστεί πληθώρα αντιπλημμυρικών θεμάτων, τόσο εντός της εδαφικής περιφέρειας του Δ. Νεάπολης-Συκεών, όσο και σε όμορες περιφέρειες, των οποίων τα όμβρια ύδατα απορρέουν σε αυτόν. Οι προτάσεις του MasterPlan για την άμεση αντιμετώπιση των ανωτέρω θεμάτων, αφορούν διευθετήσεις και οριοθετήσεις κοιτών ρεμάτων, αποκαταστάσεις πρανών ρεμάτων, νέα δίκτυα ομβρίων, αλλά και γενικότερα κατασκευή έργων αντιπλημμυρικής προστασίας της περιοχής.

Στα πλαίσια αυτής της πολιτικής αυτής ο Δήμος Νεάπολης - Συκεών πρόκειται να προβεί στη σύνταξη μελέτης ολοκλήρωσης των υπολειπόμενων εργασιών του αντιπλημμυρικού έργου διευθέτησης του ρέματος Κρουονερίου Δ.Ε. Συκεών του Δήμου Νεάπολης - Συκεών. Σε προηγούμενο χρόνο η Ε.Υ.Δ.Ε. Θεσσαλονίκης είχε δημοπρατήσει το έργο με τίτλο «Διευθέτηση ρέματος Πολίχνης ανοικτό τμήμα εντός των ορίων των Δήμων Πολίχνης και Συκεών». Η σύμβαση κατασκευής υπογράφηκε το 2007 και μετά από καθυστερήσεις ξεκίνησε η υλοποίησή του το καλοκαίρι του 2009 αλλά το έργο δεν ολοκληρώθηκε και η εργολαβική σύμβαση λύθηκε στις 21-9-2011. Δεν ολοκληρώθηκαν εργασίες που αποτελούσαν συμβατικό αντικείμενο της εργολαβίας, αφετέρου δεν ικανοποιήθηκαν τα επιπρόσθετα αιτήματα του Δήμου μας, που αφορούν στην αντιπλημμυρική θωράκιση και περιβαλλοντική αναβάθμιση της γύρω περιοχής.

Η ολοκλήρωση όλων των απαραίτητων υποδομών, είναι ζωτικής σημασίας για τους κατοίκους της περιοχής, καθώς υπάρχει κίνδυνος καταστροφής περιουσιών από πλημμύρες, διότι δεν αρκεί από μόνη της η διευθέτηση του ρέματος, εάν παράλληλα δεν κατασκευαστούν οι δρόμοι και οι πεζόδρομοι που το πλαισιώνουν με κράσπεδα, αγωγούς ομβρίων υδάτων, φρεάτια αποχέτευσης όμβριων και ασφαλτόστρωση αυτών των οδών, ούτως ώστε το υπόψη έργο να λειτουργήσει ως ένα ολοκληρωμένο σύστημα αντιπλημμυρικής προστασίας για την ευρύτερη περιοχή.

Περαιτέρω, ο μέχρι σήμερα κατασκευασμένος αντιπλημμυρικός αγωγός, δεν συνδέεται με κανένα τρόπο με τον περιβάλλοντα χώρο και πολύ περισσότερο με τους πολίτες της

περιοχής, καθώς δεν έχουν κατασκευαστεί καθόλου φυτοτεχνικά έργα, ούτε έργα διαμόρφωσης των πεζοδρόμων και των χώρων πρασίνου που δημιουργούνται παραπλεύρως του διευθετημένου του ρέματος.

Καθώς τα ρέματα εντός του αστικού ιστού, συνιστούν χώρους φιλοξενίας χλωρίδας & πανίδας και αποτελούν άξονες αναψυχής & άθλησης για τους κατοίκους της περιοχής, είναι απαραίτητο αλλά και επιβεβλημένο για λόγους οικολογικούς, περιβαλλοντικής ευαισθητοποίησης καθώς επίσης και για λόγους προσβασιμότητας και χρήσης του όλου έργου από τους πολίτες, να διαμορφωθεί ένας καλαίσθητος περιβαλλοντικός περίπατος κατά μήκος όλου του άξονα και από τις δύο πλευρές του αγωγού. Αυτό θα γίνει εφικτό με την διαμόρφωση των περιμετρικών πεζοδρόμων και των παράπλευρων χώρων πρασίνου, με φυτεύσεις θάμνων, δένδρων, με τοποθετήσεις καθιστικών, σκέπαστρων και γεφυρών.

Η ολοκλήρωση της μελέτης και των τευχών δημοπράτησης των υπολειπόμενων εργασιών θα διέπεται από τις αρχές σχεδιασμού της αρχικής μελέτης με τίτλο «Διερεύνηση λύσεων διαμόρφωσης ρέματος Πολίχνης και κλάδων αυτού στους Δήμους Πολίχνης και Συκεών.

Το σύνολο των ενεργειών που απαιτούνται για την ωρίμανση της ολοκλήρωσης των υπολειπόμενων εργασιών του αντιπλημμυρικού έργου διευθέτησης του ρέματος Κρουονερίου Δ.Ε. Συκεών του Δήμου Νεάπολης - Συκεών μελέτης και των τευχών δημοπράτησής τους, είναι διαδικασία που έχει διεπιστημονικό χαρακτήρα και απαιτεί εξειδικευμένο επιστημονικό προσωπικό, το οποίο ο Δήμος δεν διαθέτει. Για το λόγο αυτό ζητείται εξωτερικός Τεχνικός Σύμβουλος, μέσω ανάθεσης σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών Τεχνικού Συμβούλου (ΤΣ).

Για την Παροχή Υπηρεσίας, ο Σύμβουλος που θα επιλεγεί, θα πρέπει να έχει πολύχρονη αποδεδειγμένη εμπειρία σε αντιπλημμυρικά έργα και γνώση των συνθηκών της ευρύτερης περιοχής της Θεσσαλονίκης.

Ο Τεχνικός Σύμβουλος με την ομάδα του, θα έχει διαρκή επικοινωνία με την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου, θα πραγματοποιεί τακτικές συναντήσεις με στελέχη του Δήμου, θα πραγματοποιεί αυτοψίες σε θέσεις που σχετίζονται με την ολοκλήρωση της μελέτης διευθέτησης του ρέματος Κρουονερίου, θα δύναται να έχει επαφές με εμπλεκόμενες υπηρεσίες και φορείς, κάτω από το πρίσμα του αντικειμένου της Παροχής Υπηρεσίας του. Η παροχή υπηρεσίας θα παράσχεται συνεχώς καθόλη τη χρονική διάρκεια της Σύμβασης από τον Τεχνικό Σύμβουλο και την ομάδα του.

2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΚΑΙ ΣΤΟΧΟΣ

Το φυσικό αντικείμενο των εργασιών του παρόχου της υπηρεσίας, αφορά στην υποβοήθηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Νεάπολης - Συκεών, παρέχοντας την τεχνική και επιστημονική συνδρομή του όπου απαιτείται, προκειμένου να ολοκληρωθεί άρτια και σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία η προετοιμασία και η υποβολή πρότασης προς χρηματοδότηση των υπολειπόμενων εργασιών που αφορούν στο ρέμα Κρυονερίου.

Ειδικότερα, στην παροχή υπηρεσίας περιλαμβάνεται η υποστήριξη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Νεάπολης - Συκεών στη:

1. Σύνταξη των τευχών δημοπράτησης του έργου, ώστε να περιλαμβάνουν το σύνολο των απαιτούμενων εργασιών/έργων και να είναι σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και τις ισχύουσες προδιαγραφές και κανονισμούς.
2. Συλλογή απαιτούμενων εγγράφων για την ορθή υποβολή πρότασης προς χρηματοδότηση.

3. ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Οι υπηρεσίες Τεχνικού Συμβούλου για την υποστήριξη του Δήμου Νεάπολης - Συκεών στην προετοιμασία φακέλου υποβολής πρότασης προς χρηματοδότηση για την ολοκλήρωση των υπολειπόμενων εργασιών του αντιπλημμυρικού έργου διευθέτησης του ρέματος Κρυονερίου Δ.Ε. Συκεών του Δήμου Νεάπολης Συκεών, θα έχουν διάρκεια **δώδεκα (12) μήνες**.

A. ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ

Ο Σύμβουλος θα υποβάλει ημερολόγια εργασιών, τα οποία θα αναφέρουν τις μέρες που χρειάστηκε να απασχοληθεί ο Ανάδοχος και το εξειδικευμένο προσωπικό αυτού, καθώς και τα έτη εμπειρίας κάθε επιστήμονα, έτσι ώστε να προκύπτει και η σχετική αμοιβή. Τα ημερολόγια θα συνοδεύονται από έκθεση πεπραγμένων, στην οποία θα γίνεται μνεία των εργασιών οι οποίες αποτέλεσαν αντικείμενο απασχόλησης του Αναδόχου.

B. ΟΡΟΙ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

Η εργασία του Αναδόχου θα παρακολουθείται καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης από στελέχη του Δήμου και θα παραλαμβάνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 219 Ν. 4412/16.

Η πληρωμή θα γίνεται σε δόσεις και κάθε φορά μετά από την παραλαβή της εργασίας και της αντίστοιχης Έκθεσης Εργασιών από την Επιτροπή Παραλαβής και Καλής Εκτέλεσης του Δήμου.

Οι τιμές δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες.

Ο ανάδοχος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις βαρύνεται με όλους ανεξαιρέτως τους φόρους, τέλη, δασμούς και εισφορές υπέρ του δημοσίου, δήμων και κοινοτήτων ή τρίτων που ισχύουν σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Οι διαφορές που θα εμφανισθούν κατά την εφαρμογή της σύμβασης, επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

4. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Ο Τεχνικός Σύμβουλος θα αμείβεται, με την αποζημίωσή του να υπολογίζεται σύμφωνα με το άρθρο ΓΕΝ. 4.β – Αμοιβή Μηχανικών ή άλλων Επιστημόνων ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης, του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Για τον υπολογισμό της αποζημίωσης, ο Σύμβουλος θα υποβάλει ημερολόγια εργασιών, τα οποία θα συνοδεύονται και από έκθεση, με τις ημέρες που απασχολήθηκε ο ίδιος και το εξειδικευμένο προσωπικό του, ανάλογα με την εμπειρία που διαθέτει ο κάθε ένας.

Ο υπολογισμός θα γίνεται ως εξής:

ΠΙΝΑΚΙΟ ΑΜΟΙΒΗΣ (ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ Ν.4412/2016)

ΑΡΘΡΟ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΜΟΝΑΔΑ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (€)		ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ	ΔΑΠΑΝΗ	
							ΜΕΡΙΚΗ (€)	ΟΛΙΚΗ (€)
	Γενικές Διατάξεις							
ΓΕΝ.3	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ τκ (2025)			1,435				
ΓΕΝ.4								
ΓΕΝ.4.1α-	Επιστήμονας εμπειρίας έως 10 έτη	ημέρες	14	300,00	1,435	6.027,00		6.027,00
ΓΕΝ.4.1β-	Επιστήμονας εμπειρίας από 10 έως 20 έτη	ημέρες	14	450,00	1,435	9.040,50		9.040,50
ΓΕΝ.4.1γ-	Επιστήμονας εμπειρίας μεγαλύτερης από 20 έτη	ημέρες	17	600,00	1,435	14.637,00		14.637,00
						29.704,50		29.704,50
ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΩΝ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ								29.704,50
Φ.Π.Α. 24%								7.129,08
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ								36.833,58

5. ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1ο: Αντικείμενο έργου

Η παρούσα συγγραφή αφορά τις Υπηρεσίες Τεχνικού Συμβούλου την υποστήριξη του Δήμου Νεάπολης - Συκεών στην προετοιμασία φακέλου υποβολής πρότασης προς χρηματοδότηση για την ολοκλήρωση των υπολειπόμενων εργασιών του αντιπλημμυρικού έργου διευθέτησης του ρέματος Κρυονερίου.

Άρθρο 2ο: Ισχύουσες διατάξεις

Η διενέργεια για την ανάθεση της υπηρεσίας, θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις:

- του Ν. 3463/2006/Α'114 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Το Άρθρο 129 του Ν.4412/2016 όπου ορίζεται ότι η εφαρμοστέα νομοθεσία κατά την εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων είναι: α) οι διατάξεις του Ν.4412/2016, β) οι όροι της σύμβασης και γ) συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.
- των σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθεισών κανονιστικών πράξεων, των λοιπών διατάξεων που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας, καθώς και του συνόλου των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

Άρθρο 3ο: Δικαίωμα συμμετοχής - Προσόντα Αναδόχου

Δικαίωμα συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα και σε περίπτωση ενώσεων οικονομικών φορέων, τα μέλη αυτών, που διαθέτουν τα τυπικά προσόντα για την υλοποίηση της σύμβασης και συγκεκριμένα :

- Μηχανικοί με αποδεδειγμένη εμπειρία σε μελέτες υδραυλικές και αντιπλημμυρικής προστασίας
- Γεωλόγου με αποδεδειγμένη εμπειρία σε μελέτες υδραυλικές και αντιπλημμυρικής προστασίας

Οι αποδεδειγμένη εμπειρία των μελετητών θα τεκμηριώνεται από αντίστοιχες προηγούμενες συμβάσεις με συναφές αντικείμενο.

Άρθρο 4ο: Εγγυήσεις

Για την συμμετοχή στη διαδικασία, δεν απαιτείται εγγυητική επιστολή συμμετοχής ούτε εγγύηση καλής εκτέλεσης, άρθρο 72 Ν. 4412/16.

Άρθρο 5ο: Διάρκεια σύμβασης παροχής υπηρεσιών

Η διαδικασία υλοποίησης της υπηρεσίας, θα εκτελεστεί σε χρονικό διάστημα ίσο με δώδεκα (12) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης.

Με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, ύστερα από εισήγηση της υπηρεσίας που διοικεί τη σύμβαση, η συνολική διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παρατείνεται μέχρι το 50% αυτής, ύστερα από σχετικό αίτημα του αναδόχου που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της διάρκειάς της, σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου.

Αν λήξει η συνολική διάρκεια της σύμβασης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα παράτασης ή αν λήξει η παραταθείσα, κατά τα ανωτέρω, διάρκεια, χωρίς να υποβληθούν στην αναθέτουσα αρχή τα παραδοτέα της σύμβασης, ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος.

Άρθρο 6ο: Υποχρεώσεις Αναδόχου - Παρεχόμενες υπηρεσίες

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες του Αναδόχου - αναφέρονται αναλυτικά στο αντίστοιχο κεφάλαιο της παρούσης και περιλαμβάνουν επίσης τα εξής:

1. Οι υπηρεσίες θα αρχίσουν να παρέχονται αμέσως μετά την υπογραφή της σύμβασης.
2. Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την τήρηση του χρονοδιαγράμματος της Σύμβασης καθώς και για την έγκαιρη κατάθεση των παραδοτέων βεβαιώσεων, τευχών και εγκρίσεων από τις αρμόδιες υπηρεσίες.
3. Είναι υποχρεωμένος για την καλή και σωστή εκτέλεση των εργασιών.
4. Καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών, ο Ανάδοχος θα πρέπει να συνεργάζεται στενά με την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου και υποχρεούται να λαμβάνει υπόψη του οποιεσδήποτε παρατηρήσεις.

Άρθρο 7ο: Υποχρεώσεις του Δήμου Νεάπολης - Συκεών

Ο Δήμος υποχρεούται να διευκολύνει τον Ανάδοχο με τα αναγκαία στοιχεία/πληροφορίες, εφ' όσον είναι στην διάθεση του, προκειμένου αυτός να συλλέξει και να επεξεργαστεί τα απαραίτητα δεδομένα.

Άρθρο 8ο: Συμβατικά τεύχη

Συμβατικά τεύχη κατά σειρά ισχύος είναι:

1. Ο προϋπολογισμός προσφοράς του αναδόχου
2. Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός
3. Η συγγραφή υποχρεώσεων.
4. Οι τεχνικές προδιαγραφές
5. Τα τεχνικά στοιχεία (τεχνική περιγραφή της προσφοράς του αναδόχου).

Άρθρο 9ο: Σύμβαση

Η αναθέτουσα αρχή ειδοποιεί εγγράφως τον προσφέροντα, στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση να υποβάλει τα πρωτότυπα ή αντίγραφα που εκδίδονται, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 4250/2014 (Α' 74) όλων των δικαιολογητικών του άρθρου 80 του Ν4412/16.

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του Ν. 4412/2016 και κατόπιν γνωμοδότησης του αρμοδίου οργάνου .

Άρθρο 10ο: Αναπροσαρμογή τιμών προσφοράς

Οι τιμές προσφοράς σε καμία αναπροσαρμογή δεν υπόκειται για οποιοδήποτε λόγω ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες μέχρι το τέλος της συμβατικής χρονικής περιόδου.

Άρθρο 11ο: Τρόπος Πληρωμής

α) Η πληρωμή του αναδόχου θα πραγματοποιηθεί τμηματικά, μετά την παραλαβή των ολοκληρωμένων παραδοτέων, σε εφαρμογή του άρθρου 219 Ν. 4412/16.

β) Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνεται με την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 4 του Ν.4412/2016, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

Ο Ανάδοχο της παρούσας σύμβασης, βαρύνετε εξ' ολοκλήρου με τα έξοδα δημοσίευσης της διακήρυξης της δημοπρασίας, καθώς και κάθε νόμιμη ή νέα κράτηση άγνωστη μέχρι σήμερα, που θα εμφανισθεί κατά το διάστημα από την σύνταξη της παρούσας μελέτης μέχρι την ημερομηνία που θα γίνει ο διαγωνισμός.

Ο Φ.Π.Α. βαρύνει τον Δήμο.

Άρθρο 12ο: Λύση, Καταγγελία Σύμβασης

Σύμφωνα με το άρθρο 203 Ν.4412/2016, ο ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την ανάθεση που έγινε στο όνομα του και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, με απόφαση του αρμοδίου αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου:

- α) αν δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφωθεί με τις γραπτές εντολές της υπηρεσίας, που είναι σύμφωνες με την σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις,
- β) αν υπερέβη υπαίτια τη συνολική προθεσμία εκτέλεσης της σύμβασης, λαμβανομένων υπόψη των παρατάσεων και
- γ) τους γενικούς & ειδικούς όρους του παραπάνω τεύχους τεχνικών προδιαγραφών.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 203 του Ν.4412/16.

Στον οικονομικό φορέα που κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση, ανάθεση ή σύμβαση, επιβάλλονται, με απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου, το οποίο υποχρεωτικά καλεί τον ενδιαφερόμενο προς παροχή εξηγήσεων, επιβάλλονται οι προβλεπόμενες από τον νόμο κυρώσεις.

Άρθρο 13ο: Ποινικές ρήτρες

1. Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε είναι δυνατόν να επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής.
2. Οι ποινικές ρήτρες υπολογίζονται ως εξής:
 - α) για καθυστέρηση που περιορίζεται σε χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει το 50% της προβλεπόμενης συνολικής διάρκειας της σύμβασης ή σε περίπτωση τμηματικών/ενδιαμέσων προθεσμιών της αντίστοιχης προθεσμίας, επιβάλλεται ποινική ρήτρα 2,5% επί της συμβατικής αξίας χωρίς ΦΠΑ των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,
 - β) για καθυστέρηση που υπερβαίνει το 50% επιβάλλεται ποινική ρήτρα 5% χωρίς ΦΠΑ επί της συμβατικής αξίας των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,
3. Το ποσό των ποινικών ρητρών αφαιρείται/συμψηφίζεται από/με την αμοιβή του αναδόχου.
4. Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από την αναθέτουσα αρχή το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο.

Άρθρο 14ο: Επίλυση διαφορών

Η Σύμβαση διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο. Σε περίπτωση διαφορών, που ενδεχομένως προκύψουν σχετικά με την ερμηνεία ή την εκτέλεση ή την εφαρμογή της Σύμβασης ή εξ αφορμής της, η Αναθέτουσα Αρχή και ο ανάδοχος καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για φιλική επίλυσή τους, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των χρηστών συναλλακτικών ηθών.

Οι τυχόν διαφωνίες που προκύπτουν κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της Σύμβασης επιλύονται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 273 του Ν. 3463/2006, όπως αυτό ισχύει μετά την εφαρμογή του Ν. 3852/2010, οι διατάξεις του Ν. Ν.4412/2016, οι όροι της διακήρυξης και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη του
Τμήματος Μελετών και Έργων

Θεοδωρακοπούλου Ευθυμία
ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών

Τάκα Ευγενία
ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος της
Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών

Αγγελοχωρίτης Παναγιώτης
ΠΕ Αγρ. Τοπογράφων Μηχανικών