

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Μυτιλήνη, 09-10-2025
Αριθ. Πρωτ.: Δ.Τ.Υ./33922

Ταχ. Δ/ση: Ελ. Βενιζέλου 13-17
Τ.Κ.: 811 32 - Μυτιλήνη
Πληρ. : Κ. Αραμπατζή
Τηλ. : 2251350558

ΠΡΟΣ: κ. Παπαγεωργίου Αθανάσιο
Ταχ. Δ/ση: Αισχίνη 33
Τ.Κ.: 85100 – Ρόδος

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
(με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης του Δημάρχου)

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΑΦΩΝ
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
«ΣΥΝΤΑΞΗ ΦΑΚΕΛΩΝ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΙ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΩΝ ΤΡΙΩΝ
ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ»

Ο Δήμαρχος Μυτιλήνης έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 όπως ισχύει, και ιδιαιτέρως των άρθρων 116, 118 και 120.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως ισχύει.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύει.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 206 του Ν. 4555/2018, όπως ισχύει.
5. Τον με αριθ. 120/2025 Φάκελο Δημόσιας Σύμβασης παροχής τεχνικών υπηρεσιών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών με τίτλο: «**ΣΥΝΤΑΞΗ ΦΑΚΕΛΩΝ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΙ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΩΝ ΤΡΙΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ**», προϋπολογισμού 17.189,00 €, με Φ.Π.Α. 24%.
6. Τη με αριθ. 284/2025 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μυτιλήνης περί έγκρισης τροποποίησης Τεχνικού Προγράμματος έτους 2025.
7. Τη με αριθ. 287/2025 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης περί έγκρισης τροποποίησης Προϋπολογισμού έτους 2025.
8. Το πρωτογενές αίτημα (ΑΔΑΜ: 25REQ017634250).
9. Τις εξασφαλισμένες πιστώσεις του προϋπολογισμού τρέχοντος έτους 2025 του Δήμου στο ΚΑ 30.7425.0009.
10. Τη με ΑΑΥΣ 911/08-10-2025 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης – εγκεκριμένο αίτημα (ΑΔΑΜ: 25REQ017699555 και ΑΔΑ: 9ΩΩ246ΜΓΩΓ-5ΨΝ).
11. Τη με αρ. 2545/2025 Απόφαση Δημάρχου.

ΠΡΟΣΚΑΛΕΙ

Τον οικονομικό φορέα **Παπαγεωργίου Αθανάσιο του Βασιλείου (ΑΦΜ 077196971) κάτοχο μελετητικού πτυχίου κατηγορίας Στατικών (8)**, όπως αποστέλλει προσφορά για την απευθείας ανάθεση δημόσιας σύμβασης παροχής τεχνικών υπηρεσιών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών με τίτλο: «**ΣΥΝΤΑΞΗ ΦΑΚΕΛΩΝ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΙ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΩΝ ΤΡΙΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ**», προεκτιμώμενης αμοιβής **13.862,10 €, πλέον Φ.Π.Α. 24%, 17.189,00 €, με Φ.Π.Α. 24%** (CPV: 71315200-1, Υπηρεσίες παροχής συμβουλών για θέματα που αφορούν κατασκευές).

Η παροχή των υπηρεσιών του αναδόχου θα αρχίσει μετά την υπογραφή του συμφωνητικού και η συνολική προθεσμία ορίζεται σε πέντε (5) μήνες. Η τεχνική υπηρεσία χρηματοδοτείται από Πιστώσεις «ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ», με εγγραφή κωδικού ΚΑ 30.7425.0009 στον προϋπολογισμό του Δήμου Μυτιλήνης του έτους 2025 και υπόκειται σε όλες τις σχετικές κρατήσεις υπέρ τρίτων και Δημοσίου, νόμιμους φόρους, τέλη, εισφορές κλπ. Σύμφωνα με την ΚΥΑ 52445 ΕΞ 2023/4-4-2023, εφαρμόζεται ηλεκτρονική τιμολόγηση στο έργο. (Κωδικός ηλεκτρονικής τιμολόγησης Δήμου Μυτιλήνης: 1007.E87416.0001)

Η ανάθεση της σύμβασης θα γίνει με μοναδικό κριτήριο ανάθεσης **την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής.**

Η υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα κατά τη διάταξη του άρθρου 97 του ν. 4412/2016, για διάστημα **δέκα (10) μηνών** από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.

Η προσφορά θα κατατεθεί, μέσα σε σφραγισμένο φάκελο, στο πρωτόκολλο του Δήμου Μυτιλήνης (Ελ. Βενιζέλου 13-17 Τ.Κ. 81132 Μυτιλήνη), έως την **Παρασκευή 17-11-2025 και ώρα 15:00** με την ένδειξη: «Προς: Δήμο Μυτιλήνης – Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών - Υποβολή προσφοράς για την ανάθεση δημόσιας σύμβασης παροχή τεχνικών υπηρεσιών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών με τίτλο: : **«ΣΥΝΤΑΞΗ ΦΑΚΕΛΩΝ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΙ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΩΝ ΤΡΙΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ».**

Ο φάκελος προσφοράς θα περιλαμβάνει δύο ξεχωριστούς σφραγισμένους φακέλους με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» και «Οικονομική προσφορά» ως εξής:

1. Φάκελος δικαιολογητικών συμμετοχής ως εξής:

- 1.2. Μελετητικό πτυχίο κατηγορίας 8 (ΣΤΑΤΙΚΑ).**
- 1.3. Απόσπασμα ποινικού μητρώου** σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 2α του άρθρου 80 του Ν. 4412/2016, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του. Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά και τα πρόσωπα των τελευταίων τεσσάρων εδαφίων της παρ. 1 του άρθρου 73 του Ν. 4412/16 ήτοι: **α)** Στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. Ε.Ε.) και Ιδιωτικών Κεφαλαιουχικών Εταιρειών (Ι.Κ.Ε), τους διαχειριστές. **β)** Στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.) τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας. **γ)** Στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή **δ)** στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον, κατά περίπτωση, νόμιμο εκπρόσωπο.
- 1.4. Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας,** που εκδίδεται από την Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.) ΚΑΙ είναι σε ισχύ κατά το χρόνο υποβολής του.
- 1.5. Πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας,** που εκδίδεται από τον e-ΕΦΚΑ και είναι σε ισχύ κατά το χρόνο υποβολής του. Ειδικότερα οι Έλληνες μελετητές - φυσικά πρόσωπα υποβάλλουν σχετικό πιστοποιητικό για την κάλυψη κύριας και επικουρικής ασφάλισής τους. Οι εγκατεστημένες στην Ελλάδα εταιρείες / Γραφεία Μελετών υποβάλλουν αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας από τον eΕΦΚΑ (κύριας και επικουρικής ασφάλισης) για το προσωπικό τους με σχέση εξαρτημένης εργασίας. Δεν αποτελούν απόδειξη ενημερότητας της προσφέρουσας εταιρίας, αποδεικτικά ασφαλιστικής ενημερότητας των φυσικών προσώπων-μελετητών που στελεχώνουν το πτυχίο της εταιρίας ως εταίροι.
- 1.6. Υπεύθυνη Δήλωση** του προσφέροντος ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.
- 1.7. Υπεύθυνη Δήλωση** του προσφέροντος ότι: **α)** τηρεί και θα εξακολουθήσει να τηρεί κατά την εκτέλεση της σύμβασης, εφόσον επιλεγεί, τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016,**β)** δεν θα ενεργήσει αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της διαδικασίας ανάθεσης, αλλά και κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης, εφόσον επιλεγεί και **γ)** λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για να διαφυλάξει την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που έχουν χαρακτηριστεί ως τέτοιες από την αναθέτουσα αρχή.

- 1.8. **Υπεύθυνη Δήλωση**, στην οποία θα δηλώνεται ότι ο προσφέρων συμφωνεί και αποδέχεται πλήρως τους όρους της με αρ. 120/2025 μελέτης.
- 1.9. **Υπεύθυνη Δήλωση** του προσφέροντος ότι ο ίδιος ή ελεγχόμενο από αυτόν φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν έχει συνάψει σύμβαση του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016 (απευθείας ανάθεση) με το Δήμο Μυτιλήνης για διάστημα δώδεκα μηνών πριν την υποβολή της προσφοράς και την έκδοση της απόφασης ανάθεσης.

2. **Φάκελος οικονομικής προσφοράς**, που θα περιέχει συμπληρωμένο το χορηγηθέν από τον Δήμο Μυτιλήνης έντυπο Οικονομικής Προσφοράς, με υπογραφή και σφραγίδα της επωνυμίας σας.

Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί **μετά την κοινοποίηση** της παρούσας πρόσκλησης.

Τα ανωτέρω πιστοποιητικά γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι **εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής** τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί έως **τρεις (3) μήνες** πριν από την υποβολή τους.

Επισημαίνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά (άρθρο 120 παρ.3α του Ν.4412/2016).

Η παρούσα θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του ΤΕΕ.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΡΙΣΤΟΦΑΣ